

О внесении изменений в проект планировки территории, ограниченной улицами Портовая, Девятаева, Меховщиков, утвержденный постановлением Исполнительного комитета г.Казани от 26.08.2021 №2112

В соответствии со статьями 42, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 №575, Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.07.2022 №722, учитывая техническое задание от 29.08.2023, **постановляю:**

1. Внести изменения в проект планировки территории, ограниченной улицами Портовая, Девятаева, Меховщиков, утвержденный постановлением Исполнительного комитета г.Казани от 26.08.2021 №2112 (с учетом изменений, внесенных постановлением Исполнительного комитета г.Казани от 31.08.2022 №2883), путем утверждения отдельных частей проекта планировки территории согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление, за исключением приложения №4 к изменениям, вносимым в проект планировки территории, ограниченной улицами Портовая, Девятаева, Меховщиков, утвержденный постановлением Исполнительного комитета г.Казани от 26.08.2021 №2112 (материал для служебного пользования), в сетевом издании «Муниципальные правовые акты и иная официальная информация» (www.docskzn.ru) и разместить его на официальном портале органов местного самоуправления города Казани (www.kzn.ru) и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (www.pravo.tatarstan.ru).

3. Установить, что настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в сетевом издании «Муниципальные правовые акты и иная официальная информация» (www.docskzn.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Руководителя Исполнительного комитета г.Казани А.Р.Нигматзянова.

Руководитель

Р.Г.Гафаров

Приложение
к постановлению
Исполнительного комитета
г.Казани
от 24.06.2024 № 2666

**Изменения, вносимые в проект планировки территории,
ограниченной улицами Портовая, Девятаева, Меховщиков,
утвержденный постановлением Исполнительного комитета г.Казани
от 26.08.2021 №2112 (с учетом изменений, внесенных постановлением
Исполнительного комитета г.Казани от 31.08.2022 №2883)**

1. В Чертеже планировки территории с указанием красных линий, границ элементов планировочной структуры и зон планируемого размещения объектов капитального строительства:

1.1. фрагмент чертежа изложить в редакции согласно приложению №1 к настоящим изменениям;

1.2. схему «Очередность планируемого развития территории» изложить в редакции согласно приложению №2 к настоящим изменениям.

2. Фрагмент Чертежа планировки территории с указанием координат характерных точек устанавливаемых красных линий изложить в редакции согласно приложению №3 к настоящим изменениям.

3. Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий (приложение к Чертежу планировки территории с указанием координат характерных точек устанавливаемых красных линий) изложить в редакции согласно приложению №4 к настоящим изменениям.

4. В Положении о характеристиках планируемого развития территории:

4.1. в пункте 3.2:

4.1.1. в абзаце третьем:

4.1.1.1. слово «шести» заменить словом «семи»;

4.1.1.2. после слов «ЖК-6» добавить слова «, ЖК-7»;

4.1.2. в абзаце тринадцатом:

4.1.2.1. слова «согласно СП 54.13330.2016» исключить;

4.1.2.2. цифры «337 115» заменить цифрами «395 115»;

4.1.2.3. слова «согласно приказу Минстроя России от 20.12.2016 №996/пр – 370 827 кв.м» исключить;

4.1.3. в абзаце четырнадцатом цифры «14 983» заменить цифрами «9878»;

4.1.4. в таблице 2:

4.1.4.1. в строке 2 цифры «17,70» и «24,86» заменить цифрами «20,29» и «28,50» соответственно;

4.1.4.2. в строке 6 цифры «8,04» и «11,29» заменить цифрами «5,44» и «7,64» соответственно;

4.1.4.3. в строке 7 цифры «7,56» и «10,62» заменить цифрами «7,70» и «10,81» соответственно;

4.1.4.4. в строке 9 цифры «20,45» и «28,72» заменить цифрами «20,32» и «28,54» соответственно;

4.1.5. таблицу 3 с примечанием изложить в следующей редакции:

«Таблица 3

Показатели планируемой застройки

Условный номер планируемой застройки по чертежу	Общая площадь квартир, кв.м	Общая площадь встроенно-пристроенных в жилые дома помещений нежилого назначения, кв.м	Площадь коммерческих помещений вне зон планируемого размещения ОКС жилого назначения, кв.м	Расчетная численность населения, чел.
1	-	-	32 000	-
2	-	-	20 000	-
3*	-	-	-	-
4	-	-	10 000	-
5	-	-	36 000	-
7*	-	-	-	-
ЖК-1	88 115	6381	-	2203
ЖК-2	60 000	10 500	-	1500
ЖК-3	87 000	22 000	-	2175
ЖК-4	25 000	25 000	-	625
ЖК-5	70 000	12 600	-	1750
ЖК-6	8 000	2000	-	200
ЖК-7	57 000	8200	-	1425
ИТОГО	395 115	86 681	98 000	9878

Примечание: * – на территории планируется размещение объектов образования»;

4.1.6. таблицу 5 с примечаниями изложить в следующей редакции:

«Таблица 5

**Характеристики зон планируемого размещения
объектов капитального строительства жилого назначения**

Наименование показателя	Зона планируемого размещения объектов многоэтажной жилой застройки						Зона планируемого размещения объектов общественно-делового назначения
	1-я очередь			3-я очередь			
№ ЖК	ЖК-1	ЖК-2	ЖК-3	ЖК-6	ЖК-7	ЖК-5	ЖК-4
Характеристики объектов капитального строительства							
Площадь зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, га	5,74	3,20	6,09	0,45	2,60	2,21	2,38
Плотность жилищного фонда, тыс. кв.м/га	22,9	18,8	14,3	17,8	21,9	31,7	10,5
Общая площадь квартир, кв.м	88115	60000	87000	8000	57000	70000	25000
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений нежилого назначения, кв.м	6381	10500	22000	2000	8200	12600	25000
Максимальная этажность жилых домов, эт.	26	25	25	25	25	25	25
Численность планируемого населения многоэтажной жилой застройки, чел.	2203	1500	2175	200	1425	1750	625

Наименование показателя	Зона планируемого размещения объектов многоэтажной жилой застройки						Зона планируемого размещения объектов общественно-делового назначения
	1-я очередь			3-я очередь			
№ ЖК	ЖК-1	ЖК-2	ЖК-3	ЖК-6	ЖК-7	ЖК-5	ЖК-4
Потребность в емкости объектов инфраструктуры							
Потребность в местах в дошкольных образовательных учреждениях, мест	144	98	142	13	93	114	41
Потребность в местах в общеобразовательных учреждениях, мест	243	165	240	22	157	193	69
Потребность в числе посещений в смену во взрослых поликлиниках, посещений в смену	53	36	52	5	34	42	15
Потребность в числе посещений в смену в детских поликлиниках, посещений в смену	18	12	17	2	11	14	5
Потребность в числе мест для постоянного хранения автомобилей жителей жилых домов, машино-мест	937	600	870	80	570	700	250
Потребность в гостевых автостоянках для жилых домов, машино-мест	158	108	156	15	102	125	45
Потребность в автостоянках для встроенно-	115	132	275	25	103	158	313

Наименование показателя	Зона планируемого размещения объектов многоэтажной жилой застройки						Зона планируемого размещения объектов общественно-делового назначения
	1-я очередь			3-я очередь			
Очереди освоения							
№ ЖК	ЖК-1	ЖК-2	ЖК-3	ЖК-6	ЖК-7	ЖК-5	ЖК-4
пристроенных помещений, машино-мест							

Примечания: 1. Расчетная потребность в числе мест для постоянного хранения автомобилей сокращена с учетом реорганизуемой территории проекта планировки в соответствии с Местными нормативами градостроительного проектирования г.Казани.

2. При уменьшении показателей площади квартир, площади коммерческих помещений показатели потребности парковочных мест и других объектов инфраструктуры пересчитываются согласно действующей нормативной документации.

3. Расчетные показатели численности населения, потребности мест в дошкольных образовательных и общеобразовательных организациях приняты согласно градостроительному регламенту Правил землепользования и застройки г.Казани для соответствующей территориальной зоны. 4. Плотность жилищного фонда установлена для зоны планируемого размещения объектов капитального строительства соответствующего ЖК, в соответствии с указанным значением установлена максимальная плотность жилищного фонда для земельных участков (для ЖК-2 – 24 тыс. кв.м/га, для ЖК-7 – 26,82 тыс. кв.м/га)».

4.1.7. в абзаце шестнадцатом после слов «Отступы от границ земельных участков жилых домов, расположенных в зоне планируемого размещения объектов многоэтажной жилой застройки ЖК-1, ЖК-2, ЖК-3, ЖК-6» добавить слова «, ЖК-7»;

4.1.8. дополнить пункт абзацами следующего содержания:

«Максимальный процент застройки земельного участка на территории ЖК-6 составляет 70%, для ЖК-7 – 80%.

Максимальный и минимальный проценты использования первого этажа под общественно-деловую функцию для ЖК-1, ЖК-2, ЖК-3, ЖК-6, ЖК-7 составляют: минимальный – 0%, максимальный – 100% (при условии соблюдения требований по обеспечению жителей местами общего пользования и санитарных норм к жилым помещениям). В связи с этим в многоквартирных домах независимо от расположения фасадов (выходящих/не выходящих) на территории общего пользования, выделенные красными линиями либо линиями регулирования застройки, возможно использование полностью первого этажа

как под общественно-деловую функцию, так и под жилую функцию, либо совмещение обеих функций в любом (от 0 до 100%) процентном соотношении»;

4.2. в пункте 3.3:

4.2.1. таблицу 6 изложить в следующей редакции:

«Таблица 6

Характеристики объектов общественного назначения

Наименование	Мощность
Дошкольная образовательная организация – 3 шт.	120 мест
Дошкольная образовательная организация (реконструкция существующей ДОО на 160 мест)	260 мест
Дошкольная образовательная организация (встр., временная)	80 мест
Дошкольная образовательная организация	80 мест
Дошкольная образовательная организация	260 мест
Дошкольная образовательная организация	340 мест
Общеобразовательная организация	1100 мест
Казанский филиал ФГОУ ВО «Волжский государственный университет водного транспорта» Росморречфлота	-
Объекты спорта (в том числе универсальный спортивный комплекс)	-
Административно-торговый комплекс с отелями	-
Административно-торговый комплекс с паркингом и отелями, в том числе	-
объекты торговли непродовольственных товаров	452 кв.м торговой площади
объекты торговли продовольственных товаров	1078 кв.м торговой площади
ремонтные мастерские, приемные пункты мастерских, пункты проката	1 объект
приемные пункты химчисток и прачечных	1 объект
фотоуслуги	1 объект
ателье	1 объект
раздаточный пункт молочной кухни	146 кв.м общей площади
Многофункциональный комплекс	-
Объекты обслуживания во встроенно-пристроенных помещениях нежилого назначения в многоквартирных жилых домах	-
опорный пункт охраны порядка	1 объект
отделения банков	7 операционных мест
аптеки	310 кв.м общей площади

Наименование	Мощность
жилищно-эксплуатационная организация	1 объект
парикмахерские	2 объекта
Многоуровневый паркинг со встроенными коммерческими помещениями на 1-м этаже	1 объект»

4.2.2. абзац второй после таблицы 6 изложить в следующей редакции:

«- 769 мест в общеобразовательной организации на 1100 мест (предусматривается в рамках проекта планировки территории в границах улиц Девятаева, Камиля Якуба, Меховщиков)»;

4.3. в пункте 3.4:

4.3.1. абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«- планируемые улицы №1-12, а также продолжение улиц Ирек, Кызыл Татарстан, Дулата Али, Зайцева, Портовая»;

4.3.2. абзац восьмой исключить;

4.3.3. в абзаце девятом цифры «5751» заменить цифрами «5837»;

4.3.4. после абзаца девятого дополнить абзацем следующего содержания:

«До 56 парковочных мест постоянного хранения из расчетного количества для ЖК-6 может быть предусмотрено на территории ЖК-2 в пределах пешеходной доступности не более 500 м»;

4.3.5. после абзаца шестнадцатого со словами «- 20 машино-мест – гостевые автостоянки для ЖК-2» дополнить абзацами следующего содержания:

«- 3 машино-места – автостоянки для дошкольной образовательной организации на 80 мест (встроенная, временная);

- 10 машино-мест – автостоянки для общеобразовательной организации на 1100 мест;

- 10 машино-мест – гостевые автостоянки для ЖК-6»;

4.3.6. в абзаце семнадцатом слова «ул.Кзыл Татарстан» заменить словами «ул.Кызыл Татарстан»;

4.3.7. после абзаца восемнадцатого со словами «- 10 машино-мест – автостоянки для встроенно-пристроенных помещений нежилого назначения ЖК-3» дополнить абзацами следующего содержания:

«- муниципальные парковки по ул.Ирек:

- 7 машино-мест – автостоянки для дошкольной образовательной организации на 260 мест;

- муниципальные парковки по улице №3:

- 10 машино-мест – автостоянки для двух дошкольных образовательных организаций на 120 мест (по 5 машино-мест для каждой);

- муниципальные парковки по улице №4:

- 5 машино-мест – автостоянки для дошкольной образовательной организации на 120 мест;

- муниципальные парковки по улице №5:

- 7 машино-мест – автостоянки для дошкольной образовательной организации на 260 мест (реконстр.);

- 8 машино-мест – автостоянки для дошкольной образовательной организации на 340 мест»;

4.3.8. абзац двадцать шестой со словами «- 7 машино-мест – автостоянки для дошкольной образовательной организации на 260 мест» заменить абзацами следующего содержания:

«- 4 машино-места – гостевые автостоянки для ЖК-6;

- 12 машино-мест – автостоянки для общеобразовательной организации на 1100 мест»;

4.3.9. после абзаца двадцать восьмого со словами «- 92 машино-места – гостевые автостоянки для ЖК-2» дополнить абзацем следующего содержания:

«- 3 машино-места – автостоянки для дошкольной образовательной организации на 80 мест»;

4.3.10. таблицу 7 с примечанием изложить в следующей редакции:

«Таблица 7

Размещение требуемого количества парковочных мест в ЖК-1

Объекты, для которых необходимы парковочные места	Показатель Местных нормативов градостроительного проектирования городского округа Казань	Необходимое количество машино-мест	Предусмотрено проектом	Примечание
Жилые дома, парковочные места для постоянного хранения	1 машино-место на 75 кв.м общей площади квартир (для дома на ЗУ с кадастровым номером 16:50:012306:1607 –	937	- 84 машино-места в муниципальных парковках по ул.Портовая, ул.Дулата Али и улице №7;	Общая площадь квартир – 88 115 кв.м

Объекты, для которых необходимы парковочные места	Показатель Местных нормативов градостроительного проектирования городского округа Казань	Необходимое количество машино-мест	Предусмотрено проектом	Примечание
	1 машино-место на 80 кв.м), допускается сокращение на 20% с учетом размещения объектов на реорганизуемой территории		- 438 машино-мест на поверхности ЗУ с кадастровым номером 16:50:012306:1632 и подземном паркинге;	
Жилые дома, гостевые автостоянки	1 машино-место на 560 кв.м общей площади квартир	158	на поверхности ЗУ с кадастровым номером	
Коммерческие помещения, встроенно-пристроенные в жилые дома	1 машино-место на 50 кв.м площади (для дома на ЗУ с кадастровым номером 16:50:012306:1607 – 1 машино-место на 80 кв.м)	115	16:50:012306:1604; - 165 машино-мест на поверхности ЗУ с кадастровым номером 16:50:012306:1605; - 204 машино-места на поверхности ЗУ	Площадь коммерческих помещений – 6381 кв.м
Дошкольная образовательная организация на 80 мест	1 машино-место на 7 рабочих мест расчетного персонала	3	с кадастровым номером 16:50:012306:1606 и подземном паркинге; - 244 машино-места на поверхности ЗУ с кадастровым номером 16:50:012306:1607 и подземном паркинге	Расчетное количество персонала – до 21 человека
ИТОГО		1213	1232	Потребность в парковочных местах соблюдена

Примечание: для домов ЖК-1, кроме дома на ЗУ с кадастровым номером 16:50:012306:1607, применены расчетные показатели Местных нормативов градостроительного проектирования городского округа Казань в редакции решения Казанской городской Думы от 16.06.2020 №20-40, действовавшие на момент получения разрешения на строительство соответствующих домов».

4.3.11. в таблице 8:

4.3.11.1. в строке 23 «Дом на ЗУ с кадастровым номером 16:50:012306:1607» в графе «Необходимое количество машино-мест» цифры «140» заменить цифрами «122»;

4.3.11.2. в строке 29 «Итого по этапу 5» в графе «Необходимое количество машино-мест» цифры «1231» заменить цифрами «1213»;

4.4. в пункте 3.5:

4.4.1. в подпункте 3.5.1 в абзаце четвертом слова «, 4-я очереди» заменить словом «очередь»;

4.4.2. в подпункте 3.5.3:

4.4.2.1. в абзаце втором слово «на» заменить словами «к северу от»;

4.4.2.2. абзац четвертый исключить;

4.4.3. в подпункте 3.5.4:

4.4.3.1. абзац четвертый изложить в следующей реакции:

«Предусмотрено подключение объектов ЖК-1 к тяговой подстанции №18, для подключения других объектов 1-й и 2-й очередей запланирован технический коридор сетей электроснабжения от ТП до пересечения ул.Зайцева и ул.Меховщиков»;

4.4.3.2. в абзаце пятом слова «и 4-й очередей» заменить словом «очередь»;

4.5. в пункте 3.6:

4.5.1. в абзаце шестом цифры «7,56» заменить цифрами «7,70»;

4.5.2. дополнить абзацем следующего содержания:

«В границах зоны планируемого размещения зеленых насаждений общего пользования (примыкающей к территории ЖК-6, вне полос отвода гидротехнических сооружений) предусмотрено обустройство физкультурно-оздоровительной зоны при формировании сквера площадью не менее 0,25 га»;

4.6. дополнить пунктом 3.7 следующего содержания:

«3.7. Перечень земельных участков, подлежащих изъятию (резервированию) в связи с утверждением проекта планировки территории.

Земельные участки, расположенные на образуемых территориях общего пользования в зоне планируемого размещения объектов улично-дорожной сети, коммунальной инфраструктуры после утверждения проекта планировки территории, подлежат резервированию (для земельных участков в муниципальной собственности) или изъятию (для земельных участков в частной собственности).

№ п/п	Кадастровый номер	Тип процедуры
1	16:50:000000:1014 (единое землепользование 16:50:000000:34)	Изъятие
2	16:50:000000:21220	Резервирование
3	16:50:000000:23756	Изъятие
4	16:50:000000:23757	Изъятие
5	16:50:000000:24333	Резервирование
6	16:50:000000:26203	Изъятие
7	16:50:000000:35997	Изъятие
8	16:50:000000:4213	-
9	16:50:012301:159	Изъятие
10	16:50:012301:162	Изъятие
11	16:50:012301:8	Изъятие
12	16:50:012302:1	Изъятие
13	16:50:012303:2	-
14	16:50:012303:484	-
15	16:50:012303:5	Резервирование
16	16:50:012303:8	-
17	16:50:012303:9	-
18	16:50:012304:258	Изъятие
19	16:50:012304:259	Изъятие
20	16:50:012304:46	Изъятие
21	16:50:012304:47	Изъятие
22	16:50:012305:16	Резервирование
23	16:50:012305:180	Изъятие
24	16:50:012305:185	Резервирование
25	16:50:012305:186	Резервирование
26	16:50:012305:187	Резервирование
27	16:50:012305:188	Изъятие
28	16:50:012305:190	Изъятие
29	16:50:012305:21	-
30	16:50:012305:22	Изъятие
31	16:50:012305:3	Изъятие
32	16:50:012305:4	-
33	16:50:012305:491	Резервирование
34	16:50:012305:5	Изъятие
35	16:50:012305:9	Резервирование
36	16:50:012306:1239	Изъятие
37	16:50:012306:1605	Изъятие
38	16:50:012306:1606	Изъятие
39	16:50:012306:1607	Изъятие
40	16:50:012306:2963	-
41	16:50:012306:3	Изъятие
42	16:50:012307:12	-
43	16:50:012307:15	Изъятие

№ п/п	Кадастровый номер	Тип процедуры
44	16:50:012307:17	Изъятие
45	16:50:012307:18	Изъятие
46	16:50:012307:19	Изъятие
47	16:50:012307:20	Изъятие
48	16:50:012307:275	Изъятие
49	16:50:012307:277	Изъятие
50	16:50:012307:59	Изъятие
51	16:50:012307:60	Изъятие
52	16:50:012307:61	Изъятие
53	16:50:012308:257	Резервирование
54	16:50:012308:259	Резервирование
55	16:50:012308:260	Резервирование
56	16:50:012308:261	-
57	16:50:012308:262	Резервирование
58	16:50:012308:265	Изъятие
59	16:50:012308:267	Изъятие
60	16:50:012308:268	Изъятие
61	16:50:012308:269	Изъятие
62	16:50:012308:42	Изъятие
63	16:50:012308:6	Изъятие
64	16:50:012308:7	-
65	16:50:000000:8231	Изъятие
66	16:50:012306:101	-
67	16:50:012306:102	-
68	16:50:012306:103	Изъятие
69	16:50:012306:104	-
70	16:50:012306:105	Изъятие
71	16:50:012306:106	-
72	16:50:012306:107	-
73	16:50:012306:108	-
74	16:50:012306:109	-
75	16:50:012306:110	Изъятие
76	16:50:012306:111	-
77	16:50:012306:112	-
78	16:50:012306:113	Изъятие
79	16:50:012306:114	Изъятие
80	16:50:012306:115	-
81	16:50:012306:116	-
82	16:50:012306:117	-
83	16:50:012306:118	Изъятие
84	16:50:012306:119	Изъятие
85	16:50:012306:120	-
86	16:50:012306:121	-
87	16:50:012306:122	Изъятие

№ п/п	Кадастровый номер	Тип процедуры
88	16:50:012306:123	-
89	16:50:012306:124	-
90	16:50:012306:125	-
91	16:50:012306:126	-
92	16:50:012306:127	Изъятие
93	16:50:012306:128	Изъятие
94	16:50:012306:129	Изъятие
95	16:50:012306:13	-
96	16:50:012306:130	-
97	16:50:012306:131	-
98	16:50:012306:132	Изъятие
99	16:50:012306:133	Изъятие
100	16:50:012306:135	Изъятие
101	16:50:012306:137	Изъятие
102	16:50:012306:138	-
103	16:50:012306:139	-
104	16:50:012306:14	-
105	16:50:012306:140	Изъятие
106	16:50:012306:141	Изъятие
107	16:50:012306:142	-
108	16:50:012306:144	-
109	16:50:012306:145	-
110	16:50:012306:146	-
111	16:50:012306:147	-
112	16:50:012306:148	Изъятие
113	16:50:012306:149	-
114	16:50:012306:15	-
115	16:50:012306:150	-
116	16:50:012306:151	-
117	16:50:012306:152	-
118	16:50:012306:155	-
119	16:50:012306:1553	Изъятие
120	16:50:012306:1557	Изъятие
121	16:50:012306:156	-
122	16:50:012306:1569	Изъятие
123	16:50:012306:157	-
124	16:50:012306:1570	Изъятие
125	16:50:012306:158	-
126	16:50:012306:1585 (многоконтурный земельный участок)	Резервирование
127	16:50:012306:159	-
128	16:50:012306:1590	Изъятие
129	16:50:012306:1591	Изъятие
130	16:50:012306:1593	Изъятие

№ п/п	Кадастровый номер	Тип процедуры
131	16:50:012306:1596	Изъятие
132	16:50:012306:16	-
133	16:50:012306:160	Изъятие
134	16:50:012306:1609	Изъятие
135	16:50:012306:161	Изъятие
136	16:50:012306:162	-
137	16:50:012306:164	Изъятие
138	16:50:012306:165	Изъятие
139	16:50:012306:17	Изъятие
140	16:50:012306:18	Изъятие
141	16:50:012306:19	Изъятие
142	16:50:012306:1919	-
143	16:50:012306:195	Изъятие
144	16:50:012306:196	Изъятие
145	16:50:012306:197	-
146	16:50:012306:198	-
147	16:50:012306:199	Изъятие
148	16:50:012306:20	-
149	16:50:012306:200	-
150	16:50:012306:201	-
151	16:50:012306:202	-
152	16:50:012306:203	-
153	16:50:012306:21	-
154	16:50:012306:218	-
155	16:50:012306:219	Изъятие
156	16:50:012306:22	-
157	16:50:012306:220	Изъятие
158	16:50:012306:221	-
159	16:50:012306:222	Изъятие
160	16:50:012306:223	Изъятие
161	16:50:012306:23	Изъятие
162	16:50:012306:24	-
163	16:50:012306:26	-
164	16:50:012306:27	-
165	16:50:012306:278	-
166	16:50:012306:279	-
167	16:50:012306:28	Изъятие
168	16:50:012306:30	Изъятие
169	16:50:012306:32	Изъятие
170	16:50:012306:33	-
171	16:50:012306:34	Изъятие
172	16:50:012306:35	-
173	16:50:012306:36	-
174	16:50:012306:37	-

№ п/п	Кадастровый номер	Тип процедуры
175	16:50:012306:38	-
176	16:50:012306:39	Изъятие
177	16:50:012306:40	-
178	16:50:012306:41	Изъятие
179	16:50:012306:42	Изъятие
180	16:50:012306:43	-
181	16:50:012306:45	Изъятие
182	16:50:012306:46	-
183	16:50:012306:47	-
184	16:50:012306:48	-
185	16:50:012306:49	-
186	16:50:012306:50	Изъятие
187	16:50:012306:51	-
188	16:50:012306:52	Изъятие
189	16:50:012306:53	Изъятие
190	16:50:012306:54	Изъятие
191	16:50:012306:55	-
192	16:50:012306:56	Изъятие
193	16:50:012306:57	-
194	16:50:012306:58	Изъятие
195	16:50:012306:59	-
196	16:50:012306:60	-
197	16:50:012306:61	Изъятие
198	16:50:012306:62	-
199	16:50:012306:63	Изъятие
200	16:50:012306:630	Изъятие
201	16:50:012306:631	Изъятие
202	16:50:012306:632	-
203	16:50:012306:633	Изъятие
204	16:50:012306:634	-
205	16:50:012306:635	Изъятие
206	16:50:012306:636	-
207	16:50:012306:637	Изъятие
208	16:50:012306:638	Изъятие
209	16:50:012306:64	Изъятие
210	16:50:012306:640	-
211	16:50:012306:641	-
212	16:50:012306:642	-
213	16:50:012306:643	Изъятие
214	16:50:012306:644	Изъятие
215	16:50:012306:645	-
216	16:50:012306:646	Изъятие
217	16:50:012306:647	Изъятие
218	16:50:012306:648	Изъятие

№ п/п	Кадастровый номер	Тип процедуры
219	16:50:012306:649	Изъятие
220	16:50:012306:65	-
221	16:50:012306:650	Изъятие
222	16:50:012306:651	Изъятие
223	16:50:012306:652	Изъятие
224	16:50:012306:653	-
225	16:50:012306:654	Изъятие
226	16:50:012306:655	-
227	16:50:012306:656	-
228	16:50:012306:657	Изъятие
229	16:50:012306:658	Изъятие
230	16:50:012306:659	Изъятие
231	16:50:012306:66	-
232	16:50:012306:660	Изъятие
233	16:50:012306:662	-
234	16:50:012306:663	Изъятие
235	16:50:012306:664	-
236	16:50:012306:665	-
237	16:50:012306:666	Изъятие
238	16:50:012306:667	Изъятие
239	16:50:012306:668	-
240	16:50:012306:669	-
241	16:50:012306:67	Изъятие
242	16:50:012306:670	-
243	16:50:012306:671	-
244	16:50:012306:672	-
245	16:50:012306:674	Изъятие
246	16:50:012306:675	-
247	16:50:012306:676	Изъятие
248	16:50:012306:677	Изъятие
249	16:50:012306:678	Изъятие
250	16:50:012306:68	-
251	16:50:012306:680	-
252	16:50:012306:681	Изъятие
253	16:50:012306:682	-
254	16:50:012306:684	-
255	16:50:012306:685	Изъятие
256	16:50:012306:686	-
257	16:50:012306:687	-
258	16:50:012306:688	Изъятие
259	16:50:012306:689	Изъятие
260	16:50:012306:69	Изъятие
261	16:50:012306:690	Изъятие
262	16:50:012306:691	Изъятие

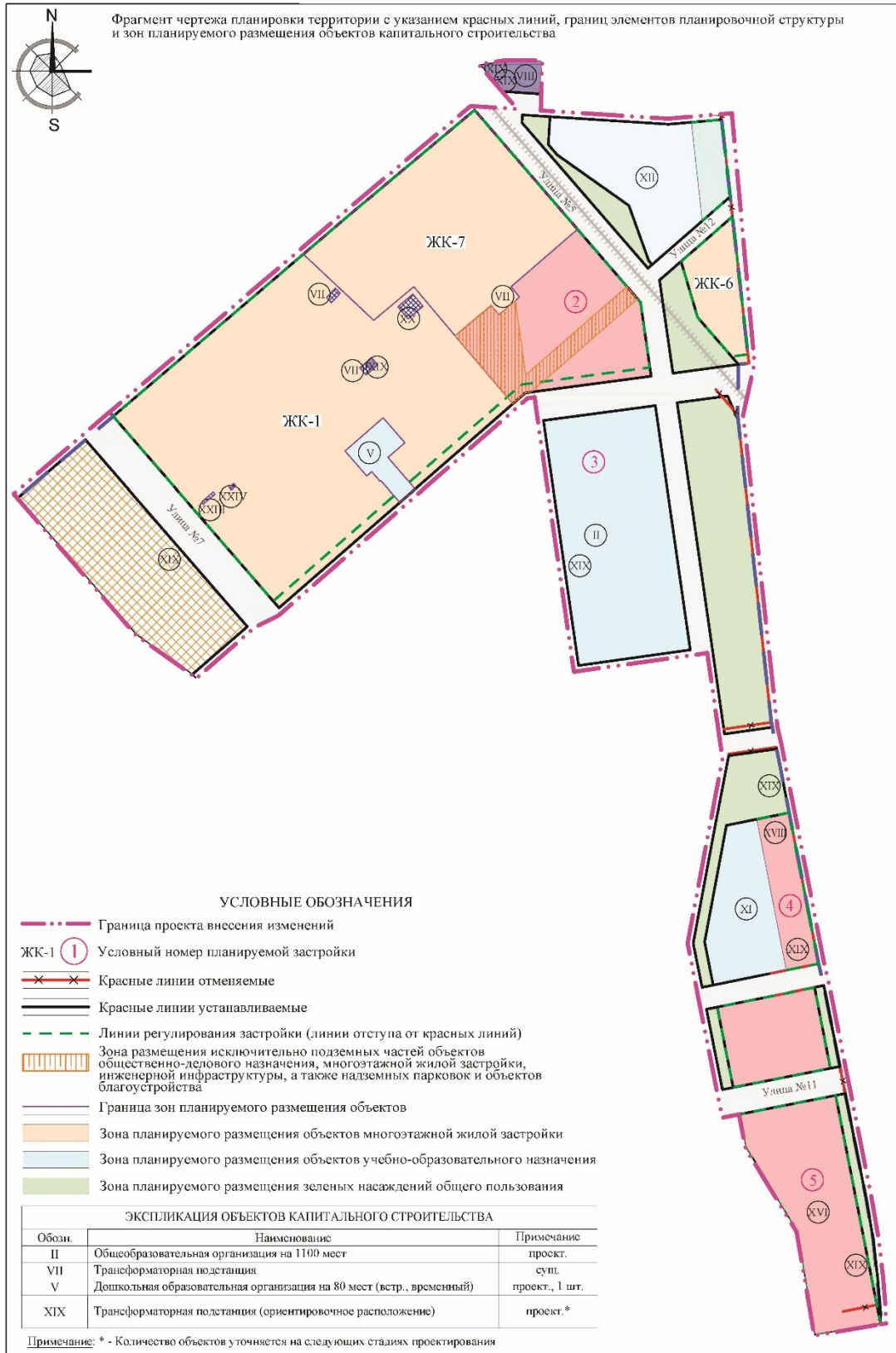
№ п/п	Кадастровый номер	Тип процедуры
263	16:50:012306:692	-
264	16:50:012306:693	-
265	16:50:012306:694	-
266	16:50:012306:695	-
267	16:50:012306:696	-
268	16:50:012306:697	Изъятие
269	16:50:012306:698	-
270	16:50:012306:699	-
271	16:50:012306:70	Изъятие
272	16:50:012306:701	Изъятие
273	16:50:012306:703	Изъятие
274	16:50:012306:705	-
275	16:50:012306:706	-
276	16:50:012306:707	Изъятие
277	16:50:012306:709	-
278	16:50:012306:71	-
279	16:50:012306:710	-
280	16:50:012306:711	-
281	16:50:012306:712	-
282	16:50:012306:713	-
283	16:50:012306:714	-
284	16:50:012306:715	-
285	16:50:012306:716	Изъятие
286	16:50:012306:717	-
287	16:50:012306:718	Изъятие
288	16:50:012306:719	Изъятие
289	16:50:012306:72	-
290	16:50:012306:720	Изъятие
291	16:50:012306:721	Изъятие
292	16:50:012306:722	-
293	16:50:012306:724	Изъятие
294	16:50:012306:725	-
295	16:50:012306:726	-
296	16:50:012306:727	-
297	16:50:012306:728	-
298	16:50:012306:729	Изъятие
299	16:50:012306:73	-
300	16:50:012306:730	Изъятие
301	16:50:012306:732	-
302	16:50:012306:733	Изъятие
303	16:50:012306:734	-
304	16:50:012306:735	Изъятие
305	16:50:012306:738	Изъятие
306	16:50:012306:739	-

№ п/п	Кадастровый номер	Тип процедуры
307	16:50:012306:740	-
308	16:50:012306:742	-
309	16:50:012306:744	Изъятие
310	16:50:012306:745	Изъятие
311	16:50:012306:75	Изъятие
312	16:50:012306:759	Изъятие
313	16:50:012306:76	Изъятие
314	16:50:012306:761	Изъятие
315	16:50:012306:764	Изъятие
316	16:50:012306:770	Изъятие
317	16:50:012306:78	-
318	16:50:012306:79	Изъятие
319	16:50:012306:80	Изъятие
320	16:50:012306:81	-
321	16:50:012306:82	Изъятие
322	16:50:012306:83	Изъятие
323	16:50:012306:84	-
324	16:50:012306:85	Изъятие
325	16:50:012306:86	-
326	16:50:012306:87	Изъятие
327	16:50:012306:88	Изъятие
328	16:50:012306:89	Изъятие
329	16:50:012306:90	-
330	16:50:012306:91	Изъятие
331	16:50:012306:93	Изъятие
332	16:50:012306:94	Изъятие
333	16:50:012306:95	-
334	16:50:012306:96	-
335	16:50:012306:97	Изъятие
336	16:50:012306:98	Изъятие
337	16:50:012306:99	Изъятие»

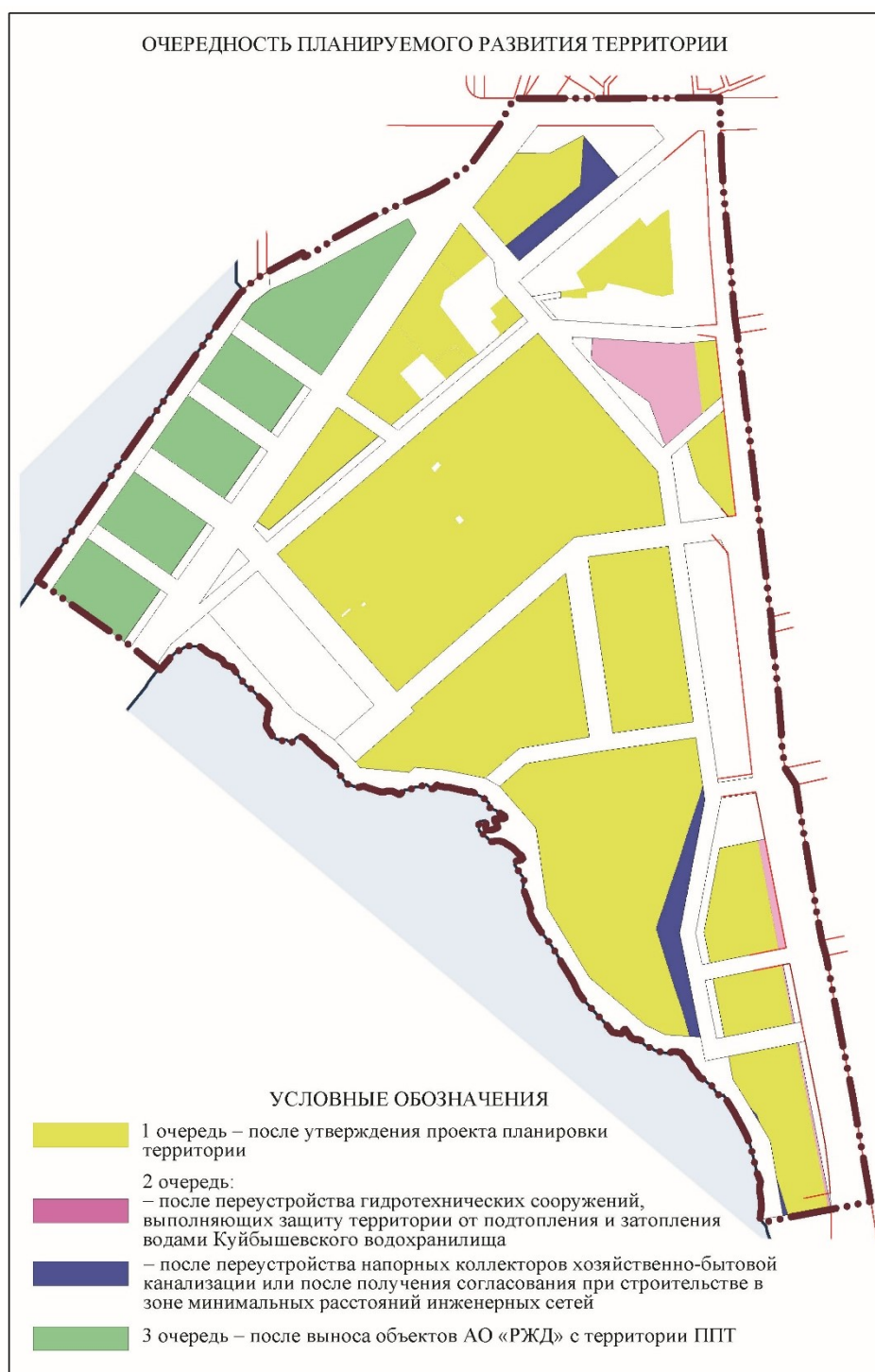
Примечание. Знак «-» означает, что информация о правообладателях земельного участка отсутствует в ЕГРН. Тип процедуры (изъятие или резервирование) для указанных земельных участков будет определен после выявления данных о правообладателе соответствующего земельного участка и не требует внесения изменений в проект планировки территории».

5. В Положении об очередности планируемого развития территории абзац седьмой исключить.

Приложение №1 к изменениям, вносимым
в проект планировки территории,
ограниченной улицами Портовая,
Девятаева, Меховщиков, утвержденный
постановлением Исполнительного
комитета г.Казани от 26.08.2021 №2112



Приложение №2 к изменениям, вносимым
в проект планировки территории,
ограниченной улицами Портовая,
Девятаева, Меховщиков, утвержденный
постановлением Исполнительного
комитета г.Казани от 26.08.2021 №2112



Приложение №3 к изменениям, вносимым
 в проект планировки территории,
 ограниченной улицами Портовая,
 Девятаева, Меховщиков, утвержденный
 постановлением Исполнительного
 комитета г.Казани от 26.08.2021 №2112

