

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПОСЁЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА КАРАБ»
БУГУЛЬМИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
IV СОЗЫВА**

ЧЕТВЕРТАЯ СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ № 2

пгт Карабаш

«12» ноября 2020 года

О земельном налоге

В соответствии с главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации

**Совет муниципального образования
«Посёлок городского типа Карабаш»**

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие земельный налог (далее - налог), обязательный к уплате на территории муниципального образования «Посёлок городского типа Карабаш» Бугульминского муниципального района Республики Татарстан.

2. Установить ставки земельного налога исходя из кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах:

- 0,3 процента в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- 0,3 процента в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- 0,3 процента в отношении земельных участков не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- 0,3 процента в отношении земельных участков ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;
- 0,05 процента в отношении земельных участков, предоставляемых под строительство и эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования 1-3 категории;
- 0,1 процента в отношении земельных участков, занятых санаторно-курортными организациями;

- 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить льготу по земельному налогу:

- в размере 44,5 процента от исчисленной суммы налога автономным, бюджетным учреждениям и органам управления, финансируемым из бюджета Республики Татарстан, бюджета Бугульминского муниципального района;

- в размере 90% от исчисленной суммы налога автономным, бюджетным учреждениям и органам управления, финансируемым из бюджета муниципального образования «Посёлок городского типа Карабаш» Бугульминского муниципального района;

- в части полного освобождения:

- 1) организации - в отношении земельных участков общего пользования (парками, скверами, шоссе, улицами, переулками, проездами, площадями и других земельных участков общего пользования);

- 2) организации - в отношении земельных участков, используемых для гражданских захоронений;

- 3) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, Героев Социалистического Труда и полных кавалеров орденов Славы, Трудовой Славы;

- 4) участников и инвалидов Великой Отечественной войны;

- 5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законами РФ от 15 мая 1991 года №1244-1 «О социальной защите, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», от 26 ноября 1998 года №175-ФЗ «О социальной защите граждан РФ, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и от 10.01.2002 года №2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

- 6) граждан, исполнявших интернациональный долг в Республике Афганистан и других странах, в которых велись боевые действия;

- 7) вдов погибших участников Великой Отечественной войны, проживающих в домах индивидуальной жилой застройки;

- 8) граждан, принимавших участие в боевых действиях на территории Российской Федерации;

- 9) родителей и супругов военнослужащих и государственных служащих, погибших при исполнении служебных обязанностей;

- 10) граждан, имеющих право на льготы, установленные в соответствии со статьей 16 Закона РСФСР «О реабилитации жертв политических репрессий»;

11) частных, муниципальных технопарков (индустриальных парков), промышленных площадок, промышленных парков, созданных на территории муниципального образования «Поселка городского типа Карабаш» Бугульминского муниципального района Республики Татарстан и аккредитованных в порядке, установленном Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.08.2014 года №616 «Об аккредитации субъектов инфраструктуры имущественной поддержки малого и среднего предпринимательства Республики Татарстан»;

- в размере 50 процентов от исчисленной суммы налога технопаркам (индустриальным паркам), созданным в соответствии с решениями Правительства Российской Федерации или Республики Татарстан для реализации инновационных проектов.

4. Физическим лицам, относящимся к категории налогоплательщиков, перечисленных в пунктах 3 - 10 абзаца 3 части 3 настоящего решения, льгота предоставляется в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика и не используемого в предпринимательской деятельности.

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в средствах массовой информации.

6. Признать утратившими силу:

- решение №1 XLVIII сессии Совета муниципального образования «Посёлок городского типа Карабаш» Бугульминского муниципального района от 17 октября 2018 года «О земельном налоге»,

- решение №3 XLIX сессии Совета муниципального образования «Посёлок городского типа Карабаш» Бугульминского муниципального района от 09 ноября 2018 года «О внесении изменений в решение №1 XLVIII сессии Совета муниципального образования «Посёлок городского типа Карабаш» Бугульминского муниципального района от 17 октября 2018 года «О земельном налоге»,

- решение №1 LX сессии Совета муниципального образования «Посёлок городского типа Карабаш» Бугульминского муниципального района от 19 июня 2019 года «О внесении изменений в решение №1 48 сессии Совета муниципального образования «Посёлок городского типа Карабаш» Бугульминского муниципального района от 17 октября 2018 года «О земельном налоге».

- решение №2 LXII сессии Совета муниципального образования «Посёлок городского типа Карабаш» Бугульминского муниципального района от 14 октября 2019 года «О внесении изменений в решение №1 XLVIII сессии Совета муниципального образования «Посёлок городского типа Карабаш» Бугульминского муниципального района от 17 октября 2018 года «О земельном налоге».

8. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования
«Посёлок городского типа Карабаш»



И.И.Залаяев