



ПРИКАЗ

г. Казань

БОЕРЫК

16.07.2024

779-п

Об изменении зон санитарной  
охраны водозабора ООО «Агроинвест»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», санитарными правилами и нормами «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», санитарными правилами «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения. СП 2.1.5.1059-01», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 06.07.2005 № 325 «Вопросы Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан», приказом Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан от 17.11.2021 № 1251-п «Об утверждении Административного регламента предоставления Министерством экологии и природных ресурсов Республики Татарстан государственной услуги по принятию решений об установлении, изменении, прекращении существования зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения на территории Республики Татарстан», учитывая лицензию на пользование недрами серии ТАТ 02404 ВЭ от 19.04.2019, санитарно-эпидемиологическое заключение Управления Роспотребнадзора по Республике Татарстан от 15.05.2024 № 16.11.11.000.Т.001039.05.24 о соответствии государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам, а также на основании проекта границ зон санитарной охраны и ограничения использования земельных участков, попадающие в границы устанавливаемых зон санитарной охраны водозабора (водозаборные скважины №№ 1-4), эксплуатируемого в целях питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения ООО «Агроинвест», расположенного в 1,5 км северо-восточнее пос. Комсомolec Тукаевского муниципального района Республики Татарстан, п р и к а з ы а ю:

1. Изменить зоны санитарной охраны водозабора ООО «Агроинвест», расположенного в 1,5 км северо-восточнее пос. Комсомolec Тукаевского муниципального района Республики Татарстан (Приказ Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан от 26.12.2022 № 1254-п «Об установлении зон санитарной охраны водозаборных скважин №№ 1, 2, 3, 4 ООО «Агроинвест»), с границами согласно приложению 1 к настоящему

приказу, с режимом хозяйственного использования территорий согласно приложению 2 к настоящему приказу в соответствии с санитарными правилами и нормами «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», утвержденными Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 26 февраля 2002 года.

2. Отделу правового обеспечения направить настоящий приказ на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

3. После государственной регистрации начальнику отдела геологии твердых полезных ископаемых обеспечить направление копии настоящего приказа в:

- ООО «Агроинвест»;

- филиал ФБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» для внесения сведений об изменении зон санитарной охраны (далее – ЗСО) в Единый государственный реестр недвижимости;

- Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района Республики Татарстан;

- Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан.

4. Рекомендовать Руководителю Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района Республики Татарстан провести мероприятия по организации оповещения населения об изменении границ зон санитарной охраны водозабора ООО «Агроинвест», расположенного в 1,5 км северо-восточнее пос. Комсомolec Тукаевского муниципального района Республики Татарстан, правилах и режиме хозяйственного использования территорий в границах зон санитарной охраны водозаборных скважин.

5. Рекомендовать Министерству строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан провести мероприятия по организации учета решения об изменении ЗСО при разработке территориальных комплексных схем, схем функционального зонирования, схем землеустройства, проектов районной планировки и генеральных планов развития территорий.

Министр



А.В. Шадриков

Приложение 1  
к приказу  
Министерства экологии  
и природных ресурсов  
Республики Татарстан  
от 16.07 2024 г. № 779-11

Границы зон санитарной охраны водозабора ООО «Агроинвест»,  
расположенного в 1,5 км северо-восточнее пос. Комсомолец Тукаевского  
муниципального района Республики Татарстан

Участок недр действующего водозабора, используемого для добычи  
подземных вод с целью питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения  
расположен в 1,5 км северо-восточнее пос. Комсомолец Тукаевского  
муниципального района Республики Татарстан, вблизи северной части  
свинокомплекса.

Водозабор состоит из четырех эксплуатационных скважин №№ 1, 2, 3, 4.  
Расстояния между скважинами: между скважинами № 1 и № 2 – 138 м, между  
скважинами № 2 и № 3 – 138 м, между скважинами № 3 и № 4 – 378 м, между  
скважинами № 1 и № 4 – 575 м.

Географические координаты скважин:

№ 1 - 55°35'39.99", 52°31'01.00";

№ 2 - 55°35'43.90", 52°30'57.22";

№ 2 - 55°35'47.51", 52°31'01.82";

№ 2 - 55°35'56.27", 52°31'16.73" (система координат WGS-84).

Кадастровый номер земельного участка под первый пояс ЗСО:  
16:39:032301:169.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов: первый пояс  
(строгого режима) включает территорию, на которой расположены водозабор,  
площадки всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Второй и  
третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для  
предупреждения загрязнения воды источника водоснабжения.

I пояс ЗСО.

Граница первого пояса ЗСО для скважин №№ 1, 2, 3, 4 устанавливается  
радиусом 30 м;

II пояс ЗСО

Граница второго пояса ЗСО устанавливается:

- для скважины № 1 – радиусом 65 м,
- для скважины № 2 – радиусом 131 м,
- для скважины № 3 – радиусом 37 м,
- для скважины № 4 – радиусом 140 м;

III пояс ЗСО

Граница третьего пояса ЗСО устанавливается:

- для скважины № 1 – радиусом 465 м,
- для скважины № 2 – радиусом 925 м,

- для скважины № 3 – радиусом 266 м,
- для скважины № 4 – радиусом 990 м.

Режим хозяйственного использования территорий  
в границах зон санитарной охраны водозабора ООО «Агроинвест»,  
расположенного в 1,5 км северо-восточнее пос. Комсомолец Тукаевского  
муниципального района Республики Татарстан

### 1. Мероприятия по первому поясу зоны санитарной охраны

1.1. Территория первого пояса зоны санитарной охраны должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

1.2. На территории первого пояса ЗСО не допускается: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

1.3. На территории первого пояса ЗСО здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

1.4. Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

1.5. Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для автоматического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

## 2. Мероприятия по второму и третьему поясам

2.1. Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

2.2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора.

2.3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

2.4. Запрещение размещения складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно - эпидемиологического заключения центра государственного санитарно - эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

2.5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

## 3. Мероприятия по второму поясу

Кроме мероприятий, указанных в разделе 2, в пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия:

### 3.1. Не допускается:

размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

применение удобрений и ядохимикатов;

рубка леса главного пользования и реконструкции.

3.2. Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).