



**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*07.08.2019*

г. Казань

**БОЕРЫК**

№ *2419-р*

**Об изменении границ охранных зон газораспределительной сети  
(газопровода) и внесении изменений в распоряжение Министерства  
земельных и имущественных отношений Республики Татарстан  
от 19.12.2015 № 3233-р**

В соответствии со ст.56 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», ст.32 Федерального закона Российской Федерации от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, на основании обращения ООО «Газпром трансгаз Казань» и документов, удостоверяющих право собственности на газораспределительные сети, и в соответствии с документацией, выполненной АО «РКЦ «Земля», руководствуясь Положением о Министерстве земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.08.2007 № 407, Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан (далее – Минземимущество Республики Татарстан) РЕШИЛО:

1. Прекратить существование охранной зоны части газопровода с инвентарным номером 5867, находящегося в собственности ООО «Газпром трансгаз Казань» (ЭПУ «Казаньгоргаз»), на территории муниципального образования «город Казань», установленной распоряжением Минземимущества Республики Татарстан от 19.12.2015 № 3233-р «Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей (газопроводов) на территории города Казани Республики Татарстан» (далее – Распоряжение № 3233-р), протяженностью 42272 м, в виде территории общей площадью 172961 кв.м, на части земельных участков с кадастровыми номерами согласно приложению 1 к настоящему распоряжению, в связи демонтажем газопровода.

2. Утвердить границы охранных зон части газопровода с инвентарным номером согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению, находящегося в собственности ООО «Газпром трансгаз Казань» (ЭПУ «Казаньгоргаз»), на территории муниципального образования «город Казань» протяженностью 42144 м, в виде территории общей площадью



172449 кв.м, на части земельных участков, согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению, в связи демонтажем газопровода, и согласно сведениям, содержащимся в текстовом и графическом описании местоположения границ зон с особыми условиями использования территории, перечне координат характерных точек границ надземных и подземных объектов, выполненных АО «РКЦ «Земля» в декабре 2018 года.

3. Наложить на срок эксплуатации части газопровода с инвентарным номером 5867 ограничения (обременения), предусмотренные Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, на земельные участки, указанные в пункте 2 настоящего распоряжения, полностью или частично попадающие в охранные зоны указанной части газопровода.

4. На основании сведений, содержащихся в текстовом и графическом описании местоположения границ зон с особыми условиями использования территории, перечне координат характерных точек границ подземного газопровода, выполненных АО «РКЦ «Земля», в Распоряжение № 3233-р внести следующие изменения:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить границы охранных зон газораспределительных сетей (газопроводов) ЭПУ «Казаньгоргаз» с инвентарными номерами согласно приложению №1 к настоящему распоряжению на территории г.Казани (Авиастроительный, Вахитовский, Кировский, Московский, Ново-Савиновский, Приволжский, Советский районы) протяженностью 1453,026225 км, в виде территории общей площадью 6,05135998 кв.км и, согласно сведениям, содержащимся в карте (плане) охранной зоны наземных и подземных объектов, выполненной ООО «Кадастровый центр «Граница» с 1 октября 2013 года по 15 декабря 2013 года и согласованной ООО «Газпром трансгаз Казань» 28 декабря 2013 года.»;

строку 941 в приложении № 1 изложить в следующей редакции:

941	5867	Республика Татарстан, г. Казань, Советский район	42144	d=530 среднее давление; d=159 среднее давление; d=89 низкое давление; d=57 низкое давление; d=114 низкое давление ; d=76 низкое давление; d=69 низкое давление; d=108 низкое давление; d=133 низкое давление; d=108 низкое давление; d=133 низкое давление; d=219 низкое давление; d=100 низкое давление ; d=50 низкое давление; d=168 среднее давление; d=40 низкое давление; d=146 низкое давление; d=125 низкое давление; d=102 низкое давление; d=325 среднее давление; d=179 низкое давление; d=630 среднее давление; d=720 низкое давление; d=150 низкое давление; d=200 низкое давление; d=273 низкое давление; d=500 среднее давление	16-50.3-23.2001-1058.1 от 29.10.2001г.
-----	------	--	-------	---	--

строки, соответствующие земельным участкам с кадастровыми номерами согласно приложению 1 к настоящему распоряжению исключить из приложения № 2;

приложение № 2 дополнить строками согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя министра А.И.Галиева.

Министр



А.К.Хамаев



## Сведения о земельных участках расположенных в пределах изменения охранной зоны распределительного газопровода с инв. № 5867

Инв.№ распределительного газопровода (ОС)	Адрес	Вид права	Кадастровый номер единого землепользования, в состав которого входит земельный участок, расположенный в охранной зоне	Кадастровый номер земельного участка, расположенный в пределах охранной зоны	Категория земель	Площадь, кв.м.	Собственник земельного участка, расположенного в охранной зоне	Разрешенное использование
Охранная зона распределительного газопровода инв.№5867	Республика Татарстан, МО "г Казань", г Казань, Советский район, ул. Николая Ершова	Долевая собственность		16:50:050150:4558	Земли населенных пунктов	141,39	Общество с ограниченной ответственностью "Вишневый паи", Общество с ограниченной ответственностью "АртСитиМолл"	Казанское высшее военное КИУ
Охранная зона распределительного газопровода инв.№5867	Республика Татарстан, МО "г Казань", г Казань, Советский район, ул. Николая Ершова	Долевая собственность		16:50:050150:6868	Земли населенных пунктов	396,9	Закрытый паевой инвестиционный комбинированный фонд "Развитие", Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "БизнесПрофТреидинг"	Многоквартирные жилые дома с использованием первых этажей под объекты общественного питания, торговли, бытового обслуживания, связи, детские сады, аптеки, раздаточные пункты молочных кухонь, банки (отделения банков), иные объекты образования, здравоохранения, социального обеспечения, культуры и спорта, делового назначения, выходящие фасадами на территорию общего пользования; многоквартирные жилые дома внутриквартальной застройки, не имеющие фасадов, выходящих на территорию общего пользования; места парковки легковых автомобилей; паркинги; объекты благоустройства; ограждения с соблюдением требований статьи 29.2 настоящих Правил; объекты наружной рекламы и информации на зданиях; озелененные территории



<p>Охранная зона распределительного газопровода инв. №5868</p>	<p>Республика Татарстан, г Казань, Советский район, ул. Николая Ершова</p>	<p>государственная собственность</p>		<p>16:50:050150:7228</p>	<p>Земли населенных пунктов</p>	<p>556,33</p>	<p>Закрытый паевой инвестиционный комбинированный фонд "Развитие". Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "БизнесПрофТрейдиг"</p>	<p>Многоквартирные жилые дома с использованием первых этажей под объекты общественного питания, торговли, бытового обслуживания, связи, детские сады, аптеки, раздаточные пункты молочных кухонь, банки (отделения банков), иные объекты образования, здравоохранения, социального обеспечения, культуры и спорта, делового назначения, выходящие фасадами на территорию общего пользования; многоквартирные жилые дома внутриквартальной застройки, не имеющие фасадов, выходящих на территорию общего пользования; места парковки легковых автомобилей; паркинги; объекты благоустройства; ограждения с соблюдением требований статьи 29.2 настоящих Правил; объекты наружной рекламы и информации на зданиях; озелененные территории</p>
<p>Охранная зона распределительного газопровода инв. 5867</p>	<p>Республика Татарстан, г Казань, Советский район, ул. Николая Ершова</p>	<p>Долевая собственность, сервитут</p>		<p>16:50:050150:7223</p>	<p>Земли населенных пунктов</p>	<p>10,01</p>	<p>Закрытый паевой инвестиционный комбинированный фонд "Развитие". Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "БизнесПрофТрейдиг". Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СтройУслуги"</p>	<p>Многоквартирные жилые дома с использованием первых этажей под объекты общественного питания, торговли, бытового обслуживания, связи, детские сады, аптеки, раздаточные пункты молочных кухонь, банки (отделения банков), иные объекты образования, здравоохранения, социального обеспечения, культуры и спорта, делового назначения, выходящие фасадами на территорию общего пользования; многоквартирные жилые дома внутриквартальной застройки, не имеющие фасадов, выходящих на территорию общего пользования; места парковки легковых автомобилей; паркинги; объекты благоустройства; ограждения с соблюдением требований статьи 29.2 настоящих Правил; объекты наружной рекламы и информации на зданиях; озелененные территории</p>

## Перечень распределительных газопроводов ЭПУ "Казаньгоргаз" по муниципальному образованию города Казани, г. Казань

№ п/п	Инв.№ распределительного газопровода	Инвентарный номер технического паспорта	Местонахождение протяженного объекта	Протяженность (в метрах)	Технические характеристики (диаметр, давление)	Запись регистрации свидетельства гос.регистрации
4	5867		Республика Татарстан, г. Казань, Советский район	42144	d=530 среднее давление; d=159 среднее давление; d=89 низкое давление; d=57 низкое давление; d=114 низкое давление ; d=76 низкое давление; d=69 низкое давление; d=108 низкое давление; d=133 низкое давление; d=108 низкое давление; d=133 низкое давление; d=219 низкое давление; d=100 низкое давление ; d=50 низкое давление; d=168 среднее давление; d=40 низкое давление ;d=146 низкое давление; d=125 низкое давление; d=102 низкое давление; d=325 среднее давление; d=179 низкое давление; d=630 среднее давление; d=720 низкое давление; d=150 низкое давление; d=200 низкое давление; d=273 низкое давление; d=500 среднее давление	16-50.3-23.2001-1058.1 от 29.10.2001г.



## Сведения о земельных участках расположенных в пределах изменения охранной зоны распределительного газопровода с инв. № 5867

Инв.№ распределительного газопровода (ОС)	Адрес	Вид права	Кадастровый номер единого землепользования, в состав которого входит земельный участок, расположенный в охранной зоне	Кадастровый номер земельного участка, расположенный в пределах охранной зоны	Категория земель	Площадь, кв.м.	Собственник земельного участка, расположенного в охранной зоне	Разрешенное использование
Охранная зона распределительного газопровода инв.№5867	Республика Татарстан, г Казань, Советский район, ул. Николая Ершова	государственная собственность		16:50:050150:6868	Земли населенных пунктов	157,24	Закрытый паевой инвестиционный комбинированный фонд "Развитие", Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "БизнесПрофТрейдинг"	Многоквартирные жилые дома с использованием первых этажей под объекты общественного питания, торговли, бытового обслуживания, связи, детские сады, аптеки, раздаточные пункты молочных кухонь, банки (отделения банков), иные объекты образования, здравоохранения, социального обеспечения, культуры и спорта, делового назначения, выходящие фасадами на территорию общего пользования; многоквартирные жилые дома внутриквартальной застройки, не имеющие фасадов, выходящих на территорию общего пользования; места парковки легковых автомобилей; паркинги; объекты благоустройства; ограждения с соблюдением требований статьи 29.2 настоящих Правил; объекты наружной рекламы и информации на зданиях; озелененные территории

<p>Охранная зона распределительного газопровода инв. 5867</p>	<p>Республика Татарстан, МО "г Казань", г Казань, Советский район, ул. Николая Ершова</p>	<p>Долевая собственность, сервитут</p>		<p>16:50:050150:7228</p>	<p>Земли населенных пунктов</p>	<p>435,43</p>	<p>Закрытый паевой инвестиционный комбинированный фонд "Развитие", Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "БизнесПрофТрейдиг", Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СтройУслуги"</p>	<p>Многоквартирные жилые дома с использованием первых этажей под объекты общественного питания, торговли, бытового обслуживания, связи, детские сады, аптеки, раздаточные пункты молочных кухонь, банки (отделения банков), иные объекты образования, здравоохранения, социального обеспечения, культуры и спорта, делового назначения, выходящие фасадами на территорию общего пользования; многоквартирные жилые дома внутриквартальной застройки, не имеющие фасадов, выходящих на территорию общего пользования, места парковки легковых автомобилей; паркинги; объекты благоустройства, ограждения с соблюдением требований статьи 29.2 настоящих Правил; объекты наружной рекламы и информации на зданиях; озелененные территории</p>
---	---	--	--	--------------------------	---	---------------	--	---