



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

04.07.2024

г.Казань

№ 498

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Республики Татарстан

В целях реконструкции автомобильной дороги регионального значения «Набережные Челны – Водозабор», км 1+462 – км 2+102 в Тукаевском муниципальном районе Республики Татарстан, в соответствии со статьей 49, главой VII¹ Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 3 Земельного кодекса Республики Татарстан, Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять предложение Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, государственного казенного учреждения «Главное управление содержания и развития дорожно-транспортного комплекса Татарстана при Министерстве транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан» (далее – Главтатдортранс) об изъятии для государственных нужд Республики Татарстан в целях реконструкции автомобильной дороги регионального значения «Набережные Челны – Водозабор», км 1+462 – км 2+102 в Тукаевском муниципальном районе Республики Татарстан земельных участков общей площадью 1 585 кв.метров, образуемых из земельных участков общей площадью 85 929 кв.метров, указанных в приложении № 1 (далее – изымаемые земельные участки), находящихся в собственности гражданина А.С.Кобзева (далее – собственник изымаемых земельных участков).

2. Установить, что не подлежат изъятию расположенные на изымаемых земельных участках объекты недвижимости, указанные в приложении № 2.

3. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

в 10-дневный срок:

размещение настоящего постановления на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Азьмушкинского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан;

направление копий настоящего постановления собственнику изымаемых земельных участков, в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан, Главтатдортранс;

в 30-дневный срок после определения размера возмещений за изымаемые земельные участки подготовку соглашения об изъятии земельных участков для государственных нужд Республики Татарстан (далее – соглашение) и направление его собственнику изымаемых земельных участков;

заключение соглашения;

выплату возмещений за изымаемые земельные участки;

государственную регистрацию права собственности Республики Татарстан на изымаемые земельные участки;

предъявление соответствующего иска в суд в случае непредставления собственником изымаемых земельных участков подписанного соглашения в установленный законодательством срок.

4. Главтатдортрансу обеспечить:

проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, указанных в приложении № 1, согласно проекту планировки и проекту межевания территории, утвержденным постановлением исполнительного комитета Тукаевского муниципального района Республики Татарстан от 29.06.2022 № 1900 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории по объекту «Реконструкция автомобильной дороги «Набережные Челны – Водозабор», км 1+462 – км 2+102 в Тукаевском муниципальном районе Республики Татарстан»;

определение размера возмещений за изымаемые земельные участки.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

И.о.Премьер-министра
Республики Татарстан



Р.К.Нигматуллин

Приложение № 1
к постановлению
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 04.07.2024 № 498

Перечень
земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд
Республики Татарстан

Кадастровый номер	Местонахождение	Общая площадь земельного участка, кв.метров	Изымаемая площадь, кв.метров	Собственник
16:39:021201:6813	Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушкинское сельское поселение	75 861	66	Кобзев Андрей Сергеевич
16:39:021201:6814	Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Азьмушкинское сельское поселение	10 068	1 519	Кобзев Андрей Сергеевич
Итого		85 929	1 585	

Приложение № 2
к постановлению
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 04.07.2024 № 498

Перечень
объектов недвижимости, расположенных
на изымаемых земельных участках

Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер объекта недвижимости	Наименование объекта недвижимости
16:39:021201:6813	16:00:000000:1035	«Строительство водоводов к п.Подсолнухи г.Набережные Челны Республики Татарстан»
	16:00:000000:900	«Воздушная линия 110 кВ ТЭЦ – Водозабор с отпайкой на СОВ»
16:39:021201:6814	16:00:000000:1035	«Строительство водоводов к п.Подсолнухи г.Набережные Челны Республики Татарстан»