



РЕШЕНИЕ
«18» декабря 2023 г.

КАРАР
№ 98

«О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Поселок городского типа Балтаси» Балтасинского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последними изменениями), Законом Республики Татарстан от 28.07.2004 №45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», на основании ст.85.86.87 Устава муниципального образования «Поселок городского типа Балтаси» Балтасинского муниципального района Республики Татарстан, Совет Балтасинского городского поселения **решил**:

1. Внести в Устав муниципального образования «Поселок городского типа Балтаси» Балтасинского муниципального района Республики Татарстан следующие изменения:

1.1. В части 1 статьи 1 слово «сельского» заменить словом «городского».

1.2. Пункт 7 части 1 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«7) создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории поселения, а также осуществление муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения;»;

1.3. Пункт 9 части 1 статьи 5 дополнить словами «, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения»;

1.4. Пункт 12 части 1 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«12) организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью, участие в реализации молодежной политики, разработка и реализация мер по обеспечению и защите прав и законных интересов молодежи, разработка и реализация муниципальных программ по основным направлениям реализации молодежной политики, организация и осуществление мониторинга реализации молодежной политики в поселении;»

1.5. Пункт 21 части 1 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«21) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации,

иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее – уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также – приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;»;

1.6. Часть 1 статьи 5 дополнить пунктами 22 – 44 следующего содержания:

«22) обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;

23) создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах поселения;

24) участие в профилактике терроризма и экстремизма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах поселения;

25) участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения;

26) организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения;

27) сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения;

28) создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в поселении;

29) принятие решений о создании, об упразднении лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных на землях населенных пунктов поселения, установлении и изменении их границ, а также осуществление разработки и утверждения лесохозяйственных регламентов лесничеств, расположенных на землях населенных пунктов поселения;

30) осуществление мероприятий по лесоустройству в отношении лесов, расположенных на землях населенных пунктов поселения;

31) организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

32) создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения;

33) осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья;

34) содействие в развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства;

35) осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, информирование населения об ограничениях их использования;

36) осуществление муниципального лесного контроля;

37) предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции;

38) до 1 января 2017 года предоставление сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, и членам его семьи жилого помещения на период выполнения сотрудником обязанностей по указанной должности;

39) оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям в пределах полномочий, установленных статьями 31.1 и 31.3 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»;

40) обеспечение выполнения работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд поселения в соответствии с федеральным законом;

41) осуществление мер по противодействию коррупции в границах поселения;

42) участие в соответствии с федеральным законом в выполнении комплексных кадастровых работ;

43) принятие решений и проведение на территории поселения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости;

44) осуществление выявления объектов накопленного вреда окружающей среде и организация ликвидации такого вреда применительно к территориям, расположенным в границах земельных участков, находящихся в собственности поселения.»;

1.7. В части 1 статьи 7 слова «субъектов Российской Федерации» заменить словами «Республики Татарстан»;

1.8. Часть 2 статьи 7 изложить в следующей редакции:

«2. Организация и осуществление видов муниципального контроля регулируются Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».»;

1.9. В абзаце втором части 7 статьи 12 предложение второе изложить в следующей редакции:

«Организация и обеспечение проведения назначенного судом местного референдума осуществляются в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Татарстан.»;

1.10. В абзаце третьем части 3 статьи 13 слова «избирательной комиссией Поселения» заменить словами «избирательными комиссиями»;

1.11. В части 5 статьи 14 слова «Избирательную комиссию Поселения» заменить словами «избирательную комиссию, образуемую в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Татарстан (далее – избирательная комиссия),»;

1.12. В части 8 статьи 14 слова «Избирательной комиссией Поселения» заменить словами «избирательной комиссией»;

1.13. В части 12 статьи 14 слова «Избирательная комиссия Поселения» заменить словами «Избирательная комиссия»;

1.14. В пункте 2 части 7 статьи 17 слова «субъектов Российской Федерации» заменить словами «Республики Татарстан»;

1.15. В части 9 статьи 17 слова «(сходом граждан, осуществляющим полномочия Совета поселения)» исключить;

1.16. В части 10 статьи 17 слова «субъекта Российской Федерации» заменить словами «Республики Татарстан»;

1.17. Часть 2 статьи 19 изложить в следующей редакции:

«2. Староста сельского населенного пункта назначается Советом Поселения по представлению схода граждан сельского населенного пункта. Староста сельского населенного пункта назначается из числа граждан Российской Федерации, проживающих на территории данного сельского населенного пункта и обладающих активным избирательным правом, либо граждан Российской Федерации, достигших на день представления сходом

граждан 18 лет и имеющих в собственности жилое помещение, расположенное на территории данного сельского населенного пункта.»;

1.18. Часть 3 статьи 19 после слов «муниципальную должность» дополнить словами «, за исключением муниципальной должности депутата представительного органа муниципального образования, осуществляющего свои полномочия на непостоянной основе.»;

1.19. Пункт 1 части 4 статьи 19 после слов «муниципальную должность» дополнить словами «, за исключением муниципальной должности депутата представительного органа муниципального образования, осуществляющего свои полномочия на непостоянной основе.»;

1.20. Абзац второй части 5 статьи 19 изложить в следующей редакции:

«Полномочия старосты сельского населенного пункта прекращаются досрочно по решению Совета Поселения по представлению схода граждан сельского населенного пункта, а также в случаях, установленных пунктами 1 – 7 части 10 статьи 40 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».»;

1.21. Пункт 5 части 6 статьи 19 изложить в следующей редакции:

«5) осуществляет иные полномочия и права, предусмотренные настоящим Уставом и (или) нормативным правовым актом Совета Поселения в соответствии с законом Республики Татарстан.»;

1.22. Часть 7 статьи 19 изложить в следующей редакции:

«7. Гарантии деятельности и иные вопросы статуса старосты сельского населенного пункта могут устанавливаться настоящим Уставом и (или) нормативным правовым актом Совета Поселения в соответствии с законом Республики Татарстан.»;

1.23. Пункт 5 части 1 статьи 25 признать утратившим силу;

1.24. Пункт 6 части 1 статьи 25 изложить в следующей редакции:

«6) в соответствии с законом Республики Татарстан на части территории населенного пункта, входящего в состав Поселения, по вопросу введения и использования средств самообложения граждан на данной части территории населенного пункта.»;

1.25. Абзац второй части 2 статьи 25 изложить в следующей редакции:

«Границы части территории населенного пункта, на которой проводится сход граждан, определяются Советом Поселения исходя из критерия общности интересов жителей указанной части территории населенного пункта в решении соответствующего вопроса местного значения.»;

1.26. В абзаце втором части 2 статьи 32 слова «, продолжительность которого устанавливается уставом муниципального образования в соответствии с законом субъекта Российской Федерации и не может составлять в совокупности менее двух и более шести рабочих дней в месяц» заменить словами «, продолжительность которого составляет шесть рабочих дней в месяц»;

1.27. Пункт 1 части 6 статьи 32 изложить в следующей редакции:

«1) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц, а также участвовать в управлении коммерческой или некоммерческой организацией, за исключением следующих случаев:

а) участие на безвозмездной основе в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной

профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления, участие в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости;

б) участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией (кроме участия в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости) с предварительным уведомлением Главы (Раиса) Республики Татарстан в порядке, установленном законом Республики Татарстан;

в) представление на безвозмездной основе интересов Поселения в совете муниципальных образований Республики Татарстан, иных объединениях муниципальных образований, а также в их органах управления;

г) представление на безвозмездной основе интересов Поселения в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является Поселение, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени Поселения полномочий учредителя организации либо порядок управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями в уставном капитале);

д) иные случаи, предусмотренные федеральными законами;»;

1.28. В части 8 статьи 32 слова «Президент Республики Татарстан (руководитель высшего исполнительного органа государственной власти Республики Татарстан)» заменить словами «Глава (Раис) Республики Татарстан», слова «депутата местного самоуправления» заменить словом «депутата»;

1.29. В части 10 статьи 32 слова «субъекта Российской Федерации» заменить словами «Республики Татарстан», слова «депутату местного самоуправления» заменить словом «депутату»;

1.30. Часть 11 статьи 32 изложить в следующей редакции:

«12. Депутат Совета Поселения освобождаются от ответственности за несоблюдение ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и другими федеральными законами в целях противодействия коррупции, в случае, если несоблюдение таких ограничений, запретов и требований, а также неисполнение таких обязанностей признается следствием не зависящих от указанных лиц обстоятельств в порядке, предусмотренном частями 3 – 6 статьи 13 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции».»;

1.31. Часть 12 статьи 32 признать утратившей силу;

1.32. В части 5 статьи 33 слова «субъекта Российской Федерации» заменить словами «Республики Татарстан»;

1.33. В части 1 статьи 34 слова «Избирательной комиссией Поселения» заменить словами «избирательной комиссией»;

1.34. Пункт 15 части 1 статьи 35 признать утратившим силу;

1.35. Пункт 7 части 1 статьи 42 изложить в следующей редакции:

«7) прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства

иностранного государства – участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации;»;

1.36. В части 2 статьи 42 слова «, осуществляющего свои полномочия на постоянной основе,» заменить словами «Совета Поселения»;

1.37. Дополнить статью 42 частью 2.1 следующего содержания:

«2.1. Полномочия депутата Совета Поселения прекращаются досрочно решением Совета Поселения в случае отсутствия депутата без уважительных причин на всех заседаниях Совета Поселения в течение шести месяцев подряд.»;

1.38. Часть 3 статьи 42 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«В случае обращения Главы (Раиса) Республики Татарстан с заявлением о досрочном прекращении полномочий депутата Совета Поселения днем появления основания для досрочного прекращения полномочий является день поступления в Совет Поселения данного заявления.»;

1.39. Статью 45 дополнить частью 6 следующего содержания:

«6. Глава Поселения освобождается от ответственности за несоблюдение ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и другими федеральными законами в целях противодействия коррупции, в случае, если несоблюдение таких ограничений, запретов и требований, а также неисполнение таких обязанностей признается следствием не зависящих от него обстоятельств в порядке, предусмотренном частями 3 – 6 статьи 13 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции».»;

1.40. В пункте 11 части 1 статьи 46 слова «субъектов Российской Федерации» заменить словами «Республики Татарстан»;

1.41. Статью 47 изложить в следующей редакции:

«Статья 47. Досрочное прекращение полномочий Главы Поселения

1. Полномочия Главы Поселения прекращаются досрочно в случае:

1) смерти;

2) отставки по собственному желанию;

3) удаления в отставку в соответствии со статьей 74.1 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

4) отрешения от должности в соответствии со статьей 74 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

5) признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;

6) признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;

7) вступления в отношении его в законную силу обвинительного приговора суда;

8) выезда за пределы Российской Федерации на постоянное место жительства;

9) прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства – участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации;

10) отзыва избирателями;

11) установленной в судебном порядке стойкой неспособности по состоянию здоровья осуществлять полномочия главы Поселения;

12) преобразования Поселения, осуществляемого в соответствии с частями 3, 3.1-1, 3.2, 3.3, 4 – 6.2, 7 – 7.2 статьи 13 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; а также в случае упразднения Поселения;

13) утраты Поселением статуса муниципального образования в связи с его объединением с городским округом;

14) увеличения численности избирателей Поселения более чем на 25 процентов, произошедшего вследствие изменения границ Поселения или объединения Поселения с городским округом;

15) нарушения срока издания муниципального правового акта, необходимого для реализации решения, принятого путем прямого волеизъявления населения;

16) несоблюдения ограничений и запретов, требований, неисполнении обязанностей установленных Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и другими федеральными законами.

2. В случае досрочного прекращения полномочий Главы Поселения избрание Главы Поселения осуществляется не позднее чем через шесть месяцев со дня такого прекращения полномочий.

При этом если до истечения срока полномочий Совета Поселения осталось менее шести месяцев, избрание Главы муниципального образования из состава Совета Поселения осуществляется на первом заседании вновь избранного Совета Поселения.

3. В случае, если Глава Поселения, полномочия которого прекращены досрочно на основании правового акта Главы (Раиса) Республики Татарстан об отрешении от должности Главы Поселения либо на основании решения Совета Поселения об удалении Главы Поселения в отставку, обжалует данный правовой акт или решение в судебном порядке, Совет Поселения не вправе принимать решение об избрании Главы Поселения до вступления решения суда в законную силу.»;

1.42. Статью 51 изложить в следующей редакции:

«Статья 51. Полномочия Исполнительного комитета Поселения

1. Исполнительный комитет Поселения:

1) в области планирования, бюджета, финансов и учета:

- обеспечивает составление проекта бюджета Поселения;

- вносит на утверждение Совета Поселения проект бюджета Поселения с необходимыми документами и материалами;

- обеспечивает исполнение бюджета Поселения и составление бюджетной отчетности, представляет отчет об исполнении бюджета Поселения на утверждение Совета Поселения;

- обеспечивает разработку проектов планов и программ комплексного социально-экономического развития Поселения, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Поселения, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры Поселения, программ комплексного развития социальной инфраструктуры Поселения;

- готовит отчет об исполнении бюджета Поселения, выполнении планов и программ комплексного социально-экономического развития Поселения, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Поселения, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры Поселения, программ комплексного развития социальной инфраструктуры Поселения;

- организует сбор статистических показателей, характеризующих состояние экономики и социальной сферы Поселения, и представление указанных данных органам государственной власти в порядке, установленном законодательством;

2) в области управления муниципальной собственностью, взаимоотношений с предприятиями, учреждениями и организациями на территории Поселения:

- управляет имуществом, находящимся в муниципальной собственности Поселения, решает вопросы по созданию, приобретению, использованию, распоряжению и аренде объектов муниципальной собственности;

- в случаях, определяемых решением Совета Поселения, подготавливает и вносит на согласование (утверждение) Совета Поселения предложения об отчуждении муниципального имущества, в том числе о его приватизации;

- заключает с предприятиями, организациями, не находящимися в муниципальной собственности, договоры о сотрудничестве в экономическом и социальном развитии Поселения; содействует созданию на территории Поселения предприятий различных форм собственности в сфере обслуживания населения;

- в соответствии с установленным Советом Поселения порядком создает муниципальные предприятия и учреждения, определяет цели, условия и порядок их деятельности, утверждает их уставы, обеспечивает финансирование муниципальных казенных учреждений, решает вопросы реорганизации и ликвидации муниципальных учреждений и предприятий, назначает на контрактной основе и освобождает от занимаемой должности их руководителей;

- осуществляет финансовое обеспечение деятельности муниципальных казенных учреждений и финансовое обеспечение муниципального задания бюджетными и автономными муниципальными учреждениями, а также осуществляет закупки товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд;

- устанавливает тарифы на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями, если иное не предусмотрено федеральными законами;

- оказывает поддержку социально ориентированным некоммерческим организациям в пределах полномочий, установленных статьями 31.1 и 31.3 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих

организациях»;

- предоставляет помещение для работы на обслуживаемом административном участке Поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции;

- до 1 января 2017 года предоставляет сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, и членам его семьи жилого помещения на период выполнения сотрудником обязанностей по указанной должности;

- принимает решения и проводит на территории Поселения мероприятия по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направляет сведения о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости;

3) в области территориального планирования, использования земли и других природных ресурсов, охраны окружающей природной среды:

- разрабатывает и вносит на утверждение Совета Поселения проект генерального плана Поселения и проекты иной градостроительной документации Поселения в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, обеспечивает их реализацию;

- выдает градостроительный план земельного участка, разрешения на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешения на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории Поселения,

- в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, организует осмотр зданий, сооружений и выдачу рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;

- направляет уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений;

- принимает в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществляет снос самовольной постройки или ее приведение в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

- осуществляет планирование и организацию рационального использования и

охраны земель, находящихся в муниципальной собственности;

- резервирует и изымает земельные участки в границах Поселения для муниципальных нужд;

- осуществляет муниципальный земельный контроль в границах Поселения за использованием земель Поселения;

- осуществляет создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории Поселения;

- осуществляет в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочия собственника водных объектов, информирование населения об ограничениях их использования;

- осуществляет муниципальный контроль в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения;

- обеспечивает выполнение работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд Поселения в соответствии с федеральным законом;

- участвует в соответствии с федеральным законом в выполнении комплексных кадастровых работ;

- осуществляет муниципальный лесной контроль;

- осуществляет мероприятия по лесоустройству в отношении лесов, расположенных на землях населенных пунктов Поселения;

- осуществляет выявление объектов накопленного вреда окружающей среде и организацию ликвидации такого вреда применительно к территориям, расположенным в границах земельных участков, находящихся в собственности Поселения;

4) в области строительства, транспорта и связи:

- организует строительство и содержание муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства;

- осуществляет муниципальный жилищный контроль, а также иные полномочия органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;

- осуществляет дорожную деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов Поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществляет муниципальный контроль на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов Поселения, организацию дорожного движения, а также иные полномочия в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- утверждает или согласовывает маршруты, графики движения, места остановок общественного транспорта, действующих на территории Поселения;

- обеспечивает благоустройство мест, отведенных для остановок общественного транспорта;

- обеспечивает создание условий для обеспечения населения услугами связи;

- создает условия для предоставления транспортных услуг населению и осуществляет организацию транспортного обслуживания населения в границах Поселения;

5) в области развития сельского хозяйства и предпринимательства:

- содействует в развитии сельскохозяйственного производства;
- создает условия для развития малого и среднего предпринимательства;

б) в области жилищно-коммунального, бытового, торгового и иного обслуживания населения:

- организует в границах Поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение, снабжение населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;

- создает условия для обеспечения населения услугами общественного питания, торговли и бытового обслуживания;

- ведет в установленном порядке учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

- принимает в установленном порядке решения о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения, согласовывает переустройство и перепланировки помещений в многоквартирном доме, признает в установленном порядке жилые помещения муниципального жилищного фонда непригодными для проживания, многоквартирный дом аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садовый дом жилым домом и жилой дои садовым домом;

- обеспечивает малоимущих граждан, проживающих в Поселении и нуждающихся в жилых помещениях, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством;

- организует библиотечное обслуживание населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек Поселения;

- создает условия для организации досуга и обеспечения населения услугами организаций культуры;

- обеспечивает условия для развития на территории Поселения физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организует проведение официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий Поселения;

- создает условия для массового отдыха населения и организует обустройство мест массового отдыха населения, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

- организует оказание ритуальных услуг и обеспечивает содержание мест захоронения;

- осуществляет муниципальный контроль за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения;

- организует строительство и содержание муниципального жилищного фонда, создает условия для жилищного строительства;

- информирует собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта;

- утверждает порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

7) в сфере благоустройства:

- участвует в организации деятельности по сбору (в том числе отдельному сбору) и транспортированию твердых коммунальных отходов;

- организует благоустройство территории Поселения в соответствии с Правилами благоустройства территории Поселения;

- осуществляет муниципальный контроль в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение Правил благоустройства территории Поселения, требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг;

- организует использование, охрану, защиту, воспроизводство городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов Поселения;

- присваивает адреса объектам адресации, изменяет, аннулирует адреса, присваивает наименования элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, местного значения муниципального района), наименований элементам планировочной структуры в границах Поселения, изменяет, аннулирует такие наименования, размещает информацию в государственном адресном реестре;

8) в области охраны прав и свобод граждан, обеспечения законности, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций:

- обеспечивает на территории Поселения соблюдение законов, актов органов государственной власти и местного самоуправления, охрану прав и свобод граждан;

- обжалует в установленном порядке, в том числе в суде, нарушающие права местного самоуправления акты органов государственной власти и государственных должностных лиц, предприятий, учреждений, организаций;

- участвует в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах Поселения;

- обеспечивает проведение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов Поселения;

- организует и обеспечивает осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории Поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; обеспечивает создание местных резервов финансовых и материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций;

- обеспечивает в пределах своих полномочий и в установленном порядке своевременное оповещение и информирование населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций;

- создает, обеспечивает содержание и организацию деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории Поселения;

- обеспечивает осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья;

- осуществляет организационное и материально-техническое обеспечение подготовки и проведения муниципальных выборов, местного референдума, голосования по отзыву депутата Поселения, члена выборного органа Поселения, выборного должностного лица Поселения, голосования по вопросам изменения границ Поселения, преобразования Поселения;

- организует профессиональное образование и дополнительное профессиональное образование выборных должностных лиц местного самоуправления, членов выборных органов местного самоуправления, депутатов

Совета Поселения, муниципальных служащих и работников муниципальных учреждений и предприятий;

- осуществляет предусмотренные законодательством меры, связанные с проведением собраний, митингов, уличных шествий, демонстраций и пикетирования, организацией спортивных, зрелищных и других массовых общественных мероприятий;

- участвует в профилактике терроризма и экстремизма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах Поселения;

- создает условия для реализации мер, направленных на укрепление межнационального и межконфессионального согласия, сохранения и развития языков и культуры народов Российской Федерации, проживающих на территории Поселения, социальной и культурной адаптации мигрантов, профилактику межнациональных (межэтнических) конфликтов;

- оказывает поддержку гражданам и их объединениям, участвующим в охране общественного порядка, создании условий для деятельности народных дружин;

- осуществляет меры по противодействию коррупции в границах Поселения;

9) в области культуры, спорта и работы с детьми и молодежью:

- обеспечивает сохранение, использование и популяризацию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности Поселения, охрану объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Поселения;

- создает условия для развития местного традиционного народного художественного творчества, участвует в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в Поселении;

- организует и осуществляет мероприятия по работе с детьми и молодежью в Поселении;

10) в сфере исполнения отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления Поселения федеральными законами и законами Республики Татарстан:

- осуществляет отдельные государственные полномочия, переданные органам местного самоуправления Поселения, в соответствии с федеральными законами и законами Республики Татарстан;

- ведет учет и обеспечивает надлежащее использование материальных и финансовых средств, переданных для осуществления государственных полномочий;

- представляет отчеты об осуществлении переданных государственных полномочий в порядке, установленном соответствующими федеральными законами и законами Республики Татарстан;

- обеспечивает дополнительное использование материальных ресурсов и финансовых средств, находящихся в распоряжении органов местного самоуправления Поселения, для осуществления переданных им отдельных государственных полномочий, в соответствии с решениями Совета Поселения;

11) иные полномочия:

- осуществляет организационное, правовое, информационное, материально-техническое и иное обеспечение деятельности Совета Поселения;

- обеспечивает формирование архивных фондов Поселения;

- осуществляет в пределах своих полномочий международные и внешнеэкономические связи в соответствии с федеральными законами;
- принимает решение о привлечении граждан к выполнению на добровольной основе социально значимых для Поселения работ (в том числе дежурств) в целях решения вопросов местного значения Поселения и организует их проведение;
- устанавливает порядок формирования и ведения реестра муниципальных услуг;
- осуществляет иные полномочия по вопросам местного значения Поселения, за исключением полномочий, отнесенных законодательством, настоящим Уставом, решениями Совета Поселения к компетенции Совета Поселения или иных органов местного самоуправления Поселения.

2. Исполнительный комитет Поселения осуществляет следующие полномочия по решению вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения Поселения:

- 1) создание музеев Поселения;
- 2) участие в осуществлении деятельности по опеке и попечительству;
- 3) создание условий для осуществления деятельности, связанной с реализацией прав местных национально-культурных автономий на территории Поселения;
- 4) оказание содействия национально-культурному развитию народов Российской Федерации и реализации мероприятий в сфере межнациональных отношений на территории Поселения;
- 5) участие в организации и осуществлении мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории Поселения;
- 6) создание муниципальной пожарной охраны;
- 7) создание условий для развития туризма;
- 8) оказание поддержки общественным наблюдательным комиссиям, осуществляющим общественный контроль за обеспечением прав человека и содействие лицам, находящимся в местах принудительного содержания;
- 9) оказание поддержки общественным объединениям инвалидов, а также созданным общероссийскими общественными объединениями инвалидов организациям в соответствии с Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;
- 10) предоставление гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в соответствии с жилищным законодательством;
- 11) осуществление деятельности по обращению с животными без владельцев, обитающими на территории Поселения;
- 12) осуществление мероприятий в сфере профилактики правонарушений, предусмотренных Федеральным законом «Об основах системы профилактики правонарушений в Российской Федерации»;
- 13) оказание содействия развитию физической культуры и спорта инвалидов, лиц с ограниченными возможностями здоровья, адаптивной физической культуры и адаптивного спорта.
- 14) осуществление мероприятий по защите прав потребителей, предусмотренных Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей»;
- 15) предоставление сотруднику, замещающему должность участкового

уполномоченного полиции, и членам его семьи жилого помещения на период замещения сотрудником указанной должности.

16) осуществление мероприятий по оказанию помощи лицам, находящимся в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения.

3. Исполнительный комитет Поселения является органом, уполномоченным на осуществление муниципального контроля.

Организация и осуществление видов муниципального контроля регулируются Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».»;

1.43. Часть 4 статьи 52 дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4) обязан сообщить в письменной форме главе Поселения о прекращении гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства – участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, или приобретения гражданства (подданства) иностранного государства либо получении вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, в день, когда ему стало известно об этом, но не позднее пяти рабочих дней со дня прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства или приобретения гражданства (подданства) иностранного государства либо получения вида на жительство или иного документа, предусмотренного настоящим пунктом.»;

1.44. В части 6 статьи 52 слова «или невозможности выполнения им своих обязанностей либо досрочного прекращения полномочий» заменить словами «, досрочного прекращения полномочий, применения к нему по решению суда мер процессуального принуждения в виде заключения под стражу или временного отстранения от должности»;

1.45. Статью 52 дополнить частями 7 – 8:

«7. Руководитель Исполнительного комитета Поселения должен соблюдать ограничения, запреты, исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 3 декабря 2012 года № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 7 мая 2013 года № 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами».

8. Руководитель Исполнительного комитета Поселения освобождается от ответственности за несоблюдение ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и другими федеральными законами в целях противодействия коррупции, в случае, если несоблюдение таких ограничений,

запретов и требований, а также неисполнение таких обязанностей признается следствием не зависящих от него обстоятельств в порядке, предусмотренном частями 3 – 6 статьи 13 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции.»;

1.46. В части 2 статьи 53 предложение третье изложить в следующей редакции:

«Половина членов конкурсной комиссии назначается Советом Поселения, а другая половина – Руководителем Балтасинского районного исполнительного комитета Республики Татарстан.»;

1.47. В пункте 3 части 1 статьи 56 слова «в соответствии с частью 2 настоящей статьи» заменить словами «в соответствии с частями 2 и 2.1 настоящей статьи»;

1.48. Пункт 4 части 1 статьи 56 дополнить словами «в соответствии со статьей 74 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»»;

1.49. Пункт 9 части 1 статьи 56 изложить в следующей редакции:

«9) прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства – участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации;»;

1.50. В пункте 2 части 2 статьи 56 слова «Президента Республики Татарстан» заменить словами «Главы (Раиса) Республики Татарстан»;

1.51. Статью 56 дополнить частью 2.1 следующего содержания:

«2.1. Контракт с Руководителем Исполнительного комитета Поселения может быть расторгнут в судебном порядке на основании заявления Главы (Раиса) Республики Татарстан в связи с несоблюдением ограничений, запретов, неисполнением обязанностей, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 3 декабря 2012 года № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 7 мая 2013 года № 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами», выявленными в результате проверки достоверности и полноты сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых в соответствии с законодательством Российской Федерации о противодействии коррупции.»;

1.52. Главу VII признать утратившей силу;

1.53. Пункт 1 части 1 статьи 69 дополнить словами «, за исключением случаев, установленных федеральными законами»;

1.54. В пункте 2 части 1 статьи 69 слова «либо представления заведомо недостоверных или неполных сведений» заменить словами «, представления заведомо неполных сведений, за исключением случаев, установленных федеральными законами, либо представления заведомо недостоверных сведений, если иное не установлено федеральными законами»;

1.55. Часть 2 статьи 69 дополнить словами «, за исключением случаев, установленных федеральными законами»;

1.56. Наименование статьи 72 Устава изложить в следующей редакции: «Статья 72. Порядок вступления в силу и опубликования (обнародования) муниципальных нормативных правовых актов, соглашений, заключаемых между органами местного самоуправления»

1.57. Пункт 3 статьи 72 Устава изложить в следующей редакции:

«3.Муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, муниципальные нормативные правовые акты, устанавливающие правовой статус организаций, учредителем которых выступает муниципальное образование, а также соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления, вступают в силу после их официального обнародования в печатных средствах массовой информации, интернет - ресурсе «Официальный портал правовой информации Республики Татарстан» (<http://pravo.tatarstan.ru>) или обнародования путем размещения на официальном сайте Балтасинского муниципального района Республики Татарстан (<http://baltasi.tatarstan.ru>), путем размещения на информационных стендах Поселения..»;

1.58. Пункт 11 Устава изложить в следующей редакции:

«11. Официальным опубликованием муниципального правового акта или соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, считается первая публикация его полного текста в периодическом печатном издании, распространяемом в соответствующем муниципальном образовании или первое размещение его полного текста в сетевом издании.»;

1.59. Статью 72 Устава дополнить пунктом 13 следующего содержания:

«13. Перечень периодических печатных изданий, сетевых изданий с указанием доменных имен соответствующих сайтов в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и сведений об их регистрации в качестве средств массовой информации, в которых осуществляется обнародование (за исключением официального опубликования) муниципальных правовых актов, в том числе соглашений, заключенных между органами местного самоуправления, доводится до всеобщего сведения путем опубликования правового акта главы Района.».

1.60. В абзаце третьем части 7 статьи 85 слова «субъектов Российской Федерации» заменить словами «Республики Татарстан»;

1.61. Часть 21 статьи 85 признать утратившей силу;

1.62. В части 1 статьи 88 слова «субъекта Российской Федерации» заменить словами «Республики Татарстан»;

1.63. В абзаце втором части 3 статьи 88 слова «(решением схода граждан, осуществляющего полномочия представительного органа)» исключить;

1.64. В части 3 статьи 93 слова «субъекта Российской Федерации» заменить словами «Республики Татарстан».

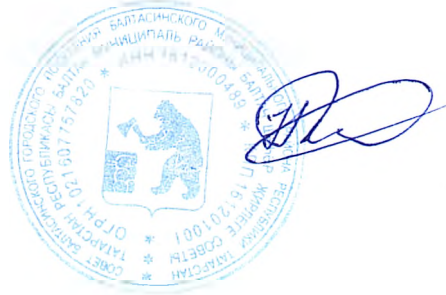
2. Направить настоящее Решение на государственную регистрацию в установленном законодательством порядке.

3. Настоящее решение после государственной регистрации опубликовать на официальном портале правовой информации Республики Татарстан и обнародовать на официальном сайте Балтасинского муниципального района.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования.

5. Контроль за исполнением настоящего Решения оставляю за собой.

Глава Балтасинского
городского поселения



Р.Р.Нутфуллин