



Тридцать пятое заседание Совета Пестречинского муниципального района
Республики Татарстан четвертого созыва

РЕШЕНИЕ
Совета Пестречинского муниципального района
Республики Татарстан

от 19 октября 2023 года

№ 265

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Кошакское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, уставом Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, учитывая протокол публичных слушаний от 13 октября 2023 года и заключение о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Кошакское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, **Совет Пестречинского муниципального района Республики Татарстан решил:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Кошакское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан (далее – Правила), утвержденные решением Совета Пестречинского муниципального района Республики Татарстан от 24 ноября 2021 года № 123 (с изменениями, внесенными от 30 марта 2022 года № 132, от 8 декабря 2022 года № 202, от 31 августа 2023 года № 254), следующие изменения:

1.1. В статье 22 «Виды территориальных зон» главы IX части III Правил:

- в таблице 1 исключить строку 1;
- в таблице 2 исключить строки 17 и 23.

1.2. В статье 23 «Градостроительные регламенты» главы IX части III Правил:

- пункт 5.2 «Градостроительный регламент зон планируемой жилой застройки (Ж0)» исключить;
- таблицы №№: 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31 считать таблицами №№: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29 соответственно.

1.3. В содержание графических материалов Правил внести следующие изменения:

- изменить границы территориальной зоны индивидуальной жилой застройки (Ж1) № 2-1;

- изменить границы территориальной многофункциональной общественно-деловой зоны (ОД) № 2-2;
- изменить границы территориальной зоны рекреационного назначения (P2) № 2-5;
- изменить границы территориальной зоны инженерной инфраструктуры (И) № 2-3;
- изменить границы территориальной зоны индивидуальной жилой застройки (Ж1) № 3-1;
- изменить границы территориальной многофункциональной общественно-деловой зоны (ОД) № 3-2;
- изменить границы территориальной зоны рекреационного назначения (P2) № 3-5.

2. Исполнительному комитету Пестречинского муниципального района Республики Татарстан разместить Решение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Кошцаковское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан на официальном сайте Федеральной государственной информационной системы территориального планирования (<https://fgistp.economy.gov.ru/>).

3. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (www.pravo.tatarstan.ru) и на официальном сайте Пестречинского муниципального района (www.pestreci.tatarstan.ru).

Глава Пестречинского
муниципального района



И.М. Кашапов