



**ПРИКАЗ**

*20.03.2024*

**БОЕРЫК**

№ *87-П*

г. Казань

О внесении изменения в приложение № 3 к приказу Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от 01.12.2021 №291-П «О включении выявленного объекта культурного наследия «Дом В.И. Щетинкина, начало XIX в., перестроен в 1856-1857 гг», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Баумана, д. 32, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дом В.И. Щетинкина», начало XIX в., перестроен в 1856-1857 гг., арх. Киливейн, утверждении границ и режимов использования его территории и предмета охраны»

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь Приказом Минкультуры России от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказываю:

1. Внести в приложение № 3 к приказу Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от 01.12.2021 №291-П «О включении выявленного объекта культурного наследия «Дом В.И. Щетинкина, начало XIX в.,

перестроен в 1856-1857 гг», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Баумана, д. 32, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дом В.И. Щетинкина», начало XIX в., перестроен в 1856-1857 гг., арх. Киливейн, утверждении границ и режимов использования его территории и предмета охраны» изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета



И.Н. Гушин

Приложение № 3  
к приказу Комитета  
Республики Татарстан по  
охране объектов культурного  
наследия от 01.12.2021 №291-П  
(в редакции приказа Комитета  
Республики Татарстан по  
охране объектов культурного  
наследия от 20.03.2024 № 87-П)

### ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения «Дом В.И. Щетинкина»,  
начало XIX в., перестроен в 1856-1857 гг., арх. Киливейн, расположенного по  
адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Баумана, д. 32

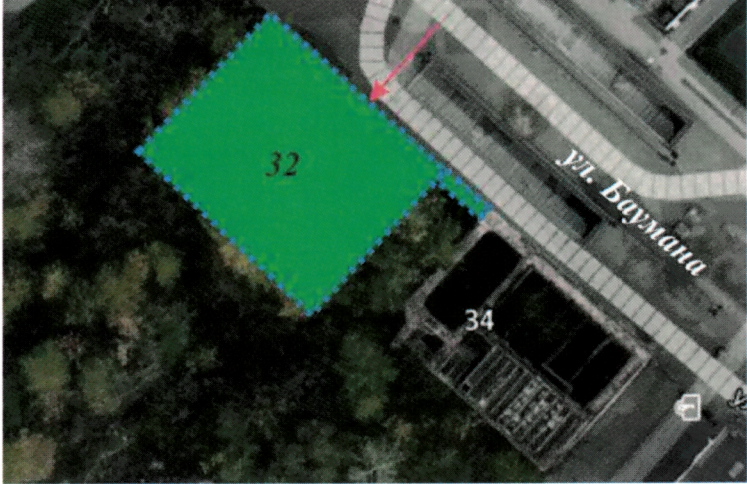

1. Местоположение здания по красной линии ул. Баумана;
2. Объемно-пространственная композиция прямоугольного здания, двухэтажного с подвалом и антресольным этажом (графическая схема №1-3);
3. Конструктивная схема: подлинные кирпичные стены; подлинные кирпичные перемычки проемов (графическая схема №1-4);
4. Форма кровли - вальмовая, покрытие листовое кровельное железо с двойным фальцем (графическая схема №4);
5. Отделка фасадов: отделка и архитектурные детали фасадов: отделка фасадов гладкой штукатуркой с покраской;
6. Композиция и архитектурное решение главного фасада (графическая схема №4): рустовка стен первого этажа; венчающий, профилированный карниз большого выноса; оформление фриза и подоконной части второго этажа прямоугольными нишками с филенкой; междуэтажная тяга – ступенчатая, широкая, филенчатая с рядом из кирпичной орнаментальной кладки – поребрик; оконные проемы второго этажа прямоугольной формы, обрамление профилированными наличниками с опиранием на подоконную объединяющую тягу с раскреповкой; верхняя часть – акцентирована раскрепованным, профилированным, прямым карнизом на консолях и декоративным элементом над ним; оконные проемы первого этажа прямоугольной формы, обрамление широкий профилированный наличник, опирающийся на подоконную полочку; подоконная часть, между подоконными полочками и подвальными оконными проемами с клинчатой перемычкой и рамочным наличником с филенкой, оформлена нишами;
- 6.1. Архитектурно-художественное оформление южного (бокового) фасада аналогично главному;
7. Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление кирпичных ворот с проездной аркой с лучковой перемычкой оформленной профилем с замковым камнем (утрачено), руст стен до пяты арки, геометрические




декоративные элементы по бокам арки, профилированный карниз с сухариками и подвесками по краям, треугольный фронтон над воротами (утрачен).

Предмет охраны может быть дополнен в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ.

## ТАБЛИЦА ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения «Дом В.И. Щетинкина»,  
начало XIX в., перестроен в 1856-1857 гг., арх. Киливейн, расположенного по  
адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Баумана, д. 32

№	Предмет охраны	Фотофиксация основных элементов/графические материалы
1.	Местоположение здания по красной линии ул. Баумана;	 <p data-bbox="906 949 1315 981">Местоположение здания.</p>
2	Объемно-пространственная композиция прямоугольного здания, двухэтажного с подвалом и антресольным этажом (графическая схема №1-3);	 <p data-bbox="783 1272 1437 1352">Общий вид на объект со стороны улицы Баумана.</p> <p data-bbox="783 2013 1437 2047">Общий вид на объект со стороны двора.</p>

3	<p>Конструктивная схема: подлинные кирпичные стены; кирпичные подлинные перемычки проемов (графическая схема №1-4);</p>	 <p>Подлинные стены.</p>  <p>Подлинные стены подвала.</p>
4	<p>Форма кровли - вальмовая, покрытие листовое кровельное железо с двойным фальцем (графическая схема №4);</p>	 <p>Крыша объекта (архивное фото, 1980 г.).</p>
5	<p>Отделка фасадов: отделка и архитектурные детали фасадов: отделка фасадов гладкой штукатуркой с покраской;</p>	-



6 Композиция и архитектурное решение главного фасада (графическая схема №4): рустовка стен первого этажа; венчающий, профилированный карниз большого выноса; оформление фриза и подоконной части второго этажа прямоугольными нишками с филенкой; междуэтажная тяга – ступенчатая, широкая, филенчатая с рядом из кирпичной орнаментальной кладки – поребрик; оконные проемы второго этажа прямоугольной формы, обрамление профилированными наличниками с опиранием на подоконную объединяющую тягу с раскреповкой; верхняя часть – акцентирована раскрепованным, профилированным, прямым карнизом на консолях и декоративным элементом над ним; оконные проемы первого этажа прямоугольной формы, обрамление широкий профилированный наличник, опирающийся на подоконную полочку; подоконная часть, между подоконными полочками и подвальными оконными проемами с клинчатой перемычкой и рамочным наличником с филенкой, оформлена нишами;



Главный фасад.



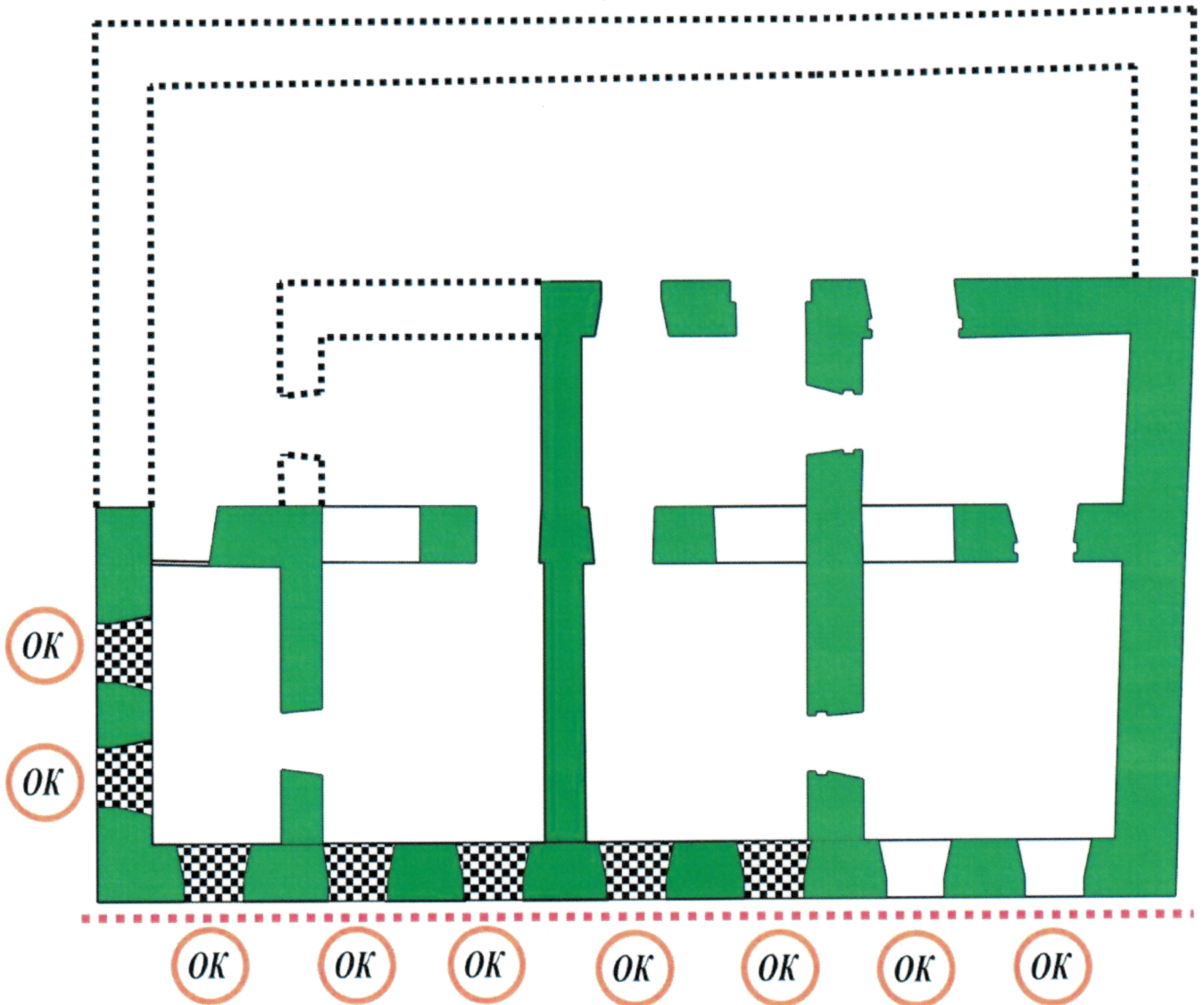
Рустовка стен первого этажа, оформление главного фасада.






		 <p data-bbox="820 922 1398 958">Оконные проемы 1-го и 2-го этажа.</p>
6.1	<p data-bbox="252 1012 710 1214">Архитектурно-художественное оформление южного (бокового) фасада аналогично главному;</p>	-
7.	<p data-bbox="252 1227 710 1933">Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление кирпичных ворот с проездной аркой с лучковой перемычкой оформленной профилем с замковым камнем (утрачен), руст стен до пяты арки, геометрические декоративные элементы по бокам арки, профилированный карниз с сухариками и подвесками по краям, треугольный фронтон над воротами (утрачен).</p>	 <p data-bbox="1045 1852 1173 1888">Ворота.</p>



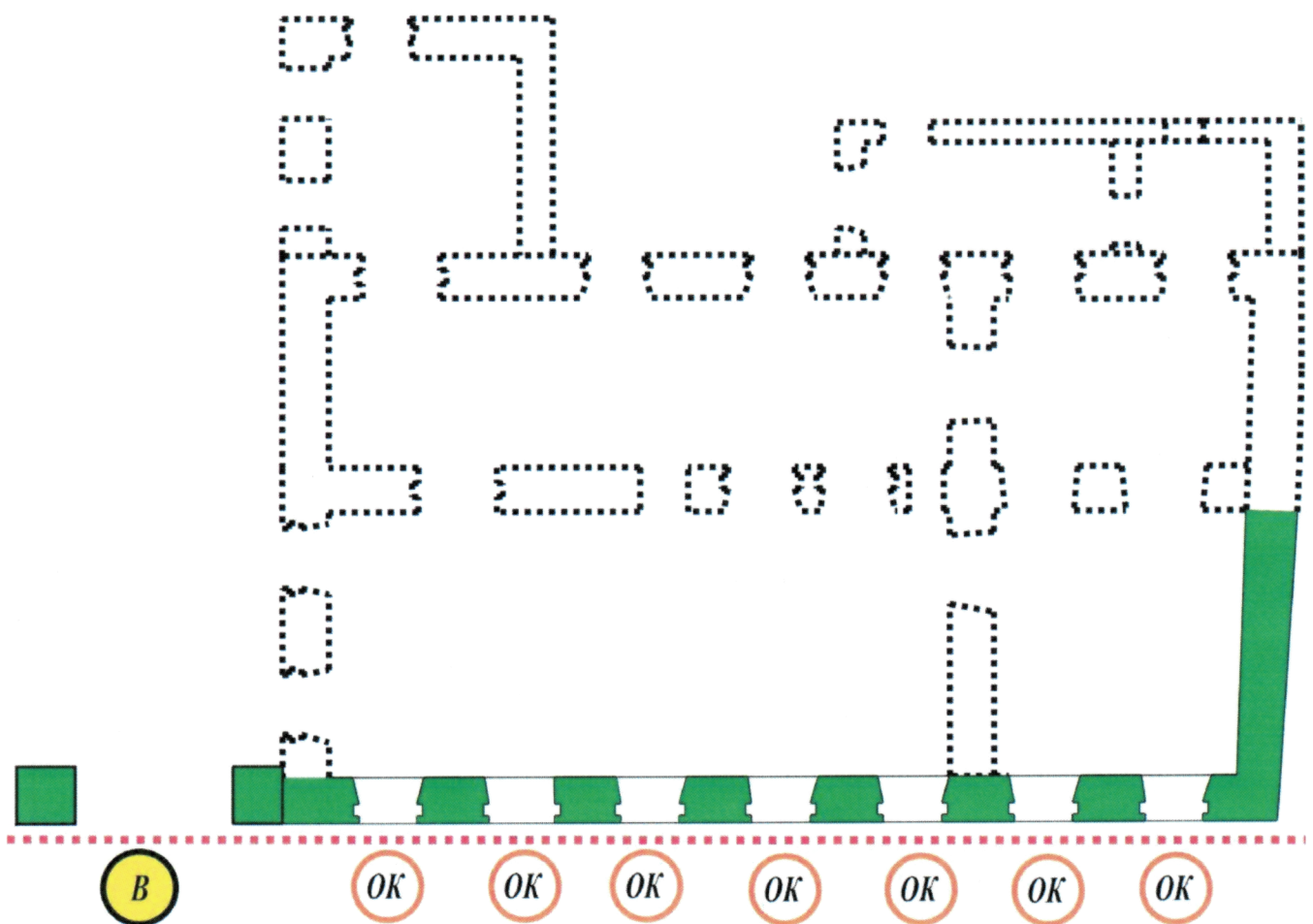






Фрагмент ворот (архивное фото, 1950 г.).

План подвального этажаУсловные обозначения:

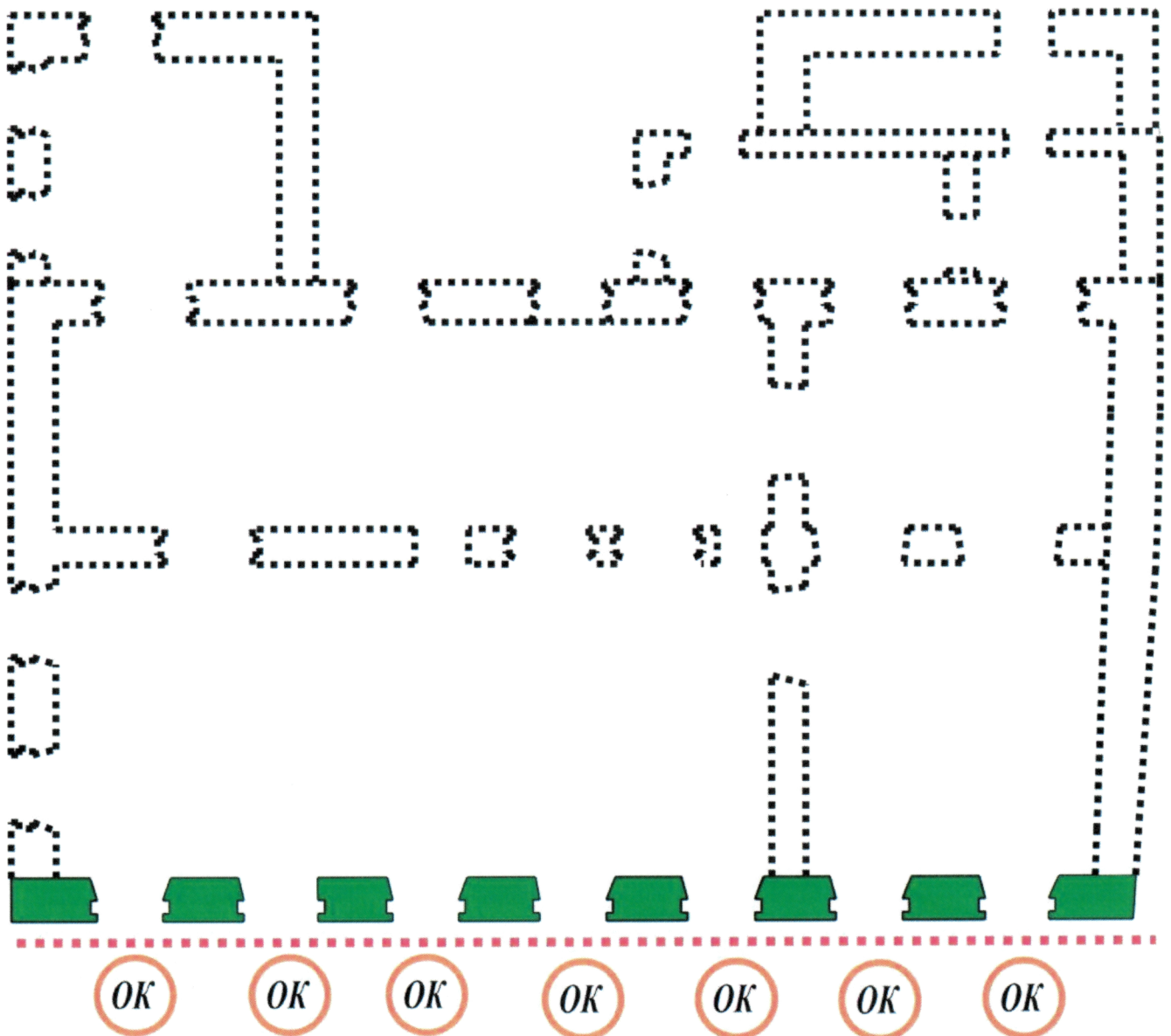
-  - ценная историческая конфигурация внешних и внутренних стен;
-  - утраченные стены; объемно-пространственная композиция
-  - композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов;
-  - ценное историческое местоположение оконных проемов;
-  - заложенные проемы;





План 1 этажа

Условные обозначения:

-  - ценная историческая конфигурация внешних и внутренних стен;
-  - утраченные стены; объемно-пространственная композиция
-  - композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов;
-  - ценное историческое местоположение оконных проемов;
-  - ценное историческое местоположение проездных ворот;

## План 2 этажа

Условные обозначения:

-  - ценная историческая конфигурация внешних и внутренних стен;
-  - утраченные стены; объемно-пространственная композиция
-  - композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов;
-  - ценное историческое местоположение оконных проемов;

