



**ПРИКАЗ**

20.04.2022

**БОЕРЫК**

88 - П

г. Казань

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Соборная мечеть», 1849 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Московская, д. 74

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», в целях сохранения и государственной охраны объектов культурного наследия федерального значения и их территорий, как объектов градостроительной деятельности особого регулирования, приказываю:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Соборная мечеть», 1849 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Московская, д. 74, согласно приложению № 1.
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Соборная мечеть», 1849 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Московская, д. 74, согласно приложению № 2.
3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель

И.Н. Гушин

### Границы территории

объекта культурного наследия федерального значения «Соборная мечеть»,  
1849 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань,  
ул. Московская, д. 74

### Карта (схема)

границ территории объекта культурного наследия федерального значения  
«Соборная мечеть», 1849 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан,  
г. Казань, ул. Московская, д. 74



Условные обозначения:

 объект культурного наследия

 территория объекта культурного наследия

Картографическое описание  
 границ территории объекта культурного наследия федерального значения  
 «Соборная мечеть», 1849 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан,  
 г. Казань, ул. Московская, д. 74

Граница территории объекта культурного наследия федерального значения «Соборная мечеть», 1849 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Московская, д. 74 проходит следующим образом:

**юго-западная часть:** по улице Парижская Коммуна до пересечения с улицей Московская, по передней границе земельного участка (поворотные точки 1-2);

**северо-западная часть:** по улице Московская до пересечения с улицей Парижская Коммуна, по передней границе земельного участка (поворотные точки 3-2);

**северо-восточная часть:** от улицы Московская по боковой границе земельного участка (поворотные точки 3-4-5-6-7-8-9-10),

**юго-восточная часть:** от улицы Парижская Коммуна по боковой границе земельного участка (поворотные точки 1-12-11-10).

Таблица поворотных точек  
 границ территории объекта культурного наследия федерального значения  
 «Соборная мечеть», 1849 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г.  
 Казань, ул. Московская, д. 74

№ точки	Координаты точки в местной системе координат (МСК-16)		Координаты точки во Всемирной геодезической системе координат 1984 года (WGS-84)	
	X	Y	северная широта B	восточная долгота L
1.	475045.95	1305159.84	55°78'25.24"	49°11'55.70"
2.	475096.88	1305195.10	55°78'29.81"	49°11'61.33"
3.	475074.12	1305210.45	55°78'27.76"	49°11'63.77"
4.	475062.65	1305201.74	55°78'26.73"	49°11'62.38"
5.	475047.02	1305211.72	55°78'25.33"	49°11'63.97"
6.	475042.29	1305204.36	55°78'24.90"	49°11'62.80"
7.	475036.77	1305211.88	55°78'24.41"	49°11'63.99"
8.	475014.05	1305195.18	55°78'22.37"	49°11'61.33"
9.	475016.05	1305193.76	55°78'22.55"	49°11'6.11"
10.	475013.68	1305191.39	55°78'22.34"	49°11'60.72"
11.	475030.16	1305173.67	55°78'23.82"	49°11'5.79"
12.	475035.95	1305167.77	55°78'24.34"	49°11'56.96"
1.	475045.95	1305159.84	55°78'25.24"	49°11'55.70"

Приложение № 2  
к приказу Комитета  
Республики Татарстан  
по охране объектов  
культурного наследия  
от 20.04.2022 № 88-П

### **Режим использования**

территории объекта культурного наследия федерального значения  
«Соборная мечеть», 1849 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан,  
г. Казань, ул. Московская, д. 74

В границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Соборная мечеть», 1849 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Московская, д. 74, **разрешается:**

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия, в том числе консервация, ремонт, реставрация, приспособление для современного использования;

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

- использование и приспособление объекта культурного наследия для современного использования в соответствии с видами функционального использования без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны;

- восстановление утраченных элементов и частей объекта культурного наследия по существующим чертежам, обмерам и историческим аналогам;

- снос сооружений и объектов, в том числе временных, нарушающих целостность объекта культурного наследия с учетом требований Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- капитальный ремонт существующих объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации и др.), а также прокладка новых объектов инженерной инфраструктуры подземным способом при условии отсутствия влияния производимых работ (в том числе динамических воздействий) на объект культурного наследия;

- благоустройство территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия;

- использование в покрытии площадок, подходов и проездов традиционных материалов (кирпич, камень, гранит и иные природные материалы, а также материалы, имитирующие натуральные);

- применение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов исторической среды;

- озеленение: сохранение деревьев, санирующая и санитарная рубка зеленых насаждений, высадка новых элементов озеленения;

- сохранение историко-градостроительной среды, воссоздание утраченных

исторических элементов ценных в мемориальном и архитектурно-ансамблевом отношении (зданий, строений, сооружений, малых архитектурных форм, ограждений, ворот) при наличии достаточных научных данных, необходимых для их воссоздания с учетом требований Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- установка информационных надписей и обозначений на главном фасаде объекта культурного наследия не выше первого этажа;

- размещение средств наружной информации (вывесок), предназначенных для доведения до сведения потребителей в соответствии с требованиями Федерального закона от 7 февраля 1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей»: информация о профиле деятельности, фирменном наименовании организации, месте ее нахождения (адресе) и режиме работы, о государственной регистрации индивидуального предпринимателя и наименовании зарегистрировавшего его органа в соответствии с законодательством;

- высота средств наружной информации (вывесок) должна составлять не более 2/3 от высоты фриза, простенка между окнами этажей, в пределах которой регламентируется размещение той или иной конструкции;

- ширина информационных конструкций должна составлять, не более 2/3 от ширины простенка, в пределах которого регламентируется размещение той или иной конструкции, за исключением декоративно-художественных панно.

Все вышеуказанные работы проводятся в соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Соборная мечеть», 1849 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Московская, д. 74, **запрещается:**

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной среды объекта культурного наследия;

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка на фасадах и крыше объекта культурного наследия кондиционеров, крупногабаритных антенн и иных элементов инженерного оборудования;

- установка средств наружной рекламы;

- прокладка объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации и др.) надземным способом;

- установка киосков, павильонов, навесов, малых архитектурных форм, за исключением восстановления утраченных;

- использование технологий, создающих динамические нагрузки (применение машин ударного действия, таких, как прессы, молоты и т. д., кривошипно-шатунных механизмов, молотов и других механизмов ударного действия, одновременное использование большого количества машин с синхронным или асинхронным приводом) на объект культурного наследия и на окружающую его застройку;

- засорение территории объекта культурного наследия строительными, бытовыми отходами любого вида и форм;

- вырубка деревьев, за исключением санитарных рубок.