



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КАРАР**

11.08.2022

г.Казань

№ 794

Об установлении публичного сервитута в интересах Акционерного общества «Сетевая компания» в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ЛЭП-110 кВ ТЭЦ-2-Водозабор (ВЛ-110 кВ ТЭЦ-2-Водозабор-08)»

В соответствии с главой V<sup>7</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3<sup>6</sup> Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ЛЭП-110 кВ ТЭЦ-2-Водозабор (ВЛ-110 кВ ТЭЦ-2-Водозабор-08)» Кабинет Министров Республики Татарстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ЛЭП-110 кВ ТЭЦ-2-Водозабор (ВЛ-110 кВ ТЭЦ-2-Водозабор-08)» на 49 лет в интересах Акционерного общества «Сетевая компания» (ИНН 1655049111, ОГРН 1021602830930) (далее – публичный сервитут) в отношении земельных участков согласно приложению (далее – земельные участки).

2. Утвердить прилагаемое графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ЛЭП-110 кВ ТЭЦ-2-Водозабор (ВЛ-110 кВ ТЭЦ-2-Водозабор-08)».



## 3. Установить, что:

плата за публичный сервитут в соответствии с пунктом 4 статьи 3<sup>6</sup> Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается;

срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, соответствует сроку публичного сервитута.

4. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

размещение настоящего постановления на официальном сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направление настоящего постановления в исполнительный комитет муниципального образования г.Казани для официального опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов;

направление копий настоящего постановления правообладателям земельных участков, филиалу федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Татарстан, Акционерному обществу «Сетевая компания».

## 5. Предложить Акционерному обществу «Сетевая компания»:

заключить с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута;

обратиться в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор, с заявлением о согласовании границ охранной зоны в отношении объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

осуществлять плановые (регламентные) работы, для обеспечения которых установлен публичный сервитут, по техническому обслуживанию объекта электросетевого хозяйства один раз в год;

привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с их видом разрешенного использования;

снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, установленные статьей 39<sup>50</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр  
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение  
к постановлению  
Кабинета Министров  
Республики Татарстан  
от 11.08.2022 № 794

Перечень  
земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут  
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ЛЭП-110 кВ ТЭЦ-2-Водозабор (ВЛ-110 кВ ТЭЦ-2-Водозабор-08)»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер единого земельного пользования	Правообладатель земельного участка	Вид права	Местонахождение земельного участка согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости	Площадь, на которую устанавливается публичный сервитут, кв.метров
1.	16:50:200301:20	—	—	—	Республика Татарстан, г.Казань, Московский район	7
2.	16:50:000000:30568	—	Республики Татарстан, муниципальное образование г.Казани	Собственность	Российская Федерация, Республика Татарстан, муниципальное образование г.Казани, г.Казань, Московский район	67
3.	16:50:210401:684	—	Акционерное общество «Татэнерго»	Собственность	Республика Татарстан, г.Казань, Авиастроительный район, ул.Тэцевская	48
Итого						122



Утверждено  
постановлением  
Кабинета Министров  
Республики Татарстан  
от 11.08.2022 № 794

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута  
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ЛЭП-110 кВ ТЭЦ-2-Водозабор (ВЛ-110 кВ ТЭЦ-2-Водозабор-08)»

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, муниципальное образование г.Казани, г.Казань
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	122 кв.м +/- 4 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут: 16:50:210401:684, 16:50:200301:20, 16:50:000000:30568

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадра- тическая по- грешность по- ложения харак- терной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при нали- чии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадра- тическая по- грешность по- ложения харак- терной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при нали- чии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
1	482320.42	1301844.37	Аналитический	0.10	-
2	482322.42	1301850.98	Аналитический	0.10	-
3	482315.77	1301852.99	Аналитический	0.10	-
4	482313.77	1301846.38	Аналитический	0.10	-
1	482320.42	1301844.37	Аналитический	0.10	-
Часть № 2					
5	482578.95	1300138.07	Аналитический	0.10	-
6	482585.22	1300144.06	Аналитический	0.10	-
7	482579.09	1300150.14	Аналитический	0.10	-
8	482572.89	1300144.16	Аналитический	0.10	-
5	482578.95	1300138.07	Аналитический	0.10	-



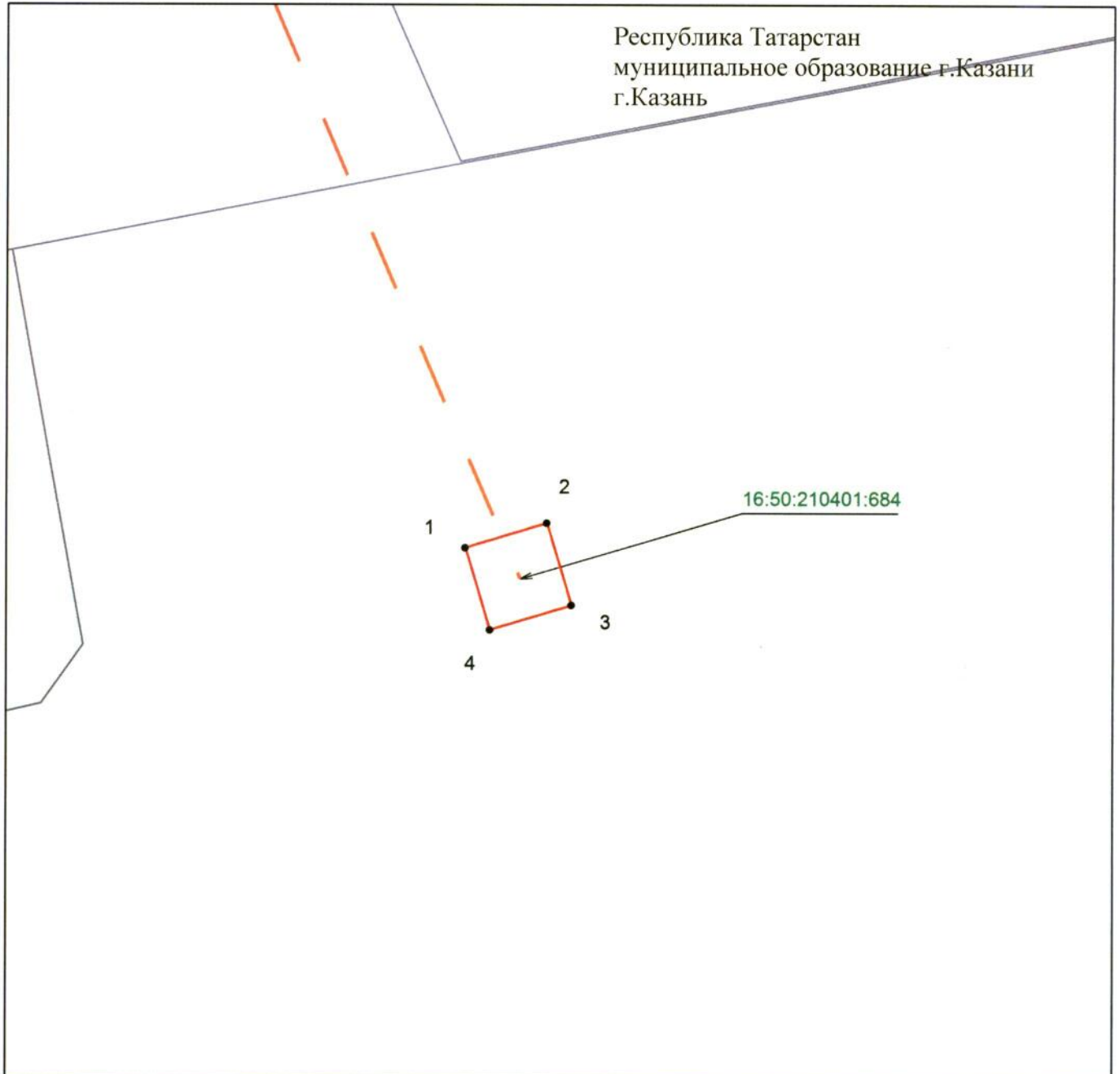




## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ЛЭП-110 кВ ТЭЦ-2-Водозабор (ВЛ-110 кВ ТЭЦ-2-Водозабор-08)»

Лист 1



Масштаб 1 : 500

Используемые условные знаки и обозначения:

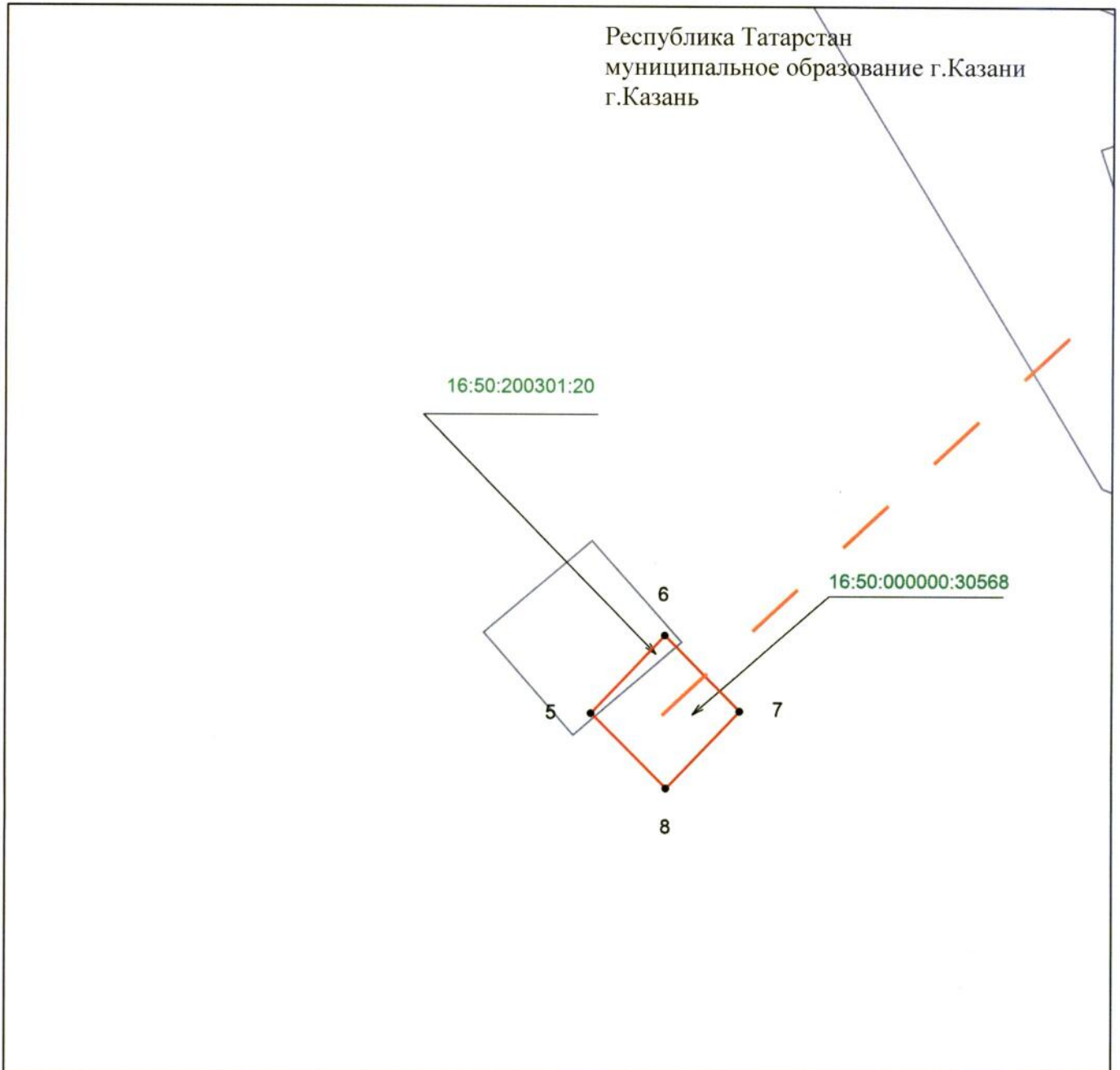
- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
  - (solid red line) – граница объекта
  - - - (dashed red line) – проектное местоположение инженерного сооружения (ось ЛЭП 110 кВ)
  - (yellow) – граница земельного участка
- 16:50:210401:684 – кадастровый номер земельного участка.



## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ЛЭП-110 кВ ТЭЦ-2-Водозабор (ВЛ-110 кВ ТЭЦ-2-Водозабор-08)»

Лист 2



Масштаб 1 : 500

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
  - — — — — граница объекта
  - — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ЛЭП 110 кВ)
  - граница земельного участка
- 16:50:200301:20 – кадастровый номер земельного участка.