

**СОВЕТ ЛАИШЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

Первомайская ул., д.39, г. Лаишево,
422610

Тел: 8 (84378) 2-51-51

Факс: 8 (84378) 2-55-55

e-mail: Sovet.Laishevo@tatar.ru



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЛАЕШ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОН СОВЕТЫ**

Беренче май ур., 39 нчы йорт, Лаеш ш.,
422610

Тел: 8 (84378) 2-51-51

Факс: 8 (84378) 2-55-55

e-mail: Sovet.Laishevo@tatar.ru

6 июль 2020г № 41-РС

РЕШЕНИЕ

КАРАР

О внесении изменений в Положение о регулировании размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Лаишевский муниципальный район Республики Татарстан» утвержденная Решением Совета Лаишевского района Республики Татарстан от 16.02.2017 г. №11-РС «О регулировании размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Лаишевский муниципальный район Республики Татарстан»

В соответствии со статьями 39.33., 39.,36 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Совет Лаишевского муниципального района РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Положение о регулировании размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Лаишевский муниципальный район Республики Татарстан» утвержденное Решением Совета Лаишевского района Республики Татарстан от 16.02.2017 г. №11-РС «О регулировании размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Лаишевский муниципальный район Республики Татарстан» согласно Приложению №1 к данному решению (Приложение №1).

2. Утвердить Положение об организации и проведении электронного аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Лаишевского муниципального района Республики Татарстан (Приложение №2).

3. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в газете «Камская новь», на официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб – адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и на официальном сайте Лаишевского муниципального района на Портале муниципальных образований Республики Татарстан в информационно – телекоммуникационной сети Интернет по веб – адресу: <http://iaishevo.tatarstan.ru>.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

**И.о.Главы-председателя Совета
муниципального района**

Т.П.Бурганова

Изменения в Положение о регулировании размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Лаишевский муниципальный район Республики Татарстан» утвержденное Решением Совета Лаишевского района Республики Татарстан от 16.02.2017 г. №11-РС «О регулировании размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Лаишевский муниципальный район Республики Татарстан»

1. П.п. 1.7. п. 1. изложить в новой редакции: «Договор на право размещения НТО заключается сроком на 180 дней по итогам проведения торгов в форме электронного аукциона (далее - торги, аукцион) либо на основании решения уполномоченного органа о заключении договора без проведения торгов, срок размещения которого 180 дней и в соответствии со Схемой размещения НТО».

2. В п.п. 1.8. п. 1. исключить в части: «Организатором торгов выступает Муниципальное унитарное предприятие «Земля» Лаишевского муниципального района».

3. Пп. 2.1. п. 2. дополнить следующими видами НТО:

3) бахчевой развал – специально оборудованная конструкция, предназначенная для продажи бахчевых культур;

4) елочный базар – специально оборудованная временная конструкция, представляющая собой площадку для продажи натуральных хвойных деревьев;

5) сезонное кафе – специально оборудованное сооружение, в том числе при стационарном предприятии, представляющее собой площадку для размещения предприятий общественного питания;

6) передвижные сооружения (передвижные торговые объекты) – автомагазины (автолавки, автоприцепы), автокафе, изотермические емкости и цистерны, тележки, лотки и иные специальные приспособления для осуществления торговой деятельности;

7) мобильный торговый объект – торговый объект, представляющий собой транспортное средство, специально оснащенное оборудованием, предназначенное для приготовления, выкладки, демонстрации товаров, обслуживания покупателей и проведения денежных расчетов с покупателями при продаже товаров. К данным объектам относятся механические транспортные средства и транспортные средства, предназначенные для движения в составе с механическими транспортными средствами (автомобили, автоприцепы).

4. Пп. 3.1.1. п. 3. изложить в новой редакции: «однократно для размещения на новый срок НТО, ранее размещенного на том же месте, предусмотренном Схемой размещения НТО, хозяйствующим субъектом, надлежащим образом исполнявшим свои обязательства по ранее заключенному договору на размещение НТО».

5. П. 4. исключить.

6. П. 6.4. п. 6. изложить в новой редакции: «Организация демонтажа, перемещения, хранения, транспортирования демонтированных объектов в соответствии с настоящим положением осуществляется хозяйствующим субъектом».

**Положение
об организации и проведении электронного аукциона на право размещения
нестационарных торговых объектов на территории Лаишевского
муниципального района
Республики Татарстан**

1. Общие положения

1.1. Положение об организации и проведении электронного аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Лаишевского муниципального района Республики Татарстан определяет порядок организации и проведения электронного аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов (далее – положение).

1.2. Положение разработано в соответствии со статьями 39.33., 39.,36 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Лаишевский муниципальный район» Республики Татарстан.

1.3. Аукцион на право размещения нестационарных торговых объектов является открытым по составу участников и проводится в форме электронного аукциона (далее – электронный аукцион).

1.4. Предметом электронного аукциона является право на размещение нестационарного торгового объекта на весь период размещения (далее – лот).

1.5. Организацию проведения электронного аукциона от имени Лаишевского муниципального района Республики Татарстан осуществляет Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района (далее – уполномоченный орган) или специализированная организация действующая от имени уполномоченного органа, действующая на основании договора с уполномоченным органом совместно с оператором электронной площадки.

1.6. Проведение электронного аукциона осуществляется комиссией по проведению торгов на право размещения нестационарных торговых объектов в Лаишевском муниципальном районе Республики Татарстан (далее – комиссия), состав которой утвержден постановлением Исполнительного комитета. Комиссия правомочна осуществлять свои функции, если на заседании комиссии присутствует не менее 50 процентов от общего числа ее членов.

2. Основные термины

2.1. Автоматизированная система (АС) – аппаратно-программный комплекс оператора электронной площадки.

2.2. Аккредитация – предоставление заявителю возможности работы в закрытой части АС оператора в соответствии с требованиями регламента оператора.

2.3. Договор – договор на право размещения нестационарного торгового объекта, заключенный по итогам электронного аукциона или по начальной цене между уполномоченным органом и субъектом торговли в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами и муниципальными правовыми актами.

2.4. Оператор – юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала, государственная регистрация которого осуществлена в установленном порядке на территории Российской Федерации, владеющее отобранной электронной площадкой, необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами и обеспечивающее проведение на такой площадке электронных аукционов.

2.5. Победитель электронного аукциона – лицо, предложившее наибольшую стоимость права на размещение нестационарного торгового объекта в порядке, установленном настоящим Положением.

2.6. Протокол рассмотрения первых частей заявок – протокол, подписываемый председателем и секретарем комиссии, содержащий сведения о признании заявителя участником аукциона и допуске к торговой сессии.

2.7. Протокол проведения электронного аукциона – протокол, составленный оператором электронной площадки после проведения торговой сессии по электронному аукциону.

2.8. Протокол подведения итогов – протокол, подписываемый председателем и секретарем комиссии содержащий сведения о признании участника электронного аукциона победителем и о результатах электронного аукциона.

2.9. Участник электронного аукциона – индивидуальный предприниматель, юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или самозанятый гражданин.

2.10. Участник электронного аукциона – заявитель, подавший заявку на участие в электронном аукционе и признанный решением Комиссии участником электронного аукциона.

2.11. Электронный документ – документ, в котором информация представлена в электронно-цифровой форме, в том числе сканированные версии бумажных документов.

2.12. Электронная цифровая подпись – информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию.

3. Полномочия уполномоченного органа или специализированной организации

3.1. Уполномоченный орган или специализированная организация действующая от имени уполномоченного органа, действующая на основании договора с уполномоченным органом:

1) определяет начальную (минимальную) стоимость права на размещение нестационарного торгового объекта согласно отчету об оценке рыночной стоимости права на заключение договора на размещение в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности;

- 2) разрабатывает извещение о проведении аукциона;
- 3) определяет сроки и условия внесения обеспечения заявки заявителями;
- 4) определяет даты начала и окончания приема заявок, дату проведения электронного аукциона;
- 5) организывает подготовку и публикацию информационного извещения о проведении электронного аукциона на электронной площадке;
- 6) направляет заявителю по запросу разъяснение положений аукционной документации в течение двух рабочих дней с даты обращения;
- 7) принимает решение о внесении изменений в аукционную документацию в срок не позднее, чем за пять рабочих дней до даты окончания приема заявок. Вносимые в аукционную документацию изменения размещаются на электронной площадке.
- 8) В случае принятия решения об отказе от проведения электронного аукциона размещает соответствующую информацию на электронной площадке при условии, что такой отказ был принят не позднее, чем за пять рабочих дней до даты окончания приема заявок.
- 9) размещает информацию о результатах электронного аукциона на электронной площадке. Уполномоченный орган или специализированная организация действующая от имени уполномоченного органа не несет ответственности в случае, если заявитель – участник электронного аукциона не ознакомился с аукционной документацией с внесением в нее изменениями, размещенной на электронной площадке.
- 10) готовит проекты договоров на право размещения нестационарных торговых объектов;
- 11) осуществляет контроль за исполнением условий договоров на право размещения нестационарных торговых объектов;
- 12) выполняет иные необходимые функции, предусмотренные настоящим положением и не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации.

4. Полномочия оператора электронной площадки

4.1. Оператор электронной площадки имеет право:

- 1) оказывать услуги оператора электронной площадки в соответствии с настоящим положением;
- 2) обеспечивать работоспособность и функционирование электронной площадки в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством Российской Федерации и настоящим положением;

4.2. Оператор электронной площадки обязан:

- 1) обеспечить непрерывность проведения электронного аукциона, надежность функционирования программных и технических средств, используемых для проведения электронного аукциона, равный доступ участников аукциона к участию в нем независимо от времени окончания электронного аукциона;
- 2) обеспечивать заявителю доступ к участию в электронном аукционе с момента подтверждения аккредитации на электронной площадке;
- 3) обеспечивать уполномоченному органу или специализированной организации доступ к личному кабинету для проведения электронных аукционов;
- 4) обеспечивать использование электронных документов на электронной площадке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим положением;
- 5) принимать заявки на участие в аукционе (далее – заявки) и прилагаемые к ним документы;

- 6) вести учет и регистрацию заявок;
- 7) уведомлять участников о принятом в отношении их заявки решении;
- 8) составлять протокол проведения электронного аукциона;
- 9) производить с заявителями, участниками и победителем аукциона расчеты по приему и возврату обеспечения заявок;
- 10) в случае возникновения технических неполадок на электронной площадке уведомлять всех заявителей, участников электронного аукциона и уполномоченный орган о таких неполадках, а также о дате и времени нового аукциона.

4.3. Выполнять иные необходимые функции, предусмотренные настоящим положением и не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации.

5. Полномочия комиссии

5.1. Комиссия имеет право:

- 1) рассматривать заявки на участие в электронном аукционе с прилагаемыми к ним документами;
- 2) принимать решения о признании заявителей участниками электронного аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в электронном аукционе и оформлять протокол рассмотрения первых частей заявок;
- 3) определять победителя электронного аукциона;
- 4) оформлять протокол подведения итогов электронного аукциона;
- 5) выполнять иные необходимые функции, предусмотренные настоящим положением, не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации.

6. Требования к заявителям – участникам электронного аукциона

6.1. Участником электронного аукциона может быть индивидуальный предприниматель, юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или самозанятый гражданин, прошедшее аккредитацию на электронной площадке.

6.2. Участники электронного аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам, в том числе необходимо:

- 1) отсутствие факта ликвидации юридического лица, индивидуального предпринимателя и отсутствие решений арбитражного суда о признании юридического лица, индивидуального предпринимателя или самозанятого гражданина банкротом и об открытии конкурсного производства;
- 2) отсутствие факта приостановления деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки.

7. Обеспечение заявки для участия в электронном аукционе и шаг электронного аукциона

7.1. Для подачи заявки в электронном аукционе заявитель перечисляет: денежные средства: 1) на счет указанный в информационном извещении о проведении электронного аукциона в качестве обеспечения заявки – в размере 50 процентов от начальной (минимальной) стоимости права на размещение нестационарного торгового объекта или объекта общественного питания; 2) на счет оператора электронной

площадки в качестве платы за участие в электронном аукционе – в размере, установленном оператором дифференцированно в зависимости от начальной стоимости лота и указанном в информационном извещении о проведении электронного аукциона;

7.2. Шаг электронного аукциона устанавливается в размере 5 (пяти) процентов от начальной (минимальной) стоимости права на размещение нестационарных торгового объекта и объекта общественного питания.

8. Информационное извещение о проведении электронного аукциона и аукционная документация

8.1. Уполномоченный орган или специализированная организация действующая от имени уполномоченного органа осуществляет публикацию информационного извещения и аукционной документации об электронном аукционе на электронной площадке по адресу: <http://sale.zakazrt.ru> в соответствии с настоящим положением.

8.2. Информационное извещение о проведении электронного аукциона размещается уполномоченным органом или специализированной организацией на электронной площадке не менее чем за 10 (десять) рабочих дней до даты окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе.

8.3. Аукционная документация должна содержать следующую информацию:

1) наименование, место нахождения и номер контактного телефона уполномоченного органа или специализированной организации;

2) требования к заявителям;

3) сведения о лоте (лотах), включающие информацию о виде и площади объекта, месте и сроке его размещения, специализации, начальной (минимальной) стоимости права на размещение нестационарного торгового объекта;

4) типовой проект нестационарного торгового объекта или при наличии требования к передвижным сооружениям;

5) требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки;

6) размер обеспечения заявки, срок и порядок его внесения;

7) дату и время начала и окончания приема заявок;

8) дату и время рассмотрения заявок;

9) порядок и срок отзыва заявок;

10) дату, время и порядок проведения электронного аукциона;

11) порядок ознакомления с аукционной документацией;

12) срок заключения договора после проведения электронного аукциона;

13) проект договора на право размещения нестационарного торгового объекта.

8.4. Уполномоченный орган или специализированная организация действующая от имени уполномоченного органа вправе принять решение о внесении изменений в аукционную документацию. Изменение предмета электронного аукциона не допускается. Уполномоченный орган или специализированная организация действующая от имени уполномоченного органа размещает указанные изменения на электронной площадке в течение одного дня со дня принятия такого решения, но не позднее, чем за пять рабочих дней до дня окончания приема заявок.

8.5. Уполномоченный орган или специализированная организация действующая от имени уполномоченного органа вправе принять решение об отказе в проведении электронного аукциона. Уполномоченный орган или специализированная организация действующая от имени уполномоченного органа размещает извещение об отказе на электронной площадке в течение одного дня с момента принятия такого решения, но не позднее, чем за пять рабочих дней до дня окончания приема заявок.

9. Порядок приема заявок

9.1. Подача заявок на участие в электронном аукционе осуществляется только лицами, получившими аккредитацию на электронной площадке.

9.2. Заявка на электронный аукцион подается заявителем в двух частях и в отношении каждого заявляемого лота по форме и в сроки, которые установлены аукционной документацией. Каждая часть заявки подписывается электронной цифровой подписью, обе части заявки подаются одновременно.

9.3. Первая часть заявки должна содержать:

1) согласие на покупку права на размещение нестационарного торгового объекта на территории Лаишевского муниципального района Республики Татарстан в соответствии с аукционной документацией; 2) информацию о дате проведения электронного аукциона и номере электронного аукциона.

9.4. Вторая часть заявки должна содержать:

1) сведения о заявителе, в том числе наименование и место нахождения юридического лица либо фамилию, имя, отчество и место жительства индивидуального предпринимателя или самозанятого гражданина, почтовый адрес, ИНН, банковские реквизиты для возврата обеспечения заявки и (или) заключения договора, номер контактного телефона; при проведении электронного аукциона среди субъектов малого и среднего предпринимательства – сведения, подтверждающие отнесение заявителя к указанной категории; 2) согласие на выполнение условий, обязательных при размещении нестационарного торгового объекта, указанных в аукционной документации; 3) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте информационного извещения о проведении электронного аукциона копию выписки из Единого государственного реестра юридических лиц; полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте информационного извещения о проведении электронного аукциона копию выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей; в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц) переведенные на русский язык копии документов о государственной регистрации юридического или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя или самозанятого гражданина, полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте информационного извещения о проведении электронного аукциона; 4) копию документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника без доверенности (далее – руководитель). В случае если от имени участника действует иное лицо, заявка должна содержать также копию доверенности на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка должна содержать также копию документа, подтверждающего полномочия такого лица; 5) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц); 6) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя – юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя или самозанятого гражданина банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии

решений о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

9.5. Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в электронном аукционе в отношении каждого предмета электронного аукциона (лота).

9.6. Оператор электронной площадки отказывает в приеме заявки в случаях:

1) представления заявки на участие в электронном аукционе с нарушением требований об электронном документообороте; 2) подачи одним заявителем двух и более заявок на участие в электронном аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки заявителем не отозваны. В этом случае заявителю возвращаются все заявки на участие в электронном аукционе, поданные в отношении данного лота; 3) получение заявки на участие в электронном аукционе после времени окончания срока подачи заявок; 4) получения заявки на участие в электронном аукционе от заявителя с нарушением правил аккредитации. Перечень указанных оснований для отказа заявителю в участии в электронном аукционе является исчерпывающим.

9.7. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в электронном аукционе в любое время до даты окончания приема заявок.

9.8. Оператор обеспечивает конфиденциальность сведений о заявителях, подавших заявки на участие в электронном аукционе, по отношению ко всем сторонам взаимодействия до момента направления на рассмотрение вторых частей заявок на участие в адрес уполномоченного органа.

9.10. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в электронном аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, электронный аукцион признается несостоявшимся.

9.11. В случае если по результатам подачи, отзыва и возврата заявок на участие в электронном аукционе в реестре заявок электронного аукциона находится одна заявка, одновременно со сведениями о первой части заявки на рассмотрение направляется вторая часть заявки.

10. Порядок рассмотрения первых частей заявок

10.1. Комиссия производит проверку первых частей заявок, срок такой проверки не может превышать пяти рабочих дней со дня окончания срока подачи заявок.

10.2. По завершении рассмотрения первых частей заявок комиссия формирует письменный протокол рассмотрения первых частей заявок, который подписывается председателем и секретарем комиссии. Указанный протокол содержит решения о допуске либо отказе в допуске в отношении каждой заявки, направляется оператору не позднее дня, следующего за днем подписания протокола, и публикуется на электронной площадке.

10.3. В течении одного часа с момента опубликования на электронной площадке протокола рассмотрения заявок оператором всем заявителям направляются уведомления о принятых относительно их заявок решениях.

10.4. Электронный аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

1) по окончании срока подачи заявок подана лишь одна заявка;
2) по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки;
3) комиссией принято решение об отказе всем заявителям в допуске к участию в электронном аукционе. Если аукционной документацией предусмотрено два лота и более, электронный аукцион признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых принято такое решение.

10.5. В случае если электронный аукцион признан несостоявшимся по причине, указанной в подпункте 2, 3 пункта 10.4 настоящего положения, уполномоченный орган вправе объявить о проведении нового электронного аукциона. В случае объявления нового электронного аукциона уполномоченный орган вправе изменить его условия.

10.6. Заявитель приобретает статус участника электронного аукциона с момента оформления комиссией протокола о рассмотрении первых частей заявок.

11. Организация и проведение электронного аукциона

11.1. Электронный аукцион проводится на электронной площадке в день, и в указанное время в информационном извещении.

11.2. С момента времени начала проведения электронного аукциона участник вправе подать свои предложения о стоимости лота.

11.3. В случае если участник подал предложение о стоимости лота, равное стоимости, предложенной другим участником электронного аукциона, лучшим признается предложение о стоимости лота, поступившее ранее других предложений.

11.4. Шаг аукциона на электронной площадке составляет 5 (пять) процентов от начальной (минимальной) стоимости права на размещения нестационарного торгового объекта.

11.5. Каждое предложение о стоимости лота, подаваемое участником во время проведения электронного аукциона, подписывается электронной цифровой подписью.

11.6. При проведении электронного аукциона предложение о стоимости лота фиксируется с точностью до копейки.

11.7. Участники электронного аукциона подают предложения о стоимости лота, предусматривающие повышение текущего максимального предложения на величину шага аукциона.

11.8. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую стоимость лота.

11.9. В случае если в течение десяти минут с момента приема последнего предложения или с момента начала электронного аукциона не было подано ни одного предложения о стоимости лота, выполняется автоматическое завершение электронного аукциона по данному лоту.

11.10. Протокол проведения электронного аукциона размещается оператором на электронной площадке в течении 30 (тридцати) минут после окончания электронного аукциона.

11.11. В протоколе проведения электронного аукциона указываются: адрес электронной площадки; дата, время и начала и окончания электронного аукциона; начальная (минимальная) стоимость права на размещение нестационарного торгового объекта; все максимальные предложения о стоимости права на размещение нестационарного торгового объекта (стоимости лота), сделанные участниками электронного аукциона и ранжированные по мере убывания с указанием порядковых номеров, присвоенных заявкам на участие в электронном аукционе, которые поданы участниками электронного аукциона, сделавшими соответствующие предложения о стоимости лота, с указанием времени поступления данных предложений;

11.12. Если в течение десяти минут после начала проведения электронного аукциона ни один из участников электронного аукциона не подал предложение о стоимости лота, электронный аукцион признается несостоявшимся. В течение тридцати минут после окончания указанного времени оператор размещает на электронной торговой площадке протокол о признании электронного аукциона несостоявшимся (с указанием адреса электронной площадки, даты, времени начала и

окончания электронного аукциона, начальной (минимальной) стоимости лота и направляет его уполномоченному органу.

12. Рассмотрение вторых частей заявок на участие в электронном аукционе и подведение итогов

12.1. В течение одного часа после размещения на электронной площадке протокола проведения электронного аукциона оператор направляет в уполномоченный орган или специализированной организации протокол проведения электронного аукциона, вторые части заявок на участие в электронном аукционе, поданных участниками электронного аукциона, и сведения из реестра аккредитованных участников.

12.2. Комиссия рассматривает вторые части заявок на участие в электронном аукционе на соответствие их требованиям, установленным аукционной документацией.

12.3. Общий срок рассмотрения вторых частей заявок, а также сведений из реестра аккредитованных участников не может превышать трех рабочих дней со дня размещения на электронной площадке протокола проведения электронного аукциона.

12.4. Комиссия рассматривает вторые части заявок до принятия решения о соответствии 5 (пяти) таких заявок на участие в электронном аукционе требованиям, предусмотренным аукционной документацией. Рассмотрение вторых частей заявок начинается с заявки, поданной участником электронного аукциона, предложившим наиболее высокую стоимость лота, и осуществляется с учетом ранжирования заявок на участие в электронном аукционе. В случае если в электронном аукционе принимали участие менее чем десять участников и менее чем пять заявок соответствуют указанным требованиям, комиссия рассматривает вторые части заявок, поданных всеми участниками аукциона. Рассмотрение данных заявок начинается с заявки, поданной участником, предложившим наиболее низкую стоимость лота, и осуществляется с учетом ранжирования заявок.

12.5. В случае принятия решения о соответствии заявок требованиям, установленным аукционной документацией, а также в случае принятия на основании рассмотрения вторых частей заявок, поданных всеми участниками электронного аукциона, решения о соответствии более одной заявки указанным требованиям, комиссией оформляется протокол подведения итогов электронного аукциона, который подписывается председателем и секретарем комиссии в день окончания рассмотрения заявок.

12.6. Протокол содержит сведения о порядковых номерах заявок на участие в электронном аукционе, которые ранжированы и в отношении которых принято решение о соответствии требованиям, установленным аукционной документацией, и об участниках, вторые части заявок на участие в электронном аукционе которых рассматривались решением о соответствии или о несоответствии заявок на участие в электронном аукционе требованиям, установленным аукционной документацией.

12.7. Участник электронного аукциона, который предложил наиболее высокую стоимость лота и заявка которого соответствует требованиям аукционной документации, признается победителем электронного аукциона.

12.8. Право на заключение договора на право размещения нестационарного торгового объекта может быть передано лицу, подавшему единственную заявку, в случае если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным аукционной документацией, а также лицу, признанному единственным участником электронного аукциона, на условиях, предусмотренных аукционной документацией, со стоимостью права на размещения нестационарного

торгового объекта, равной начальной (минимальной) стоимости права на размещения нестационарного торгового объекта, указанного в информационном извещении о проведении электронного аукциона.

12.9. Уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня размещения протокола подведения итогов электронного аукциона на электронной площадке направляет оператору проект договора, составляемый путем включения стоимости лота, предложенной участником электронного аукциона, с которым заключается договор. Оператор в течение одного часа направляет поступивший проект договора победителю электронного аукциона.

12.10. Победитель электронного аукциона в течение пяти рабочих дней с момента получения проекта договора направляет оператору электронной площадки проект договора, подписанный усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени участника электронного аукциона, в соответствии с условиями функционирования электронных площадок. Оператор в течение одного часа направляет поступивший от победителя электронного аукциона договор в адрес уполномоченного органа или специализированной организации.

12.11. Уполномоченный орган или специализированная организация действующая от имени уполномоченного органа в течение трех рабочих дней обязана направить оператору договор, подписанный усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени уполномоченного органа, в соответствии с условиями функционирования электронных площадок. Оператор в течение одного часа направляет договор победителю электронного аукциона.

12.12. Договор считается заключенным с момента направления договора оператором участнику электронного аукциона в соответствии с пунктом 12.22. настоящего положения. Регистрация договора осуществляется уполномоченным органом или специализированной организацией действующей от имени уполномоченного органа.

12.13. Договор заключается:

1) с победителем электронного аукциона;

2) при уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора – с иным участником электронного аукциона, предложившим наиболее высокую стоимость лота, следующую после предложенной победителем электронного аукциона стоимости лота;

3) с единственным заявителем, заявка и документы которого признаны Комиссией соответствующими аукционной документации;

4) с участником электронного аукциона, который по результатам рассмотрения вторых частей заявок признан комиссией единственным участником.

12.14. В случае, указанном в п.п.2 пункта 11.24 настоящего положения, победитель электронного аукциона утрачивает право на заключение договора и обеспечение заявки ему не возвращается и остается на счете уполномоченного органа или на счете специализированной организации.

12.15. В случае уклонения от заключения договора по лоту лицами, указанными в п. 11.24 настоящего положения электронный аукцион по данному лоту признается несостоявшимся и уполномоченный орган вправе выставить лот на торги повторно.

13. Порядок возврата обеспечения заявки

13.1. Денежные средства, внесенные заявителями в качестве обеспечения заявки, возвращаются в течение пяти рабочих дней:

1) заявителям – со дня размещения на электронной площадке извещения об отказе от проведения электронного аукциона;

2) заявителю в связи с отзывом заявки – до дня окончания приема заявок;

3) заявителем в случае признания электронного аукциона несостоявшимся – со дня размещения на электронной площадке протокола рассмотрения первых частей заявок;

4) участникам электронного аукциона – со дня размещения на электронной площадке протокола поведения итогов электронного аукциона, за исключением победителя и участника, предложившего наиболее высокую стоимость лота, следующую после предложенной победителем;

5) участнику электронного аукциона, предложившему наиболее высокую стоимость лота, следующую после предложенной победителем электронного аукциона - после заключения договора с победителем.

13.2. В случае признания победителя электронного аукциона или участника электронного аукциона, предложившего наиболее высокую стоимость лота, следующую после предложенной победителем, уклонившимся от заключения договора, денежные средства, внесенные такими участниками в качестве обеспечения заявок, не возвращаются и остаются на счету уполномоченного органа или специализированной организации.