

Совет Рыбно-Слободского городского поселения
Рыбно-Слободского муниципального района
Республики Татарстан

РЕШЕНИЕ №3-1

пгт. Рыбная Слобода

от 28 марта 2023 года

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «поселок городского типа Рыбная Слобода» Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением Совета Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан от 18.12.2013 года №22

В целях совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «поселок городского типа Рыбная Слобода» Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан, Совет Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «поселок городского типа Рыбная Слобода» Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением Совета Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан от 18.12.2013 года №22 (далее-Правила) следующие изменения:

1.1. пункт 1 статьи 16 изложить в следующей редакции:

«Проект решения Совета муниципального образования «поселок городского типа Рыбная Слобода» о внесении изменений в настоящие Правила, проекты планировки территории и проекты межевания территории, подготовленные в составе документации по планировке территории, вопросы предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подготавливается в течение пятнадцати рабочих дней со дня поступления заявления о предоставлении такого разрешения и подлежат рассмотрению на публичных

слушаниях с участием населения муниципального образования «поселок городского типа Рыбная Слобода».»;

1.2. абзац 4 пункта 7 статьи 26 признать утратившим силу;

1.3. абзац 2 пункта 9 статьи 27 изложить в следующей редакции:

«этап строительства» - строительство или реконструкция объекта капитального строительства из числа объектов капитального строительства, планируемых к строительству, реконструкции на одном земельном участке, если такой объект может быть введен в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно (то есть независимо от строительства или реконструкции иных объектов капитального строительства на этом земельном участке), строительство или реконструкция части объекта капитального строительства, которая может быть введена в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно (то есть независимо от строительства или реконструкции иных частей этого объекта капитального строительства), а также комплекс работ по подготовке территории строительства, включающий в себя оформление прав владения и пользования земельными участками, необходимыми для размещения объекта капитального строительства (части объекта капитального строительства), снос зданий, строений и сооружений, переустройство (перенос) инженерных коммуникаций, строительство временных зданий и сооружений, вырубку леса и другие работы.»;

2. Настоящее решение разместить на специальном информационном стенде Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан, расположенном по адресу: Республика Татарстан, Рыбно-Слободский муниципальный район, пгт. Рыбная Слобода, ул. Ленина д.48А, официальном сайте Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://ribnaya-sloboda.tatarstan.ru> и «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru>.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Заместитель Главы
Рыбно-Слободского
городского поселения
Рыбно-Слободского
муниципального района
Республики Татарстан



М.Г. Маннанов