



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.07.2024

г.Казань

КАРАР

№ 541

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Республики Татарстан

В целях строительства объекта «Автомобильная дорога с дополнительным местом для стоянки и руления транспортных средств международного аэропорта «Казань» имени Габдуллы Тукая» на территории Лаишевского муниципального района Республики Татарстан, в соответствии со статьей 49, главой VII¹ Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 3 Земельного кодекса Республики Татарстан Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять предложение Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, государственного казенного учреждения «Главное управление содержания и развития дорожно-транспортного комплекса Татарстана при Министерстве транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан» (далее – Главтатдортранс) об изъятии для государственных нужд Республики Татарстан в целях строительства объекта «Автомобильная дорога с дополнительным местом для стоянки и руления транспортных средств международного аэропорта «Казань» имени Габдуллы Тукая» на территории Лаишевского муниципального района Республики Татарстан земельных участков общей площадью 42 572 кв.метра, образуемых из земельного участка с кадастровым номером 16:24:160303:4359 площадью 146 605 кв.метров категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение, указанных в приложении (далее – изымаемые земельные участки), находящихся в собственности закрытого паевого инвестиционного рентного фонда «АК БАРС – Горизонт» (далее – собственник изымаемых земельных участков), путем обмена изымаемых земельных участков на земельный участок (участки), находящийся в собственности Республики Татарстан.

2. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

в 10-дневный срок:

размещение настоящего постановления на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Большекабанского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан;

направление копий настоящего постановления собственнику изымаемого земельного участка, в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан, Главтатдортранс;

в 30-дневный срок после оценки рыночной стоимости изымаемых земельных участков и земельного участка (участков), находящегося в собственности Республики Татарстан, подготовку договора мены земельных участков (далее – договор) и направление его собственнику изымаемых земельных участков;

заключение договора;

предъявление соответствующего иска в суд в случае непредставления собственником изымаемых земельных участков подписанного договора в установленный законодательством срок.

3. Главтатдортрансу обеспечить:

проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, указанных в приложении, согласно проекту планировки и проекту межевания территории, утвержденным приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 07.03.2024 № 38/о «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту «Автомобильная дорога с дополнительным местом для стоянки и руления транспортных средств международного аэропорта «Казань» имени Габдуллы Тукая» на территории Лаишевского муниципального района Республики Татарстан»;

оценку рыночной стоимости изымаемых земельных участков и земельного участка (участков), находящегося в собственности Республики Татарстан.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

И.о.Премьер-министра
Республики Татарстан



Р.К.Нигматуллин

Приложение
к постановлению
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 11.07.2024 № 541

Перечень
земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд
Республики Татарстан

Кадастровый номер	Местоположение	Общая площадь земельного участка, кв.метров	Изымаемая площадь, кв.метров	Правообладатель
16:24:160303:4359	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение	146 605	40 870	Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд «АК БАРС – Горизонт»
16:24:160303:4359	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение	146 605	1 702	Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд «АК БАРС – Горизонт»
Итого		146 605	42 572	