



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

13.01.2023

г. Заинск

№ 02

«О размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории города Заинска Заинского муниципального района»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 28 июля 2004г. № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», руководствуясь Уставом города Заинска Заинского муниципального района, Исполнительный комитет города Заинска Заинского муниципального района Республики Татарстан

постановляет:

1. Утвердить для населения города Заинска Заинского муниципального района Республики Татарстан:

размер платы за содержание помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, не принявших решение о выборе способа управления многоквартирным домом, согласно приложению 1;

размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда г. Заинска Заинского муниципального района, согласно приложению 2;

2. Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) рассчитывается по методике расчета размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в городе Заинске Заинского муниципального

района, утвержденной постановлением Исполнительного комитета города Заинска Заинского муниципального района №268 от 23.11.2018г. (с изменениями от 20.12.2022г. №198).

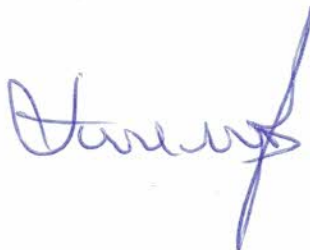
3. Признать утратившим силу постановление Исполнительного комитета города Заинска от 20 декабря 2021 года № 207 «О размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории города Заинска Заинского муниципального района».

4. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке в средствах массовой информации.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения возникающие с 1 января 2023 года.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Руководитель
Исполнительного комитета**



П.В.Тимаськов

А.Н.Симашева
8(85558) 3 13 37

Юрист
8(85558) 7 10 27

Приложение 1
к постановлению Исполнительного
комитета города Заинска Заинского
муниципального района
от 13.01 2023г. № 02

Размер платы за содержание помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, не принявших решение о выборе способа управления многоквартирным домом

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения услуги	Тариф за единицу измерения услуги (в рублях)	
			с 01.01.2023г. по 30.06.2023г.	с 1.07.2023г. по 31.12.2023г.
1	2	3	4	5
1	Управление жилым фондом	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	2,80	2,80
2	Уборка подъезда	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	1,49	1,49
3	Уборка придомовой территории	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	2,65	2,65
4	Содержание мусоропроводов	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	1,18	1,18
5	Содержание контейнерных площадок	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	0,26	0,26
6	Текущий ремонт жилого здания	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	2,70	2,70
7	Текущий ремонт внутридомовых санитарно-технических сетей	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	1,97	1,97
8	Текущий ремонт внутридомовых сетей центрального отопления	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	1,82	1,82
9	Обслуживание внутридомовых газовых сетей	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	0,25	0,25
10	Текущий ремонт внутридомовых электросетей	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	1,01	1,01
11	Дератизация (дезинсекция)	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	0,21	0,21
12	Содержание лифта	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	0,26	0,26

Приложение 2

к постановлению Исполнительного комитета
города Заинска Заинского муниципального
района

от 13.01 2023г. № 02

**Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для
нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и
договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда
г. Заинска Заинского муниципального района**

№п/п	Адрес	Размер платы за наем жилого помещения, (кв. м. общей площади жилого помещения в месяц) с 1.01.2023г. по 31.12.2023г.
1	пр. Нефтяников, д. 25	9,6
2	пр. Нефтяников, д. 26	10,3
3	пр. Нефтяников, д. 28	10,3
4	пр. Нефтяников, д. 30	10,3
5	пр. Нефтяников, д. 32	10,3
6	пр. Нефтяников, д. 38	10,3
7	пр. Нефтяников, д. 40	10,3
8	пр. Нефтяников, д. 42	10,3
9	пр. Победы, д. 1/02	11,5
10	пр. Победы, д. 1/03	10,5
11	пр. Победы, д. 1/04	11,5
12	пр. Победы, д. 1/05	10,5
13	пр. Победы, д. 1/06	11,5
14	пр. Победы, д. 1/07	10,5
15	пр. Победы, д. 1/08	11,5
16	пр. Победы, д. 1/09	10,5
17	пр. Победы, д. 1/10	11,5
18	пр. Победы, д. 1/11	11,5
19	пр. Победы, д. 1/14	10,5
20	пр. Победы, д. 1/15	11,5
21	пр. Победы, д. 1/16	11,0
22	пр. Победы, д. 1/18	11,0
23	пр. Победы, д. 1/19	11,5
24	пр. Победы, д. 1/21	10,8
25	пр. Победы, д. 1/21б	11,0
26	пр. Победы, д. 1/22	10,8
27	пр. Победы, д. 1/23	11,0
28	пр. Победы, д. 1/24	11,3
29	пр. Победы, д. 1/26	11,3
30	пр. Победы, д. 1/28	11,3
31	пр. Победы, д. 16	10,8
32	пр. Нефтяников, д. 23	10,3
33	пр. Нефтяников, д. 28а	10,8
34	ул. Гагарина, д. 53а	10,8
35	ул. Гагарина, д. 55	10,8
36	ул. Гагарина, д. 72	10,3

Приложение 1
к постановлению Исполнительного
комитета города Заинска Заинского
муниципального района
от 13.01 2023г. № 02

Размер платы за содержание помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, не принявших решение о выборе способа управления многоквартирным домом

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения услуги	Тариф за единицу измерения услуги (в рублях)	
			с 01.01.2023г. по 30.06.2023г.	с 1.07.2023г. по 31.12.2023г.
1	2	3	4	5
1	Управление жилым фондом	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	2,80	2,80
2	Уборка подъезда	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	1,49	1,49
3	Уборка придомовой территории	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	2,65	2,65
4	Содержание мусоропроводов	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	1,18	1,18
5	Содержание контейнерных площадок	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	0,26	0,26
6	Текущий ремонт жилого здания	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	2,70	2,70
7	Текущий ремонт внутридомовых санитарно-технических сетей	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	1,97	1,97
8	Текущий ремонт внутридомовых сетей центрального отопления	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	1,82	1,82
9	Обслуживание внутридомовых газовых сетей	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	0,25	0,25
10	Текущий ремонт внутридомовых электросетей	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	1,01	1,01
11	Дератизация (дезинсекция)	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	0,21	0,21
12	Содержание лифта	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	0,26	0,26

Приложение 2

к постановлению Исполнительного комитета
города Заинска Заинского муниципального
района

от 13.01 2023г. № 02

**Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для
нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и
договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда
г. Заинска Заинского муниципального района**

№п/п	Адрес	Размер платы за наем жилого помещения, (кв. м. общей площади жилого помещения в месяц) с 1.01.2023г. по 31.12.2023г.
1	пр. Нефтяников, д. 25	9,6
2	пр. Нефтяников, д. 26	10,3
3	пр. Нефтяников, д. 28	10,3
4	пр. Нефтяников, д. 30	10,3
5	пр. Нефтяников, д. 32	10,3
6	пр. Нефтяников, д. 38	10,3
7	пр. Нефтяников, д. 40	10,3
8	пр. Нефтяников, д. 42	10,3
9	пр. Победы, д. 1/02	11,5
10	пр. Победы, д. 1/03	10,5
11	пр. Победы, д. 1/04	11,5
12	пр. Победы, д. 1/05	10,5
13	пр. Победы, д. 1/06	11,5
14	пр. Победы, д. 1/07	10,5
15	пр. Победы, д. 1/08	11,5
16	пр. Победы, д. 1/09	10,5
17	пр. Победы, д. 1/10	11,5
18	пр. Победы, д. 1/11	11,5
19	пр. Победы, д. 1/14	10,5
20	пр. Победы, д. 1/15	11,5
21	пр. Победы, д. 1/16	11,0
22	пр. Победы, д. 1/18	11,0
23	пр. Победы, д. 1/19	11,5
24	пр. Победы, д. 1/21	10,8
25	пр. Победы, д. 1/21б	11,0
26	пр. Победы, д. 1/22	10,8
27	пр. Победы, д. 1/23	11,0
28	пр. Победы, д. 1/24	11,3
29	пр. Победы, д. 1/26	11,3
30	пр. Победы, д. 1/28	11,3
31	пр. Победы, д. 16	10,8
32	пр. Нефтяников, д. 23	10,3
33	пр. Нефтяников, д. 28а	10,8
34	ул. Гагарина, д. 53а	10,8
35	ул. Гагарина, д. 55	10,8
36	ул. Гагарина, д. 72	10,3

37	ул. Жукова, д. 11	10,5
38	ул. Жукова, д. 3	10,8
39	ул. Жукова, д. 5	11,0
40	ул. Жукова, д. 5а	11,0
41	ул. Жукова, д. 7	10,8
42	ул. Жукова, д. 7б	11,0
43	ул. Жукова, д. 9	10,8
44	ул. Заводская, д. 10	10,8
45	ул. Заводская, д. 11	10,8
46	ул. Заводская, д. 12	10,8
47	ул. Заводская, д. 7	10,3
48	ул. Заречная, д. 16	10,8
49	ул. Заречная, д. 20	10,8
50	ул. Казанская, д. 10	10,5
51	ул. Казанская, д. 11	10,3
52	ул. Казанская, д. 2	9,6
53	ул. Казанская, д. 3	10,3
54	ул. Казанская, д. 4	10,1
55	ул. Казанская, д. 4а	10,8
56	ул. Казанская, д. 6	10,8
57	ул. Казанская, д. 7	10,3
58	ул. Казанская, д. 8	9,6
59	ул. Казанская, д. 9	10,3
60	ул. Клубная, д.11	10,3
61	ул. Клубная, д.13	10,8
62	ул. Клубная, д.15	10,8
63	ул. Клубная, д.18	10,8
64	ул. Клубная, д.20	10,8
65	ул. Клубная, д.22	10,8
66	ул. Клубная, д.24	10,5
67	ул. Клубная, д.26	10,8
68	ул. Клубная, д.9	10,3
69	ул. Комсомольская, д. 63	10,3
70	ул. Комсомольская, д. 65	10,3
71	ул. Комсомольская, д. 67	10,3
72	ул. Комсомольская, д. 67а	10,3
73	ул. Комсомольская, д. 75	10,3
74	ул. Комсомольская, д.73	10,8
75	ул. Комсомольская, д.77	10,3
76	ул. Крупской, д.1	10,3
77	ул. Крупской, д.8а	10,8
78	Ленина д.11а	10,3
79	ул. Ленина, д. 11а	10,3
80	ул. Ленина, д. 14	10,0
81	ул. Ленина, д. 19а	10,3
82	ул. Ленина, д. 24	10,0
83	ул. Ленина, д. 26	10,8
84	ул. Ленина, д. 26в	10,8
85	ул. Ленина, д. 4	10,3
86	ул. Ленина, д. 6	10,3
87	ул. Ленина, д. 8	10,3
88	ул. Ленина, д. 9	10,3

89	ул. Ленина, д.1	10,3
90	ул. Ленина, д.11	10,3
91	ул. Ленина, д.12	10,0
92	ул. Ленина, д.15	10,3
93	ул. Ленина, д.15а	10,3
94	ул. Ленина, д.18	10,0
95	ул. Ленина, д.19	10,1
96	ул. Ленина, д.1а	10,3
97	ул. Ленина, д.1б	10,3
98	ул. Ленина, д.1в	10,3
99	ул. Ленина, д.2	10,3
100	ул. Ленина, д.20	10,0
101	ул. Ленина, д.21	11,0
102	ул. Ленина, д.22	10,0
103	ул. Ленина, д.23	10,8
104	ул. Ленина, д.23а	10,8
105	ул. Ленина, д.25	10,8
106	ул. Ленина, д.27	10,8
107	ул. Ленина, д.27а	10,8
108	ул. Ленина, д.28	10,0
109	ул. Ленина, д.29	10,8
110	ул. Ленина, д.30	10,0
111	ул. Ленина, д.31	10,5
112	ул. Ленина, д.32	10,8
113	ул. Ленина, д.34	10,8
114	ул. Ленина, д.36	10,8
115	ул. Ленина, д.5	10,3
116	ул. Ленина, д.7	10,3
117	ул. Ленина, д.7а	10,3
118	ул. Лобачевского, д. 1	10,3
119	ул. Лобачевского, д. 7	10,3
120	ул. Макарова, д. 22	11,0
121	ул. Макарова, д. 7а	10,5
122	ул. Медицинская, д. 36	10,3
123	ул. Медицинская, д. 37	10,3
124	ул. Мичурина, д. 13	10,3
125	ул. Нариманова, д. 15	10,8
126	ул. Нариманова, д. 23	10,5
127	ул. Нефтебазовская, д. 2	10,8
128	ул. Нефтебазовская, д. 4	10,3
129	ул. Никифорова, д. 66	10,8
130	ул. Никифорова, д. 68	10,8
131	ул. Никифорова, д. 71	10,3
132	ул. Никифорова, д. 73	10,3
133	ул. Никифорова, д. 75	11,0
134	ул. Никифорова, д. 79	10,3
135	ул. Никифорова, д. 81	10,8
136	ул. Никифорова, д. 83	10,8
137	ул. Никифорова, д. 83а	9,4
138	ул. Никифорова, д. 85	10,5
139	ул. Октябрьская, д. 1	11,3
140	ул. Октябрьская, д. 11	10,5

141	ул. Октябрьская, д. 1а	11,3
142	ул. Октябрьская, д. 1б	10,8
143	ул. Октябрьская, д. 7	10,8
144	ул. Октябрьская, д. 9	10,8
145	ул. Первомайская, д. 3	11,0
146	ул. Перспективная, д. 1	10,8
147	ул. Перспективная, д. 2	10,5
148	ул. Профсоюзная, д. 5	10,8
149	ул. Рафикова, д. 10	10,3
150	ул. Рафикова, д. 10а	10,3
151	ул. Рафикова, д. 12	10,3
152	ул. Рафикова, д. 14	10,3
153	ул. Рафикова, д. 2	10,3
154	ул. Рафикова, д. 4	10,0
155	ул. Рафикова, д. 6	10,0
156	ул. Рафикова, д. 8	10,3
157	ул. Рафикова, д. 8а	10,3
158	ул. Строителей, д. 10	10,3
159	ул. Строителей, д. 11	10,5
160	ул. Строителей, д. 12	10,8
161	ул. Строителей, д. 14	10,8
162	ул. Строителей, д. 16	10,5
163	ул. Строителей, д. 18	10,5
164	ул. Строителей, д. 2	10,5
165	ул. Строителей, д. 20	10,5
166	ул. Строителей, д. 3	10,5
167	ул. Строителей, д. 4	10,5
168	ул. Строителей, д. 5	10,5
169	ул. Строителей, д. 6	10,8
170	ул. Строителей, д. 8	10,8
171	ул. Строителей, д. 9	10,5
172	ул. Тавлина, д. 26	10,8
173	ул. Тавлина, д. 28	10,8
174	ул. Тавлина, д. 30	10,5
175	ул. Тавлина, д. 32	10,8
176	ул. Шоссейная, д. 11	10,5
177	ул. Энергетиков, д. 10	10,3
178	ул. Энергетиков, д. 11	10,3
179	ул. Энергетиков, д. 12	10,3
180	ул. Энергетиков, д. 13	10,3
181	ул. Энергетиков, д. 2	10,0
182	ул. Энергетиков, д. 4	10,0
183	ул. Энергетиков, д. 6	10,3
184	ул. Энергетиков, д. 7	10,3
185	ул. Энергетиков, д. 9	10,3
186	ул. Энергетиков, д. 9а	10,3
187	ул. Энергетиков, д. 1	10,3
188	ул. Энергетиков, д. 15	10,3
189	ул. Энергетиков, д. 3	10,3
190	ул. Энергетиков, д. 5	10,3
191	ул. Энергетиков, д. 7а	10,3
192	ул. Энергетиков, д. 8	10,3

193	ул. Юности, д. 1	10,5
194	ул. Юности, д. 3	10,5
195	ул. Юности, д. 5	10,5
196	ул. Юности, д. 7	10,5
197	ул. Юности, д. 7а	10,8
198	ул. Ялчыгола, д. 1	10,1
199	ул. Ялчыгола, д. 12	10,5
200	ул. Ялчыгола, д. 14	10,5
201	ул. Ялчыгола, д. 2	10,3
202	ул. Ялчыгола, д. 4	10,8
203	ул. Ялчыгола, д. 6	10,3
204	ул. Ялчыгола, д. 8	10,3