

**РЕШЕНИЕ  
КАЗАНСКОЙ  
ГОРОДСКОЙ ДУМЫ**



**КАЗАН ШӘһӘРЕ  
ДУМАСЫ  
КАРАРЫ**

26.06.2024

г.Казань

№ 10-30

Включен в Реестр муниципальных правовых актов  
муниципального образования города Казани  
за № 11352-24 от « 26 » 06 г. 24

**О внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки г.Казани  
в части изменения границ подзоны  
улично-дорожной сети (УДС)**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 43 Правил землепользования и застройки г.Казани, учитывая постановления Исполнительного комитета г.Казани от 12.03.2024 №852 «О подготовке проекта решения Казанской городской Думы о внесении изменений в Правила землепользования и застройки г.Казани в части изменения границ подзоны улично-дорожной сети (УДС) на карте градостроительного зонирования с отображением подзон территориальных зон: улично-дорожной сети (УДС), природно-рекреационного комплекса (ПРК), озеленения специального назначения (ОСН), прибрежных территорий (ПТ)», от 30.11.2023 №3742 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Муллачура Вахитова, Большая Крыловка, Шоссейная в Кировском районе г.Казани» и результаты общественных обсуждений, проведенных с 11.04.2024 по 25.04.2024, Казанская городская Дума **решила:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки г.Казани, утвержденные решением Казанской городской Думы от 16.08.2021 №5-8, следующие изменения: на карте градостроительного зонирования с отображением подзон территориальных зон: улично-дорожной сети, природно-рекреационного комплекса, озеленения специального назначения, прибрежных территорий изменить границы подзоны улично-дорожной сети (УДС) территориальных зон – зоны многоэтажной жилой застройки (Ж4) (контур №55), зоны размещения объектов торгового назначения (О1) (контур №17), зоны среднеэтажной жилой застройки (Ж3) (контур №28, контур №29), зоны

индивидуальной и блокированной жилой застройки (Ж1) (контур №66) согласно приложению к настоящему решению.

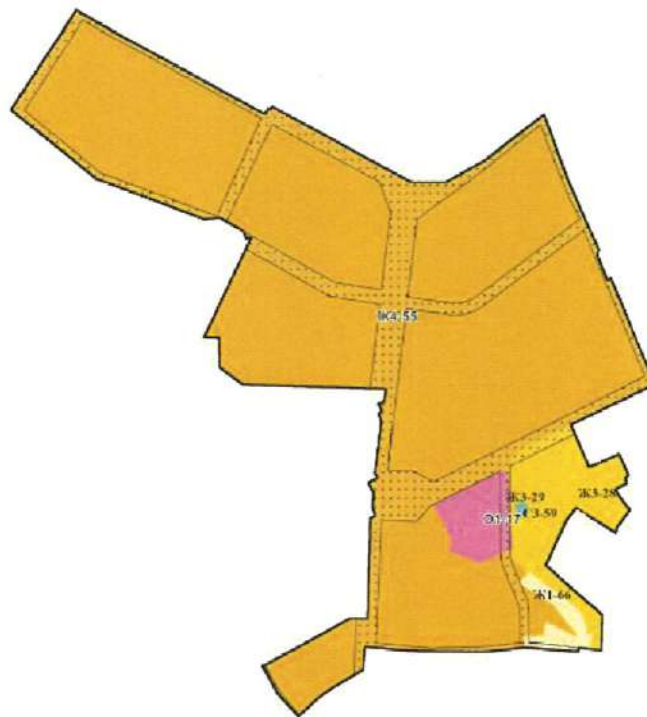
2. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Муниципальные правовые акты и иная официальная информация» ([www.docskzn.ru](http://www.docskzn.ru)).

**Мэр города**



**И.Р.Метшин**

**Фрагмент карты градостроительного зонирования с отображением подзон территориальных зон: улично-дорожной сети, природно-рекреационного комплекса, озеленения специального назначения, прибрежных территорий в составе Правил землепользования и застройки г.Казани**



**Условные обозначения**

Ж1 - 66



Порядковый номер контура территориальной зоны

Индекс территориальной зоны

**Территориальная зона**

Цвет	Индекс	Наименование вида территориальной зоны
	Ж1	Зона индивидуальной и блокированной жилой застройки
	Ж3	Зона среднеэтажной жилой застройки
	О1	Зона размещения объектов торгового назначения
	С3	Зона размещения объектов специального назначения
	Ж4	Зона многоэтажной жилой застройки

**Подзоны территориальных зон**

Цвет Индекс Наименование вида подзоны территориальной зоны



УДС Подзона улично-дорожной сети

Граница фрагмента карты градостроительного зонирования с отображением подзон территориальных зон: улично-дорожной сети, природно-рекреационного комплекса, озеленения специального назначения, прибрежных территорий в составе Правил землепользования и застройки г.Казани

Заместитель Главы

Е.А.Лодвигова