

**РЕШЕНИЕ**

**КАРАР**

с.Нижнее Чекурское

13.08.2021 года

№ 10/3

О проекте решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Нижнечекурского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ, с Земельным кодексом РФ, Закона «О личном подсобном хозяйстве» № 112-ФЗ от 07.07.2003, учитывая протест прокурора, Совет Нижнечекурского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан

**РЕШИЛ:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Нижнечекурское сельское поселение Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан», утвержденные решением Совета Нижнечекурского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан от 25.01.2014 № 37/1 (в редакции от 10.04.2019 № 49/1, 15.05.2020 № 60/1, 31.05.2021 №8/1) следующие изменения:

**1) в пункте 1 статьи 16** после слов «капитального строительства» дополнить словами «подготавливается в течение пятнадцати рабочих дней со дня поступления заявления о предоставлении такого разрешения и»;

**2) в статье 30:**

**а) пункт 2** дополнить абзацем следующего содержания:

«б) принятие решения о комплексном развитии территории.»;

**б) в пункте 6** слова «тридцати дней» заменить словами «двадцати пяти дней»;

**3) абзац четвертый пункта 8 статьи 36** заменить абзацами следующего содержания:

«Пользование отдельными участками недр может быть ограничено или запрещено в целях обеспечения обороны страны и безопасности государства,

рационального использования и охраны недр, охраны окружающей среды.

Пользование недрами на территориях населенных пунктов и зон с особыми условиями использования территорий может быть ограничено или запрещено в случаях, если это пользование может создать угрозу безопасности жизни и здоровья населения, охране окружающей среды, сохранности зданий и сооружений, включая сохранность горных выработок, буровых скважин и иных сооружений, связанных с использованием недрами.

Пользование недрами на особо охраняемых природных территориях осуществляется в соответствии с режимом особой охраны их территорий.».

2. Назначить публичные слушания по проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Нижнечекурского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан» на 12 ноября 2021 года в 14-00 часов по адресу: Республика Татарстан, Дрожжановский район, с. Нижнее Чекурское, ул. Советская, дом 11, в соответствии с Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) в Нижнечекурском сельском поселении Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан принятым решением Совета Нижнечекурского сельского поселения от 28.06.2021 №9/1.

3. Ознакомится с материалами, содержащимися в проекте решения, можно:

- на портале Нижнечекурского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан [nchek-drogganoe.tatarstan.ru](http://nchek-drogganoe.tatarstan.ru) (Нижнечекурское сельское поселение) в составе Государственной информационной системы «Официальный портал Республики Татарстан».

- на информационных стендах расположенных на территории сельского поселения: здание МФЦ, находящееся по улице Советская дом №11, здание МФЦ, находящееся по улице Чкалова дом №20.

4. Замечания и предложения граждан по настоящему проекту решения принимаются до 11 ноября 2021 г. по адресу: Республика Татарстан, Дрожжановский муниципальный район, с. Нижнее Чекурское, ул. Советская, дом 11.

5. Обнародовать настоящее решение на информационных стендах по адресам: здание МФЦ, находящееся по улице Советская дом №11, здание МФЦ, находящееся по улице Чкалова дом №20, разместить на официальном сайте Нижнечекурского сельского поселения и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан ([pravo.tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru)).

6. Настоящее Решение вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава Нижнечекурского  
сельского поселения Дрожжановского  
муниципального района Республики Татарстан :



О.Б.Албутов