



ПРИКАЗ

26.09.2023

г.Казань

БОЕРЫК

№ 684-м

О внесении изменений в отдельные приказы Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан

В связи с изменениями законодательства приказываю:

1. Утвердить изменения, которые вносятся в отдельные приказы Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.
2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя министра А.И.Галиева.

Министр

Ф.А.Аглиуллин

Утверждены
приказом
Министерства земельных
и имущественных отношений
Республики Татарстан
от 26.09.2023 № 684-пр

Изменения,
которые вносятся в отдельные приказы
Министерства земельных и имущественных отношений
Республики Татарстан

1. В Административном регламенте предоставления государственной услуги по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной собственности, без проведения торгов, утвержденном приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан от 11.05.2023 № 316-пр «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной собственности, без проведения торгов»:

в приложении 12 к Регламенту:

пункт 12 изложить в следующей редакции:

«12) земельного участка, на котором расположены здания, сооружения, собственникам зданий, сооружений, помещений в них и (или) лицам, которым здания, сооружения, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставлены в аренду, на праве хозяйственного ведения или в случаях, предусмотренных статьей 39²⁰ ЗК РФ, на праве оперативного управления;»;

пункт 14 дополнить словами «, или в постоянном (бессрочном) пользовании, пожизненном наследуемом владении физических лиц в случае, если такой земельный участок был им предоставлен до дня введения в действие ЗК РФ и при этом такой земельный участок не может находиться в частной собственности»;

пункт 23 изложить в следующей редакции:

«23) земельного участка, необходимого для осуществления пользования недрами, недропользователю;»;

пункт 25 изложить в следующей редакции:

«25) земельного участка, расположенного в границах особой экономической зоны любого типа или на прилегающей к ней территории, для строительства и (или) реконструкции объектов инженерной, транспортной, социальной, инновационной и иных инфраструктур этой особой экономической зоны лицу, с которым уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, либо органом

исполнительной власти субъекта Российской Федерации, либо управляющей компанией в случае принятия уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти решения о привлечении управляющей компании к управлению особой экономической зоной при передаче им полномочий в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2005 года № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» заключено соглашение о взаимодействии в сфере развития инфраструктуры особой экономической зоны;»;

дополнить пунктом 44 следующего содержания:

«44) земельного участка, предназначенного для размещения объектов Единой системы газоснабжения, организации, являющейся в соответствии с Федеральным законом от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» собственником такой системы, в том числе в случае, если земельный участок предназначен для осуществления пользования недрами.»;

в приложении (справочное) к Регламенту в строке четыре таблицы «Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан» цифры «221-40-75» и слова «NV.Zaharova@tatar.ru» исключить;

2. В Административном регламенте предоставления государственной услуги по предоставлению земельного участка, находящегося в государственной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно, утвержденном приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан от 12.08.2022 № 496-пр «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по предоставлению земельного участка, находящегося в государственной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно» (с изменениями, внесенными приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан от 29.03.2023 № 212-пр):

в разделе 1:

пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. При предоставлении государственной услуги профилирование (предоставление заявителю государственной услуги в соответствии с вариантом предоставления государственной услуги, соответствующим признакам заявителя, определенным в результате анкетирования, проводимого органом, предоставляющим услугу) не проводится.»;

в разделе 2:

абзац третий пункта 2.3.1 изложить в следующей редакции:

«2) решение об отказе в предоставлении государственной услуги (решение об отказе в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно) (приложение 3 к настоящему Регламенту).»;

абзац восьмой пункта 2.3.7 изложить в следующей редакции:

«сведения об электронной подписи (при подписании решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно (об отказе в предоставлении государственной услуги) электронной подписью)).»;

в пункте 2.4.3 слово «Министерстве» заменить словом «МФЦ»;

в разделе 3:

пункт 3.6.2.4 после слова «Исполнение» дополнить словом «отдельных»;

в приложении 1 к Регламенту подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) земельного участка гражданину по истечении пяти лет со дня предоставления ему земельного участка в безвозмездное пользование в соответствии с подпунктом 7 пункта 2 статьи 39¹⁰ Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ) при условии, что этот гражданин использовал такой земельный участок в указанный период в соответствии с его целевым назначением и установленным разрешенным использованием и работал по основному месту работы в муниципальном образовании, определенном законом Республики Татарстан, и по профессии, специальности, которые определены законом Республики Татарстан;»;

в приложении (справочное) к Регламенту в строке четыре таблицы «Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан» цифры «221-40-75» и слова «NV.Zaharova@tatar.ru» исключить.