

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 16:43:070901:646, 16:43:070901:647, 16:43:070901:648, 16:43:070901:649, 16:43:070901:650, 16:43:070901:651, 16:43:070901:652, 16:43:070901:653

п.г.т. Уруссу

01.11.2023 года

Дата и время проведения, место проведения публичных слушаний: 31.10.2023 года в 18 часов 00 минут по московскому времени по адресу: 423950, Российская Федерация, Республика Татарстан, Ютазинский муниципальный район, п.г.т. Уруссу, ул. Пушкина, д. 38, 2 этаж, зал заседаний Ютазинского районного Совета Республики Татарстан.

Предмет публичных слушаний: рассмотрение решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 16:43:070901:646, 16:43:070901:647, 16:43:070901:648, 16:43:070901:649, 16:43:070901:650, 16:43:070901:651, 16:43:070901:652, 16:43:070901:653, расположенных по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Ютазинский муниципальный район, п.г.т. Уруссу, ул. Фаниса Каримова, с вида разрешенного использования «Индивидуальное жилищное строительство» на вид разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» в зоне «Ж1 - Зона индивидуальной жилой застройки» находящиеся на территории муниципального образования «поселок городского типа Уруссу» Ютазинского муниципального района Республики Татарстан и принятие решения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 16:43:070901:646, 16:43:070901:647, 16:43:070901:648, 16:43:070901:649, 16:43:070901:650, 16:43:070901:651, 16:43:070901:652, 16:43:070901:653, расположенных по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Ютазинский муниципальный район, п.г.т. Уруссу, ул. Фаниса Каримова, с вида разрешенного использования «Индивидуальное жилищное строительство» на вид разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» в зоне «Ж1 - Зона индивидуальной жилой застройки» находящиеся на территории муниципального образования «поселок городского типа Уруссу» Ютазинского муниципального района Республики Татарстан.

Основание для проведения публичных слушаний: Постановление Главы поселка городского типа Уруссу Ютазинского муниципального района Республики Татарстан от 02.10.2023 № 3 О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровым номером 16:43:070901:646, 16:43:070901:647, 16:43:070901:648, 16:43:070901:649, 16:43:070901:650, 16:43:070901:651, 16:43:070901:652, 16:43:070901:653» опубликованное на портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://pravo.tatarstan.ru/> и раз-

мещенное на сайте Ютазинского муниципального района Республики Татарстан в составе Портала муниципальных образований Республики Татарстан Единого Портала органов государственной власти и местного самоуправления «Официальный Татарстан» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://jutaza.tatarstan.ru/>.

Инициатор проведения публичных слушаний: Глава поселка городского типа Уруссу Ютазинского муниципального района Республики Татарстан.

В ходе проведения публичных слушаний с 02.10.2023 г. по 31.10.2023 г. замечаний или предложений от жителей муниципального образования «поселок городского типа Уруссу» Ютазинского муниципального района Республики Татарстан в Рабочую группу по проведению публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 16:43:070901:646, 16:43:070901:647, 16:43:070901:648, 16:43:070901:649, 16:43:070901:650, 16:43:070901:651, 16:43:070901:652, 16:43:070901:653, расположенных по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Ютазинский муниципальный район, п.г.т. Уруссу, ул. Фаниса Каримова, с вида разрешенного использования «Индивидуальное жилищное строительство» на вид разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» в зоне «Ж1 - Зона индивидуальной жилой застройки» находящиеся на территории муниципального образования «поселок городского типа Уруссу» Ютазинского муниципального района Республики Татарстан утвержденную Постановлением Главы поселка городского типа Уруссу Ютазинского муниципального района Республики Татарстан от 02.10.2023 № 3 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:43:070901:646, 16:43:070901:647, 16:43:070901:648, 16:43:070901:649, 16:43:070901:650, 16:43:070901:651, 16:43:070901:652, 16:43:070901:653» в Исполнительный комитет поселка городского типа Уруссу не поступило.

1. Исполнительный комитет поселка городского типа Уруссу рассмотрев представленные материалы по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровыми номерами 16:43:070901:646, 16:43:070901:647, 16:43:070901:648, 16:43:070901:649, 16:43:070901:650, 16:43:070901:651, 16:43:070901:652, 16:43:070901:653, расположенных по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Ютазинский муниципальный район, п.г.т. Уруссу, ул. Фаниса Каримова, с вида разрешенного использования «Индивидуальное жилищное строительство» на вид разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» в зоне «Ж1 - Зона индивидуальной жилой застройки» находящиеся на территории муниципального образования «поселок городского типа Уруссу» Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, протокол № 3 публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровыми номерами 16:43:070901:646, 16:43:070901:647, 16:43:070901:648, 16:43:070901:649, 16:43:070901:650, 16:43:070901:651, 16:43:070901:652, 16:43:070901:653 от 31.10.2023 г. проведен-

ных в муниципальном образовании «поселок городского типа Уруссу» Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, считает, что процедура проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 16:43:070901:646, 16:43:070901:647, 16:43:070901:648, 16:43:070901:649, 16:43:070901:650, 16:43:070901:651, 16:43:070901:652, 16:43:070901:653, расположенных по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Ютазинский муниципальный район, п.г.т. Уруссу, ул. Фаниса Каримова, с вида разрешенного использования «Индивидуальное жилищное строительство» на вид разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» в зоне «Ж1 - Зона индивидуальной жилой застройки» находящиеся на территории муниципального образования «поселок городского типа Уруссу» Ютазинского муниципального района Республики Татарстан соблюдена и соответствует требованиям Гражданского кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», Закона Республики Татарстан от 28.07.2004 № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», Устава муниципального образования «поселок городского типа Уруссу» Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, Правилам землепользования и застройки пгт. Уруссу Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением Ютазинского районного Совета Республики Татарстан от 17.03.2020 № 17, Постановления Главы поселка городского типа Уруссу Ютазинского муниципального района Республики Татарстан от 02.10.2023 № 3 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровым номером 16:43:070901:646, 16:43:070901:647, 16:43:070901:648, 16:43:070901:649, 16:43:070901:650, 16:43:070901:651, 16:43:070901:652, 16:43:070901:653». В связи с этим, признает публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 16:43:070901:646, 16:43:070901:647, 16:43:070901:648, 16:43:070901:649, 16:43:070901:650, 16:43:070901:651, 16:43:070901:652, 16:43:070901:653, расположенных по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Ютазинский муниципальный район, п.г.т. Уруссу, ул. Фаниса Каримова, с вида разрешенного использования «Индивидуальное жилищное строительство» на вид разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» в зоне «Ж1 - Зона индивидуальной жилой застройки» находящиеся на территории муниципального образования «поселок городского типа Уруссу» Ютазинского муниципального района Республики Татарстан состоявшимися.

2. Исполнительный комитет поселка городского типа Уруссу рекомендует одобрить материалы и рассмотреть вопрос дальнейшего утверждения проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 16:43:070901:646, 16:43:070901:647, 16:43:070901:648, 16:43:070901:649, 16:43:070901:650, 16:43:070901:651, 16:43:070901:652, 16:43:070901:653, расположенных по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Ютазинский муниципальный район, пгт Уруссу, ул. Фаниса Каримова, с вида разрешенного использования «Индивидуальное жилищное строительство» на вид разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» в зоне «Ж1 - Зона индивидуальной жилой застройки» находящихся на территории муниципального образования «поселок городского типа Уруссу» Ютазинского муниципального района Республики Татарстан.

3. Опубликовать настоящее заключение на портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://pravo.tatarstan.ru/> и разместить на сайте Ютазинского муниципального района Республики Татарстан в составе Портала муниципальных образований Республики Татарстан Единого Портала органов государственной власти и местного самоуправления «Официальный Татарстан» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://jutaza.tatarstan.ru/>.

Приложение: Протокол № 3 публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 16:43:070901:646, 16:43:070901:647, 16:43:070901:648, 16:43:070901:649, 16:43:070901:650, 16:43:070901:651, 16:43:070901:652, 16:43:070901:653 от 31.10.2023 г.

И.о. руководителя
Исполнительного комитета
поселка городского типа Уруссу

А.А. Захаров