



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

22.12.2020

с. Муслюмово

608

**О тарифах на жилищно-коммунальные услуги,
предоставляемые населению, на 2021 год**

В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Указа Президента Республики Татарстан от 14 декабря 2019 года № УП-746 «О предельных (максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Республики Татарстан на 2020 год», постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 03.12.2019 года № 1097 «О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.06.2013 г. № 450 «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан», Исполнительный комитет Муслюмовского муниципального района Республики Татарстан

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить, и ввести в действие с 1 января 2021 года по 31 декабря 2021 года:

размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и собственников жилых помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений, с

календарной разбивкой, согласно приложению 1;

размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) муниципального жилищного фонда, согласно приложению 2;

размер платы за капитальный ремонт для собственников жилых помещений, согласно приложению 3.

2. Признать Постановление Исполнительного комитета Муслюмовского муниципального района «Об утверждении тарифов на жилищно – коммунальные услуги на 2020 год» от 16.12.2019 г. №769 утратившим силу.

3. Настоящее постановление опубликовать в районной газете «Авыл Утлары» - «Сельские Огни».

4. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

И.о. Руководителя
Исполнительного комитета

Р.А.Ильясов

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ
НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО
НАЙМА И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА И СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, КОТОРЫЕ
НЕ ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ О ВЫБОРЕ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ
МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ И СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, НЕ ПРИНЯВШИХ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ
РЕШЕНИЕ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ
ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

№ п/п	Наименование платежа	Единица измерения услуги	Тариф за единицу измерения услуги (в рублях), с учетом НДС. (с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.)
1	Управление жилищным фондом	кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	1,56
2	Уборка придомовой территории	кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	2,71
3	Текущий ремонт жилого здания	кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	2,68
4	Текущий ремонт водопроводно-- канализационных сетей	кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	1,34
5	Техническое обслуживание фасадных сетей газоснабжения сетей	кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	0,21
6	Текущий ремонт внутридомовых сетей электроснабжения	кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	0,73
7	Техническое обслуживание и ремонт вентиляционных каналов и дымоходов	кв. метр общей площади жилого	0,18

Приложение №2
к постановлению Исполнительного
комитета Муслимовского
муниципального района №____
«__» _____ 2020 г.

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем)
муниципального жилищного фонда

№ пп	Наименование услуги	Ед.измерения	Размер платы, руб
			(с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.)
1.	Базовая ставка по найму	за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	6,11

Приложение №3
к постановлению Исполнительного
комитета Муслимовского
муниципального района № ____
«__» _____ 2020 г.

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ДЛЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ
ПОМЕЩЕНИЙ, КОТОРЫЕ НЕ ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ О ВЫБОРЕ СПОСОБА
УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ И СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, И НЕ ПРИНЯВШИХ НА ОБЩЕМ
СОБРАНИИ РЕШЕНИЕ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА КАПИТАЛЬНЫЙ
РЕМОНТ

с 1 января 2021 г. по 31 декабря 2021 года

	Наименование платежа	Единица измерения услуги	Тариф за единицу измерения услуги (в рублях)
	Капитальный ремонт	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	6,11