



**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

15.10.2018

г. Казань

**БОЕРЫК**

№ 3420-р

**Об изменении границ охранных зон газораспределительной сети  
(газопровода) и внесении изменений в распоряжение Министерства  
земельных и имущественных отношений Республики Татарстан  
от 15.12.2014 № 2881-р**

В соответствии со ст.56 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», ст.32 Федерального закона Российской Федерации от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 30.04.2014 № 288 «Об утверждении Порядка принятия решений об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», и на основании обращения ООО «Газпром трансгаз Казань» и документов, удостоверяющих право собственности на газораспределительные сети, и в соответствии с документацией, выполненной АО «РКЦ «Земля», руководствуясь Положением о Министерстве земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.08.2007 № 407, Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан (далее – Минземимущество Республики Татарстан) РЕШИЛО:

1. Прекратить существование охранной зоны части газопроводов с инвентарными номерами 29254, 23895, находящихся в собственности ООО «Газпром трансгаз Казань» (ЭПУ «Приволжскгаз»), на территории муниципального образования «город Казань» (Советский район), установленной распоряжением Минземимущества Республики Татарстан от 15.12.2014 № 2881-р «Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей (газопроводов) на территории Пестречинского муниципального района и города Казани (частично) Республики Татарстан» (далее – Распоряжение № 2881-р), протяженностью 5243 м, в виде территории общей площадью 21315 кв.м, на части земельных участков, указанных в

приложении 1 настоящего распоряжения, в связи с исправлением реестровых ошибок.

2. Утвердить границы охранных зон части газопроводов с инвентарными номерами согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению, находящихся в собственности ООО «Газпром трансгаз Казань» (ЭПУ «Приволжскгаз»), на территории муниципального образования «город Казань» (Советский район), протяженностью 5175 м, в виде территории общей площадью 21029 кв.м, на части земельных участков, согласно приложению 3 к настоящему распоряжению, в связи с исправлением реестровых ошибок, и согласно сведениям, содержащимся в текстовом и графическом описании местоположения границ зон с особыми условиями использования территории, перечне координат характерных точек границ надземных и подземных объектов, выполненных АО «РКЦ «Земля» в июле 2018 года.

3. Наложить на срок эксплуатации части газопроводов с инвентарными номерами 29254, 23895 ограничения (обременения), предусмотренные Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, на земельные участки, указанные в пункте 2 настоящего распоряжения, полностью или частично попадающие в охранные зоны указанной части газопровода.

4. На основании сведений, содержащихся в текстовом и графическом описании местоположения границ зон с особыми условиями использования территории, перечне координат характерных точек границ подземного газопровода, выполненных АО «РКЦ «Земля» в июле 2018 года, в Распоряжение № 2881-р внести следующие изменения:

подпункт 1.2 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«1.2. Утвердить границы охранных зон газораспределительных сетей (газопроводов) ЭПУ «Приволжскгаз» с инвентарными номерами согласно приложению №1 к настоящему распоряжению, на территории г.Казани (частично), протяженностью 54540,9 м, в виде территории общей площадью 223530,46 кв.м, и согласно сведениям, содержащимся в текстовом и графическом описании местоположения границ зон с особыми условиями использования территории, перечне координат характерных точек границ наземных и подземных объектов, выполненных АО «РКЦ «Земля» с сентября 2014 года по октябрь 2014 года и согласованных ООО «Газпром трансгаз Казань» 19 ноября 2014 года.»;

строку 111 в приложении № 1 изложить в следующей редакции:

111	29254, 23895	258941 от 18.07.2001г	Республика Татарстан, г.Казань, Советский район, п.Привольный от ШРП/инв.23895; Приволжский район, п.Новая Вишневка	5175	d=63 низкое давление; d=110 низкое давление; d=160 низкое давление; d=225 низкое давление	16:24-6:2001-233.1 от 02.11.2001
-----	-----------------	-----------------------------	---	------	--	-------------------------------------

строки, соответствующие земельным участкам с кадастровыми номерами 16:50:270321:14, 16:50:270330:97, 16:50:270330:79, 16:50:270330:88, 16:50:270330:74, 16:50:270330:86, 16:50:270330:41, 16:50:270330:42, 16:50:270330:96, 16:50:270330:95, 16:50:270330:32, 16:50:270330:34, 16:50:270330:26, 16:50:000000:15357, 16:50:270330:7, 16:50:270330:37 исключить из приложения № 2;

приложение № 2 дополнить строками согласно приложению 3 к настоящему распоряжению;

5. Рекомендовать ООО «Газпром трансгаз Казань»:

1) осуществить мероприятия по внесению в Единый государственный реестр недвижимости уточненных сведений об охранной зоне газопроводов в соответствии с пунктами 1, 2 настоящего распоряжения;

2) осуществить мероприятия по внесению сведений в Единый государственный реестр недвижимости по прекращению существования обременений на части земельных участках согласно пункту 1 настоящего распоряжения в связи исправлением реестровых ошибок;

3) осуществить мероприятия по внесению сведений в Единый государственный реестр недвижимости по регистрации обременений на земельных участках, указанных в пункте 3 настоящего распоряжения;

4) в 5-дневный срок со дня принятия настоящего распоряжения направить последнее в орган регистрации прав с приложением подготовленного в электронной форме текстового и графического описания местоположения границ зон с особыми условиями использования территории, перечня координат характерных точек границ таких зон части газопроводов, указанных в пункте 2 настоящего распоряжения, для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об изменении установленной ранее охранной зоны части газопровода в связи с исправлением реестровых ошибок.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя министра А.И.Галиева.

Министр



А.К.Хамаев

Приложение № 1  
к распоряжению Минземимущества

Республики Татарстан  
от 15.10.2018 № 3920/р

Сведения о земельных участках расположенных в пределах установленной распоряжением № 2881-р охранной зоны распределительных газопроводов с инв. № 29254, инв.№ 23895

Инв.№ распределительного газопровода (ОС)	Адрес	Вид права	Кадастров ый номер единого землепольз ования, в состав которого входит земельный участок, расположен ный в охранной зоне	Кадастровый номер земельного участка, расположенный в пределах охранной зоны	Категория земель	Площадь, кв.м.	Собственник земельного участка, расположенного в охранной зоне	Разрешенное использование
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Охранная зона распределительных газопроводов инв. 29254, инв. 23895	РТ, г.Казань, Советский район, п.Привольный от ШРП/инв.23895; Приволжский район, п.Новая Вишневка	государственная собственность		16:50:000000:18214	Земли населенных пунктов	2674,84	государственная собственность	территория общего пользования - улицы (16-й вид)
Охранная зона распределительных газопроводов инв. 29254, инв. 23895	РТ, г.Казань, Советский район, п.Привольный от ШРП/инв.23895; Приволжский район, п.Новая Вишневка	государственная собственность		16:50:270321:14	Земли населенных пунктов	576,43	государственная собственность	Неиспользуемые земли
Охранная зона распределительных газопроводов инв. 29254, инв. 23895	РТ, г.Казань, Советский район, п.Привольный от ШРП/инв.23895; Приволжский район, п.Новая Вишневка	собственность		16:50:270330:97	Земли населенных пунктов	721,14	Муниципальное образование "город Казань"	Территория общего пользования: улицы

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Охранная зона распределительных газопроводов инв. 29254, инв. 23895	РТ, г.Казань, Советский район, п.Привольный от ШРП/инв.23895; Приволжский район, п.Новая Вишневка	собственность		16:50:270330:79	Земли населенных пунктов	23,07	Горбунова Ирина Николаевна	Индивидуальное жилищное строительство и ведение личного подсобного хозяйства
Охранная зона распределительных газопроводов инв. 29254, инв. 23895	РТ, г.Казань, Советский район, п.Привольный от ШРП/инв.23895; Приволжский район, п.Новая Вишневка	собственность		16:50:270330:88	Земли населенных пунктов	1,55	Тихонова Ирина Викторовна	Индивидуальное жилищное строительство и ведение личного подсобного хозяйства
Охранная зона распределительных газопроводов инв. 29254, инв. 23895	РТ, г.Казань, Советский район, п.Привольный от ШРП/инв.23895; Приволжский район, п.Новая Вишневка	собственность		16:50:270330:19	Земли населенных пунктов	5,7	Гайнутдинова Нурия Гарафутдиновна	Индивидуальный жилой дом
Охранная зона распределительных газопроводов инв. 29254, инв. 23895	РТ, г.Казань, Советский район, п.Привольный от ШРП/инв.23895; Приволжский район, п.Новая Вишневка	Долевая собственность		16:50:270330:74	Земли населенных пунктов	72,08	Хабибуллин Илшат Фоатович, Хабибуллина Лилия Харисовна	индивидуальное жилищное строительство и ведение личного подсобного хозяйства
Охранная зона распределительных газопроводов инв. 29254, инв. 23895	РТ, г.Казань, Советский район, п.Привольный от ШРП/инв.23895; Приволжский район, п.Новая Вишневка	Залог в силу закона, весь объект 180 мес. Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк"		16:50:270330:86	Земли населенных пунктов	89,2	Загидуллина Лейсан Илхамовна	индивидуальное жилищное строительство и ведение личного подсобного хозяйства
Охранная зона распределительных газопроводов инв. 29254, инв. 23895	РТ, г.Казань, Советский район, п.Привольный от ШРП/инв.23895; Приволжский район, п.Новая Вишневка	собственность		16:50:270330:41	Земли населенных пунктов	115,66	Хазиев Руслан Хамитович	индивидуальное жилищное строительство и ведение личного подсобного хозяйства
Охранная зона распределительных газопроводов инв. 29254, инв. 23895	РТ, г.Казань, Советский район, п.Привольный от ШРП/инв.23895; Приволжский район, п.Новая Вишневка	собственность		16:50:270330:42	Земли населенных пунктов	168,87	Садыков Максуд Тагирович	индивидуальное жилищное строительство и ведение личного подсобного хозяйства

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Охранная зона распределительных газопроводов инв. 29254, инв. 23895	РТ, г.Казань, Советский район, п.Привольный от ШРП/инв.23895; Приволжский район, п.Новая Вишневка	Долевая собственность Залог в силу закона, весь объект 180 месяцев Открытое акционерное общество "Сбербанк России"		16:50:270330:96	Земли населенных пунктов	70,9	Гайнутдинов Радмир Рустемович, Гайнутдинова Малика Рустемовна, Гайнутдинова Олеся Айдаровна, Гайнутдинов Рустем Анварович	индивидуальное жилищное строительство и ведение личного подсобного хозяйства
Охранная зона распределительных газопроводов инв. 29254, инв. 23895	РТ, г.Казань, Советский район, п.Привольный от ШРП/инв.23895; Приволжский район, п.Новая Вишневка	Совместная собственность, Залог в силу закона, весь объект 120 месяцев Публичное акционерное общество "ИнтехБанк"		16:50:270330:95	Земли населенных пунктов	69,78	Симонов Владимир Николаевич; Симонова Эльвира Николаевна	индивидуальное жилищное строительство и ведение личного подсобного хозяйства
Охранная зона распределительных газопроводов инв. 29254, инв. 23895	РТ, г.Казань, Советский район, п.Привольный от ШРП/инв.23895; Приволжский район, п.Новая Вишневка	собственность		16:50:270330:32	Земли населенных пунктов	81,44	Султанов Ринат Газинурович	Индивидуальное жилищное строительство и ведение личного подсобного хозяйства
Охранная зона распределительных газопроводов инв. 29254, инв. 23895	РТ, г.Казань, Советский район, п.Привольный от ШРП/инв.23895; Приволжский район, п.Новая Вишневка	Долевая собственность		16:50:270330:34	Земли населенных пунктов	147,14	Бакирова Лилия Ильясовна, Губайдуллин Ильяс Анасович	Индивидуальное жилищное строительство и ведение личного подсобного хозяйства
Охранная зона распределительных газопроводов инв. 29254, инв. 23895	РТ, г.Казань, Советский район, п.Привольный от ШРП/инв.23895; Приволжский район, п.Новая Вишневка	собственность, Ипотека, весь объект по 16.03.2020 Общество с ограниченной ответственностью Банк "Аверс".		16:50:270330:26	Земли населенных пунктов	290	Закиров Раиль Рашитович	Индивидуальное жилищное строительство и ведение личного подсобного хозяйства
Охранная зона распределительных газопроводов инв. 29254, инв. 23895	РТ, г.Казань, Советский район, п.Привольный от ШРП/инв.23895; Приволжский район, п.Новая Вишневка	собственность		16:50:000000:15357	Земли населенных пунктов	108,9	Муниципальное образование "город Казань"	Территория общего пользования; улицы
Охранная зона распределительных газопроводов инв. 29254, инв. 23895	РТ, г.Казань, Советский район, п.Привольный от ШРП/инв.23895; Приволжский район, п.Новая Вишневка	собственность		16:50:270330:7	Земли населенных пунктов	25	Губайдуллин Ильяс Анасович	Индивидуальное жилищное строительство

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Охранная зона распределительных газопроводов инв. 29254, инв. 23895	РТ, г.Казань, Советский район, п.Привольный от ШРП/инв.23895; Приволжский район, п.Новая Вишневка	собственность		16:50:270330:37	Земли населенных пунктов	32,01	Султанов Газинур Гарасвич	Индивидуальный жилой дом и прилегающая территория

Приложение № 2  
к распоряжению Минземимущества  
Республики Татарстан  
от 15.10.2001 № 3920

Перечень распределительных газопроводов ЭПУ "Приволжскгаз" на территории муниципального образования "города Казани"

№ п/п	Инв.№ распределительного газопровода	Инвентарный номер технического паспорта	Местонахождение протяженного объекта	Протяженность (в метрах)	Технические характеристики (диаметр, давление)	Запись регистрации свидетельства гос.регистрации
1	29254, 23895		РТ, г.Казань, Советский район, п.Привольный от ШРП/инв.23895; Приволжский район, п.Новая Вишневка	5175	d=63 низкое давление; d=110 низкое давление; d=160 низкое давление; d=225 низкое давление	16:24-6:2001-233.1 от 02.11.2001



Сведения о земельных участках расположенных в пределах устанавливаемой охранной зоны распределительных газопроводов  
с инв. № 29254, инв.№ 23895

Инв.№ распределительного газопровода (ОС)	Адрес	Вид права	Кадастров ый номер единого землепольз ования, в состав которого входит земельный участок, расположен ный в охранной зоне	Кадастровый номер земельного участка, расположенный в пределах охранной зоны	Категория земель	Площадь, кв.м.	Собственник земельного участка, расположенного в охранной зоне	Разрешенное использование
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Охранная зона распределительных газопроводов инв. 29254, инв. 23895	РТ, г.Казань, Советский район, п.Привольный от ШРП/инв.23895; Приволжский район, п.Новая Вишневка	государственная собственность		16:50:000000:18214	Земли населенных пунктов	2674,08	государственная собственность	территория общего пользования - улицы (16-й вид)
Охранная зона распределительных газопроводов инв. 29254, инв. 23895	РТ, г.Казань, Советский район, п.Привольный от ШРП/инв.23895; Приволжский район, п.Новая Вишневка	государственная собственность		16:50:270321:14	Земли населенных пунктов	576,43	государственная собственность	Неиспользуемые земли
Охранная зона распределительных газопроводов инв. 29254, инв. 23895	РТ, г.Казань, Советский район, п.Привольный от ШРП/инв.23895; Приволжский район, п.Новая Вишневка	собственность		16:50:270330:97	Земли населенных пунктов	941,05	Муниципальное образование "город Казань"	Территория общего пользования: улицы

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Охранная зона распределительных газопроводов инв. 29254, инв. 23895	РТ, г.Казань, Советский район, п.Привольный от ШРП/инв.23895; Приволжский район, п.Новая Вишневка	собственность		16:50:270330:79	Земли населенных пунктов	13,05	Горбунова Ирина Николаевна	Индивидуальное жилищное строительство и ведение личного подсобного хозяйства
Охранная зона распределительных газопроводов инв. 29254, инв. 23895	РТ, г.Казань, Советский район, п.Привольный от ШРП/инв.23895; Приволжский район, п.Новая Вишневка	собственность		16:50:270330:88	Земли населенных пунктов	11,73	Тихонова Ирина Викторовна	Индивидуальное жилищное строительство и ведение личного подсобного хозяйства
Охранная зона распределительных газопроводов инв. 29254, инв. 23895	РТ, г.Казань, Советский район, п.Привольный от ШРП/инв.23895; Приволжский район, п.Новая Вишневка	собственность		16:50:270330:73	Земли населенных пунктов	8,29	Аглиуллин Ленар Рафикович	индивидуальное жилищное строительство и ведение личного подсобного хозяйства
Охранная зона распределительных газопроводов инв. 29254, инв. 23895	Республика Татарстан, МО "г.Казань", г.Казань, Советский район, ул. Николая Ершова	собственность, Ипотека, весь объект Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893		16:50:270330:72	Земли населенных пунктов	7,79	Гараева Нуралия Миннахметовна	индивидуальное жилищное строительство и ведение личного подсобного хозяйства
Охранная зона распределительных газопроводов инв. 29254, инв. 23895	РТ, г.Казань, Советский район, п.Привольный от ШРП/инв.23895; Приволжский район, п.Новая Вишневка	собственность, Ипотека, весь объект по 16.03.2020 Общество с ограниченной ответственностью Банк "Аверс",		16:50:270330:26	Земли населенных пунктов	0,83	Закиров Раиль Рашитович	Индивидуальное жилищное строительство и ведение личного подсобного хозяйства
Охранная зона распределительных газопроводов инв. 29254, инв. 23895	РТ, г.Казань, Советский район, п.Привольный от ШРП/инв.23895; Приволжский район, п.Новая Вишневка	собственность		16:50:000000:15357	Земли населенных пунктов	648,82	Муниципальное образование "город Казань"	Территория общего пользования: улицы

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Охранная зона распределительных газопроводов инв. 29254, инв. 23895	РТ, г.Казань, Советский район, п.Привольный от ШРП/инв.23895; Приволжский район, п.Новая Вишневка	собственность		16:50:270330:8	Земли населенных пунктов	9,98	Бакиров Рифкат Сайфуллович	индивидуальное жилищное строительство
Охранная зона распределительных газопроводов инв. 29254, инв. 23895	РТ, г.Казань, Советский район, п.Привольный от ШРП/инв.23895; Приволжский район, п.Новая Вишневка	собственность		16:50:270330:37	Земли населенных пунктов	35,52	Султанов Газинур Гаравич	Индивидуальный жилой дом и прилегающая территория
Охранная зона распределительных газопроводов инв. 29254, инв. 23895	РТ, г.Казань, Советский район, п.Привольный от ШРП/инв.23895; Приволжский район, п.Новая Вишневка	собственность		16:50:270330:109	Земли населенных пунктов	76,93	Тимерханов Финзур Шакирович	Индивидуальное жилищное строительство
Охранная зона распределительных газопроводов инв. 29254, инв. 23895	РТ, г.Казань, Советский район, п.Привольный от ШРП/инв.23895; Приволжский район, п.Новая Вишневка	Долевая собственность		16:50:270330:10	Земли населенных пунктов	37,61	Гафарова Кадрия Айратовна	Индивидуальное жилищное строительство
Охранная зона распределительных газопроводов инв. 29254, инв. 23895	РТ, г.Казань, Советский район, п.Привольный от ШРП/инв.23895; Приволжский район, п.Новая Вишневка	Долевая собственность		16:50:270330:3	Земли населенных пунктов	3,2	Бурганов Шамиль Фаридович, Бурганова Фарид Фаятовна	Индивидуальное жилищное строительство