

---

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ**

ЧИРМЕШӘН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
**ЛАШМАН АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ**  
**БАШКАРМА КОМИТЕТЫ**

**РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН**

ЧЕРЕМШАНСКИЙ  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
**ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ**  
**ЛАШМАНСКОГО**  
**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

---

423110, Лашман авылы, Советлар урамы, 55А йорт  
д.55А

Телефон (84396) 2-92-35  
Факс (84396) 2-92-35  
Email: Lash.Cmn2@tatar.ru

---

423110. село Лашманка, ул.Советская,

Телефон (84396) 2-92-35  
Факс (84396) 2-92-35  
Email: Lash.Cmn2@tatar.ru

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**КАРАР**

№ 1

«26 » января 2021г.

**Об утверждении Порядка условий заключения  
соглашений о защите и поощрений капиталовложений со стороны  
Исполнительного комитета Лашманского сельского поселения  
Черемшанского муниципального района  
Республики Татарстан**

В соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01 апреля 2020 года N 69 ФЗ «О защите и поощрений капиталовложений в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Исполнительного комитета Лашманского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить:

1.1. Порядок и условия заключения соглашений о защите и поощрений капиталовложений со стороны Исполнительного комитета Лашманского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан согласно приложению № 1.

1.2. Опубликовать настоящее постановление путем размещения на официальном портале правовой информации Республики Татарстан по адресу: [www.pravo.tatarstan.ru](http://www.pravo.tatarstan.ru), на специальных информационных стендах, а также разместить на официальном сайте Черемшанского муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель исполнительного комитета  
Лашманского сельского поселения  
Черемшанского муниципального района  
Республики Татарстан

С.Х.Гильманова

Порядок и условия заключения о защите и поощрений капиталовложений со  
стороны  
Исполнительного комитета Лашманского сельского поселения  
Черемшанского муниципального района  
Республики Татарстан

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрений капиталовложений в Российской Федерации» (далее- Федеральный закон) и устанавливает условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрений капиталовложений со стороны Исполнительного комитета Лашманского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан.

2. Порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Исполнительного комитета Лашманского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан.

2.1. К отношениям, возникающим в связи с заключением, изменением и расторжением соглашения о защите и поощрении капиталовложений, а также в связи с исполнением обязанностей по указанному соглашению, применяются правила гражданского законодательства с учетом особенностей, установленных Федеральным законом.

2.2. В соответствии с пунктом 5 статьи 10 Федерального закона соглашение о защите и поощрении капиталовложений заключается не позднее 1 января 2030 года.

2.3. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений должно содержать следующие условия:

1) описание инвестиционного проекта, в том числе характеристики товаров, работ, услуг или результатов интеллектуальной деятельности, производимых, выполняемых, оказываемых или создаваемых в результате реализации инвестиционного проекта, сведения об их предполагаемом объеме, технологические и экологические требования к ним;

2) указание на этапы реализации инвестиционного проекта, в том числе;

а) срок получения разрешений и согласий, необходимых для реализации проекта;

б) срок государственной регистрации прав, в том числе права на недвижимое имущество, результаты интеллектуальной деятельности или средств индивидуализации (в приемлемых случаях);

в) срок введения в эксплуатацию объекта, создаваемого, модернизируемого или реконструируемого в рамках инвестиционного проекта (в приемлемых случаях);

г) срок осуществления капиталовложений в установленном объеме, не превышающий срока применения стабилизационной оговорки, предусмотренного Федеральным законом;

д) срок осуществления иных мероприятий, определенных в соглашении о защите и поощрении капиталовложений;

3) сведения о предельно допустимых отклонениях от параметров реализации инвестиционного проекта, указанного в Федеральном законе (в пределах 25 процентов), значения предельно допустимых отклонений определяются в соответствии с порядком, установленным Правительством Российской Федерации, при этом объект вносимых организацией, реализующей проект, капиталовложений

не может быть менее величин, предусмотренных частью 4 статьи 9 Федерального закона;

4) срок применения стабилизационной оговорки в пределах сроков, установленных Федеральным законом;

5) условия связанных договоров, в том числе сроки предоставления и объемы субсидий, бюджетных инвестиций, указанных в пункте 1 части 1 статьи 14 Федерального закона, и (или) процентная ставка (порядок ее определения) по кредитному договору, указанному в пункте 2 части 1 статьи 14 Федерального закона, а также сроки предоставления и объемы субсидий, указанных в пункте 2 части 3 статьи 14 Федерального закона;

6) указание на обязанность публично- правового образования (публично-правовых образований) осуществлять выплаты за счет средств соответствующего бюджета бюджетной системы Российской Федерации в пользу организации, реализующий проект, в объеме, не превышающем размера обязательных платежей, исчисленных организацией, реализующий проект, для уплаты в соответствующие бюджеты публично- правовых образований, являющихся сторонами соглашения о защите и поощрении капиталовложений, в связи с реализацией инвестиционного проекта ( за исключением случая, если Российская Федерация приняла на себя обязанность возместить организации, реализующий проект, убытки), а именно налога на прибыль организаций, налога на имущество организаций, транспортного налога, налога на добавленную стоимость (за вычетом налога, возмещенного организацией, реализующей проект), ввозных таможенных пошлин, акцизов на автомобили легковые и мотоциклы:

а) на возмещение реального ущерба в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 12 Федерального закона, в том числе в случаях, предусмотренных частью 3 статьи 14 Федерального закона;

б) на возмещение понесенных затрат, предусмотренных статьей 15 Федерального закона ( в случае, если публично- правовым образованием было принято решение о возмещении таких затрат);

7) порядок предоставления организацией, реализующей проект, информации об этапах реализации инвестиционного проекта;

8) порядок размещения споров между сторонами соглашения о защите и поощрении капиталовложений;

9) иные условия, предусмотренные Федеральным законом.

2.4. Решение о заключении соглашения принимается в форме распоряжения Исполнительного комитета Черемшанского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан.

3. Условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Исполнительного комитета Лашманского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан.

3.1. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений заключается с организацией, реализующей проект, при условии, что такое соглашение предусматривает реализацию нового инвестиционного проекта в одной из сфер российской экономики, за исключением следующих сфер и видов деятельности:

1) игорный бизнес;

2) производство табачных изделий, алкогольной продукции, жидкого топлива (ограничение неприменимо к жидкому топливу, полученному из угля, а также на установках вторичной переработки нефтяного сырья согласно перечню, утвержденному Правительством Российской Федерации);;

3) добыча сырой нефти и природного газа, в том числе попутного нефтяного газа (ограничение неприменимо к инвестиционным проектам по сжижению природного газа);

4) оптовая и розничная торговля;

5) деятельность финансовых организаций, поднадзорных Центральному банку Российской Федерации (ограничение неприменимо к случаям выпуска ценных бумаг в целях финансирования инвестиционного проекта);

6) строительство (модернизация, реконструкция) административно- деловых центров и торговых центров (комплексов), а также жилых домов.

3.2. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений заключается по результатам осуществления процедур, предусмотренных статьей 7 Федерального закона (частичная проектная инициатива) или статьей 8 Федерального закона (публичная проектная инициатива).

3.3. Особенности применения отдельных актов (решений) публично- правового образования (стабилизационная подготовка) применяются в отношении организации, реализующей проект, в соответствии со статьей 9 Федерального закона.