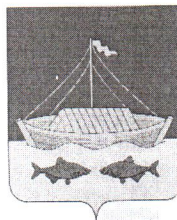


**ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ЛАИШЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН**



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЛАЕШ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ**

Чернышевского ул., д.23, г.Лаишево
422610

Чернышевский урамы, 23 нче йорт
Лаеш ш. 422610

Тел: 8-(84378) -2-52-28 Факс: 8-(84378) -2-54-34
e-mail: Ispolkom.Laishevo@tatar.ru

21.10.2020

№ 5372/исх

**Заключение о результатах публичных слушаний по проекту Генерального плана
Егорьевского сельского поселения Лаишевского муниципального района
Республики Татарстан.**

20 октября 2020 г.

Публичные слушания проведены по инициативе Совета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан, назначены Решением Совета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 12.08.2020 № 46-РС.

Решение о назначении публичных слушаний по проекту Генерального плана Егорьевского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 12.08.2020 № 46-РС в соответствии с Уставом Лаишевского муниципального района Республики Татарстан опубликовано (обнародовано):

1. 19.08.2020 на официальном сайте Лаишевского муниципального района на Портале муниципальных образований Республики Татарстан в информационной-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://laishevo.tatarstan.ru>;

2. 19.08.2020 в газете «Камская новь», распространяемой на территории Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

Дополнительно опубликовано:

1. 19.08.2020 на портале правовой информации Республики Татарстан в информационно – телекоммуникационной сети Интернет по веб –адресу: <http://pravo.tatarstan.ru>;

2. Информационных стендах, расположенных на территории Егорьевского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

Вопрос, вынесенный на публичные слушания: проект Генерального плана Егорьевского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

Оповещение о начале публичных слушаний по проекту Генерального плана Егорьевского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 01.09.2020 № 4370/исх опубликовано (обнародовано):

1. 02.09.2020 на официальном сайте Лаишевского муниципального района на Портале муниципальных образований Республики Татарстан в информационной-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://laishevo.tatarstan.ru>;

2. 02.09.2020 в газете «Камская новь», распространяемой на территории Лаишевского муниципального района Республики Татарстан;

3. 02.09.2020 на портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru>;

4. Информационных стендах, расположенных на территории Егорьевского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

Организатор публичных слушаний: Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

Председательствующий: Карсолов А.П. – начальник отдела архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

Секретарь публичных слушаний: Хамидуллин Р.З. – Глава Егорьевского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

Заключение о результатах публичных слушаний составлено на основании протокола публичных слушаний по проекту Генерального плана Егорьевского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 14 октября 2020 года.

В публичных слушаниях приняло участие 17 участников публичных слушаний.

Вопросы, замечания и предложения, поступившие в ходе проведения публичных слушаний:

№ п/п	Данные участника публичных слушаний	Поступивший вопрос, замечание, предложение	Ответ организатора публичных слушаний
1	Грабалин Е.А. Сабитов Л.И.	1. Необходимо отразить санитарно – защитные зоны вдоль границ лицензионного участка ТАТ ЛАИ № 01770 ТЭ. 2. Предусмотреть перевод земель, находящихся в пределах горного отвода в категорию земель промышленности. 3. Исключить из зоны индивидуального жилищного строительства участки с кадастровыми номерами 16:24:070801:1833, 16:24:070801:1870, 16:24:070801:1871. <i>Замечания и предложения Е.А. Грабалина поступили в ходе проведения экспозиции проекта Генерального плана путем записи в журнал, письмом (приложение № 1 к Протоколу), в ходе собраний участников публичных слушаний в с. Бима</i> <i>Замечания и предложения Сабитова Л.И. поступили в ходе проведения собраний участников публичных слушаний в д. Каиры.</i> <i>В связи с тем, что Грабалиным Е.А. и Сабитовым Л.И. внесены одинаковые замечания и предложения, данные замечания и предложения обобщены.</i>	1. В соответствии с п. 25 Постановления Правительства РФ от 03.03.2018 N 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» Санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, считаются установленными со дня внесения сведений о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости. Процедура установления санитарно – защитных зон также предусматривает принятие решения Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека Российской Федерации, либо Республики Татарстан. В связи с тем, что указанными органами не принимались решения об установлении санитарно – защитной зоны, информация о санитарно – защитной зоне отсутствует в ЕГРН, ее отражение в проекте Генерального плана не предоставляется возможным. 2. Предусмотреть перевод указанных земельных участков в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической

			деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения не предоставляется возможным в связи с отсутствием оснований для такого отнесения. 3. Исключения указанных участков из зоны застройки индивидуальными жилыми домами не целесообразно. В ходе разработки Правил землепользования и застройки, а также проекта планировки территорий будет рассмотрены варианты использования данных участков, в том числе учитывая их близкое нахождение к объектам Вашей производственной деятельности.
--	--	--	---

Рассмотрев поступившие замечания и предложения по проекту Генерального плана Егорьевского сельского поселения, считаем необходимым принять решение об отсутствии целесообразности учитывать их в данном проект.

Результаты публичных слушаний:

1. Признать публичные слушания состоявшимися;
2. Направить настоящее заключение в Совет Лаишевского муниципального района Республики Татарстан для принятия окончательного решения;
3. Отделу архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан осуществлять хранение оригиналов протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, а также осуществлять выдачу выписок из протокола публичных слушаний в соответствии с действующим законодательством.

Председатель публичных слушаний _____ Карсолов А.П.

Секретарь публичных слушаний _____ Хамидуллин Р.З.