



РЕШЕНИЕ

КАРАР

с. Базарные Матаки

от 14 июля 2023 года

№ 185

О внесении изменений в решение Совета Алькеевского муниципального района от 19 апреля 2016 года № 28 "Об утверждении Положения о порядке предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственной собственности, которая не разграничена, на территории Алькеевского муниципального района Республики Татарстан"

В соответствии с Федеральным законом от 18.03.2023 г. №77-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", Федеральным законом от 05.12.2022 № 509-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статью 3.5 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 07.10.2022 № 385-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и признании утратившей силу части 7 статьи 34 Федерального закона «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Совет Алькеевского муниципального района Республики Татарстан **РЕШИЛ:**

1. Внести в Положение о порядке предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственной собственности, которая не разграничена, на территории Алькеевского муниципального района Республики Татарстан (ред. от 30.04.2021г N 49, от 29.07.2021 №56) следующие изменения:

Раздел 4 :

дополнить пунктом 4.1 следующего содержания:

"4.1. Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе не может превышать три рабочих дня с даты окончания срока приема документов.";

дополнить пунктом 14.1 следующего содержания:

"14.1. В ходе проведения аукциона участники аукциона подают предложения о цене предмета аукциона в соответствии со следующими требованиями:

1) предложение о цене предмета аукциона увеличивает текущее максимальное

предложение о цене предмета аукциона на величину "шага аукциона";

2) участник аукциона не вправе подать предложение о цене предмета аукциона в случае, если текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона подано таким участником аукциона.";

дополнить пунктом 20.1 следующего содержания:

"20.1. Не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо договора аренды такого участка, не соответствующих условиям, предусмотренным извещением о проведении аукциона, а также сведениям, содержащимся в протоколе рассмотрения заявок на участие в аукционе, в случае, если аукцион признан несостоявшимся, или в протоколе о результатах электронного аукциона.";

в пункте 22 слова "13, 14 или 20" заменить словами "13, 14, 20 и 25", дополнить словами ", за исключением случая, предусмотренного пунктом 5 статьи 39.13 настоящего Кодекса";

В абзаце 10 раздела 2 после слова "орган" дополнить словами "в срок не позднее десяти дней";

В абзаце 16 пункта 7 слова "тридцать дней" заменить словами "двадцать дней";

В пункте 8 раздела 7 слова "в пунктах 1 и 2" заменить словами "в пунктах 1-2 и 8.1";

дополнить пунктом 8.1 следующего содержания:

"8.1. Перечень некапитальных строений, сооружений (в том числе нестационарных торговых объектов), размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в федеральной собственности и расположенных в границах национальных парков, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута, устанавливается Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации об особо охраняемых природных территориях.";

2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте Алькеевского муниципального района <https://alkeevskiy.tatarstan.ru> и разместить на "Официальном портале правовой информации Республики Татарстан" по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru>.

3. Пункт 8 раздела 7 вступает в силу с 01.09.2023 года.

Председатель Совета,
Глава Алькеевского
муниципального района



А.Ф. Никошин