



Двадцать третье заседание Совета Пестречинского муниципального района
Республики Татарстан четвертого созыва

РЕШЕНИЕ
Совета Пестречинского муниципального района
Республики Татарстан

от 7 июля 2022 года

№ 164

Об утверждении Генерального плана
Шалинского сельского поселения
Пестречинского муниципального района
Республики Татарстан

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, уставом Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, учитывая протоколы публичных слушаний от 27 июня 2022 года и заключения о результатах публичных слушаний по проекту Генерального плана Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, **Совет Пестречинского муниципального района Республики Татарстан решил:**

1. Утвердить Генеральный план Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан согласно приложению на электронном носителе.

2. Исполнительному комитету Пестречинского муниципального района Республики Татарстан обеспечить размещение Генерального плана Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан на официальном сайте Федеральной государственной информационной системы территориального планирования (<https://fgistp.economy.gov.ru/>).

3. Совету Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района признать утратившим силу решения от 7 ноября 2017 года № 24 «Об утверждении Генерального плана Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан».

4. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (www.pravo.tatarstan.ru) и на официальном сайте Пестречинского муниципального района (www.pestreci.tatarstan.ru).

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«РЕСПУБЛИКАНСКИЙ
КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР
«ЗЕМЛЯ»
(АО «РКЦ «Земля»)**



Республиканский
кадастровый
центр

РФ, Республика Татарстан;
420059, г. Казань, ул. Оренбургский тракт, д. 8а;
Тел. (843) 277-57-17, факс (843) 570-19-01
www.rkzemlya.ru, e-mail: info@rkzemlya.ru
ИНН/КПП 1659042075/165901001
ОГРН 1021603463595

***ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Шалинского сельского поселения
Пестречинского муниципального района
Республики Татарстан***

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

ТОМ 1

Казань 2021

№ п/п	Наименование	Примечание
1	Том 1. Утверждаемая часть: Пояснительная записка. Положение о территориальном планировании.	
2	Том 2. Утверждаемая часть: Графические материалы	
2.1	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения	М 1:10000
2.2	Карта границ населённых пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения	М 1:10000
2.3	Карта функциональных зон поселения	М 1:10000
3	Том 3. Материалы по обоснованию: Пояснительная записка	
4	Том 4. Материалы по обоснованию: Графические материалы	
4.1	Материалы по обоснованию в виде карт в растровом формате современное положение	М 1:10000
4.2	Материалы по обоснованию в виде карт в растровом формате ЗОУИТ существующее положение	М 1:10000
4.3	Материалы по обоснованию в виде карт в растровом формате ЗОУИТ проект	М 1:10000
4.4	Материалы по обоснованию в виде карт в растровом формате ГО и ЧС	М 1:10000

ИНВ. № ПОДЛ.	ПОДПИСЬ И ДАТА	ВЗАМ. ИНВ. №										
			Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подпись	Дата	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ	
						2021	Генеральный план Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района РТ			ГП		ГП
							Состав проекта					

№ п/п	Наименование	Примечание
1	Том 1. Утверждаемая часть: Пояснительная записка. Положение о территориальном планировании.	
2	Том 2. Утверждаемая часть: Графические материалы	
2.1	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения	М 1:10000
2.2	Карта границ населённых пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения	М 1:10000
2.3	Карта функциональных зон поселения	М 1:10000

ИНВ. № ПОДЪЛ	ПОДПИСЬ И ДАТА	ВЗАМ. ИНВ. №									
			Изм.	Кол.уч	Лист	№Док	Подпись	Дата	Генеральный план Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района РТ		
						СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ			
						2021	ГП		ГП		
						Содержание тома					

Содержание

ВВЕДЕНИЕ.....	5
1. Этапы работы над проектом генерального плана Шалинского сельского поселения.....	7
2. Планируемые для размещения объекты местного значения поселения	8
3. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.....	13

ВВЕДЕНИЕ

Настоящий проект разрабатывается взамен Генерального плана Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденного Решением Совета Шалинского сельского поселения Республики Татарстан об утверждении генерального плана Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан от 07.09.2017 г. №24.

Заказчик проекта – Исполнительный комитет Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

Разработчик проекта – АО «Республиканский кадастровый центр «Земля».

Целями работы является:

1. Определение долгосрочной стратегии и этапов градостроительного планирования развития территории поселения на основе комплексной оценки социально-экономического, природно-климатического, экологического состояния поселения, его ресурсного потенциала;

2. Выбор оптимального решения архитектурно-планировочной организации и функционального зонирования территории поселения и входящих в его населённых пунктов;

3. Установление границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства с выделением территорий объектов федерального, регионального и местного значения;

4. Установление границ населённых пунктов в соответствии с актуальной кадастровой картой.

Генеральный план выполнен применительно ко всей территории поселения.

На момент подготовки Генерального плана местные нормативы градостроительного проектирования, утверждённые в установленном порядке, отсутствуют.

Проект разработан на следующие временные сроки его реализации:

Первая очередь, на которую определены первоочередные мероприятия по реализации проекта в генеральном плане – до 2029 года.

Расчётный срок, на который запланированы все основные проектные решения генерального плана – до 2039 года.

При разработке проекта генерального плана Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района были использованы материалы: Схема территориального планирования Республики Татарстан (с внесенными изменениями от 09.07.2020), утвержденная Постановлением Кабинета Министров РТ от 09.07.2018 г. №559, Схема территориального планирования Пестречинского муниципального района Республики Татарстан (внесение изменений), утвержденная Решением об утверждении от 26.06.2020г. №1, а также официальные данные предоставленные

профильными Министерствами Республики Татарстан, администрацией Пестречинского муниципального района и Шалинского сельского поселения, входящего в его состав.

Проект генерального плана выполнен на основе картографического материала Пестречинского муниципального района масштаба 1:10000, подготовленный АО «Республиканский кадастровый центр «Земля» в 1998 году. Данный картографический материал актуализирован на дату разработки проекта генерального плана (2021 год).

Проект разработан при активном участии администрации Пестречинского муниципального района, Главы Шалинского сельского поселения.

Разрешительная документация:

Свидетельство о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0073.05-2010-1659042075-И-026 от 27 апреля 2017 года выдано Ассоциацией Саморегулируемой организации в области инженерных изысканий «ВолгаКамИзыскания», Выписка из реестра членов саморегулируемой организации №36 от 12.07.2017; «Лицензия УФСБ по Республике Татарстан ГТ № 0074716» от 21 июля 2015 года Рег. № 2066 (на осуществление работ с использованием сведений, составляющих государственную тайну), продлена до 27.06.2022 года.

В проекте генерального плана определены основные параметры развития поселения: перспективная численность населения, объёмы жилищного строительства, необходимые для жилищно-гражданского строительства территории, основные направления развития транспортного комплекса и инженерной инфраструктуры. Выполнено функциональное зонирование территорий с выделением жилых, производственных, общественно-деловых, рекреационных, сельскохозяйственных и других видов зон.

Планировочные решения проекта генерального плана являются основой для разработки проектной документации последующих уровней, а также программ, осуществление которых необходимо для успешного функционирования поселения.

1. Этапы работы над проектом генерального плана Шалинского сельского поселения

I этап – аналитический

- анализ современного использования территории;
- анализ природных условий (инженерно-геологического процессы, климат, природные ресурсы);
- анализ состояния окружающей среды;
- анализ динамики численности населения, его демографической структуры;
- анализ социально-экономического положения (производственного комплекса, инженерно-транспортной инфраструктуры, социальной инфраструктуры)

II этап – операционный

- выявление планировочных и пригодных ограничений для застройки территорий;
- прогноз численности населения и ее структуры;
- прогнозы динамики производства, занятости, развития инфраструктуры;
- прогноз пространственного развития сельского поселения и населенных пунктов;
- прогнозы системных функций, связей, структуры центров, природных комплексов.

III этап – проектный

- разработка территориально-планировочной и структурной схемы развития – модель транспортного и планировочного каркаса сельского поселения и населенных пунктов;
- функциональная структура территорий.

2. Планируемые для размещения объекты местного значения поселения

Вид	№ на карте	Назначение и наименование	Местоположение	Функциональная зона	Площадь (кв.м.)	Характеристики ЗОУИТ (м)	Основные характеристики
Объекты жилищного строительства, осуществляемого в целях обеспечения жилищных прав граждан, нуждающихся в социальной защите и поддержке	-	Индивидуальная жилая застройка	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шалинское сельское поселение, с.Шали	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	5961.40	-	-
Объекты жилищного строительства, осуществляемого в целях обеспечения жилищных прав граждан, нуждающихся в социальной защите и поддержке	-	Индивидуальная жилая застройка	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шалинское сельское поселение, д.им.ТатЦИКа	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	71067.33	-	-
Объекты связи, объекты торговли, рыночные комплексы, объекты, в которых (на территории которых) располагаются предприятия общественного питания, бытового и коммунального обслуживания, находящиеся в ведении органов местного самоуправления поселения	-	Предприятия бытового обслуживания	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шалинское сельское поселение, с.Шали	-	22 раб.места	-	-
Объекты связи, объекты торговли, рыночные комплексы, объекты, в которых (на территории которых) располагаются предприятия общественного питания, бытового и коммунального обслуживания, находящиеся в ведении органов местного самоуправления поселения	-	Предприятия торговли	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шалинское сельское поселение, с.Шали	-	456 кв.м. торг. площади	-	-
Объекты связи, объекты торговли, рыночные комплексы, объекты, в которых (на территории которых) располагаются предприятия общественного питания, бытового и коммунального обслуживания,	-	Предприятия торговли	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шалинское сельское поселение, д.им.ТатЦИКа	-	62 кв.м. торг. площади	-	-

находящиеся в ведении органов местного самоуправления поселения							
Объекты связи, объекты торговли, рыночные комплексы, объекты, в которых (на территории которых) располагаются предприятия общественного питания, бытового и коммунального обслуживания, находящиеся в ведении органов местного самоуправления поселения	-	Подвоз товаров первой необходимости	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шалинское сельское поселение, с.Люткино	-	-	-	-
Объекты связи, объекты торговли, рыночные комплексы, объекты, в которых (на территории которых) располагаются предприятия общественного питания, бытового и коммунального обслуживания, находящиеся в ведении органов местного самоуправления поселения	-	Предприятия общественного питания	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шалинское сельское поселение, с.Шали	-	101 место	-	-
Объекты культурно-досугового назначения, находящиеся в ведении органов местного самоуправления поселения, в том числе объекты, в которых (на территории которых) располагаются дома культуры, библиотеки, кинотеатры, центры досуга населения, концертные залы, выставочные залы, музеи	-	Культурно-досуговые учреждения (сельский дом культуры и библиотека)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шалинское сельское поселение, с.Шали	-	393 места/ 5,2 тыс.экз. книг	-	-
Объекты спорта, находящиеся в ведении органов местного самоуправления поселения, объекты, в которых (на территории которых) располагаются физкультурно-спортивные организации, находящиеся в ведении органов местного самоуправления поселения	-	Плоскостные сооружения	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шалинское сельское поселение, с.Шали	-	2688 кв.м.пола	-	-

Объекты спорта, находящиеся в ведении органов местного самоуправления поселения, объекты, в которых (на территории которых) располагаются физкультурно-спортивные организации, находящиеся в ведении органов местного самоуправления поселения	-	Плоскостные сооружения)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шалинское сельское поселение, д.им.ТатЦИКа	-	440 кв.м.пола	-	-
Объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения: объекты, необходимые для организации в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством	-	Объекты водоснабжения (ПИР источника водоснабжения)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шалинское сельское поселение, населенные пункты Шали, д.им.ТатЦИКа	-	-	-	-
Объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения: объекты, необходимые для организации в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством	-	Объекты водоснабжения (установка водозаборной скважины с водонапорной башней)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шалинское сельское поселение, населенные пункты Шали, д.им.ТатЦИКа	-	-	50 м; 10 м	-
Объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения: объекты, необходимые для организации в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством	-	Объекты водоснабжения (замена сетей водоснабжения)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шалинское сельское поселение, населенные пункты Шали	-	-	-	-

Объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения: объекты, необходимые для организации в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством	-	Объекты водоснабжения (новое строительство сетей водоснабжения)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шалинское сельское поселение, населенные пункты Шали, д.им.ТатЦИКа	-	-	-	-
Объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения: объекты, необходимые для организации в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством	-	Объекты водоснабжения (установка приборов учета расходов воды на объектах жилой застройки)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шалинское сельское поселение, населенные пункты	-	-	-	-
Объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения: объекты, необходимые для организации в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством	-	Объекты водоотведения (устройство автономных систем канализации)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шалинское сельское поселение, населенные пункты	-	-	-	-
Объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения: объекты, необходимые для организации в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством	-	Объекты водоотведения (строительство выгребных ям инженерного типа с водонепроницаемым дном и стенками и септиков)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шалинское сельское поселение, населенные пункты	-	-	-	-

Объекты, не указанные в пунктах 1 - 3 части 2 ст.19	-	Инженерное благоустройство территории (организация поверхностного стока)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шалинское сельское поселение, населенные пункты	-	-	-	-
Объекты, не указанные в пунктах 1 - 3 части 2 ст.19	-	Установка контейнеров ТКО	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шалинское сельское поселение, населенные пункты	-	-	20	52 шт.
Объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения: объекты, необходимые для организации в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством	-	Теплоснабжение (автономное)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шалинское сельское поселение, населенные пункты	-	-	-	-

* Местоположение, количество артезианских скважин, расчет объема и высоты водонапорных башен уточняются на последующих стадиях.

3. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

Назначение и наименование	Максимально допустимый коэффициент застройки	Максимальная и средняя этажность застройки	Общая площадь зоны	иные параметры, характеризующие количественные и качественные особенности функциональной зоны
Объекты местного значения поселения				
Зона застройки индивидуальными жилыми домами, жилые зоны				
Объекты жилищного строительства	0,3	не выше трех надземных этажей	78166.36	-
Объекты местного значения муниципального района				
Общественно-деловая зона				
Торгово-культурный центр "Агропарк Шали"	-	-	352580.83	-
Производственная зона				
Производственная зона	-	-	224981.92	-
Зона транспортной инфраструктуры				
Зона транспортной инфраструктуры	-	-	425690.08	-
Объекты регионального значения				
-	-	-	-	-
Объекты федерального значения				
-	-	-	-	-

АКЦИОНЕРНОЕ
ОБЩЕСТВО
«РЕСПУБЛИКАНСКИЙ
КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР
«ЗЕМЛЯ»
(АО «РКЦ «Земля»)



Республиканский
кадастровый
центр

РФ, Республика Татарстан;
420059, г. Казань, ул. Оренбургский тракт, д. 8а;
Тел. (843) 277-57-17, факс (843) 570-19-01
www.rkczemlya.ru, e-mail: info@rkczemlya.ru
ИНН/КПП 1659042075/165901001
ОГРН 1021603463595

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Шалинского сельского поселения
Пестречинского муниципального района
Республики Татарстан

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

ТОМ 3



Казань 2021

№ п/п	Наименование	Примечание
1	Том 1. Утверждаемая часть: Пояснительная записка. Положение о территориальном планировании.	
2	Том 2. Утверждаемая часть: Графические материалы	
2.1	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения	М 1:10000
2.2	Карта границ населённых пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения	М 1:10000
2.3	Карта функциональных зон поселения	М 1:10000
3	Том 3. Материалы по обоснованию: Пояснительная записка	
4	Том 4. Материалы по обоснованию: Графические материалы	
4.1	Материалы по обоснованию в виде карт в растровом формате современное положение	М 1:10000
4.2	Материалы по обоснованию в виде карт в растровом формате ЗОУИТ существующее положение	М 1:10000
4.3	Материалы по обоснованию в виде карт в растровом формате ЗОУИТ проект	М 1:10000
4.4	Материалы по обоснованию в виде карт в растровом формате ГО и ЧС	М 1:10000

ИНВ. № ПОДЛ.	ПОДПИСЬ И ДАТА	ВЗАМ. ИНВ. №											
			Изм.	Кол.уч	Лист	№Док	Подпись	Дата					
								Генеральный план Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района РТ			СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
						2021	ГП						
								Состав проекта					

№ п/п	Наименование	Примечание
1	Том 3. Материалы по обоснованию: Пояснительная записка	
2	Том 4. Материалы по обоснованию: Графические материалы	
2.1	Материалы по обоснованию в виде карт в растровом формате современное положение	М 1:10000
2.2	Материалы по обоснованию в виде карт в растровом формате ЗОУИТ существующее положение	М 1:10000
2.3	Материалы по обоснованию в виде карт в растровом формате ЗОУИТ проект	М 1:10000
2.4	Материалы по обоснованию в виде карт в растровом формате ГО и ЧС	М 1:10000

ВЗАМ. ИНВ. №	ПОДПИСЬ И ДАТА									
		Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подпись	Дата	Генеральный план Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района РТ	СТАДИЯ	ЛИСТ
ИНВ.№ ПОДП						2021	Содержание тома		ГП	

Список принятых сокращений

АЗС	автозаправочная станция
АО	акционерное общество
ВОЗ	водоохранная зона
ВЛ	высоковольтные линии
г.	год/город
гг.	годы
ГОСТ	государственный стандарт
ГРП	газорегуляторный пункт
ГСМ	горюче-смазочные материалы
д.	деревня
дд.	деревни
ЖКХ	жилищно-коммунальное хозяйство
ЗВ	загрязняющие вещества
ЗСО	зона санитарной охраны
КМ	Кабинет министров
КРС	крупнорогатый скот
ЛЭП	линия электропередач
МЭПР	Министерство экологии и природных ресурсов
н.п.	населенный пункт
НРБ	нормы радиационной безопасности
ОКС	объект капитального строительства
ООПТ	особо охраняемая природная территория
ПЗА	потенциал загрязнения атмосферы
ПП	памятник природы
р.	река
рр.	реки
РТ	Республика Татарстан
РФ	Российская Федерация
с.	село
СанПиН	санитарные правила и нормы
СЗЗ	санитарно-защитные зоны
СМ	Совет министров
СМС	совет местного самоуправления
СНиП	строительные нормы и правила
СП	свод правил
ст.	статья
СТО	станция технического обслуживания
сут.	сутки
СХП	сельскохозяйственное предприятие
т	тонн
т.д.	так далее
УГМС	Управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды
ФГБУ	Федеральное Государственное Бюджетное Учреждение
ФЗ	Федеральный закон
ЭМИ	электромагнитное излучение

Содержание

Содержание	5
ВВЕДЕНИЕ	7
1. Общая социально-экономическая политика Шалинского сельского поселения	11
1.1. Экономико-географическое положение. Место Шалинского сельского поселения в системе расселения Пестречинского муниципального района	11
1.2. Сведения из утвержденных документов территориального планирования	13
1.3. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения	17
1.4. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения	17
1.5. Социально-экономический потенциал территории	17
2. Охрана окружающей среды	50
2.1. Природные условия и ресурсы	52
2.2. Санитарно-защитные зоны	62
2.3. Придорожные полосы автомобильных дорог	73
2.4. Охранные зоны линий электропередач	75
2.5. Охранные зоны линий и сооружений связи	76
2.6. Охранные зоны и зоны минимальных расстояний от магистральных трубопроводов	78
2.7. Минимальные расстояния и охранные зоны газораспределительных сетей	80
2.8. Водоохранные зоны	82
2.9. Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения	85
2.10. Леса	89
2.11. Охрана объектов животного мира	92
2.12. Зона добычи полезных ископаемых	95
2.13. Особо охраняемые природные территории	96
2.14. Защитные зоны объектов культурного наследия	98
2.15. Приаэродромные территории	100
2.16. Мелиорируемые сельскохозяйственные территории	101
2.17. Система природно-экологического каркаса	103
2.18. Кладбища	105
3. Инженерно-техническая инфраструктура	108
3.1. Водоснабжение	108
3.2. Канализация	116
3.3. Санитарная очистка территории	121
3.4. Теплоснабжение	125
3.5. Газоснабжение	126

3.6. Электроснабжение.....	129
3.7. Слаботочные сети.....	133
4. Инженерная подготовка территории.....	135
5. Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	145
5.1. Перечень мероприятий по гражданской обороне.....	145
5.2. Перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	148
5.3. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера.....	149
5.4. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера.....	154
5.5. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера ..	155
5.6. Оповещение о чрезвычайной ситуации.....	167
5.7. Эвакуация при ЧС природного и техногенного характера.....	169
5.8. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.....	170
5.9. Общие рекомендации (Выводы).....	173
6. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа, или исключаются из их границ.....	174
ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ	177
Список использованной литературы и нормативной документации.....	180
Приложение №1.....	184
Приложение №2.....	185
Приложение №3.....	203
Приложение №4.....	206
Приложение №5.....	208
Приложение №6.....	209
Приложение №7.....	239
Приложение №8.....	241
Приложение №9.....	243
Приложение №10.....	245

ВВЕДЕНИЕ

Настоящий проект разрабатывается взамен Генерального плана Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденного Решением Совета Шалинского сельского поселения Республики Татарстан об утверждении генерального плана Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан от 07.09.2017 г. №24.

Заказчик проекта – Исполнительный комитет Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

Разработчик проекта – АО «Республиканский кадастровый центр «Земля».

Целями работы является:

1. Определение долгосрочной стратегии и этапов градостроительного планирования развития территории поселения на основе комплексной оценки социально-экономического, природно-климатического, экологического состояния поселения, его ресурсного потенциала;

2. Выбор оптимального решения архитектурно-планировочной организации и функционального зонирования территории поселения и входящих в его населённых пунктов;

3. Установление границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства с выделением территорий объектов федерального, регионального и местного значения;

4. Установление границ населённых пунктов в соответствии с актуальной кадастровой картой.

Генеральный план выполнен применительно ко всей территории поселения.

На момент подготовки Генерального плана местные нормативы градостроительного проектирования, утверждённые в установленном порядке, отсутствуют.

Проект разработан на следующие временные сроки его реализации:

Первая очередь, на которую определены первоочередные мероприятия по реализации проекта в генеральном плане – до 2029 года.

Расчётный срок, на который запланированы все основные проектные решения генерального плана – до 2039 года.

При разработке проекта генерального плана Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района были использованы

материалы: Схема территориального планирования Республики Татарстан (с внесенными изменениями от 09.07.2020), утвержденная Постановлением Кабинета Министров РТ от 09.07.2018 г. №559, Схема территориального планирования Пестречинского муниципального района Республики Татарстан (внесение изменений), утвержденная Решением об утверждении от 26.06.2020г. №1, а также официальные данные предоставленные профильными Министерствами Республики Татарстан, администрацией Пестречинского муниципального района и Шалинского сельского поселения, входящего в его состав.

Проект генерального плана выполнен на основе картографического материала Пестречинского муниципального района масштаба 1:10000, подготовленный АО «Республиканский кадастровый центр «Земля» в 1998 году. Данный картографический материал актуализирован на дату разработки проекта генерального плана (2021 год).

**Перечень сведений государственного кадастра недвижимости,
используемых для проведения землеустроительных работ**

№ п/п	Сведения ГКН	Кадастровый номер	Номер выписки из ГКН	Дата выписки из ГКН	Наименование органа кад.учета
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	16:24:030201	КУВИ-002/2021-73707403	17.06.2021	филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан
2	Кадастровый план территории	16:24:030202	КУВИ-002/2021-73706690	17.06.2021	филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан
3	Кадастровый план территории	16:24:040201	КУВИ-002/2021-73707330	17.06.2021	филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан
4	Кадастровый план территории	16:24:070801	КУВИ-002/2021-73707217	17.06.2021	филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан
5	Кадастровый план территории	16:24:260801	КУВИ-002/2021-73731683	17.06.2021	филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан
6	Кадастровый план территории	16:24:261101	КУВИ-002/2021-73730817	17.06.2021	филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан
7	Кадастровый план территории	16:33:030711	КУВИ-002/2021-73734707	17.06.2021	филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан
8	Кадастровый план территории	16:33:030713	КУВИ-002/2021-73735162	17.06.2021	филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан
9	Кадастровый план территории	16:33:040412	КУВИ-002/2021-73734349	17.06.2021	филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан
10	Кадастровый план территории	16:33:040422	КУВИ-002/2021-73734660	17.06.2021	филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан

11	Кадастровый план территории	16:33:040477	КУВИ-002/2021-73735862	17.06.2021	филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан
12	Кадастровый план территории	16:33:050105	КУВИ-002/2021-73732792	17.06.2021	филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан
13	Кадастровый план территории	16:33:050921	КУВИ-002/2021-73734323	17.06.2021	филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан
14	Кадастровый план территории	16:33:050922	КУВИ-002/2021-73732699	17.06.2021	филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан
15	Кадастровый план территории	16:33:052001	КУВИ-002/2021-73733258	17.06.2021	филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан
16	Кадастровый план территории	16:33:052002	КУВИ-002/2021-73734292	17.06.2021	филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан
17	Кадастровый план территории	16:33:052003	КУВИ-002/2021-73734189	17.06.2021	филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан
18	Кадастровый план территории	16:33:121402	КУВИ-002/2021-73734252	17.06.2021	филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан
19	Кадастровый план территории	16:33:121413	КУВИ-002/2021-73735119	17.06.2021	филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан
20	Кадастровый план территории	16:33:170104	КУВИ-002/2021-73734699	17.06.2021	филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан
21	Кадастровый план территории	16:33:170404	КУВИ-002/2021-73920609	17.06.2021	филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан
22	Кадастровый план территории	16:33:170411	КУВИ-002/2021-74148400	17.06.2021	филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан
23	Кадастровый план территории	16:33:170412	КУВИ-002/2021-73951288	17.06.2021	филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан
24	Кадастровый план территории	16:33:170414	КУВИ-002/2021-73938078	17.06.2021	филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан
25	Кадастровый план территории	16:33:170415	КУВИ-002/2021-74017985	17.06.2021	филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан
26	Кадастровый план территории	16:33:170416	КУВИ-002/2021-73976218	17.06.2021	филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан
27	Кадастровый план территории	16:33:170418	КУВИ-002/2021-73929321	17.06.2021	филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан

28	Кадастровый план территории	16:33:170419	КУВИ-002/2021-73994480	17.06.2021	филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан
29	Кадастровый план территории	16:34:240401	КУВИ-002/2021-74088747	17.06.2021	филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан
30	Кадастровый план территории	16:34:240801	КУВИ-002/2021-74042761	17.06.2021	филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан
31	Кадастровый план территории	16:34:240802	КУВИ-002/2021-74029370	17.06.2021	филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Татарстан

Проект разработан при активном участии администрации Пестречинского муниципального района, Главы Шалинского сельского поселения.

Разрешительная документация:

Свидетельство о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0073.05-2010-1659042075-И-026 от 27 апреля 2017 года выдано Ассоциацией Саморегулируемой организации в области инженерных изысканий «ВолгаКамИзыскания», Выписка из реестра членов саморегулируемой организации №36 от 12.07.2017; «Лицензия УФСБ по Республике Татарстан ГТ № 0074716» от 21 июля 2015 года Рег. № 2066 (на осуществление работ с использованием сведений, составляющих государственную тайну), продлена до 27.06.2022 года.

В проекте генерального плана определены основные параметры развития поселения: перспективная численность населения, объёмы жилищного строительства, необходимые для жилищно-гражданского строительства территории, основные направления развития транспортного комплекса и инженерной инфраструктуры. Выполнено функциональное зонирование территорий с выделением жилых, производственных, общественно-деловых, рекреационных, сельскохозяйственных и других видов зон.

Планировочные решения проекта генерального плана являются основой для разработки проектной документации последующих уровней, а также программ, осуществление которых необходимо для успешного функционирования поселения.

1. Общая социально-экономическая политика Шалинского сельского поселения

1.1. Экономико-географическое положение. Место Шалинского сельского поселения в системе расселения Пестречинского муниципального района

Шалинское сельское поселение образовано в соответствии с Законом Республики Татарстан от 31.01.2005 № 33-ЗРТ (ред. от 13.07.2018) "Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования "Пестречинский муниципальный район" и муниципальных образований в его составе" (принят ГС РТ 26.01.2005 г.).

В состав Шалинского сельского поселения в соответствии с этим законом входят: село Шали (административный центр), село Люткино и деревня им.ТатЦИКа.

Шалинское сельское поселение расположено в южной части Пестречинского муниципального района, на северо-западе Республики Татарстан. Поселение граничит с Екатериновским, Конским, Кулаевским, Пестречинским сельскими поселениями Пестречинского муниципального района, Лаишевским и Рыбно-Слободским муниципальными районами.

Общая площадь Шалинского сельского поселения составляет 12036,3 га, в т.ч. площадь населенных пунктов 548,4 га, из них: с.Шали – 448,9 га, с.Люткино - 44,2 га и д.им.ТатЦИКа – 55,3 га.

Согласно Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года, утвержденной Законом Республики Татарстан от 17 июня 2015 г. №40-ЗРТ, Пестречинский муниципальный район входит в Казанскую экономическую зону. Отраслевая структура Казанской экономической зоны определяется такими отраслями, как химическая промышленность (химия и нефтехимия), электроэнергетика, машиностроение (авиастроение, судостроение, производство электрооборудования), легкая промышленность, агропромышленный комплекс, новое строительство и производство строительных материалов.

В Шалинском сельском поселении имеются следующие общественные объекты: детский сад, две общеобразовательные школы, врачебная амбулатория, сельский дом культуры, отделение почтовой связи, отделение банка и объекты торговли.

Агропромышленный комплекс Шалинского сельского поселения представлен сельскохозяйственными предприятиями.

Транспортная связь Шалинского сельского поселения с другими поселениями и районами Республики Татарстан в настоящее время осуществляется через федеральную автомобильную дорогу, региональные и местные автомобильные дороги.

Близость Пестречинского муниципального района к историческому центру республики (городу Казани) и наличие в районе объекта туристического показа (природного и историко-культурного музея-заповедника «Ленино-Кокушкино») определяет перспективность развития в районе туристско-рекреационной деятельности, что подтверждается включением туристических

объектов района в республиканский маршрут «Жемчужное ожерелье Татарстана».

Экономико-географическое положение Пестречинского муниципального района достаточно благоприятно для дальнейшего формирования района как высокоразвитого сельскохозяйственного, производственно-делового, инфраструктурного, рекреационного региона республики, что будет способствовать интенсивному развитию г.Казани и республики в целом.

Система расселения

Территориальная организация Шалинского сельского поселения является частью системы расселения Пестречинского муниципального района, которая входит в Казанскую групповую систему расселения Республики Татарстан.

Особенностью современного формирования сельского расселения в Пестречинском муниципальном районе является компактная структура территории района, которую можно подразделить на следующие три зоны: Западную (Приказанскую), Северо-Восточную (Татарско-Ходяшевскую) и Южную (Шалинскую). Шалинское сельское поселение входит в Южную (Шалинскую) зону, которая располагается в юго-восточной части Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

Основным системообразующим фактором в системе расселения является автомобильная дорога, по которой осуществляется связь населенных пунктов друг с другом и с районным центром с.Пестрецы.

Расстояния до крупных городов и поселков от Шалинского сельского поселения

Таблица 1.1.1

№ п/п	Наименование	Расстояние, км.
1	с.Пестрецы	22
2	г. Казань	48
3	г. Чистополь	99
4	г. Ижевск	343
5	г. Набережные Челны	194
6	г. Нижнекамск	196
7	г. Арск	91
8	г. Малмыж	172

Вторым системообразующим фактором является речная сеть, по которой в результате исторического развития начала формироваться система расселения территории поселения, района и всей территории Республики Татарстан.

На начало 2019 г. средняя плотность Шалинского сельского поселения составила 25,4 чел. на 1 кв.км. В соответствии с проведенным анализом в Схеме территориального планирования Пестречинского муниципального района Шалинское сельское поселение входит в группу районов со средним показателем плотности населения.

На территории Шалинского сельского поселения население, с общей численностью 3057 человек, проживает на территории трех населенных

пунктов: с.Шали – центр поселения, с.Люткино и д.им.ТатЦИКа – рядовые населенные пункты.

Система расселения Шалинского сельского поселения имеет двухранговый характер.

Первый ранг занимает центр поселения с.Шали с общей численностью населения 2875 человек, где размещены административные функции, учреждения образования, культуры, спорта, здравоохранения, предприятия торговли.

Второй ранг занимают с.Люткино с общей численностью населения 7 человек и д.им.ТатЦИКа с общей численностью населения 175 человек.

1.2. Сведения из утвержденных документов территориального планирования

1.2.1. Сведения из документов территориального планирования Российской Федерации, документов территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документов территориального планирования субъекта Российской Федерации

Согласно Схемы территориального планирования Российской Федерации на территории Шалинского сельского поселения предусматривается строительство автодороги федерального значения «Скоростная автомобильная дорога Москва - Нижний Новгород - Казань».

Согласно Стратегии развития железнодорожного транспорта в Российской Федерации до 2030 года предлагается:

- строительство новой железнодорожной линии Казань - Альметьевск - Азнакаево – Бугульма, для создание альтернативного, более короткого маршрута, организация пассажирских перевозок.

Согласно плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года на территории Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района предлагается:

- проект «Реновация расселения»;
- проект «Развитие и модернизация инженерной инфраструктуры Казанской агломерации»;
- проект «Редевелопмент промышленных зон»;
- проект «Развитие транспортной инфраструктуры Казанской агломерации»;
- тиражирование проекта в Казанской и Альметьевской экономических зонах (100-процентный охват населенных пунктов системой централизованного сбора твердых коммунальных отходов. Доведение доли утилизируемых (перерабатываемых) и обезвреживаемых твердых коммунальных отходов до 50 процентов).

Согласно Схемы территориального планирования Республики Татарстан на территории Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района планируется:

- организация маршрута туристический маршрут «Жемчужное ожерелье Татарстана» (Малое Кольцо);
- организация приключенческого маршрута «Сплав по р.Меша»;
- реконструкция (I категория) Шали-Сорочьи Горы;
- новое строительство «Шали-Наратлык»;
- капитальный ремонт сетей водоснабжения с.Шали;
- капитальный ремонт сетей водоснабжения;
- новое строительство станций водоподготовки в населенных пунктах, вода в которых не соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01;
- реконструкция свалок ТКО;
- капитальный ремонт пруда у с.Шали;
- приведение биотермических ям в соответствие ветеринарно-санитарным приведение сибиреязвенных скотомогильников в соответствие ветеринарно-санитарным правилам;
- организация зоны с особыми условиями на территории муниципального образования, в пределах которой требуется проведение мероприятий по локализации негативного воздействия скотомогильников
- организация зоны с особыми условиями на территории муниципального образования, в пределах которой требуется соблюдение требований СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85*. Магистральные трубопроводы»;
- организация зоны с особыми условиями на территории муниципального образования, в пределах которой требуется проведение мероприятий по локализации негативного воздействия объектов агропромышленного комплекса.

1.2.2. Сведения из документа территориального планирования муниципального района

Согласно Стратегии социально-экономического развития Пестречинского муниципального района на расчетный срок 2016-2021 год и на плановый период до 2030 года на территории Шалинского сельского поселения предлагаются следующие мероприятия:

- строительство музейно-выставочного центра в селе Шали;
- строительство ДШИ в селе Шали;
- создание музейно – выставочного центра в селе Шали « Шәле бизәге» объединяющий в себе ремесленников и умельцев Пестречинского района;
- строительство ВАП д. Шали.

Согласно Схемы территориального планирования Пестречинского муниципального района (внесение изменений) на территории Шалинского сельского поселения предлагаются следующие мероприятия:

- рекультивация складское хозяйство с.Шали;
- рекультивация летнего лагеря с.Люткино;
- новое строительство детского сада в с.Шали;

- открытие организаций дополнительного образования детей при организациях образования, культуры в с.Шали;
- новое строительство спортивно-оздоровительного комплекса в с.Шали;
- благоустройство Татарской этнографической деревни в с.Шали;
- строительство (устройство асфальтобетонного покрытия) Шали-Пелево-Державино;
- строительство (устройство асфальтобетонного покрытия) Шали-Люткино;
- строительство (устройство асфальтобетонного покрытия) Пестрецы-д.им.ТатЦИКа;
- строительство (устройство асфальтобетонного покрытия) Шали-Люткино;
- строительство (устройство асфальтобетонного покрытия) Люткино-Карповка.
- новое строительство КДС;
- новое строительство двух мостовых переходов;
- ликвидация свалки ТБО с последующей рекультивацией территории;
- проведение мероприятий по сокращению санитарно-защитной зоны скотомогильника в целях устранения негативного воздействия на объекты специального назначения;
- проведение мероприятий по сокращению санитарно-защитной зоны скотомогильника в целях устранения негативного воздействия на объекты специального назначения;
- организация лесо-лугового пояса вокруг с. Шали;
- организация лесо-лугового пояса вокруг д. Люткино;
- организация лесо-лугового пояса вокруг д. им. ТатЦИКа;
- реконструкция сети водоснабжения с.Шали;
- строительство система умягчения воды с.Шали;
- строительство скважин в с.Шали;
- строительство водонапорной башни с.Шали;
- строительство сети водоснабжения в с.Шали, д.им.ТатЦИКа;
- строительство биологически очистных сооружений с.Шали;
- строительство санализационной насосной станции (КНС) с.Шали;
- строительство сети водоотведения с.Шали, д.им.ТатЦИКа;
- строительство септиков, выгребных ям инженерного типа с.Люткино;
- строительство БМК для детского сада в с.Шали;
- строительство БМК для спортивно-оздоровительного комплекса в с.Шали;
- строительство сети газоснабжения в с.Шали;
- строительство ГРПШ в с.Шали;
- строительство АТС д. им. ТатЦИКа;
- строительство ВОЛС до проектируемой АТС д. им. ТатЦИКа.

Согласно Схемы территориального планирования Пестречинского муниципального района на территории Шалинского сельского поселения предлагаются следующие мероприятия:

- ввод дополнительной мощности Шалинской СОШ;
- новое строительство детского сада в с.Шали;
- новое строительство Шалинской врачебной амбулатории;

- ввод дополнительной мощности Шалинского СДК;
- ввод дополнительной мощности спортивного зала Шалинской СОШ;
- ввод дополнительной мощности спортивного зала СДК;
- новое строительство футбольного поля в с.Шали;
- новое строительство торгового комплекса в с.Шали;
- новое строительство предприятий бытового обслуживания в с.Шали;
- новое строительство магазина в с.Шали;
- новое строительство магазина в д. им.ТатЦИКа;
- строительство, благоустройство Татарской этнической деревни;
- реконструкция М-7 «Волга» 835+524 до 882+640;
- строящаяся Шали-Сорочьи-горы;
- строительство «Шали- Пелево»-Люткино;
- строительство Шали-Пелево;
- строительство путепровода Шали-Сорочьи Горы;
- строительство КДС с пунктом взимания платы за проезд на автодороге Шали-Сорочьи Горы;
- строительство «Казань- Альметьевск- Азнакаево- Бугульма»;
- строительство «Казань-Елабуга»;
- восстановление принятых распределительных сетей в связи с их неудовлетворительным состоянием (комиссия с участием представителей Ростехнадзора и Министерства экономики РТ);
- строительство новых распределительных сетей и трансформаторных подстанций для создания условий;
- приобретение и установка дизель - генератора для резервного электроснабжения общественного центра с. Шали;
- реконструкция объектов теплоснабжения в поселениях 3 типа в с.Шали;
- модернизация объектов теплоснабжения в поселениях 3 типа в с.Шали;
- реконструкция объектов водоснабжения в поселках 3 типа в с.Шали;
- модернизация объектов водоснабжения в поселениях 3 тип в с.Шали;
- новое строительство объектов водоснабжения в поселениях 3 типа в с.Шали;
- проектирование и строительство водопроводных сетей и сооружений для новых жилых массивов и кварталов развивающихся сельских населенных пунктов Пестречинского муниципального района с разработкой и осуществлением мероприятий по повышению водообеспеченности в с.Шали;
- новое строительство объектов водо - отведения (канализации) в поселках 3 типа в с.Шали;
- газоснабжение жилых домов со строительством распределительных сетей низкого давления в селе Шали, административном центре Шалинского сельского поселения;
- газоснабжение жилых домов со строительством распределительных сетей низкого давления в деревне имени ТатЦИКа Шалинского сельского поселения;
- газоснабжение жилых домов со строительством распределительных сетей низкого давления и газораспределительных пунктов в новых жилых кварталах развивающихся поселков муниципального района;

- увеличение общей монтированной (установленной емкости) сельской телефонной сети (СТС) Пестречинского муниципального района;
- увеличение общей монтированной (установленной емкости) сельской телефонной сети существующих ОС в административных центрах сельских поселений и строительство новых АТС для телефонизации новых жилых кварталов и новых объектов соцкультбыта в развивающихся поселках Пестречинского муниципального района;
- увеличение емкости АТС ОС «Шали»;
- переоборудование свалки №8 под межпоселковый мини-полигон ТБО в Шалинском СП.

1.3. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения

Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан на 2016-2026 годы. (Постановление руководителя исполнительного комитета Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан от «9» июня 2016 г. № 13).

Основные мероприятия программы:

- ремонт водопровода в с.Шали протяженностью 27 км.
- подведение водопровода в дома – 20 км.

1.4. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения

Согласно Приказа Минкультуры России и Минрегиона России от 29 июля 2010 г. № 418/339 на территории Шалинского сельского поселения нет исторических поселений федерального значения.

Согласно Постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 26 марта 2015 г. № 188 на территории Шалинского сельского поселения нет исторических поселений регионального (республиканского) значения Республики Татарстан.

1.5. Социально-экономический потенциал территории

1.5.1 Демографический потенциал

Демографический фактор оказывает наибольшее влияние на уровень хозяйственного освоения территории и экономического развития общества.

По данным, предоставленным Исполнительным комитетом Шалинского сельского поселения, на начало 2020 г. численность населения составила 3057 человек.

Демографическая структура Шалинского сельского поселения в разрезе населенных пунктов представлена в таблице 1.5.1.1

Таблица 1.5.1.1.

Демографическая структура населения Шалинского сельского поселения на начало 2020 года

Наименование населенного пункта	с.Шали	с.Люткино	д.им.ТатЦИКа	Всего по Шалинскому сельскому поселению
Численность населения, всего	2875	7	175	3057
Детского возраста:	539	-	25	564
До 1 года	33	-	1	34
1-6 лет	264	-	12	276
7-15 лет	242	-	12	254
Трудоспособного возраста:	1580	3	108	1691
16-17 лет	42	-	3	45
с 18 лет для женщин	675	1	49	725
с 18 лет для мужчин	863	2	56	921
Пенсионного возраста:	756	4	42	802
для женщин	538	2	24	564
для мужчин	218	2	18	238
Общий прирост населения	10	0	1	11
Естественный	-3	0	0	-3
Родилось	32	0	1	33
Умерло	35	0	1	36
Механический	13	0	1	14
Прибыло	63	0	3	66
Выбыло	50	0	2	52

* Таблица составлена по данным Администрации Шалинского сельского поселения

Как видно из таблицы, самым крупным населенным пунктом поселения является с.Шали, где проживает большая часть населения – 94,0%. В с.Люткино проживает лишь 7 человек.

Следует обратить внимание, что численность населения трудоспособного возраста в Шалинском сельском поселении (1691 человек) выше населения нетрудоспособного возраста (802 человека), что определенно является положительной тенденцией.

Как видно из приведенных выше данных, на начало 2019 года смертность в поселении преобладает над рождаемостью. Как следствие, естественный прирост населения имеет отрицательное значения.

Миграционный прирост населения имеет положительное значение, число прибытий преобладает над числом выбытия населения из Шалинского сельского поселения, в итоге общий прирост населения имеет положительное значение.

Прогноз численности населения

Демографическую политику, в том числе прогноз численности населения, в отношении муниципальных районов республики и городов

республиканского значения устанавливает Министерство экономики Республики Татарстан.

Прогноз численности населения сельских поселений Пестречинского муниципального района выполнялся с учетом прогноза общей численности населения района, предоставленного Министерством экономики Республики Татарстан.

Прогноз численности всего населения и основных возрастных групп каждого из населённых пунктов в составе Шалинского сельского поселения выполнен в рамках генерального плана на основе:

- сведений о численности и возрастной структуре населения;
- о количестве родившихся, умерших, прибывших и выбывших за год на начало 2020 года;
- сведений о численности и возрастной структуре населения предыдущие годы (2008-2020 гг.), предоставленных Исполнительным комитетом Шалинского сельского поселения.

Согласно демографическому прогнозу численность населения Шалинского сельского поселения на первую очередь реализации генерального плана (2030 г.) составит 3074 человека, на расчетный срок реализации генерального плана (2040 г.) составит 3086 человек.

Таблица 1.5.1.2

Прогноз численности населения (2020-2040 гг.)

Наименование территории	2020	2030	2040
Шалинского сельского поселения	3057	3074	3086
с.Шали	2875	2868	2860
д.им.ТатЦИКа	175	199	223
с.Люткино	7	7	3

1.5.2 Жилищный фонд

На 01.01.2020 г. объем жилищного фонда Шалинского сельского поселения составляет 83,80 тыс.кв.м общей площади жилья. В настоящее время жилой фонд Шалинского сельского поселения представлен индивидуальной застройкой.

Таблица 1.5.2.1.

Характеристика существующего жилого фонда Шалинского сельского поселения

Наименование	Обеспеченность, кв.м/чел.	Жилой фонд, тыс.кв.м
Шалинское СП, в том числе:	27,41	83,8
с.Шали	27,30	78,5
с.Люткино	57,14	0,4
д.им.ТатЦИКа	28,00	4,9

Одним из показателей, характеризующих уровень и качество жизни, является показатель обеспеченности населения жильем (квадратных метров

общей площади на одного жителя). По Шалинскому сельскому поселению на начало 2019 года приходится 27,41 кв.м общей площади жилья на одного жителя.

Завышенный показатель жилищной обеспеченности в с.Люткино связан с тем, что на балансе РГУП БТИ находится весь жилищный фонд, в том числе без постоянного проживающего населения, тогда как часть жилых домов в данном населенном пункте используется под второе жилье (для непрописанных жителей, жилье для временного проживания), либо является заброшенным.

За последние 5 лет в Шалинском сельском поселении введено в эксплуатацию 76 индивидуальных жилых домов, средний размер 1 дома равен 122 кв.м. Необходимо отметить, что строятся исключительно индивидуальные жилые дома.

Таблица 1.5.2.2.

Жилищное строительство за 2016 - 2020 гг. (тыс. кв. м общей площади)

Годы	Количество домов	Общая площадь, кв.м.	Типы домов	
			многоквартирные	индивидуальные
2016	5	680	-	5
2017	14	1643	-	14
2018	16	1760	-	16
2019	21	2675	-	21
2020	20	2520	-	20

Примечание: таблица составлена по данным, предоставленным администрацией сельского поселения.

Как видно из таблицы, наибольший объем жилищного строительства пришелся на 2020 год и составил 15 индивидуальных дом общей площадью 1855 кв.м.

Развитие жилищной инфраструктуры

Разработка предложений по организации жилых зон, реконструкции существующего жилого фонда и размещению площадок нового жилищного строительства - одна из приоритетных задач генерального плана. Проектные предложения опираются на результаты градостроительного анализа: техническое состояние и строительные характеристики жилого фонда, динамика и структура жилищного строительства, экологическое состояние территории.

При разработке мероприятий генерального плана по развитию жилищного фонда расчетные показатели жилищной обеспеченности в индивидуальной жилой застройке не нормировались. Расчет объемов нового жилищного строительства произведен в соответствии со сложившейся тенденцией за последние годы строительства индивидуальных жилых домов в поселении.

Генеральным планом под новое жилищное строительство предусматривается территория площадью 38,49 га.

Мероприятиями генерального плана предусматривается освоение следующих площадок под жилищное строительство:

- в с.Шали – 31,45 га (в пределах существующей границы населенного пункта в восточной части села согласно данным Генерального плана

Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденного Решением Совета Шалинского сельского поселения Республики Татарстан об утверждении генерального плана Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан от 07.09.2017 г. №24) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:170416:350. За вычетом объектов социальной инфраструктуры, улиц и проездов, озеленения общего пользования, территория под индивидуальное жилищное строительство составит ориентировочно 23,59 га;

на земельном участке с кадастровым номером 16:33:170413:184 расположены объекты капитального строительства (жилой дом) на которые имеются правоустанавливающие документы.

- в д.им.ТатЦИКа – 7,04 га (в пределах существующей границы населенного пункта) на земельном участке с кадастровым номером 16:33:170411:92. За вычетом объектов социальной инфраструктуры, улиц и проездов, озеленения общего пользования, территория под индивидуальное жилищное строительство составит ориентировочно 5,28 га.

Для расчетов в генеральном плане показатель средней площади одного индивидуального дома принимался равным 120 кв.м, площадь одного участка – 0,15 га.

Жилищное строительство на первую очередь (до 2030 г.)

На первую очередь реализации генерального плана под индивидуальное жилищное строительство в поселении предусмотрено 29,89 га территории, из них:

- в с.Шали – 23,59 га территории, жилищное строительство на данных территориях составит ориентировочно 23,55 тыс.кв.м общей площади жилья (157 участков);

- в д.им.ТатЦИКа – 3,30 га территории, жилищное строительство на данных территориях составит ориентировочно 3,30 тыс.кв.м общей площади жилья 22 участка).

Жилищное строительство в течение расчетного срока реализации генерального плана (2030-2040 гг.)

На расчетный срок реализации генерального плана под индивидуальное жилищное строительство в д.им.ТатЦИКа предусмотрено 1,98 га территории, жилищное строительство на данных территориях составит ориентировочно 1,95 тыс.кв.м общей площади жилья (13 участков).

К 2040 году общий объем жилого фонда сельского поселения при условии реализации всех предлагаемых мероприятий по развитию жилых территорий должен увеличиться до 112,60 тыс.кв.м, прирост жилого фонда за прогнозируемый период должен составить 28,80 тыс.кв.м общей площади жилья или 1,44 тыс.кв.м жилья в год.

Таблица 1.5.2.3

Развитие жилищной инфраструктуры Шалинского сельского поселения

Вид застройки	Существующее положение	Первая очередь (2020-2030 гг.)		Расчетный срок (2030-2040 гг.)	
	Общая площадь жилья (тыс. кв. м.)	Общая площадь жилья (тыс. кв. м.)	Новое жилищное строительство за период, тыс. кв. м.	Общая площадь жилья (тыс. кв. м.)	Новое жилищное строительство за период, тыс. кв. м.
Шалинское СП, в т.ч:	83,80	110,65	26,85	112,60	1,95
с.Шали	78,50	102,05	23,55	102,05	-
с.Люткино	0,40	0,40	-	0,40	-
д.им.ТатЦИКа	4,90	8,20	3,30	10,15	1,95

Таблица 1.5.2.4

Мероприятия по развитию жилищной инфраструктуры в Шалинском сельском поселении

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (2020-2030 гг.)	Расчетный срок (2030-2040 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)									
1	с.Шали	жилой фонд	новое строительство	га	-	23,59	+		Генеральный план Шалинского СП
				тыс. кв. м	-	23,55			
2	д.им.ТатЦИКа	жилой фонд	новое строительство	га	-	3,30	+		Генеральный план Шалинского СП
				тыс. кв. м	-	3,30			
				га	-	1,98		+	
				тыс. кв. м	-	1,95			

1.5.3 Объекты социального и культурно-бытового обслуживания

Объекты образования и науки

Дошкольная образовательная организация и общеобразовательные организации

В настоящее время в Шалинском сельском поселении имеется детский сад “Тургай” в с.Шали проектной вместимостью 120 мест. Численность детей, посещающих детское дошкольное учреждение, составляет 142 человека. Следовательно, детский сад заполнен на 118% от проектной вместимости. Обеспеченность населения местами в детских садах составляет 51% от нормативной потребности.

Общеобразовательная организация

В поселении функционирует средняя общеобразовательная школа проектной мощностью на 198 учащихся и начальная общеобразовательная школа проектной мощностью на 120 учащихся. Общая численность обучающихся в школах составляет 231 человек. Общая заполняемость школ составляет 73% от проектной вместимости.

Согласно действующим региональным нормативам градостроительного проектирования (Постановление КМ РТ от 27.12.2013 N 1071 (ред. от 09.08.2017 г.) «Об утверждении республиканских нормативов градостроительного проектирования Республики Татарстан») радиус пешеходной доступности для дошкольных учреждений в сельской местности должен составлять не более 500 м, радиус пешеходной доступности общеобразовательных учреждений для обучающихся для учащихся I ступени обучения - не более 2 километров пешеходной и не более 15 минут (в одну сторону) транспортной доступности, для учащихся II и III ступеней обучения - не более 4 километров пешеходной и не более 30 минут (в одну сторону) транспортной доступности. Предельный радиус обслуживания обучающихся II - III ступеней не должен превышать 15 километров.

Организации дополнительного образования

В настоящее время при школах с.Шали функционируют кружки детского творчества на 115 мест.

Объекты здравоохранения

Медицинское обслуживание населения Шалинского сельского поселения осуществляет Шалинская врачебная амбулатория, которая включает в себя дневной стационар на 10 коек и поликлинику на 60 посещений в смену.

Помимо Шалинской врачебной амбулатории медицинское обслуживание населения Пестречинского муниципального района осуществляет Пестречинская районная больница (105 коек круглосуточного пребывания) с поликлиникой (375 посещений в смену), Коцаковская врачебная амбулатория (70 посещений в смену), Ленино-Кокушинская врачебная амбулатория (70 посещений в смену) и Пановская врачебная амбулатория (5 коек, 70 посещений в смену). В целом по району обеспеченность составляет лишь 30% от нормы. Недостаточный уровень обеспеченности больничными койками связан с

общероссийской тенденцией сокращения количества койко-дней (дней пребывания в койке) и увеличение числа дней работы койки в год в связи с проведением структурных преобразований, направленных на усиление роли и повышение качества первичной медико-санитарной помощи. В с.Шали есть аптека. Обеспеченность населения объектами здравоохранения составляет 109% от нормативной потребности.

Объекты культуры и искусства

В Шалинском сельском поселении, в с.Шали действует сельский дом культуры проектной вместимостью 317 посадочных мест. Обеспеченность населения клубными учреждениями составляет 45% от нормативной потребности.

Нормативная потребность в библиотеках населения Шалинского сельского поселения составляет 22,9 тыс.экз. книжного фонда. В настоящее время в с.Шали действует библиотека мощностью книжного фонда 17878 экземпляров книжного фонда. Обеспеченность населения библиотеками составляет 78% от нормативной потребности.

Объекты физкультуры и массового спорта

Нормативная потребность населения сельского поселения в спортивных залах общего пользования составляет 1067 кв.м площади пола. В Шалинском сельском поселении имеются три спортивных зала: при общеобразовательных школах площадью 162 и 288 кв.м соответственно и в Шалинском доме культуры площадью 288 кв.м. Обеспеченность для поселения составляет 69%.

Нормативная потребность населения сельского поселения в плоскостных спортивных сооружениях составляет 5959 кв.м. В Шалинском сельском поселении при средней школе с.Шали имеется хоккейная коробка площадью 1600 кв.м и волейбольная площадка площадью 162 кв.м., в с.Шали имеется мини футбольное поле площадью 1125 кв.м. Обеспеченность населения плоскостными сооружениями составляет 48%.

Прочие объекты обслуживания

Объекты торговли и общественного питания

Общая торговая площадь существующих магазинов Шалинского сельского поселения составляет 408 кв.м (в с.Шали – 403 кв.м. и в д.им.ТатЦИКа – 5 кв.м). Торговая площадь магазинов всего сельского поселения соответствует 44% нормативной потребности. В Шалинском сельском поселении имеется кафе на 20 мест. Обеспеченность населения объектами питания составляет 16%.

Непроизводственные объекты по предоставлению населению правовых, финансовых, консультативных и иных подобных услуг

В Шалинском сельском поселении, в с.Шали имеется почтовое отделение связи и отделение банка.

Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг

На сегодняшний день предприятия бытового обслуживания в Шалинском сельском поселении отсутствуют.

В Шалинском сельском поселении имеется три действующих кладбища общей площадью 13,9 га:

- в с.Шали кладбище площадью 6,7 га, заполненность которого – 83%. Свободные территории кладбища составляют 0,6 га;
- возле с.Шали новое кладбище площадью 6,8 га. Свободные территории кладбища составляют 6,8 га;
- в с.Люткино кладбище площадью 0,4 га, заполненность которого – 50%. Свободные территории кладбища составляют 0,2 га.

Обеспеченность кладбищами традиционного захоронения сельского поселения значительно превышает нормативные потребности населения.

Ветеринарная лечебница, питомник животных, кинологовический центр,
иной подобный объект

На территории Шалинского сельского поселения имеется ветеринарный пункт.

Административные здания

В с.Шали имеется участковый пункт полиции, где работает 1 участковый полицейский. Данный участковый пункт полиции полностью удовлетворяет нормативам (1 участковый в сельской местности на 3-3,5 тыс. человек).

Потребность существующего населения Шалинского сельского поселения в объектах обслуживания рассчитывалась в соответствии с существующей демографической структурой населения, а также в соответствии с нормативами, рекомендуемыми Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 1034/пр от 30 декабря 2016 г. (об утверждении СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»).

Расчет необходимых мощностей объектов обслуживания согласно действующим нормативам представлен в таблице 1.5.3.1

Таблица 1.5.3.1.

Анализ обеспеченности населения Шалинского СП объектами общественной инфраструктурой
социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания

Наименование	Единица измерения	Норма	Нормативная база	Всего необходимо по нормам	Существующее положение на исходный год	Обеспеченность, %
Объекты образования и науки						
Детские дошкольные учреждения	мест	85% детей в возрасте 1-6 лет	СП 42.13330	235	120	51
Общеобразовательные школы	мест	100% детей в возрасте 7-17 лет	пост.КМ РТ №1071	299	318	106
Внешкольные учреждения	мест	120% от школьников	пост.КМ РТ №1071	356	115	32
Объекты здравоохранения						
Больницы	койка	13,47 коек на 1000 чел.	СП 42.13330	41	10	24
Амбулаторно-поликлиническое учреждение	посещ./см.	18,15 посещ. в смену на 1000 чел.	пост.КМ РТ №1071	55	60	109
Аптеки	объект	1 объект на 6,2 тыс.чел.	СП 42.13330	1	1	100
Объекты физической культуры и массового спорта						
Спортзалы общего пользования	кв.м. пола	350 кв.м. на 1000 чел.	пост.КМ РТ №1071	1070	738	69
Плоскостные сооружения	кв.м.	1949,4 кв.м. на 1000 чел.	СП 42.13330	5959	2887	48
Бассейны	кв.м. зерк.в.	75 кв.м. на 1000 чел.	пост.КМ РТ №1071	229	-	0
Объекты культуры и искусства						
Клубы, Дома культуры	мест	230 мест на 1000 чел.	СП 42.13330	703	317	45
Библиотеки	тыс.томов	7,5 тыс.томов на 1000 чел.	пост.КМ РТ №1071	22,9	17,9	78
Прочие объекты обслуживания						
Магазины	кв.м.торг.пл.	300 кв.м. на 1000 чел.	СП 42.13330	917	408	44
Предприятия питания	мест	40 мест на 1000 чел.	СП 42.13330	122	20	16
Предприятия бытового обслуживания	раб. мест	7 раб.мест на 1000 чел.	СП 42.13330	21	-	0
Отделения связи	объект	1 объект на 0,5-6,0 тыс.жителей	пост.КМ РТ №1071	1	1	100
Отделения, филиал банка	объект	0,5 объекта на 1000 жит.	пост.КМ РТ №1071	1	1	100
Полиция	чел.	1 уч. на 3-3,5 тыс.чел.	СП 42.13330	1	1	100
Кладбища	га	0,24 га на 1000 чел.	СП 42.13330	0,73	7,8	1068

Развитие системы обслуживания населения

Одной из основных целей генерального плана Шалинского сельского поселения является удовлетворение потребностей населения в учреждениях обслуживания с учетом прогнозируемых характеристик и социальных норм, а также обеспечение равных условий доступности объектов обслуживания для всех жителей.

Объекты социально-культурного обслуживания, предлагаемые к размещению на территории поселения, предусмотрены с учетом того, что данные объекты будут обслуживать не только постоянное население, но и население, строящее второе жилье.

Расчет необходимых мощностей объектов обслуживания согласно действующим нормативам представлен в таблице 1.5.3.2.

Объекты образования и науки

Дошкольная образовательная организация и общеобразовательные организации

Схемой территориального планирования Пестречинского муниципального района, генеральным планом на первую очередь в с.Шали предусмотрено строительство детского сада проектной мощностью 120 мест.

Мероприятиями генерального плана на первую очередь предлагается капитальный ремонт школ с.Шали.

Так же генеральным планом на первую очередь в с.Шали (на земельном участке с кадастровым номером 16:33:170416:350) предусмотрено строительство детского сада проектной мощностью 120 мест.

Организации дополнительного образования

В настоящее время при школах с.Шали функционируют кружки детского творчества на 115 мест. Расчетная потребность для постоянного населения на первую очередь составит 300 мест, на расчетный срок - 302 места.

Генеральным планом Шалинского сельского поселения предлагается организация кружков детского творчества на базе общеобразовательных школ, сельского дома культуры.

Согласно плана мероприятий стратегии социально-экономического развития Пестречинского муниципального района на 2016-2020 годы и на плановый период до 2030 года предлагается строительство детской школы искусств в с.Шали.

Объекты здравоохранения

Согласно схемы территориального планирования Пестречинского муниципального района Республики Татарстан и плана мероприятий стратегии социально-экономического развития Пестречинского муниципального района на 2016-2020 годы и на плановый период до 2030 года предлагается строительство Шалинской врачебной амбулатории.

Объекты культуры и искусства

Согласно плана мероприятий стратегии социально-экономического развития Пестречинского муниципального района на 2016-2020 годы и на плановый период до 2030 года предлагается строительство музейно-выставочного центра в с.Шали.

Генеральным планом на первую очередь предлагается новое строительство сельского дома культуры и библиотеки в с.Шали.

Объекты физической культуры и массового спорта

Согласно схемы территориального планирования Пестречинского муниципального района Республики Татарстан предусматривается строительство спортивно-оздоровительного комплекса в с.Шали.

Генеральным планом на первую очередь предлагается новое строительство плоскостных сооружений в с.Шали и в д.им.ТатЦИКа.

Прочие объекты

Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг

Согласно схемы территориального планирования Пестречинского муниципального района Республики Татарстан предусмотрено размещение предприятий бытового обслуживания мощностью 22 рабочих места.

Объекты торговли и общественного питания

Генеральным планом на первую очередь предусмотрено строительство следующих предприятий торговли:

- в с.Шали – предприятия торговли на 456 кв.м торговой площади;
- в д.им.ТатЦИКа – предприятия торговли на 62 кв.м торговой площади.

В с.Люткино, население которого к расчетному сроку не будет превышать 5 человек и где строительство магазинов нецелесообразно, предлагается организовать выездную торговлю с использованием передвижных средств до конца расчетного срока.

Мероприятиями генерального плана предлагается строительство кафе в с.Шали.

Непроизводственные объекты по предоставлению населению правовых, финансовых, консультативных и иных подобных услуг

Генеральным планом на первую очередь предлагается размещение отделения банка с.Шали.

Кладбища

Мероприятиями генерального плана предусматривается закрытие части кладбища в с.Шали, расположенной в водоохранной зоне реки.

Свободные территории действующих кладбищ в полной мере обеспечат прогнозные потребности населения в кладбищах традиционного захоронения.

Административные здания

Существующая система охраны правопорядка в Шалинском сельском поселении отвечает установленному нормативу (1 участковый в сельской местности на 3-3,5 тыс. человек).

Мероприятиями Генерального плана, предлагается строительство торгово-культурный центр “Агропарк Шали” в юго-восточной части с.Шали, предлагается проектная территория под общественно-деловую зону, с размещением на ней агропромышленного рынка площадью 35,26 га.

Расчет необходимой мощности объектов социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания
Шалинского сельского поселения

Наименование	Единица измерения	Существующее положение	Норма	Потребность для сельского поселения		Существующее сохраняемое	Потребное новое строительство		Обеспеченность к 2040 г. (с учетом реализации мероприятий по строительству объектов обслуживания)%
				1 очередь (2030 г.)	Расч. Срок (2040 г.)		1 очередь (2020 г.- 2030 г.)	Расч.срок (2030 г.- 2040 г.)	
Дошкольные образовательные организации	место	120	85% детей в возрасте 1-6 лет	240	240	120	120	-	100
Общеобразовательные организации	место	318	100% детей в возрасте 7-17 лет	300	302	318	-	-	105*
Организации дополнительного образования детей	место	115	120% от школьников	360	362	115	245	2	100
Больницы	койка	10	13,47 коек на 1000 чел.	41	42	-	41	1	0**
Лечебно-профилактические медицинские организации	посещ./см.	60	18,15 посещ. в смену на 1000 чел.	56	56	-	56	-	100,0
Спортивные залы	кв.м. площади	738	350 кв.м. на 1000 чел.	1076	1080	738	338	4	100
Плоскостные сооружения	кв.м.	2887	1949,4 кв.м. на 1000 чел.	5992	6015	2887	3105	23	100
Бассейн	кв.м. зеркала воды	-	75 кв.м. зеркала воды на 1000 чел.	231	231	-	231	-	0**
Клубы, Дома культуры	место	317	230 мест на 1000 чел.	706	710	317	389	4	100
Библиотеки	тыс.экз.	17,9	7,5 тыс.экз. на 1000	23,1	23,1	17,9	5200	-	100
Магазины	кв.м.торг.пл.	408	300 кв.м на 1000 чел.	922	926	408	514	4	100
Предприятия общественного питания	мест	20	40 мест на 1000 чел.	123	123	20	101	-	100
Предприятия бытового обслуживания	раб. место	-	7 раб. мест на 1000 чел.	22	22	-	22	-	100
Отделения связи	объект	1	1 объект на 0,5-6,0	1	1	1	-	-	100
Полиция	чел.	1	1 участковый на 3-3,5	1	1	1	-	-	100
Отделения, филиал банка	объект	1	0,5 объекта на 2000	1	1	1	-	-	100
Кладбище	га	7,8	0,24 га на 1000 чел.	0,74	0,74	7,8	-	-	1054

*показатель обеспеченности более 100% связан с тем, что существующая мощность объектов превышает потребную на расчетный срок

**поскольку больницы и бассейны имеют районный уровень обслуживания, размещение их предусматривается в районном центре муниципального района. Обеспеченность больничными учреждениями рассчитывается от населения района в целом

Перечень мероприятий по развитию сферы обслуживания в Шалинском сельском поселении

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Сущест вующая	Дополни тельная	Первая очередь (2020- 2030 гг.)	Расчетный срок (2030-2040 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (РАЙОННОГО)									
Дошкольные образовательные организации									
2	с.Шали	Детский сад	Новое строительство	мест	-	120	+	-	СТП Пестречинского муниципального района, Генеральный план Шалинского СП
Общеобразовательные организации									
1	с.Шали	МБОУ "Шалинская СОШ имени Сафина Ф.А."	Капитальный ремонт	мест	198	-	+	-	Генеральный план Шалинского СП
2	с.Шали	Шалинская СОШ	Капитальный ремонт	мест	120	-	+	-	Генеральный план Шалинского СП
Организации дополнительного образования									
1	с.Шали	Кружки детского творчества при СОШ, СДК	Организационное мероприятие	мест	-	247	+	-	СТП Пестречинского муниципального района, Генеральный план Шалинского СП
2	с.Шали	Строительство ДШИ в с. Шали	Новое строительство	объект	-	1	+	-	План мероприятий стратегии социально-экономического развития ПМР на 2016-2020 годы и на плановый период до 2030 г., Генеральный план Шалинского СП
Объекты здравоохранения									
1	с.Шали	Шалинская врачебная амбулатория	Новое строительство	пос.в смену	-	56	+	-	СТП Пестречинского муниципального района, План мероприятий стратегии социально-экономического развития ПМР на 2016-2020 годы и на плановый период до 2030 г., Генеральный план Шалинского СП
Объекты физической культуры и массового спорта									
1	с.Шали	Спортивно-оздоровительный комплекс	Новое строительство	кв. м площади пола		342	+	-	СТП Пестречинского муниципального района, Генеральный план Шалинского СП
Объекты культуры и искусства									

1	с.Шали	Строительство музейно-выставочного центра в селе Шали	Новое строительство	объект	-	1	+	-	План мероприятий стратегии социально-экономического развития ПМР на 2016-2020 годы и на плановый период до 2030 г., Генеральный план Шалинского СП
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)									
Объекты торговли и общественного питания									
1	с.Шали	Предприятия торговли	Новое строительство	кв.м. торг.площ.	-	456	+	+	СТП Пестречинского муниципального района, Генеральный план Шалинского СП
2	д.им.ТатЦИКа	Предприятия торговли	Новое строительство	кв.м. торг.площ.	-	62	+	-	СТП Пестречинского муниципального района, Генеральный план Шалинского СП
3	с.Люткино	Подвоз товаров первой необходимости	Организационное мероприятие	-	-	-	+	+	Генеральный план Шалинского СП
4	с.Шали	Кафе	Новое строительство	пос.мест	-	101	+	-	Генеральный план Шалинского СП
Прочие объекты обслуживания									
Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг									
1	с.Шали	Предприятия бытового обслуживания	Новое строительство	рабочих мест	-	22	+	-	СТП Пестречинского муниципального района, Генеральный план Шалинского СП
Объекты культуры и искусства									
1	с.Шали	Сельский дом культуры	Новое строительство	мест	-	393	+	-	Генеральный план Шалинского СП
2	с.Шали	Библиотека	Новое строительство	экз.тыс. томов	-	5,2	+	-	Генеральный план Шалинского СП
Объекты физической культуры и массового спорта									
1	с.Шали	Плоскостные сооружения	Новое строительство	кв.м	-	2688	+	-	Генеральный план Шалинского СП
2	д.им.ТатЦИКа	Плоскостные сооружения	Новое строительство	кв.м	-	440	+	-	Генеральный план Шалинского СП
Кладбища									
1	с.Шали	Кладбище	Закрытие части кладбища расположенной в водоохранной зоне реки	га.	6.66	6.53	+	-	Генеральный план Шалинского СП
Общественно-деловые зоны									
1	Юго-восточная часть с.Шали	Торгово-культурный центр "Агропарк Шали"	Новое строительство	га.	-	32.26	+	-	Генеральный план Шалинского СП

1.5.4. Историко-культурное наследие

Согласно письма Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия № 01-02/312 от 24.01.2020 г. на территории Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан расположены следующие объекту культурного наследия: (Запрос АО «РКЦ «Земля» № 1-8/633 от 24.05.2019 г.)

1. На территории Шалинского сельского поселения расположен объект культурного наследия регионального (республиканского) значения включенный в Единый государственный реестр объектов культурного наследия «Мечеть, 1895 г.», расположенный по адресу: Пестречинский муниципальный район, Шалинское сельское поселение, с. Шали, ул. Кызыл Йолдыз (ул. Красной Звезды), д. 26.

2. На территории Шалинского сельского поселения расположен выявленный объект культурного наследия (памятник археологии) «Кулаевская стоянка». На момент составления заключения границы территории указанных объектов культурного наследия не установлены. В соответствии с пунктом 4 ст.34.1 ФЗ №73 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. При этом сведениями об отсутствии на остальной территории Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия Комитет Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия (далее Комитет) не выявлены.

1.5.5. Производственные территории

На территории Шалинского сельского поселения в с.Шали функционирует хлебопекарня ООО "Хлеб" и пилорама, возле д.им.ТатЦИКа функционирует мясокомбинат. Северо-западнее с.Люткино расположена НПС Ковали нефтеперекачивающая станция.

Развитие промышленного производства

Мероприятиями генерального плана Шалинского сельского поселения предлагается:

- оптимизация производства хлебопекарни в с.Шали;
- оптимизация производства пилорамы в с.Шали;
- расширение карьера по добыче торфа в северной части Шалинского сельского поселения.

Части планируемых к размещению карьеров располагаются в границах водоохранной зоны р.Меша.

В соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ (п. 8 ч. 15 ст. 65) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых в границах водоохранных зон водных объектов запрещается.

С учетом изложенного, при реализации мероприятия по размещению карьеров и их дальнейшей эксплуатации необходимо обеспечить соблюдение требований вышеуказанного природоохранного законодательства.

Кроме того, при переводе земельных участков (под размещение карьеров) из одной категории в другую в целях соблюдения требований Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ необходимо обеспечить проведение кадастровых работ по межеванию земельных участков с исключением части территории, расположенной в границах водоохранной зоны водного объекта.

Таблица 1.5.5.1

Перечень мероприятий по развитию промышленного производства в Шалинском сельском поселении

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник по мероприятию
					Существующая	Проект	Первая очередь (2020-2030гг.)	Расчетный срок (2030-2040 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ									
1	с.Шали	Хлебопекарня	Оптимизация производства	-	-	-	+	-	Генеральный план Шалинского СП
2	с.Шали	Пилорама	Оптимизация производства	-	-	-	+	-	Генеральный план Шалинского СП
3	Северная часть Шалинского СП	Карьеры по добыче торфа	Расширение	га.	-	22.50	+	-	Генеральный план Шалинского СП

1.5.6. Агропромышленный комплекс

На территории Шалинского сельского поселения расположены следующие действующие агропромышленные объекты:

- машинно-тракторная мастерская возле с.Шали;
- зерноток возле с.Шали;
- пасека в юго-восточной части сельского поселения;
- пасека в юго-западной части сельского поселения;
- пасека в юго-западнее с.Шали;
- две пасеки западнее с.Шали;
- ферма КРС на 50 голов юго-западнее с.Шали;
- ферма КРС на 50 голов восточнее с.Шали;
- склад возле с.Шали;
- два склада западнее с.Шали;
- летний лагерь для скота возле с.Люткино;
- летний лагерь для скота возле с.Шали;
- молочная ферма на 500 голов возле с.Шали;
- зерносклад возле с.Шали;
- ферма КРС на 1083 голов возле с.Шали;

На территории Шалинского сельского поселения имеется недействующий склад возле с.Шали.

На территории Шалинского сельского поселения расположены два склада (объекты коммунально-складской зоны).

Развитие агропромышленного комплекса

Мероприятиями генерального плана на первую очередь в Шалинском сельском поселении предусмотрено:

- оптимизация производства машинно-тракторной мастерской возле с.Шали;
- оптимизация производства склада материального возле с.Шали;
- оптимизация производства молочной фермы на 500 голов возле с.Шали;
- закрытие части зерносклада западнее с.Шали.

Перечень мероприятий по развитию агропромышленного комплекса в Шалинском сельском поселении представлен в таблице 1.5.6.1.

Таблица 1.5.6.1

Перечень мероприятий по развитию агропромышленного комплекса в Шалинском сельском поселении

	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник по мероприятию
					Существующая	Проект	Первая очередь (2020-2030 гг.)	Расчетный срок (2030-2040 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ									
1	Возле с.Шали	Склад материальный	Оптимизация производства	-	-	-	+	-	Генеральный план Шалинского СП
2	Возле с.Шали	Машинно-тракторная мастерская	Оптимизация производства	-	-	-	+	-	Генеральный план Шалинского СП
3	Западнее с.Шали	Зерносклад	Закрытие части зерносклада	га.	0.54	0.53	+	-	Генеральный план Шалинского СП

1.5.7. Туристско-рекреационный потенциал. Организация отдыха местного населения

В соответствии со Схемой территориального планирования Пестречинского муниципального района к рекреационным объектам на территории Шалинского сельского поселения относится памятник природы регионального значения - «Река Меша», «Мешинский государственный охотничий заказник».

На территории Шалинского сельского поселения имеется 3 религиозных объекта: мечеть в с.Шали, мечеть в д.им.ТатЦИКа и церковь в с.Люткино.

Так же на территории поселения, большое народнохозяйственное и рекреационное значение имеют пруды и озера, наиболее крупными из которых являются: озеро в юго-восточной части поселения площадью 0,7 га, озеро «Большое Карлово» в западной части поселения площадью 1,5 га, пруд в юго-восточной части поселения площадью 2,1 га, пруд в южной части поселения площадью 5,6 га, пруд в восточной части поселения площадью 7,1 га, пруд возле с.Шали площадью 10,6 га.

Рекреационные ресурсы Шалинского сельского поселения также представлены территориями земель лесного фонда, а так же землями сельхозназначения, покрытыми древесно-кустарниковой растительностью, лугами и пастбищами, которые обладают природно-рекреационными свойствами.

Развитие туристско-рекреационной системы. Организация мест отдыха местного населения

Согласно мероприятиям Схемы территориального планирования Пестречинского муниципального района предлагается организация нескольких перспективных зон туристско-рекреационного освоения. Одной из таких зон является Пестречинская полифункциональная зона регионального значения. В составе данной туристско-рекреационной зоны выделяется «Южная туристско-рекреационная подзона», которую предлагается организовать на базе села Шали, характеризующегося наличием этнографической базы. Сохранение образа татарского села с закреплением статуса этнографического музея «под открытым небом» позволит привлечь туристов, интересующихся национальным колоритом, с возможностью кратковременного или долговременного отдыха в традиционной атмосфере быта татарского народа (кухня, традиции, обряды).

Схемой территориального планирования Пестречинского муниципального района предлагается организация туристических маршрутов регионального и местного значения в целях активизации и развития туристической деятельности в районе, которые будут проходить по территории Шалинского сельского поселения.

С целью формирования рекреационных зон возле водных объектов генеральным планом предлагается благоустройство береговой полосы и прилегающей территории прудов, расположенных на территории Шалинского

сельского поселения с созданием общественных рекреационных зон, а именно:

- озера, расположенного в юго-восточной части поселения;
- озера «Большое Карлово», расположенного в западной части поселения;
- пруда, расположенного в юго-восточной части поселения;
- пруда, расположенного в восточной части поселения;
- пруда, расположенного возле с.Шали.
- реки Меша, протекающей в северной и западной части поселения.

Развитие рекреационных территорий в генеральном плане Шалинского сельского поселения также предусматривает мероприятия по организации системы зеленых насаждений и благоустройству существующих родников как зон отдыха местного населения и площадок отдыха посетителей.

Комплекс мероприятий по организации системы зеленых насаждений, необходимый для создания благоприятных возможностей для отдыха людей, улучшения облика сельского населенного пункта предусматривает два основных этапа: организация озеленения общего пользования и организация озеленения ограниченного пользования.

Мероприятия по организации зеленых насаждений общего пользования – создание скверов у административных и общественных зданий, центров повседневного обслуживания, устройство бульвара на главной улице, озеленение улиц, устройство цветников и газонов.

Мероприятия по организации зеленых насаждений ограниченного пользования – озеленение территорий объектов образования и воспитания и др. объектов социального и культурно-бытового обслуживания (устройство палисадников, посадка фруктовых и декоративных деревьев, кустарников, устройство цветников).

Таблица 1.5.7.1.

Перечень мероприятий по развитию рекреационных территорий в Шалинском сельском поселении

№ п/п	Населенный пункт, местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (2020-2030 гг.)	Расчетный срок (2030-2040 гг.)	
<i>МЕРОПРИЯТИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ</i>									
1	Шалинское СП, с.Шали	Туристический маршрут «Жемчужное ожерелье Татарстана» (Малое Кольцо)	Организационное	-	-	-	+	+	СТП Республики Татарстан, Генеральный план Шалинского СП
2	Шалинское СП	Приключенческий маршрут «Сплав по р.Меша»	Организационное	-	-	-	+	+	СТП Республики Татарстан, Генеральный план Шалинского СП
<i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (РАЙОННОГО)</i>									
1	Шалинское СП, с.Шали	Татарская этнографическая деревня	Благоустройство						СТП Пестречинского МР, Генеральный план Шалинского СП
<i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)</i>									
4	Шалинское СП, с.Шали, д.им.ТатЦИКа, с.Люткино	Озеленение	Организация системы зеленых насаждений	-	-	-	+	+	Генеральный план Шалинского СП

1.5.8. Автомобильные дороги и транспорт

Транспорт, наряду с другими инфраструктурными отраслями, обеспечивает базовые условия жизнедеятельности общества, являясь важным инструментом достижения социальных и экономических целей.

Транспортная структура Шалинского сельского поселения является частью транспортной структуры Пестречинского муниципального района, которая в свою очередь интегрирована в транспортную сеть Республики Татарстан и представлена автомобильным транспортом.

В данном разделе рассматривается существующая сеть автомобильных дорог общего пользования Шалинского поселения в двух категориях (направлениях) по форме собственности и по функциональному назначению.

Автомобильные дороги и транспорт

1. По форме собственности существующие автомобильные дороги Шалинского сельского поселения представлены дорогами федерального, регионального и местного значения.

Автомобильной дорогой федерального значения является дорога I категории М7-«Москва-Уфа», которая проходит в широтном направлении в северной части поселения вдоль северной границы с.Шали и южной границы д.им.ТатЦИКа, протяженностью 13,3 км с асфальтобетонным покрытием.

Автомобильными дорогами регионального значения являются:

- автомобильная дорога II категории «Сорочьи Горы – Шали», которая проходит в меридиональном направлении в восточной части поселения, протяженностью 12,5 км с асфальтобетонным покрытием;

- автомобильная дорога IV категории М7 - «Волга» - д.им.ТатЦИКа», подходит к д.им.ТатЦИКа в северной части поселения в меридиональном направлении, протяженностью 0,2 км с асфальтобетонным покрытием и 0,3 км с грунтовым покрытием;

- автомобильная дорога IV категории М-7 «Волга» - Карповка, проходит в северо-западной части поселения в меридиональном направлении, протяженностью 3,0 км с асфальтобетонным покрытием;

- автомобильная дорога IV категории М-7 «Волга» – Шали, подходит к с.Шали в северо-восточной части поселения в меридиональном направлении, протяженностью 0,9 км с асфальтобетонным покрытием.

Придорожный сервис

Объект придорожного сервиса является важной составной частью благоустройства дороги. Он представляет собой совокупность предприятий и сооружений, обеспечивающих полное обслуживание автомобильного движения по дороге, создающих удобства проезжающим, способствующих повышению безопасности движения и эффективности движения автотранспорта.

На территории Шалинского сельского поселения имеется 3 объекта придорожного сервиса – комплекс дорожного сервиса (кафе, автосервис) и две автозаправочные станции, расположенные в придорожной полосе автомобильной дороги М7-«Москва-Уфа».

Так же в придорожной полосе автомобильной дороги М7-«Москва-Уфа» в северо-восточной части поселения находится отвод земельного участка под размещение комплекса дорожного сервиса.

Трубопроводный транспорт

Трубопроводный транспорт – специфический узкоспециализированный вид транспорта, осуществляющий передачу (перекачку) по трубопроводам жидких, газообразных или твердых полупродуктов. По центральной части поселения (с запада на восток) проходит нефтепровод «Холмогоры – Клин, Сургут – Полоцк» протяженностью 12,6 км.

Развитие транспортно-коммуникационной инфраструктуры

Основной целью раздела «Развитие транспортно-коммуникационной инфраструктуры» Шалинского сельского поселения в составе генерального плана Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района является развитие автомобильных дорог в соответствии с потребностями населения, с увеличением эффективности и конкурентоспособности экономики поселения, с обеспечением требуемого технического состояния, пропускной способности, безопасности и плотности дорожной сети.

Под влиянием транспортного каркаса территории Республики Татарстан формируется планировочная структура Пестречинского муниципального района и, как следствие, планировочная структура территории Шалинского сельского поселения.

Развитие автомобильных дорог

Направления по развитию автомобильных дорог федерального, регионального и местного значения определены в Схеме территориального планирования Республики Татарстан и проекте Схемы территориального планирования Пестречинского муниципального района, поэтому генеральным планом Шалинского сельского поселения учтены все мероприятия, определенные в них.

Перспективный транспортный каркас Шалинского сельского поселения будет формироваться из федеральных, региональных и местных автомобильных дорог, а так же железнодорожного транспорта федерального значения.

Развитие автомобильных дорог федерального значения

Генеральным планом, в соответствии с мероприятиями Схемы территориального планирования Российской Федерации, и проекта планировки территории объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва - Нижний Новгород - Казань», утвержденного Министерством транспорта РФ Федеральное Дорожное Агентство (РОСАВТОДОР) № 1616-р от 23.04.2021 г. в Шалинском сельском поселении предусматривается строительство автодороги федерального значения «Скоростная автомобильная дорога Москва - Нижний Новгород - Казань».

Развитие автомобильных дорог регионального значения

Мероприятиями Схемы территориального планирования Пестречинского муниципального района, генеральным планом предусмотрено:

- реконструкция автодороги Шали-Сорочьи Горы на первую очередь;
- новое строительство автодороги «Шали-Наратлык»;
- строительство (устройство асфальто-бетонного покрытия) на автодороге М7-«Москва-Уфа»-Конь.

Развитие автомобильных дорог местного значения

На территории Шалинского сельского поселения предлагаются следующие мероприятия по развитию дорог местного значения (за исключением улично-дорожной сети населенных пунктов):

- строительство (устройство асфальтобетонного покрытия) автомобильной дороги «Пестрецы – д.им.ТатЦИКа» протяженностью 5,018 км;
- строительство (устройство асфальтобетонного покрытия) автомобильной дороги «Шали – Пелево» - Державино протяженностью 5,33 км;
- строительство (устройство асфальтобетонного покрытия) автомобильной дороги «Люткино-Карповка» протяженностью 3,645 км;
- строительство (устройство асфальтобетонного покрытия) автомобильной дороги «Шали – Пелево» протяженностью 5,46 км.;
- строительство (устройство асфальтобетонного покрытия) автомобильной дороги «Шали – Пелево» - Люткино протяженностью 3,6961 км.;
- строительство подъезда к карьерам (в северной части сельского поселения);
- строительство подъезда к комплексу дорожного сервиса (в восточной части сельского поселения).

Развитие железнодорожного транспорта

Согласно Стратегии развития железнодорожного транспорта в Российской Федерации до 2030 года предлагается строительство железнодорожной магистрали «Казань-Альметьевск-Азнакаево-Бугульма».

Развитие придорожного сервиса

Схемой территориального планирования Пестречинского муниципального района, генеральным планом на первую очередь предлагается комплекс дорожного сервиса, в придорожной полосе автодороги федерального значения М7-«Москва-Уфа».

Развитие искусственных сооружений

Схемой территориального планирования Пестречинского муниципального района, генеральным планом на первую очередь предлагается строительство мостового перехода. Мероприятиями генерального плана на первую очередь, предлагается капитальный ремонт центрального моста по ул.Шалинский переулоч.

Мероприятиями генерального плана на первую очередь предлагается строительство двух биопереходов для животных на железнодорожной магистрали «Казань-Альметьевск-Азнакаево-Бугульма».

Улично-дорожная сеть

Мероприятиями генерального плана на первую очередь, предлагается капитальный ремонт улично-дорожной сети с.Шали и д.им.ТатЦИКа.

Перечень мероприятий по развитию транспортно-коммуникационной инфраструктуры на территории
Шалинского СП в 2020-2040 гг.

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (2020-2030 гг.)	Расчетный срок (2020-2040 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ									
Железнодорожный транспорт									
1*	Шалинское СП	Казань – Альметьевск - Азнакаево - Бугульма	Новое строительство	км.	-	35,3	+		Стратегии развития железнодорожного транспорта в Российской Федерации до 2030 года, СТП Пестречинского муниципального района
Автомобильные дороги									
1	Шалинское СП	«Скоростная автомобильная дорога Москва - Нижний Новгород - Казань»	Новое строительство	км	-	0,26	+	+	СТП Республики Татарстан, Генеральный план Шалинского СП, Проект планировки территории объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва - Нижний Новгород - Казань», утвержденный Министерством транспорта РФ Федеральное Дорожное Агентство (РОСАВТОДОР) № 1616-р от 23.04.2021 г.
МЕРОПРИЯТИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ									
Автомобильные дороги									
1	Шалинское СП	Шали – Сорочьи Горы	Реконструкция	км	-	0,7	+		СТП Республики Татарстан, Генеральный план Шалинского СП
2	Шалинское СП	«Шали – Наратлык»	Новое строительство	км	-	16,8	+		СТП Пестречинского муниципального района, Генеральный план Шалинского СП

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (2020-2030 гг.)	Расчетный срок (2020-2040 гг.)	
3	Шалинское СП	М7-«Волга» -Конь	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	-	1,2	+		СТП Пестречинского муниципального района, Генеральный план Шалинского СП
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ									
Придорожный сервис									
1	Шалинское СП, придорожная полоса автодороги М7-«Москва-Уфа»	Комплекс дорожного сервиса	Новое строительство	объект	-	1	+		СТП Пестречинского муниципального района, Генеральный план Шалинского СП
Искусственные сооружения									
1	Шалинское СП (пересечение а/д «Скоростная автомобильная дорога Москва - Нижний Новгород - Казань» и ж/д Казань-Альметьевск-Азнакаево-Бугульма)	Мостовой переход	Новое строительство	объект	-	1		+	СТП Пестречинского муниципального района, Генеральный план Шалинского СП
2	Шалинское СП (пересечение а/д Шали-Пелево-Державино и ж/д Казань-Альметьевск-Азнакаево-Бугульма)	Мостовой переход	Новое строительство	объект	-	1		+	Генеральный план Шалинского СП
3	Шалинское СП	Мост (биопереход для животных) на Казань - Альметьевск - Азнакаево - Бугульма	Новое строительство	объект	-	2		+	Генеральный план Шалинского СП
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)									
Автомобильные дороги									
1	Шалинское СП	«Пестрецы – д.им.ТатЦИКа»	Строительство (устройство)	км	5,018	-	+		СТП Пестречинского муниципального района,

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (2020-2030 гг.)	Расчетный срок (2020-2040 гг.)	
			асфальтобетонного покрытия)						Генеральный план Шалинского СП
2	Шалинское СП	«Шали – Пелево» - Державино	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	5,33	-	+		СТП Пестречинского муниципального района, Генеральный план Шалинского СП
3	Шалинское СП	«Люткино-Карповка»	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	3,645	-	+		СТП Пестречинского муниципального района, Генеральный план Шалинского СП
4	Шалинское СП	«Шали – Пелево»	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	5,3346	-	+		СТП Пестречинского муниципального района, Генеральный план Шалинского СП
5	Шалинское СП	«Шали- Пелево»- Люткино	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	3,6961	-	+		СТП Пестречинского муниципального района, Генеральный план Шалинского СП
6	Шалинское СП	Подъезд к карьерам	Новое строительство	км	-	3,00	+		Генеральный план Шалинского СП
7	Шалинское СП	Подъезд к КДС	Новое строительство	км	-	0,08	+		Генеральный план Шалинского СП
Искусственные сооружения									
1	с.Шали	Мост с.Шали Шалинский пер.	Капитальный ремонт	объект	1	-		+	Генеральный план Шалинского СП
Улично-дорожная сеть									
1	с.Шали	Улично-дорожная сеть села	Капитальный ремонт	км.	26,91	-	+		Генеральный план Шалинского СП
2	д.им.ТатЦИКа	Улично-дорожная сеть деревни	Капитальный ремонт	км.	2,77	-	+		Генеральный план Шалинского СП

*Размещение железнодорожной магистрали Казань - Альметьевск - Азнакаево – Бугульма также предусматривает ряд организационных мероприятий, направленных на обеспечение безопасности миграций диких животных. При строительстве данных дорог необходимо соблюдение положений Постановления Правительства Российской Федерации от 13.08.1996 г. №997 “Об утверждении Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также

при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи”, а также согласование проектной документации с Государственным комитетом Республики Татарстан по биологическим ресурсам, Постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.09.2000 г. № 669 .

1.6. SWOT-анализ социально-экономического развития Шалинского сельского поселения

Таблица 1.6.1

Сильные стороны (S)	Возможности (O)
<ol style="list-style-type: none"> 1. Наличие на территории свободных для развития новых объектов площадей, в том числе для жилой застройки; 2. Отсутствие крупных экологически грязных производств на территории муниципального образования. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Развитие туризма (туризм выходного дня, экотуризм, тематические походы); 2. Стимулирование рождаемости и снижение смертности; 3. Стимулирование увеличения миграционного притока и улучшение демографической ситуации; 4. Развитие АПК; 5. Развитие других видов промышленности; 6. Привлечение трудовых мигрантов; 7. Повышение в общественном сознании приоритета здорового образа жизни, ценностей семейного благополучия и значимости детей; 8. Развитие инженерной инфраструктуры для привлечения потенциальных инвесторов; 9. Возможность вхождения в федеральные и региональные целевые программы, в том числе в рамках реализации Национальных проектов;
Слабые стороны (W)	Угрозы (Т)
<ol style="list-style-type: none"> 1. Слабая финансовая база и высокая дотационность бюджета поселения; 2. Отсутствие квалифицированных работников; 3. Низкая инвестиционная привлекательность; 4. Смертность преобладает над рождаемостью. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Демографические проблемы: отток молодого населения; 2. Недофинансирование объектов социальной инфраструктуры; 3. Сокращение рабочих мест; 4. Наличие экономически мощных конкурентов из других регионов и городов; 5. Углубление социального неравенства и проблемы бедности.

2. Охрана окружающей среды

Стратегическими целями в сфере охраны окружающей среды являются оздоровление экологической обстановки и обеспечение экологической безопасности населения и территорий, сохранение и восстановление природных экосистем, обеспечение рационального и устойчивого природопользования.

Важными задачами территориального планирования Шалинского сельского поселения в части охраны окружающей среды и экологической безопасности являются:

- сохранение ландшафтного и архитектурно-пространственного своеобразия поселения;
- обеспечение эффективного использования территорий;
- создание благоприятной среды жизнедеятельности;
- обеспечение безопасности территории и окружающей среды;
- комплексность благоустройства и озеленения территории.

Согласно ст.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации к зонам с особыми условиями использования территории относятся охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

На территории Шалинского сельского поселения выделены следующие зоны с особыми условиями использования территории:

- санитарно-защитные зоны производственных, сельскохозяйственных объектов, инженерных сооружений, территорий специального назначения;
- санитарные разрывы и придорожные полосы автодорог;
- охранные зоны ЛЭП;
- охранные зоны линий и сооружений связи;
- охранные зоны и зоны минимальных расстояний от магистральных трубопроводов
- минимальные расстояния и охранные зоны газораспределительных сетей;
- водоохранные зоны, прибрежные защитные и береговые полосы поверхностных водных объектов;
- зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
- земли лесного фонда;
- охрана объектов животного мира;
- зона добычи полезных ископаемых;

- особо охраняемые природные территории;
- защитные зоны объектов культурного наследия;
- приаэродромные территории;
- мелиорируемые сельскохозяйственные территории.

На основании комплексной оценки и санитарно-экологической характеристики генеральным планом определяются основные направления экологически-устойчивого развития территории, для реализации которых разрабатываются природоохранные мероприятия, включающие:

- организацию зон с особыми условиями использования территории;
- охрану воздушного бассейна;
- охрану и рациональное использование водных ресурсов;
- охрану земельного фонда;
- развитие системы обращения с отходами;
- инженерно-технические мероприятия по снижению техногенной нагрузки на территорию;
- защиту от физических факторов воздействия;
- формирование природно-экологического каркаса территории;
- охрану животного мира;
- обеспечение медико-экологического благополучия населения.

Следует отметить, что мероприятия генерального плана разрабатываются в соответствии с требованиями:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Водного кодекса Российской Федерации;
- Федеральный закон от 10.01.2002 N 7-ФЗ (ред. от 29.07.2018) "Об охране окружающей среды"
- Федерального закона от 30 марта 1999 года №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федерального закона от 14 марта 1995 года №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» и др.

Размещение, проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация, консервация и ликвидация объектов капитального строительства на территории сельского поселения должно осуществляться с соблюдением норм и требований действующего законодательства в области окружающей среды с учётом внедрения на производственных объектах наилучших доступных технологий в соответствии с требованиями статьи 28.1 Федерального закона от 10 января 2002 года №7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

Кроме того, при проектировании, строительстве и эксплуатации объектов необходимо соблюдение критериев «зелёных стандартов» согласно требованиям, ГОСТ Р 54964-2012 «Оценка соответствия. Экологические требования к объектам недвижимости».

При соблюдении санитарно-гигиенических и природоохранных требований проектируемые объекты не окажут отрицательного воздействия на компоненты окружающей среды и условия проживания населения Шалинского сельского поселения.

2.1. Природные условия и ресурсы

Рельеф и геоморфология. В геоморфологическом отношении территория Шалинского сельского поселения расположена в пределах Волго-Вятского холмисто-горного плато, на левом склоне р. Мешы (Географическая характеристика..., 1972).

Рельеф территории пологий, холмистый, с густой овражно-балочной и речной сетью. Для сельского поселения характерно чередование относительно высоких водораздельных пространств с долинами малых рек. Рельеф южной части сельского поселения представлен водораздельным пространством реки Мешы и Куйбышевского водохранилища, сюда же приурочены максимальные высотные отметки, характерные для рассматриваемой территории, достигающие 194 м. К северу, по направлению к р. Меше, отметки рельефа постепенно снижаются. Северная и северо-западная части сельского поселения представлены широкой и пологой первой надпойменной террасой р. Мешы. Минимальные высоты характерны для уреза воды р. Мешы вблизи д. им. ТатЦИКа – 54,9 м.

Как уже было отмечено, для территории характерны эрозионные формы рельефа – овраги и балки. Наиболее крупными являются овраги Федотовка, Гурьяновы Колки, Сухая Речка, Темевая Речка, Мултасше. Для оврагов характерна разветвленная, древовидная форма.

Геологическое строение. В строении верхней части осадочного чехла территории Шалинского сельского поселения на глубину, влияющую как на условия проектирования и строительства, так и эксплуатацию инженерных сооружений, принимают участие образования верхней перми и четвертичные отложения.

Пермские образования развиты повсеместно, представлены нижним, средним и верхним отделами, мощностью до 348 м. Нижнепермские отложения представлены ассельским, сакмарским и уфимским ярусами, мощностью от 95 до 180 м. В составе среднего (биармийского) отдела пермских образований выделяются казанский и уржумский ярусы, мощностью до 194 м.

Образования четвертичной системы имеют повсеместное распространение. Наиболее широкое площадное распространение получил комплекс отложений склонового и водораздельного рядов, представленный

элювиальными и делювиальными отложениями неоплейстоцена, деляпсивными образованиями голоцена (Отчет о составлении..., 2008).

Месторождения полезных ископаемых на территории сельского поселения не выявлены.

Тектоника и сейсмичность. В тектоническом отношении рассматриваемая территория расположена в центральной части Волго-Уральской антеклизы Восточно-Европейской платформы.

Территория Шалинского сельского поселения располагается в зоне прохождения сейсмогенерирующего Алькеевско-Пичкасского разлома. Сельское поселение приурочено к зоне сейсмичности в 6 баллов (с периодичностью повторения балльности $T=1000$ лет). Это обязывает учитывать все факторы геодинамической опасности, включая инженерно-геологические условия и сейсмические воздействия непосредственно на площадках строительства.

Полезные ископаемые. В 1,2 км западнее с. Шали расположено месторождение песчаника для геологического изучения, лицензия ТАТ ПСТ 02882 ТП от 21.10.2021 выдана ООО ЭКП Центр».

В 0,6 км к северу от д. им. ТатЦика расположено Пестречинское месторождение торфа.

Лицензия ТАТ ПСТ 01355 ТР сроком до 23.05.2063 г. выдана ООО «Недра ресурс» для геологического изучения, разведки и добычи торфа в границах горного отвода площадью 80,0 га

Балансовые запасы месторождения на участке недр утверждены Республиканской комиссией по запасам общераспространенных полезных ископаемых при Министерстве экологии и природных ресурсов Республики Татарстан в количестве 870 тыс.м³ по категории А (протокол №387 от 30.04.2015 г.) (таблица 1).

Таблица 2.1.1

Сводная таблица подсчета запасов

	Площадь, га	Объем торфа сырца, тыс. м ³	Средняя глубина, м	Запасы торфа 40% влаги, тыс. т
Н1	64,90	700,00	1,08	239,00
Н2	15,70	170,50	1,09	58,00
Всего	80,60	870,50	10,80	297,00

Средние качественные показатели запасов торфа на месторождении следующие: степень разложения – 56 %, зольность – 35%, влага – 71,8 %.

В настоящее время завершено геологическое изучение месторождения, добыча не начата. Разведанный участок торфяного месторождения подготовлен для промышленного освоения и возможного комплексного использования торфа в различных направлениях народного хозяйства.

Гидрогеологические условия. В соответствии с гидрогеологическим районированием для Государственного кадастра территория Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района расположена в пределах Восточно-Русского сложного бассейна пластовых и блоково-пластовых вод и приурочена к Волго-Вятскому артезианскому бассейну.

Подземные воды, пригодные для водоснабжения, содержатся в отложениях верхней части осадочного чехла – в четвертичных и верхнепермских образованиях.

Подземные воды в *четвертичных отложениях* связаны с делювиальными и аллювиальными образованиями, характеризующимися низкой водообильностью. Вскрываются они на глубине нескольких метров, имеют минерализацию до 1 г/л (на отдельных участках – до 2-3 г/л) и эксплуатируются посредством колодцев или родников индивидуальными водопотребителями.

Водоносный комплекс татарских отложений распространен на водоразделах, залегает, в основном, первым от поверхности на глубине от первых метров до 30-50 м. Водовмещающими породами служат терригенные и карбонатно-терригенные разности – песчаники, мергели, доломиты, реже известняки, характеризующиеся неравномерной и невысокой водообильностью вследствие разгрузки подземных вод в речных долинах. Воды пресные с минерализацией до 0,6-0,8 г/л.

Из-за ограниченности запасов воды татарские отложения могут быть использованы только для децентрализованного водоснабжения мелких водопотребителей.

Водоносный комплекс казанских отложений (преимущественно верхнеказанского яруса) распространен повсеместно, представлен карбонатными разностями – известняками, доломитами, мергелями, залегающими на глубине 30-130 м. Мощность его изменяется от 5 до 80 м и более. Дебиты скважин колеблются в широких пределах: от десятых долей л/сек до 11-15 л/сек при понижениях от 0,5 до 18 м. Воды гидрокарбонатно- и сульфатно-кальциевые с минерализацией до 1 г/л. Это основной водоносный горизонт, используемый для централизованного водоснабжения.

Гидрологические условия. Поверхностные воды Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района представлены реками, озерами, прудами и болотами.

Большая часть рассматриваемой территории расположена в пределах водосборного бассейна р. Меша, протекающей вдоль северо-западных границ поселения. *Меша* – правый приток Камского залива Куйбышевского водохранилища. Пересекает территорию района с северо-востока на юго-запад на протяжении 102 км (Географическая характеристика..., 1972). Длина реки составляет 186,4 км, площадь водосбора - 4,2 тыс. км² (Ландшафты Республики Татарстан..., 2007). Средняя скорость течения реки 1,7 м/сек, максимальная - 2,3 м/сек, средний многолетний годовой расход воды в устье реки составляет 17,9 м³/сек (Информационный бюллетень..., 2007).

Питание реки смешанное, преимущественно снеговое (70 %). Гидрологический режим характеризуется высоким половодьем и низкой продолжительной меженью. Распределение стока внутри года неравномерное. При среднем слое годового стока 162 мм 113 мм приходится на период весеннего половодья, продолжительность которого составляет 30–35 дней. Межень устойчивая (5,3 м³/сек в устье), иногда нарушается невысокими дождевыми паводками, а в очень засушливые годы в верховье река пересыхает. Модули подземного питания составляют 1,0–3,0 л/сек*км². Для зимнего периода характерен продолжительный (130 дней) устойчивый ледостав (толщина льда 65 см), но иногда на перекатах река не замерзает.

Вода в реке гидрокарбонатно-сульфатно-кальциевая, мягкая весной (1,5–3,0 ммоль/л) и жесткая (6,0–9,0 ммоль/л) в межень, средней минерализации весной (200–300 мг/л) и повышенной (700–1000 мг/л) в межень, средняя мутность - 998 г/м³ (Ландшафты Республики Татарстан..., 2007).

На территории сельского поселения в реку Меша впадает несколько притоков, длины большинства которых не превышают 10 км.

В восточной части рассматриваемой территории берет начало **р. Ошняк** - правый приток Куйбышевского водохранилища. Общая протяженность реки составляет 36,5 км, площадь водосбора - 0,3 тыс. км².

Река маловодна. Питание смешанное, преимущественно снеговое (до 75 %). Гидрологический режим характеризуется высоким половодьем и очень низкой продолжительной меженью. Постоянных наблюдений за режимом не ведется.

Распределение стока внутри года неравномерное. При среднем слое годового стока 160 мм, 120 мм приходится на период весеннего половодья, продолжительность которого составляет около 25 дней. Межень устойчивая, низкая (0,4 м³/сек). Модули подземного питания 1,0 – 3,0 л/сек км². Для зимнего периода характерен продолжительный (150 дней) ледостав.

Вода в реке гидрокарбонатно-сульфатно-кальциевая, умеренно жесткая весной (3,0 – 6,0 мг-экв/л) и очень жесткая (9,0 – 12,0 мг-экв/л) в межень, средней минерализации в половодье (200 – 300 мг/л) и повышенной (700 – 1000 мг/л) в межень.

По источникам питания реки относятся к водотокам с преимущественно снеговым питанием и наибольшим стоком в весеннее время за счет массового поступления талых вод (Атлас земель Республики Татарстан, 2005).

Большое народнохозяйственное и эстетическое значение имеют озера. В сельском поселении расположено 7 озер, площадь наибольшего из которых составляет 1,2 га.

Болота выполняют важные гидрогеологические (регулирование стока, аккумуляция вод, влияние на водосбор), противоэрозионные (укрепление берегов зарослями растений), экологические (регулирование качества воды, фильтрационная роль, сохранение биоразнообразия) функции. На территории Шалинского сельского поселения расположено одно болото площадью 0,1 га.

Климатическая характеристика. Климатическая характеристика территории Шалинского сельского поселения предоставлена ФГБУ

«Управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды Республики Татарстан» по материалам многолетних наблюдений на ближайшей метеостанции МС Казань-Опорная.

Согласно карте районирования Республики Татарстан по климатическим условиям территория расположена в климатическом подрайоне IIВ, который характеризуется умеренно-континентальным климатом. Его особенностью является быстрое нарастание тепла весной, затяжная осень и большая изменчивость зимних температур.

Температурный режим характеризуется следующими величинами (таблица 2.1.2):

Таблица 2.1.2

Распределение среднемесячных и среднегодовой температуры воздуха (°С)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
-10,8	-10,3	-4,2	5,1	13,2	17,9	19,8	17,1	11,5	4,4	-3,6	-8,7	4,3

Средняя максимальная температура наружного воздуха наиболее жаркого месяца составляет +25,1°С, наиболее холодного месяца –16,5°С. Самым теплым месяцем является июль со среднемесячной температурой воздуха +19,8°С, самым холодным – январь со среднемесячной температурой воздуха –10,8°С.

Коэффициент А, зависящий от температурной стратификации атмосферы, достигает 160.

По данным Схемы территориального планирования Республики Татарстан годовая суммарная солнечная радиация рассматриваемой территории составляет 3800–3900 рад.

Засушливые периоды иногда могут быть весной и в первую половину лета. Наибольшее количество осадков приходится на лето, и выпадают они в виде дождей и ливней. Средняя многолетняя сумма осадков – 562,2 мм.

В таблице 2.1.3 представлены сведения о среднемесячном и годовом количестве осадков.

Таблица 2.1.3

Среднемесячное и годовое количество осадков (мм)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
37,9	32,9	31,0	32,3	40,4	68,5	65,7	59,8	53,2	53,6	45,2	41,7	562,2

В таблице 4 представлены данные о числе дней с осадками >1,0 мм.

Таблица 2.1.4

Число дней с осадками > 1.0 мм

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
11	9	7	6	7	9	8	9	9	10	10	10	105

Зима продолжительная. Первые заморозки осенью бывают в III декаде сентября. Переход среднесуточных температур через 0° происходит обычно в

середине ноября. Снежный покров устанавливается во II – III декаде ноября и залегает в течение 145–160 дней. Наибольшей высоты снежный покров достигает в середине марта – 37 см, а во второй половине марта идет его уменьшение. Запасы воды при наибольшей высоте снежного покрова определяются в 120 мм (Батыев, Ступишин, 1972). Заморозки весной заканчиваются во II – III декаде мая.

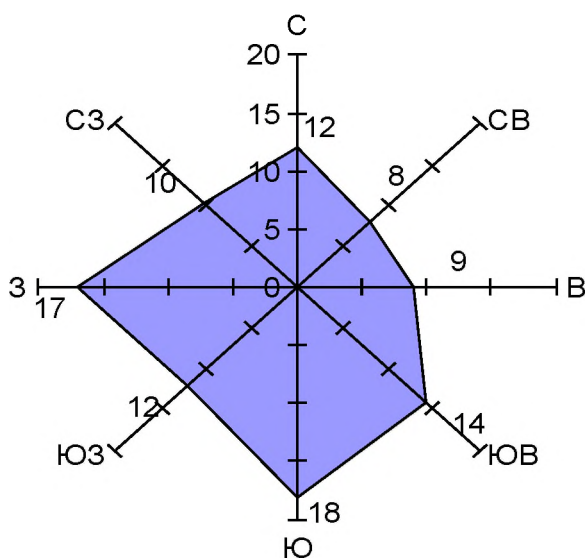
Глубина промерзания почвы может достигать 100-120 см. Число морозных дней в году составляет около 160.

С переходом температур воздуха весной через 0° (6-12 апреля) устанавливается весенний период. В отдельные годы наблюдаются возвраты холодов (весенние заморозки) вплоть до 11 июня.

Лето длится до 3 месяцев. Продолжительность безморозного периода в среднем составляет 137 дней, наибольшая достигает 166 дней. Солнечных дней в году сравнительно много - 265.

Осень характеризуется дождливой погодой, при которой обеспечиваются нужные запасы влаги в почве. В целом климатические условия благоприятны для возделывания в районе многих сельскохозяйственных культур.

В годовом цикле на территории сельского поселения преобладают южные ветры, доля которых составляет 18 % (таблица 2.1.5, рис. 1).



Повторяемость ветров по направлениям (%)

Таблица 2.1.5

Среднегодовая повторяемость ветров по румбам, %

Месяц	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
I	18	14	7	34	5	4	16	2	14
II	8	6	9	17	21	13	17	9	8
III	8	6	8	17	26	14	16	5	9
IV	9	10	13	16	20	11	15	6	8
V	14	10	9	10	16	11	17	13	10

VI	13	10	11	11	15	10	18	12	10
VII	17	11	13	9	12	8	16	14	14
VIII	16	10	9	9	13	10	19	14	13
IX	13	5	10	12	18	12	18	12	10
X	11	6	4	10	20	16	20	13	7
XI	8	5	8	13	24	15	18	9	5
XII	6	4	6	15	26	16	19	8	8
Год	12	8	9	14	18	12	17	10	10

Опасными скоростями ветра, способствующими образованию наиболее высоких концентраций и наибольшего по площади ареала загрязнения вредными веществами, являются штили и слабые скорости ветра. Годовая повторяемость штилей составляет 10 %.

В таблице 2.1.6 представлены сведения по среднемесячной и годовой скорости ветра.

Таблица 2.1.6

Средняя месячная и годовая скорость ветра (м/с)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
3,2	3,1	2,9	2,9	2,8	2,5	2,2	2,3	2,6	3,1	3,2	3,2	2,8

Скорость ветра, суммарная вероятность которого составляет 5 %, равна 7 м/с. Повторяемость различных градаций скорости ветра за год отражена в таблице 2.1.7.

Таблица 2.1.7

Повторяемость различных градаций скорости ветра за год, %

0-1	2-3	4-5	6-7	8-9	10-11	12-13	14-15	16-17	18-20	21-24
26,4	42,8	21,7	6,7	1,8	0,4	0,1	0,1	0	0	0

Возникновение туманов может привести к значительному увеличению загрязнения атмосферного воздуха. Среднегодовое количество дней с туманами на территории Шалинского сельского поселения достигает 11 дней (таблица 2.1.7).

Таблица 2.1.7

Число дней с туманами

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
1	1	2	1	0	0	0	0	1	1	3	1	11

В соответствии с данными Схемы территориального планирования Республики Татарстан метеорологический потенциал загрязнения атмосферы рассматриваемой территории умеренный. Его значения изменяются в пределах от 2,4 до 2,7, следовательно, здесь создаются равновесные условия как для рассеивания, так и для накопления выбросов.

По данным ФГБУ «Управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды РТ» параметры, определяющие потенциал загрязнения атмосферы, следующие:

- повторяемость приземных инверсий, % – 46;
- мощность приземных инверсий, км – 0,32;
- повторяемость скорости ветра 0-1 м/с, % - 26;
- продолжительность туманов, часы – 60.

Ландшафты, почвенный покров, растительный и животный мир.

Ландшафты. Территория Шалинского сельского поселения расположена в пределах Южномешинского ландшафтного района подтаежной подзоны бореальной ландшафтной зоны.

Южномешинский ландшафтный район характеризуется широколиственными (липово-дубовыми с культурой сосны) неморальноотравяными лесами на светло-серых лесных, дерново-подзолистых и серых лесных почвах.

В таблице 2.1.8 представлены основные с точки зрения ландшафтной дифференциации количественные показатели рассматриваемого ландшафтного района.

Таблица 2.1.8

Количественные показатели Нижнемешинского ландшафтного района

Характеристики ландшафтных районов	Нижнемешинский ландшафтный район
Сумма биологически активных температур (°С)	2216
Гидротермический коэффициент	1,6
Максимальная высота снежного покрова (см)	35
Первичная продуктивность природных экосистем (т/га год)	8,3
Радиационный индекс сухости	1,1
Годовая суммарная радиация (мДж/м ²)	3810
Годовая сумма осадков (мм)	588
Густота оврагов км/км ²	0,356
Заселенность (км ²)	10,4
Средний уклон (мин)	84
Содержание гумуса	2,8

На территории сельского поселения обширные по площади пространства приурочены к долинным (пойменным и террасовым) типам ландшафта.

По функциональной принадлежности на рассматриваемой территории выделяются:

- *производственно-селитебный функциональный тип ландшафта*, включающий территорию населенных пунктов сельского поселения;
- *сельскохозяйственный тип ландшафта*, включающий земли, занятые сельскохозяйственными территориями (пашнями, пастбищами, сенокосами);
- *рекреационный тип ландшафта*, представленный озелененными территориями, акваториями и участками, прилегающими к водным объектам.

Почвенный покров. На территории сельского поселения получили развитие подзолистые, серые лесные и аллювиальные почвы.

Подзолистые почвы, представленные слабоподзолистым и среднеподзолистым подтипами, развиты на средних и нижних частях склона р. Меши. Профиль дерново-подзолистых почв имеет следующее строение: *пахотный слой (A_n)* белесовато-серого цвета, непрочной структуры или бесструктурный. Ниже залегает *гумусово-аккумулятивный или дерновый горизонт (A_1)*, еще ниже – *подзолистый (A_2)*, сменяющийся сначала *переходным*, а затем *иллювиальным*, который постепенно переходит в почвообразующую или материнскую породу.

Верхние части склонов бассейна р. Меши и водораздельные пространства заняты серыми лесными почвами, представленными светло-серым и серым подтипами. Гумусовый горизонт данных почв характеризуется светло-серым, часто с легким буроватым оттенком, мощностью около 16-22 см. Структура его выражена слабо. Он сменяется горизонтом A_1 , A_2 или BA_2 – серовато-бурый с более светлыми пятнами, плоскоореховатым, мощностью 5-10 см. Далее идет иллювиальный горизонт бурого цвета, ореховатой и призмовидно-ореховатой структуры, с затеками кремнеземистой присыпки и примазками гумуса и полутораокисей плотного сложения, который на глубине около 100 см сменяется материнской породой.

В пойменной части р. Меши, в условиях периодического затопления получили развитие аллювиальные почвы, богатые гумусом и минералами.

Растительный покров. В настоящее время большая часть территории сельского поселения распахана. Естественная растительность сохранилась в виде лесных массивов, луговых и болотных ассоциаций.

Современное состояние растительного покрова во многом обусловлено характером и интенсивностью антропогенного воздействия, проявляющегося в форме различных видов рубок, распашки под сельскохозяйственные угодья, выпаса, рекреации, промышленного и транспортного загрязнения.

Крупные массивы леса сохранились в нижних частях склонов р. Меша на западе, северо-западе, севере сельского поселения и на водоразделе р. Меши и

Куйбышевского водохранилища - на юге и юго-востоке рассматриваемой территории. Лесистость территории составляет 14,4 % (958,9 га).

На склоне р. Меши расположены смешанные леса, в породном составе которых преобладают сосна, береза, осина, липа. Местами встречаются липняки и сосновые боры. На водораздельных частях произрастают лиственные леса, основной породой которых является дуб.

По склонам овражно-балочной сети и на других, не доступных для распашки, участках расположены злаково-разнотравные луга.

Животный мир. Фауна территории определяется наличием лесных, луговых, полевых участков, а также водных объектов.

Из насекомых многочисленны прямокрылые, а из жуков – чернотелки. В классе птиц превалирует синантропный комплекс (ворона серая, голубь сизый, воробей полевой и др.), что объясняется высокой освоенностью территории. Из лесных видов встречаются тетерев, клинтух, ястреб, сова ушастая, серая ворона, дятел, кукушка, сорока, филин и много других. В тополиных лесополосах отмечены иволга, соловей восточный, пеночка-теньковка, славка серая и другие виды. Для открытых биотопов характерны чибисы, трясогузка желтая, трясогузка белая.

Из видов герпетофауны для поселения обычны: зеленая жаба, озерная и остромордая лягушка, прыткая ящерица, уж обыкновенный.

Из лесных обитателей встречаются лесной хорек, беляк, белка обыкновенная, полевка рыжая. Наиболее типичными животными для полевых и луговых участков являются суслик, сурок, полевая мышь, ласка, мышь-малютка, полевка обыкновенная, заяц-русак.

2.2. Санитарно-защитные зоны

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается санитарно-защитная зона - специальная территория с особым режимом использования, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности – как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Требования к размеру санитарно-защитных зон в зависимости от санитарной классификации предприятий, к их организации и благоустройству устанавливают СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция».

Ориентировочный размер санитарно-защитной зоны, определённый согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, должен быть обоснован проектом санитарно-защитной зоны, который выполняется последовательно:

I этап - расчётная (предварительная) санитарно-защитная зона, выполненная на основании проекта с расчётами рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМИ и др.);

II этап – установленная (окончательная) санитарно-защитная зона, выполненная на основании результатов натурных наблюдений и измерений для подтверждения расчётных параметров.

В Шалинском сельском поселении расположены 3 объекта, имеющих установленные и расчётные санитарно-защитные зоны. На остальные объекты расчётные санитарно-защитные не установлены. В связи с этим для производственных и иных объектов сельского поселения, являющихся источниками загрязнения окружающей среды, генеральным планом определены ориентировочные санитарно-защитные зоны в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, СП 42.13330.2016 и другими нормативно-правовыми документами.

В соответствии с санитарной классификацией предприятий, производств и объектов размеры их санитарно-защитных зон следующие:

- объекты первого класса – 1000 м;
- объекты второго класса – 500 м;
- объекты третьего класса – 300 м;
- объекты четвертого класса – 100 м;
- объекты пятого класса – 50 м.

По вопросу, касающемуся порядка установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, см. Постановление Правительства РФ от 03.03.2018 N 222.

Регламент использования территории санитарно-защитных зон представлен в таблице 2.2.1.

Таблица 2.2.1

Регламенты использования санитарно-защитных зон

№ п/п	Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулирующие разрешенное использование
1	Санитарно-защитная зона	<p>Не допускается размещение:</p> <ul style="list-style-type: none"> – жилой застройки, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; – спортивных сооружений, детских площадок, образовательных и детских учреждений, лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений общего пользования; – объектов по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды. <p>Допускается размещать нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу, здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической</p>	<p>Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 N 74 (ред. от 25.04.2014) "О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" (Зарегистрировано в Минюсте России 25.01.2008 N 10995)</p>

воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, АЗС, СТО.

Сведения о размерах санитарно-защитных зон и санитарных разрывов производственных и иных объектов, расположенных на территории сельского поселения и на прилегающих территориях представлены в таблице 2.2.2.

Таблица 2.2.2

Сведения о размерах санитарно-защитных зон и санитарных разрывов в Шалинском сельском поселении (существующее положение)

№ по экспликации	Объект	Зона с особыми условиями использования территории, (м)	Нормативный документ	Площадь жилой застройки в СЗЗ, га	Доля жилой застройки в СЗЗ, %
с. Шали					
1.15	Хлебопекарня	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.8	0,19	0,07
1.17	Пилорама	100	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.5	0,79	0,28
1.16	Склад материальный	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.11	-	-
1.16	Склад материальный	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.11	-	-
Территории и объекты, находящиеся за пределами границ населенного пункта					
4.5	АЗС Таиф-НК	100	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.12	-	-
4.6	АЗС Шали	100	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.12	-	-
4.9	Автосервис	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.12	-	-
4.10	Машинно-тракторная мастерская	300	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.11	9,27	3,32
4.11	Зерноток	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.11	-	-
4.13	Ферма КРС, на 50 голов	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.11	-	-
4.13	Ферма КРС, на 50 голов	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.11	-	-
4.14	Склад материальный	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.11	-	-
4.14	Склад материальный	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.11	0,45	0,16
4.15	Летний лагерь для скота	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.11	-	-
4.16	Молочная ферма на 500 голов	300	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.11	0,92	0,32
4.17	Мясокомбинат	С юго-западной, западной, северо-западной сторон – по границе промплощадки; с северной стороны – 270м; с северо-восточной, восточной, юго-восточной, южной сторон – 300 м от границы	16.11.11.000.Т.001224.07.14 от 09.07.2014 Проект расчетной санитарно - защитной зоны для предприятия по производству продуктов из мяса ООО "Агрофирма "Зайнск-Закамье" в пос.Тат Цик Пестречинского района Республики Татарстан (юридический адрес: Республика Татарстан, г.Казань, пос.Краснооктябрьский, ул.Югославская. д.30)	-	-
4.18	Зерносклад	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.11	-	-
4.19	Склад материальный	-	-	-	-

	(недейств.)				
4.21	Ферма КРС, на 726 голов	С западной, северо-западной сторон – 300м от границы промплощадки, с остальных сторон – по границе промплощадки	16.11.11.000.Т.000118.02.14 от 05.02.2014 Проект обоснования размера расчетной санитарно - защитной зоны для фермы крупного рогатого скота, гаража и парка по ремонту, хранению сельскохозяйственной техники ООО "РАЦИН-Шали", 422796, Республика Татарстан, Пестречинский район, с.Шали, ул.Хайруллина, д.35	-	-
4.22	Карьер по добыче торфа	300	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.3	-	-

Объекты агропромышленного комплекса. Основными стационарными объектами, влияющими на состояние воздушного бассейна в пределах сельского поселения, являются производственные объекты агропромышленного комплекса: склады материальные (СЗЗ – 50 м), зерноток (СЗЗ – 50 м), ферма КРС на 50 голов (СЗЗ – 50 м), летний лагерь для скота (СЗЗ – 50 м), молочная ферма на 500 голов (СЗЗ – 300 м), зерносклад (СЗЗ – 50 м), ферма КРС на 1083 головы (проект).

Атмосферный воздух является одним из основных жизненно важных элементов окружающей среды. Попадающие в него примеси переносятся, рассеиваются, вымываются. В конечном счёте, почва, растительность, поверхностные и подземные воды получают многое из того, что попадает в воздушную среду. Загрязнение же атмосферы происходит в результате поступления различных веществ в процессе хозяйственной деятельности.

Атмосферный воздух, кроме таких важнейших компонентов, как азот, кислород, углекислый газ, содержит в разных количествах и множество других веществ. Первые относятся к естественным составляющим атмосферного воздуха, вторые его загрязняют.

Загрязняющие вещества, поступающие от стационарных источников и автотранспорта, в больших концентрациях способны оказать негативное влияние на состояние здоровья населения.

Отдельно следует заметить о воздействии на атмосферный воздух продуктов сгорания топлива при использовании автотранспортных средств. Источниками данного вида загрязнений являются АЗС Тайф-НК (СЗЗ - 100 м), АЗС Шали (СЗЗ – 100 м), Автосервис (СЗЗ – 50 м), машинно-тракторная мастерская (300 м), автомобильные дороги федерального значения - автодорога I категории М-7 «Москва-Уфа»; регионального значения автодорога II категории Сорочьи Горы – Шали, IV категории М-7 (Волга) - Карповка, IV категории М-7 (Волга) – Шали, IV категории Подъезд к д. Шали, V категории М-7 Волга Татарский ЦИК. Основными загрязняющими

веществами, поступающими в атмосферу от передвижных источников, являются: 1,3-бутадиен, формальдегид, бензол, обладающие канцерогенным действием, а также акролеин и диоксид азота.

Также на территории сельского поселения расположены недействующие объекты агропромышленного комплекса – склад материальный.

Как указывалось, выше, от ряда объектов, расположенных в Шалинском сельском поселении, в нарушение требований, установленных СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, не выдержаны санитарно-защитные зоны до жилой застройки (Таблица 2.2.2).

Объекты производственной инфраструктуры.

На территории сельского поселения расположены объекты производственной инфраструктуры: пилорама (СЗЗ – 100 м), хлебопекарня (СЗЗ – 50 м), мясокомбинат (проект.).

Скотомогильники. По данным Главного управления ветеринарии Кабинета Министров РТ и ГБУ «Пестречинское РГВО» на территории Шалинского сельского поселения расположены биотермическая яма в 2,7 км на северо-запад от н.п. Шали (16:33:170404:241), сибиреязвенный скотомогильник в 2,7 км на северо-запад от н.п. Шали (16:33:170404:238).

Режим использования территории биотермических ям и их санитарно-защитных зон (1000 м) определяется Ветеринарно-санитарными правилами сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (Таблица 2.2.3).

Таблица 2.2.3

Регламенты использования санитарно-защитных зон скотомогильников

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулирующие разрешенное использование
Сибиреязвенный скотомогильник	Не допускается размещение: – жилой застройки, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных	Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 N 74 (ред. от 25.04.2014) "О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН

	<ul style="list-style-type: none"> - участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; - спортивных сооружений, детских площадок, образовательных и детских учреждений, лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений общего пользования; - объектов по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды. 	<p>2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" (Зарегистрировано в Минюсте России 25.01.2008 N 10995)</p>
	<p>5.4. Размер санитарно-защитной зоны от скотомогильника (биотермической ямы) до:</p> <ul style="list-style-type: none"> - жилых, общественных зданий, животноводческих ферм (комплексов) - 1000 м; - скотопрогонов и пастбищ - 200 м; - автомобильных, железных дорог в зависимости от их категории - 50 - 300 м. 	<p>"Ветеринарно-санитарные правила сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов" (утв. Минсельхозпродом РФ 04.12.1995 N 13-7-2/469) (ред. от 16.08.2007) (Зарегистрировано в Минюсте РФ 05.01.1996 N 1005)</p>

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 размеры санитарно-защитных зон сибиреязвенных скотомогильников составляют 1000 м (I класс опасности).

В случае необходимости использования земель, расположенных в санитарно-защитной зоне скотомогильника, в хозяйственных целях возможно несколько вариантов решения:

1. проведение мероприятий по сокращению размеров санитарно-защитных зон скотомогильников;
2. ликвидация не сибиреязвенных скотомогильников.

Сокращение размеров санитарно-защитных зон скотомогильников возможно по решению Главного государственного санитарного врача Российской Федерации или его заместителя. Основными требованиями Управления Роспотребнадзора по Республике Татарстан по сокращению размеров санитарно-защитных зон скотомогильников являются:

- обеспечение укрытия почвенного очага сверху железобетонным каркасом;
- организация лабораторного контроля почвы и воды ниже по потоку грунтовых вод в скважинах по согласованию с Управлением Роспотребнадзора по Республике Татарстан.

По данным Главного государственного ветеринарного инспектора Республики Татарстан при оборудовании саркофага толщина поверхности должна составлять не менее 0,4 м; скотомогильник должен быть огражден по

периметру забором высотой не менее 2,5 м; в радиусе 30 м от забора или бетонного саркофага необходимо создание дополнительной защитной зоны в виде земляного вала высотой 1 метр.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 06.05.2017 г. № 263 утверждён Порядок ликвидации неиспользуемых скотомогильников (биотермических ям) на территории Республики Татарстан.

Указанный Порядок устанавливает последовательность проведения мероприятий по ликвидации недействующих не сибиреязвенных скотомогильников в целях недопущения несанкционированного захоронения в них биологических отходов, предотвращения распространения возбудителей заразных болезней животных, предупреждения заболевания людей зооантропонозными болезнями и охраны окружающей среды от загрязнения.

Мероприятия по ликвидации неиспользуемых скотомогильников включают в себя следующие этапы:

- ветеринарно-санитарное освидетельствование неиспользуемых скотомогильников;
- формирование реестра неиспользуемых скотомогильников (биотермических ям), подлежащих ликвидации;
- ликвидация неиспользуемых скотомогильников.

Ветеринарно-санитарное освидетельствование осуществляется посредством эпизоотологического и лабораторно-бактериологического обследования скотомогильника на наличие спор сибирской язвы в целях определения ветеринарно-санитарной безопасности объекта.

На основании проведённого освидетельствования скотомогильник включают в реестр неиспользуемых скотомогильников (биотермических ям), подлежащих ликвидации.

Ликвидация неиспользуемых скотомогильников осуществляется посредством:

- переноса и перезахоронения содержимого гуммированного остатка ликвидируемого скотомогильника в иной скотомогильник, включённый в перечень скотомогильников, утверждённый Кабинетом Министров Республики Татарстан;
- дезинфекции и демонтажа конструкций, расположенных выше уровня земли (путём вывоза различных материалов на полигоны твёрдых коммунальных отходов, сжигания деревянных конструкций на месте с соблюдением мер противопожарной безопасности);
- засыпки скотомогильников и траншей грунтом с последующим выравнением, прикатыванием, профилактической дезинфекцией поверхностного слоя почвы.

Дезинфекция проводится в соответствии с Правилами проведения дезинфекции и дезинвазии объектов государственного ветеринарного надзора, утверждёнными Министерством сельского хозяйства Российской Федерации от 15 июля 2002 г. № 13-5-2/0525.

По результатам проведения мероприятий Управлением ветеринарии оформляется акт ликвидации скотомогильника, Минземимущества РТ обеспечивает проведение процедуры по снятию скотомогильника с кадастрового учёта. Дальнейшее использование территории ликвидированных скотомогильников (биотермических ям) осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Мероприятия по оптимизации размещения объектов и организация зон с особыми условиями использования территории.

Генеральным планом Шалинского сельского поселения разработаны мероприятия, направленные на разрешение конфликтов в зонах действия экологических ограничений (Таблица 2.2.4).

Реорганизация площадей, испытывающих наибольшую техногенную нагрузку, позволит сократить воздействие на компоненты окружающей среды и экологически реабилитировать эти территории.

Таблица 2.2.4

Перечень мероприятий по оптимизации размещения объектов и организации зон с особыми условиями использования территорий

Наименование объекта	Зона с особыми условиями использования территории, (м)	Предлагаемые варианты мероприятий	Сроки реализации		Примечание
			первая очередь (2031г.)	расчетный срок (2041г.)	
с. Шали					
Хлебопекарня	50	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки и других нормируемых объектов	+	-	
Пилорама	100	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки и других нормируемых объектов	+	-	
Территории и объекты, находящиеся за пределами границ населенного пункта					
Машинно-тракторная мастерская	300	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки и других нормируемых объектов	+	-	

Склад материальный	50	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки и других нормируемых объектов	+	-	
Молочная ферма на 500 голов	300	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки и других нормируемых объектов	+	-	
Зерносклад	50	Закрытие части зерносклада, расположенного в прибрежной защитной полосе	+	-	

Для ряда объектов, в санитарно-защитных зонах которых оказываются жилые территории и иные нормируемые объекты, предлагается **оптимизация**, включающая проведение комплекса архитектурно-планировочных, инженерно-технических и организационно-административных мероприятий, направленных на сокращение размеров их санитарно-защитных зон:

- архитектурно-планировочные мероприятия направлены на корректировку границ животноводческих ферм для возможности создания санитарно-защитных зон, а также на перепланировку их территорий с целью размещения основных источников воздействия на максимальном удалении от жилой застройки.
- инженерно-технические мероприятия включают совершенствование технологических процессов - оснащение локальными очистными сооружениями, биогазовыми установками для утилизации отходов животноводства и т.д.
- организационно – административные мероприятия включают в себя разработку проектов обоснования сокращения санитарно-защитных зон, направленных на установление их фактического воздействия, с проведением лабораторных исследований за состоянием атмосферного воздуха, почвы и грунтовых вод.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха.

1. архитектурно-планировочные:
 - правильное размещение объектов нового строительства с учётом санитарно-гигиенических и экологических требований;
 - максимальное озеленение территорий санитарно-защитных зон пыле-, газоустойчивыми породами зелёных насаждений;

- при строительстве и реконструкции автодорог предусматривать применение гидрообеспыливания источников выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух;

2. инженерно-технические:

- привести автотранспортные средства в соответствие экологическому стандарту «Евро-5», регулирующему содержание загрязняющих веществ в выхлопных газах;

- осуществлять перевод автотранспорта на экологически чистые виды моторного топлива;

- внедрять катализаторы и нейтрализаторы для очистки выбросов от автотранспорта, использующего традиционные виды топлива;

- устройство временных мест накопления навоза, обустроенных в соответствии с требованиями природоохранного и санитарно-эпидемиологического законодательства;

- оптимизация производств хлебопекарни, пилорамы, машинно-тракторной мастерской, склада материального, молочной фермы на 500 голов с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границы жилой застройки и других нормируемых объектов;

- закрытие части зерносклада в связи с пересечением с прибрежной защитной полосой;

- закрытие недействующего склада.

3. организационно-административные:

- проведение полной инвентаризации стационарных и передвижных источников загрязнения воздушного бассейна;

- мониторинговые исследования за состоянием атмосферы в зоне действия загрязнителей и их санитарно-защитных зонах, в зоне воздействия автодорог, а также в жилых и рекреационных зонах;

- разработку проектов обоснования размеров санитарно-защитных зон с проведением расчётов по рассеиванию выбросов и лабораторных исследований с последующим утверждением размеров СЗЗ в установленном порядке (Таблица 2.2.5).

Генеральным планом также регламентированы проектные границы санитарно-защитных зон объектов. Санитарно-защитная зона или какая-либо её часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения производственной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ санитарно-защитной зоны.

В период до проведения природоохранных мероприятий Генеральным планом Шалинского сельского поселения предусматривается необходимость

проведения социально-ориентированных мероприятий для населения, проживающего в санитарно-защитных зонах, включающих:

- добровольное экологическое страхование населения;
- социально-экономические и жилищные компенсации;
- медицинское обследование населения с целью выявления экологически ориентированных заболеваний;
- медико-экологическую реабилитацию детского населения;
- наблюдения за состоянием загрязнения атмосферы.

Организация зон с особыми условиями использования территории (проектное предложение). Генеральным планом выделены зоны с особыми условиями использования территории, которые представлены в таблице 2.2.5 и отражены на соответствующей схеме.

Генеральным планом предлагается перефункциональное и рекультивация недействующих объектов, разработка проекта установления санитарно-защитных зон с последующим соблюдением установленного в них режима согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Также предлагается перефункциональное территории неиспользуемой общественно-деловой зоны под объекты транспортной инфраструктуры, а именно объекты предпринимательства.

Таблица 2.2.5

Сведения о размерах санитарно-защитных зон, санитарных разрывов в Шалинском сельском поселении (проектное предложение)

№ по экспликации	Объект	Зона с особыми условиями использования территории, (м)	Нормативный документ	Сроки реализации		Примечание
				первая очередь (2031г.)	расчётный срок (2041г.)	
с.Шали						
1.17	Хлебопекарня	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.11	+	-	-
1.19	Пилорама	100	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.11	+	-	-
Территории и объекты, находящиеся за пределами границ населенного пункта						
4.21	Машинно-тракторная мастерская	300	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.12	+	-	-
4.13	Склад материальный	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.12	+	-	-
4.15	Молочная ферма на 500 голов	300	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.11	+	-	-
4.17	Зерносклад	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.11	+	-	После закрытия части зерносклада, расположенного в

						прибрежной защитной полосе
4.18	Карьер по добыче торфа	300	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.3	+	-	Расширение

2.3. Придорожные полосы автомобильных дорог

По территории Шалинского сельского поселения проходят автомобильные дороги федерального значения - автодорога I категории М-7 «Москва-Уфа»; регионального значения автодорога II категории Сорочьи Горы – Шали, IV категории М-7 (Волга) - Карповка, IV категории М-7 (Волга) – Шали, IV категории Подъезд к д. Шали, V категории М-7 Волга Татарский ЦИК.

Для автомобильных дорог федерального, регионального значения, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населённых пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учётом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

- 1) семидесяти пяти метров - для автомобильных дорог первой и второй категорий;
- 2) пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;
- 3) двадцати пяти метров - для автомобильных дорог пятой категории.

Решение об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог федерального, регионального или муниципального, местного значения или об изменении границ таких придорожных полос принимается соответственно федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере дорожного хозяйства, уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления.

По территории Шалинского сельского поселения проходят автомобильные дороги федерального значения - автодорога I категории М-7 «Москва-Уфа»; регионального значения автодорога II категории Сорочьи Горы – Шали, IV категории М-7 (Волга) - Карповка, IV категории М-7 (Волга) – Шали, IV категории Подъезд к д. Шали, V категории М-7 Волга Татарский ЦИК. Придорожная полоса устанавливается в размере 75 метров для дороги I и II категории, 50 – IV категории, 25 – V категории.

Регламенты использования придорожных полос автомобильных дорог указаны в таблице 2.3.1.

Таблица 2.3.1

Регламенты использования придорожных полос автомобильных дорог

Название зоны	Режим использования зоны	Нормативные документы
Придорожная полоса	Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускается при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей.	ст. 26, Федеральный закон от 08.11.2007 N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" Постановление Кабинета Министров от 1 декабря 2008 года N 841 "О полосах отвода и придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования" (в ред. Постановлений Кабинета Министров Республики Татарстан от 18.05.2009 N 317, от 25.10.2014 N 778)

Мероприятия по защите от физических факторов.

Основными мероприятиями по защите населения от физических факторов являются мероприятия по защите от шумового, электромагнитного и радиационного воздействия.

В целях защиты населения от негативного шумового воздействия необходимо проведение шумозащитных мероприятий на отрезках автомобильных дорог федерального значения - автодорога I категории М-7 «Москва-Уфа»; регионального значения автодорога II категории Сорочьи Горы – Шали, IV категории М-7 (Волга) - Карповка, IV категории М-7 (Волга) – Шали, IV категории Подъезд к д. Шали, V категории М-7 Волга Татарский ЦИК. Мероприятия по защите от шума включают:

- создание шумо-защитных полос зелёных насаждений вдоль автодорог;
- использование в первом эшелоне зданий нежилого назначения;
- пере-функционалирование территории жилой застройки, попадающей в санитарный разрыв автомобильной дороги;
- установление шумо-защитных экранов вдоль автомобильных дорог;
- звукоизоляцию окон.

В соответствии с нормативными требованиями генеральным планом предусмотрено мероприятие по установлению шумо-защитных экранов в населённых пунктах вдоль автодорог.

При выборе участков под строительство жилых домов и других объектов с нормируемыми показателями качества окружающей среды в рамках инженерно-экологических изысканий необходимо проводить оценку гамма-фона на территории предполагаемого строительства.

2.4. Охранные зоны линий электропередач

Линии электропередач, линии связи, трансформаторные подстанции являются источниками электромагнитного излучения на территории сельского поселения.

Территорию Шалинского сельского поселения пересекают линии электропередач напряжениями 220, 110 и 10 кВт. Для защиты населения от электромагнитного излучения и исключения возможности повреждения линий электропередач устанавливаются охранные зоны. Размеры охранных зон от воздушных линий электропередач определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160).

Для ЛЭП мощностью 10, 110 и 220 кВт, проходящих по территории Шалинского сельского поселения устанавливаются охранные зоны в 10, 24 и 30 м (охранные зоны поставлены на кадастровый учет). Для трансформаторных подстанций, мощностью 10 кВт, устанавливается охранный зона в 10 м. На территории существующей застройки охранные зоны, в целом соблюдены, что исключает прямое воздействие электромагнитного излучения.

Режим использования территории охранных зон линий электропередач определяется Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160) (Таблица 2.4.1).

Таблица 2.4.1

Регламенты использования охранных зон линий электропередач

Название зоны	Режим использования зоны	Нормативные документы
Охранные зоны ЛЭП	В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе: размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов, свалки, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ; размещать любые объекты и предметы (материалы), а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства; производить работы ударными механизмами и др.	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160)

	<p>В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> – строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; – размещать садовые, огородные и дачные земельные участки, объекты садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального – горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; – посадка и вырубка деревьев и кустарников. 	
--	--	--

Мероприятия по защите от физических факторов. В соответствии с нормативными требованиями генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия по снижению воздействия источников электромагнитного излучения:

- проведение инвентаризации и комплексного исследования источников электромагнитного излучения, расположенных вблизи существующей жилой застройки;
- организация и соблюдение охранных зон вдоль линий электропередач.

Поскольку технологией проведения строительных и инженерных работ не предусмотрено применение радиоактивных материалов, то причин для изменения радиационной обстановки не ожидается.

При выборе участков под строительство жилых домов и других объектов с нормируемыми показателями качества окружающей среды в рамках инженерно-экологических изысканий необходимо проводить оценку гамма-фона на территории предполагаемого строительства.

2.5. Охранные зоны линий и сооружений связи

Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации вводятся для обеспечения сохранности действующих кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии, а также сооружений связи, повреждение которых нарушает нормальную работу взаимоувязанной сети связи Российской Федерации, наносит ущерб интересам граждан, производственной деятельности хозяйствующих субъектов, обороноспособности и безопасности Российской Федерации.

На трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования:

- для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиодиффузии, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиодиффузии не менее чем на 2 метра с каждой стороны;

- для морских кабельных линий связи и для кабелей связи при переходах через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища и каналы (арыки) - в виде участков водного пространства по всей глубине от водной поверхности до дна, определяемых параллельными плоскостями, отстоящими от трассы морского кабеля на 0,25 морской мили с каждой стороны или от трассы кабеля при переходах через реки, озера, водохранилища и каналы (арыки) на 100 метров с каждой стороны;

- для наземных и подземных необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов на кабельных линиях связи - в виде участков земли, определяемых замкнутой линией, отстоящей от центра установки усилительных и регенерационных пунктов или от границы их обвалования не менее чем на 3 метра и от контуров заземления не менее чем на 2 метра.

Режим использования территории охранных зон линий и сооружений связи определяется Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995 г. N 578) (Таблица 2.5.1).

Таблица 2.5.1

Регламенты использования охранных зон линий и сооружений связи

Название зоны	Режим использования зоны	Нормативные документы
Охранная зона линий и сооружений связи	<p>В пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиодиффузии, юридическим и физическим лицам запрещается:</p> <p>а) осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра);</p> <p>б) производить геолого-съёмочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ;</p> <p>в) производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища;</p> <p>г) устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиодиффузии, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия;</p> <p>д) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы,</p>	<p>Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации (утв. Постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995 г. N 578)</p>

	<p>выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопой, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами;</p> <p>е) производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиофикации;</p> <p>ж) производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи.</p> <p>Юридическим и физическим лицам запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиофикации, в частности:</p> <p>а) производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиофикации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения;</p> <p>б) производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы;</p> <p>в) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии);</p> <p>г) огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала;</p> <p>д) самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиофикации в целях пользования услугами связи;</p> <p>е) совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиофикации (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое).</p>	
--	---	--

2.6. Охранные зоны и зоны минимальных расстояний от магистральных трубопроводов

По территории сельского поселения проходит ветка магистрального нефтепровода.

Согласно СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85*. Магистральные трубопроводы» для магистральных нефтепроводов, проходящих по территории Шалинского сельского поселения – Магистральный нефтепровод «Холмогоры – Клин» - устанавливаются минимальные расстояния в размере

200 м. Минимальные расстояния учитывают степень взрывопожароопасности при аварийных ситуациях и дифференцированы в зависимости от вида поселений, типа зданий, назначения объектов с учетом диаметра трубопроводов.

Для исключения возможности повреждения трубопроводов (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны. Размер охранной зоны от трубопроводов определяется Правилами охраны магистральных трубопроводов (утв. Постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 г. №9) и Порядком использования земель в охранных зонах трубопроводов (утв. постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 20.08.2007 г. № 395) и составляет 25 м при прокладке по суше.

Режим использования зон минимальных расстояний магистральных нефтепроводов представлен в таблице 2.6.1.

Таблица 2.6.1

Регламенты использования зон минимальных расстояний магистральных трубопроводов

№ п/п	Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулирующие разрешенное использование
1	Зона минимальных расстояний	<p>Не допускается размещение:</p> <ul style="list-style-type: none"> – городов и других населенных пунктов; – коллективных садов с дачными домиками; – отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий; – птицефабрик, тепличных комбинатов и хозяйств; – молокозаводов; – карьеров разработки полезных ископаемых; – гаражей и открытых стоянок для автомобилей; – отдельно стоящих зданий с массовым скоплением людей (школ, больниц, детских садов, вокзалов и т.д.); – железнодорожных станций; аэропортов; речных портов и пристаней; гидро-, электростанций; гидротехнических сооружений речного транспорта I-IV классов; – очистных сооружений и насосных станций водопроводных; – складов легковоспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объемом хранения свыше 1000 м³; автозаправочных станций и пр. 	СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85*». Магистральные трубопроводы». Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*
2	Охранная зона	<p>В охранных зонах трубопроводов запрещается:</p> <p>перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно-измерительные пункты; открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства</p>	Правила охраны магистральных трубопроводов (утв. Постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 №9); Порядок использования земель в охранных зонах трубопроводов (утв.

	<p>связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов;</p> <p>устраивать свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей;</p> <p>разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции;</p> <p>разводить огонь и размещать открытые или закрытые источники огня;</p> <p>огораживать или перегораживать охранные зоны, препятствовать организациям, эксплуатирующим трубопровод и его объекты, или уполномоченным ими организациям в выполнении работ по обслуживанию и ремонту трубопроводов и их объектов, ликвидации последствий, возникших на них аварий, катастроф.</p> <p>В охранных зонах трубопроводов без согласования с предприятиями трубопроводного транспорта запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - возводить любые постройки и сооружения, - высаживать деревья и кустарники, складировать и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопой, производить колку и заготовку льда; - сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, - устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, - размещать сады и огороды; - производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы; - производить открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта и др.; - производить геолого-съёмочные, геологоразведочные, поисковые, геодезические и др. изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов). 	<p>постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 20.08.2007 г. № 395)</p>
--	--	---

2.7. Минимальные расстояния и охранные зоны газораспределительных сетей

По территории Шалинского сельского поселения проходят несколько веток распределительных газопроводов газораспределительных сетей, также расположены ГРП. Согласно СП 62.13330.2011 «СНиП 42-01-2002. Газораспределительные системы» от подземных газопроводов давлением 0,3-0,6 Мпа, проходящих по рассматриваемой территории, устанавливаются минимальные расстояния до фундаментов зданий и сооружений, составляющие 7 м. Минимальные расстояния от ГРП согласно СП 62.13330.2011 составляют 10 м.

Согласно Правил охраны газораспределительных сетей на распределительные газопроводы, проходящие по рассматриваемой территории, устанавливаются охранные зоны:

– вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведённой на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;

– вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

– вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключённого между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;

– вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

Таблица 2.7.1

Регламенты использования охранных зон газораспределительных сетей

Название зоны	Режим использования зоны	Нормативные документы
Охранные зоны газораспределительных сетей	<p>На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается юридическим и физическим лицам, являющимся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей, либо проектирующим объекты жилищно-гражданского и производственного назначения, объекты инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, либо осуществляющим в границах указанных земельных участков любую хозяйственную деятельность:</p> <ul style="list-style-type: none"> - строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; - сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; - разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; - перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; - устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; - огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, 	<p>Правила охраны газораспределительных сетей (утв. постановлением Правительства РФ «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей от 20 ноября 2000 г. №878, в ред. постановлений Правительства РФ от 22.12.2011 №1101, от 17.05.2016 №444)</p>

	<p>проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <ul style="list-style-type: none"> - разводить огонь и размещать источники огня; - рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; - открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; - набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; - самовольно подключаться к газораспределительным сетям. 	
--	--	--

2.8. Водоохранные зоны

Качество воды в водных объектах сельского поселения формируется под влиянием загрязнений, поступающих с атмосферными осадками, неочищенными сточными водами предприятий, поверхностным стоком с территории населённых пунктов, сельхозугодий, а также эрозии почв.

Основными загрязнителями рек в пределах сельского поселения являются объекты сельскохозяйственного производства и сточные воды, образующиеся от населения.

К загрязнению рек приводит и несоблюдение сельскохозяйственными предприятиями противоэрозионных агротехнических мероприятий по обработке почв, распашке земель, прилегающих к водным объектам, внесение минеральных удобрений и пестицидов в неоправданно высоких дозах.

В загрязнении поверхностных и подземных вод большую роль играют сточные воды, образующиеся от населения, так как населённые пункты сельского поселения не имеют централизованной системы канализации и очистных сооружений. Ввиду отсутствия канализации приёмниками сточных вод от населения служат выгребные ямы, пониженные участки рельефа, малые реки. Приёмниками ливневых стоков являются поверхностные водные объекты.

Ещё одним источником загрязнения как поверхностных, так и подземных вод являются животноводческие фермы сельского поселения, которые не оснащены локальными очистными сооружениями.

Характеризуя состояние поверхностных водных ресурсов, следует отметить экологическое состояние озёр, так как в последние годы естественные процессы зарастания и заболачивания озёр многократно усилены интенсивным сельскохозяйственным использованием территории.

Основной проблемой в области охраны поверхностных вод в сельском поселении является несоблюдение режимов водоохраных зон и прибрежных защитных полос.

В соответствии со ст. 65. Водного кодекса РФ водоохраными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии рек, ручьёв, озёр, водохранилища и на которых устанавливается **специальный режим** осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их

вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются **прибрежные защитные полосы**, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ширина водоохранных зон рек, ручьёв и ширина их прибрежной защитной полосы устанавливаются от соответствующей береговой линии.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьёв устанавливается от их истока для рек или ручьёв протяжённостью:

- до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного уклона или 0°, 40 м для уклона до 3° и 50 м для уклона 3° и более.

Для реки, ручья протяжённостью менее 10 км от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Вдоль береговой линии водного объекта общего пользования устанавливается **береговая полоса**, предназначенная для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов составляет 20 м, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьёв протяжённостью до 10 км (5 м). В целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту береговая полоса не может быть застроена.

Таким образом, водоохранная зона р. Меша составляет 200 м, остальных водных объектов – 50 м. Прибрежная защитная всех водных объектов равна 50 м. Береговая полоса р. Меша, озёр и прудов составляет 20 м, остальных водных объектов - 5 м.

Регламенты использования водоохранных зон, прибрежных защитных и береговых полос водных объектов представлен в таблице 2.8.1.

Таблица 2.8.1

Регламенты использования водоохранных зон, прибрежных защитных и береговых полос водных объектов

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулирующие разрешённое использование
Водоохранная зона	В границах водоохранных зон запрещаются: использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;	Водный кодекс Российской Федерации

	<p>осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;</p> <p>движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твёрдое покрытие;</p> <p>размещение АЗС, складов ГСМ (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;</p> <p>размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;</p> <p>сброс сточных, в том числе дренажных, вод;</p> <p>разведка и добыча общераспространённых полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространённых полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством РФ о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утверждённого технического проекта в соответствии со статьёй 19.1 Закона РФ от 21.02.1992 г. N 2395-1 "О недрах").</p> <p>В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учётом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.</p>	
<p>Прибрежная защитная полоса</p>	<p>В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными для водоохранной зоны ограничениями запрещаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> – распашка земель; – размещение отвалов размываемых грунтов; – выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн. <p>Закрепление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос специальными информационными знаками осуществляется в соответствии с земельным законодательством.</p>	<p>Водный кодекс Российской Федерации</p>
<p>Береговая полоса</p>	<p>Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.</p> <p>Приватизация земельных участков в пределах береговой полосы запрещается.</p>	<p>Водный кодекс Российской Федерации</p> <p>Земельный кодекс Российской Федерации</p>

2.9. Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

Основным источником хозяйственно-питьевого водоснабжения Шалинского сельского поселения являются подземные воды, родники. Население пользуется водой из водозаборных скважин, индивидуальных скважин.

На территории сельского поселения расположены подземные источники водоснабжения - водозаборные скважины, от которых согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» должны устанавливаться зоны санитарной охраны.

Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения организуются в составе трёх поясов.

Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок расположения всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение – защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

В Шалинском сельском поселении 5 водозаборных скважин, 7 водонапорных башен (табл. 2.9.1).

Таблица 2.9.1

Общие сведения о водозаборных скважинах

Наименование объекта	Кадастровый номер	Категория земель по сведениям ЕГРН
<i>с. Шали</i>		
Водозаборная скважина с водонапорной башней	16:33:170104:101	Земли населенных пунктов
Водозаборная скважина с водонапорной башней	16:33:170105:111	Земли населенных пунктов
Водозаборная скважина с водонапорной башней	16:33:170112:82	Земли населенных пунктов
<i>Водозаборные скважины и водонапорные башни, расположенные вне границ населенных пунктов</i>		
Водозаборная скважина с водонапорной башней	16:33:170414:223	Земли сельскохозяйственного назначения
Водозаборная скважина с водонапорной башней	16:33:170413:130	Земли сельскохозяйственного назначения
Водонапорная башня	Часть ЗУ 16:33:170413:161	Земли сельскохозяйственного назначения
Водонапорная башня	Часть ЗУ 16:33:170413:161	Земли сельскохозяйственного назначения

В связи с отсутствием разработанных проектов зон санитарной охраны для водозаборных скважин генеральным планом в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02, с учетом защищенности подземных вод, приняты размеры первого пояса зоны санитарной охраны, составляющие 50 м. Для данных

источников водоснабжения необходимо проведение расчетов границ второго и третьего поясов.

В хозяйственно-питьевых целях эксплуатируется также родник, не имеющий установленных зон санитарной охраны. В связи с отсутствием разработанных проектов зон санитарной охраны для родника, генеральным планом в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02, с учётом защищённости подземных вод, принят размер первого пояса зоны санитарной охраны, составляющий 50 м. Для данного источника водоснабжения необходимо проведение расчётов границ второго и третьего поясов.

В каждом из трёх поясов устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды (Таблица 2.9.2).

Таблица 2.9.2

Регламенты использования зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулирующие разрешённое использование
Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения	<p>В пределах I пояса запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в т.ч. прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений. - здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами I пояса зоны санитарной охраны с учётом санитарного режима на территории II пояса. <p>В пределах II и III поясов зоны санитарной охраны запрещается*:</p> <ul style="list-style-type: none"> - закачка отработанных вод в подземные горизонты и подземное складирование твердых отходов, разработки недр земли; - размещение складов ГСМ, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей простаков, шламохранилищ и др. объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. <p>В пределах III пояса зоны санитарной охраны размещение таких объектов допускается только при использовании защищённых подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения органов Роспотребнадзора, выданного с учётом заключения органов геологического контроля.</p> <p>Также в пределах II пояса запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и др. объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования. 	СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»

В настоящее время режим использования территории зон санитарной охраны источников водоснабжения в населённых пунктах, в целом, соблюдается, однако стоит отметить, что в поясах зон санитарной охраны располагаются территории жилой застройки населенных пунктов.

Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод.

На основании анализа поверхностных и подземных вод территории Шалинского сельского поселения можно сделать вывод, что в результате интенсивного использования водных объектов происходит не только ухудшение качества воды, но и изменяется соотношение составных частей водного баланса, гидрологический режим водоёмов и водотоков.

В связи с этим Генеральный план сельского поселения предлагается проведение комплекса инженерно-технических и организационно-административных мероприятий по охране поверхностных вод.

Инженерно-технические мероприятия по охране и рациональному использованию водных ресурсов включают:

- обеспечение всех строящихся, размещаемых, реконструируемых объектов сооружениями, гарантирующими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации;

- реконструкцию и модернизацию объектов водоснабжения населённых пунктов;

- корректировку качества питьевого водоснабжения, в том числе с использованием технологических приёмов;

- ремонт и замену водопроводных труб на водозаборных скважинах;

- доведение процента обеспеченности канализационных сетей до уровня обеспеченности водопроводными;

- организацию поверхностного стока;

- первоочередное канализованные жилых территорий, расположенных в водоохранных зонах поверхностных водных объектов;

- проектирование и строительство сетей хозяйственно-бытовой и ливневой канализации с очистными сооружениями в населённых пунктах;

- обеспечение сельскохозяйственных предприятий локальными очистными сооружениями;

- при строительстве канализационных очистных сооружений целесообразно предусмотреть установки для обезвоживания и утилизации осадков сточных вод;

- очистку русел малых рек и ручьёв, дренирующих территорию сельского поселения.

В качестве организационно-административных мероприятий предлагается проведение следующих мероприятий:

- инвентаризация всех водопользователей сельского поселения;

- запрещение сброса любых сточных вод и отходов в местах массовых скоплений водных и околоводных животных;

– организация и развитие сети мониторинга технического состояния существующих сетей водоснабжения, а также гидромониторинга поверхностных и подземных вод;

– организация поисково-оценочных работ по изучению и воспроизводству ресурсной базы питьевых подземных вод для сельских населённых пунктов и предприятий агропромышленного комплекса для повышения водообеспеченности;

– своевременное оформление лицензий на право пользования недрами с целью добычи подземных вод на участки недр, эксплуатируемые водозаборами, обеспечивающими хозяйственно-питьевое водоснабжения населения;

– проведение расчётов границ второго и третьего поясов источников питьевого водоснабжения;

– обследование и благоустройство родников;

– внедрение современных методов водоподготовки и передовых технологий очистки сточных вод, обезвреживания и утилизации осадков с очистных сооружений;

– организация мониторинга за состоянием подземных вод в зоне санитарной охраны всех источников питьевого водоснабжения поселения с целью своевременного исключения внешнего негативного влияния на качество питьевой воды;

– установление границ водоохраных зон и прибрежных защитных полос в соответствии с «Правилами установления на местности границ водоохраных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов», утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 10.01.2009 г. №17 в соответствии со ст.65 Водного кодекса РФ;

– закрепление на местности границ водоохраных зон и прибрежных защитных полос специальными информационными знаками;

– соблюдение особого правового режима использования земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в границах водоохраных зон, прибрежных защитных полос поверхностных водных объектов и зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;

– обеспечение безопасного состояния и эксплуатации водохозяйственных систем, предотвращение вредного воздействия сточных вод на водные объекты;

– в рамках исполнения п.1.2.2. Протокола заседания Комиссии по координации работы по противодействию коррупции в Республике Татарстан от 10.11.2015 г., утверждённого Председателем Комиссии по координации работы по противодействию коррупции в Республике Татарстан Р.Н. Миннихановым 30.11.2015 г. № ПР-355, рекомендовано провести работу по выявлению в границах населённых пунктов водоёмов, официально не являющихся водными объектами, сформировать ЗУ, занятые такими водоёмами, обеспечить их межевание и постановку на кадастровый учёт;

– рациональное использование, восстановление водных объектов;

– осуществление водохозяйственных мероприятий и мероприятий по охране водных объектов в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации.

Части планируемых к размещению карьеров располагаются в границах водоохранной зоны р.Меша.

В соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ (п. 8 ч. 15 ст. 65) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых в границах водоохраных зон водных объектов запрещается.

С учетом изложенного, при реализации мероприятия по размещению карьеров и их дальнейшей эксплуатации необходимо обеспечить соблюдение требований вышеуказанного природоохранного законодательства.

Кроме того, при переводе земельных участков (под размещение карьеров) из одной категории в другую в целях соблюдения требований Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ необходимо обеспечить проведение кадастровых работ по межеванию земельных участков с исключением части территории, расположенной в границах водоохранной зоны водного объекта.

2.10. Леса

На территории Шалинского сельского поселения выделены леса категории эксплуатационные и защитные.

К *эксплуатационным* относятся леса, которые подлежат освоению в целях устойчивого, максимально эффективного получения высококачественной древесины и других лесных ресурсов, продуктов их переработки с обеспечением сохранения полезных функций лесов.

Защитные леса подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохраных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями. На территории Шалинского сельского поселения распространены леса следующие категории лесов:

- 1) леса, расположенные в водоохраных зонах;
- 2) леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов:
 - защитные полосы лесов вдоль ж/д путей и автомобильных дорог;
 - зеленые зоны;
- 3) ценные леса:

- леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах.

Особенности их использования, охраны, защиты, воспроизводства представлены в таблице 2.10.1.

Таблица 2.10.1

Регламенты использования земель лесного фонда

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы,
---------------	------------------------------------	------------------------

		регулирующие разрешенное использование
Эксплуатационные леса		
Эксплуатационные леса	<p>В эксплуатационных лесах допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> – заготовка древесины; – заготовка живицы; – заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; – заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; – осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; – ведение сельского хозяйства; – осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; – осуществление рекреационной деятельности; – создание лесных плантаций и их эксплуатация; – выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; – выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; – строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов; – строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов; – переработка древесины и иных лесных ресурсов; – осуществление религиозной деятельности; – использование, охрана, защита, воспроизводство лесов в соответствии с целевым назначением земель, на которых эти леса располагаются. 	Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ
Защитные леса		
В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями.		Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 г. №200-ФЗ
Леса, расположенные в водоохраннх зонах	<p>В лесах, расположенных в водоохраннх зонах, запрещаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) проведение сплошных рубок лесных насаждений; 2) использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях; 3) ведение сельского хозяйства, за исключением сенокошения и пчеловодства; 4) создание и эксплуатация лесных плантаций; 5) размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, связанных с выполнением работ по геологическому изучению и разработкой месторождений углеводородного сырья. 	Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ
Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов	<p>В лесах, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, запрещается проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев:</p> <ul style="list-style-type: none"> - когда выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохраннх, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций, - проведения сплошных рубок в зонах с особыми условиями использования территорий, на которых расположены соответствующие леса, если режим указанных зон предусматривает вырубку деревьев, кустарников, лиан, - когда строительство, реконструкция, эксплуатация объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, не 	Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ

	<p>запрещены или не ограничены в соответствии с законодательством Российской Федерации в целях осуществления работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых, использования водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, речных портов, причалов; использования линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов, а также сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов.</p> <p>Выборочные рубки лесных насаждений в лесах, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, проводятся в порядке, установленном уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.</p> <p>В лесопарковых зонах запрещаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях; - осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; - ведение сельского хозяйства; - разработка месторождений полезных ископаемых; - размещение объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений. <p>В целях охраны лесопарковых зон допускается возведение ограждений на их территориях.</p> <p>В зеленых зонах запрещаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях; - осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; - разработка месторождений полезных ископаемых; - ведение сельского хозяйства, за исключением сенокосения и пчеловодства, а также возведение изгородей в целях сенокосения и пчеловодства; - размещение объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений, линий связи, линий электропередачи, подземных трубопроводов. <p>Изменение границ лесопарковых зон, зеленых зон, которое может привести к уменьшению их площади, не допускается.</p> <p>Функциональные зоны в лесопарковых зонах, площадь и границы лесопарковых зон, зеленых зон определяются в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.</p>	
<p>Ценные леса</p>	<p>В ценных лесах запрещается проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением:</p> <ul style="list-style-type: none"> - случаев, когда выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средо-образующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций; - случаев, когда строительство, реконструкция, эксплуатация объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, не запрещены или не ограничены в соответствии с законодательством Российской Федерации в целях осуществления работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых, использования водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, речных портов, причалов; использования линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов, а также сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов. 	<p>Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ</p>

	В ценных лесах запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.	
--	--	--

2.11. Охрана объектов животного мира

В соответствии с требованиями нормативно-правовых актов в области охраны животного мира при размещении, проектировании, строительстве и реконструкции населённых пунктов, предприятий, сооружений и других объектов должны предусматриваться мероприятия по сохранению среды обитания объектов животного мира и условий их размножения, нагула, отдыха и путей миграции, а также по обеспечению неприкосновенности защитных участков территорий и акваторий.

Особенности охраны и защиты животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи представлены в таблице 2.11.1.

Таблица 2.11.1

Общие требования по охране объектов животного мира и среды их обитания

Производственный процесс	Требования при осуществлении производственных процессов	Нормативные документы
	<p>Общие требования по охране объектов животного мира и среды их обитания, направленные на предотвращение гибели объектов животного мира, установлены Экологическим кодексом Республики Татарстан. (в ред. Постановления КМ РТ от 12.02.2018 N 76).</p> <p>Настоящие Требования обязательны для всех юридических лиц независимо от форм собственности и ведомственной подчинённости, должностных, а также физических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих хозяйственную деятельность, и действуют на всей территории Республики Татарстан.</p>	<p>Постановление Правительства РФ от 13.08.1996 г. №997 «Об утверждении требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи», Экологический кодекс РТ от 15.01.2009 г. №5-ЗРТ</p> <p>Постановление Кабинета Министров РТ от 15.09.2000 г. №669 «О требованиях по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных</p>
1. Промышленные и водоохозяйственные производственные процессы	<p>Промышленные и водоохозяйственные процессы должны осуществляться на специально оборудованных производственных площадках, имеющих ограждения и приспособления, препятствующие проникновению на их территорию объектов животного мира.</p> <p>В целях предотвращения гибели объектов животного мира от воздействия вредных веществ и сырья, находящихся на производственной площадке, запрещено:</p> <ul style="list-style-type: none"> – хранить материалы и сырье вне специально оборудованных бетонированных и обвалованных площадок с замкнутой системой канализации; – сливать хозяйственные и производственные сточные воды на рельеф местности; – использовать прямоточные системы водопотребления и ресурсозатратные технологии с образованием большого количества отходов производства; – использовать не полностью герметизированные системы сбора, хранения и транспортировки добываемого жидкого и газообразного сырья; – использовать ёмкости и резервуары, не оборудованные системой защиты от попадания в них диких животных. 	

<p>2. Сельскохозяйственные производственные процессы</p>	<p>Сельскохозяйственные производственные процессы должны осуществляться с применением технологий и механизмов, которые не создают опасности массовой гибели объектов животного мира или изменения среды их обитания.</p> <p>Сельскохозяйственные объекты и стационарно установленные механизмы, способные вызвать гибель объектов животного мира, должны иметь специальные ограждения, препятствующие проникновению на них диких животных, а также санитарно - защитные зоны и очистные сооружения, исключающие загрязнение окружающей среды.</p> <p>Запрещается сброс любых сточных вод и отходов в водные объекты и на рельеф местности, в местах нереста, зимовки и массовых скоплений водных и околоводных животных.</p>	<p>магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории РТ»</p>
<p>3. Лесопромышленные и лесохозяйственные производственные процессы</p>	<p>Проекты лесоустройства и планы мероприятий, связанных с использованием лесным фондом и лесами, не входящими в лесной фонд, в обязательном порядке должны содержать специальные разделы по охране объектов животного мира и среды их обитания.</p> <p>Использование участками лесного фонда и лесов, не входящих в лесной фонд, должно осуществляться при условии сохранения благоприятной среды обитания объектов животного мира. На этих участках в период размножения, кормления и выращивания молодняка диких животных запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проведение мероприятий по борьбе с вредителями и болезнями леса с применением химических веществ и ядохимикатов; - применение арборицидов при уходе за лесом (за исключением инъекций в стволы деревьев); - устройство летних лагерей скота; - прогон скота вне специально отведённых и ограждённых троп шириной не более 5 метров. <p>На участках лесного фонда и лесов, не входящих в лесной фонд, в местах размножения, кормления и выращивания молодняка диких животных может быть ограничено или запрещено:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проведение рубок главного пользования и рубок ухода за лесом; - корчёвка площадей; - вывоз древесины; - пастьба скота; - сенокосение. 	
<p>4. Эксплуатация транспортных магистралей и объектов</p>	<p>Проектирование и сооружение транспортных магистралей должно осуществляться с учетом максимального ограничения их прохождения по естественным границам различных типов ландшафтов, пересечения путей миграции, а также мест концентрации объектов животного мира.</p> <p>На транспортных магистралах должны быть установлены специальные предупредительные знаки и знаки ограничения скорости движения транспорта в местах пересечения с путями миграции объектов животного мира.</p> <p>Наиболее опасные участки транспортных магистралей в местах концентрации объектов животного мира и на путях их миграции ограждаются устройствами со специальными проходами.</p> <p>Транспортные дамбы и мостовые переходы, пересекающие поверхностные водотоки (водохранилища, реки и ручьи), должны быть оборудованы специальными</p>	

	<p>устройствами, обеспечивающими свободную миграцию рыб и наземных животных.</p>	
<p>5. Эксплуатация трубопроводов</p>	<p>Проектирование и строительство трубопроводов должно осуществляться с учётом обеспечения защиты объектов животного мира. Работы по строительству трубопровода в периоды массовой миграции и в местах размножения и линьки, выкармливания молодняка, нереста, нагула и ската молоди рыб могут быть ограничены специально уполномоченными государственными органами Республики Татарстан по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира и среды их обитания.</p> <p>Трубопроводы должны быть заглублены (погружены под землю на определённую глубину). При строительстве трубопроводов в легко уязвимых местах среды обитания животных (заболоченные участки и другие), где невозможно заглубить трубы в землю, необходимо предусматривать сооружение переходов для мигрирующих животных, приподняв отдельные участки трубопроводов на высоту не ниже 3 метров.</p> <p>В случае пересечения крупных поверхностных водотоков (водохранилищ, рек, озёр и др.) трубопровод заглубляется и фиксируется. При пересечении трубопроводом верховий рек и ручьёв устраивается эстакада. Запрещается укладка трубопроводов по дну водоёмов на участках нерестилищ и зимовальных ям.</p> <p>В случае аварии участка трубопровода в месте пересечения водного объекта, участка концентрации наземных животных или на путях их миграции трубопровод должен оснащаться техническими устройствами, обеспечивающими отключение повреждённого в результате аварии участка трубопровода.</p> <p>При ведении строительства, реконструкции и ремонта трубопроводов запрещается оставлять не засыпанные и не ограждённые траншеи на срок более одного месяца.</p> <p>После завершения строительства, реконструкции или ремонта трубопровода запрещается оставлять необранные конструкции, оборудование, материалы, ёмкости со сточными водами и отходами производства и потребления.</p>	
<p>6. Проектирование, строительство и эксплуатация линий связи и электропередачи</p>	<p>Проектирование и строительство новых линий связи и электропередачи должно осуществляться с учётом необходимости предотвращения и сокращения риска гибели птиц в случае соприкосновения с токонесущими проводами на участках их прикрепления к конструкциям опор, а также при столкновении с проводами во время полёта.</p> <p>При строительстве линии электропередачи опоры и изоляторы должны оснащаться специальными птицевозащитными устройствами, в том числе препятствующими их гнездованию в местах, допускающих прикосновение птиц к токонесущим проводам.</p> <p>Использование неизолированных металлических конструкций в качестве специальных птицевозащитных устройств запрещается.</p> <p>Вдоль линий электропередачи оборудуются специальные санитарно - защитные полосы, препятствующие гибели объектов животного мира от воздействия электромагнитного поля.</p> <p>Эксплуатация линий проводной связи и электропередачи должна осуществляться в режиме, исключающем превышение нормативов предельно допустимых уровней воздействия электромагнитных полей и иных вредных физических воздействий линии электропередачи на объекты животного мира.</p>	<p>Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.09.2000 №669 «О требованиях по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Республики Татарстан</p>

	<p>Запрещается эксплуатация трансформаторных подстанций на линиях электропередачи, их узлов и работающих механизмов без оснащения устройствами (изгородями, кожухами и др.), предотвращающими проникновение животных на территорию подстанции и попадание их в указанные узлы и механизмы.</p> <p>В местах массовой миграции птиц для предотвращения их гибели от столкновения с линиями связи рекомендуется замена воздушной проводной системы связи на подземную кабельную или радиорелейную.</p>	
--	---	--

Местоположение проектируемой дороги будет уточняться на дальнейших этапах проектирования, с учётом требований Постановления Правительства РФ от 13.08.1996 г. №997 «Об утверждении требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи».

2.12. Зона добычи полезных ископаемых

На территории Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района выделен горный отвод Пестречинского месторождения торфа Лицензия ТАТ ПСТ 01355 ТР сроком до 23.05.2063 г. выдана ООО «Недра ресурс».

В соответствии с Водным Кодексом РФ разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых допускается в границах горного отвода за исключением территории, находящихся в пределах водоохранной зоны.

При переводе земельных участков из одной категории в другую необходимо проведение кадастровых работ по межеванию земельных участков с учетом водоохранной зоны.

Согласно ст. 7 Закона РФ «О недрах» №2395-1 в соответствии с лицензией на пользование недрами для добычи полезных ископаемых, строительства и эксплуатации подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, образования особо охраняемых геологических объектов, а также в соответствии с соглашением о разделе продукции при разведке и добыче минерального сырья пользователю предоставляется участок недр в виде горного отвода - геометризованного блока недр.

При определении границ горного отвода учитываются пространственные контуры месторождения полезных ископаемых, положение участка строительства и эксплуатации подземных сооружений, границы безопасного ведения горных и взрывных работ, зоны охраны от вредного влияния горных разработок, зоны сдвижения горных пород, контуры предохранительных целиков под природными объектами, зданиями и

сооружениями, разности бортов карьеров и разрезов и другие факторы, влияющие на состояние недр и земной поверхности в связи с процессом геологического изучения и использования недр.

Пользование отдельными участками недр может быть ограничено или запрещено в целях обеспечения национальной безопасности и охраны окружающей среды. Пользование недрами на территориях населённых пунктов, пригородных зон, объектов промышленности, транспорта и связи может быть частично или полностью запрещено в случаях, если это пользование может создать угрозу жизни и здоровью людей, нанести ущерб хозяйственным объектам или окружающей среде. Пользование недрами на особо охраняемых природных территориях производится в соответствии со статусом этих территорий (ст.8 Закона РФ «О недрах»).

В соответствии со ст. 22 указанного закона пользователь недр имеет право ограничивать застройку площадей залегания полезных ископаемых в границах предоставленного ему горного отвода. Пользователь отвечает за безопасное ведение работ, связанных с использованием недрами; соблюдение утверждённых в установленном порядке стандартов, регламентирующих условия охраны недр, атмосферного воздуха, земель, лесов, водных объектов, зданий и сооружений от вредного влияния работ, связанных с использованием недрами; а также за приведение участков земли и других природных объектов, нарушенных при использовании недрами, в состояние, пригодное для их дальнейшего использования.

Согласно ст. 25 Закона РФ «О недрах» застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускаются с разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориальных органов и органов государственного горного надзора только при условии обеспечения возможности извлечения полезных ископаемых или доказанности экономической целесообразности застройки.

Самовольная застройка площадей залегания полезных ископаемых прекращается без возмещения произведённых затрат и затрат по рекультивации территории и демонтажу возведённых объектов.

2.13. Особо охраняемые природные территории

Особо охраняемые природные территории созданы для поддержания экологического равновесия, сохранения и изучения природного разнообразия. На их территории необходимо соблюдать режимы охраны, установленные законодательствами Российской Федерации и Республики Татарстан.

По данным Государственного реестра ООПТ в Республике Татарстан 2009 г. на территории Шалинского сельского поселения расположен:

- памятник природы регионального значения "Река Меша (прав. пр. р. Кама)";
- государственный природный зоологический (охотничий) заказник регионального значения "Мешинский".

Таблица 2.13

Режим использования территории ООПТ

№п /п	Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулирующие разрешенное использование
1	Памятник природы регионального значения (Река Меша (прав. пр. р. Кама))	Соблюдение режима охраны территории памятника природы, а также режима использования водоохраных зон в установленном законом порядке. На территориях, на которых находятся памятники природы, и в границах их охранных зон запрещается всякая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятников природы.	Водный кодекс РФ, ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», 1995 г., Государственный реестр ООПТ в Республике Татарстан, 2009 г. о признании реки Меша памятником природы регионального значения – постановление Совета Министров Татарской АССР от 10.01.1978 № 25; об утверждении режима особой охраны памятника природы регионального значения «Река Меша» - постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.03.2019 №237;

3	<p>Государственный природный зоологический (охотничий) заказник регионального значения «Мешинский»</p>	<p>1. На территории Государственного природного охотничьего заказника "Мешинский" запрещена любая деятельность, угрожающая существованию популяций охотничьих животных, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - применение ядохимикатов, минеральных удобрений, химических средств защиты растений и стимуляторов роста; - засорение и замусоривание территории заказника. <p>2. На территории Государственного природного охотничьего заказника "Мешинский" запрещается без согласования с Управлением по охране, контролю и регулированию использования охотничьих животных Республики Татарстан:</p> <ul style="list-style-type: none"> - строительство жилых и промышленных объектов вне границ населенных пунктов; - строительство магистральных дорог, трубопроводов, линий электропередач и других коммуникаций; - пастьба скота в лесу, пойме рек и прогон его через лес; - лов рыбы сетями; - предоставление земельных участков для коллективного садоводства и огородничества. <p>4. На территории заказника полностью запрещена охота на бобра речного, белку и тетерева. Их добыча, а также добыча остальных объектов животного мира, отнесенных к объектам охоты, производится в соответствии с действующим законодательством.</p>	<p>Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 29 января 2004 г. N 41 "О государственных природных охотничьих заказниках "Камско-Икский", "Мешинский" и "Шумбутский"</p> <p>об организации государственного природного зоологического (охотничьего) заказника регионального значения «Мешинский» - постановление Совета Министров Татарской АССР от 30.05.1983 № 280.</p>
---	---	--	--

Мероприятия по защите особо охраняемых природных территорий.

В целях защиты Государственного природного охотничьего заказника «Мешинский» и памятника природы «Река Меша» от негативного антропогенного воздействия необходимо:

- соблюдение режима охраны охотничьего заказника и охрана биологического разнообразия;
- соблюдение границ и режима охраны, сохранение биоразнообразия памятника природы р. Меша;
- внесение сведений о границах особо охраняемых природных территорий в государственный кадастр недвижимости;
- мероприятия по отводу и очистке стоков с мостовых переходов через р.Меша.

2.14. Защитные зоны объектов культурного наследия

К объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры (ст.34.1. Закона РФ от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»).

В соответствии с данными Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия «Заключение о наличии ограничений на территории проектирования» №01-02/1233 от 26.03.2020 г. на территории Шалинского сельского поселения расположен следующий объект культурного наследия регионального (республиканского) значения, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия:

- «Мечеть, 1895 г.». расположенный по адресу Пестречинский район, Шалинское сельское поселение, с. Шали, ул. Кзыл Йолдыз, д. 26.

- выявленный объект культурного наследия (памятник археологии) «Кулаевская стоянка». На момент составления заключения границы территории указанных объектов культурного наследия не установлены.

Защитные зоны объектов культурного наследия созданы для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде. На их территории необходимо соблюдать режимы охраны, установленные законодательствами Российской Федерации и Республики Татарстан (Таблица 2.14.1).

Таблица 2.14.1

Регламенты использования защитных зон объектов культурного наследия

№ п/п	Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулирующие разрешённое использование
1	Защитная зона объекта культурного наследия	Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включённым в реестр памятникам и ансамблям и в границах, которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за	ст.34.1 Закона РФ от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

	<p>исключением строительства и реконструкции линейных объектов.</p> <p>Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются:</p> <p>1) для памятника, расположенного в границах населённого пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населённого пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника;</p> <p>2) для ансамбля, расположенного в границах населённого пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населённого пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля.</p> <p>В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.</p>	<p>Закон РТ от 1 апреля 2005 года № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан»</p> <p>Постановление Кабинета Министров №802 от 29.10.2014 г. «Об установлении границ территорий объектов культурного наследия регионального (республиканского) значения, расположенных в Сабинском муниципальном районе в РТ, и режима их использования»</p>
--	---	--

Зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых соответствующим органом охраны объектов культурного наследия установлены предусмотренные статьей 56.4 настоящего Федерального закона требования и ограничения.

Мероприятия по защите объектов культурного наследия.

В целях защиты выявленных объектов культурного наследия (архитектуры и градостроительства) и обеспечения сохранности в их исторической среде необходимо:

- соблюдение границ и режима защитной зоны объекта культурного наследия;
- разработка и утверждение проекта зоны охраны объекта культурного наследия.

2.15. Приаэродромные территории

Территория Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района частично располагается в приаэродромных территориях аэродромов МАК «Казань» и «Куркачи» АНО «Центральный аэроклуб Республики Татарстан ДОСААФ России». В соответствии с Федеральными правилами использования воздушного пространства границы приаэродромной территории определяются по внешней границе проекции полос воздушных подходов на земную или водную поверхность, а вне полос воздушных подходов - окружностью радиусом 30 км от контрольной точки аэродрома.

В пределах приаэродромной территории запрещается проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных объектов, объектов капитального и индивидуального жилищного строительства и иных объектов без согласования с собственником аэродрома.

2.16. Мелиорируемые сельскохозяйственные территории

На территории Шалинского сельского поселения находятся искусственно орошаемые, т.е. мелиорируемые сельскохозяйственные угодья, поставленные на кадастровый учет: 16:33:170411:57, 16:33:170411:21, 6:33:170411:22, 6:33:170411:74, 6:33:170411:75, 6:33:170411:76, 6:33:170411:65. В соответствии со статьей 30 ФЗ «О мелиорации земель», строительство на мелиорируемых землях объектов и проведение других работ, не предназначенных для мелиорации земель, не должны ухудшать водного, воздушного и питательного режимов почв на мелиорируемых землях, а также препятствовать эксплуатации мелиоративных систем, отдельно расположенных гидротехнических сооружений и защитных лесных насаждений.

Любая деятельность на мелиорируемых землях должна осуществляться в соответствии с требованиями, установленными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию.

Сооружение и эксплуатация линий связи, электропередач, трубопроводов, дорог и других объектов на мелиорируемых землях должны осуществляться по согласованию с организациями, уполномоченными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг, управлению государственным имуществом в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию, а также соответствующими органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

В соответствии со статьёй 7 ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», перевод земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию допускается в исключительных случаях, связанных:

- с консервацией земель;
- с созданием особо охраняемых природных территорий или с отнесением земель к землям природоохранного, историко-культурного, рекреационного и иного и особо ценного назначения;
- с установлением или изменением черты поселений;
- с размещением промышленных объектов на землях, кадастровая стоимость которых не превышает средний уровень кадастровой стоимости по муниципальному району, а также на других землях и с иными несельскохозяйственными нуждами при отсутствии иных вариантов размещения этих объектов, за исключением размещения на землях, указанных в части 2 статьи 7 ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;
- включением не пригодных для осуществления сельскохозяйственного производства земель в состав земель лесного фонда, земель водного фонда или земель запаса;
- со строительством дорог, линий электропередачи, линий связи (в том числе линейно-кабельных сооружений), нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов, железнодорожных линий и других подобных сооружений при наличии утверждённого в установленном порядке проекта рекультивации части сельскохозяйственных угодий, предоставляемой на период осуществления строительства линейных объектов;
- с выполнением международных обязательств Российской Федерации, обеспечением обороны страны и безопасности государства при отсутствии иных вариантов размещения соответствующих объектов;
- с добычей полезных ископаемых при наличии утверждённого проекта рекультивации земель;
- с размещением объектов социального, коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, образования при отсутствии иных вариантов размещения этих объектов.

Перевод земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения, кадастровая стоимость которых на пятьдесят и более процентов превышает

средний уровень кадастровой стоимости по муниципальному району, и особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, допускается:

- с установлением или изменением черты поселений;
- со строительством дорог, линий электропередач, линий связи (в том числе линейно-кабельных сооружений), нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов, железнодорожных линий и других подобных сооружений при наличии утвержденного в установленном порядке проекта рекультивации части сельскохозяйственных угодий, предоставляемой на период осуществления строительства линейных объектов;
- с выполнением международных обязательств Российской Федерации, обеспечением обороны страны и безопасности государства при отсутствии иных вариантов размещения соответствующих объектов;
- с добычей полезных ископаемых при наличии утвержденного проекта рекультивации земель.

2.17. Система природно-экологического каркаса

Основные структурные элементы системы озеленения сельского поселения оказывают значительное многоплановое воздействие на состояние окружающей среды. Они поддерживают ход естественных биосферных процессов, оказывают климаторегулирующее влияние, снижают антропогенное воздействие на окружающую среду, улучшая условия хозяйственной деятельности, проживания и отдыха населения.

В настоящее время система озеленения поселения представлена защитными лесами, лугами, защитными лесополосами, зарослями кустарников и т.д. В населённых пунктах Шалинского сельского поселения сформированная система зелёных насаждений отсутствует. Площади имеющихся зелёных насаждений (кустарники, посадки – 28 га) в населённых пунктах Шали, деревня имени ТатЦИКа, Люткино достаточно на количество человек: на 3057 человека необходимо 3,66 га, исходя из расчёта 12 м² на одного жителя (СП 42.1330.2016). Но необходимо организовать систему зелёных насаждений.

В тёплое время года большую рекреационную нагрузку претерпевают озеленённые территории вдоль берегов рек и прудов, что отрицательно сказывается на состоянии озеленённых территорий.

Кроме этого, загрязнение среды (особенно автотранспортом) вызывает неспецифические ответные реакции у растений, выражающиеся в нарушении процессов метаболизма, нарушении пигментов и отмирании тканей. Самыми

распространёнными физиогномическими индикаторными признаками служат биогеохимические эндемии: хлороз и некроз различной формы и интенсивности.

Таким образом, на текущий момент система зелёных насаждений Шалинского сельского поселения имеет общую площадь 4413,06 га и требует дальнейшего развития.

Мероприятия по формированию системы природно-экологического каркаса. На территории Шалинского сельского поселения предлагается формирование системы природно-экологического каркаса, обеспечение непрерывности его составляющих, территориальное и качественное развитие объектов озеленения.

Мероприятиями по охране растительного мира и земельных ресурсов Схемы территориального планирования Республики Татарстан предлагается организация лесолуговых поясов озеленения специального назначения. Данные мероприятия носят рекомендательный характер. В связи с этим проектом генерального плана предлагается учесть организацию лесолуговых поясов и озеленения специального назначения к населённым пунктам и автомобильным дорогам федерального значения - автодорога I категории М-7 «Москва-Уфа»; регионального значения автодорога II категории Сорочьи Горы – Шали, IV категории М-7 (Волга) - Карповка, IV категории М-7 (Волга) – Шали, IV категории Подъезд к д. Шали, V категории М-7 Волга Татарский ЦИК, вдоль которых не созданы шумо-защитные полосы зелёных насаждений в целях снего-, газо- и пыле-защиты, а также необходимо уточнить основные характеристики проектных зон на последующих стадиях проектирования территорий.

В соответствии с требованиями ОДМ 218.011-98 и СП 42.1330.2016 ширина зелёных насаждений вдоль дорог должна составлять не менее 10 м.

Для выполнения защитных функций необходимо осуществлять посадку полос зелёных насаждений, обладающих густым ветвлением и плотностью крон, неподверженностью снеголому, хорошим порослевым возобновлением, быстрым ростом, газоустойчивостью. Наиболее подходящими для этих целей видами являются:

- хвойные породы: лиственница сибирская;
- лиственные породы: дуб, ясень ланцетный, липа, тополь, граб, шелковица, гледичия;
- кустарники: бирючина, гордовина, акация жёлтая, спирея, жимолость, шиповник.

В соответствии с СП 42.1330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских

поселений» внутри всех населённых пунктов сельского поселения должны быть предусмотрены озеленённые территории общего пользования из расчёта 12 м² на одного жителя. Данные мероприятия будут способствовать достижению экологической безопасности и повышению инвестиционной привлекательности поселения.

При проведении работ по озеленению рекомендуется использовать местные породы насаждений, наиболее приспособленные к данным почвенно-климатическим условиям. Рекомендуется создание смешанных насаждений из хвойных и лиственных пород, которые обладают широкими и разнообразными декоративными возможностями и в то же время более устойчивы к загрязнению окружающей среды.

По прогнозам на расчётный срок количество человек в сельском поселении составит 3086. Необходимая площадь зелёных насаждений составит 3,70 га. В населённых пунктах необходимо облагородить имеющуюся площадь озеленения и образовать сформированную систему зелёных насаждений.

2.18. Кладбища

На территории Шалинского сельского поселения расположено 3 действующих кладбища общей площадью 9,01 га (табл. 2.19.1):

- в с. Шали кладбище площадью 6,66 га;
- в 0,4 км на юго-запад от с.Шали кладбище площадью 6,83 га;
- в с. Люткино кладбище площадью 0,38 га;

Таблица 2.18.1

Сведения о кладбищах

Наименование объекта	Кадастровый номер	Категория земель по сведениям ЕГРН
<i>с. Шали</i>		
Кладбище	16:33:170101:125	Земли населенных пунктов
<i>с. Люткино</i>		
Кладбище	16:33:170301:3	Земли населенных пунктов
<i>Кладбища, находящиеся за пределами границ населенного пункта</i>		
Кладбище в 0,4 км на юго-запад от с.Шали	16:33:170413:183	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Таблица 2.18.2

Сведения о размерах санитарно-защитных зон кладбищ в Шалинском сельском поселении (существующее положение)

Объект	Зона с особыми условиями использования территории	Нормативный документ	Площадь жилой застройки в СЗЗ, га	Доля жилой застройки в СЗЗ, %
<i>с. Шали</i>				
Кладбище	По границе территории кладбища со всех сторон	16.11.11.000.Т.001569.06.17 от 06.06.2017 проект обоснования расчетной санитарно-защитной зоны для кладбища с.Шали Пестречинского района Республики Татарстан Исполнительного комитета Пестречинского муниципального района Республики Татарстан	-	-
<i>с. Люткино</i>				
Кладбище	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.12	-	-
<i>Кладбища, находящиеся за пределами границ населенного пункта</i>				
Кладбище в 0,4 км на юго-запад от с.Шали	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.12	-	-

Мероприятия по оптимизации размещения кладбищ и оптимизация их санитарно-защитных зон (проектное предложение).

Генеральным планом Шалинского сельского поселения разработаны мероприятия, направленные на разрешение конфликтов в зонах действия экологических ограничений на территории кладбищ (Таблица 2.18.3).

На территории санитарно-защитных зон кладбищ необходимо организовать систему озеленения специального значения.

Таблица 2.18.3

Перечень мероприятий по оптимизации размещения кладбищ и организации зон с особыми условиями использования территории

Наименование объекта	Размер СЗЗ	Предлагаемое мероприятие	Нормативный документ	Сроки реализации	
				первая очередь (2029г.)	расчётный срок (2039г.)
<i>с. Шали</i>					
Кладбище	По границе территории кладбища со всех сторон	1.Закрытие части кладбища, расположенной в водоохранной зоне реки 2. Варианты решения проблемы: - разработка проекта обоснования сокращения размеров санитарно-защитной зоны; - перефункционалирование объектов, расположенных в санитарно-защитных	Водный кодекс РФ СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.12	+	-

		зонах кладбищ по мере износа			
--	--	------------------------------	--	--	--

Фактические границы территории кладбищ в сельском поселении не совпадают с границами земельных участков, поставленных на кадастровый учёт. В связи с этим необходимо проведение кадастровых работ для уточнения границ территории кладбищ. В таблице 2.18.4 показаны кадастровые номера земельных участков, на которых расположены территории кладбищ, их категории, вид права, формы собственности, мероприятия по изменению категорий.

Таблица 2.18.4

Мероприятия по изменению категории земельных участков кладбищ

Наименование объекта	Кадастровый номер	Категория земель по сведениям ЕГРН	Планируемая категория ЗУ
<i>с. Шали</i>			
Кладбище	16:33:170101:125	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
<i>с. Люткино</i>			
Кладбище	16:33:170301:3	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
<i>Кладбища, находящиеся за пределами границ населенного пункта</i>			
Кладбище в 0,4 км на юго-запад от с.Шали	16:33:170413:183	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-

3. Инженерно-техническая инфраструктура

3.1. Водоснабжение

Основным источником хозяйственно-питьевого водоснабжения Шалинского сельского поселения являются подземные воды, родники. Население пользуется водой из водозаборных скважин, индивидуальных скважин.

Сооружения системы водоснабжения населенного пункта включают водозаборные скважины, водонапорные башни, водопроводные сети. Водоснабжение объектов агропромышленного комплекса осуществляется из собственных источников водоснабжения.

Общие данные о сооружениях системы водоснабжения Шалинского сельского поселения представлены в таблице 3.1.1

Таблица 3.1.1

Наименование населенного пункта	Источник водоснабжения, (скважина, каптаж) шт.	Год ввода	Производительность скважин м ³ /сут.	Кол-во ВВ/емкость, шт./куб.м	Протяженность сетей водопровода, км
Шалинское сельское поселение					
с.Шали	скважина - 5	1972-1988	351	6/25	30,0
с.Люткино	родник				
д.им.ТатЦИКа	Централизованное водоснабжение отсутствует				

По данным Филиала Федерального бюджетного учреждения здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Татарстан (Татарстан)» в Сабинском, Кукморском, Мамадышском районах вода не соответствует требованиям СанПин 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения» в с.Шали (Протокола лабораторных исследований (испытаний) в Приложении).

Централизованным водоснабжением охвачено только население с.Шали (81 %), материал труб: чугун d89мм - 2,4 км, d110мм - 1,9 км; полиэтилен: d63 мм – 8,0 км, d110 мм – 17,1 км. В населенном пункте Шали отсутствует центральное водоснабжение по ул.Новая, Тазиева, Камаз, М.Шайхиевой, Г.Сафиуллина, Ф.Сафина, М.Мухаметзяновой, Победы, Отрадная, Полевая.

В с.Шали имеются пожарные гидранты – 7 шт.

По сведениям администрации сельского поселения проблемными характеристиками водопроводной сети являются:

- износ существующих водопроводных сетей с.Шали;
- вторичное загрязнение воды из-за ветхости водопроводов;
- несоответствие качества воды;
- дефицит воды.

Расчетные расходы

Общее водопотребление включает в себя расход воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и в общественных зданиях, на наружное пожаротушение, на полив улиц и зеленых насаждений.

Расчетные расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды населения подсчитаны исходя из норм водопотребления на одного жителя в зависимости от степени благоустройства зданий (санитарно-технического оборудования), принятых по СП 31.13330.2012, п.5.2 и коэффициентов суточной и часовой неравномерности водопотребления. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях.

Удельные нормы водопотребления

Таблица 3.1.2

№ пп	Степень благоустройства жилых домов	q _ж , л/сут
1	Здания, оборудованные внутренним водопроводом, канализацией, централизованным горячим водоснабжением	250
2	Тоже с местными водонагревателями	190
3	Тоже без ванн	140
4	Дома с водопользованием из водоразборных колонок	40

Норма расхода воды на наружное пожаротушение и количество одновременных пожаров в населенном пункте приняты согласно СП 8.13130.2009, СНиП 2.04.02-84 в зависимости от числа жителей и этажности застройки. Расчётное число одновременных пожаров принимается равным 1-2 шт. (в зависимости от числа жителей и этажности застройки), на существующее положение и на все сроки реализации генерального плана. Продолжительность тушения пожара принимается 3 часа. Согласно СП 8.13130.2009 допускается не предусматривать противопожарное водоснабжение населенных пунктов с числом жителей до 50 чел.

Норма расхода воды на полив улиц и зеленых насаждений принята согласно СП 31.13330.2012 таблица 3 п.5.3 примечание 1 и составит 70 л/сут на 1 человека.

Результаты расчетов на существующее положение, на все сроки реализации генерального плана представлены в таблице 3.1.3.

Расчетное водопотребление населением

Таблица 3.1.3

№ пп	Наименование сельских поселений и населенных пунктов	Коммунальный сектор Число жителей Среднесуточ.расход, м ³ /сут					Q _{мах} , м ³ /сут	Неучтенные расходы, м ³ /сут	Полив, м ³ /сут	Пожаротушение, м ³ /сут	Итого, м ³ /сут
		(1)	(2)	(3)	(4)	Q _{ср} , м ³ /сут					
<u>Существующее положение</u>											
1	с.Шали	-	-	$\frac{2541}{355,7}$	-	$\frac{2541}{355,7}$	426,9	42,7	177,9	135,0	782,5
2	д. им.ТатЦИКа	Централизованное водоснабжение отсутствует									
3	с.Люткино	родник									
<u>1 очередь реализации генерального плана (2030г.)</u>											
1	с.Шали	-	-	$\frac{2868}{401,5}$	-	$\frac{2868}{401,5}$	481,8	24,1	200,8	135,0	841,7
2	д. им.ТатЦИКа	-	-	$\frac{199}{27,9}$	-	$\frac{199}{27,9}$	33,4	1,7	13,9	54,0	103,0
3	с.Люткино	-	-	$\frac{7}{1,0}$	-	$\frac{7}{1,0}$	1,2	0,06	0,5	0	1,8
<u>Расчетный срок реализации генерального плана (2040г.)</u>											
1	с.Шали	-	-	$\frac{2860}{400,4}$	-	$\frac{2860}{400,4}$	480,5	24,0	200,2	108,0	812,7
2	д. им.ТатЦИКа	-	-	$\frac{223}{31,2}$	-	$\frac{223}{31,2}$	37,5	1,9	15,6	54,0	109,0
3	с.Люткино	-	-	$\frac{3}{0,4}$	-	$\frac{3}{0,4}$	0,5	0,03	0,2	0	0,7

Примечание:

- 1) Столбцы (1), (2), (3), (4) по наименованию соответствуют таблице 3.1.2 по нормам водопотребления на 1 человека;
- 2) По сведениям администрации Шалинского сельского поселения население пользуются водой из индивидуальных скважин: с.Шали – 334 чел., данных жителей в расчет на существующее положение не учитывали.

Проектное предложение

Основные направления развития водоснабжения – бесперебойное обеспечение населения района водой питьевого качества, повышение надежности систем, уменьшение потерь воды.

Согласно Схеме территориального планирования Республики Татарстан предусмотрены мероприятия по развитию системы водоснабжения и инженерной подготовке территории (таблица 3.1.4, 3.1.5).

Таблица 3.1.4

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
						существующая	новая (дополнительная)	первая очередь (до 2020 года)	расчетный срок (2021 – 2035 годы)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Мероприятия регионального значения										
Пестречинский муниципальный район										
3.	д.Шали	Водопроводные сети	Капитальный ремонт сетей водоснабжения	Капитальный ремонт			ПИР	+		Государственная программа «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан на 2014 – 2020 годы»
10.	Пестречинский муниципальный район	Капитальный ремонт сетей водоснабжения		Капитальный ремонт	штук		81	+		СТП Республики Татарстан

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
						существующая	новая (дополнительная)	первая очередь (до 2020 года)	расчетный срок (2021 – 2035 годы)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12.	Пестречинский муниципальный район	Станция водоподготовки	Строительство станций водоподготовки в населенных пунктах, вода в которых не соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01	Новое строительство				+	+	СТП Республики Татарстан

Таблица 3.1.5

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
						существующая	новая (дополнительная)	первая очередь (до 2020 года)	расчетный срок (2021 – 2035 годы)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Мероприятия регионального значения										

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
						существующая	новая (дополнительная)	первая очередь (до 2020 года)	расчетный срок (2021 – 2035 годы)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Строительство, реконструкция, капитальный ремонт и техническое перевооружение мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений										
5	с.Шали	Пруд у с.Шали	Капремонт пруда у с.Шали	Капитальный ремонт	куб. метров		301000	+		Долгосрочная целевая программа «Мелиоративные работы по восстановлению гидротехнических сооружений в Республике Татарстан на 2012 – 2014 годы»

Схемой территориального планирования Пестречинского муниципального района Республики Татарстан (внесение изменений) предусмотрены мероприятия по развитию системы водоснабжения (таблица 3.1.6)

Таблица 3.1.6

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
							1 очередь (2015-2020 гг.)	Расчетный срок (2021)	
240	с.Шали	Сети водоснабжения		реконструкция	км.	30,0	+		СТП Пестречинского МР
241	с.Шали	Система умягчения воды		строительство	шт.	1	+		СТП Пестречинского МР

242	с.Шали	Скважина		строительство	шт.	1	+		СТП Пестречинского МР
243	с.Шали	Водонапорная башня		строительство	шт.	1	+		СТП Пестречинского МР
244	с.Шали	Сети водоснабжения		строительство	км.	-	+		СТП Пестречинского МР
245	с.Шали	Сети водоснабжения		строительство	км.	-		+	СТП Пестречинского МР
246	д.им.Татцика	Сети водоснабжения		строительство	км.	-	+		СТП Пестречинского МР
247	д.им.Татцика	Сети водоснабжения		строительство	км.	-		+	СТП Пестречинского МР

Программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан на 2016-2026 годы №13 от 09 июня 2016 г. предусматривается:

- ремонт водопровода в с.Шали протяженностью 27 км.
- подведение водопровода в дома – 20 км.

В рамках реализации концепции развития территории проектом генерального плана предусматриваются следующие мероприятия:

На первую очередь (до 2030 г.) и на расчетный срок (до 2040г.):

- замена изношенных сетей водоснабжения с.Шали;
- из таблицы 3.1.3 видно, что существующей производительности скважины недостаточно для водоснабжения населения с.Шали;
- ПИР по нахождению источника водоснабжения с.Шали, д. им.ТатЦИКа;
- установка водозаборной скважины с водонапорной башней в с.Шали; д. им.ТатЦИКа;
- строительство сетей водоснабжения из современных материалов до земельных участков перспективной жилой застройки;
- установление границ зон санитарной охраны на источниках водоснабжения;
- установка приборов учета расходов воды на объектах жилой застройки;
- профилактика возникновения аварий и утечек на сетях водопровода;
- контроль по рациональному расходованию воды потребителями и совершенствованию системы мониторинга качества воды в системе водоснабжения.

Мероприятия по обеспечению сетями/объектами водоснабжения должны быть выполнены до начала освоения участков нового жилищного строительства.

Местоположение, количество артезианских скважин, расчет объема резервуаров, производительности насосных станций, протяженность водопроводной сети уточняются на последующих стадиях проектирования.

Генеральным планом предлагаются организационные мероприятия, направленные на отказ от использования устаревших и неэффективных технологий и переход на принципы наилучших доступных технологий с внедрением современных инновационных технологий.

3.2. Канализация

В Шалинском сельском поселении отсутствует централизованная система водоотведения. Население и общественные учреждения пользуются выгребными ямами с последующим вывозом на очистные сооружения с.Пестрецы и септиками.

На территории населенного пункта не организован сток поверхностных вод в виде лотков, кюветов. Ливневая канализация отсутствует.

Расчетные расходы

При проектировании системы канализации населенных пунктов расчетное удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод от жилых и общественных зданий следует принимать равным расчетному удельному среднесуточному водопотреблению без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений.

Результаты расчетов на существующее положение, на все сроки реализации генерального плана представлены в таблице 3.2.2.

Удельные нормы водоотведения

Таблица 3.2.1

№ пп	Степень благоустройства жилых домов	$q_{ж}$, л/сут
1	Здания, оборудованные внутренним водопроводом, канализацией, централизованным горячим водоснабжением	250
2	Тоже с местными водонагревателями	190
3	Тоже без ванн	140
4	Дома с водопользованием из водоразборных колонок	40

Расчетное водоотведение населением

Таблица 3.2.2

№ пп	Наименование сельских поселений и населенных пунктов	Коммунальный сектор Число жителей Среднесуточ.расход, м ³ /сут					Q _{мах} , м ³ /сут	Неучтенные расходы, м ³ /сут	Итого, м ³ /сут
		(1)	(2)	(3)	(4)	Q _{ср} , м ³ /сут			
<u>Существующее положение</u>									
1	с.Шали	-	-	$\frac{2541}{355,7}$	-	$\frac{2541}{355,7}$	426,9	42,7	469,6
2	д. им.ТатЦИКа	-	-	-	-	-	-	-	-
3	с.Люткино	-	-	-	-	-	-	-	-
<u>1 очередь реализации генерального плана (2030г.)</u>									
1	с.Шали	-	-	$\frac{2868}{401,5}$	-	$\frac{2868}{401,5}$	481,8	24,1	505,9
2	д. им.ТатЦИКа	-	-	$\frac{199}{27,9}$	-	$\frac{199}{27,9}$	33,4	1,7	35,1
3	с.Люткино	-	-	$\frac{7}{1,0}$	-	$\frac{7}{1,0}$	1,2	0,06	1,3
<u>Расчетный срок реализации генерального плана (2040г.)</u>									
1	с.Шали	-	-	$\frac{2860}{400,4}$	-	$\frac{2860}{400,4}$	480,5	24,0	504,5
2	д. им.ТатЦИКа	-	-	$\frac{223}{31,2}$	-	$\frac{223}{31,2}$	37,5	1,9	39,4
3	с.Люткино	-	-	$\frac{3}{0,4}$	-	$\frac{3}{0,4}$	0,5	0,03	0,5

Примечание: столбцы (1), (2), (3), (4) по наименованию соответствуют таблице 3.2.1 по нормам водоотведения на 1 человека;

Проектное предложение

Схемой территориального планирования Пестречинского муниципального района Республики Татарстан (внесение изменений) предусмотрены мероприятия по развитию системы водоотведения (таблица 3.2.3).

Таблица 3.2.3

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Срок реализации		Источник мероприятия
							I очередь (2015-2020 гг.)	Расчетный срок (2021)	
154	с.Люткино	Септики, выгребные ямы инженерного типа		строительство	шт.	-	+		СТП Пестречинского МР
155	с.Люткино	Септики, выгребные ямы инженерного типа		строительство	шт.	-		+	СТП Пестречинского МР

Проектное предложение

Для улучшения благоустройства жилых зданий, а так же в целях улучшения санитарно-гигиенических условий жизни населения на первую очередь (до 2030 г.) и на расчетный срок (до 2040г.) проектом генерального плана предусматриваются:

- устройство автономных систем канализации для населения, проживающего в индивидуальных домах с придомовыми земельными участками или для коллективного пользования (группы жилых домов, объектов социально-бытового сектора);
- строительство выгребных ям инженерного типа с водонепроницаемым дном и стенками;
- строительство септиков для индивидуального жилья для более эффективной очистки сточных вод;
- организация своевременного вывоза стоков от существующих септиков и выгребных ям жилой и общественной застройки на очистные сооружения канализации;
- организация поверхностного стока вод.

При разработке как централизованной, так и автономной системы канализации следует учитывать «Информационно-технический справочник по наилучшим доступным технологиям ИТС 10-2015. Очистка сточных вод с использованием централизованных систем водоотведения поселений, городских округов», с целью обеспечивать безусловный приоритет мероприятий, характеризующихся максимальной эколого-экономической эффективностью.

Мероприятия по обеспечению сетями/объектами водоотведения должны быть выполнены до начала освоения участков нового жилищного строительства.

Размещение очистных сооружений и точка сброса, их производительность, необходимость в канализационной насосной станции, протяженность канализационной сети уточняются на последующих стадиях проектирования после проведения гидравлического расчета с учетом геологических, геоморфологических и гидрогеологических условий территории и рельефа местности.

Генеральным планом предлагаются организационные мероприятия, направленные на отказ от использования устаревших и неэффективных технологий и переход на принципы наилучших доступных технологий с внедрением современных инновационных технологий.

Организация поверхностного стока

В целях благоустройства планируемой территории, улучшения ее общих и санитарных условий проектом предусматривается организация поверхностного стока и устройство сети водостоков.

Проектом предлагается открытая сеть ливнестоков.

Применение открытых водоотводящих устройств (канав, кюветов, лотков) допускается в районах одно-, двухэтажной застройки и в сельских населенных пунктах, а также на территории парков с устройством мостиков или труб на пересечении с улицами, дорогами, проездами и тротуарами.

На рекреационных территориях допускается проектирование системы отвода поверхностных и подземных вод в виде сетей дождевой канализации и дренажа открытого типа.

Отведение поверхностных вод по открытой системе водостоков допускается при соответствующем обосновании и согласовании с Управлением Роспотребнадзора по Республике Татарстан, органами по регулированию и охране водных объектов, охране водных биологических ресурсов.

Проектирование дождеприемников предусматривается на следующих участках:

- на затяжных участках спусков (подъемов);
- на перекрестках и пешеходных переходах со стороны притока поверхностных вод;
- в пониженных местах в конце затяжных участков спусков;
- в пониженных местах при пилообразном профиле лотков улиц;
- в местах улиц, дворовых и парковых территорий, не имеющих стока поверхностных вод.

Для регулирования стока дождевых вод следует проектировать пруды или резервуары, а также использовать укрепленные овраги и существующие пруды, не являющиеся источниками питьевого водоснабжения, непригодные для купания и спорта и не используемые в рыбохозяйственных целях (Республиканские нормативы градостроительного проектирования утверждены Постановлением Кабинета Министров РТ от «27» декабря 2013 г. № 1071).

3.3. Санитарная очистка территории

В данном разделе рассматриваются вопросы по организации, сбору, удалению, обезвреживанию твердых и жидких бытовых отходов, а также уборке поселковых территорий.

Существующая застройка сельского поселения является источником образования твердых коммунальных отходов. Согласно статьи 4.1. «Классы опасности отходов» Федерального закона от 30.12.2008 № 309-ФЗ: отходы в зависимости от степени негативного воздействия на окружающую среду подразделяются в соответствии с критериями, установленными федеральным

органом исполнительной власти, осуществляющим государственное регулирование в области охраны окружающей среды, на классы опасности:

I класс - чрезвычайно опасные отходы;

II класс - высокоопасные отходы;

III класс - умеренно опасные отходы;

IV класс - малоопасные отходы;

V класс - практически неопасные отходы.

Твердые коммунальные отходы сельского поселения условно можно отнести к отходам 4-го и 5-го классов опасности. Отходы 4 и 5 класса опасности – это твердые коммунальные отходы, образуются в жилом секторе и административных зданиях, в учебных заведениях и торговых центрах. Кроме того к ним относят дорожный мусор и крупногабаритные отходы, это могут быть мебель и вещи, стекло, бумага, пластмасса, пищевые отходы.

Источником образования ТКО в сельском поселении являются индивидуальные дома, социально-бытовой сектор, объекты торговли. В с.Шали имеются контейнера для сбора ТКО – объемом 8 куб.м (4 шт.), в остальных населенных пунктах организована система «мешочного сбора» отходов. Договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами заключен с ООО «Мехуборка», вывоз отходов осуществляется на полигон с.Пестрецы, г.Казани.

Источником образования навоза и помета на территории сельского поселения являются фермы КРС, личные подсобные хозяйства. Образовавшиеся отходы животноводства временно буртуются на полях и приусадебных территориях, далее используются в качестве органического удобрения.

По данным Главного управления ветеринарии Кабинета Министров РТ и ГБУ «Пестречинское РГВО» на территории Шалинского сельского поселения расположены биотермическая яма в 2,7 км на северо-запад от н.п. Шали (16:33:170404:241), сибиреязвенный скотомогильник в 2,7 км на северо-запад от н.п. Шали (16:33:170404:238).

Свалки ТКО отсутствуют.

Расчетные расходы

Нормы накопления отходов на 1 жителя в год принимается по Постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов» от 12.12.2016 г. № 922:

- твердые коммунальные отходы – 2,09 куб.м/год – индивидуальные жилые дома, 1,94 куб.м/год – многоквартирные дома;

- крупногабаритные отходы – 0,47 куб.м/год – индивидуальные жилые дома, 0,42 куб.м /год – многоквартирные дома.

Объем ТКО от жилого сектора, проживающего на территории Шалинского сельского поселения, на первую очередь и расчетные срок приведены в таблице 3.3.1.

Таблица 3.3.1

Наименование	Объем твердых коммунальных отходов, куб.м/год														
	Существующее положение на начало 2019 г.*					Первая очередь с 2019 по 2030 гг					Расчетный срок с 2030 по 2040 гг				
	ТКО	КГО	Итого от населения	Итого от юр. лиц	Итого	ТКО	КГО	Итого от населения	Итого от юр. лиц	Итого	ТКО	КГО	Итого от населения	Итого от юр. лиц	Итого
Шалинское сельское поселение	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8244,1	-	-	-	-	8287,1
с.Шали	-	-	-	-	-	5994,1	1348,0	7342,1	367,1	7709,2	5977,4	1344,2	7321,6	366,1	7687,7
д. им.ТатЦИКа	-	-	-	-	-	415,9	93,5	509,4	25,5	534,9	466,1	104,8	570,9	28,5	599,4
с.Люткино**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Примечание:

* данные объема твердых коммунальных отходов на существующее положение не имеются.

**В с.Люткино принята существующая система «мешочного сбора» отходов.

Для складирования предполагаемых объемов ТКО потребуются контейнеры и контейнерные площадки. Необходимое количество контейнеров определено по формуле (Справочник «Санитарная очистка территории и уборка населенных мест» (Москва, 1990г.)):

$$B = \text{Пгод} * t K_1 / 365 * E, \text{ шт.},$$

где Пгод - годовое накопление ТКО, м³/год,

t - периодичность вывоза мусора, сут.,

K_1 - коэффициент неравномерности накопления отходов (принимается равным 1,25),

E - вместимость контейнера, м³, с учетом среднесуточного накопления коммунальных отходов, периода их вывоза (1 раз/2 сут.) и вместимости контейнера (1,1 м³). Расчетное количество контейнеров представлено в таблице 3.3.2.

Таблица 3.3.2

Наименование	Количество контейнеров, шт	
	Первая очередь с 2019 по 2030 гг	Расчетный срок с 2030 по 2040 гг
Шалинское сельское поселение	51	52
с.Шали	48	48
д. им.ТатЦИКа	3	4
с.Люткино	-	-

Таким образом, на территории Шалинского сельского поселения количество контейнеров (объем 1,1 куб.м) для ТКО должно составлять 51 шт. на первую очередь и 52 шт. на расчетный срок, при условии, что 50% контейнеров рекомендуется использовать для отходов ТКО, подлежащих сортировке (вторсырье). Места размещения контейнерных площадок и количество единиц спецтехники (а именно транспортных и собирающих мусоровозов) определяется региональным оператором и территориальной схемой в области обращения с отходами.

Порядок и сбор ТКО осуществляется согласно Постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 21 декабря 2018 г. № 1202 «Об утверждении Порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Республики Татарстан».

Проектное предложение

Генеральным планом Шалинского сельского поселения в целях улучшения санитарно-гигиенических условий жизни населения и экологического благополучия территории предусматриваются следующие мероприятия:

- плано-регулярная санитарная очистка территории;
- организация дифференцированного (раздельного) сбора ТКО;
- организация специальных площадок с твердым покрытием с установкой водонепроницаемых контейнеров для сбора отходов в соответствии с потребностями;
- организация специальных площадок с твердым покрытием и ограждением, препятствующим развалу отходов для сбора и хранения

крупногабаритных отходов;

– захоронение и утилизация образовавшихся твердых коммунальных отходов через мусороперегрузочную станцию в Пестречинском муниципальном районе на межмуниципальный полигон ТКО на территории Арского муниципального района в соответствии с Территориальной схемой в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами Республики Татарстан (утв. Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 13.03.2018г № 149). До ввода в эксплуатацию межмуниципального полигона ТКО в Арском муниципальном районе, твердые коммунальные отходы с территории сельского поселения будут вывозить на полигон ТКО с.Пестрецы;

– организация приемного пункта по принятию энергосберегающих ламп, используемых в бытовых условиях, и их вывоз к местам утилизации отходов с высоким классом токсичности;

– организация приемного пункта по принятию стеклотары, стеклобоя, макулатуры, металлических банок, металлолома, пластика и пластиковых бутылок, хлопчатобумажной ветоши, автомобильных шин;

– удаление уличного смета на полигон ТКО для использования в качестве изолирующего слоя;

В части решения вопроса утилизации отходов животноводства генеральным планом предлагается следующие варианты:

1. использование навозохранилищ закрытого типа и дальнейший вывоз помета и навоза на поля в качестве удобрения после проведения мероприятий по обеззараживанию отходов животноводства;
2. использование установок для переработки навоза и помета.

3.4. Теплоснабжение

В настоящее время населенные пункты Шалинского сельского поселения застроены частными домами «усадебной застройки». Отопление «усадебной застройки» осуществляется от локальных источников теплоснабжения 2-х или одноконтурных индивидуальных бытовых котлов, работающих на природном газе низкого давления.

Теплоснабжение общественных учреждений осуществляется от автономных котельных, топливом служит природный газ (табл. 3.4.1).

Таблица 3.4.1

№ пп	Адрес котельной	Марка котла	Кол-во котлов	Мощность котлов, кВт
1	с.Шали ул. Хайруллина, около д.35	Климат 175	3	175
2	с.Шали ул. Хайруллина, д.36	-	1	-

№ пп	Адрес котельной	Марка котла	Кол-во котлов	Мощность котлов, кВт
3	с.Шали ул. Тагиева, д. 21А	Квг 250 РС 2000	1 1	250 200

Проектное решение:

Схемой территориального планирования Пестречинского муниципального района Республики Татарстан (внесение изменений) предусмотрены мероприятия по развитию системы газоснабжения: строительство БМК (блочно-модульная котельная).

Проектом генерального плана теплоснабжение усадебной жилой, общественной застройки – на первую очередь (2030г.) и на расчетный срок (2040г.) предлагается осуществить:

- усадебная застройка - от одноконтурных и двухконтурных теплогенераторов;
- общественные и административные зоны - от автономных источников тепла.

3.5. Газоснабжение

Природный газ в сельском поселении подается от АГРС Пестрецы, далее по газопроводам высокого и среднего давления до газораспределительных пунктов (ГРП, ШРП) и по сетям низкого давления непосредственно к потребителю.

Населенные пункты Шали и им.ТатЦИКа (частично) сельского поселения газифицированы. Село Люткино не газифицировано, в связи с малой численностью населения.

По сведениям главы сельского поселения в с.Шали – 50 чел., д. им.ТатЦИКа – 25 чел., с.Люткино – 7 чел. используют печное отопление.

Информации о расходе газа в сельском поселении не имеется.

Расчетные расходы газа

В соответствии с планировочными решениями необходимо предусмотреть газоснабжение населения – (хозяйственно-бытовые и коммунальные нужды).

В соответствии СП 42-101-2003 при составлении проектов генеральных планов городов и других поселений допускается принимать укрупненные показатели потребления газа, м³/год на 1 чел., при теплоте сгорания газа 34 МДж/м³ (8000 ккал/м³):

- при наличии централизованного горячего водоснабжения - 120;
- при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей - 300;

- при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения - 180 (220 в сельской местности).

Потребность в газе на коммунально-бытовые нужды населения на первую очередь (2030г.) и на расчетный срок (2040г.) представлены в таблице 3.5.1.

Потребность в газе на коммунально-бытовые нужды населения Шалинского сельского поселения

Таблица 3.5.1

№ п/п	Наименование сельских поселений	Годовой расход газа, тыс. м ³ /год		
		Исходный год*	I-я очередь (2030 год)	Расчетный срок (2040 год)
	Шалинское сельское поселение	654,5	674,8	678,3
1	с.Шали	621,5	631,0	629,2
2	д. им.ТатЦИКа	33,0	43,8	49,1
3	с.Люткино	-	-	-

*Примечание: по сведениям главы сельского поселения в с.Шали – 50 чел., д. им.ТатЦИКа – 25 чел., с.Люткино – 7 чел. используют печное отопление, данных жителей в расчеты на исходный год не учитывали.

Проектное предложение

Схемой территориального планирования Пестречинского муниципального района Республики Татарстан (внесение изменений) предусмотрены мероприятия по развитию системы газоснабжения (таблица 3.5.2):

Таблица 3.5.2

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Срок реализации		Источник мероприятия
							Почередь (2015-2020 гг.)	Расчетный срок (2021)	
73	с.Шали	Сети газоснабжения		строительство	км.	-		+	СТП Пестречинского МР
74	с.Шали	ГРПШ		строительство	шт.	-		+	СТП Пестречинского МР

Проектом генерального плана на первую очередь (до 2030 г.) и расчетный срок (до 2040г.) предусматривается максимальное использование существующей системы газопроводов, позволяющей стабильное газоснабжение всех газифицированных объектов, своевременную диагностику газопроводов в соответствии с утвержденными федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности «Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления» (от 15 ноября 2013 года № 542).

Проектом предлагается строительство газораспределительных газопроводов в с.Шали и до земельных участков перспективной застройки.

Прокладку газопроводов и месторасположение газорегуляторных пунктов уточнить на последующих стадиях проектирования с учетом гидравлического расчета, геологических и топогеодезических изысканий.

Проектом предлагаются организационные мероприятия, направленные на отказ от использования устаревших и неэффективных технологий и переход на принципы наилучших доступных технологий и внедрение современных инновационных технологий.

3.6. Электроснабжение

Электроснабжение потребителей эл/эн в Шалинском СП осуществляется ВЛ 10 кВ ф.03 ПС Пестрецы, ВЛ 10 кВ ф.15 ПС Пестрецы, таблица 3.6.1.

Таблица 3.6.1

Данные по подстанциям Шалинского сельского поселения

Место расположение ПС	Наименование ПС	Номинальная мощность	Напряжение подстанций
РТ Пестречинский муниципальный район с.Пестрецы ул Молодежная д.39	ПС 110 кВ Пестрецы	2x16 МВА	110/10

Примечание: данные предоставлены ОАО "Сетевая компания"

В Шалинском сельском поселении расположено 26 трансформаторных подстанций, таблица 3.6.2.

Таблица 3.6.2

№ п/п	Диспетчерский номер КТП	Напряжение, кВ	Мощность КТП, кВА	Резерв мощност и КТП, кВА	Тип опор	Состояние
с.Шали						
1	КТП-8040 16.33.2.765	0/0,4кВ	250	210	ж/б, деревянные, деревянные	удовлетворительное

					сж/б приставкой	
2	КТП-8041 16.33.2.758	10/0,4кВ	160	45	ж/б, деревянные, деревянные сж/б приставкой	удовлетворительное
3	КТП-8042 16.33.2.767	10/0,4кВ	100	10	ж/б, деревянные, деревянные с ж/б приставкой	удовлетворительное
4	КТП-8043 16.33.2.764	10/0,4кВ	250	95	ж/б, деревянные	удовлетворительное
5	КТП-8044 16.33.2.760	10/0,4кВ	250	101	ж/б, деревянные, деревянные с ж/б приставкой	удовлетворительное
6	КТП-8045 16.33.2.756	10/0,4кВ	250	105	ж/б, деревянные, деревянные с ж/б приставкой	удовлетворительное
7	КТП-8046 16.33.2.763	10/0,4кВ	63	8	ж/б, деревянны е	удовлетворительное
8	КТП-8047 16.33.2.761	10/0,4кВ	160	61	ж/б	удовлетворительное
9	КТП-8048 16.33.2.766	10/0,4кВ	100	35	ж/б, деревянные, деревянные с ж/б приставкой	удовлетворительное
10	КТП-8049 16.33.2.762	10/0,4кВ	400	200	ж/б, деревянные с ж/б приставкой	удовлетворительное
11	КТП-8050 16.33.2.821	10/0,4кВ	63	140	ж/б	удовлетворительное
12	КТП-8051 16.33.2.757	10/0,4кВ	250	105	-	удовлетворительное
13	КТП-8052 16.33.2.770	10/0,4кВ	250	125	ж/б, деревянные, деревянные с ж/б приставкой	удовлетворительное
14	КТП-8054 16.33.2.769	10/0,4кВ	250	45	ж/б, деревянны е	удовлетворительное
15	КТП-8055 16.33.2.752	10/0,4кВ	250	15	ж/б	удовлетворительное
16	КТП-8056 16.33.2.754	10/0,4кВ	63	35	ж/б, деревянны е	удовлетворительное

17	КТП-8059 16.33.2.755	10/0,4кВ	100	45	ж/б	удовлетворительное
18	КТП-8062 16.33.2.771	10/0,4кВ	100	35	ж/б, деревянные, деревянные с ж/б приставкой	удовлетворительное
19	КТП-8064 16.33.2.768	10/0,4кВ	100	118	ж/б	удовлетворительное
20	КТП-8133 16.33.2.753	10/0,4кВ	250	64	ж/б	удовлетворительное
д.им. ТатЦИКа						
21	КТП-8057 16.33.2.601	10/0,4кВ	100	80	ж/б	удовлетворительное
22	КТП-8060 16.33.2.603	10/0,4кВ	160	42	ж/б, деревянные	удовлетворительное
23	КТП-8325 16.33.2.602	10	100	210	ж/б	удовлетворительное
с.Люткино						
25	КТП-8058 16.33.2.928	10	100	15	ж/б	удовлетворительное
26	КТП-8348 16.33.2.927	10	100	90	ж/б, деревянные, деревянные с ж/б приставкой	удовлетворительное

Примечание: данные предоставлены ОАО "Сетевая компания"

ВЛ 10кВ ф.03 ПС 110 кВ Пестрецы кольцуется с ВЛ 10кВ ф.15 ПС 110 кВ Пестрецы. На ВЛ 10 кВ резерв по току составляет 60%.

Расчет электрических нагрузок

Электрические нагрузки по проекту планировки коммунально-бытового сектора (КБС) Рождественского сельского поселения определены в два срока:

- первая очередь – 2030 г.;
- расчетный срок – 2040 г.

Годовое электропотребление коммунально-бытового сектора рассчитано согласно табл.4 Приложения 9 (Республиканские нормативы градостроительного проектирования, 2013) «Укрупненные показатели расхода электроэнергии коммунально-бытовых потребителей и годового числа часов использования максимума электрической нагрузки».

Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, объектами транспортного обслуживания, наружным освещением. Эти данные не учитывают применения в жилых зданиях кондиционирования,

электроотопления и электроводонагрева. Годовое число часов использования максимума электрической нагрузки приведено к шинам 10(6) кВ ЦП.

Расчетная мощность коммунально-бытового сектора рассчитана согласно РД 34.20.185-94, табл.2.4.3. «Укрупненные показатели удельной расчетной коммунально-бытовой нагрузки». Удельная мощность электроэнергии составила 0,41 кВт/чел. (категория городов «малый», с плитами на природном газе). Приведенные в таблице показатели учитывают нагрузки: жилых и общественных зданий (административных, учебных, научных, лечебных, торговых, зрелищных, спортивных), коммунальных предприятий, объектов транспортного обслуживания (гаражей и открытых площадок для хранения автомобилей), наружного освещения, а также различные мелкопромышленные потребители, питающиеся, как правило, по поселковым распределительным сетям.

Расчет электрических нагрузок предприятий необходимо произвести по проектам электроснабжения данных предприятий или соответствующих аналогов.

Годовое электропотребление мощности КБС и мелкопромышленных предприятий, тыс.кВт.ч/год

Таблица 3.6.3

Населенные пункты	Годовое электропотребление, тыс кВт.ч/год		
	Исходный год	Первая очередь 2030г.	Расчетный срок 2040г.
Шалинское сельское поселение	6633,8	6670,6	6696,6
с.Шали	6238,8	6223,6	6206,2
д. им.ТатЦИКа	379,8	431,8	483,9
с.Люткино	15,2	15,2	6,5

Расчетная мощность КБС и мелкопромышленных предприятий, кВт

Таблица 3.6.4

Населенные пункты	Расчетная мощность, кВт		
	Исходный год	Первая очередь 2030г.	Расчетный срок 2040г.
Шалинское сельское поселение	1253,5	1260,4	1265,2
с.Шали	1178,8	1175,9	1172,6
д. им.ТатЦИКа	71,8	81,6	91,4
с.Люткино	2,9	2,9	1,2

Трансформаторная мощность КБС и мелкопромышленных предприятий, кВА

Таблица 3.6.5

Населенные пункты	Трансформаторная мощность, кВА		
	Исходный год	Первая очередь 2030г.	Расчетный срок 2040г.
Шалинское сельское поселение	1474,6	1482,8	1489,0
с.Шали	1386,8	1383,4	1380,0
д. им.ТатЦИКа	84,4	96,0	107,6
с.Люткино	3,4	3,4	1,4

Проектное решение

В настоящее время и вплоть до расчетных сроков (2040 г.) для обеспечения электроэнергией проектом генерального плана предлагается:

- использование существующей схемы электроснабжения поселения и при необходимости реконструирование или замена изношенных ТП, КТП и ВЛ;
- строительство линий электропередач до земельных участков перспективной застройки;
- предусмотреть переход от ламп накаливания на энергосберегающие лампы;

Необходимое количество трансформаторных подстанций, местоположение, а так же трассировка линий электропередач подлежат уточнению на последующих стадиях проектирования.

Согласно современным требованиям к электросетям рекомендуется:

1. Оснащение ВЛ быстродействующими ВЧ защитами;
2. Телемеханизация подстанций;
3. Монтаж автоматизированных систем учёта электроэнергии в распределительной сети населенных пунктов;
4. Применение энергосберегающих технологий и компенсации реактивной мощности.

3.7. Слаботочные сети

Телефонизация

В настоящее время телефонизация Шалинского сельского поселения осуществляется от АТС в с. Шали (таблица 3.7.1).

Таблица 3.7.1

№п /п	Наименование (тип) АТС в н.п.		Месторасположение	Проектная емкость	Используемая емкость	Год установки	Тип кабеля, МСС	Протяженность МСС, км
24	с.Шали	М-200	ул.Хайруллина, д.33 зд. СП	496	447	2000	ВОЛС	11,375

Связь организована по шкафной системе с зоной прямого питания.

Линейное хозяйство – кабельно-воздушное, выполнено кабелями в траншее и в кабельной канализации, а также частично проводами по опорам связи.

Телефонные станции обеспечивают междугородние связи со всей территорией России, а также международные переговоры, включая страны СНГ.

Для абонентов связь предоставляет ПАО «Таттелеком».

Проектное решение

Согласно Схеме территориального планирования Пестречинского района Республики Татарстан (внесений изменений) в части развития системы слаботочных сетей планируется:

- строительство АТС в д. им.ТатЦИКа;
- прокладка ВОЛС до проектируемой АТС д. им.ТатЦИКа;
- прокладка ВОЛС до Индустриального парка «М-7 Шали».

Проектом генерального плана потребное количество абонентов Интернет и цифровое TV на все сроки развития сельского поселения предусматривается с учетом 100% обеспеченности населения.

4. Инженерная подготовка территории

Цели и задачи раздела

Целью раздела «Инженерная подготовка территории населенных мест» является улучшение физических характеристик территории и создания условий для эффективного гражданского и промышленного строительства.

Основной задачей инженерной подготовки является защита территории района от воздействия неблагоприятных физико-геологических процессов. Для этого необходимы мероприятия по инженерной подготовке, состав которых следует устанавливать в зависимости от природных условий осваиваемой территории (рельефа, грунтовых условий, степени затопляемости, заболоченности, наличия опасных природных процессов на осваиваемой территории), характера использования территории.

Существующее положение

В соответствии с разделом 5 СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95» природные условия поселения оцениваются как «простые».

В таблице 4.1 представлены повторяемость направления ветра и количество осадков в зимний период.

Таблица 4.1

Месяц	Повторяемость направлений ветра								Количество осадков (мм)
	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	
Октябрь	11	5	4	11	20	15	21	13	54,3
Ноябрь	8	5	7	14	24	14	18	10	46,9
Декабрь	6	4	8	17	25	14	18	8	47,3
Январь	7	4	7	19	27	12	16	8	41,5
Февраль	8	6	11	19	21	12	15	8	32,3
Март	7	6	9	18	25	13	16	6	36,6

Как видно из таблицы 4.1.1 в зимний период преобладают южные ветра. Это говорит о том, что снежным заносам подвержены дороги широтного направления.

В проекте рассматриваются опасные природные процессы, характерные для территории сельского поселения:

- эрозионные процессы;
- карстово-суффозионные процессы;
- затопление (подтопление);
- сейсмичность;
- снежные заносы.

В соответствии с СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения.

Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003. Основные положения», при проектировании инженерной защиты следует обеспечивать (предусматривать):

предотвращение, устранение или снижение до допустимого уровня отрицательного воздействия на защищаемые территории, здания и сооружения действующих и связанных с ними возможных опасных процессов;

наиболее полное использование местных строительных материалов и природных ресурсов;

производство работ способами, не приводящими к появлению новых и (или) интенсификации действующих геологических процессов;

сохранение заповедных зон, ландшафтов, исторических объектов и памятников и т.д.;

надлежащее архитектурное оформление сооружений инженерной защиты; сочетание с мероприятиями по охране окружающей среды;

в необходимых случаях - систематические наблюдения за состоянием защищаемых территорий и объектов и за работой сооружений инженерной защиты в период строительства и эксплуатации (мониторинг).

Эрозионные процессы

Эрозионная деятельность временных водотоков заключается в образовании промоин и оврагов, расчленяющих водораздельные массивы территории поселения. Постоянные водотоки (ручьи и реки), в процессе эрозионной деятельности и в зависимости от геолого-геоморфологических факторов, нередко осуществляют подмыв береговых склонов, приводящий к отторжению поверхностных грунтовых массивов.

Природные факторы способствуют развитию на территории района еще одного эрозионного процесса – плоскостного смыва. К этим факторам относится значительное количество атмосферных осадков, значительное вертикальное расчленение. Антропогенный фактор – вспашка земель – усиливает этот процесс.

Эрозионные процессы в своем развитии могут достигать больших значений и наносить значительный ущерб, поэтому необходимо проведение регулярных мониторинговых исследований за их развитием, расширение наблюдательной сети, разработка и реализация мероприятий по защите склонов от эрозии.

Овражно-балочная сеть на территории Шалинского сельского поселения развита повсеместно. Для оврагов характерна разветвленная, древовидная форма.

Одним из процессов, наносящих большой ущерб сельскому хозяйству, можно назвать почвенную эрозию – смыв плодородного слоя почвы с поверхности. Эрозии подвержены распаханые склоны рек. Главная причина ее возникновения заключается в нарушении организации агроландшафта – неправильном соотношении площадей пашни, лугов и лесных угодий.

Мероприятия инженерной защиты от эрозионных процессов

В настоящее время на территории поселения овраги встречаются повсеместно и не представляют угрозы для существующих населенных пунктов.

При расположении оврага вне застроенной территории могут быть проведены мероприятия по приостановке роста оврага: устройство нагорных канав на склонах

оврага, водостоков с перепадами для упорядочения стока в овраге, укрепление дна и откосов. Благоустройство овражных территорий может быть достигнуто террасированием и уполаживанием откосов оврага, засыпкой его узкой части, защитным озеленением – одерновкой склонов, посадкой кустарников и деревьев.

Предупредительными мерами по образованию оврагов является охрана имеющегося на склонах травянистого покрова и искусственное укрепление в виде облесения и запруживание оврагов. Окультуривание оврагов позволяет использовать их в хозяйственных целях.

В целях благоустройства планируемой территории, отвода дождевых и талых вод с территории района, улучшения ее общих и санитарных условий, мерой борьбы по размыву склонов оврагов и их распространению проектом рекомендуется организация поверхностного стока и устройство сети водостоков.

Схемой территориального планирования Пестречинского муниципального района Республики Татарстан (внесение изменений) предусмотрены мероприятия инженерной защиты территорий, подверженных эрозионным процессам:

Местоположение	Опасные природные явления	Мероприятия
с.Шали	Эрозия	Приостановка роста оврагов, устройство нагорных канав, укрепление дна оврага и откосов, защитное озеленение
д. им.ТатЦИКа	Эрозия	Приостановка роста оврагов, устройство нагорных канав, укрепление дна оврага и откосов, защитное озеленение
с.Люткино	Эрозия	Приостановка роста оврагов, устройство нагорных канав, укрепление дна оврага и откосов, защитное озеленение

Карстово-суффозионные процессы

Территория Шалинского сельского поселения располагается в пределах Мешинского карстового района Волго-Вятской карстовой области. Карстовые формы связаны с растворением, в основном, пермских известняков и доломитов, отчасти гипсов.

Мероприятия инженерной защиты территории от суффозионно-карстовых процессов

Противокарстовые мероприятия следует предусматривать при проектировании зданий и сооружений на территориях, в геологическом строении которых присутствуют растворимые горные породы (известняки, доломиты, мел, обломочные грунты с карбонатным цементом, гипсы, ангидриты, каменная соль) и имеются карстовые проявления на поверхности (карры, поноры, воронки, котловины, карстово-эрозионные овраги, поля) и (или) в глубине грунтового массива (разуплотнения грунтов, полости, каналы, галереи, пещеры, воклюзы).

Согласно Схеме территориального планирования Пестречинского муниципального района Республики Татарстан (Карта инженерной подготовки

территории, М 1:50000) на территории Шалинского поселения карстовые проявления отмечаются близ с.Люткино и с. Шали.

При строительстве на карстоопасных территориях рекомендуется выполнить комплекс противокарстовых мероприятий архитектурно-планировочного, конструктивного и эксплуатационного характера.

При проектировании зданий и сооружений на закарстованных территориях следует учитывать выявленные на основе данных инженерных изысканий:

тип карста;

формы и механизм формирования подземных и поверхностных проявлений карста;

категории устойчивости территорий относительно интенсивности образования карстовых провалов и их средних диаметров;

особенности гидрологических и гидрогеологических условий;

неравномерно-пониженную прочность и несущую способность закарстованных пород, покрывающих грунтов и отложений, заполняющих поверхностные и погребенные карстовые формы (воронки и т.п.);

опасность возникновения и развития карстовых деформаций в толще грунтов и на земной поверхности (провалов, локальных и общих оседаний);

возможность значительной активизации карстовых процессов и явлений.

Для инженерной защиты зданий и сооружений от карста применяют следующие противокарстовые мероприятия или их сочетания:

планировочные;

водозащитные и противодиффузионные;

геотехнические (укрепление оснований);

конструктивные;

технологические;

эксплуатационные.

Противокарстовые мероприятия следует выбирать в зависимости от характера выявленных и прогнозируемых карстовых проявлений, вида карстующихся пород, условий их залегания и требований, определяемых особенностями проектируемой защиты и защищаемых сооружений, предприятий, территорий с учетом СП 22.13330.2016.

Затопление (подтопление)

В соответствии с Перечнем населенных пунктов Республики Татарстан, попадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период (в редакции Распоряжения КМ РТ от 16 февраля 2019 г. № 301-р) населенные пункты Шалинского сельского поселения не попадают в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период.

Вне территории населенных пунктов процессам подтопления могут быть подвержены днища и нижние части склонов долин рек, дренирующую рассматриваемую территорию. Здесь подземные воды относятся к водоносному четвертичному аллювиальному комплексу, испытывают существенные сезонные и многолетние колебания, на территориях, где глубина залегания уровня подземных вод в большинстве случаев невелика (обычно не превышает 10-15 м).

Согласно внесения изменений в Схему территориального планирования Пестречинского муниципального района РТ (Карта инженерной пожготовки, М 1:50000) в период весеннего паводка уровень р. Меши повышается на 6-7 м, затапливая существенную часть поймы. В зоне затопления оказывается северо-западная часть д. им. ТатЦИКа.

По сведениям главы сельского поселения подтоплению подвержены ул.Ковали, Кооперативная, Почтовая в с.Шали.

В соответствии со ст.67.1 п.5 Водного кодекса РФ: Границы зон затопления, подтопления определяются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти с участием заинтересованных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Согласно п.3 Постановления Правительства РФ от 18 апреля 2014 г. № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления»: Границы зон затопления, подтопления определяются Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, об определении границ зон затопления, подтопления и сведений о границах такой зоны, которые должны содержать текстовое и графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости. Также в п.17 указано, что после определения границ зон затопления, подтопления Федеральное агентство водных ресурсов:

а) направляет в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии документы, необходимые для внесения сведений о границах зон затопления, подтопления в государственный кадастр недвижимости, в порядке и в сроки, которые определены Федеральным законом "О государственном кадастре недвижимости";

б) вносит сведения о зонах затопления, подтопления в государственный водный реестр;

в) представляет сведения о зонах затопления, подтопления в Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий.

В настоящее время в сельском поселении границы зон затопления, подтопления не установлены в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 18 апреля 2014 г. № 360. В связи с этим границы зон затопления, подтопления не отражены на картографических материалах генерального плана.

Мероприятия инженерной защиты от затопления (подтопления)

На территории Шалинского сельского поселения северо-западная часть территории д.ТатЦИКа попадает в зону затопления р.Меши.

Для защиты территории от затопления предлагается строительство незатопляемых дамб обвалования. Незатопляемые дамбы следует применять для постоянной защиты от затопления территории населенного пункта, прилегающей к

реке с учетом отметок рельефа. Проектирование дамб следует производить в соответствии с требованиями СП 39.13330.2012.

Строительство новых объектов рекомендуется вести вне зоны затопления.

Эффективность обвалования увеличивается с применением гидромеханизации, например, рефулирования грунта за счет улучшения русла реки.

Опыт осуществления указанных мероприятий по уменьшению последствий затоплений в районе показывает, что наибольший экономический эффект и надежная защита пойменных территорий от затоплений могут быть достигнуты при использовании обширного комплекса мероприятий активных методов защиты (регулирование водостока) в сочетании с пассивными методами (обвалование, руслоуглубление и т.п.).

При проектировании защитных сооружений необходимо установить отметки высоких горизонтов воды реки различной повторяемости по данным многолетних гидрометрических наблюдений. Расчетная высота наивысшего горизонта воды устанавливается особым заданием в зависимости от характера использования территорий, защищаемых от затопления.

Схемой территориального планирования Пестречинского муниципального района Республики Татарстан (внесение изменений) предусмотрены мероприятия инженерной защиты территорий, подверженных затоплению:

Местоположение	Опасные природные явления	Мероприятия
д. им.ТатЦИКа	Затопление	Подсыпка территории до незатопляемых отметок, обвалование, спрямление русла, дноуглубление

Во время весеннего интенсивного снеготаяния, процесс подтопления может затрагивать часть территории с.Шали, прилегающих к водотоку.

Строительство новых объектов рекомендуется вести вне зоны подтопления.

Инженерной защитой от подтопления следует предусматривать комплекс мероприятий, обеспечивающих предотвращение подтопления территорий и отдельных объектов в зависимости от требований строительства, функционального использования и особенностей эксплуатации, охраны окружающей среды и/или устранения отрицательных воздействий подтопления.

В случае необходимости использования подтапливаемых территорий возникает необходимость проведения инженерных мероприятий защиты этих территорий от подтопления. К таким мероприятиям относятся: подсыпка территории до незатопляемых отметок, дренаж.

Подсыпка территории до незатопляемых отметок является наиболее простым в строительстве и эксплуатации и эффективным инженерным мероприятием. Применение этого мероприятия целесообразно при небольших размерах защищаемой территории и при небольшой высоте подсыпки (1 – 1,5м). Особенно выгодна подсыпка территории в тех случаях, когда она может быть произведена с

применением гидромеханизации (например, рефулирования грунта за счет улучшения русла реки). Подсыпанная территория в зависимости от ее местоположения в населенном пункте может быть использована под застройку или парк.

На защищаемых от подтопления территориях в зависимости от топографических и геологических условий, характера и плотности застройки, условий движения подземных вод со стороны водораздела к естественному или искусственному стоку следует применять одно-, двух-, многолинейные, контурные и комбинированные дренажные системы.

Инженерная подготовка территории для строительства объектов в зоне подтопления может серьезно повысить стоимость возводимого объекта.

Схемой территориального планирования Пестречинского муниципального района Республики Татарстан (внесение изменений) предусмотрены мероприятия инженерной защиты территорий, подверженных подтоплению:

Местоположение	Опасные природные явления	Мероприятия
с.Шали	подтопление	Прочистка открытых водотоков, дождевая канализация и регулирование уровня водных объектов, подсыпка территории
с.Люткино	подтопление	Прочистка открытых водотоков, дождевая канализация и регулирование уровня водных объектов, подсыпка территории

Сейсмичность

В тектоническом отношении территория Шалинского сельского поселения расположена в центральной части Волго-Уральской антеклизы Восточно-Европейской платформы.

Территория Шалинского сельского поселения располагается в зоне прохождения сейсмогенерирующего Алькеевско-Пичкасского разлома.

Согласно Схеме территориального планирования РТ (Схема сейсмического районирования территории Республики Татарстан с периодом повторения бальности T=1000 лет) рассматриваемая территория расположена в зоне в 6 баллов.

Условия строительства в сейсмоопасных районах

Согласно СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81» рассматриваемая территория относится к 6-балльной (карта В) и к 7-балльной (карта С) зонам сейсмичности при возведении объектов повышенной ответственности.

Снежные заносы

Согласно СП 20.13330.2016 Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85* (с Изменениями N 1, 2), Приложение Е. Карты районирования территории Российской Федерации по климатическим характеристикам, карта 1 - территория сельского поселения относится к IV снеговому району.

Снежные заносы возникают в результате обильных снегопадов и метелей, которые могут продолжаться от нескольких часов до нескольких суток. Они вызывают нарушения транспортного сообщения, повреждения линий связи и электропередач, негативно влияют на хозяйственную деятельность.

Мероприятия по зимнему содержанию дорог

К защитным мерам по предотвращению образования снежных заносов относится защита дорог с помощью постоянной или временной снегозащиты.

К постоянной снегозащите относятся снегозащитные лесополосы - снегозащитные лесные полосы, постоянные заборы. К временной - снегозадерживающие щиты, снежные траншеи, валы.

Временные снегозащитные устройства следует проектировать на расчетную метель, так как после отработки временной снегозащиты предусматривается ее восстановление.

На территории Шалинского сельского поселения преобладают южные ветра. Наиболее надежным, экологически оправданным видом защиты снегозадерживающего действия являются снегозащитные лесные полосы.

Проектом предлагается защитное озеленение на участке проектной автодороги М-12 «Москва-Нижний Новгород-Казань».

Снегозащитная лесная полоса должна иметь плотную (непродуваемую) конструкцию. Обязательным элементом каждой полосы должна быть густая двухрядная кустарниковая растительность.

Расстояние между соседними рядами деревьев и кустарников в лесной полосе принимается: в благоприятных лесорастительных условиях - 2,5 м, а в тяжелых условиях - 3,0 - 3,5 м.

Расстояние между растениями в ряду допускается в пределах 0,5 - 1,0 м.

Расстояние от бровки земляного полотна до придорожной снегозащитной полосы, ширина лесных полос и величина разрывов между полосами при объемах снегоприноса до 250 м³/м определяются по таблице 4.1.2:

Размещение лесных полос в зависимости от объема снегоприноса

Расчетный объем снегоприноса, м ³ /м	Расстояние от бровки земляного полотна до лесонасаждений, м	Ширина разрыва между лесонасаждениями, м	Ширина полос отвода земель для лесонасаждений, м
10 - 25	15 - 25	-	4
50	30	-	9
75	40	-	12
100	50	-	14
125	60	-	17
150	65	-	19
200	70	-	22
250	50	50	2*14

В связи с возможностью переноса снега под углом по отношению к оси дороги снегозащитные лесные полосы устраивают длиннее защищаемого участка на 50 - 100 м.

При большой длине снегозащитной полосы, создаваемой на сельскохозяйственных угодьях, необходимо предусматривать технологические разрывы по 10 - 15 м через каждые 800 - 1000 м для прохода сельскохозяйственных машин.

В случаях, когда существующая снегозащитная полоса не удовлетворяет нормам по конструкции, составу пород, размещению и другим признакам и в результате не выполняет свои снегозащитные функции, должны быть предусмотрены дополнительные мероприятия.

Все мероприятия, обеспечивающие снегонезаносимость дорог во время метелей, основываются на прогнозе возможных объемов снегоприноса к снегонезаносимым участкам дороги за зиму, за одну метель и возможных объемов снегоотложений на конец зимнего периода или одной метели.

Вся система мероприятий по зимнему содержанию автомобильных дорог выстраивается таким образом, чтобы обеспечить комфортные условия для движения автотранспорта при максимальном облегчении и удешевлении выполняемых работ.

Наибольшее распространение на автомобильных дорогах получили устройства снегозадерживающего действия.

На участках дороги с интенсивной метелевой деятельностью рекомендуется применять заборы. Заборы могут быть снегозадерживающего действия и снегопередающего действия.

Надежным средством защиты дорог от снежных заносов являются снегозадерживающие заборы - устройства капитального типа с большой затратой материалов и высокой стоимостью. Перед устройством снегозадерживающих заборов следуют предварительно дать экономическое обоснование и расчет.

В случае невозможности размещения на прилегающих к автомобильной дороге землях постоянных средств снегозащиты или при невозможности усиления существующих, а также во всех случаях, когда это экономически оправдано, проектом предлагается использовать временные снегозадерживающие устройства: снегозадерживающие щиты, траншеи, снежные стенки.

В период с длительными и интенсивными метелями, во время которых перестановка щитов затруднена, щитовые линии ставят в два, три и более рядов. Расстояние между рядами принимают равным 30 высотам щита, причем первый, ближний к дороге ряд, ставят на расстоянии 20 высот щита от бровки земляного полотна.

Широкое распространение при защите автомобильных дорог от снежных заносов получили устройства из снега.

Траншеи могут применяться как самостоятельное средство защиты - на дорогах IV - V категорий или в сочетании с другими средствами (насаждениями, заборами, щитами), чтобы усилить снегозадерживающее действие и повысить надежность снегозащитных линий на дорогах I, II, III категории.

С целью повышения эффективности работы траншей после заполнения их снегом до половины глубины производят их восстановление по старому следу.

Выбор одного из методов или одновременно использование нескольких, зависит от интенсивности выпадения осадков, условий и значимости трассы, материального благополучия поселения.

Мелиоративные работы по восстановлению гидротехнических сооружений

По сведениям главы сельского поселения в 2012 году проводились ремонтные работы ГТС пруда (юго-западнее от с.Шали). Гидротехническое сооружение пруда (кадастровый номер земельного участка 16:33:170414:85), юго-восточнее от с.Шали в аварийном состоянии, требуется ремонт.

Оценка опасных природных процессов на территории Шалинского сельского поселения позволяет выделить участки, благоприятные для строительства – водораздельные пространства и приводораздельные склоны.

К участкам с неблагоприятными условиями относятся территории, подверженные эрозионным и карстовым процессам, зонам возможного подтопления.

5. Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Раздел генерального плана «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» разработан в соответствии с нормативными документами в области гражданской обороны и защите территорий от чрезвычайных ситуаций, а также Исходными данными и требованиями для разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций МЧС РФ от 28 июля 2020 года №277 (далее – Исходные данные, Приложение).

5.1. Перечень мероприятий по гражданской обороне

Обоснование отнесения территории к группе по гражданской обороне
Проектируемая территория к группам по гражданской обороне не относится.

Обоснование отнесения объектов к категории по гражданской обороне. Перечень объектов, продолжающих работу в военное время, перечень объектов перемещаемых в загородную зону

На территории Шалинского сельского поселения организаций, отнесенных к категории по гражданской обороне, не имеется.

Информации об объектах, продолжающих работу в военное время и объектов, перемещаемых на территорию сельского поселения из категорированных городов, не имеется.

Определение границ зон возможной опасности, предусмотренных СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»

Территория сельского поселения не попадает в зоны возможного химического заражения, возможных разрушений, возможного радиоактивного заражения и возможного катастрофического затопления.

Оповещение по гражданской обороне

Системы оповещения предназначены для подачи универсального сигнала "Воздушная тревога!" (в военное время) с помощью электросирен, сигнально громкоговорящих установок, громкоговорителей и доведение сигналов и

информации оповещения до населения и органов управления (п.6.39 СП 165.1325800.2014» ИТМ ГО по ГО».

По сведениям главы Шалинского сельского поселения имеется громкоговоритель и сиренная установка в с.Шали, по ул. Хайруллина, д.35.

Состояние инженерной защиты населения и наибольшей работающей смены
Строительство защитных сооружений гражданской обороны не требуется.

Основные показатели по существующим инженерно-техническим мероприятиям при обеспечении эвакуации населения в мирное и военное время на момент разработки проекта планировки

Численность рассредотачиваемого, эвакуируемого населения, расселяемого в загородной зоне на первую очередь и расчетный срок – в соответствии с Планом гражданской обороны и защиты населения Пестречинского муниципального района РТ.

Размещение сборно-эвакуационных (приемно-эвакуационных) пунктов – в соответствии с Планом гражданской обороны и защиты населения Пестречинского муниципального района.

Проектные мероприятия по гражданской обороне

1. Так как территория сельского поселения не попадает в зоны возможного химического заражения возможных разрушений, возможного радиоактивного заражения и возможного катастрофического затопления, то проведение специальных мероприятий по защите от указанных опасностей не требуется.

2. Систему оповещения по гражданской обороне в Шалинском сельском поселении необходимо предусмотреть, в соответствии с Указом Президента РФ от 13.11.2012 г. № 1522 «О создании комплексной системы экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций» (необходима установка речевых сиренных установок с подключением к ЕДДС района).

Для оповещения населения Шалинского сельского поселения проектом предлагается установка двух речевых сиренных установок (РСУ) с радиусом оповещения до 1-1.5 км, в с.Люткино путем СМС-оповещения. При размещении речевой сиренной установки необходимо предусмотреть полное покрытие территории населенных пунктов. Данные РСУ допустимо использовать для оповещения населения о ЧС мирного времени.

Предлагаемое размещение РСУ показано на графическом материале.

3. В соответствии с Исходными данными, строительство защитных сооружений гражданской обороны не требуется.

4. Эвакуация населения, расселение, рассредоточение в загородной зоне на первую очередь и на расчетный срок для Шалинского сельского поселения должна осуществляться в соответствии с Планом гражданской обороны и защиты населения в Пестречинском муниципальном районе РТ.

5. Маскировочные мероприятия в соответствии с п. 10 СП 165.1325800.2014 (Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны») на территории сельского поселения не предусматриваются.

6. Согласно Исходным данным, в соответствии с п.5.23 СП 165.1325800.2014 суммарная проектная производительность защищенных от химического заражения объектов водоснабжения, обеспечивающих водой в условиях прекращения централизованного снабжения электроэнергией, должна быть достаточной для удовлетворения потребностей населения, в том числе эвакуированных, а также сельскохозяйственных животных и птицы, содержащихся на предприятиях всех форм собственности, крестьянских (фермерских) и личных подсобных хозяйств, в питьевой воде и определяться: для населения - из расчета не менее 25 л в сутки на одного человека (таблица 5.1.1), для сельскохозяйственных животных и птицы - по нормам, устанавливаемым Минсельхозом России.

Таблица 5.1.1

Минимально необходимое количество воды питьевого качества в сутки, подаваемое населению по централизованным СХПВ Шалинского сельского поселения

Сельское поселение	Исходный год (2019 г.), чел.		Первая очередь (2029 г.), чел.		Расчетный срок (2039 г.), чел.	
	Численность населения, чел.	Суточный запас, м3	Численность населения, чел.	Суточный запас, м3	Численность населения, чел.	Суточный запас, м3
Шалинское сельское поселение	3057	76,5	3074	76,9	3086	77,2
с.Шали	2875	71,9	2868	71,7	2860	71,5
д. им.ТатЦИКа	175	4,4	199	5,0	223	5,6
с.Люткино	7	0,2	7	0,2	3	0,1

Примечание: расчет произведен без учета эвакуируемого населения.

В соответствии с п.5.30 СП 165.1325800.2014 водозаборные сооружения, не пригодные к дальнейшему использованию, должны быть тампонированы, а самоизливающиеся водозаборные сооружения - оборудованы регулируемыми кранами.

7. Необходимо предусмотреть мероприятия по устойчивому электроснабжению, согласно «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 «ИТМ по ГО»».

Распределительные линии электропередачи энергетических систем напряжением 35 - 110 (220) кВ и более должны быть закольцованы и подключены к нескольким источникам электроснабжения с учетом возможного повреждения отдельных источников, а также должны проходить по разным трассам (п 6.89 СП 165.1325800.2014).

Схема электрических сетей энергосистем должна предусматривать возможность автоматического деления энергосистемы на сбалансированные независимо работающие части (блоки) (п 6.85 СП 165.1325800.2014).

Необходимо предусмотреть возможность применения передвижных электростанций и подстанций (п 6.90 СП 165.1325800.2014).

8. Так как территория сельского поселения не относится к группам по гражданской обороне, специальных мероприятий по газоснабжению и теплоснабжению не требуется.

5.2. Перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

В соответствии с Указом Президента РФ от 11 января 2018 года №12 «Об утверждении основ государственной политики Российской Федерации в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций на период до 2030 года» мониторинг и оценка текущего состояния защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций осуществляются Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий с участием федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в пределах их компетенции. В целях предотвращения чрезвычайных ситуаций, обеспечения оперативного реагирования на угрозы природного и техногенного характера на всех уровнях единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций разрабатываются планы действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

К основным мероприятиям по обеспечению безопасности населения в чрезвычайных ситуациях относятся следующие: прогнозирование и оценка возможности последствий чрезвычайных ситуаций; разработка мероприятий, направленных на предотвращение или снижение вероятности возникновения таких ситуаций, а также на уменьшение их последствий. Кроме того, очень важным является обучение населения действиям в чрезвычайных ситуациях и разработка эффективных способов его защиты.

Для проведения работ по ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий могут быть привлечены:

- пожарные части;
- штатные и нештатные аварийно-спасательные формирования;

- персонал учреждений здравоохранения;
- персонал и техника других учреждений.

Для перевозки (эвакуации) населения и материальных средств может быть использована автомобильная техника предприятий и организаций района.

Для проведения инженерных, аварийно-спасательных и восстановительных работ также может быть привлечена инженерная техника, предприятий и организаций района.

Высокую эффективность в деле защиты населения и территорий сельского поселения имеет проведение инженерно-технических мероприятий, предусматривающих возведение и эксплуатацию соответствующих защитных сооружений для защиты от неблагоприятных и опасных явлений и процессов природного и техногенного характера.

5.3. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера

Чрезвычайная ситуация природного характера - обстановка на определённой территории или акватории, сложившаяся в результате стихийного природного бедствия, которое может повлечь или повлекло за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. Различают природные чрезвычайные ситуации по характеру источника и масштабам.

В проекте рассматриваются опасные процессы, которые имеют место на территории Шалинского сельского поселения:

- *метеорологические* (сильный ветер (в том числе шквал); сильный дождь; грозовые разряды; крупный град; очень сильный снег, метель; снежные заносы; сильный мороз; экстремально высокие, низкие температуры);
- *эрозионные процессы;*
- *карстово-суффозионные процессы;*
- *затопление (подтопление);*
- *сейсмичность;*
- *снежные заносы;*
- *природные пожары.*

Опасные метеорологические явления

Климат района умеренно-континентальный с относительно влажным и прохладным летом и умеренно холодной, снежной зимой. Годовая суммарная радиация увеличивается с востока на запад с 3811 мДж/м² до 3921 мДж/м².

На процессы погоды и формирование особенностей климата большое влияние оказывают циклонические и антициклонические макроциркуляционные формы движения атмосферы. Они обуславливают, как зональные, так и меридиональные

движения различных воздушных масс.

Циклоны сопровождаются обычно быстрыми и резкими изменениями погоды с сильно развитой облачностью, осадками и порывистыми ветрами, что приводят к образованию таких возможных опасных метеорологических явлений, как шквал, сильные ветры, метели, дожди, ливни, снег, крупный град.

Средние скорости ветра невелики, однако в отдельных случаях порывы ветра могут превышать 30 м/с (в соответствии с приказом МЧС России №329 от 8.07.04 г. критерием отнесения данного явления к ЧС считается скорость ветра (включая порывы) - 25 м/с и более.). Суммы осадков в отдельные годы могут значительно отклоняться от среднегодового значения.

Максимальная высота снежного покрова колеблется от 33 до 37 см, годовая сумма осадков – 500-520 мм. Высота снежного покрова достигает наибольших значений в марте.

В летний период года преимущественно отмечаются явления конвективного характера, в виде: сильных осадков; сильного ветра (в том числе шквал); крупного града. Вероятно возникновение на территории сельского поселения явлений комплексного характера:

- гроза, ливневый дождь (21-29 мм) за период не более 1 ч и/или сильный дождь (35-49 мм) за период времени не более 12 ч, град любых размеров, сильный ветер (в том числе шквал) при достижении скорости при порывах 20-24 м/с.

- гроза, ливневый дождь (21-29 мм) за период не более 1 ч и/или сильный дождь (35-49 мм) за период времени не более 12 ч, сильный ветер (в том числе шквал) при достижении скорости при порывах 20-24 м/с.

Вследствие прихода сухих теплых воздушных масс и устойчивого антициклона на территории может образоваться аномально-жаркая погода, сильная жара (до +38⁰С), чрезвычайная пожаро-опасность.

В весенне-осенний период комплексные явления на территории могут отмечаться, в виде – сильного снега в количестве 15-19 мм за период времени не более 12 часов с установлением временного снежного покрова в аномально поздние (ранние) сроки, в период вегетации.

Зимний период характеризуется более сильными ветрами, чем летний. Опасные комплексные явления на территории могут отмечаться в виде:

- ветра, при достижении средней скорости 16-19 м/с и/или при порывах 20-24 м/с, при температуре воздуха 25⁰С мороза и ниже.

- резкого и значительного понижения температуры на 15⁰С и более в течение суток, в том числе при переходе через 0⁰С, сопровождаемое усилением ветра при достижении средней скорости 16-19 м/с и/или при порывах 20-24 м/с, сильными осадками в количестве 35-49 мм за период времени не более 12 ч или сильным снегом в количестве 15-19 мм за период времени не более 12 ч, образованием сильной гололедицы, снежных заносов.

При вторжении холодного континентального воздуха умеренных широт, устанавливается малооблачная и морозная погоды, и как следствие возможное возникновение экстремально низких температур: сильный мороз (до -45⁰С),

аномально-холодная погода.

Опасность для людей при опасных и неблагоприятных метеорологических явлениях заключается в разрушении дорожных и мостовых покрытий, сооружений, воздушных линиях электропередач и связи, наземных трубопроводов, а также поражении людей обломками разрушенных сооружений, осколками стекол, летящими с большой скоростью.

Последствия опасных ветровых воздействий

- порывы линий электропередач и связи упавшими деревьями, поваленными опорами, конструкциями разрушенных зданий;
- нарушение устойчивой связи из-за прекращения электроснабжения узлов связи;
- повреждение кровли, остекления жилых, производственных и административных зданий;
- разрушение надземных газопроводов низкого давления, прекращение газоснабжения жилых микрорайонов и промышленных предприятий;
- затруднение транспортного сообщения из-за завалов на улицах и дорогах;
- разрушения зданий при ураганном ветре и перехлестывание проводов (ЛЭП могут способствовать быстрому распространению массовых пожаров).

Мероприятия по снижению возможных последствий опасных явлений метеорологического характера

Для смягчения последствий от опасных явлений метеорологического характера рекомендуется:

- заблаговременное оповещение населения об угрозе возникновения явления;
- отключение ЛЭП, обесточивание потребителей во избежание замыканий электрических сетей;
- отключения газоснабжения, во избежание утечек газа и, как следствие, возможного пожара или взрыва;
- усиление зданий и сооружений, укрытие населения в капитальных строениях, подвалах и убежищах, защита витрин, окон с наветренной стороны;
- проведение противопаводковых мероприятий.

Мероприятия по снижению возможных последствий метелей, при угрозе экстремально низких температур воздуха

- теплозащита зданий, выделение тепловых районов, резервирование (котельные в холодном резерве) и, при необходимости, подключение резервных источников теплоснабжения;

– ветрозащита селитебных территорий в зимний период для улучшения их микроклимата от преобладающих ветров планировочными методами или с помощью посадки зеленых насаждений и др.

Мероприятия по снижению возможных последствий высоких температур

– гигиена питания и водопотребления. Обеспечение водопотребления достаточное для утоления жажды. Критериями достаточности воды являются субъективные ощущения и относительно стабильная масса, при этом целесообразно дробное принятие жидкости. В связи со снижением аппетита в жаркое время важное значение приобретает рациональный режим питания, когда основные приемы пищи приходятся на прохладный период суток;

– гигиена одежды. Основное требование к одежде, предназначенной для использования в жарких условиях, является ее достаточная гигроскопичность, влагоемкость, воздухопаропроницаемость. Важную роль в одежде играет ее цвет, радиационную теплоту меньше поглощают светлые ткани, чем темные;

– режим труда и отдыха. Следует руководствоваться основным принципом – необходимостью восстановления физиологических функций к началу следующего трудового периода. Для защиты от неблагоприятных воздействий высоких температур работающих на открытом воздухе периодически необходим кратковременный отдых в местах, защищенных от прямого солнечного облучения. Целесообразно устанавливать медицинское наблюдение.

Характеристики опасных геологических и гидрогеологических процессов и явлений

Характеристики эрозионных и карстово-суффозионных процессов, затопления (подтопления), сейсмичности, снежные заносы и мероприятия по борьбе с ними приведены в разделе 4 «Инженерная подготовка территории».

Природные пожары

На территории Шалинского сельского поселения расположены леса Пестречинского и Янтыковского участковых лесничеств ГКУ «Лаишевское лесничество». В соответствии с материалами «Стратегии развития лесного хозяйства Республики Татарстан на период до 2018 г.» (утв. Постановлением КМ РТ от 10.02.2010 г. №61) леса сельского поселения относятся ко II классу пожарной опасности.

Основная причина возгорания лесов в поселении – несоблюдение правил пожарной безопасности (человеческий фактор), включая неосторожное обращение с огнем туристов, охотников, рыбаков, грибников и других лиц, при посещении лесов, весенние и осенние неконтролируемые сельхозпалы, нарушение правил пожарной

безопасности лесозаготовителями, грозовые разряды. Вероятность возникновения лесных пожаров возрастает в засушливый период из-за наличия в лесах сухостоя.

Застройка населенных пунктов сельского поселения должна строго осуществляться в соответствии с пунктом 4.14 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», противопожарные расстояния от границ застройки городских поселений до лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) должны быть не менее 50 м, а от границ застройки городских и сельских поселений с одно-, двухэтажной индивидуальной застройкой, а также от домов и хозяйственных построек на территории садовых, дачных и приусадебных земельных участков до лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) - не менее 30 м.

Помимо этого, необходимо руководствоваться нормативными документами в области пожарной безопасности в соответствии с Распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 02.03.2020 № 453-р, в котором утвержден план мероприятий по организации работы по охране лесов и населенных пунктов на территории Республики Татарстан от пожаров в 2020 году.

Для населенных пунктов опасность природных пожаров заключается в том, что есть вероятность непосредственного воздействия природных пожаров на людей, на их имущество. Также в угрозе сильного задымления, при этом возможно нарушение движения автомобильного транспорта, ухудшение экологической обстановки и, как следствие, состояния здоровья людей.

Организация руководства работами по тушению лесных пожаров, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций в лесах, возникших вследствие лесных пожаров, организация межведомственного взаимодействия при выполнении работ по тушению лесных пожаров регламентируется Приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 8 июля 2014 г. №313 "Об утверждении Правил тушения лесных пожаров".

Мероприятия по предотвращению распространения природных пожаров на территорию населенного пункта

– обустройство противопожарных разрывов и минерализованных полос между природными территориями и территорией населенного пункта (меры пожарной безопасности на территории должны быть соблюдены в соответствии со ст. 1, 19, 38 Закона о пожарной безопасности, ст. 63 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»),

– обустройство минерализованных полос вокруг пожароопасных объектов.

Согласно Правилам противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля

2012 г. №390 «О противопожарном режиме (с изменениями на 20 сентября 2019 года)», а также Правилам пожарной безопасности в лесах, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2017 г. №417 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах (с изменениями на 17 апреля 2019 года)» в период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова физические, юридические лица, а также иностранные граждане и лица без гражданства, владеющие, пользующиеся и (или) распоряжающиеся территорией, прилегающей к лесу, обеспечивают ее очистку от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, мусора и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от леса либо отделяют лес противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 0,5 метра или иным противопожарным барьером.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности в лесах

Противопожарная профилактика на природных территориях предусматривает проведение комплекса мероприятий, направленных на предупреждение возникновения пожаров, ограничение их распространения и организационно-технические и другие мероприятия, обеспечивающие условия для успешной борьбы с пожарами и пожарную устойчивость лесов.

Предупреждение возникновения природных пожаров осуществляется посредством пропаганды и агитации, регулирования посещаемости природных территорий населением, государственного пожарного надзора в целях контроля за соблюдением правил пожарной безопасности, организационно-технических мероприятий, снижающих вероятность возникновения пожаров.

Ограничение распространения пожаров заключается в повышении пожароустойчивости насаждений (естественного и искусственного происхождения) за счет регулирования состава древостоев, очистки их от захламленности, противопожарного обустройства территорий, включающего создание системы противопожарных барьеров, сети дорог и водоемов, а также в контролируемом выжигании территорий.

Организационно-технические и другие мероприятия, повышающие пожарную устойчивость природных территорий, заключаются в подготовке местного населения к работам по предупреждению, обнаружению, тушению пожаров в поселении; строительству и ремонту противопожарных объектов; работе с органами власти, арендаторами и т.д.

5.4. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера

Местами захоронения биологических отходов являются кладбища, скотомогильники, биотермическая яма. По данным Главного управления ветеринарии Кабинета Министров РТ и ГБУ «Пестречинское РГВО» на территории

Шалинского сельского поселения расположены биотермическая яма в 2,7 км на северо-запад от н.п. Шали, сибиреязвенный скотомогильник в 2,7 км на северо-запад от н.п. Шали.

Мероприятия по предупреждению негативного воздействия сибиреязвенных скотомогильников и биотермических ям на территорию сельского поселения, воздействие подробно рассмотрены в разделе 2.2 «Санитарно-защитные зоны».

5.5. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Чрезвычайная ситуация техногенного характера – обстановка, при которой в результате возникновения аварии на объекте, определённой территории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей среде. Различают чрезвычайные ситуации техногенного характера по месту их возникновения и по характеру основных поражающих факторов источника чрезвычайной ситуации. Чрезвычайные ситуации техногенного характера создаются взрывами, пожарами, крушениями, выбросами химических и радиоактивных веществ, разрушениями, падениями, обвалами на объектах техносферы.

Перечень потенциально опасных объектов

В соответствии с Исходными данными и требованиями, существующие потенциально опасные объекты, аварии на которых могут привести к образованию зон чрезвычайных ситуаций - согласно распоряжению Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Республики Татарстан от 11.02.2019 № 03-19р (ДСП) «Об утверждении Перечня потенциально опасных объектов Республики Татарстан на 2019 год» в Пестречинском муниципальном районе:

- ООО «Газпром трансгаз Казань» (Станция газораспределительная АГРС-10 Кошаково Константиновского ЛПУМГ (по адресу: 422772, Республика Татарстан, Пестречинский район, с. Кошаково, АГРС); Станция газораспределительная АГРС Ташкент-1 Пестрецы Константиновского ЛПУМГ (по адресу: 422770, Республика Татарстан, Пестречинский район, р.ц. Пестрецы, АГРС); Участок магистрального газопровода «Миннибаево – Казань» с 80 по 285,4 км с отводами Константиновского ЛПУМГ (Пестречинский район).

Потенциальные источники чрезвычайных ситуаций техногенного характера

К источникам возможного возникновения чрезвычайной ситуации техногенного характера следует отнести опасные производственные объекты.

К опасным производственным объектам на территории сельского поселения относятся магистральные трубопроводы. Возможны дорожно-транспортные происшествия, происшествия на объектах жизнеобеспечения, террористические акты, последствия которых могут привести к нарушению функционирования инфраструктуры сельского поселения и поражению населения.

Возможные аварии на магистральных трубопроводах

При авариях на магистральном трубопроводе возможны возгорания и взрывы.

Опасными производственными факторами трубопровода являются:

разрушение трубопровода или его элементов, сопровождающееся разлетом осколков металла и грунта;

возгорание продукта при разрушении трубопровода, открытый огонь и термическое воздействие пожара;

взрыв газовой смеси;

обрушение и повреждение зданий, сооружений, установок;

пониженная концентрация кислорода;

дым;

токсичность продукции.

В целях обеспечения сохранности, создания нормальных условий эксплуатации и предотвращения несчастных случаев на магистральных трубопроводах, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, вводятся «Правила охраны магистральных трубопроводов», утвержденные Минтопэнерго РФ 29.04.1992г. и Постановлением Госгортехнадзора РФ от 23.11.1994г. № 61.

Для исключения возможности повреждения трубопроводов (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны: вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы, в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 метрах от оси трубопровода с каждой стороны.

В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности:

перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно-измерительные пункты;

открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств,

открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов;

устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей; разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции;

разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня.

В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается:

возводить любые постройки и сооружения;

высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопой, производить колку и заготовку льда;

сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды;

производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;

производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта. Письменное разрешение на производство взрывных работ в охранных зонах трубопроводов выдается только после представления предприятием, производящим эти работы, соответствующих материалов, предусмотренных действующими Едиными правилами безопасности при взрывных работах;

производить геологосъемочные, геологоразведочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов).

Предприятия и организации, получившие письменное разрешение на ведение в охранных зонах трубопроводов работ, обязаны выполнять их с соблюдением условий, обеспечивающих сохранность трубопроводов и опознавательных знаков, и несут ответственность за повреждение последних. Аварии при разгерметизации газопроводов сопровождаются следующими процессами и событиями: истечением газа до срабатывания отсекающей арматуры (импульсом на закрытие арматуры является снижение давления продукта); закрытие отсекающей арматуры; истечение газа из участка трубопровода, отсеченного арматурой.

В местах повреждения происходит истечение газа под высоким давлением в окружающую среду. На месте разрушения в грунте образуется воронка. Метан

поднимается в атмосферу (легче воздуха), а другие газы или их смеси оседают в приземном слое. Смешиваясь с воздухом газы образуют облако взрывоопасной смеси.

Статистика показывает, что примерно 80 % аварий сопровождается пожаром. Искры возникают в результате взаимодействия частиц газа с металлом и твердыми частицами грунта. Обычное горение может трансформироваться во взрыв за счет самоускорения пламени при его распространении по рельефу и в лесу.

Защита населения

при авариях на магистральных трубопроводах

Защита населения вблизи газопроводов должна проводиться по нескольким направлениям:

- снижение вероятности возникновения аварии. Этот фактор определяется надежностью технологического оборудования и возможностью контроля и поддержания его ресурса.
- уменьшения масштабов распространения физических полей воздействия от аварии в окружающем пространстве. С этой целью устраиваются специальные задвижки, позволяющие в случае аварии автоматически отсечь неисправную часть трубопровода. Необходимо также выполнять требования по удалению возможных источников воспламенения вблизи трубопровода.
- уменьшения масштабов поражения (в первую очередь речь идет о поражении людей, т.е. технического персонала и населения). Населенные пункты должны располагаться вне зон минимально допустимых расстояний (МДР) от магистральных газопроводов.
- обучение населения и персонала действиям при возможной аварии на трубопроводе, умению провести экстренную эвакуацию за зону возможного поражения и оказать медицинскую помощь пострадавшим.

Аварии на транспорте, дорожно-транспортные происшествия

Транспортная структура Шалинского сельского поселения является частью транспортной структуры Пестречинского муниципального района, которая в свою очередь интегрирована в транспортную сеть Республики Татарстан и представлена автомобильным транспортом.

По функциональному назначению автомобильные дороги сельского поселения являются дорогами федерального, регионального и местного значения.

Для автомобильного транспорта характерен достаточно большой тип происшествий: столкновения, наезды, опрокидывания, пожары, падения с крутых склонов, падения в водоемы и т.д.

Основными причинами возникновения дорожно-транспортных происшествий в поселении являются:

- нарушение правил дорожного движения;
- неровное покрытие автодорог с дефектами, отсутствие горизонтальной разметки и ограждений на опасных участках;
- недостаточное освещение автодорог;
- низкое качество покрытий – низкое сцепление, особенно зимой, и др. факторы.

Нельзя полностью исключать возможность перевозки по территории сельского поселения автомобильным транспортом опасных грузов и происшествий при перевозке.

Подобные аварии приводят, в случаях разрушения или разгерметизации цистерны, к чрезвычайным ситуациям загрязняющими окружающую среду вредными веществами, ставя под угрозу жизнь не только водителей транспортного средства перевозящего опасный груз, но и жизни других, находящихся в непосредственной близости людей. В современных автомобилях чаще всего используется цистерна, вмещающая в себя 30 м³ опасного груза.

Радиусы зон поражения для некоторых, наиболее часто перевозимых опасных веществ, приведены в таблице 5.5.1.

Таблица 5.5.1

Вид вещества	Радиус зоны поражения, км	Площадь зоны поражения, км ²	Радиус зоны поражения, м		Площадь зоны поражения, м ²	
			растекания	возгорания	растекания	возгорания
<i>АХОВ</i>						
Аммиак	0,8	0,25	-	-	-	-
Хлор	1,6	1,00	-	-	-	-
<i>Взрывопожароопасные вещества</i>						
Бензин	-	-	10	40	320	5000
Диз. топливо	-	-	45	140	6400	61600

Мероприятия по ликвидации последствий аварий на транспорте

Мероприятия по ликвидации последствий дорожно-транспортных происшествий, взаимодействие экстренных служб, руководство по организации деятельности территориальных органов МЧС России в области спасения лиц, пострадавших в результате дорожно-транспортных происшествий в субъектах РФ должны осуществляться в соответствии с Методическими рекомендациями территориальным органам МЧС России по повышению уровня взаимодействия экстренных служб, участвующих в ликвидации последствий дорожно-транспортных происшествий (утв. МЧС России 17 марта 2015 г. №2-4-87-19-18).

Мероприятиями по предупреждению возможных чрезвычайных ситуаций на транспорте являются:

- своевременная диагностика состояния транспортных средств;
- соблюдение правил и норм, регламентирующих условия транспортирования.

Необходима разработка мероприятий по обеспечению защищённости объектов транспортной инфраструктуры и транспортных средств от актов незаконного вмешательства.

Под актом незаконного вмешательства понимается противоправное действие (бездействие), в том числе террористический акт, угрожающее безопасной деятельности транспортного комплекса, повлекшее за собой причинение вреда жизни и здоровью людей, материальный ущерб либо создавшее угрозу наступления таких последствий.

Терроризм

В современных условиях, как один из основных факторов возникновения кризисных ситуаций может рассматриваться терроризм.

Терроризм - сложное, многоплановое явление, имеющее социальную природу и, как правило, политическую направленность. Он порожден социальными противоречиями и при их обострении проявляет тенденцию к усилению.

Для совершения террористических актов могут использоваться следующие средства: взрывчатые и горючие вещества, ядерные заряды, радиоактивные вещества, отравляющие вещества, биологические агенты, излучатели электромагнитных импульсов.

При этом объектами террористических актов могут быть транспортные средства, объекты транспорта (вокзалы, морские, речные порты и аэропорты), места массового пребывания людей (территории крупных мегаполисов, общественные, торговые и жилые здания, спортивные сооружения, концертные и выставочные залы, станции метро), потенциально опасные промышленные объекты, гидротехнические сооружения, системы водоснабжения, предприятия по производству пищевых и мясомолочных продуктов, системы связи и управления.

Защита населения при террористических актах

Основными задачами органов управления ГОЧС по защите населения при террористических актах являются:

- постоянный анализ и прогноз опасностей, связанных с терроризмом, принятие эффективных мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций, вызываемых террористической деятельностью;

- осуществление комплекса организационных и инженерно-технических мероприятий по защите потенциально опасных объектов и населения от терроризма;

- поддержание в готовности сил и средств к локализации и ликвидации последствий террористических актов.

Основные мероприятия химической защиты населения при террористических актах те же, что и при авариях на химически опасных объектах. Их особенность состоит в необходимости:

- максимально возможной оперативности выявления и оценки обстановки;

- оповещения населения об опасности и необходимых мерах химической защиты;

- исключения паники, обеспечения порядка и подконтрольности всех проводимых мероприятий.

Мероприятия по аварийно-спасательным и другим неотложным работам при проявлении террористических актов

В ходе ликвидации последствий террористических актов особое внимание должно уделяться вопросам оказания помощи пострадавшим, смягчения последствий воздействия поражающих факторов. Основными видами аварийно-спасательных и других неотложных работ в этих условиях являются:

- разведка зоны чрезвычайной ситуации (состояние зданий, территории, маршрутов выдвижения сил и средств, определение границ зоны чрезвычайной ситуации);

- ввод сил и средств аварийно-спасательных служб, аварийно-спасательных формирований в зону чрезвычайной ситуации;

- проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ;

- эвакуация пострадавших и материальных ценностей;

- организация оповещения, управления и связи;

- обеспечение общественного порядка;

- работа с родственниками пострадавших;

- разборка завалов, расчистка местности, рекультивация территории (при необходимости).

В целом организация аварийно-спасательных работ при крупномасштабных последствиях террористических актов аналогична организации подобных работ при ликвидации крупных природных и техногенных чрезвычайных ситуаций.

Порядок установления уровней террористической опасности и меры по обеспечению безопасности личности, общества и государства определяются Президентом Российской Федерации.

Мероприятия с населением по предотвращению чрезвычайных ситуаций, связанных с террористическими актами

Необходимо проведение мероприятий с населением, направленных на предотвращение чрезвычайных ситуаций, связанных с террористическими актами, и привлечение населения к решению задач по их ликвидации.

Эти мероприятия направлены на активизацию участия населения в охране своих жилых домов, организованную работу постов, опорных пунктов под руководством жилищно-эксплуатационных предприятий, опорных пунктов милиции, временных оперативных штабов при органах управления ГОЧС. В тесном взаимодействии с правоохранительными органами они обязаны контролировать состояние зданий и сооружений жилого сектора, систем тепло-, электро-, водоснабжения, выявлять взрывопожароопасные предметы и объекты в местах массового пребывания людей (у дорог и транспортных коммуникаций), осуществлять контроль за состоянием запорных устройств нежилых помещений, поддерживать общественный порядок при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций на контролируемой территории, вести учет жильцов с ограниченной возможностью самостоятельного передвижения, которым необходимо оказание помощи при экстремальной ситуации.

Аварии на объектах и системах жизнеобеспечения

Аварии на системах жизнеобеспечения: газоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения приводят к нарушению жизнедеятельности населения.

Причины аварийности на объектах систем газораспределения:

- механические повреждения подземных газопроводов;
- механические повреждения надземных газопроводов;
- коррозионные повреждения наружных газопроводов;
- разрывы сварных стыков;
- повреждения газопроводов в результате природных явлений;
- повышение давления после ГРП;
- иные причины.

При авариях на ГРП и ГРУ утечка газа в помещение приводит к образованию взрыво-и пожароопасной смеси, воспламенение которой вызывает пожар или взрыв. Кроме того, возможно факельное воспламенение газа без загазованности помещения. Известны случаи, когда из-за нарушения технологического процесса на ГРП повышается давление в газопроводе низкого давления, что приводит к разгерметизации газового оборудования на источниках потребления, в том числе в

жилых домах или котельных, загазованности помещений, а при наличии источников зажигания -воспламенению смеси газов или взрыву.

Источниками техногенных чрезвычайных ситуаций на воздушных линиях электропередачи являются возможные аварии, связанные с разрушением (обрушением) технических устройств и несущих элементов конструкций опор. Аварии могут быть обусловлены как внутренними причинами (браком строительномонтажных работ, нарушение правил эксплуатации линии), так и внешними причинами. Внешними причинами могут являться воздействия источников чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе и террористических актов.

Основными поражающими факторами при авариях, связанных с разрушением (обрушением) технических устройств, а также несущих элементов конструкций опор воздушной линии, являются механические воздействия обломков устройств, конструкций сооружений. Возможными поражающими факторами будут также являться воздействия электрического тока.

Границей опасных зон, в пределах которых существует опасность механического поражения людей и техники, будет являться зона возможного завала. В случае сохранения целостности технического устройства или сооружения при падении (например опоры ВЛ), размеры зон возможного распространения завалов будут равны размерам сооружений.

При обрыве электрических проводов и падении их на землю возможны случаи отказа систем релейной защиты, отключающих поврежденную электроустановку. Вокруг проводника, оказавшегося на земле, образуется зона растекания тока. Это приводит к возникновению электрического потенциала на поверхности земли в зоне падения провода. При передвижении человека в зоне падения провода его ноги могут попасть под разные электрические потенциалы, разность которых называется «шаговым напряжением», и через тело человека потечет электрический ток по цепи «нога-нога».

Зоны действия поражающих факторов источников возможных чрезвычайных ситуаций в случае аварий на существующих и проектируемых воздушных линиях носят локальный характер. Поражение людей из числа населения находящегося на территории, прилегающей к воздушным линиям электропередачи, при возможных авариях маловероятно.

Трассы ВЛ проектируются с учетом характера хозяйственной деятельности, ведущейся в районе прохождения линии, а также создается охранный зона и ограничивается хозяйственная деятельность вблизи воздушных линий электропередач. Пожарная безопасность ВЛ обеспечивается применением негорючих конструкций, автоматическим отключением токов короткого замыкания, заземлением опор, соблюдением безопасных по сближению расстояний между проводами разных фаз.

Устойчивость функционирования инженерного оборудования. Мероприятия по обеспечению устойчивости функционирования инженерных систем в сельском поселении

Для повышения устойчивости функционирования инженерных систем в сельском поселении необходимо осуществление следующих мероприятий:

1. Проведение работ по обеспечению надежности систем управления инженерными системами сельского поселения;
2. Проведения работ по повышению надежности работы инженерных систем;
3. Проведение работ по исключению или ограничению возможности образования вторичных факторов поражения на объектах инженерных систем сельского поселения (пожары, взрывы, поражения электрическим током и т.д.);
4. Подготовка к переводу на аварийный режим работы инженерных систем;
5. Подготовка к восстановлению инженерных систем сельского поселения;
6. Постепенный переход на современные безопасные технологические решения и внедрения повсеместных систем контроля и управления инженерными системами.

По истечению определенного периода времени или в связи, с какими-либо изменениями необходимо предусматривать проведение мероприятий по повышению устойчивости функционирования инженерных систем сельского поселения.

К числу инженерно-технических мероприятий по повышению устойчивости функционирования инженерных систем относятся:

- обеспечение безаварийной работы инженерных систем с учетом их состояния, как возможного источника возникновения ЧС, путем замены изношенных коммунально-энергетических сетей;
- обеспечение энергоснабжения населённых пунктов от двух независимых источников или устройство двух вводов электросетей с разных направлений;
- закольцовка электrorаспределительных сетей 10 и 6 кВ;
- обеспечение защиты трансформаторных подстанций - устройство дополнительных кирпичных или железобетонных стен, козырьков, обвалование грунтом и т.д.;
- реконструкция трансформаторных подстанций находящихся в неудовлетворительном состоянии
- замена «голого провода» на самонесущие изолированные провода электросетей, при необходимости перевод воздушных линий электропередач на кабельные;
- приобретение и подключение к энергосистеме передвижных электростанций;
- обеспечение подачи воды от двух (или более) независимых источников, предпочтение необходимо отдавать подземным источникам;

- строительство и реконструкция системы водоснабжения на основе современных технологий;
- организация сплошных ограждений зон строгого режима на водозаборных сооружениях;
- обеспечение закольцевания сетей водоснабжения;
- заглубление в грунт водопроводных сетей и резервуаров с питьевой водой;
- герметизация артезианских скважин;
- обеспечение резервного водоснабжения;
- строительство и реконструкция системы водоотведения на основе современных технологий;
- организация мест аварийного выпуска сточных вод
- обеспечение подачи газа от двух независимых источников;
- строительство и реконструкция газовых сетей на основе современных технологий;
- заглубление в грунт газовых сетей;
- обеспечение закольцевания газовых сетей;
- установка на газовых сетях автоматических устройств, срабатывающих от перепада давления, а также запорной арматуры с дистанционным управлением
- создание устойчивой системы теплоснабжения путем соединения теплотрасс от котельных между собой, либо использование индивидуальных систем теплоснабжения.

Все эти мероприятия должны выполняться при реконструкции или новом строительстве инженерной инфраструктуры сельского поселения или отдельных ее участков.

Мероприятия по обеспечению устойчивости функционирования системы водоснабжения в условиях крупномасштабных ЧС

Основным источником хозяйственно-питьевого водоснабжения Шалинского сельского поселения являются подземные воды. Население пользуется водой из водозаборных скважин, индивидуальных скважин.

В случае возникновения крупномасштабных чрезвычайных ситуаций необходимо обеспечить население водой. Продолжительность периода ЧС в мирное время определяется с учетом местных условий.

Для хозяйственно-питьевого водоснабжения должен использоваться весь наличный ресурс подземных вод. Преимущество должно быть отдано хорошо защищенным подземным водам. При недостаточном количестве хорошо защищенных вод могут использоваться и менее защищенные классы подземных вод.

В соответствии с ВСН ВК4-90, минимальное количество воды питьевого качества, которое должно подаваться населению (с учетом эвакуированного населения из категорированных городов) по централизованным СХПВ или с помощью передвижных средств на другие нужды, определяется из расчета - 31 л в сутки на человека (Таблица 5.5.2) и 75 л в сутки на одного пораженного, поступающего на стационарное лечение, включая нужды на питье; 45 л на обмывку одного человека, включая личный состав невоенизированных формирований ГО, работающих в очаге поражения.

Таблица 5.5.2

Минимально необходимое количество воды питьевого качества в сутки, подаваемое населению по централизованным СХПВ в Шалинском сельском поселении

Сельское поселение	Исходный год (2019 г.), чел.		Первая очередь (2029 г.), чел.		Расчетный срок (2039 г.), чел.	
	Численность населения, чел.	Суточный запас, м3	Численность населения, чел.	Суточный запас, м3	Численность населения, чел.	Суточный запас, м3
Шалинское сельское поселение	3057	94,7	3074	95,3	3086	95,7
с.Шали	2875	89,1	2868	88,9	2860	88,7
д. им.ТатЦИКа	175	5,4	199	6,2	223	6,9
с.Люткино	7	0,2	7	0,2	3	0,1

Объем воды в водонапорных башнях должен в том числе удовлетворять потребность населения в воде в случае ЧС в соответствии с приведенным расчетом.

Кроме того, при возникновении ЧС дополнительно необходимо предусмотреть подвоз питьевой воды в подвижных резервуарах (автоцистернах). Каждый пункт раздачи воды в передвижную тару должен обслуживать территорию населенного пункта в радиусе 1,5 км.

В условиях ЧС допустимо сокращение объемов водоснабжения отдельных промышленных и коммунальных предприятий, с тем, чтобы снизить нагрузки на сооружения, работающие по режимам специальной очистки воды из зараженного источника.

Пункты и зоны охвата сетей мониторинга ЧС природного и техногенного характера

Мониторинг и прогноз событий гидрометеорологического характера осуществляется ФГБУ «УГМС Республики Татарстан».

Мониторинг геологических процессов осуществляются МЭПР РТ и ГУП «Геоцентр РТ».

Социально-гигиенический мониторинг и прогнозирование осуществляют территориальные органы санитарно-эпидемиологического надзора Минздравсоцразвития России.

Мониторинг состояния техногенных объектов и прогноз аварийности осуществляют профильные министерства республики и управление Ростехнадзора по РТ, а также надзорные органы в составе органов исполнительной власти Республики Татарстан, а на предприятиях и в организациях - подразделения по промышленной безопасности предприятий и организаций.

5.6. Оповещение о чрезвычайной ситуации

Для оповещения населения Шалинского сельского поселения проектом предлагается установка установка двух речевых сиренных установок (РСУ) с радиусом оповещения до 1-1,5 км, в с.Люткино путем СМС-оповещения. При размещении речевых сиренных установок необходимо предусмотреть полное покрытие территории населенного пункта.

Необходимо предусмотреть возможность сопряжения технических устройств сельского поселения, осуществляющих прием, обработку и передачу аудио-, аудиовизуальных и иных сообщений об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций, правилах поведения и способах защиты населения в таких ситуациях с ЕДДС района.

Целесообразно использовать современные информационные технологии, электронные и печатные средства массовой информации для своевременного и гарантированного информирования населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций, правилах поведения и способах защиты в таких ситуациях.

Для оповещения населения о чрезвычайной ситуации могут быть задействованы каналы телерадиовещания: ГТРК «Татарстан», «Эфир», Телерадиокомпания «Татарстан - Новый Век», радиостанции, вещающие на территории сельского поселения.

Системы оповещения можно отнести к тем первичным активным средствам, при активации которых решается задача непосредственной защиты населения. Именно своевременное оповещение и информирование об истинном характере угрозы позволяют резко сократить возможные потери, препятствуют возникновению панических слухов, которые одни в состоянии принести больше негативных последствий, чем сама чрезвычайная ситуация любого характера.

В качестве средств оповещения и информирования населения целесообразно организовать использование:

- сотовых сетей связи;
- громкоговорителей;
- автомагнитол в транспортных средствах с автоматическим переключением на программу передачи экстренных сообщений о ЧС;

- высокомошных звуковых излучателей с автономным питанием, обеспечивающих передачу условных сигналов и коротких информационных сообщений;
- сетей телерадиовещания (с учетом перехода на цифровое вещание);
- оповещение по сети Интернет путем размещения экстренной информации на официальном сайте МЧС РТ, а так же на новостных и поисковых порталах основных Интернет-ресурсов республики;
- мобильных средств информирования;
- автомобили оперативных служб с громкоговорящей связью;
- беспилотные летательные аппараты со встроенным модулем громкоговорящей связи.

Исследования показывают, что постоянный поток людей, передвигающихся в течение дня, составляет большую часть населения, т.е. в течение дня большинство людей оторваны от своих квартирных стационарных средств приема информации (телефон, радио, телевизор, компьютер, радиоточка). В то же время развитие сотовых сетей связи позволяет говорить о возможности решения задачи массового оповещения населения независимо от мест его нахождения в городе и в загородной зоне.

Сотовый телефон - универсальное средство связи и обмена цифровой информацией, приема сигналов радио и телевидения, выхода в Интернет. Все это позволяет рассматривать сотовый телефон в качестве одного из основных индивидуальных средств оповещения и информирования большинства населения страны в чрезвычайных ситуациях различного характера.

Все современные автомагнитолы имеют специальный режим RDS (Radio Data System) – или система передачи данных, по которому радиовещательные станции передают информационные сообщения. Режим RDS используют большинство радиостанций России.

Кроме того, МЧС РФ планирует ввести в Татарстане пилотную зону по внедрению системы оповещения населения о ЧС – Cell Broadcast (Широковещательная передача), предназначенная для незамедлительной доставки каких-либо сообщений на сотовый телефон в определенной географической области.

В Республике Татарстан действует единый номер спасательной службы «112».

Система организации и информирования населения о прогнозируемых и возникших чрезвычайных ситуациях и пожарах представлена на рисунке 5.6.1, в соответствии с Приказом МЧС РФ от 29.06.2006 №386.



Рисунок 5.6.1 – Схема организации информирования населения о прогнозируемых и возникших чрезвычайных ситуациях и пожарах.

Принятые сокращения к рисунку 3.1.: ОД - оперативный дежурный; РВ - радиовещание; ТВ - телевидение; ПВ - проводное вещание; УГГ - уличные громкоговорители; ЦУКС - Центр управления в кризисных ситуациях; УИСО - Управление информации и связи с общественностью; ОИПСО - отделы информации, пропаганды и связи с общественностью.

5.7. ЭВАКУАЦИЯ ПРИ ЧС ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Территория сельского поселения не попадает в зоны возможного химического заражения, возможных разрушений, возможного радиоактивного заражения, возможного катастрофического затопления. Населенные пункты сельского поселения не попадают в зоны экстренного оповещения территорий, подверженных риску возникновения быстроразвивающихся опасных природных явлений и техногенных процессов.

Эвакуация и сроки её проведения зависят от масштабов ЧС, численности оставшегося в опасной зоне населения, наличия транспорта и других местных условий.

Следует отметить, что в ходе кризисных ситуаций мирного времени, а особенно в военное время, возможно неорганизованное перемещение большого количества населения в более безопасные районы. Речь идет о миграции населения и так называемых беженцах. В этом случае задачей органов государственной власти

становится оперативное решение вопросов по регистрации и жизнеобеспечению беженцев.

5.8. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

В соответствии с Указом Президента РФ от 1 января 2018 года №2 «Об утверждении основ государственной политики Российской Федерации в области пожарной безопасности на период до 2030 года» механизмами реализации государственной политики в области пожарной безопасности являются:

а) нормативно-правовое и экономическое регулирование в области пожарной безопасности;

б) реализация планов привлечения сил и средств подразделений пожарной охраны, пожарно-спасательных гарнизонов для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ, а также расписаний выездов таких подразделений и гарнизонов в указанных целях;

в) привлечение граждан, общественных объединений и иных организаций к профилактике и тушению пожаров;

г) организация и проведение профилактических мероприятий на земельных участках, не используемых по целевому назначению;

д) организация и осуществление научных исследований и разработок в области пожарной безопасности;

е) преодоление кризисных ситуаций, связанных с пожарами, в том числе осуществление следующих мер, направленных на повышение оперативности реагирования:

реализация в рамках единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций принципа стратегической мобильности пожарно-спасательных подразделений федеральной противопожарной службы Государственной противопожарной службы в составе аэромобильных группировок МЧС России, позволяющего повысить возможности таких подразделений при поэтапном осуществлении мероприятий по тушению крупных пожаров и проведению аварийно-спасательных работ;

создание мобильных, многопрофильных, технически оснащенных и подготовленных подразделений пожарной охраны, способных оперативно реагировать на возникающие пожары и иные чрезвычайные ситуации, и повышение их готовности;

использование новейших достижений в области авиационных технологий, в том числе беспилотных авиационных систем, для повышения эффективности мероприятий по тушению пожаров в зданиях и сооружениях повышенной этажности, в лесах и других труднодоступных для наземных подразделений пожарной охраны местах;

обеспечение возможности оперативной доставки резервов средств

пожаротушения в зону пожаров;

внедрение и использование мобильных средств пожаротушения;

внедрение автоматизированной системы поддержки принятия решений и оперативного управления подразделениями пожарно-спасательных гарнизонов.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности включают в себя:

1) реализацию полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности сельского поселения;

2) обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности;

3) разработку и организацию выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности;

4) разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории сельского поселения и контроль за его выполнением;

5) установление особого противопожарного режима на территории сельского поселения, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;

6) обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;

7) обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;

8) организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;

9) социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами.

В целях защиты жизни, здоровья, имущества граждан и юридических лиц, государственного и муниципального имущества от пожаров принят Федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», определяющий основные положения технического регулирования в области пожарной безопасности и устанавливающий общие требования пожарной безопасности к объектам защиты (продукции), в том числе к зданиям, сооружениям и строениям, промышленным объектам, пожарно-технической продукции и продукции общего назначения.

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия обеспечиваются одним или несколькими из следующих способов:

- 1) применение объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага;
- 2) устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;
- 3) устройство систем обнаружения пожара (установок и систем пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;
- 4) применение систем коллективной защиты (в том числе противодымной) и средств индивидуальной защиты людей от воздействия опасных факторов пожара;
- 5) применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности, соответствующими требуемым степени огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности зданий, сооружений и строений, а также с ограничением пожарной опасности поверхностных слоев (отделок, облицовок и средств огнезащиты) строительных конструкций на путях эвакуации;
- 6) применение огнезащитных составов (в том числе антипиренов и огнезащитных красок) и строительных материалов (облицовок) для повышения пределов огнестойкости строительных конструкций;
- 7) устройство аварийного слива пожароопасных жидкостей и аварийного срабатывания горючих газов из аппаратуры;
- 8) устройство на технологическом оборудовании систем противовзрывной защиты;
- 9) применение первичных средств пожаротушения;
- 10) применение автоматических установок пожаротушения;
- 11) организация деятельности подразделений пожарной охраны.

На период действия особого противопожарного режима на соответствующих территориях нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Татарстан и муниципальными правовыми актами по пожарной безопасности устанавливаются дополнительные требования пожарной безопасности, в том числе предусматривающие привлечение населения для локализации пожаров вне границ населенных пунктов, запрет на посещение гражданами лесов, принятие дополнительных мер, препятствующих распространению лесных и иных пожаров вне границ населенных пунктов на земли населенных пунктов (увеличение противопожарных разрывов по границам населенных пунктов, создание противопожарных минерализованных полос и подобные меры).

На территории сельского поселения имеется отдельный пост ППС по охране с. Шали, Пестречинского муниципального района Казанского отряда ППС ФГКУ «Пожарная охрана Республики Татарстан» по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с. Шали, ул. Хайруллина, д.37а. Содержит 2 ед. техники – *АРС-14* на базе *ЗИЛ-131*.

Населенные пункты сельского поселения расположены в пределах нормативного времени прибытия пожарной машины, которое согласно с.76

Федерального закона № 123 от 22 июля 2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» составляет 20 мин для сельских поселений.

По сведениям главы в с.Шали имеются пожарные гидранты – 7 шт.

К водоемам, являющимся источниками противопожарного водоснабжения, и другим сооружениям, вода из которых может быть использована для тушения пожара, надлежит предусматривать подъезды с площадками для разворота пожарных автомобилей, их установки и забора воды. Размер таких площадок должен быть не менее 12х12 метров, согласно Федерального закона от 10 июля 2012 г. №117-ФЗ и изменений, внесенных в ч.4 ст.98 п.8.

5.9. ОБЩИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ (ВЫВОДЫ)

Соблюдение нормативных требований при проектировании застройки в установленных зонах воздействия по ГО ЧС позволит максимально предотвратить возникновение ЧС, а при возникновении ЧС максимально снизить наносимый ущерб и уменьшить людские потери, продолжительность и затраты на ликвидацию последствий от ЧС.

6. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа, или исключаются из их границ

По Земельному Кодексу земельный фонд представлен 7 категориями, как части земельного фонда, выделяемые по основному целевому назначению и имеющие определенный правовой режим:

- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли населенных пунктов;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- земли особо охраняемых территорий и объектов;
- земли лесного фонда;
- земли водного фонда;
- земли запаса.

Общая площадь Шалинского сельского поселения составляет 12037,17 га (согласно картографическому материалу).

Таблица 6.1.

Земельные участки и земли, включаемые в границы населенных пунктов

№	Кадастровый номер участка	Площадь, кв.м	Категория земель	Цель их планируемого использования	Планируемая категория
с.Шали					
1	ЗУ 16:33:170416:390	342 805.00	Земли сельскохозяйственного назначения	Предпринимательство	Земли населённых пунктов
2	ЗУ 16:33:170416:342	10000.00	Земли сельскохозяйственного назначения	Предпринимательство	Земли населённых пунктов
3	Часть ЗУ 16:33:170416:116	795.23	Земли сельскохозяйственного назначения	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов
4	Часть ЗУ 16:33:170416:116	6016.44	Земли сельскохозяйственного назначения	Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населённых пунктов
5	Часть ЗУ 16:33:170416:438	1 707.21	Земли сельскохозяйственного назначения	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов
6	Часть ЗУ 16:33:170416:438	2 608.16	Земли сельскохозяйственного назначения	Земельные участки (территории)	Земли населённых пунктов

				общего пользования	
7	Часть земель в границах кадастрового квартала 16:33:170416	14 040.57	Земли сельскохозяйственного назначения	Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населённых пунктов
8	Часть ЗУ 16:33:170413:184	5516.00	Земли сельскохозяйственного назначения	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов
9	Часть ЗУ 16:33:170413:184	445.09	Земли сельскохозяйственного назначения	Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населённых пунктов
д. им.ТатЦИКа					
10	ЗУ 16:33:170412:75	1500.00	Земли сельскохозяйственного назначения	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населённых пунктов
11	Часть ЗУ 16:33:170412:99	920.00	Земли сельскохозяйственного назначения	Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населённых пунктов
Всего:		386353.7			

Таблица 6.2.

Земельные участки и земли, исключаемые из границ населенных пунктов

№	Кадастровый номер или обозначение участка	Площадь, кв.м	Категория земель	Цель их планируемого использования	Планируемая категория
с.Шали					
1	Часть ЗУ 16:33:170414:84 (16:33:000000:200)	95.98	Земли населенных пунктов	Сельскохозяйственное использование	Земли сельскохозяйственного назначения
2	Часть земель в границах кадастрового квартала 16:33:170111	5728.12	Земли населенных пунктов	Сельскохозяйственное использование	Земли сельскохозяйственного назначения
3	Часть земель в границах кадастрового квартала 16:33:170113	3 429.15	Земли населенных пунктов	Сельскохозяйственное использование	Земли сельскохозяйственного назначения
4	Часть земель в границах кадастрового	1 901.96	Земли населенных пунктов	Сельскохозяйственное использование	Земли сельскохозяйственного назначения

	квартала 16:33:170101				
д. им.ТатЦИКа					
	Часть земель в границах кадастрового квартала 16:33:170201	2679.33	Земли населенных пунктов	Использование лесов	Земли лесного фонда
	Часть земель в границах кадастрового квартала 16:33:170201	2505.000	Земли населенных пунктов	Водные объекты	Земли сельскохозяйственного назначения
д. Люткино					
	ЗУ 16:33:170301:3	3 810.82	Земли населенных пунктов	Ритуальная деятельность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
	Часть земель в границах кадастрового квартала 16:33:170301	8 684.51	Земли населенных пунктов	Сельскохозяйственное использование	Земли сельскохозяйственного назначения
	Всего:	28834.86			

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Существующее положение	Расчетный срок
I	ТЕРРИТОРИЯ			
	Общая площадь земель в границах муниципального образования	га	12037.17	12037.17
	Общая площадь земель в границах населенных пунктов (по каждому населенному пункту)	га	515.92	981.61
	в том числе:			
	деревня имени ТатЦИКа	га	55.30	55.02
	село Люткино	га	44.24	42.99
	село Шали	га	416.38	485.85
	Баланс функциональных зон:			
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	360.29	368.26
		%	2.99	3.06
	Общественно-деловые зоны	га	5.69	40.95
		%	0.05	0.34
	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	га	1.05	1.05
		%	0.01	0.01
	Производственная зона	га	33.74	56.24
		%	0.28	0.47
	Коммунальная зона	га	0.06	0.06
		%	0.00	0.00
	Зона инженерной инфраструктуры	га	0.21	0.21
		%	0.00	0.00
	Зона транспортной инфраструктуры	га	112.40	154.96
		%	0.93	1.29
	Зоны сельскохозяйственного использования	га	104.87	104.87
		%	0.87	0.87
	Зона сельскохозяйственных угодий	га	6717.14	6632.21
		%	55.76	55.06
	Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан	га	45.18	45.18
		%	0.38	0.38
	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	20.80	20.72
		%	0.19	0.18
	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	га	13.88	12.96
		%	0.15	0.14
	Зоны рекреационного назначения	га	0.76	0.76
		%	0.01	0.01

	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	0.98	0.98
		%	0.01	0.01
	Зона лесов	га	4073.15	4058.82
		%	33.83	33.71
	Зона кладбищ	га	13.87	13.87
		%	0.12	0.12
	Зона складирования и захоронения отходов	га	0.13	0.09
		%	0.00	0.00
	Зона озелененных территорий специального назначения	га	332.23	331.18
		%	2.76	2.75
	Зона акваторий	га	54.09	54.09
		%	0.45	0.45
	Иные зоны	га	146.65	139.71
		%	1.22	1.16
	Всего	га	12037.17	12037.17
II	НАСЕЛЕНИЕ			
2.1	общая численность постоянного	чел.	3057	3086
2.1.1	с.Шали	чел.	2875	2860
2.1.2	д.им.ТатЦИКа	чел.	175	223
2.1.3	с.Люткино	чел.	7	3
III	ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД			
3.1	Жилищный фонд - всего в том	тыс.кв.м.	83.80	112.60
3.1.1	с.Шали	тыс.кв.м.	78.50	102.05
3.1.2	д.им.ТатЦИКа	тыс.кв.м.	4,90	10.15
3.1.3	с.Люткино	тыс.кв.м.	0.40	0.40
IV	ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО			
4.1	Объекты учебно-	мест	318	318
4.2	Объекты внешкольного	мест	115	362
4.3	Объекты дошкольного	мест	120	240
4.4	Объекты здравоохранения	пос.в смену	60	56
4.5	Спортивные и физкультурно-	кв.м.пола	3625	7095
4.6	Объекты культурно-досугового	мест	317	710
4.7	Объекты торгового назначения	кв.м.торг. пл.	408	926
4.8	Объекты общественного питания	мест	20	123
4.9	Объекты бытового обслуживания	раб.мест	-	22
4.10	Объекты связи	объект	1	1
4.11	Объекты, филиалы банка	объект	1	1
V	ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА			
5.1	Протяженность автомобильных	км.	30.20	54.69
5.2	Протяженность	км.	-	12.10
5.3	Трубопроводный транспорт	км.	9.85	9.85

VI	ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ			
6.1	Водоснабжение			
	водопотребление	куб. м./в сутки	782,5	922,4
6.2	Канализация			
	водоотведение	куб. м./в сутки	469,6	544,4
	мощность очистных	куб. м./в сутки	-	-
6.3	Санитарная очистка			
	объем ТКО	куб. м./год	-	8287,1
	контейнеры для ТКО	шт.	4 (8 куб.м)	52 (1,1 куб.м)
6.4	Теплоснабжение			
	общее количество котельных (БМК)	шт.	-	-
6.5	Газоснабжение			
	годовой расход газа	тыс. м3/год	654,5	678,3
6.6	Электроснабжение			
	годовое электропотребление	тыс. кВт.ч/год		
	расчетная мощность	кВт	1253,5	1265,2
	трансформаторная мощность	кВа	1474,6	1489,0
6.7	Связь		6633,8	6696,6
	обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования	номеров	496	496
VII	ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ, МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА			
7.1	Система оповещения	шт.	2	4
7.2	Пожарное депо, добровольная пожарная охрана	единица	1	1
7.3	Пожарный пирс	единица	-	-

Список использованной литературы и нормативной документации

1. «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 N 190-ФЗ;
2. «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 N 136-ФЗ;
3. «Водный кодекс Российской Федерации» от 03.06.2006 N 74-ФЗ;
4. «Лесной кодекс Российской Федерации» от 04.12.2006 N 200-ФЗ;
5. Гражданский кодекс от 30.11.1994 № 51-ФЗ (с изменениями и дополнениями);
6. Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изм. и доп., вступ. в силу с 06.03.2018);
7. Федеральный закон от 25.06.2002 N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
8. Федеральный закон от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;
9. Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
10. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 3.07.1996 № 1063-р «О социальных нормативах и нормах»;
11. Инструкция по дешифрированию аэрофотоснимков и фотопланов в масштабах 1:10000 и 1:25000 для целей землеустройства, государственного учета земель и земельного кадастра, 1978;
12. Постановление Кабинета Министров РТ от 26 января 2009 г. № 42 «Об установлении уровня социальных гарантий обеспеченности общественной инфраструктурой, социальными услугами до 2019 года».
13. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 23.11.2009 № 1767-р «О внесении изменений в методику определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры»;
14. Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 N 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. N 793» (Зарегистрировано в Минюсте России 31.01.2018 N 49832);
15. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 3.07.1996 № 1063-р «О социальных нормативах и нормах» (с изменениями и дополнениями от 14.07.2001, от 13.07.2007);
16. Постановление Кабинета Министров РТ от 26 января 2009 г. № 42 «Об установлении уровня социальных гарантий обеспеченности общественной инфраструктурой, социальными услугами до 2019 года».

17. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 23.11.2009 № 1767-р «О внесении изменений в методику определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры»;
18. Закон Республики Татарстан от 28.07.2004 № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан».
19. Закон РТ от 31.01.2005 N 33-ЗРТ (ред. от 13.07.2018) "Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования "Пестречинский муниципальный район" и муниципальных образований в его составе" (принят ГС РТ 26.01.2005);
20. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан № 149 от 13.03.2018 г. «Об утверждении Территориальной схемы в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Татарстан»;
21. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов» от 12.12.2016 г. № 922;
22. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 21 декабря 2018 г. № 1202 «Об утверждении Порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их отдельного накопления) на территории Республики Татарстан».
23. Распоряжение Кабинета Министров Республики Татарстан от 16.02.2019 №301-р «О внесении изменений в распоряжение Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.08.2013 № 1625-р «Об утверждении Перечня населенных пунктов Республики Татарстан, попадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период»;
24. Распоряжение Кабинета Министров Республики Татарстан от 02.03.2020 № 453-р (план мероприятий по организации работы по охране лесов и населенных пунктов на территории Республики Татарстан от пожаров в 2020 году);
25. Указ Президента Российской Федерации №2 от 01.01.2018 г. «Об утверждении основ государственной политики Российской Федерации в области пожарной безопасности на период до 2030 года»;
26. Указ Президента Российской Федерации №12 от 11.01.2018 г. «Об утверждении основ государственной политики Российской Федерации в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций на период до 2030 года»;
27. Закон Республики Татарстан № 90-ЗРТ от 18 ноября 2011 г. «О внесении изменений в Земельный кодекс Республики Татарстан».
28. Долгосрочная концепция развития общественной инфраструктуры Республики Татарстан с перечнем строек и объектов Республики Татарстан, утвержденная постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 3 июня 2009 г. № 358;

29. Свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
30. Республиканские нормативы градостроительного проектирования Республики Татарстан (Утв. Постановлением Кабинета Министров № 1071 от 27.12.2013);
31. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации».
32. СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы»;
33. СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».
34. СНиП 3.05.02-88 «Газоснабжение» (изд. 1995 г. с изм.).
35. СНиП 23-01-99 «Строительная климатология».
36. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74) (с изменениями от 10.04.2008 6.10.2009, 9.09.2010).
37. ГОСТ 153-39.3-051-2003 «Основные положения. Газораспределительные сети и газовое оборудование зданий».
38. ГОСТ 22.0.03-97 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения (аутентичен ГОСТ Р 22.0.03-95);
39. ПБ 12-529-03 «Правила Безопасности систем газораспределения и газопотребления».
40. СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».
41. СНиП 2.04.01-85 «Внутренний водопровод и канализация зданий».
42. СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения».
43. СП 20.13330.2016 Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85* (с Изменениями N 1, 2);
44. СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85»;
45. СП 14.13330.2018 Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*;
46. СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003»;
47. Пособие по водоснабжению и канализации городских и сельских поселений (к СНиП 2.07.01-89).
48. СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети».
49. РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей».
50. СО 153-34.48.519-2002 «Правила проектирования, строительства и эксплуатации волоконно-оптических линий связи на воздушных линиях электропередачи напряжением 0,4-35 кВ.

51. Пособие по проектированию городских и поселковых электрических сетей (к ВСН 97-83).
52. Федеральная программа «Социальная поддержка граждан Республики Татарстан» на 2014-2020 годы, утвержденная Постановлением Кабинета Министров РТ от 23.12.2013 № 1023.
53. Закон Республики Татарстан от 17 июня 2015 г. № 40-ЗРТ «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года».
54. Схема территориального планирования Пестречинского муниципального района Республики Татарстан (внесение изменений), утверждена Решением Совета Пестречинского муниципального района от 17.12.2012 г. № 109
55. Программа «Развитие и размещение производительных сил Республики Татарстан на основе кластерного подхода до 2020 г. и на период до 2030 г.», утвержденная Постановлением Кабинета Министров РТ от 22.10.2008 № 763.
56. Перечень мероприятий по развитию системы «Учреждения культуры и искусства» на период 2010-2030 гг., предоставленный Министерством культуры Республики Татарстан, от 12.04.2014.
57. Долгосрочная целевая программа «Развитие библиотечного дела в Республике Татарстан на 2009 - 2014 годы и на перспективу до 2020 года», утвержденная постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 31 августа 2009 г. № 592.
58. Распоряжение Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.11.2016 № 2703-р по проектированию, строительству и капитальному ремонту инженерных сетей и сооружений в населенных пунктах Республики Татарстан.
59. "Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления" (от 15 ноября 2013 года № 542).
60. Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования».

Приложение №1

Республика Татарстан
Исполнительный комитет
Пестречинского
муниципального района
422770, с. Пестрецы, ул. Советская, 18



Татарстан Республикасы
Питрәч муниципаль
районы
башкарма комитеты
422770, Питрәч авылы, Совет урамы, 18

тел. +7 (84367) 3-02-02 факс: (84367) 3-02-01 E-mail: pitriash@tatar.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «___» _____ 2019 г.

КАРАР

09.07.2019
№1070

О начале разработки генерального
плана Шалинского сельского поселения
Пестречинского муниципального района
Республики Татарстан

В соответствии с частью 2 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации и частью 4 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» частью 5 статьи 15 Закона Республики Татарстан от 28.07.2004 №45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан» учитывая, что полномочия органов местного самоуправления сельских поселений являются вопросами местного значения муниципальных районов и решаются на территориях сельских поселений органами местного самоуправления муниципального района Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района Республики Татарстан постановляет:

1. Начать подготовку разработки проекта Генерального плана Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.
2. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Вперед» («Алга») и разместить на официальном сайте Пестречинского муниципального района Республики Татарстан www.pestreci.tatarstan.ru.
3. Считать утратившим силу постановление Исполнительного комитета Пестречинского муниципального района Республики Татарстан от 24.03.2016 года № 400 «О внесении изменений в генеральный план Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель Исполнительного комитета
Пестречинского муниципального района

А.В. Хабибуллин



Приложение №2

Приложение №1
 к Контракту № ____
 о разработке проекта
 внесения изменений в
 Генеральный план
 Шалинского сельского
 поселения Пестречинского
 муниципального района
 Республики Татарстан
 «__» _____ 20 __
 года

УТВЕРЖДАЮ:
 Руководитель
 Исполнительного
 комитета Пестречинского
 муниципального района
 Республики Татарстан



«__» _____ 20 __
 года

Техническое задание
 на проект Генерального плана Шалинского сельского поселения
 Пестречинского муниципального района Республики Татарстан
 (далее – генеральный план)

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	Общие данные	
1.1	Вид документа	Разработка генерального плана Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан
1.2	Основание для разработки проекта генерального плана	1. Постановление руководителя Исполнительного комитета Пестречинского муниципального района Республики Татарстан о разработке проекта генерального плана Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики

		Татарстан №1070 от «09» июля 2019 года. 2. Письмо исполнительного комитета Пестречинского муниципального района Республики Татарстан в адрес Акционерного общества «РКЦ «Земля»» № _____ от « ____ » _____ 20 ____ года
1.3	Заказчик	Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района Республики Татарстан
1.4	Источник финансирования работ	Средства инвестора
1.5	Начало и сроки выполнения работ	Начало выполнения работ по проекту генерального плана Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан: с момента заключения соглашения на разработку проекта генерального плана. Общая продолжительность выполнения работ в соответствии с пунктом 3.1 данного технического задания 235 календарных дней в том числе продолжительность разработки проекта генерального плана 120 календарных дней .
1.6	Цели и задачи разработки проекта генерального плана	Цели разработки проекта генерального плана: 1. Создание комфортных условий жизнедеятельности населения и условий для привлечения инвестиций на основе рационального использования природно-ресурсного и социально-экономического потенциала территории. 2. Определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований. Задачи разработки проекта генерального плана: 1. Отображение в проекте генерального плана границ населенных пунктов в соответствии с данными государственного кадастра недвижимости; 2. Совершенствование планировочной структуры населённых пунктов; 3. Оптимизация функционального зонирования территории; 4. Обоснование границ и параметров функциональных зон;

		<p>5. Обоснование размещения объектов, необходимых для реализации полномочий органов местного самоуправления поселений;</p> <p>6. Обоснование размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района (при наличии);</p> <p>7. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов регионального значения на комплексное развитие территории поселений.</p> <p>8. Разработка комплекса мер по сохранению и использованию объектов культурного наследия, ценных природных комплексов и объектов;</p> <p>9. Разработка мероприятий по минимизации последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера с учётом инженерно-технических мероприятий гражданской обороны, предупреждения чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности;</p> <p>10. Подготовка сведений о границах населенных пунктов для внесения в ЕГРН;</p> <p>Заказчик может направить письмом в адрес Исполнителя перечень дополнительных земельных участков, не перечисленных в техническом задании, для включения в ту или иную функциональную зону (далее – перечень изменений). Исполнитель, рассмотрев данную возможность, самостоятельно принимает решение об учете перечня изменений в проекте генерального плана. В случае невозможности направляет письмо с отказом в адрес заказчика.</p>
2	Исходные данные и материалы для разработки проекта генерального плана	
2.1	Документы, необходимые для учета при разработке проекта генерального плана	<p>Материалы схем территориального планирования Российской Федерации;</p> <p>Материалы схемы территориального планирования Республики Татарстан;</p> <p>Материалы схемы территориального планирования Пестречинского муниципального района;</p> <p>Материалы генерального плана Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан</p> <p>Сведения Единого государственного реестра недвижимости;</p> <p>Данные по современному использованию территории, в том числе по размещению объектов капитального</p>

		<p>строительства;</p> <p>Анкетная форма исходных данных для разработки проекта генерального плана;</p> <p>Статистические материалы о современном социально-экономическом положении, демографических ресурсах, об инженерно-транспортной инфраструктуре, промышленности, сельском и лесном хозяйстве, строительстве, охране окружающей среды;</p> <p>Сведения о законодательно-правовой базе (местные нормативно-правовые акты в области градостроительства и природопользования);</p> <p>Планы и программы комплексного социально-экономического развития, с учетом программ, реализуемых за счет средств федерального бюджета, бюджетов области, местных бюджетов, решений органов государственной власти, органов местного самоуправления, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса;</p> <p>Иные документы, положения которых должны быть отражены в проектах Генерального плана.</p>
2.2	Нормативно-правовая база разработки проекта генерального плана	<p>Градостроительный кодекс Российской Федерации;</p> <p>Земельный кодекс Российской Федерации;</p> <p>Водный кодекс Российской Федерации;</p> <p>Лесной кодекс Российской Федерации;</p> <p>Воздушный кодекс Российской Федерации;</p> <p>Гражданский кодекс Российской Федерации;</p> <p>Федеральный закон от 6.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон РФ от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;</p> <p>Федеральный закон РФ от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»</p> <p>Федеральный закон от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;</p> <p>Федеральный закон от 27 мая 1996 г. N 57-ФЗ "О государственной охране";</p> <p>Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной</p>

		<p>категории в другую»;</p> <p>Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;</p> <p>Федеральный закон от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель»;</p> <p>Федеральный закон от 10.01.2003 № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;</p> <p>Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;</p> <p>Федеральный закон от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;</p> <p>Закон Республики Татарстан от 28.07.2004 № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан»;</p> <p>Постановление Правительства РФ от 03.03.2018 N 222 (ред. от 21.12.2018) «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»;</p> <p>Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 N 74 (ред. от 25.04.2014) «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий.</p>
--	--	--

	<p>сооружений и иных объектов»;</p> <p>Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 (ред. от 21.12.2018) «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»);</p> <p>Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 N 74 (ред. от 25.04.2014);</p> <p>«О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».</p> <p>Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 26 января 2009 г. №42 «Об установлении уровня социальных гарантий обеспеченности общественной инфраструктурой, социальными услугами до 2024 года» (с изменениями и дополнениями);</p> <p>Постановление КМ РТ от 03.12.2020 N 1091 «О внесении изменения в республиканские нормативы градостроительного проектирования, утвержденные постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 N 1071 «Об утверждении республиканских нормативов градостроительного проектирования Республики Татарстан»;</p> <p>Постановление КМ РТ от 06.05.2017 N 263 «Об утверждении Порядка ликвидации неиспользуемых скотомогильников (биотермических ям) на территории Республики Татарстан»;</p> <p>Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2010 N 780 «Об утверждении свода правил СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы»</p> <p>Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002;</p> <p>Приказ Министерства строительства Российской Федерации от 15.08.2018 N 520/пр «Об утверждении Изменения N 1 к СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;</p>
--	---

	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 г. № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости»;</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 12.04.2012 № 289 «О федеральной государственной информационной системе территориального планирования»;</p> <p>Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 23 ноября 2018 г. № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Министерства экономического развития Российской Федерации от 23 марта 2016 года № 163 и от 4 мая 2018 года № 236»;</p> <p>Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения»;</p>
--	---

	<p>и о признании утратившим силу приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 7 декабря 2016 года № 793»;</p> <p>Приказ Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;</p> <p>Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26 мая 2011 г. № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проекта генерального плана поселений и городских округов» и иных нормативных правовых актов в области регулирования градостроительной деятельности;</p> <p>Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 19.08.2018 № 498 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, составляющей информационный ресурс федерального государственной информационной системе территориального планирования»;</p> <p>СанПиН 2.4.4.3172-14 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы образовательных организаций дополнительного образования детей» (утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 04.07.2014 г. N 41);</p> <p>СанПиН 2.1.3.2630-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность» (утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 18.05.2010 №58) (утрачивает силу с 01.09.2021 г.);</p> <p>СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;</p> <p>СП 131.13330.2012 «Строительная климатология» Актуализированная редакция СНиП 23-01-99* (с изменениями);</p> <p>СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 г. N 74);</p> <p>Пособие по водоснабжению и канализации городских</p>
--	---

	<p>и сельских поселений (к СНиП 2.07.01-89);</p> <p>Свод правил СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети»;</p> <p>Свод правил СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;</p> <p>СП 30.13330.2016 «СНиП 2.04.01-85* Внутренний водопровод и канализация зданий»;</p> <p>СП 32.13330.2018 «СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения»;</p> <p>«Инструкция по проектированию городских электрических сетей. РД 34.20.185-94» (утв. Министерства Энергетики Российской Федерации 07.07.1994, РАО «ЕЭС России» 31.05.1994) (с изм. от 29.06.1999);</p> <p>СО 153-34.48.519-2002 «Правила проектирования, строительства и эксплуатации волоконно-оптических линий связи на воздушных линиях электропередачи напряжениям 0,4-35 кВ»;</p> <p>СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» (с изменениями и дополнениями);</p> <p>СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85*. Магистральные трубопроводы» (с изменениями и дополнениями);</p> <p>СП 284.1325800.2016 «Трубопроводы промышленные для нефти и газа. Правила проектирования и производства работ»;</p> <p>Правила охраны магистральных трубопроводов (с изменениями и дополнениями);</p> <p>Ветеринарно-санитарные правила сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов, утв. Главным государственным ветеринарным инспектором РФ 04.12.1995 г. (с изменениями на 16 августа 2007 года);</p> <p>Указ Президента РФ от 13 ноября 2012 г. N 1522 "О создании комплексной системы экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций";</p> <p>ГОСТ Р 22.2.10-2016 Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования;</p> <p>СП165.1325800.2014 «Инженерно-технические</p>
--	--

		мероприятия по гражданской обороне» Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ);
2.3	Картографические материалы	<p>1. Картографические материалы Единой электронной картографической основы Российской Федерации и Республики Татарстан, включающие:</p> <p>цифровые топографические и иные карты открытого пользования масштаба 1:10000 (при отсутствии карт масштаба 1:10000 допускается использование карт масштаба 1:25000);</p> <p>ортофотопланы масштаба 1:10000;</p> <p>ортофотопланы масштаба 1:2000 (для территорий населенных пунктов);</p> <p>2. Картографические материалы действующих схем территориального планирования Республики Татарстан, Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, генерального плана Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан представленные в векторной и растровой форме;</p> <p>3. Дополнительные тематические карты</p>
2.4	Сведения Единого государственного реестра недвижимости	<p>Кадастровые планы территорий кадастровых кварталов в границах Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, содержащие информацию о внесенных в Единый государственный реестр недвижимости сведениях о:</p> <p>границах поселений муниципального района Республики Татарстан;</p> <p>границах населенных пунктов, входящих в состав поселений муниципального района Республики Татарстан;</p> <p>земельных участках;</p> <p>объектах капитального строительства;</p> <p>зонах с особыми условиями использования территорий;</p> <p>особо охраняемых природных территориях;</p> <p>границах лесничеств;</p> <p>иных территориях и зонах в соответствии с частью 8 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p>
2.5	Сведения информационных ресурсов	<p>1. Сведения об ограничениях использования территории, содержащиеся в федеральной государственной информационной системе</p>

		<p>территориального планирования и информационных ресурсах органов исполнительной власти Республики Татарстан;</p> <p>2. Сведения о недропользовании, водных объектах, лесоустройстве, содержащиеся в информационных ресурсах органов исполнительной власти Российской Федерации и Республики Татарстан</p>
2.6	Основные характеристики территории поселения муниципального района Республики Татарстан	<p>Шалинское сельское поселение Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.</p> <p>Населенные пункты, входящие в состав поселения: село Шали (административный центр), село Люткино и деревня им.ТатЦИКА;</p> <p>Численность населения поселения: 2897 человек (по состоянию на 2020);</p> <p>Площадь территории поселения: 120,4 кв.км;</p>
2.7	Дополнительные исходные данные необходимые для разработки проекта генерального плана	<p>1. Заполненная анкетная форма исходных данных для разработки проекта генерального плана;</p> <p>2. Фактические границы кладбищ, расположенных на территории Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, с указанием поворотных точек и их координат;</p> <p>3. Фактические границы садовых обществ или огороднических некоммерческих товариществ, расположенных на территории Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, с указанием поворотных точек и их координат;</p> <p>4. Картографическая основа масштаба 1:10000, не содержащая сведения, отнесенные к государственной тайне на территорию Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан;</p> <p>4. Иная информация, необходимая для разработки проекта генерального плана.</p>
2.8	Порядок предоставления исходных данных для разработки проекта генерального плана	<p>1. Исполнитель самостоятельно осуществляет сбор исходных данных для разработки проекта генерального плана. Заказчик оказывает содействие в получении необходимых исходных данных для разработки проекта генерального плана, находящихся в распоряжении третьих лиц;</p> <p>2. Заказчик предоставляет Исполнителю исходные данные, находящиеся в его распоряжении, в течение 10 календарных дней с момента поступления запроса от Исполнителя о предоставлении исходных данных</p>

3	Требования к содержанию работы	
3.1	Основные требования к порядку подготовки проекта генерального плана	Подготовка проекта генерального плана либо внесения изменений в генеральный план осуществляется с учетом статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации соответственно
3.2	Расчетные периоды (этапы) разработки проекта генерального плана	<p>Работы необходимо выполнить в 3 этапа (начало выполнения последующего этапа возможно исключительно после принятия Заказчиком предыдущего этапа):</p> <p>1 этап. Разработка проекта генерального плана Продолжительность 120 календарных дней, включает в себя:</p> <p>1) Сбор, систематизация исходных данных и материалов. Анализ современного использования и комплексная оценка территории. – 25 календарных дней.</p> <p>2) Разработка проекта генерального плана в составе положения о территориальном планировании и карт, входящие в состав проекта генерального плана, материалов по обоснованию проекта генерального плана. Сдача на согласование Заказчику проекта генерального плана. Подготовка описаний местоположения границ населенных пунктов. – 95 календарных дней.</p> <p>3) Предварительная проверка описаний местоположения границ населенных пунктов в Росреестре на соответствие требованиям об отсутствии пересечений границ. Передача заказчику результатов проверки в Росреестре. В случае получения отрицательного результата проверки, необходимо устранить замечания Росреестра и повторить процедуру проверки - 5 календарных дней</p> <p>2 этап. Согласование проекта генерального плана. Продолжительность 100 календарных дней, включает в себя:</p> <p>1) Согласование проекта генерального плана с федеральными органами исполнительной власти, в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан №310 от 17 апреля 2012 года «Об утверждении порядка рассмотрения проектов схем территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с</p>

		<p>Республикой Татарстан, проектов документов территориального планирования муниципальных образований Республики Татарстан и подготовки на них заключений», органами местного самоуправления. Доработка проекта генерального плана в соответствии с замечаниями. – 60 календарных дней.</p> <p>2) Проведение публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту генерального плана. Доработка проекта генерального плана по итогам публичных слушаний или общественных обсуждений. – 40 календарных дней.</p> <p>3 этап. Утверждение проекта генерального плана. Продолжительность 15 календарных дней, включает в себя:</p> <p>1) Утверждение проекта генерального плана – 10 календарных дней.</p> <p>2) Сдача Заказчику утвержденного проекта генерального плана, в том числе описаний местоположения границ населенных пунктов для передачи в орган регистрации прав сведений о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (далее –ЕГРН). Внесение сведений о границах населенных пунктов в ЕГРН – 5 календарных дней.</p>
3.3	Сбор, систематизация исходных данных для разработки проекта генерального плана	Исходная информация, использованная для разработки проекта генерального плана, подлежит передаче Заказчику на электронном носителе с приложением копий всех документов
3.4	Положение о территориальном планировании и карты, входящие в состав проекта генерального плана	Положение о территориальном планировании и карты, входящие в состав проекта генерального плана, разрабатываются в соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приложением №1 и Приложением №3 к данному техническому заданию соответственно.
3.5	Материалы по обоснованию проекта генерального плана	Материалы по обоснованию проекта генерального плана в текстовой форме и в виде карт разрабатываются в соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

		<p>Приложением №2 и Приложением №3 к данному техническому заданию соответственно.</p>
3.6	<p>Требования к формату представления материалов проекта генерального плана для передачи Заказчику</p>	<p>1. В положение о территориальном планировании в составе проекта генерального плана, а также материалах по обоснованию проекта генерального плана в текстовой форме за единицу измерения площади земель принимается гектар (округление значений осуществляется с точностью до четырех знаков после запятой), на картах, входящих в состав проекта генерального плана, а также материалы по обоснованию проекта генерального плана, площадь земель указывается в кв.м.</p> <p>2. Положение о территориальном планировании в составе проекта генерального плана, а также материалы по обоснованию проекта генерального плана в текстовой форме разрабатываются на стандартных листах формата А4 (210 x 297 мм) с применением текстового редактора Microsoft Word в формате *.doc или другом, совместимом с ним формате с использованием шрифта Times New Roman размером 14 (для оформления табличных материалов размером 12) через одинарный интервал и размером полей:</p> <p>20 мм – левое; 15 мм – правое; 15 мм – верхнее; 15 мм – нижнее.;</p> <p>3. Импортированные в положение о территориальном планировании в составе проекта генерального плана, а также материалы по обоснованию проекта генерального плана в текстовой форме графические материалы должны быть представлены в виде растровых изображений в формате *.jpeg с разрешением не менее 300 dpi и иметь размер, кратный листу формат А4;</p> <p>4. Карты, входящие в состав проекта генерального плана и материалов по его обоснованию, в векторной модели данных:</p> <p>должны соответствовать требованиям, установленным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 09 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального</p>

	<p>значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 7 декабря 2016 года № 793»;</p> <p>должны иметь масштаб 1:10000 и размер, кратный листу формата А4;</p> <p>быть выполнены на картографической основе масштаба 1:10000, не содержащей сведения, отнесенные к государственной тайне;</p> <p>должны быть представлены в местной системе координат кадастрового округа 16 (МСК-16);</p> <p>должны иметь наименования и форматы, доступные для загрузки в федеральную государственную информационную систему территориального планирования (gml, sxf\rsc, mif\mid, shp\dbf);</p> <p>5. Копии карт, входящих в состав проекта генерального плана и материалов по его обоснованию, готовятся в растровом формате *.jpeg с разрешением не менее 300 dpi в масштабе 1:10000 и размером, кратным листу формата А4;</p> <p>6. Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, являющиеся обязательным приложением к проекту генерального плана:</p> <p>должны соответствовать требованиям, установленным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23 ноября 2018 г. № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании</p>
--	--

		<p>утратившими силу приказов Министерства экономического развития Российской Федерации от 23 марта 2016 года № 163 и от 4 мая 2018 года № 236» (по тексту - описание местоположения границ населенных пунктов);</p> <p>должны быть представлены в текстовой форме в формате *.pdf, а также в форме электронных XML-документов в соответствии с форматом, используемым при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, в порядке межведомственного информационного взаимодействия</p>
3.7	<p>Согласование проекта генерального плана, проведение публичных слушаний или общественных обсуждений. Доработка проекта генерального плана</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Исполнитель передает Заказчику, подготовленный проект генерального плана и материалы по его обоснованию в электронном формате, необходимом для размещения в федеральной государственной информационной системе территориального планирования; 2. Заказчик при содействии Исполнителя размещает проект Генерального плана и материалы по его обоснованию в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 апреля 2012 г. № 289 «О федеральной государственной информационной системе территориального планирования» Заказчиком при содействии Исполнителя в объеме и составе, соответствующем статье 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Размещаемые документы должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью; 3. Исполнитель передает Заказчику демонстрационные материалы для проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана, в том числе слайдовую презентацию (в случае необходимости, по решению Заказчика); 4. Исполнитель участвует в процессе общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана (в случае

		<p>необходимости, по решению Заказчика);</p> <p>5. Исполнитель устраняет замечания с учетом сводного заключения, поступившего от Кабинета Министров Республики Татарстан, результатов общественных обсуждений или публичных слушаний и подготавливает окончательную редакцию проекта генерального плана;</p> <p>6. Исполнитель сопровождает проект генерального плана в процессе его утверждения;</p>
3.8	<p>Мероприятия, проводимые после утверждения проекта генерального плана</p>	<p>1. Исполнитель формирует необходимый пакет документов с описанием местоположения границ населенных пунктов в составе и формате, требуемом для внесения Заказчиком сведений о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, в Единый государственный реестр недвижимости;</p> <p>2. Исполнитель передает Заказчику материалы генерального плана (положение о территориальном планировании, карты, входящие в состав генерального плана, сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан), а также материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме и в виде карт, в электронной форме на компакт – дисках (CD, DVD) в 2 экземплярах с учетом следующих требований:</p> <p>Генеральный план и материалы по его обоснованию оформляются как в режиме для открытого доступа, так и режиме «Для служебного пользования» (в случае необходимости), в том числе карты, входящие в состав Генерального плана и материалов по их обоснованию, выполняются в растровой и векторной модели данных;</p> <p>при наличии сведений, составляющих государственную тайну, Генеральный план и материалы по их обоснованию оформляются в режиме «С» («Секретно») или «СС» («Совершенно секретно»), при наличии необходимых оснований. При этом карты, входящие в состав Генерального плана и материалов по их обоснованию, с грифом «С» и (или) «СС» выполняются в растровом и</p>

		<p>векторном видах с соблюдением законодательства о государственной тайне;</p> <p>3. Исполнитель передает Заказчику положение о территориальном планировании и карты, входящие в состав проекта генерального плана, а также материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт на бумажном носителе в виде томов (книг) в двух экземплярах;</p> <p>4. Исполнитель передает Заказчику положение о территориальном планировании и карты, входящие в состав проекта генерального плана, а также материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт в векторной модели данных в двух экземплярах;</p> <p>5. Исполнитель передает Заказчику картографическую основу масштаба 1:10000 в векторной модели данных, использованную для разработки проекта генерального плана, не содержащую сведения, отнесенные к государственной тайне в двух экземплярах;</p> <p>6. Дополнительно по результатам выполнения работ Исполнитель представляет Заказчику: сопроводительное письмо о завершении работ; два экземпляра акта сдачи-приемки работ;</p> <p>7. Заказчик в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней с момента получения всех документов и материалов, указанных в пункте 3.8 настоящего технического задания, рассматривает результаты работ и принимает решение о приемке работ либо формулирует обоснованные требования к доработке, если работы выполнены Исполнителем не полностью. В этом случае Исполнитель осуществляет доработку материалов в рамках настоящего технического задания за свой счет</p>
3.9	Гарантийные обязательства	<p>1. Срок действия гарантийных обязательств – 3 года со дня подписания итогового акта сдачи-приемки работ.</p> <p>2. Исполнитель в течение всего периода действия гарантийных обязательств обязан хранить на своих носителях материалы, сданные Заказчику, и другие необходимые данные, сформированные в ходе выполнения работ</p>

Приложение №3

МИНИСТЕРСТВО ПО ДЕЛАМ
ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ
И ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул. Ак. Губкина, 50, г. Казань, 420088



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ГРАЖДАННАР ОБОРОНАСЫ
ЭШЛӘРЕ ҺӘМ ГАДӘТТӘН ТЫШ
ХӘЛЛӘР МИНИСТРЛЫГЫ
Ак. Губкин ур., 50, Казан шәһ., 420088

Тел. (843) 221-61-04, факс 221-61-54, E-mail: mchs@tatar.ru, сайт: mchs.tatarstan.ru

№ 3-3-5
На № 1-8/1959 от 09.07.2020

Временно исполняющему обязанности
генерального директора
АО «РКЦ «Земля»

Г.А. Яшкову

ул. Оренбургский тракт, д. 8А, г.Казань,
Республика Татарстан, 420059

**ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ И ТРЕБОВАНИЯ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ РАЗДЕЛА
«ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ,
МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ
СИТУАЦИЙ»**

в составе проекта

**«Генеральный план Шалинского сельского поселения
Пестречинского муниципальный район Республики Татарстан»**

г. Казань

уч. № 277 от 28 июля 2020

В соответствии с запросом АО «РКЦ «Земля» сообщаю исходные данные и требования для разработки раздела «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций» в составе проекта «Генеральный план Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципальный район Республики Татарстан».

1. Для разработки перечня мероприятий по гражданской обороне:

Основные положения плана гражданской обороны поселения:

проектируемая территория к группам по гражданской обороне не относится; на территории организаций, отнесенных к категории по гражданской обороне, не имеется;

данная территория не попадает в зоны возможного химического заражения, возможных разрушений, возможного радиоактивного заражения и возможного катастрофического затопления;

строительство защитных сооружений гражданской обороны не требуется.

Основные положения планов гражданской обороны отраслей промышленности, размещенных и размещаемых на территории поселения:

размещение новых промышленных предприятий планировать в соответствии с требованиями «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне».

Расселение:

требования к формированию систем расселения, групповых систем населенных мест районов рассредоточения и эвакуации населения предусмотреть в соответствии «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 «ИТМ по ГО»;

численность рассредоточиваемого, эвакуируемого населения, расселяемого в загородной зоне на первую очередь и расчетный срок – в соответствии с Планом гражданской обороны и защиты населения Пестречинского муниципального района РТ;

размещение сборно-эвакуационных (приемно-эвакуационных) пунктов – в соответствии с Планом гражданской обороны и защиты населения Пестречинского муниципального района РТ.

Инженерные коммуникации:

требования по системе водоснабжения – согласно «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 «ИТМ по ГО»;

требования к устойчивому электроснабжению – согласно «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 «ИТМ по ГО»;

при проектировании и строительстве зданий и сооружений, в том числе и многоквартирных жилых домов по системам оповещения населения необходимо руководствоваться сводом правил 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования».

2. Для разработки перечня мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера необходимо учесть следующее:

опасные природные процессы и явления определить по результатам инженерно-геологических изысканий, выполнение инженерно-геологических изысканий обязательно;

существующие потенциально опасные объекты, аварии на которых могут привести к образованию зон чрезвычайных ситуаций - согласно распоряжении Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Республики Татарстан от 11.02.2019 № 03-19р (ДСП) «Об утверждении Перечня потенциально опасных объектов Республики Татарстан на 2019 год» в Пестречинском муниципальном районе:

- ООО «Газпром трансгаз Казань» (Станция газораспределительная АГРС-10 Кошачово Константиновского ЛПУМГ (по адресу: 422772, Республика Татарстан, Пестречинский район, с. Кошачово, АГРС); Станция

газораспределительная АГРС Ташкент-1 Пестрецы Константиновского ЛПУМГ (по адресу: 422770, Республика Татарстан, Пестречинский район, р.ц. Пестрецы, АГРС); Участок магистрального газопровода «Миннибаево – Казань» с 80 по 285,4 км с отводами Константиновского ЛПУМГ (Пестречинский район).

3. Основные нормативные и методические документы, рекомендуемые для использования при разработке перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций:

Перечень основных нормативных и методических документов, рекомендуемых для использования при проектировании перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению ЧС, приведен в ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования».

Дополнительные требования:

1. Перечень мероприятий проекта строительства должен быть разработан в строгом соответствии с требованиями ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования» с обязательным представлением текстового и графического материала.

2. В соответствии с требованием п. 6.3 ГОСТ Р 22.2.10-2016 графические материалы по мероприятиям ГОЧС в составе проектов планировок территории разрабатываются и оформляются с учетом требований ГОСТ Р 42.0.03-2016 и ГОСТ Р 21.1101-2013.

3. Выполненный перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению ЧС в составе проекта «Генеральный план Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципальный район Республики Татарстан» представить на экспертизу согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» в составе проекта.

Настоящие исходные данные действительны в течение 3-х лет с момента выдачи.

Заместитель министра



Н.В. Суржко

Исп. Э.В. Хафизова
8 (843) 221-61-32
Elmira.Hafizova@tatar.ru

Приложение №4

МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
Ямашева пр., д.37 А, г. Казань, 420124



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
УРМАН ХУЖАЛЫГЫ
МИНИСТРЛЫГЫ
Ямашева пр., 37нчы А йорт, Казан шәһ, 420124

Тел. (843) 221-37-01, Факс 221-37-37, E-mail: Minleshoz@tatar.ru, сайт: Minleshoz.tatarstan.ru

27.08.2021 № 14-7517
На № 1-8/974 от 24.06.2021

Исполнительному директору
АО «РКЦ «Земля»
Г.А.Яшкову

О внесении изменений
в документированную
информацию государственного
лесного реестра

Уважаемый Георгий Александрович!

На Ваш запрос о необходимости приведения в соответствие сведений Единого государственного реестра недвижимости и государственного лесного реестра в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:000000:657, 16:33:170102:22, 16:33:170102:60, 16:33:170102:61, 16:33:170102:62, 16:33:170102:63, 16:33:170102:66, 16:33:170102:67, 16:33:170102:69, 16:33:170102:70, 16:33:170102:73, 16:33:170102:99, 16:33:170102:252, 16:33:170102:253, 16:33:170102:254, 16:33:170102:255, 16:33:170102:285, 16:33:170102:319, 16:33:170102:320, 16:33:170102:460, 16:33:170102:432, 16:33:000000:659, 16:33:170104:11, 16:33:170104:12, 16:33:170104:17, 16:33:170104:19, 16:33:170104:91, 16:33:170104:206, 16:33:170104:207, 16:33:170104:208, 16:33:170104:219, 16:33:170104:220, 16:33:170102:59, 16:33:170102:65, 16:33:170102:101, имеющих пересечение с землями лесного фонда, Министерство лесного хозяйства Республики Татарстан сообщает следующее.

В соответствии с приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 11.11.2013 № 496 «Об утверждении Перечня, форм и порядка подготовки документов на основании которых осуществляется внесение документированной информации в государственный лесной реестр и ее изменение», согласно Акту о внесении документированной информации в государственный лесной реестр № 20-2-1 от 23.08.2021, в отношении лесных участков внесены изменения в государственный лесной реестр в соответствии с границами и площадью земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:000000:657, 16:33:170102:69, 16:33:170102:70, 16:33:170102:73, 16:33:170102:99, 16:33:170102:285, 16:33:000000:659, 16:33:170104:11, 16:33:170104:12, 16:33:170104:17, 16:33:170104:19, 16:33:170104:91, 16:33:170104:206, 16:33:170104:207, 16:33:170104:208, 16:33:170104:219, 16:33:170104:220, содержащегося в сведениях Единого государственного реестра недвижимости.

По результатам детального изучения и анализа представленных сведений, данных Единого государственного реестра недвижимости и материалов

государственного лесного реестра установлено, что земельные участки с кадастровыми номерами 16:33:170102:22, 16:33:170102:60, 16:33:170102:61, 16:33:170102:62, 16:33:170102:63, 16:33:170102:66, 16:33:170102:67, 16:33:170102:70, 16:33:170102:252, 16:33:170102:253, 16:33:170102:254, 16:33:170102:255, 16:33:170102:319, 16:33:170102:320, 16:33:170102:460, 16:33:170102:432, 16:33:170102:59, 16:33:170102:65, 16:33:170102:101 не имеют пересечений с землями лесного фонда, в связи с чем отсутствует необходимость применения «лесной амнистии» в отношении рассматриваемых земельных участков.

Приложение: Акт в формате Zip*файл в 1 экз.

Первый заместитель министра



И.Н.Зарипов

Р.Р.Гарипова
(843) 221-37-42

Приложение №5

МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
Ямашева пр., д.37 А, г. Казань, 420124



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
УРМАН ХУЖАЛЫГЫ
МИНИСТРЛЫГЫ
Ямашева пр., 37нчы А йорт, Казан шәһ, 420124

Тел. (843) 221-37-01, Факс 221-37-37, E-mail: Minleshoz@tatar.ru, сайт: Minleshoz.tatarstan.ru

10.09.2021 № 14-7885
На № 1-8/974 от 24.06.2021

Исполнительному директору
АО «РКЦ «Земля»
Г.А.Яшкову

О декларированных
земельных участках

Уважаемый Георгий Александрович!

В дополнение к письму № 14-7517 от 27.08.2021 Министерство лесного хозяйства Республики Татарстан сообщает об отсутствии правовых оснований для приведения в соответствие сведений государственного лесного реестра и Единого государственного реестра недвижимости в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:170104:1, 16:33:170104:2, 16:33:170104:3, 16:33:170104:7, 16:33:170102:72, имеющих декларированную площадь, границы которых не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства.

Первый заместитель министра



И.Н.Зарипов

Г.А.Зарипова
(843) 221-37-42

Приложение №6

Федеральная служба по надзору в сфере защиты
прав потребителей и благополучия человека

Филиал Федерального бюджетного учреждения здравоохранения
"Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Татарстан (Татарстан)"
в Сабинском, Кукморском, Мамадышском районах

Испытательный лабораторный центр
422060, Сабинский район, п.г.т. Богатые Сабы, ул. Тукая, д.6.
Тел.: (843-62) 2-45-90, 2-44-90. Факс: (8-262) 2-36-90

ИНН/КПП 1660077474/163502001

Аттестат аккредитации:
№ РОСС RU.0001.514165

Дата внесения в реестр: 28 октября 2015 г.



Исмагилов И.Ш.

ПРОТОКОЛ ЛАБОРАТОРНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ (ИСПЫТАНИЙ) № 3796С от 30.03.2018

Наименование пробы (образца):

Вода подземных источников I класса:

вода из скважины №1 с. Шали ул. Хайруллина

Тара, упаковка ПЭТ бутылка; Стеклоянная бутылка

Код пробы (образца) 1.2.18.03796.П

Наименование и юридический адрес заказчика

*Исполнительный комитет Шалинского сельского поселения Пестречинского
муниципального района Республики Татарстан
Республика Татарстан, Пестречинский р-н, село Шали*

Основание для отбора: *договор от 01.01.2018 г. № 15/39П*

Цель отбора: проведение исследований/испытаний по: *Производственный контроль*

Место отбора пробы (образца)

вода из скважины

Республика Татарстан, Пестречинский р-н, село Шали, ул. Хайруллина

НД на методику отбора: *ГОСТ Р 56237-2014 "Вода питьевая. Отбор проб на станциях
водоподготовки и в трубопроводных распределительных системах"
ГОСТ 31942-2012 "Вода. Отбор проб для микробиологического
анализа"*

Количество (объем) для исследований *1,5 л, 0,5 л*

Дата и время отбора пробы (образца) *27.03.2018 10 ч. 00 мин.*

Дата и время доставки пробы (образца) *27.03.2018 14 ч. 00 мин.*

Сотрудник, отобравший пробы *Помощник врача Файзуллина Г.Ш.*

Сопроводительный документ *Акт отбора проб*

Условия транспортировки *Согласно ИД*

Условия хранения *охлаждаемая изотермическая сумка*

Нормативный документ, устанавливающий требования

*СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды
централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические
требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения".*

Настоящий протокол характеризует исключительно испытанный образец.

Перепечатка (копирование) части протокола без письменного разрешения ИЛЦ не допускается!

Протокол от 30.03.2018 № 3796С

Стр. 1 из 2

Код образца (пробы): 1.2.18.03796.П

Результаты исследований/измерений

САНИТАРНО-ХИМИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ (ИСПЫТАНИЯ)					
№ п/п	Определяемые показатели	Результаты исследований	Гигиенический норматив	Единицы измерения	ИД на методы исследований
1	Привкус	менее 2	не более 2	баллы	ГОСТ Р 57164-2016 п.5.8.2
2	Окисляемость перманганатная	1,4 ± 0,4	не более 5	мг/л	ПНДФ 14.1:2:4.154-99 п.11
3	Щелочность	6,2 ± 0,7		мг/л	ГОСТ 31957-2012 п.5.4.2
4	Железо	менее 0,1	не более 0,3	мг/л	ГОСТ4011-72 п.2
5	Нитриты (по NO ₂)	менее 0,003	не более 3	мг/л	ГОСТ 33045-2014(метод Б)
6	Сульфаты	184,8 ± 18,5	не более 500	мг/л	ГОСТ 31940-2012 (метод 2)
7	Аммиак (по азоту)	менее 0,08	не более 2	мг/л	ГОСТ 33045-2014(метод А)
8	Цветность	менее 5	не более 20	град.	ГОСТ 31868-2012 (метод Б)
9	Мутность	менее 1	не более 2,6	ЕМФ	ГОСТ Р 57164-2016 п.6
10	Запах при 20 °С	менее 2	не более 2	баллы	ГОСТ Р 57164-2016 п.5.8.1.3
11	рН(водородный показатель)	7,3 ± 0,2	в пределах 6 - 9	единицы рН	ПНДФ 14.1:2:3:4.121-97 п.9
12	Жесткость общая	13,5 ± 2,0	не более 7	мг-экв/л	ГОСТ 31954-2012 (метод А) п.4
13	Хлориды	16,9 ± 2,5	не более 350	мг/л	ГОСТ 4245-72 п.2
14	Нитраты (по NO ₃)	13,6 ± 2,0	не более 45	мг/л	ГОСТ 33045-2014(метод Д)

Код образца (пробы): 1.2.18.03796.П

Результаты исследований/измерений

МИКРОБИОЛОГИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ (ИСПЫТАНИЯ)					
№ п/п	Определяемые показатели	Результаты исследований	Гигиенический норматив	Единицы измерения	ИД на методы исследований
1	Общие колиформные бактерии	Не обнаружено	не доп.	КОЕ в 100 мл	МУК 4.2.1018-01
2	Общее микробное число	13	от 0 до 50	КОЕ в 1 мл	МУК 4.2.1018-01
3	Термотолерантные колиформные бактерии	Не обнаружено	не доп.	КОЕ в 100 мл	МУК 4.2.1018-01

Ответственный за оформление объединенного протокола

Насибуддина А.А.

(ФИО)

(подпись)

Документовед

(должность)

Настоящий протокол характеризует исключительно испытанный образец.

Перепечатка (копирование) части протокола без письменного разрешения ИЛЦ не допускается!

протокол от 30.03.2018 № 3796С

Стр.2 из 2

Федеральная служба по надзору в сфере защиты
прав потребителей и благополучия человека
Филиал Федерального бюджетного учреждения здравоохранения
"Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Татарстан (Татарстан)"
в Сабинском, Кукморском, Мамадышском районах
Испытательный лабораторный центр
422060, Сабинский район, п.г.т. Богатые Сабы, ул. Тукая, д.6.
Тел.: (843-62) 2-45-90, 2-44-90. Факс: (8-262) 2-36-90

ИНН/КПП 1660077474/163502001

Аттестат аккредитации:
№ РОСС RU.0001.514165

Дата внесения в реестр: 28 октября 2015 г.



Исмагилов И.Ш.

ПРОТОКОЛ ЛАБОРАТОРНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ (ИСПЫТАНИЙ)
№ 3797С от 30.03.2018

Наименование пробы (образца):

Вода подземных источников 1 класса:

вода из скважины № 2 с. Шали, ул. Овражная

Тара, упаковка ПЭТ бутылка; Стеклаянная бутылка

Код пробы (образца) 1.2.18.03797.П

Наименование и юридический адрес заказчика

*Исполнительный комитет Шалинского сельского поселения Пестречинского
муниципального района Республики Татарстан*

Республика Татарстан, Пестречинский р-н, село Шали

Основание для отбора: договор от 01.01.2018 г. № 15/39П

Цель отбора: проведение исследований/испытаний по: Производственный контроль

Место отбора пробы (образца)

вода из скважины №2

Республика Татарстан, Пестречинский р-н, село Шали, ул. Овражная

НД на методику отбора: ГОСТ Р 56237-2014 "Вода питьевая. Отбор проб на станциях
водоподготовки и в трубопроводных распределительных системах"
ГОСТ 31942-2012 "Вода. Отбор проб для микробиологического
анализа"

Количество (объем) для исследований 1,5 л, 0,5 л

Дата и время отбора пробы (образца) 27.03.2018 10 ч. 00 мин.

Дата и время доставки пробы (образца) 27.03.2018 14 ч. 00 мин.

Сотрудник, отобравший пробы Помощник врача Файзуллина Г.Ш.

Сопроводительный документ Акт отбора проб

Условия транспортировки Согласно НД

Условия хранения охлаждаемая изотермическая сумка

Нормативный документ, устанавливающий требования

*СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды
централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические
требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения".*

Настоящий протокол характеризует исключительно испытанный образец.

Перепечатка (копирование) части протокола без письменного разрешения ИЛЦ не допускается!

Протокол от 30.03.2018 № 3797С

Стр. 1 из 2

Код образца (пробы): 1.2.18.03797.П

Результаты исследований/измерений

САНИТАРНО-ХИМИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ (ИСПЫТАНИЯ)					
№ п/п	Определяемые показатели	Результаты исследований	Гигиенический норматив	Единицы измерения	НД на методы исследований
1	Привкус	менее 2	не более 2	баллы	ГОСТ Р 57164-2016 п.5.8.2
2	Окисляемость перманганатная	1,50 ± 0,48	не более 5	мг/л	ПНДФ 14.1:2:4.154-99 п.11
3	Щелочность	7,00 ± 0,84		мг/л	ГОСТ 31957-2012 п.5.4.2
4	Железо	менее 0,1	не более 0,3	мг/л	ГОСТ4011-72 п.2
5	Нитриты (по NO ₂)	менее 0,003	не более 3	мг/л	ГОСТ 33045-2014(метод Б)
6	Сульфаты	65,0 ± 6,6	не более 500	мг/л	ГОСТ 31940-2012 (метод 2)
7	Аммиак (по азоту)	менее 0,08	не более 2	мг/л	ГОСТ 33045-2014(метод А)
8	Цветность	менее 5	не более 20	град.	ГОСТ 31868-2012 (метод Б)
9	Мутность	менее 1	не более 2,6	ЕМФ	ГОСТ Р 57164-2016 п.6
10	Запах при 20 °С	менее 2	не более 2	баллы	ГОСТ Р 57164-2016 п.5.8.1.3
11	рН(водородный показатель)	7,1 ± 0,2	в пределах 6 - 9	единицы рН	ПНД Ф 14.1:2:3:4.121-97 п.9
12	Жесткость общая	12,500 ± 1,875	не более 7	мг-экв/л	ГОСТ 31954-2012 (метод А) п.4
13	Хлориды	67,900 ± 10,185	не более 350	мг/л	ГОСТ 4245-72 п.2
14	Нитраты (по NO ₃)	13,500 ± 2,025	не более 45	мг/л	ГОСТ 33045-2014(метод Д)

Код образца (пробы): 1.2.18.03797.П

Результаты исследований/измерений

МИКРОБИОЛОГИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ (ИСПЫТАНИЯ)					
№ п/п	Определяемые показатели	Результаты исследований	Гигиенический норматив	Единицы измерения	НД на методы исследований
1	Общие колиформные бактерии	Не обнаружено	не доп.	КОЕ в 100 мл	МУК 4.2.1018-01
2	Общее микробное число	15	от 0 до 50	КОЕ в 1 мл	МУК 4.2.1018-01
3	Термотолерантные колиформные бактерии	Не обнаружено	не доп.	КОЕ в 100 мл	МУК 4.2.1018-01

Ответственный за оформление объединенного протокола

Насибуллина А.А.

(ФИО)

(подпись)

Документовед

(должность)

Настоящий протокол характеризует исключительно испытанный образец.
 Перепечатка (копирование) части протокола без письменного разрешения ИЛЦ не допускается!

Федеральная служба по надзору в сфере защиты
прав потребителей и благополучия человека
Филиал Федерального бюджетного учреждения здравоохранения
"Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Татарстан (Татарстан)"
в Сабинском, Кукморском, Мамадышском районах
Испытательный лабораторный центр
422060, Сабинский район, п.г.т. Богатые Сабы, ул. Тукая, д.6.
Тел.: (843-62) 2-45-90, 2-44-90. Факс: (8-262) 2-36-90

ИНН/КПП 1660077474/163502001

Аттестат аккредитации:
№ РОСС RU.0001.514165

Дата внесения в реестр: 28 октября 2015 г.



ПРОТОКОЛ ЛАБОРАТОРНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ (ИСПЫТАНИЙ)
№ 3798С от 30.03.2018

Наименование пробы (образца):

Вода подземных источников 1 класса:

вода из скважины № 3 с. Шали, ул. М. Джалиля

Тара, упаковка ПЭТ бутылка; Стеклаянная бутылка

Код пробы (образца) 1.2.18.03798.П

Наименование и юридический адрес заказчика

Исполнительный комитет Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

Республика Татарстан, Пестречинский р-н, село Шали

Основание для отбора: *договор от 01.01.2018 г. № 15/39П*

Цель отбора: *проведение исследований/испытаний по: Производственный контроль*

Место отбора пробы (образца)

вода из скважины №3

Республика Татарстан, Пестречинский р-н, село Шали, ул. М. Джалиля

НД на методику отбора: *ГОСТ Р 56237-2014 "Вода питьевая. Отбор проб на станциях водоподготовки и в трубопроводных распределительных системах"*
ГОСТ 31942-2012 "Вода. Отбор проб для микробиологического анализа"

Количество (объем) для исследований 1,5 л, 0,5 л

Дата и время отбора пробы (образца) 27.03.2018 10 ч. 00 мин.

Дата и время доставки пробы (образца) 27.03.2018 14 ч. 00 мин.

Сотрудник, отобравший пробы *Помощник врача Файзуллина Г.Ш.*

Сопроводительный документ *Акт отбора проб*

Условия транспортировки *Согласно НД*

Условия хранения *охлаждаемая изотермическая сумка*

Нормативный документ, устанавливающий требования

СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения".

Настоящий протокол характеризует исключительно испытанный образец.

Перепечатка (копирование) части протокола без письменного разрешения ИЛЦ не допускается!

Протокол от 30.03.2018 № 3798С

Стр. 1 из 2

Код образца (пробы): 1.2.18.03798.П

Результаты исследований/измерений

САНИТАРНО-ХИМИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ (ИСПЫТАНИЯ)					
№ п/п	Определяемые показатели	Результаты исследований	Гигиенический норматив	Единицы измерения	НД на методы исследований
1	Привкус	менее 2	не более 2	баллы	ГОСТ Р 57164-2016 п.5.8.2
2	Окисляемость перманганатная	1,4 ± 0,4	не более 5	мг/л	ПНДФ 14.1:2:3:4.154-99 п.11
3	Щелочность	7,0 ± 0,8		мг/л	ГОСТ 31957-2012 п.5.4.2
4	Железо	менее 0,1	не более 0,3	мг/л	ГОСТ4011-72 п.2
5	Нитриты (по NO ₂)	менее 0,003	не более 3	мг/л	ГОСТ 33045-2014(метод Б)
6	Сульфаты	60,8 ± 6,1	не более 500	мг/л	ГОСТ 31940-2012 (метод 2)
7	Аммиак (по азоту)	менее 0,08	не более 2	мг/л	ГОСТ 33045-2014(метод А)
8	Цветность	менее 5	не более 20	град.	ГОСТ 31868-2012 (метод Б)
9	Мутность	менее 1	не более 2,6	ЕМФ	ГОСТ Р 57164-2016 п.6
10	Запах при 20 °С	менее 2	не более 2	баллы	ГОСТ Р 57164-2016 п.5.8.1.3
11	рН(водородный показатель)	7,2 ± 0,2	в пределах 6 - 9	единицы рН	ПНДФ 14.1:2:3:4.121-97 п.9
12	Жесткость общая	13,0 ± 1,9	не более 7	мг-экв/л	ГОСТ 31954-2012 (метод А) п.4
13	Хлориды	68,8 ± 10,3	не более 350	мг/л	ГОСТ 4245-72 п.2
14	Нитраты (по NO ₃)	110,6 ± 16,6	не более 45	мг/л	ГОСТ 33045-2014(метод Д)

Код образца (пробы): 1.2.18.03798.П

Результаты исследований/измерений

МИКРОБИОЛОГИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ (ИСПЫТАНИЯ)					
№ п/п	Определяемые показатели	Результаты исследований	Гигиенический норматив	Единицы измерения	НД на методы исследований
1	Общие колиформные бактерии	Не обнаружено	не доп.	КСЕ в 100 мл	МУК 4.2.1018-01
2	Общее микробное число	12	от 0 до 50	КСЕ в 1 мл	МУК 4.2.1018-01
3	Термотолерантные колиформные бактерии	Не обнаружено	не доп.	КСЕ в 100 мл	МУК 4.2.1018-01

Ответственный за оформление объединенного протокола

Насыбуллина А.А.

Документовед

(ФИО)

(подпись)

(должность)

Настоящий протокол характеризует исключительно испытанный образец.

Перепечатка (копирование) части протокола без письменного разрешения ИЛЦ не допускается!

Федеральная служба по надзору в сфере защиты
прав потребителей и благополучия человека

Филиал Федерального бюджетного учреждения здравоохранения
"Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Татарстан (Татарстан)"
в Сабинском, Кукморском, Мамадышском районах

Испытательный лабораторный центр
422060, Сабинский район, п.г.т. Богатые Сабы, ул. Тукая, д.6.
Тел.: (843-62) 2-45-90, 2-44-90. Факс: (8-262) 2-36-90

ИНН/КПП 1660077474/163502001

Аттестат аккредитации:

№ РОСС RU.0001.514165

Дата внесения в реестр: 28 октября 2015 г.



ПРОТОКОЛ ЛАБОРАТОРНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ (ИСПЫТАНИЙ)
№ 3799С от 30.03.2018

Наименование пробы (образца):

Вода подземных источников 1 класса:

вода из скважины № 4 с. Шали, ул. Тукая

Тара, упаковка ПЭТ бутылка; Стеклянная бутылка

Код пробы (образца) 1.2.18.03799.П

Наименование и юридический адрес заказчика

*Исполнительный комитет Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального
района Республики Татарстан*

Республика Татарстан, Пестречинский р-н, село Шали

Основание для отбора: договор от 01.01.2018 г. № 15/39П

Цель отбора: проведение исследований/испытаний по: Производственный контроль

Место отбора пробы (образца)

вода из скважины №4

Республика Татарстан, Пестречинский р-н, село Шали, ул. Тукая

НД на методику отбора: ГОСТ Р 56237-2014 "Вода питьевая. Отбор проб на станциях
водоподготовки и в трубопроводных распределительных системах"
ГОСТ 31942-2012 "Вода. Отбор проб для микробиологического
анализа"

Количество (объем) для исследований 1,5 л, 0,5 л

Дата и время отбора пробы (образца) 27.03.2018 10 ч. 00 мин.

Дата и время доставки пробы (образца) 27.03.2018 14 ч. 00 мин.

Сотрудник, отобравший пробы Помощник врача Файзуллина Г.Ш.

Сопроводительный документ Акт отбора проб

Условия транспортировки Согласно НД

Условия хранения охлаждаемая изотермическая сумка

Нормативный документ, устанавливающий требования

*СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды
централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические
требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения".*

Настоящий протокол характеризует исключительно испытанный образец.

Перепечатка (копирование) части протокола без письменного разрешения ИЛЦ не допускается!

Протокол от 30.03.2018 № 3799С

Стр. 1. из 2

Код образца (пробы):1.2.18.03799.П

Результаты исследований/измерений

САНИТАРНО-ХИМИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ (ИСПЫТАНИЯ)					
№ п/п	Определяемые показатели	Результаты исследований	Гигиенический норматив	Единицы измерения	ИД на методы исследований
1	Привкус	менее 2	не более 2	баллы	ГОСТ Р 57164-2016 п.5.8.2
2	Окисляемость перманганатная	1,7 ± 0,5	не более 5	мг/л	ПНДФ 14.1:2:4.154-99 п.11
3	Щелочность	5,5 ± 0,7		мг/л	ГОСТ 31957-2012 п.5.4.2
4	Железо	менее 0,1	не более 0,3	мг/л	ГОСТ4011-72 п.2
5	Нитриты (по NO ₂)	менее 0,003	не более 3	мг/л	ГОСТ 33045-2014(метод Б)
6	Сульфаты	352,8 ± 35,3	не более 500	мг/л	ГОСТ 31940-2012 (метод 2)
7	Аммиак (по азоту)	менее 0,08	не более 2	мг/л	ГОСТ 33045-2014(метод А)
8	Цветность	11,2 ± 5,6	не более 20	град.	ГОСТ 31868-2012 (метод Б)
9	Мутность	1,6 ± 0,3	не более 2,6	ЕМФ	ГОСТ Р 57164-2016 п.6
10	Запах при 20 °С	менее 2	не более 2	баллы	ГОСТ Р 57164-2016 п.5.8.1.3
11	pH(водородный показатель)	7,3 ± 0,2	в пределах 6 - 9	единицы pH	ПНДФ 14.1:2:3:4.121-97 п.9
12	Жесткость общая	23,3 ± 3,5	не более 7	мг-экв/л	ГОСТ 31954-2012 (метод А) п.4
13	Хлориды	12,1 ± 1,8	не более 350	мг/л	ГОСТ 4245-72 п.2
14	Нитраты (по NO ₃)	21,5 ± 3,2	не более 45	мг/л	ГОСТ 33045-2014(метод Д)

Код образца (пробы):1.2.18.03799.П

Результаты исследований/измерений

МИКРОБИОЛОГИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ (ИСПЫТАНИЯ)					
№ п/п	Определяемые показатели	Результаты исследований	Гигиенический норматив	Единицы измерения	ИД на методы исследований
1	Общие колиформные бактерии	Не обнаружено	не доп.	КОЕ в 100 мл	МУК 4.2.1018-01
2	Общее микробное число	13	от 0 до 50	КОЕ в 1 мл	МУК 4.2.1018-01
3	Термотолерантные колиформные бактерии	Не обнаружено	не доп.	КОЕ в 100 мл	МУК 4.2.1018-01

Ответственный за оформление объединенного протокола

Насибуллина А.А.

Документовед

(ФИО)

(подпись)

(должность)

Настоящий протокол характеризует исключительно испытанный образец.

Перепечатка (копирование) части протокола без письменного разрешения ИЛЦ не допускается!

Федеральная служба по надзору в сфере защиты
прав потребителей и благополучия человека
Филиал Федерального бюджетного учреждения здравоохранения
"Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Татарстан (Татарстан)"
в Сабинском, Кукморском, Мамадышском районах
Испытательный лабораторный центр
422050, Сабинский район, п.г.т. Богатые Сабы, ул. Тукая, д.6.
Тел.: (843-62) 2-45-90, 2-44-90. Факс: (8-262) 2-36-90

ИНН/КПП 1660077474/163502001

Аттестат аккредитации:

№ РОСС RU.0001.514165

Дата внесения в реестр: 28 октября 2015 г.



УТВЕРЖДАЮ

Руководитель ИЛЦ

Исмагилов И.Ш.

(подпись)

МИ

ПРОТОКОЛ ЛАБОРАТОРНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ (ИСПЫТАНИЙ)

№ 3800С от 30.03.2018

Наименование пробы (образца):

Вода подземных источников I класса:

вода из скважины № 5 с. Шали, ул. Нурма

Тара, упаковка ПЭТ бутылка; Стекланная бутылка

Код пробы (образца) 1.2.18.03800.П

Наименование и юридический адрес заказчика

Исполнительный комитет Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

Республика Татарстан, Пестречинский р-н, село Шали

Основание для отбора: договор от 01.01.2018 г. № 15/39П

Цель отбора: проведение исследований/испытаний по: Производственный контроль

Место отбора пробы (образца)

вода из скважины №5

Республика Татарстан, Пестречинский р-н, село Шали, ул. Нурма

НД на методику отбора: ГОСТ Р 56237-2014 "Вода питьевая. Отбор проб на станциях водоподготовки и в трубопроводных распределительных системах"
ГОСТ 31942-2012 "Вода. Отбор проб для микробиологического анализа"

Количество (объем) для исследований 1,5 л, 0,5 л

Дата и время отбора пробы (образца) 27.03.2018 10 ч. 00 мин.

Дата и время доставки пробы (образца) 27.03.2018 14 ч. 00 мин.

Сотрудник, отобравший пробы Помощник врача Фаизулина Г.Ш.

Сопроводительный документ Акт отбора проб

Условия транспортировки Согласно ИД

Условия хранения охлаждаемая изотермическая сумка

Нормативный документ, устанавливающий требования

СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения".

Настоящий протокол характеризует исключительно испытанный образец.

Перепечатка (копирование) части протокола без письменного разрешения ИЛЦ не допускается!

Протокол от 30.03.2018 № 3800С

Стр.1 из 2

Код образца (пробы): 1.2.18.03800.П

Результаты исследований/измерений

САНИТАРНО-ХИМИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ (ИСПЫТАНИЯ)					
№ п/п	Определяемые показатели	Результаты исследований	Гигиенический норматив	Единицы измерения	НД на методы исследований
1	Привкус	менее 2	не более 2	баллы	ГОСТ Р 57164-2016 п.5.8.2
2	Окисляемость перманганатная	1,5 ± 0,4	не более 5	мг/л	ПНДФ 14.1:2:4.154-99 п.11
3	Щелочность	6,0 ± 0,7		мг/л	ГОСТ 31957-2012 п.5.4.2
4	Железо	менее 0,1	не более 0,3	мг/л	ГОСТ4011-72 п.2
5	Нитриты (по NO2)	менее 0,003	не более 3	мг/л	ГОСТ 33045-2014(метод Б)
6	Сульфаты	214,1 ± 21,4	не более 500	мг/л	ГОСТ 31940-2012 (метод 2)
7	Аммиак (по азоту)	менее 0,08	не более 2	мг/л	ГОСТ 33045-2014(метод А)
8	Цветность	11,7 ± 5,8	не более 20	град.	ГОСТ 31868-2012 (метод Б)
9	Мутность	1,6 ± 0,3	не более 2,6	ЕМФ	ГОСТ Р 57164-2016 п.6
10	Запах при 20 °С	менее 2	не более 2	баллы	ГОСТ Р 57164-2016 п.5.8.1.3
11	рН(водородный показатель)	7,3 ± 0,2	в пределах 6 - 9	единицы рН	ПНД Ф 14.1:2:3:4.121-97 п.9
12	Жесткость общая	23,5 ± 3,5	не более 7	мг-экв/л	ГОСТ 31954-2012 (метод А) п.4
13	Хлориды	12,1 ± 1,8	не более 350	мг/л	ГОСТ 4245-72 п.2
14	Нитраты (по NO3)	16,5 ± 2,5	не более 45	мг/л	ГОСТ 33045-2014(метод Д)

Код образца (пробы): 1.2.18.03800.П

Результаты исследований/измерений

МИКРОБИОЛОГИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ (ИСПЫТАНИЯ)					
№ п/п	Определяемые показатели	Результаты исследований	Гигиенический норматив	Единицы измерения	НД на методы исследований
1	Общие колиформные бактерии	Не обнаружено	не доп.	КОЕ в 100 мл	МУК 4.2.1018-01
2	Общее микробное число	10	от 0 до 50	КОЕ в 1 мл	МУК 4.2.1018-01
3	Термотолерантные колиформные бактерии	Не обнаружено	не доп.	КОЕ в 100 мл	МУК 4.2.1018-01

Ответственный за оформление объединенного протокола

Насибуллина А.А.

Документовед

(ФИО)

(подпись)

(должность)

Настоящий протокол характеризует исключительно испытанный образец.
Перепечатка (копирование) части протокола без письменного разрешения ИЛЦ не допускается!

Федеральная служба по надзору в сфере защиты
прав потребителей и благополучия человека
Филиал Федерального бюджетного учреждения здравоохранения
"Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Татарстан (Татарстан)"
в Сабинском, Кукморском, Мамадышском районах
Испытательный лабораторный центр
422060, Сабинский район, п.г.т. Богатые Сабы, ул. Тукая, д.6.
Тел.: (843-62) 2-45-90, 2-44-90. Факс: (8-262) 2-36-90

ИНН/КПП 1660077474/83302001

Аттестат аккредитации:
№ РОСС RU.0001.514165

Дата внесения в реестр: 28 октября 2015 г.



Исмагилов И.Ш.

ПРОТОКОЛ ЛАБОРАТОРНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ (ИСПЫТАНИЙ)

№ 7914С от 01.06.2018

Наименование пробы (образца):

Вода подземных источников 1 класса:

вода из скважины № 1 с. Шали (ул. Хайруллина)

Тара, упаковка *ПЭТ бутылка; Стеклянная бутылка*

Код пробы (образца) *1.2.18.07914.П*

Наименование и юридический адрес заказчика

Исполнительный комитет Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

Республика Татарстан, Пестречинский р-н, село Шали

Основание для отбора: *договор от 01.01.2018 г. № 15/39П*

Цель отбора: проведение исследований/испытаний по: *Производственный контроль*

Место отбора пробы (образца)

Исполнительный комитет Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

Республика Татарстан, Пестречинский р-н, село Шали, ул. Хайруллина

НД на методику отбора: *ГОСТ Р 56237-2014 "Вода питьевая. Отбор проб на станциях водоподготовки и в трубопроводных распределительных системах"*
ГОСТ 31942-2012 "Вода. Отбор проб для микробиологического анализа"

Количество (объем) для исследований *1,5 л, 0,5 л*

Дата и время отбора пробы (образца) *29.05.2018 12 ч. 20 мин.*

Дата и время доставки пробы (образца) *29.05.2018 14 ч. 00 мин.*

Сотрудник, отобравший пробы *Помощник врача Файзуллина Г.Ш.*

Сопроводительный документ *Акт отбора проб*

Условия транспортировки *Согласно НД*

Условия хранения *охлаждаемая изотермическая сумка*

Нормативный документ, устанавливающий требования

СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения".

Настоящий протокол характеризует исключительно испытанный образец.

Перепечатка (копирование) части протокола без письменного разрешения ИЛЦ не допускается!

Протокол от 01.06.2018 № 7914С

Стр.1 из 2

Код образца (пробы): 1.2.18.07914.П

Результаты исследований/измерений

САНИТАРНО-ХИМИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ (ИСПЫТАНИЯ)					
№ п/п	Определяемые показатели	Результаты исследований	Гигиенический норматив	Единицы измерения	НД на методы исследований
1	Привкус	менее 2	не более 2	баллы	ГОСТ Р 57164-2016 п.5.8.2
2	Окисляемость перманганатная	1,8 ± 0,5	не более 5	мг/л	ПНДФ 14.1:2:4.154-99 п.11
3	Щелочность	6,0 ± 0,7		мг/л	ГОСТ 31957-2012 п.5.4.2
4	Железо	менее 0,1	не более 0,3	мг/л	ГОСТ 4011-72 п.2
5	Нитриты (по NO ₂)	менее 0,003	не более 3	мг/л	ГОСТ 33045-2014(метод Б)
6	Сульфаты	328,9 ± 32,9	не более 500	мг/л	ГОСТ 31940-2012 (метод 2)
7	Аммиак (по азоту)	менее 0,08	не более 2	мг/л	ГОСТ 33045-2014(метод А)
8	Цветность	7,7 ± 3,8	не более 20	град.	ГОСТ 31868-2012 (метод Б)
9	Мутность	менее 1	не более 2,6	ЕМФ	ГОСТ Р 57164-2016 п.6
10	Запах при 20 °С	менее 2	не более 2	баллы	ГОСТ Р 57164-2016 п.5.8.1.3
11	pH(водородный показатель)	7,2 ± 0,2	в пределах 6 - 9	единицы pH	ПНДФ 14.1:2:3:4.121-97 п.9
12	Жесткость общая	19,8 ± 3,0	не более 7	мг-экв/л	ГОСТ 31954-2012 (метод А) п.4
13	Хлориды	8,7 ± 1,3	не более 350	мг/л	ГОСТ 4245-72 п.2
14	Нитраты (по NO ₃)	1,4 ± 0,2	не более 45	мг/л	ГОСТ 33045-2014(метод Д)

Код образца (пробы): 1.2.18.07914.П

Результаты исследований/измерений

МИКРОБИОЛОГИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ (ИСПЫТАНИЯ)					
№ п/п	Определяемые показатели	Результаты исследований	Гигиенический норматив	Единицы измерения	НД на методы исследований
1	Общие колиформные бактерии	Не обнаружено	не доп.	КОЕ в 100 мл	МУК 4.2.1018-01
2	Общее микробное число	15	от 0 до 50	КОЕ в 1 мл	МУК 4.2.1018-01
3	Термотолерантные колиформные бактерии	Не обнаружено	не доп.	КОЕ в 100 мл	МУК 4.2.1018-01

Ответственный за оформление объединенного протокола

Насыбуллина А.А.

(ФИО)

Документовед

(должность)

Настоящий протокол характеризует исключительно испытанный образец.

Перепечатка (копирование) части протокола без письменного разрешения ИЛЦ не допускается!

протокол от 01.06.2018 № 7914С

Стр.2 из 2

Федеральная служба по надзору в сфере защиты
прав потребителей и благополучия человека

Филиал Федерального бюджетного учреждения здравоохранения
"Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Татарстан (Татарстан)"

в Сабинском, Кукморском, Мамадышском районах

Испытательный лабораторный центр

422060, Сабинский район, п.г.т. Богатые Сабы, ул. Тукая, д.б.

Тел.: (843-62) 2-45-90, 2-44-90. Факс: (8-262) 2-36-90

ИНН/КПП 1660077474/163502001

Аттестат аккредитации:

№ РОСС RU.0001.514165

Дата внесения в реестр: 28 октября 2015 г.



ПРОТОКОЛ ЛАБОРАТОРНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ (ИСПЫТАНИЙ)

№ 7915С от 01.06.2018

Наименование пробы (образца):

Вода подземных источников 1 класса:

вода из скважины № 2 с. Шали (ул. Овражная)

Тара, упаковка ПЭТ бутылка; Стекланная бутылка

Код пробы (образца) 1.2.18.07915.П

Наименование и юридический адрес заказчика

Исполнительный комитет Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

Республика Татарстан, Пестречинский р-н, село Шали

Основание для отбора: договор от 01.01.2018 г. № 15/39П

Цель отбора: проведение исследований/испытаний по: Производственный контроль

Место отбора пробы (образца)

Исполнительный комитет Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

Республика Татарстан, Пестречинский, село Шали, ул. Овражная

НД на методику отбора: ГОСТ Р 56237-2014 "Вода питьевая. Отбор проб на станциях водоподготовки и в трубопроводных распределительных системах"
ГОСТ 31942-2012 "Вода. Отбор проб для микробиологического анализа"

Количество (объем) для исследований 1,5 л, 0,5 л

Дата и время отбора пробы (образца) 29.05.2018 12 ч. 20 мин.

Дата и время доставки пробы (образца) 29.05.2018 14 ч. 00 мин.

Сотрудник, отобравший пробы Помощник врача Файзуллина Г.Ш.

Сопроводительный документ Акт отбора проб

Условия транспортировки Согласно НД

Условия хранения охлаждаемая изотермическая сумка

Нормативный документ, устанавливающий требования

СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения".

Настоящий протокол характеризует исключительно испытанный образец.

Перепечатка (копирование) части протокола без письменного разрешения ИЛЦ не допускается!

Протокол от 01.06.2018 № 7915С

Стр. 1 из 2

Код образца (пробы): 1.2.18.07915.П

Результаты исследований/измерений

САНИТАРНО-ХИМИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ (ИСПЫТАНИЯ)					
№ п/п	Определяемые показатели	Результаты исследований	Гигиенический норматив	Единицы измерения	НД на методы исследований
1	Привкус	менее 2	не более 2	баллы	ГОСТ Р 57164-2016 п.5.8.2
2	Окисляемость перманганатная	1,4 ± 0,4	не более 5	мг/л	ПНДФ 14.1:2:4.154-99 п.11
3	Щелочность	7,0 ± 0,8		мг/л	ГОСТ 31957-2012 п.5.4.2
4	Железо	менее 0,1	не более 0,3	мг/л	ГОСТ 4011-72 п.2
5	Нитриты (по NO ₂)	менее 0,003	не более 3	мг/л	ГОСТ 33045-2014(метод Б)
6	Сульфаты	112,2 ± 11,2	не более 500	мг/л	ГОСТ 31940-2012 (метод 2)
7	Аммиак (по азоту)	менее 0,08	не более 2	мг/л	ГОСТ 33045-2014(метод А)
8	Цветность	8,6 ± 4,3	не более 20	град.	ГОСТ 31868-2012 (метод Б)
9	Мутность	менее 1	не более 2,6	ЕМФ	ГОСТ Р 57164-2016 п.6
10	Запах при 20 °С	менее 2	не более 2	баллы	ГОСТ Р 57164-2016 п.5.8.1.3
11	рН(водородный показатель)	7,5 ± 0,2	в пределах 6 - 9	единицы рН	ПНДФ 14.1:2:3:4.121-97 п.9
12	Жесткость общая	12,4 ± 1,9	не более 7	мг-экв/л	ГОСТ 31954-2012 (метод А) п.4
13	Хлориды	63,0 ± 9,4	не более 350	мг/л	ГОСТ 4245-72 п.2
14	Нитраты (по NO ₃)	222,6 ± 33,4	не более 45	мг/л	ГОСТ 33045-2014(метод Д)

Код образца (пробы): 1.2.18.07915.П

Результаты исследований/измерений

МИКРОБИОЛОГИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ (ИСПЫТАНИЯ)					
№ п/п	Определяемые показатели	Результаты исследований	Гигиенический норматив	Единицы измерения	НД на методы исследований
1	Общие колиформные бактерии	Не обнаружено	не доп.	КОЕ в 100 мл	МУК 4.2.1018-01
2	Общее микробное число	16	от 0 до 50	КОЕ в 1 мл	МУК 4.2.1018-01
3	Термотолерантные колиформные бактерии	Не обнаружено	не доп.	КОЕ в 100 мл	МУК 4.2.1018-01

Ответственный за оформление объединенного протокола

Насибуллина А.А.

Документовед

(ФИО)

(подпись)

(должность)

Настоящий протокол характеризует исключительно испытанный образец.

Перепечатка (копирование) части протокола без письменного разрешения ИЛЦ не допускается!

протокол от 01.06.2018 № 7915С

Стр.2 из 2

Федеральная служба по надзору в сфере защиты
прав потребителей и благополучия человека

Филиал Федерального бюджетного учреждения здравоохранения
"Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Татарстан (Татарстан)"
в Сабинском, Кукморском, Мамадышском районах
Испытательный лабораторный центр

422060, Сабинский район, п.г.т. Богатые Сабы, ул. Тукая, д.б.
Тел.: (843-62) 2-45-90, 2-44-90. Факс: (8-262) 2-36-90

ИНН/КПП 1660077474/163502001

Аттестат аккредитации:

№ РОСС RU.0001.514165

Дата внесения в реестр: 28 октября 2015 г.



ПРОТОКОЛ ЛАБОРАТОРНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ (ИСПЫТАНИЙ)

№ 7916С от 01.06.2018

Наименование пробы (образца):

Вода подземных источников 1 класса:

вода из скважины № 3 с. Шали (ул. М. Джалиля)

Тара, упаковка *ПЭТ бутылка; Стеклянная бутылка*

Код пробы (образца) *1.2.1.807916.П, 1.2.18.07916.П*

Наименование и юридический адрес заказчика

Исполнительный комитет Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

Республика Татарстан, Пестречинский р-н, село Шали

Основание для отбора: *договор от 01.01.2018 г. № 15/39П*

Цель отбора: проведение исследований/испытаний по: *Производственный контроль*

Место отбора пробы (образца)

Исполнительный комитет Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

Республика Татарстан, Пестречинский р-н, село Шали, ул. М.Джалиля

НД на методику отбора: *ГОСТ Р 56237-2014 "Вода питьевая. Отбор проб на станциях водоподготовки и в трубопроводных распределительных системах"*
ГОСТ 31942-2012 "Вода. Отбор проб для микробиологического анализа"

Количество (объем) для исследований *1,5 л, 0,5 л*

Дата и время отбора пробы (образца) *29.05.2018 12 ч. 20 мин.*

Дата и время доставки пробы (образца) *29.05.2018 14 ч. 00 мин.*

Сотрудник, отобравший пробы *Помощник врача Файзуллина Г.Ш.*

Сопроводительный документ *Акт отбора проб*

Условия транспортировки *Согласно НД*

Условия хранения *охлаждаемая изотермическая сумка*

Нормативный документ, устанавливающий требования

СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения".

Настоящий протокол характеризует исключительно испытанный образец.

Перепечатка (копирование) части протокола без письменного разрешения ИЛЦ не допускается!

Протокол от 01.06.2018 № 7916С

Стр. 1 из 2

Код образца (пробы): 1.2.1.807916.П

Результаты исследований/измерений

САНИТАРНО-ХИМИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ (ИСПЫТАНИЯ)					
№ п/п	Определяемые показатели	Результаты исследований	Гигиенический норматив	Единицы измерения	НД на методы исследований
1	Привкус	менее 2	не более 2	баллы	ГОСТ Р 57164-2016 п.5.8.2
2	Окисляемость перманганатная	1,4 ± 0,4	не более 5	мг/л	ПНДФ 14.1:2:3:4.154-99 п.11
3	Щелочность	5,5 ± 0,7		мг/л	ГОСТ 31957-2012 п.5.4.2
4	Железо	менее 0,1	не более 0,3	мг/л	ГОСТ 4011-72 п.2
5	Нитриты (по NO ₂)	менее 0,003	не более 3	мг/л	ГОСТ 33045-2014(метод Б)
6	Сульфаты	420,0 ± 42,0	не более 500	мг/л	ГОСТ 31940-2012 (метод 2)
7	Аммиак (по азоту)	менее 0,08	не более 2	мг/л	ГОСТ 33045-2014(метод А)
8	Цветность	5,8 ± 2,9	не более 20	град.	ГОСТ 31868-2012 (метод Б)
9	Мутность	менее 1	не более 2,6	ЕМФ	ГОСТ Р 57164-2016 п.6
10	Запах при 20 °С	менее 2	не более 2	баллы	ГОСТ Р 57164-2016 п.5.8.1.3
11	рН(водородный показатель)	7,0 ± 0,2	в пределах 6 - 9	единицы рН	ПНДФ 14.1:2:3:4.121-97 п.9
12	Жесткость общая	31,6 ± 4,7	не более 7	мг-экв/л	ГОСТ 31954-2012 (метод А) п.4
13	Хлориды	9,7 ± 1,5	не более 350	мг/л	ГОСТ 4245-72 п.2
14	Нитраты (по NO ₃)	4,4 ± 0,7	не более 45	мг/л	ГОСТ 33045-2014(метод Д)

Код образца (пробы): 1.2.18.07916.П

Результаты исследований/измерений

МИКРОБИОЛОГИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ (ИСПЫТАНИЯ)					
№ п/п	Определяемые показатели	Результаты исследований	Гигиенический норматив	Единицы измерения	НД на методы исследований
1	Общие колиформные бактерии	Не обнаружено	не доп.	КОЕ в 100 мл	МУК 4.2.1018-01
2	Общее микробное число	12	от 0 до 50	КОЕ в 1 мл	МУК 4.2.1018-01
3	Термотолерантные колиформные бактерии	Не обнаружено	не доп.	КОЕ в 100 мл	МУК 4.2.1018-01

Ответственный за оформление объединенного протокола

Насибуллина А.А.

Документовед

(ФИО)

(подпись)

(должность)

Настоящий протокол характеризует исключительно испытанный образец.

Перепечатка (копирование) части протокола без письменного разрешения ИЛЦ не допускается!

протокол от 01.06.2018 № 7916С

Стр.2 из 2

Федеральная служба по надзору в сфере защиты
прав потребителей и благополучия человека

Филиал Федерального бюджетного учреждения здравоохранения
"Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Татарстан (Татарстан)"
в Сабинском, Кукморском, Мамадышском районах

Испытательный лабораторный центр
422060, Сабинский район, п.г.т. Богатые Сабы, ул. Тукая, д.6.
Тел.: (843-62) 2-45-90, 2-44-90. Факс: (8-262) 2-36-90

ИНН/КПП 1660077474/163502001

Аттестат аккредитации:

№ РОСС RU.0001.514165

Дата внесения в реестр: 28 октября 2015 г.



Исмагилов И.Ш.

ПРОТОКОЛ ЛАБОРАТОРНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ (ИСПЫТАНИЙ)

№ 7917С от 01.06.2018

Наименование пробы (образца):

Вода подземных источников 1 класса:

вода из скважины № 4 с. Шали (ул. Тукая)

Тара, упаковка ПЭТ бутылка; Стеклоянная бутылка

Код пробы (образца) 1.2.18.07917.П

Наименование и юридический адрес заказчика

Исполнительный комитет Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

Республика Татарстан, Пестречинский р-н, село Шали

Основание для отбора: договор от 01.01.2018 г. № 15/39П

Цель отбора: проведение исследований/испытаний по: Производственный контроль

Место отбора пробы (образца)

Исполнительный комитет Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

Республика Татарстан, Пестречинский р-н, село Шали, ул. Тукая

НД на методику отбора: ГОСТ Р 56237-2014 "Вода питьевая. Отбор проб на станциях водоподготовки и в трубопроводных распределительных системах"
ГОСТ 31942-2012 "Вода. Отбор проб для микробиологического анализа"

Количество (объем) для исследований 1,5 л, 0,5 л

Дата и время отбора пробы (образца) 29.05.2018 12 ч. 20 мин.

Дата и время доставки пробы (образца) 29.05.2018 14 ч. 00 мин.

Сотрудник, отобравший пробы Помощник врача Файзуллина Г.Ш.

Сопроводительный документ Акт отбора проб

Условия транспортировки Согласно НД

Условия хранения охлаждаемая изотермическая сумка

Нормативный документ, устанавливающий требования

СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения".

Настоящий протокол характеризует исключительно испытанный образец.

Перепечатка (копирование) части протокола без письменного разрешения ИЛЦ не допускается!

Протокол от 01.06.2018 № 7917С

Стр. 1 из 2

Код образца (пробы): 1.2.18.07917.П

Результаты исследований/измерений

САНИТАРНО-ХИМИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ (ИСПЫТАНИЯ)					
№ п/п	Определяемые показатели	Результаты исследований	Гигиенический норматив	Единицы измерения	НД на методы исследований
1	Привкус	менее 2	не более 2	баллы	ГОСТ Р 57164-2016 п.5.8.2
2	Окисляемость перманганатная	1,7 ± 0,5	не более 5	мг/л	ПНДФ 14.1:2:4.154-99 п.11
3	Щелочность	6,5 ± 0,8		мг/л	ГОСТ 31957-2012 п.5.4.2
4	Железо	менее 0,1	не более 0,3	мг/л	ГОСТ4011-72 п.2
5	Нитриты (по NO ₂)	менее 0,003	не более 3	мг/л	ГОСТ 33045-2014(метод Б)
6	Сульфаты	29,0 ± 2,9	не более 500	мг/л	ГОСТ 31940-2012 (метод 3)
7	Аммиак (по азоту)	менее 0,08	не более 2	мг/л	ГОСТ 33045-2014(метод А)
8	Цветность	5,5 ± 2,7	не более 20	град.	ГОСТ 31868-2012 (метод Б)
9	Мутность	менее 1	не более 2,6	ЕМФ	ГОСТ Р 57164-2016 п.6
10	Запах при 20 °С	менее 2	не более 2	баллы	ГОСТ Р 57164-2016 п.5.8.1.3
11	рН(водородный показатель)	7,5 ± 0,2	в пределах 6 - 9	единицы рН	ПНД Ф 14.1:2:3:4.121-97 п.9
12	Жесткость общая	7,9 ± 1,2	не более 7	мг-экв/л	ГОСТ 31954-2012 (метод А) п.4
13	Хлориды	48,5 ± 7,3	не более 350	мг/л	ГОСТ 4245-72 п.2
14	Нитраты (по NO ₃)	187,6 ± 28,1	не более 45	мг/л	ГОСТ 33045-2014(метод Д)

Код образца (пробы): 1.2.18.07917.П

Результаты исследований/измерений

МИКРОБИОЛОГИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ (ИСПЫТАНИЯ)					
№ п/п	Определяемые показатели	Результаты исследований	Гигиенический норматив	Единицы измерения	НД на методы исследований
1	Общие колиформные бактерии	Не обнаружено	не доп.	КОЕ в 100 мл	МУК 4.2.1018-01
2	Общее микробное число	14	от 0 до 50	КОЕ в 1 мл	МУК 4.2.1018-01
3	Термотолерантные колиформные бактерии	Не обнаружено	не доп.	КОЕ в 100 мл	МУК 4.2.1018-01

Ответственный за оформление объединенного протокола

Насибуллина А.А.

Документовед

(ФИО)

(подпись)

(должность)

Настоящий протокол характеризует исключительно испытанный образец.

Перепечатка (копирование) части протокола без письменного разрешения ИЛЦ не допускается!
 протокол от 01.06.2018 № 7917С

Стр.2 из 2

Федеральная служба по надзору в сфере защиты
прав потребителей и благополучия человека

Филиал Федерального бюджетного учреждения здравоохранения
"Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Татарстан (Татарстан)"
в Сабинском, Кукморском, Мамадышском районах
Испытательный лабораторный центр

422060, Сабинский район, п.г.т. Богатые Сады, ул. Тукая, д.6.
Тел.: (843-62) 2-45-90, 2-44-90. Факс: (8-262) 2-36-90

ИНН/КПП 1660077474/363802001

Аттестат аккредитации:

№ РОСС RU.0001.514165

Дата внесения в реестр: 28 октября 2015 г.



Руководитель ИЛЦ

Исмагилов И.Ш.

ПРОТОКОЛ ЛАБОРАТОРНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ (ИСПЫТАНИЙ)

№ 7918С от 01.06.2018

Наименование пробы (образца):

Вода подземных источников 1 класса:

вода из скважины № 5 с. Шали (ул. Нурма)

Тара, упаковка ПЭТ бутылка; Стеклоянная бутылка

Код пробы (образца) 1.2.18.07918.П

Наименование и юридический адрес заказчика

Исполнительный комитет Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

Республика Татарстан, Пестречинский р-н, село Шали

Основание для отбора: договор от 01.01.2018 г. № 15/39П

Цель отбора: проведение исследований/испытаний по: Производственный контроль

Место отбора пробы (образца)

Исполнительный комитет Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

Республика Татарстан, Пестречинский р-н, село Шали, ул. Нурма

НД на методику отбора: ГОСТ Р 56237-2014 "Вода питьевая. Отбор проб на станциях водоподготовки и в трубопроводных распределительных системах"
ГОСТ 31942-2012 "Вода. Отбор проб для микробиологического анализа"

Количество (объем) для исследований 1,5 л, 0,5 л

Дата и время отбора пробы (образца) 29.05.2018 12 ч. 20 мин.

Дата и время доставки пробы (образца) 29.05.2018 14 ч. 00 мин.

Сотрудник, отобравший пробы Помощник врача Файзуллина Г.Ш.

Сопроводительный документ Акт отбора проб

Условия транспортировки Согласно НД

Условия хранения охлаждаемая изотермическая сумка

Нормативный документ, устанавливающий требования

СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения".

Настоящий протокол характеризует исключительно испытанный образец.

Перепечатка (копирование) части протокола без письменного разрешения ИЛЦ не допускается!

Протокол от 01.06.2018 № 7918С

Стр. 1 из 2

Код образца (пробы): 1.2.18.07918.П

Результаты исследований/измерений

САНИТАРНО-ХИМИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ (ИСПЫТАНИЯ)					
№ п/п	Определяемые показатели	Результаты исследований	Гигиенический норматив	Единицы измерения	НД на методы исследований
1	Привкус	менее 2	не более 2	баллы	ГОСТ Р 57164-2016 п.5.8.2
2	Окисляемость перманганатная	1,7 ± 0,5	не более 5	мг/л	ПНДФ 14.1:2:4.154-99 п.11
3	Щелочность	6,8 ± 0,8		мг/л	ГОСТ 31957-2012 п.5.4.2
4	Железо	менее 0,1	не более 0,3	мг/л	ГОСТ4011-72 п.2
5	Нитриты (по NO ₂)	менее 0,003	не более 3	мг/л	ГОСТ 33045-2014(метод Б)
6	Сульфаты	80,7 ± 8,1	не более 500	мг/л	ГОСТ 31940-2012 (метод 2)
7	Аммиак (по азоту)	менее 0,08	не более 2	мг/л	ГОСТ 33045-2014(метод А)
8	Цветность	менее 5	не более 20	град.	ГОСТ 31868-2012 (метод Б)
9	Мутность	менее 1	не более 2,6	ЕМФ	ГОСТ Р 57164-2016 п.6
10	Запах при 20 °С	менее 2	не более 2	баллы	ГОСТ Р 57164-2016 п.5.8.1.3
11	рН(водородный показатель)	7,1 ± 0,2	в пределах 6 - 9	единицы рН	ПНД Ф 14.1:2:3:4.121-97 п.9
12	Жесткость общая	10,0 ± 1,5	не более 7	мг-экв/л	ГОСТ 31954-2012 (метод А) п.4
13	Хлориды	29,1 ± 4,4	не более 350	мг/л	ГОСТ 4245-72 п.2
14	Нитраты (по NO ₃)	68,4 ± 10,3	не более 45	мг/л	ГОСТ 33045-2014(метод Д)

Код образца (пробы): 1.2.18.07918.П

Результаты исследований/измерений

МИКРОБИОЛОГИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ (ИСПЫТАНИЯ)					
№ п/п	Определяемые показатели	Результаты исследований	Гигиенический норматив	Единицы измерения	НД на методы исследований
1	Общие колиформные бактерии	Не обнаружено	не доп.	КОЕ в 100 мл	МУК 4.2.1018-01
2	Общее микробное число	12	от 0 до 50	КОЕ в 1 мл	МУК 4.2.1018-01
3	Термотолерантные колиформные бактерии	Не обнаружено	не доп.	КОЕ в 100 мл	МУК 4.2.1018-01

Ответственный за оформление объединенного протокола

Насибуллина А.А.

(ФИО)

(подпись)

Документовед

(должность)

Настоящий протокол характеризует исключительно испытанный образец.
Перепечатка (копирование) части протокола без письменного разрешения ИЛПЦ не допускается!
протокол от 01.06.2018 № 7918С

Стр.2 из 2

Федеральная служба по надзору в сфере защиты
прав потребителей и благополучия человека
Филiaal Федерального бюджетного учреждения здравоохранения
"Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Татарстан (Татарстан)"
в Сабинском, Кукморском, Мамадышском районах
Испытательный лабораторный центр
422060, Сабинский район, п.г.т. Богатые Сабы, ул. Тукая, д.6.
Тел.: (843-62) 2-45-90, 2-44-90. Факс: (8-262) 2-36-90

ИНН/КПП 1660077474/163502001

Аттестат аккредитации:
№ РОСС RU.0001.514165
Дата внесения в реестр: 28 октября 2015 г.



ПРОТОКОЛ ЛАБОРАТОРНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ (ИСПЫТАНИЙ)
№ 15110С от 21.09.2018

Наименование пробы (образца):

Вода подземных источников 1 класса:

вода из скважины № 1 с. Шали (ул. Хайруллина)

Тара, упаковка ПЭТ бутылка; Стеклаянная бутылка

Код пробы (образца) 1.2.18.15110.П

Наименование и юридический адрес заказчика

Исполнительный комитет Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

Республика Татарстан, Пестречинский район, с. Шали

Основание для отбора: договор от 01.01.2018 г. № 15/39П

Цель отбора: проведение исследований/испытаний по: Производственный контроль

Место отбора пробы (образца)

Исполнительный комитет Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

Республика Татарстан, Пестречинский район, с. Шали, ул. Хайруллина

НД на методику отбора: ГОСТ Р 56237-2014

ГОСТ 31942-2012 "Вода. Отбор проб для микробиологического анализа"

Количество (объем) для исследований 1,5 л, 0,5 л

Дата и время отбора пробы (образца) 18.09.2018 10 ч. 00 мин.

Дата и время доставки пробы (образца) 18.09.2018 14 ч. 00 мин.

Сотрудник, отобравший пробы Помощник врача Файзуллина Г.Ш.

Сопроводительный документ Акт отбора проб

Условия транспортировки Согласно НД

Условия хранения охлаждаемая изотермическая сумка

Нормативный документ, устанавливающий требования

СанПиН 2.1.4.1074-01

Настоящий протокол характеризует исключительно испытанный образец.

Перепечатка (копирование) части протокола без письменного разрешения ИЛЦ не допускается!

Протокол от 21.09.2018 № 15110С

Стр. 1 из 2

Код образца (пробы): 1.2.18.15110.П

Результаты исследований/измерений

САНИТАРНО-ХИМИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ (ИСПЫТАНИЯ)					
№ п/п	Определяемые показатели	Результаты исследований	Гигиенический норматив	Единицы измерения	НД на методы исследований
1	Привкус	менее 2	не более 2	баллы	ГОСТ Р 57164-2016 п.5.8.2
2	Окисляемость перманганатная	1,6 ± 0,5	не более 5	мг/л	ПНДФ 14.1:2:4.154-99 п.11
3	Железо	менее 0,1	не более 0,3	мг/л	ГОСТ 4011-72 п.2
4	Сульфаты	48,0 ± 4,8	не более 500	мг/л	ГОСТ 31940-2012 (метод 2)
5	Цветность	менее 5	не более 20	град.	ГОСТ 31868-2012 (метод Б)
6	Мутность	менее 1	не более 2,6	ЕМФ	ГОСТ Р 57164-2016 п.6
7	Запах при 20 °С	менее 2	не более 2	баллы	ГОСТ Р 57164-2016 п.5.8.1.3
8	рН(водородный показатель)	8,0 ± 0,2	в пределах 6 - 9	единицы рН	ПНД Ф 14.1:2:3:4.121-97 п.9
9	Жесткость общая	6,0 ± 0,9	не более 7	мг-экв/л	ГОСТ 31954-2012 (метод А) п.4
10	Нитраты (по NO3)	12,4 ± 1,9	не более 45	мг/л	ГОСТ 33045-2014(метод Д)
11	Хлориды	17,0 ± 1,7	не более 350	мг/л	ГОСТ 4245-75 п.2
12	Аммиак (по азоту)	менее 0,08	не более 2	мг/л	ГОСТ 33045-2014 (метод А)
13	Нитриты (по NO2)	менее 0,003	не более 3	мг/л	ГОСТ 33045-2014 (метод Б)
14	Щелочность	6,2 ± 0,7		ммоль/л	ГОСТ 31957-2012 п.5.4.2

Код образца (пробы): 1.2.18.15110.П

Результаты исследований/измерений

МИКРОБИОЛОГИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ (ИСПЫТАНИЯ)					
№ п/п	Определяемые показатели	Результаты исследований	Гигиенический норматив	Единицы измерения	НД на методы исследований
1	Общие колиформные бактерии	Не обнаружено	не доп.	КОЕ в 100 мл	МУК 4.2.1018-01
2	Общее микробное число	5	от 0 до 100	КОЕ в 1 мл	МУК 4.2.1018-01
3	Термотолерантные колиформные бактерии	Не обнаружено	не доп.	КОЕ в 100 мл	МУК 4.2.1018-01

Ответственный за оформление объединенного протокола

Насибуддина А.А.
(ФИО)

(подпись)

Документовед

(должность)

Настоящий протокол характеризует исключительно испытанный образец.

Перепечатка (копирование) части протокола без письменного разрешения ИЛЦ не допускается!
протокол от 21.09.2018 № 15110С

Стр.2 из 2

Федеральная служба по надзору в сфере защиты
прав потребителей и благополучия человека
Филиал Федерального бюджетного учреждения здравоохранения
"Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Татарстан (Татарстан)"
в Сабинском, Кукморском, Мамадышском районах
Испытательный лабораторный центр
422060, Сабинский район, п.г.т. Богатые Сабы, ул. Тукая, д.6.
Тел.: (843-62) 2-45-90, 2-44-90. Факс: (8-262) 2-36-90

ИНН/КПП 1660077474/163502001

Аттестат аккредитации:
№ РОСС RU.0001.514165
Дата внесения в реестр: 28 октября 2015 г.



ПРОТОКОЛ ЛАБОРАТОРНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ (ИСПЫТАНИЙ)

№ 15111С от 19.09.2018

Наименование пробы (образца):

Вода подземных источников 1 класса:

вода из скважины № 2 с. Шали (ул. Овражная)

Тара, упаковка *ПЭТ бутылка; Стеклоянная бутылка*

Код пробы (образца) *1.2.18.15111.П*

Наименование и юридический адрес заказчика

Исполнительный комитет Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

Республика Татарстан, Пестречинский район, с. Шали

Основание для отбора:

договор от 01.01.2018 г. № 15/39П

Цель отбора: проведение исследований/испытаний по: *Производственный контроль*

Место отбора пробы (образца)

Исполнительный комитет Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

Республика Татарстан, Пестречинский район, с. Шали, ул. Овражная

НД на методику отбора: *ГОСТ Р 56237-2014*

ГОСТ 31942-2012 "Вода. Отбор проб для микробиологического анализа"

Количество (объем) для исследований *1,5 л, 0,5 л*

Дата и время отбора пробы (образца) *18.09.2018 10 ч. 00 мин.*

Дата и время доставки пробы (образца) *18.09.2018 14 ч. 00 мин.*

Сотрудник, отобравший пробы *Помощник врача Файзуллина Г.Ш.*

Сопроводительный документ *Акт отбора проб*

Условия транспортировки *Согласно НД*

Условия хранения *охлаждаемая изотермическая сумка*

Нормативный документ, устанавливающий требования

СанПиН 2.1.4.1074-01

Настоящий протокол характеризует исключительно испытанный образец.

Перепечатка (копирование) части протокола без письменного разрешения ИЛЦ не допускается!

Протокол от 19.09.2018 № 15111С

Стр. 1 из 2

Код образца (пробы): 1.2.18.15111.П

Результаты исследований/измерений

САНИТАРНО-ХИМИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ (ИСПЫТАНИЯ)					
№ п/п	Определяемые показатели	Результаты исследований	Гигиенический норматив	Единицы измерения	НД на методы исследований
1	Привкус	менее 2	не более 2	баллы	ГОСТ Р 57164-2016 п.5.8.2
2	Окисляемость перманганатная	1,5 ± 0,4	не более 5	мг/л	ПНДФ 14.1:2:4.154-99 п.11
3	Железо	менее 0,1	не более 0,3	мг/л	ГОСТ 4011-72 п.2
4	Сульфаты	50,4 ± 5,0	не более 500	мг/л	ГОСТ 31940-2012 (метод 2)
5	Цветность	менее 5	не более 20	град.	ГОСТ 31868-2012 (метод Б)
6	Мутность	менее 1	не более 2,6	ЕМФ	ГОСТ Р 57164-2016 п.6
7	Запах при 20 °С	менее 2	не более 2	баллы	ГОСТ Р 57164-2016 п.5.8.1.3
8	рН(водородный показатель)	8,0 ± 0,2	в пределах 6 - 9	единицы рН	ПНДФ 14.1:2:3:4.121-97 п.9
9	Жесткость общая	5,8 ± 0,9	не более 7	мг-экв/л	ГОСТ 31954-2012 (метод А) п.4
10	Нитраты (по NO3)	5,8 ± 0,9	не более 45	мг/л	ГОСТ 33045-2014(метод Д)
11	Хлориды	24,7 ± 2,5	не более 350	мг/л	ГОСТ 4245-75 п.2
12	Аммиак (по азоту)	менее 0,08	не более 2	мг/л	ГОСТ 33045-2014 (метод А)
13	Нитриты (по NO2)	менее 0,003	не более 3	мг/л	ГОСТ 33045-2014 (метод Б)
14	Щелочность	7,0 ± 0,8		ммоль/л	ГОСТ 31957-2012 п.5.4.2

Код образца (пробы): 1.2.18.15111.П

Результаты исследований/измерений

МИКРОБИОЛОГИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ (ИСПЫТАНИЯ)					
№ п/п	Определяемые показатели	Результаты исследований	Гигиенический норматив	Единицы измерения	НД на методы исследований
1	Общие колиформные бактерии	Не обнаружено	не доп.	КОЕ в 100 мл	МУК 4.2.1018-01
2	Общее микробное число	3	от 0 до 100	КОЕ в 1 мл	МУК 4.2.1018-01
3	Термотолерантные колиформные бактерии	Не обнаружено	не доп.	КОЕ в 100 мл	МУК 4.2.1018-01

Ответственный за оформление обязательного протокола

Насибуллина А.А.

(ФИО)

(подпись)

Документовед

(должность)

Настоящий протокол характеризует исключительно испытанный образец.

Перепечатка (копирование) части протокола без письменного разрешения ИЛЦ не допускается!

протокол от 19.09.2018 № 15111С

Стр.2 из 2

Федеральная служба по надзору в сфере защиты
прав потребителей и благополучия человека
Филиал Федерального бюджетного учреждения здравоохранения
"Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Татарстан (Татарстан)"
в Сабинском, Кукморском, Мамадышском районах
Испытательный лабораторный центр
422060, Сабинский район, п.г.т. Богатые Сабы, ул. Тукая, д.б.
Тел.: (843-62) 2-45-90, 2-44-90. Факс: (8-262) 2-36-90

ИНН/КПП 1660077474/163502001

Аттестат аккредитации:
№ РОСС RU.0001.514165
Дата внесения в реестр: 28 октября 2015 г.



ПРОТОКОЛ ЛАБОРАТОРНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ (ИСПЫТАНИЙ)

№ 15112С от 21.09.2018

Наименование пробы (образца):

Вода подземных источников 1 класса:

вода из скважины № 3 с. Шали (ул. М. Джалиля)

Тара, упаковка ПЭТ бутылка; Стекланная бутылъ

Код пробы (образца) 1.2.18.15112.П

Наименование и юридический адрес заказчика

Исполнительный комитет Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

Республика Татарстан, Пестречинский район, с. Шали, ул. Хайруллина

Основание для отбора: *договор от 01.01.2018 г. № 15/39П*

Цель отбора: проведение исследований/испытаний по: *Производственный контроль*

Место отбора пробы (образца)

Исполнительный комитет Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

Республика Татарстан, Пестречинский район, Шали, ул. М. Джалиля

НД на методику отбора: *ГОСТ Р 56237-2014*

ГОСТ 31942-2012 "Вода. Отбор проб для микробиологического анализа"

Количество (объем) для исследований *1,5 л, 0,5 л*

Дата и время отбора пробы (образца) *18.09.2018 10 ч. 00 мин.*

Дата и время доставки пробы (образца) *18.09.2018 14 ч. 00 мин.*

Сотрудник, отобравший пробы *Помощник врача Файзуллина Г.Ш.*

Сопроводительный документ *Акт отбора проб*

Условия транспортировки *Согласно НД*

Условия хранения *охлаждаемая изотермическая сумка*

Нормативный документ, устанавливающий требования

СанПиН 2.1.4.1074-01

Настоящий протокол характеризует исключительно испытанный образец.

Перепечатка (копирование) части протокола без письменного разрешения ИЛЦ не допускается!

Протокол от 21.09.2018 № 15112С

Стр. 1 из 2

Код образца (пробы): 1.2.18.15112.П

Результаты исследований/измерений

САНИТАРНО-ХИМИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ (ИСПЫТАНИЯ)					
№ п/п	Определяемые показатели	Результаты исследований	Гигиенический норматив	Единицы измерения	НД на методы исследований
1	Привкус	менее 2	не более 2	баллы	ГОСТ Р 57164-2016 п.5.8.2
2	Окисляемость перманганатная	1,4 ± 0,4	не более 5	мг/л	ПНДФ 14.1:2:4.154-99 п.11
3	Железо	менее 0,1	не более 0,3	мг/л	ГОСТ 4011-72 п.2
4	Сульфаты	52,8 ± 5,3	не более 500	мг/л	ГОСТ 31940-2012 (метод 2)
5	Цветность	менее 5	не более 20	град.	ГОСТ 31868-2012 (метод Б)
6	Мутность	менее 1	не более 2,6	ЕМФ	ГОСТ Р 57164-2016 п.6
7	Запах при 20 °С	менее 2	не более 2	баллы	ГОСТ Р 57164-2016 п.5.8.1.3
8	рН(водородный показатель)	8,0 ± 0,2	в пределах 6 - 9	единицы рН	ПНДФ 14.1:2:3:4.121-97 п.9
9	Жесткость общая	5,5 ± 0,8	не более 7	мг-экв/л	ГОСТ 31954-2012 (метод А) п.4
10	Нитраты (по NO3)	6,3 ± 0,9	не более 45	мг/л	ГОСТ 33045-2014(метод Д)
11	Хлориды	9,7 ± 1,0	не более 350	мг/л	ГОСТ 4245-75 п.2
12	Аммиак (по азоту)	менее 0,08	не более 2	мг/л	ГОСТ 33045-2014 (метод А)
13	Нитриты (по NO2)	менее 0,003	не более 3	мг/л	ГОСТ 33045-2014 (метод Б)
14	Щелочность	6,0 ± 0,7		ммоль/л	ГОСТ 31957-2012 п.5.4.2

Код образца (пробы): 1.2.18.15112.П

Результаты исследований/измерений

МИКРОБИОЛОГИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ (ИСПЫТАНИЯ)					
№ п/п	Определяемые показатели	Результаты исследований	Гигиенический норматив	Единицы измерения	НД на методы исследований
1	Общие колиформные бактерии	Не обнаружено	не доп.	КОЕ в 100 мл	МУК 4.2.1018-01
2	Общее микробное число	8	от 0 до 100	КОЕ в 1 мл	МУК 4.2.1018-01
3	Термотолерантные колиформные бактерии	Не обнаружено	не доп.	КОЕ в 100 мл	МУК 4.2.1018-01

Ответственный за оформление объединенного протокола

Насибуллина А.А.

Документовед

(ФИО)

(подпись)

(должность)

Настоящий протокол характеризует исключительно испытанный образец.

Перепечатка (копирование) части протокола без письменного разрешения ИЛЦ не допускается!

протокол от 21.09.2018 № 15112С

Стр.2 из 2

Федеральная служба по надзору в сфере защиты
прав потребителей и благополучия человека
Филиал Федерального бюджетного учреждения здравоохранения
"Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Татарстан (Татарстан)"
в Сабинском, Кукморском, Мамадышском районах
Испытательный лабораторный центр
422060, Сабинский район, п.г.т. Богатые Сабы, ул. Тукая, д.6.
Тел.: (843-62) 2-45-90, 2-44-90. Факс: (8-262) 2-36-90

ИНН/КПП 1660077474/163502001

Аттестат аккредитации:
№ РОСС RU.0001.514165
Дата внесения в реестр: 28 октября 2015 г.



ПРОТОКОЛ ЛАБОРАТОРНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ (ИСПЫТАНИЙ)
№ 15113С от 21.09.2018

Наименование пробы (образца):

Вода подземных источников 1 класса:

вода из скважины № 4 с. Шали (ул. Тукая)

Тара, упаковка *ПЭТ бутылка; Стеклянная бутылка*

Код пробы (образца) *1.2.18.15113.П*

Наименование и юридический адрес заказчика

Исполнительный комитет Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

Республика Татарстан, Пестречинский район, с. Шали, ул. Хайруллина

Основание для отбора: *договор от 01.01.2018 г. № 15/39П*

Цель отбора: *проведение исследований/испытаний по: Производственный контроль*

Место отбора пробы (образца)

Исполнительный комитет Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

Республика Татарстан, Пестречинский район, с. Шали, ул. Тукая

НД на методику отбора: *ГОСТ Р 56237-2014*

ГОСТ 31942-2012 "Вода. Отбор проб для микробиологического анализа"

Количество (объем) для исследований *1,5 л, 0,5 л*

Дата и время отбора пробы (образца) *18.09.2018 10 ч. 00 мин.*

Дата и время доставки пробы (образца) *18.09.2018 14 ч. 00 мин.*

Сотрудник, отобравший пробы *Помощник врача Файзуллина Г.Ш.*

Сопроводительный документ *Акт отбора проб*

Условия транспортировки *Согласно НД*

Условия хранения *охлаждаемая изотермическая сумка*

Нормативный документ, устанавливающий требования

СанПиН 2.1.4.1074-01

Настоящий протокол характеризует исключительно испытанный образец.

Перепечатка (копирование) части протокола без письменного разрешения ИЛЦ не допускается!

Протокол от 21.09.2018 № 15113С

Стр. 1 из 2

Код образца (пробы): 1.2.18.15113.П

Результаты исследований/измерений

САНИТАРНО-ХИМИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ (ИСПЫТАНИЯ)					
№ п/п	Определяемые показатели	Результаты исследований	Гигиенический норматив	Единицы измерения	НД на методы исследований
1	Привкус	менее 2	не более 2	баллы	ГОСТ Р 57164-2016 п.5.8.2
2	Окисляемость перманганатная	1,6 ± 0,5	не более 5	мг/л	ПНДФ 14.1:2:4.154-99 п.11
3	Железо	менее 0,1	не более 0,3	мг/л	ГОСТ4011-72 п.2
4	Сульфаты	28,8 ± 2,9	не более 500	мг/л	ГОСТ 31940-2012 (метод 2)
5	Цветность	менее 5	не более 20	град.	ГОСТ 31868-2012 (метод Б)
6	Мутность	менее 1	не более 2,6	ЕМФ	ГОСТ Р 57164-2016 п.6
7	Запах при 20 °С	менее 2	не более 2	баллы	ГОСТ Р 57164-2016 п.5.8.1.3
8	рН(водородный показатель)	8,0 ± 0,2	в пределах 6 - 9	единицы рН	ПНД Ф 14.1:2:3:4.121-97 п.9
9	Жесткость общая	5,4 ± 0,8	не более 7	мг-экв/л	ГОСТ 31954-2012 (метод А) п.4
10	Нитраты (по NO3)	6,1 ± 0,9	не более 45	мг/л	ГОСТ 33045-2014(метод Д)
11	Хлориды	12,1 ± 1,2	не более 350	мг/л	ГОСТ 4245-75 п.2
12	Аммиак (по азоту)	менее 0,08	не более 2	мг/л	ГОСТ 33045-2014 (метод А)
13	Нитриты (по NO2)	менее 0,003	не более 3	мг/л	ГОСТ 33045-2014 (метод Б)
14	Щелочность	6,0 ± 0,7		ммоль/л	ГОСТ 31957-2012 п.5.4.2

Код образца (пробы): 1.2.18.15113.П

Результаты исследований/измерений

МИКРОБИОЛОГИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ (ИСПЫТАНИЯ)					
№ п/п	Определяемые показатели	Результаты исследований	Гигиенический норматив	Единицы измерения	НД на методы исследований
1	Общие колиформные бактерии	Не обнаружено	не доп.	КОЕ в 100 мл	МУК 4.2.1018-01
2	Общее микробное число	10	от 0 до 50	КОЕ в 1 мл	МУК 4.2.1018-01
3	Термотолерантные колиформные бактерии	Не обнаружено	не доп.	КОЕ в 100 мл	МУК 4.2.1018-01

Ответственный за оформление объединенного протокола

Насибуллина А.А.

(ФИО)

(подпись)

Документовед

(должность)

Настоящий протокол характеризует исключительно испытанный образец.

Перепечатка (копирование) части протокола без письменного разрешения ИЛЦ не допускается!
протокол от 21.09.2018 № 15113С

Стр.2 из 2

Федеральная служба по надзору в сфере защиты
прав потребителей и благополучия человека
Филиал Федерального бюджетного учреждения здравоохранения
"Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Татарстан (Татарстан)"
в Сабинском, Кукморском, Мамадышском районах
Испытательный лабораторный центр
422060, Сабинский район, п.г.т. Богатые Сабы, ул. Тукая, д.б.
Тел.: (843-62) 2-45-90, 2-44-90. Факс: (8-262) 2-36-90

ИНН/КПП 1660077474/163502001

Аттестат аккредитации:
№ РОСС RU.0001.514165

Дата внесения в реестр: 28 октября 2015 г.



ПРОТОКОЛ ЛАБОРАТОРНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ (ИСПЫТАНИЙ)
№ 15114С от 21.09.2018

Наименование пробы (образца):

Вода подземных источников 1 класса:

вода из скважины № 5 с. Шали (ул. Нурма)

Тара, упаковка ПЭТ бутылка; Стеклянная бутылка

Код пробы (образца) 1.2.18.15114.П

Наименование и юридический адрес заказчика

Исполнительный комитет Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

Республика Татарстан, Пестречинский район, с. Шали

Основание для отбора: договор от 01.01.2018 г. № 15/39П

Цель отбора: проведение исследований/испытаний по: Производственный контроль

Место отбора пробы (образца)

Исполнительный комитет Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

Республика Татарстан, Пестречинский район, с. Шали, ул. Нурма

НД на методику отбора: ГОСТ Р 56237-2014

ГОСТ 31942-2012 "Вода. Отбор проб для микробиологического анализа"

Количество (объем) для исследований 1,5 л, 0,5 л

Дата и время отбора пробы (образца) 18.09.2018 10 ч. 00 мин.

Дата и время доставки пробы (образца) 18.09.2018 14 ч. 00 мин.

Сотрудник, отобравший пробы Помощник врача Файзуллина Г.Ш.

Сопроводительный документ Акт отбора проб

Условия транспортировки Согласно НД

Условия хранения охлаждаемая изотермическая сумка

Нормативный документ, устанавливающий требования

СанПиН 2.1.4.1074-01

Настоящий протокол характеризует исключительно испытанный образец.

Перепечатка (копирование) части протокола без письменного разрешения ИЛЦ не допускается!

Протокол от 21.09.2018 № 15114С

Стр. 1 из 2

Код образца (пробы): 1.2.18.15114.П

Результаты исследований/измерений

САНИТАРНО-ХИМИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ (ИСПЫТАНИЯ)					
№ п/п	Определяемые показатели	Результаты исследований	Гигиенический норматив	Единицы измерения	НД на методы исследований
1	Привкус	менее 2	не более 2	баллы	ГОСТ Р 57164-2016 п.5.8.2
2	Окисляемость перманганатная	1,5 ± 0,4	не более 5	мг/л	ПНДФ 14.1:2:4.154-99 п.11
3	Железо	менее 0,1	не более 0,3	мг/л	ГОСТ 4011-72 п.2
4	Сульфаты	52,8 ± 5,3	не более 500	мг/л	ГОСТ 31940-2012 (метод 2)
5	Цветность	менее 5	не более 20	град.	ГОСТ 31868-2012 (метод Б)
6	Мутность	менее 1	не более 2,6	ЕМФ	ГОСТ Р 57164-2016 п.6
7	Запах при 20 °С	менее 2	не более 2	баллы	ГОСТ Р 57164-2016 п.5.8.1.3
8	рН(водородный показатель)	8,0 ± 0,2	в пределах 6 - 9	единицы рН	ПНД Ф 14.1:2:3:4.121-97 п.9
9	Жесткость общая	5,5 ± 0,8	не более 7	мг-экв/л	ГОСТ 31954-2012 (метод А) п.4
10	Нитраты (по NO ₃)	6,3 ± 0,9	не более 45	мг/л	ГОСТ 33045-2014(метод Д)
11	Хлориды	14,5 ± 1,4	не более 350	мг/л	ГОСТ 4245-75 п.2
12	Аммиак (по азоту)	менее 0,08	не более 2	мг/л	ГОСТ 33045-2014 (метод А)
13	Нитриты (по NO ₂)	менее 0,003	не более 3	мг/л	ГОСТ 33045-2014 (метод Б)
14	Щелочность	6,0 ± 0,7		ммоль/л	ГОСТ 31957-2012 п.5.4.2

Код образца (пробы): 1.2.18.15114.П

Результаты исследований/измерений

МИКРОБИОЛОГИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ (ИСПЫТАНИЯ)					
№ п/п	Определяемые показатели	Результаты исследований	Гигиенический норматив	Единицы измерения	НД на методы исследований
1	Общие колиформные бактерии	Не обнаружено	не доп.	КОЕ в 100 мл	МУК 4.2.1018-01
2	Общее микробное число	7	от 0 до 50	КОЕ в 1 мл	МУК 4.2.1018-01
3	Термотолерантные колиформные бактерии	Не обнаружено	не доп.	КОЕ в 100 мл	МУК 4.2.1018-01

Ответственный за оформление объединенного протокола

Насибуллина А.А.

(ФИО)

(подпись)

Документовед

(должность)

Настоящий протокол характеризует исключительно испытанный образец.

Перепечатка (копирование) части протокола без письменного разрешения ИЛЦ не допускается!

протокол от 21.09.2018 № 15114С

Стр.2 из 2

Приложение №7

Республика Татарстан
Пестречинский муниципальный
район

**ПАЛАТА ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

422770, с. Пестрецы, ул. Советская, 34
ИНН/КПП 1633605439/163301001
тел./факс: 3-04-76, 3-04-80
E-mail: Pizo.Pestrecy@tatar.ru



Татарстан Республикасы

Питрәч муниципаль
районы

**МӨЛКӨТ ҺӘМ ЖИР
МӨНӘСӘБӘТЛӘРЕ ПАЛАТАСЫ**

422770, Питрәч авылы, Совет урамы, 34
ИНН/КПП 1633605439/163301001
тел./факс: 3-04-76, 3-04-80
E-mail: Pizo.Pestrecy@tatar.ru

« ___ » _____ 2021г.

№ _____

Исполнительному директору
АО РКЦ «Земля»
Г.А. Яшкову

Уважаемый Георгий Александрович!


При разработке проекта Генерального плана Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан просим учесть, что фактически границы земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:170104:1, 16:33:170104:2, 16:33:170104:3, 16:33:170104:7, расположены в границах н.п.Шали, право собственности возникло до 01.01.2016г.

Собственники вышеуказанных земельных участков, уведомлены о необходимости проведения кадастровых работ по уточнению границ данных земельных участков.

Председатель

И.Р. Давлетханов

Лист согласования к документу № 09/21/1866 от 14.09.2021
Инициатор согласования: Сафина А.М. Специалист
Согласование инициировано: 14.09.2021 10:16

Лист согласования		Тип согласования: последовательное		
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Давлетханов И.Р.		 Подписано 14.09.2021 - 10:17	-

Приложение №8

Республика Татарстан

Пестречинский муниципальный район

ПАЛАТА ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

422770, с. Пестрецы, ул. Советская, 34
ИНН/КПП 1633605439/163301001
тел./факс: 3-04-76, 3-04-80
E-mail: Pizo.Pestrecy@tatar.ru



Татарстан Республикасы

Питрәч муниципаль районы

МӨЛКӘТ ҺӘМ ЖИР
МӨНӘСӘБӘТЛӘРЕ ПАЛАТАСЫ

422770. Питрәч авылы, Совет урамы, 34
ИНН/КПП 1633605439/163301001
тел./факс: 3-04-76, 3-04-80
E-mail: Pizo.Pestrecy@tatar.ru

«___» _____ 2021г.

№ _____

Исполнительному директору
АО РКЦ «Земля»
Г.А. Яшкову


Уважаемый Георгий Александрович!

При разработке проекта Генерального плана Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан просим учесть земельный участок с кадастровым номером 16:33:170411:142 площадью 449 кв.м., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский район, Шалинское сельское поселение в составе земель сельскохозяйственного назначения, т.к. решение регламентирующее в соответствии с требованиями законодательства ст.25 Градостроительного кодекса Российской Федерации о переводе из одной категории в другую в отношении данного земельного участка не принималось.

Председатель

И.Р. Давлетханов

Лист согласования к документу № 09/21/1864 от 14.09.2021
Инициатор согласования: Закирова Г.З. Ведущий специалист
Согласование инициировано: 13.09.2021 09:11

Лист согласования		Тип согласования: последовательное		
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Давлетханов И.Р.		 Подписано 13.09.2021 - 14:04	-

Приложение №9

Республика Татарстан

Пестречинский муниципальный район

ПАЛАТА ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

422770, с. Пестрецы, ул. Советская, 34
ИНН/КПП 1633605439/163301001
тел./факс: 3-04-76, 3-04-80
E-mail: Pizo.Pestrecy@tatar.ru



Татарстан Республикасы

Питрәч муниципаль районы

МӨЛКӘТ ҺӘМ ЖИР
МӨНӘСӘБӘТЛӘРЕ ПАЛАТАСЫ

422770, Питрәч авылы, Совет урамы, 34
ИНН/КПП 1633605439/163301001
тел./факс: 3-04-76, 3-04-80
E-mail: Pizo.Pestrecy@tatar.ru

« ____ » _____ 2021г.

№ _____

Исполнительному директору
АО РКЦ «Земля»
Г.А. Яшкову


Уважаемый Георгий Александрович!

В ответ на Ваше письмо от 01.09.2021 № 1-8/1538 в рамках выполнения работ по подготовке проекта Генерального плана Шалинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан сообщаем, что в соответствии с Градостроительным кодексом РФ в целях формирования проектной и обосновывающей части проекта генерального плана Шалинского сельского поселения, земельные участки с кадастровыми номерами 16:33:170416:11, 16:33:170416:199, расположенные по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский район, Шалинское сельское поселение в сведениях о местоположении границ испрашиваемых земельных участков реестровой ошибки не имеется, в связи с чем просим учесть в составе земель сельскохозяйственного назначения, т.к. решение регламентирующее в соответствии с требованиями законодательства ст.25 Градостроительного кодекса Российской Федерации о переводе из одной категории в другую в отношении данных земельных участков не принималось.

Председатель

И.Р. Давлетханов

Лист согласования к документу № 09/21/1838 от 09.09.2021
Инициатор согласования: Закирова Г.З. Ведущий специалист
Согласование инициировано: 08.09.2021 10:42

Лист согласования		Тип согласования: последовательное		
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Давлетханов И.Р.		 Подписано 08.09.2021 - 21:11	-



РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

342 805 кв.м (34,3 га)

КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ

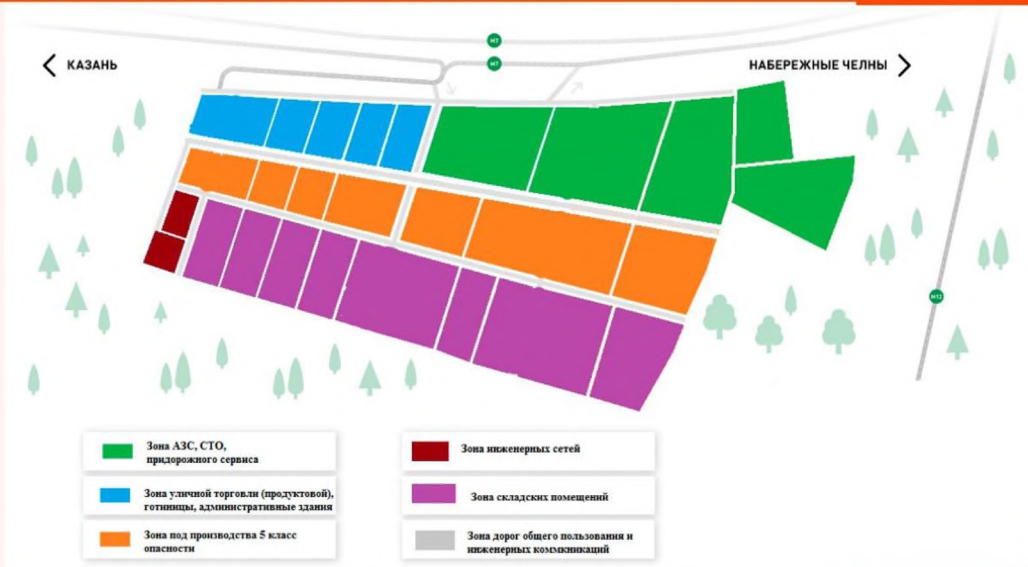
Земли промышленного назначения

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Переработка и складирование сельскохозяйственной продукции, придорожный комплекс для отдыха, СТО, автозаправочная станция, складские помещения, открытые площадки для хранения.



ЗОНЫ РАЗМЕЩЕНИЯ



МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК РАСПОЛОЖЕН НА ПЕРВОЙ ЛИНИИ ФЕДЕРАЛЬНОЙ ТРАССЫ "М-7" ПЕСТРЕЧИНСКИЙ РАЙОН с. ШАЛИ до г. КАЗАНЬ 40 КМ

Участок расположен на перекрестке двух дорог, являющихся основными торговыми путями Москва - Уфа Казань - Наб. Челны Казань - Чистополь А так же идет строительство новой скоростной трассы М12. и проектирование новой трассы Москва-Пекин.



1 очередь

СТРОИТЕЛЬСТВО
АГРОПРОМЫШЛЕННОГО РЫНКА
ПРИДОРОЖНОГО КАФЕ
СТО
АВТОЗАПРАВочНОЙ СТАНЦИИ

2 очередь

СТРОИТЕЛЬСТВО
ПРОМЫШЛЕННЫХ ПРОИЗВОДСТВ
ПЛОЩАДОК ПОД СКЛАДСКИЕ
ПОМЕЩЕНИЯ КЛАССА А, В, С

3 очередь

ПОДГОТОВКА ПЛОЩАДОК ПОД
ОТКРЫТОЕ ХРАНЕНИЕ

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ

Переработка и
складирование
сельскохозяйственной
продукции

Машиностроение,
производство
строительных
материалов,
промышленные
производства

АЗС,
объекты
придорожного
сервиса

Логистические
центры, площадки
под открытое
хранение

ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ



ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ
5 МВт



ГАЗОСНАБЖЕНИЕ
750 куб.м/сутки



ВОДООБЕСПЕЧЕНИЕ
7 млн. куб. м/год



ОПТИКО-ВОЛОКОННАЯ
СВЯЗЬ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



- 1 очередь
- 2 очередь
- 3 очередь
- дороги общего пользования
- П парковка
- въезд/выезд
- РТП
- ПГБ
- КНС
- Скважина
- АЗС

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

2000

количество
рабочих мест

40

количество
резидентов

149 млн

объем собственных
инвестиций

3,6 млрд

инвестиции
резидентов

ОСНОВНЫЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Основные виды производств	Переработка и складирование сельскохозяйственной продукции
Используемое сырье	РФ, РТ
Предполагаемый запуск резидентов	Первая очередь – 2022 г., вторая очередь – 2023г., третья очередь 2024 г.
Структура парка	Агропарк с готовой продукцией, логистический центр, производственные корпуса, парковка большегрузов, ограждение парка, инфраструктурные площадки
Земельный участок	34,3 га
Производственные площади, занятые резидентами	31,1 га
Инфраструктурные площади	3,2 га
Категория земельного участка	Промышленности сельскохозяйственного назначения
Электрическая мощность	5 МВт
Водоснабжение	750 куб.м/сутки
Газоснабжение	7 млн. куб.м/сутки

Индустриальный парк "М-7 Шали"

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!



5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Пестречинского муниципального района Республики Татарстан по взаимодействию с органами местного самоуправления поселений, законности, правопорядку и регламенту.

Глава Пестречинского
муниципального района



И.М. Кашапов