



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КАРАР**

11.08.2022

г.Казань

№ 792

Об установлении публичного сервитута в интересах Акционерного общества «Сетевая компания» в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ (52-57 Чишма-КНС)»

В соответствии с главой V<sup>7</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3<sup>6</sup> Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ (52-57 Чишма-КНС)» Кабинет Министров Республики Татарстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ (52-57 Чишма-КНС)» на 49 лет в интересах Акционерного общества «Сетевая компания» (ИНН 1655049111, ОГРН 1021602830930) (далее – публичный сервитут) в отношении земельных участков согласно приложению (далее – земельные участки).

2. Утвердить прилагаемое графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ (52-57 Чишма-КНС)».

3. Установить, что:

плата за публичный сервитут в соответствии с пунктом 4 статьи 3<sup>6</sup> Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается;



срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, соответствует сроку публичного сервитута.

4. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

размещение настоящего постановления на официальном сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направление настоящего постановления в исполнительный комитет Сармановского муниципального района Республики Татарстан для официального опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов;

направление копий настоящего постановления правообладателям земельных участков, филиалу федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Татарстан, Акционерному обществу «Сетевая компания».

5. Предложить Акционерному обществу «Сетевая компания»:

заключить с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута;

обратиться в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор, с заявлением о согласовании границ охранной зоны в отношении объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

осуществлять плановые (регламентные) работы, для обеспечения которых установлен публичный сервитут, по техническому обслуживанию объекта электросетевого хозяйства один раз в год;

привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с их видом разрешенного использования;

снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, установленные статьей 39<sup>50</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр  
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение  
к постановлению  
Кабинета Министров  
Республики Татарстан  
от 11.08.2022 № 792

Перечень  
земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут  
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства  
регионального значения «ВЛ 35 кВ (52-57 Чишма-КНС)»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер единого землепользования	Правообладатель земельного участка	Вид права	Местонахождение земельного участка согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости	Площадь, на которую устанавливается публичный сервитут, кв.метров
1	2	3	4	5	6	7
1.	16:36:200501:1813	16:36:000000:748	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина	Аренда (в том числе субаренда)	Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район, ориентир местоположения вне границ сельскохозяйственного общества с ограниченной ответственностью «Джалилец»	16
2.	16:36:200501:1814	16:36:000000:748	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина	Аренда (в том числе субаренда)	Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район, ориентир местоположения вне границ сельскохозяйственного общества с ограниченной ответственностью «Джалилец»	1



1	2	3	4	5	6	7
3.	16:36:200501:1815	16:36:000000:748	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина	Аренда (в том числе субаренда)	Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район, ориентир местоположения вне границ сельскохозяйственного общества с ограниченной ответственностью «Джалилец»	1
4.	16:36:200501:1817	16:36:000000:748	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина	Аренда (в том числе субаренда)	Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район, ориентир местоположения вне границ сельскохозяйственного общества с ограниченной ответственностью «Джалилец»	30
5.	16:36:200501:1818	16:36:000000:748	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина	Аренда (в том числе субаренда)	Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район, ориентир местоположения вне границ сельскохозяйственного общества с ограниченной ответственностью «Джалилец»	1
6.	16:36:200501:1820	16:36:000000:748	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина	Аренда (в том числе субаренда)	Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район, ориентир местоположения вне границ сельскохозяйственного общества с ограниченной ответственностью «Джалилец»	1
7.	16:36:200501:1821	16:36:000000:748	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина	Аренда (в том числе субаренда)	Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район, ориентир местоположения вне границ сельскохозяйственного общества с ограниченной ответственностью «Джалилец»	1

1	2	3	4	5	6	7
8.	16:36:200501:1822	16:36:000000:748	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина	Аренда (в том числе субаренда)	Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район, ориентир местоположения вне границ сельскохозяйственного общества с ограниченной ответственностью «Джалилец»	1
9.	16:36:200501:2096	16:36:000000:761	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина	Аренда (в том числе субаренда)	Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район, земли сельскохозяйственного производственного кооператива «Карамалы», сельскохозяйственного общества с ограниченной ответственностью «Джалилец»	39
10.	16:36:200501:2097	16:36:000000:761	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина	Аренда (в том числе субаренда)	Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район, земли сельскохозяйственного производственного кооператива «Карамалы», сельскохозяйственного общества с ограниченной ответственностью «Джалилец»	45
11.	16:36:200501:2130	16:36:000000:792	–	–	Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район	12
12.	16:36:200501:1889	16:36:000000:852	Акционерное общество «Земельная корпорация «ЭНЕРГИЯ»	Собственность	Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район, сельскохозяйственное общество с ограниченной ответственностью «Джалилец»	17
			Акционерное общество «Транснефть-Прикамье»	Иные ограничения (обременения) прав		

1	2	3	4	5	6	7
			Общество с ограниченной ответственностью «Агрофирма «Джалиль»	Аренда (в том числе субаренда)		
13.	16:36:200501:1873	16:36:000000:852	Акционерное общество «Земельная корпорация «ЭНЕРГИЯ»	Собственность	Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район, сельскохозяйственное общество с ограниченной ответственностью «Джалилец»	13
			Акционерное общество «Транснефть-Прикамье»	Иные ограничения (обременения) прав		
			Общество с ограниченной ответственностью «Агрофирма «Джалиль»	Аренда (в том числе субаренда)		
14.	16:36:200501:2022	16:36:000000:852	Акционерное общество «Земельная корпорация «ЭНЕРГИЯ»	Собственность	Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район, сельскохозяйственное общество с ограниченной ответственностью «Джалилец»	102
			Акционерное общество «Транснефть-Прикамье»	Иные ограничения (обременения) прав		
			Общество с ограниченной ответственностью «Агрофирма «Джалиль»	Аренда (в том числе субаренда)		
Итого						280



Утверждено  
постановлением  
Кабинета Министров  
Республики Татарстан  
от 11.08.2022 № 792

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута  
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства  
регионального значения «ВЛ 35 кВ (52-57 Чишма-КНС)»

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район, муниципальное образование «поселок городского типа Джалиль»
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	273 кв.м +/- 6 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут: 16:36:200501:1813 (ЕЗ 16:36:000000:748), 16:36:200501:1814 (ЕЗ 16:36:000000:748), 16:36:200501:1815 (ЕЗ 16:36:000000:748), 16:36:200501:1817 (ЕЗ 16:36:000000:748), 16:36:200501:1818 (ЕЗ 16:36:000000:748), 16:36:200501:1820 (ЕЗ 16:36:000000:748), 16:36:200501:1821 (ЕЗ 16:36:000000:748), 16:36:200501:1822 (ЕЗ 16:36:000000:748), 16:36:200501:2096 (ЕЗ 16:36:000000:761), 16:36:200501:2097 (ЕЗ 16:36:000000:761), 16:36:200501:2130 (ЕЗ 16:36:000000:792), 16:36:200501:1889 (ЕЗ 16:36:000000:852), 16:36:200501:1873 (ЕЗ 16:36:000000:852), 16:36:200501:2022 (ЕЗ 16:36:000000:852)

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадра- тическая по- грешность по- ложения харак- терной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при нали- чии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадра- тическая по- грешность по- ложения харак- терной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при нали- чии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
1	401735.53	2349158.42	Аналитический	0.10	-
2	401739.66	2349153.36	Аналитический	0.10	-
3	401733.69	2349148.31	Аналитический	0.10	-
4	401729.47	2349153.42	Аналитический	0.10	-
1	401735.53	2349158.42	Аналитический	0.10	-
Часть № 2					
5	401686.35	2349225.90	Аналитический	0.10	-
6	401683.92	2349232.90	Аналитический	0.10	-
7	401676.59	2349230.46	Аналитический	0.10	-
8	401678.98	2349223.38	Аналитический	0.10	-
5	401686.35	2349225.90	Аналитический	0.10	-
Часть № 3					
9	401588.35	2349254.37	Аналитический	0.10	-
10	401584.67	2349258.33	Аналитический	0.10	-
11	401580.11	2349254.23	Аналитический	0.10	-
12	401583.83	2349250.16	Аналитический	0.10	-
9	401588.35	2349254.37	Аналитический	0.10	-
Часть № 4					
13	401720.30	2349407.90	Аналитический	0.10	-
14	401722.30	2349407.90	Аналитический	0.10	-
15	401722.30	2349409.90	Аналитический	0.10	-
16	401720.30	2349409.90	Аналитический	0.10	-
13	401720.30	2349407.90	Аналитический	0.10	-
Часть № 5					
17	401854.77	2349555.21	Аналитический	0.10	-
18	401856.74	2349555.18	Аналитический	0.10	-
19	401856.77	2349557.06	Аналитический	0.10	-
20	401854.80	2349557.09	Аналитический	0.10	-
17	401854.77	2349555.21	Аналитический	0.10	-



1	2	3	4	5	6
Часть № 6					
21	402010.14	2349724.76	Аналитический	0.10	-
22	402007.16	2349729.58	Аналитический	0.10	-
23	402002.31	2349726.49	Аналитический	0.10	-
24	402005.31	2349721.72	Аналитический	0.10	-
21	402010.14	2349724.76	Аналитический	0.10	-
Часть № 7					
25	401925.08	2349860.67	Аналитический	0.10	-
26	401925.08	2349858.49	Аналитический	0.10	-
27	401923.08	2349858.49	Аналитический	0.10	-
28	401923.08	2349860.67	Аналитический	0.10	-
25	401925.08	2349860.67	Аналитический	0.10	-
Часть № 8					
29	401824.47	2350014.93	Аналитический	0.10	-
30	401826.47	2350014.93	Аналитический	0.10	-
31	401826.47	2350016.93	Аналитический	0.10	-
32	401824.47	2350016.93	Аналитический	0.10	-
29	401824.47	2350014.93	Аналитический	0.10	-
Часть № 9					
33	401726.89	2350169.03	Аналитический	0.10	-
34	401728.89	2350169.03	Аналитический	0.10	-
35	401728.89	2350171.03	Аналитический	0.10	-
36	401726.89	2350171.03	Аналитический	0.10	-
33	401726.89	2350169.03	Аналитический	0.10	-
Часть № 10					
37	401660.14	2350272.08	Аналитический	0.10	-
38	401665.01	2350275.47	Аналитический	0.10	-
39	401661.57	2350280.41	Аналитический	0.10	-
40	401656.64	2350277.01	Аналитический	0.10	-
37	401660.14	2350272.08	Аналитический	0.10	-
Часть № 11					
41	401639.16	2350305.63	Аналитический	0.10	-
42	401644.34	2350308.69	Аналитический	0.10	-
43	401641.10	2350314.08	Аналитический	0.10	-
44	401635.96	2350311.00	Аналитический	0.10	-
41	401639.16	2350305.63	Аналитический	0.10	-
Часть № 12					
45	401566.22	2350423.95	Аналитический	0.10	-
46	401568.23	2350423.95	Аналитический	0.10	-
47	401568.22	2350425.95	Аналитический	0.10	-
48	401566.22	2350425.95	Аналитический	0.10	-
45	401566.22	2350423.95	Аналитический	0.10	-

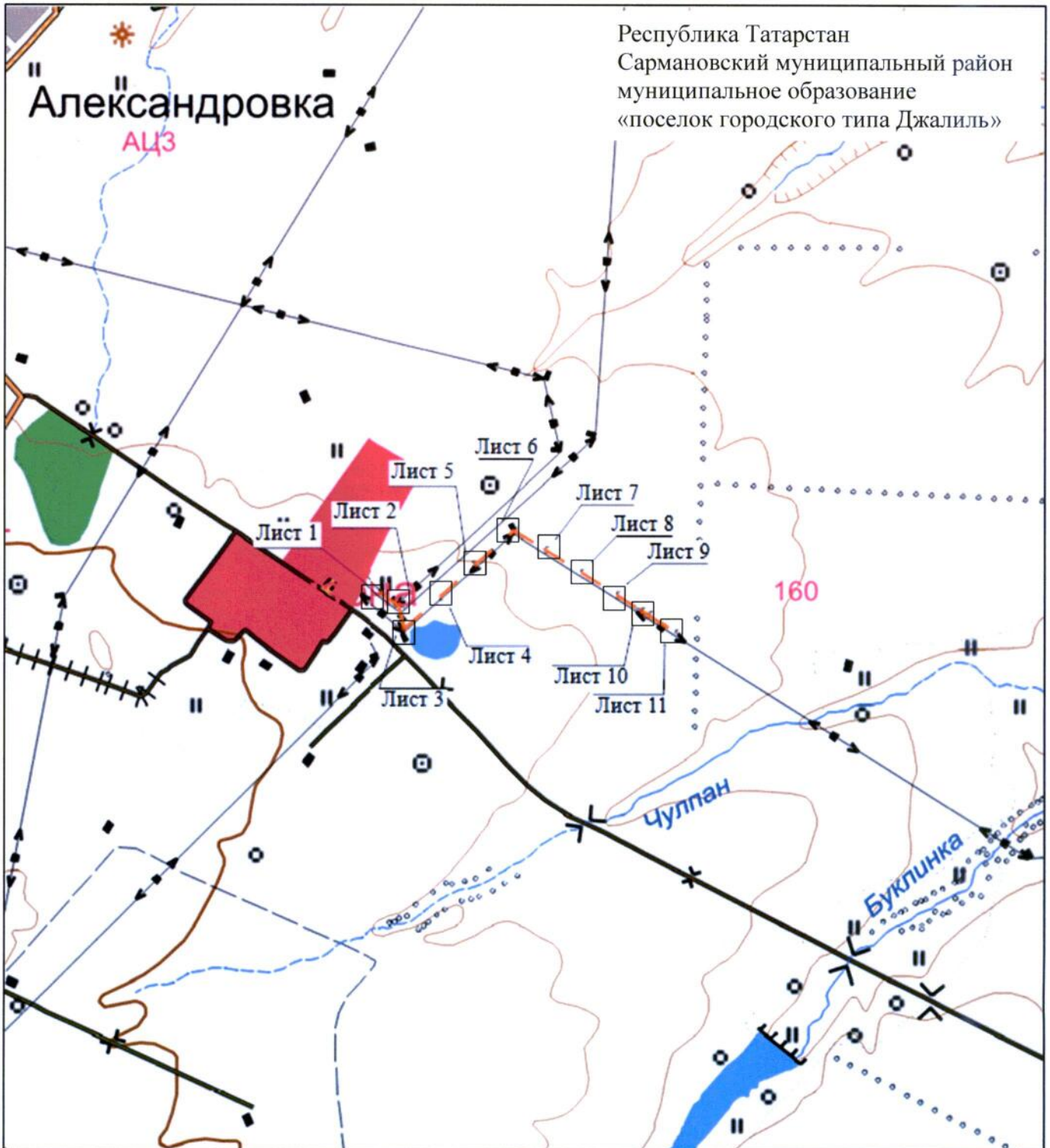




## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства  
регионального значения «ВЛ 35 кВ (52-57 Чишма-КНС)»

Обзорная схема границ объекта



Масштаб 1 : 25 000

Используемые условные знаки и обозначения:

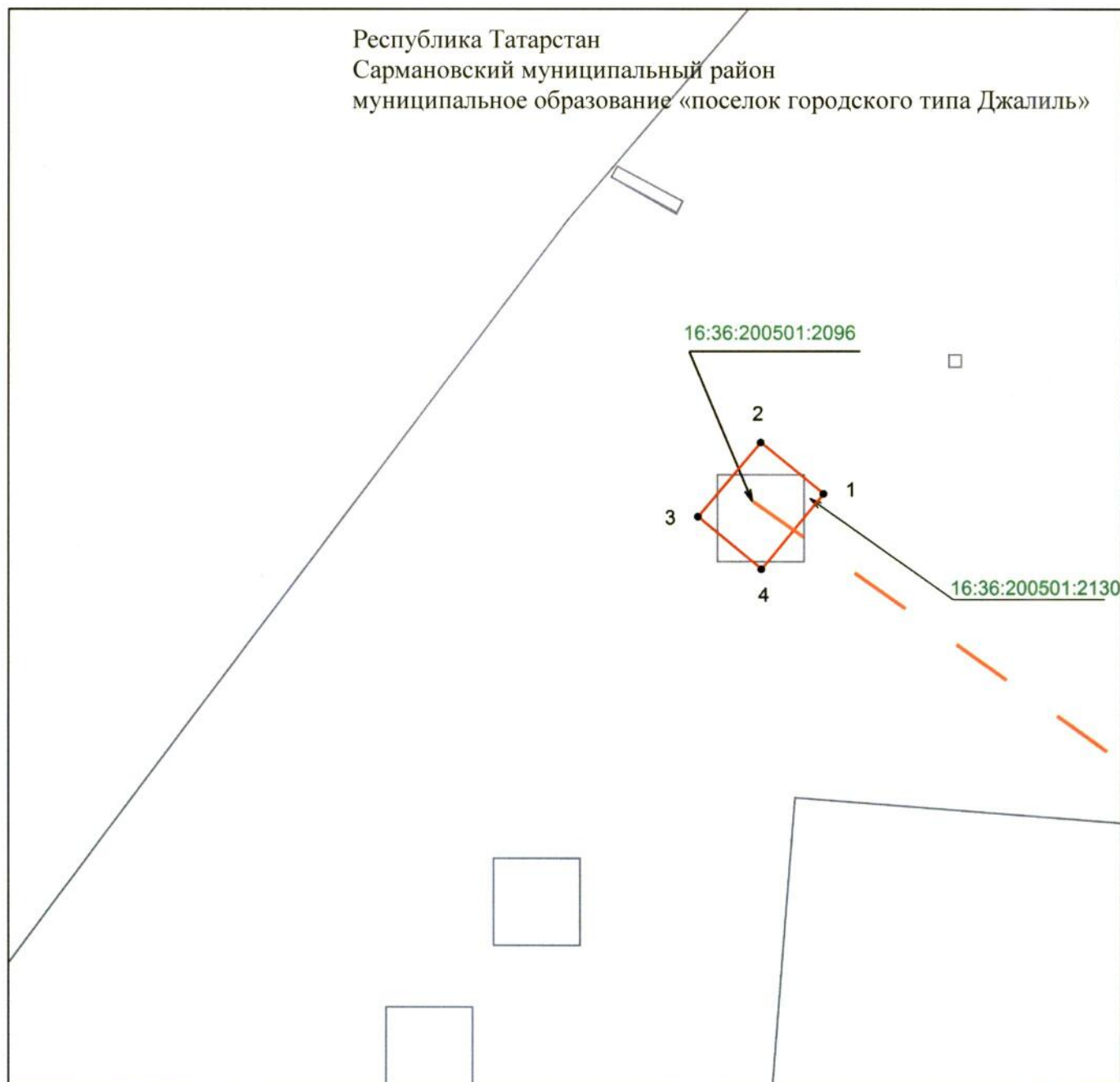


– проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ).

## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства  
регионального значения «ВЛ 35 кВ (52-57 Чишма-КНС)»

Лист 1



Используемые условные знаки и обозначения:

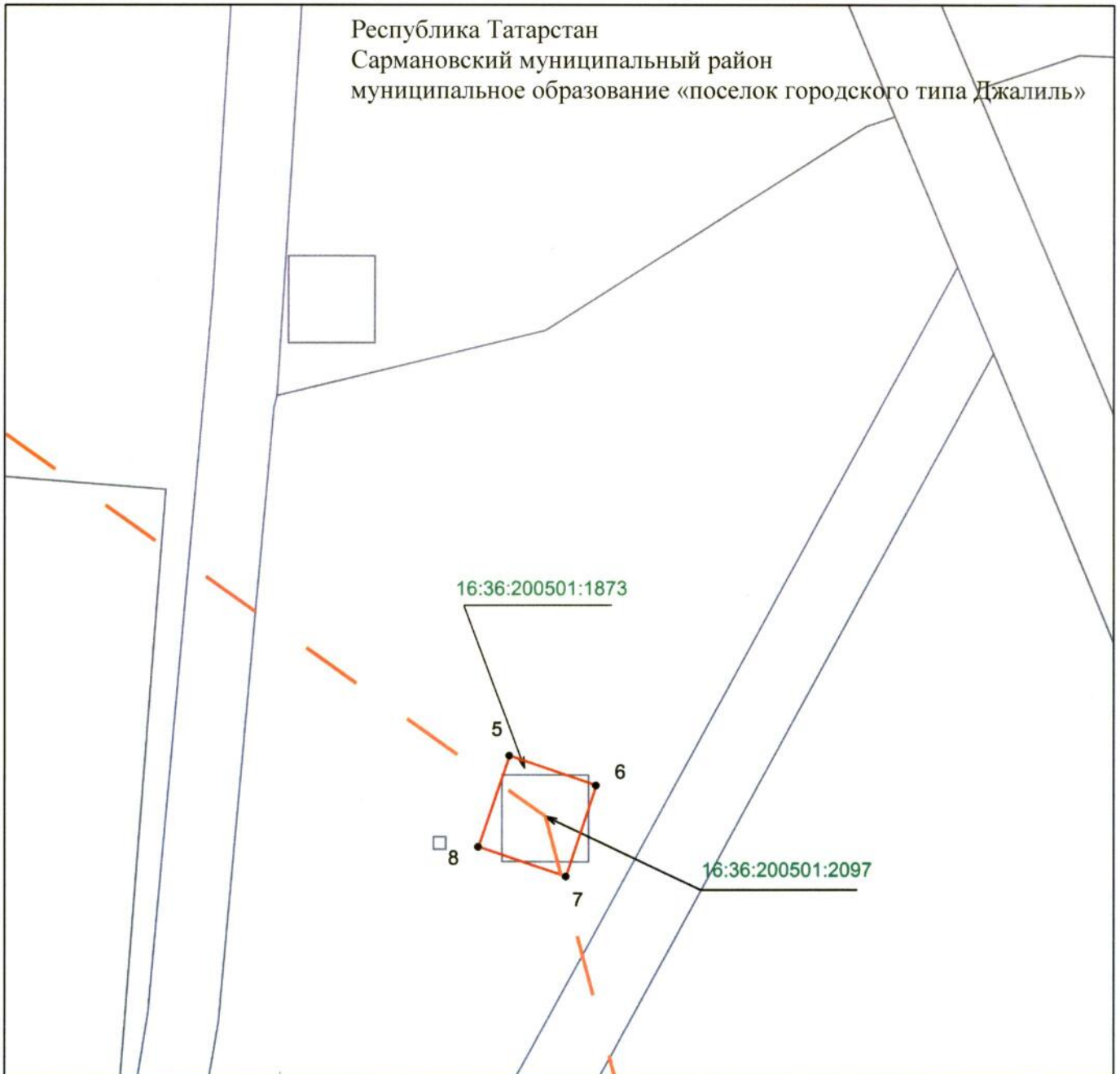
- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
  - — — — — граница объекта
  - — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
  - граница земельного участка
- 16:36:200501:2096 – кадастровый номер земельного участка.



## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства  
регионального значения «ВЛ 35 кВ (52-57 Чишма-КНС)»

Лист 2



Масштаб 1 : 500

Используемые условные знаки и обозначения:

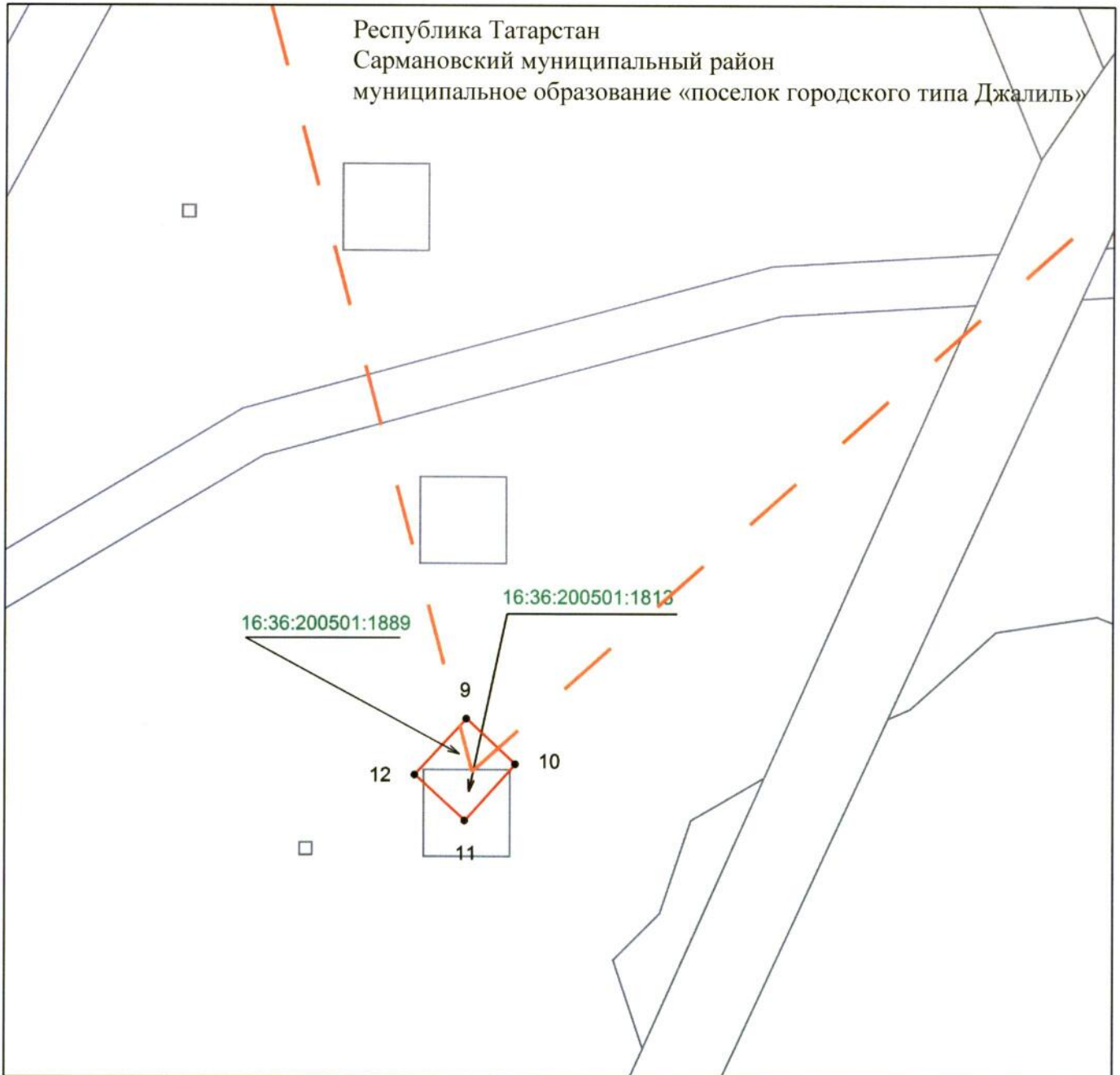
- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- - - - - проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- граница земельного участка

16:36:200501:1873 – кадастровый номер земельного участка.

## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства  
регионального значения «ВЛ 35 кВ (52-57 Чишма-КНС)»

Лист 3



Масштаб 1 : 500

Используемые условные знаки и обозначения:

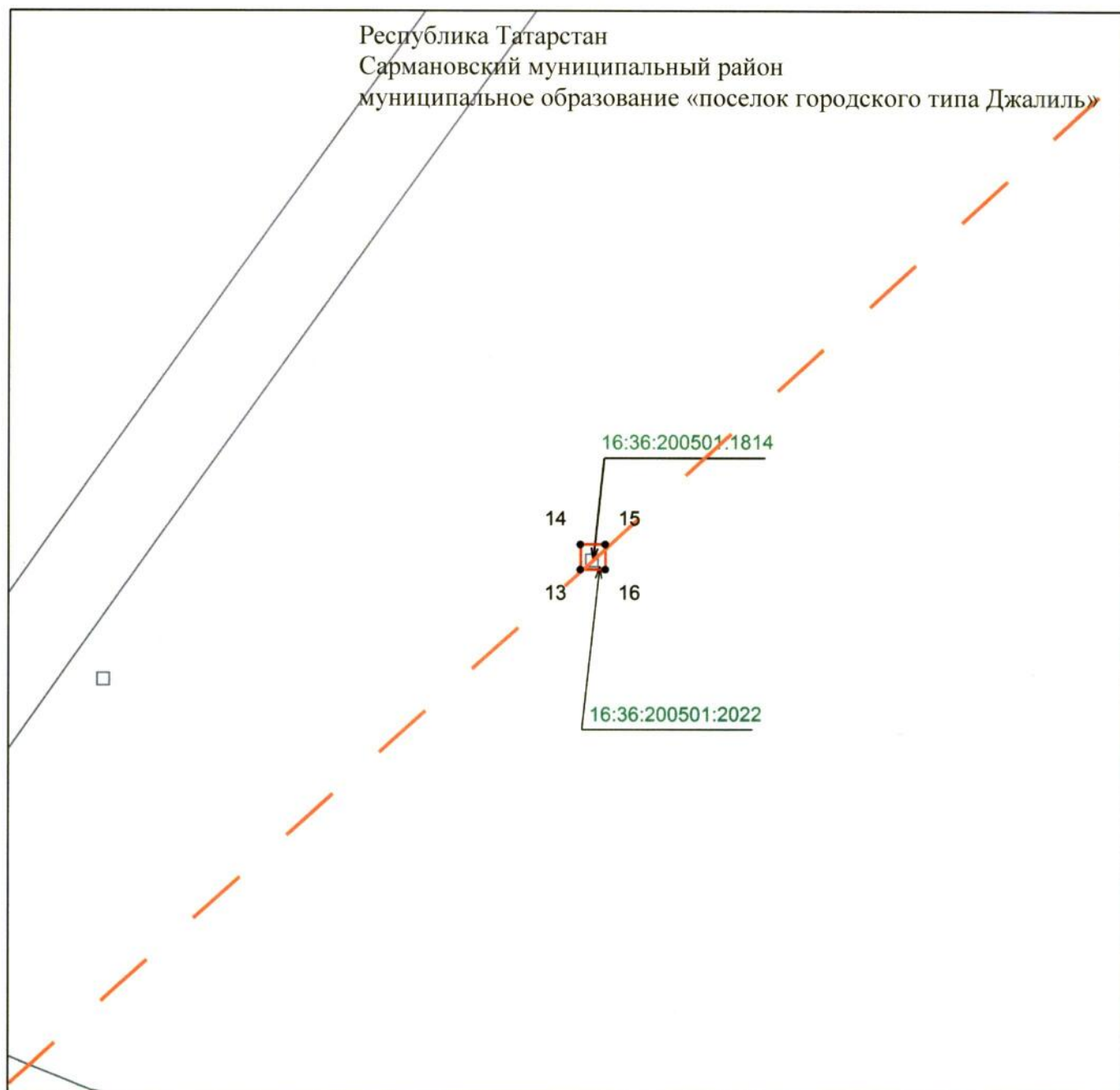
- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- граница земельного участка
- 16:36:200501:1889 – кадастровый номер земельного участка.



## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства  
регионального значения «ВЛ 35 кВ (52-57 Чишма-КНС)»

Лист 4



Масштаб 1 : 500

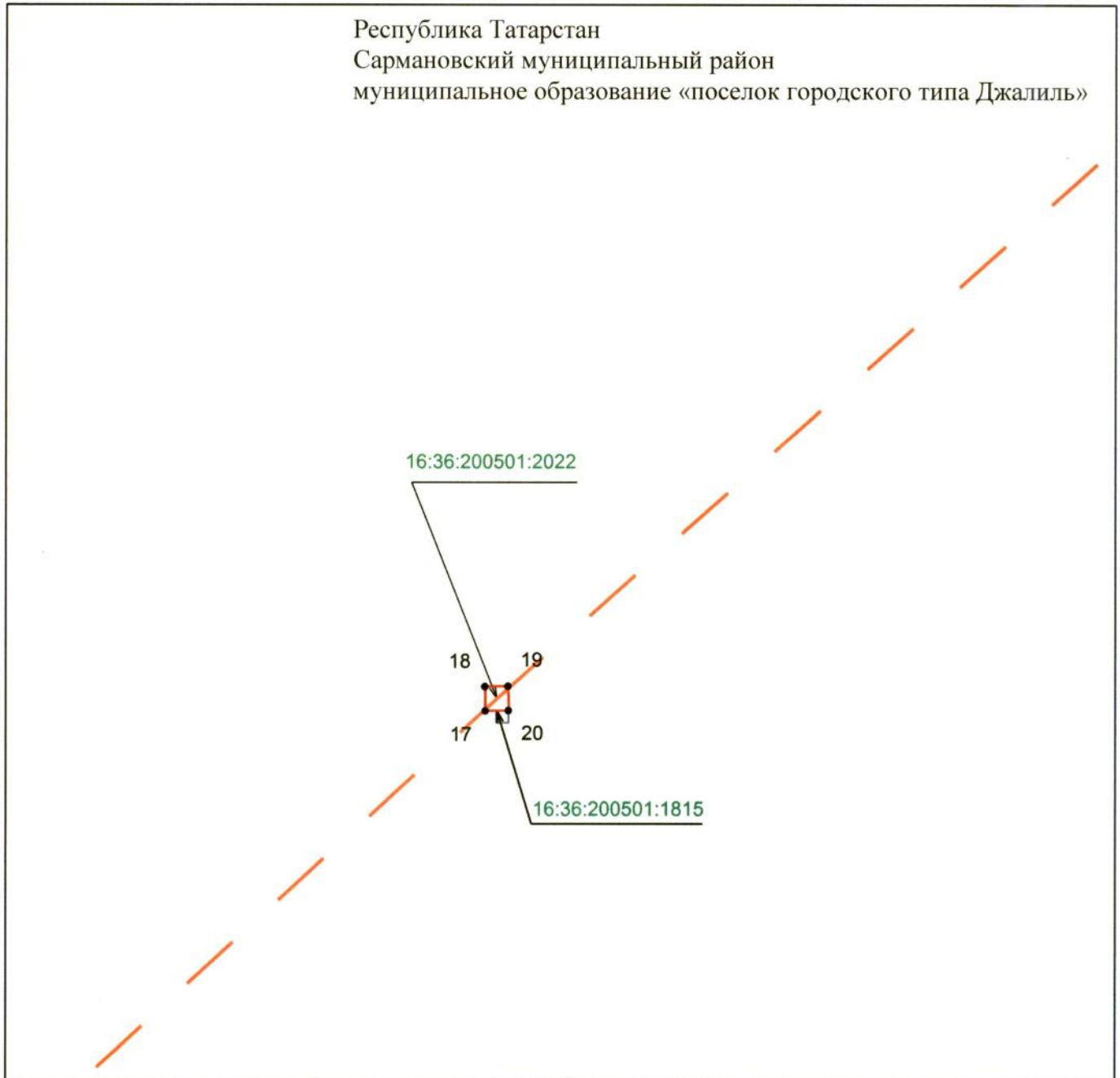
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- – граница земельного участка
- 16:36:200501:1814 – кадастровый номер земельного участка.

## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства  
регионального значения «ВЛ 35 кВ (52-57 Чишма-КНС)»

Лист 5



Масштаб 1 : 500

Используемые условные знаки и обозначения:

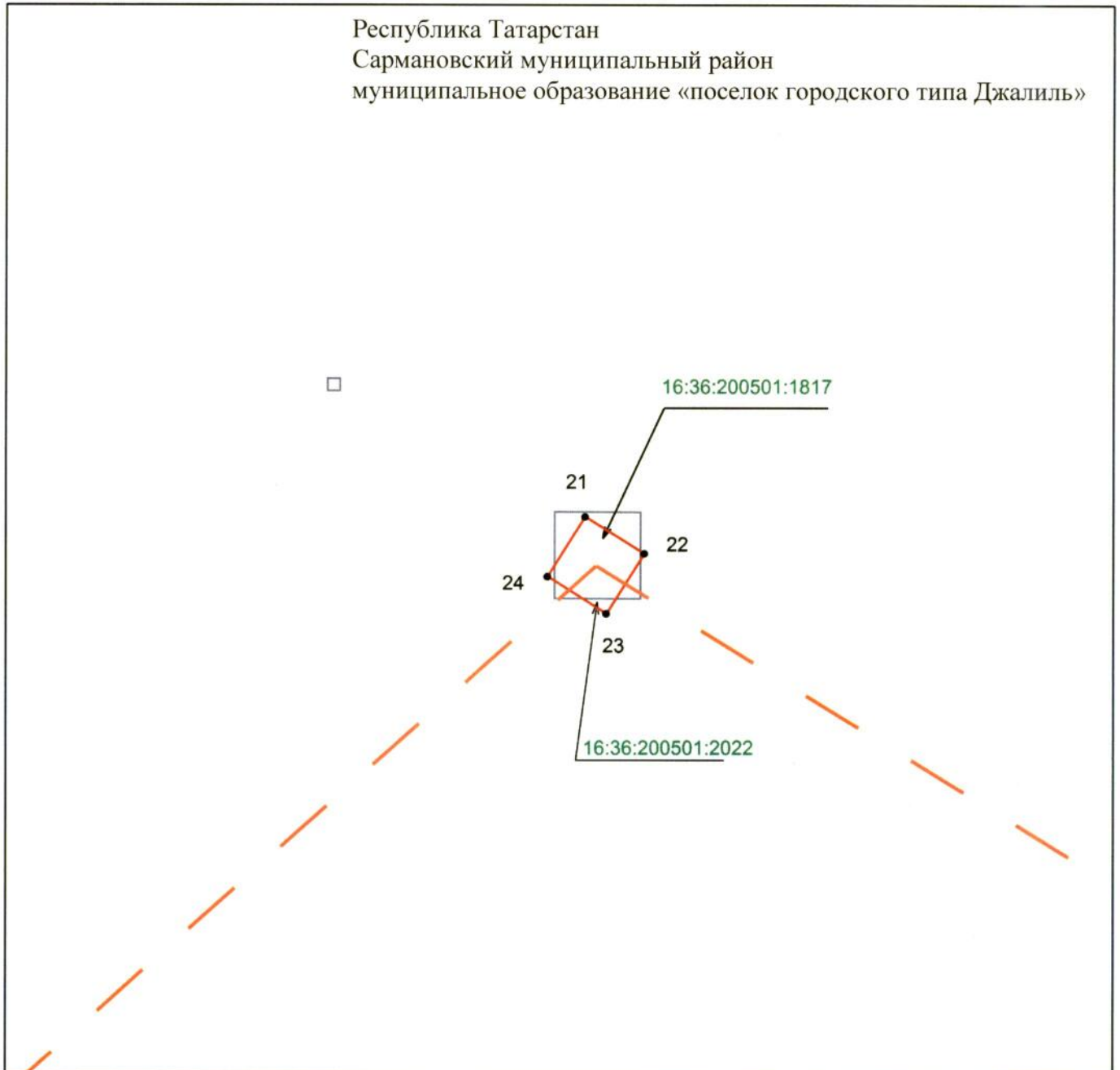
- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — – граница объекта
- — — — — – проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- – граница земельного участка
- 16:36:200501:2022 – кадастровый номер земельного участка.



## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства  
регионального значения «ВЛ 35 кВ (52-57 Чишма-КНС)»

Лист 6



Масштаб 1 : 500

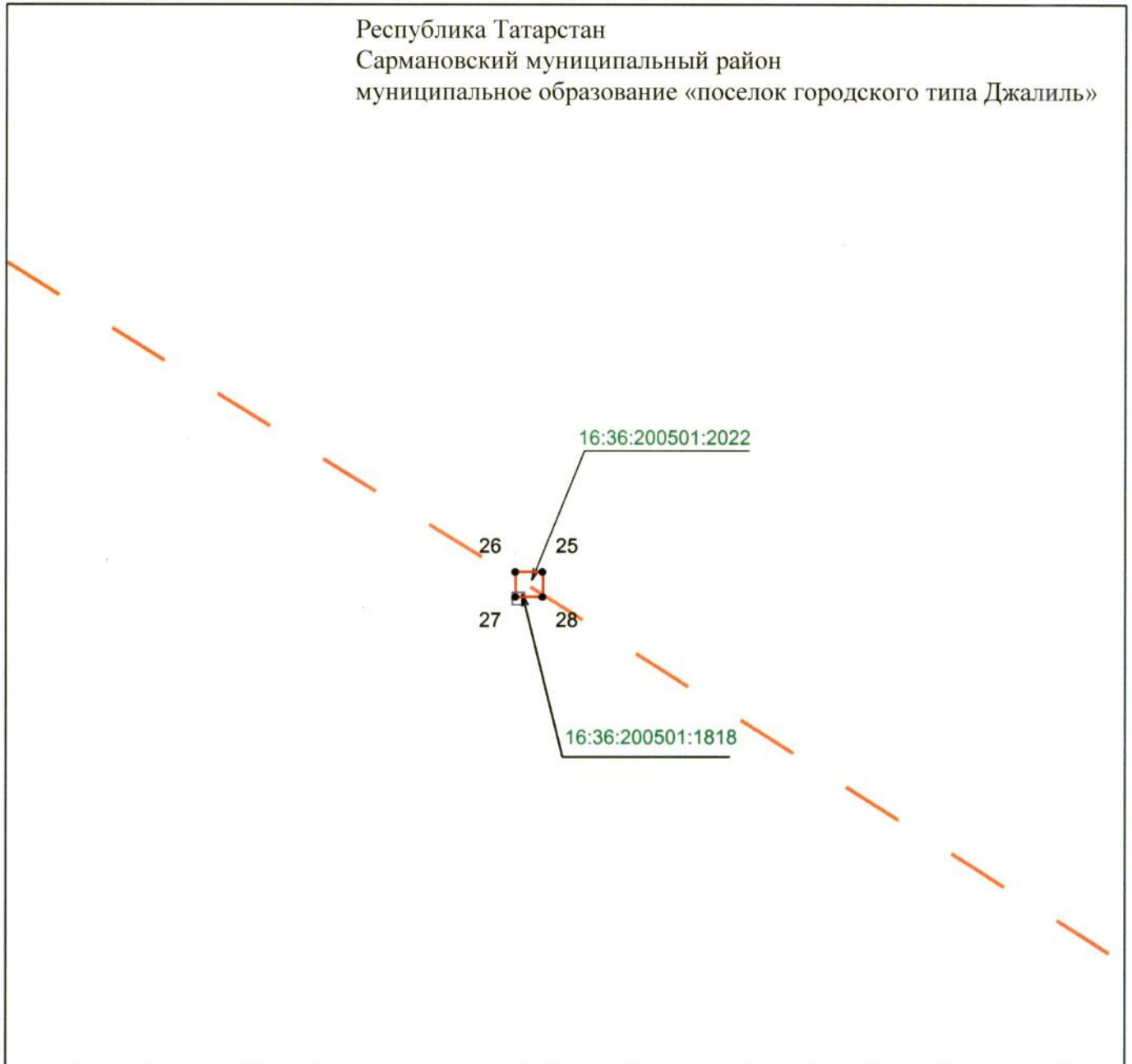
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- — граница земельного участка
- 16:36:200501:1817 – кадастровый номер земельного участка.

## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства  
регионального значения «ВЛ 35 кВ (52-57 Чишма-КНС)»

Лист 7



Масштаб 1 : 500

Используемые условные знаки и обозначения:

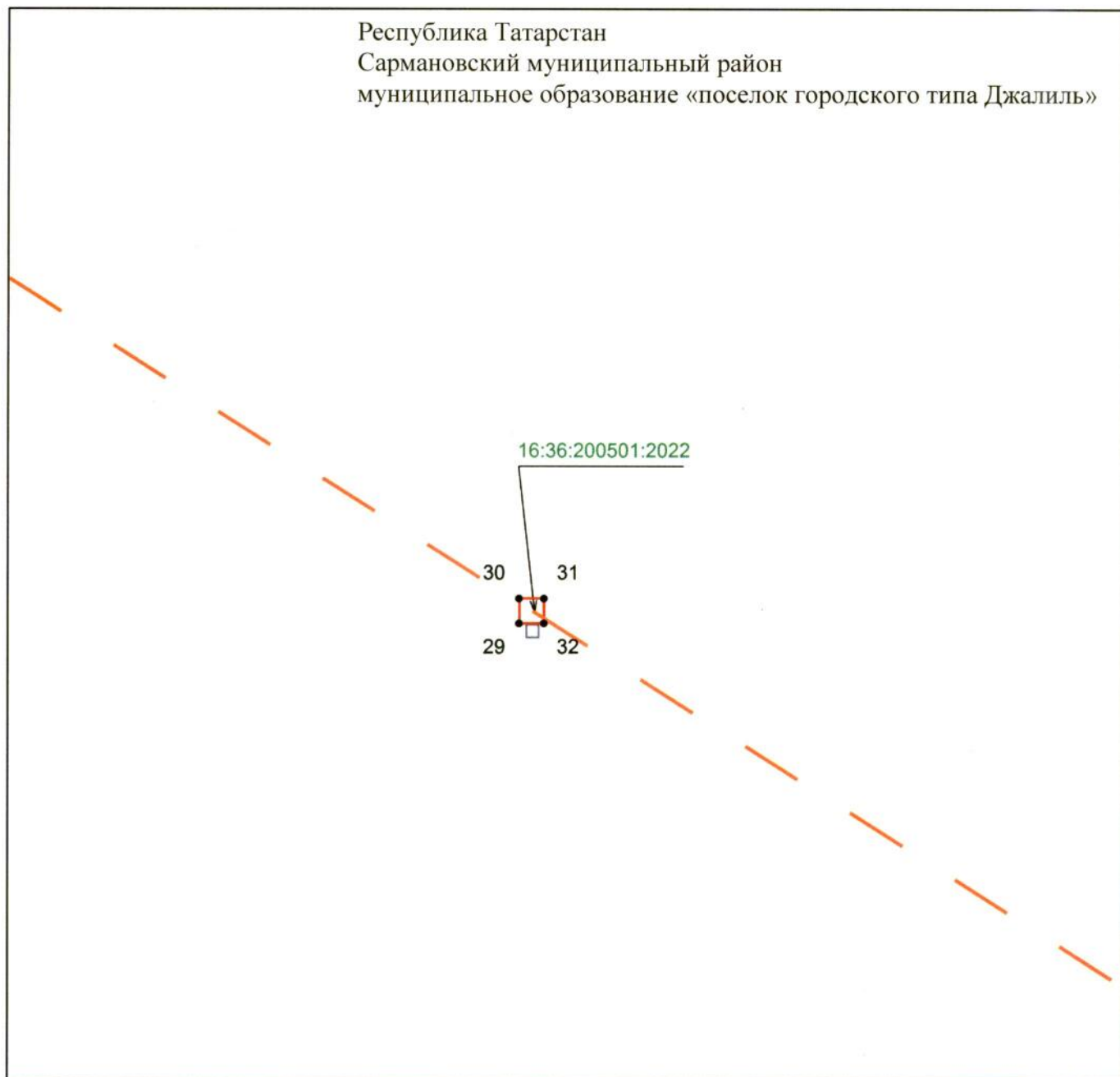
- |                   |  |
|-------------------|--|
| • 1               | – обозначение характерной точки границ объекта                   |
|                   | – граница объекта  |
|                   | – проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ) |
|                   | – граница земельного участка                                     |
| 16:36:200501:2022 | – кадастровый номер земельного участка.                          |



## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства  
регионального значения «ВЛ 35 кВ (52-57 Чишма-КНС)»

Лист 8



Масштаб 1 : 500

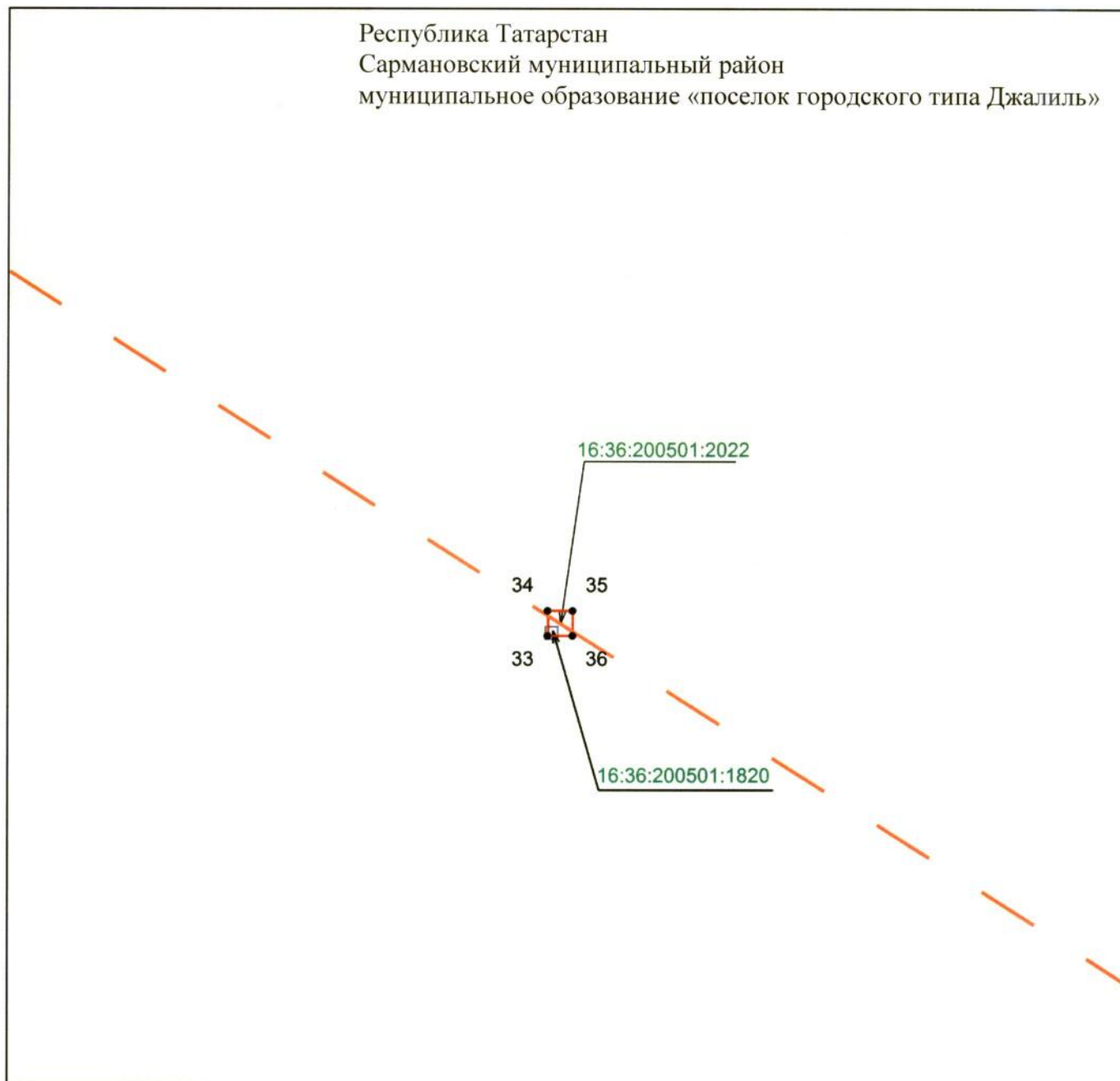
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- граница земельного участка
- 16:36:200501:2022 – кадастровый номер земельного участка.

## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства  
регионального значения «ВЛ 35 кВ (52-57 Чишма-КНС)»

Лист 9



Масштаб 1 : 500

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- граница земельного участка

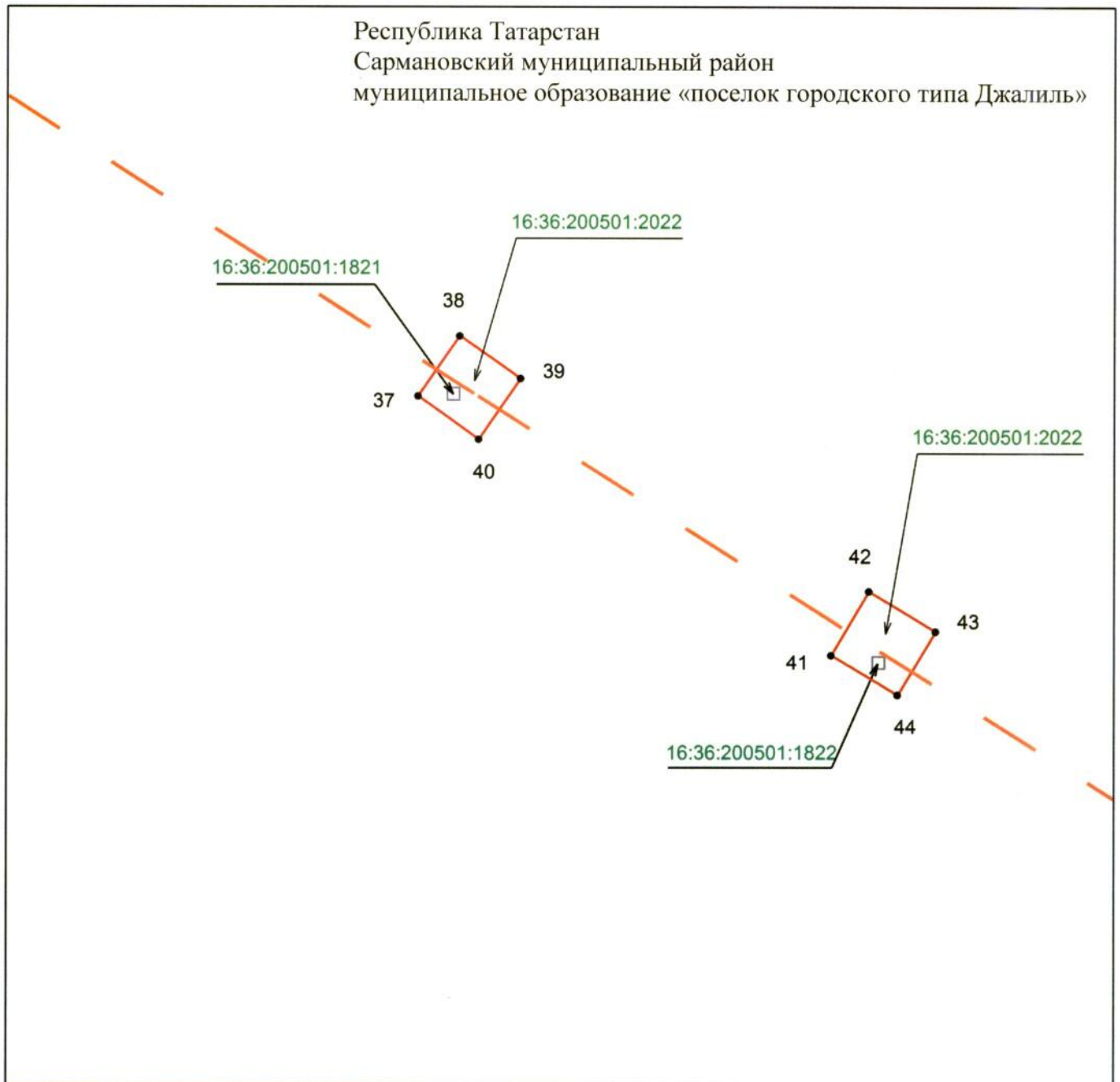
16:36:200501:2022 – кадастровый номер земельного участка.



## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства  
регионального значения «ВЛ 35 кВ (52-57 Чишма-КНС)»

Лист 10



Масштаб 1 : 500

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 — обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- - - - - проектное местооположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- — граница земельного участка

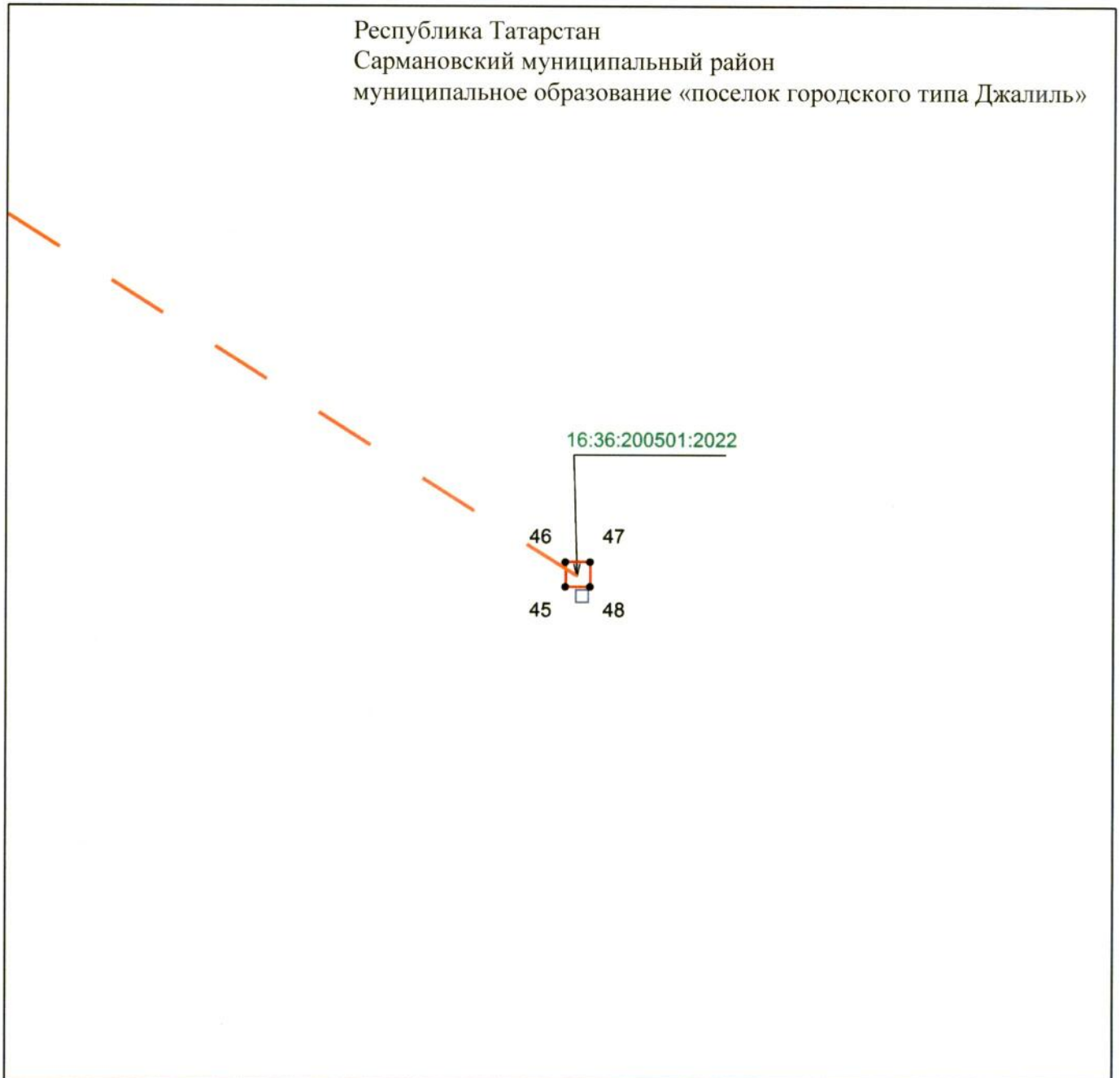
16:36:200501:1822

— кадастровый номер земельного участка.

## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства  
регионального значения «ВЛ 35 кВ (52-57 Чишма-КНС)»

Лист 11



Масштаб 1 : 500

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- — граница земельного участка
- 16:36:200501:2022 – кадастровый номер земельного участка.