

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 13

30 июня 2020 года

О размере платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом и за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилых помещений для населения

В соответствии с Федеральным Законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьями 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», во исполнение Постановления Кабинета Министров Республики Татарстан №1097 от 03 декабря 2019 года «О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.06.2013г. №450 «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан»,

Нижнемактаминский поселковый Исполнительный комитет
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить и ввести в действие размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом и за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилых помещений для населения с 01 июля 2020 года по 30 июня 2021 года (Приложение № 1).

2. Признать утратившим силу постановления Нижнемактаминского поселкового Исполнительного комитета:

от 13 июня 2019 года №8 «О размере платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом и за содержание и ремонт жилого

помещения для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений для населения на второе полугодие 2019 года и первое полугодие 2020 года»;

от 26 августа 2019 года №14 «О внесении изменений в постановление Нижнемактаминского поселкового Исполнительного комитета Альметьевского муниципального района от 13 июня 2019 г. №8 «О размере платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом и за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений для населения».

3. Обнародовать настоящее постановление на специальных информационных стендах, расположенных на территории населенных пунктов п.г.т. Нижняя Мактама и с.Тихоновка, опубликовать в газете «Альметьевский вестник», разместить на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» (PRAVO.TATARSTAN.RU).

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01 июля 2020 года, а строки №10 и №12 Приложения №1 распространяются на правоотношения, возникшие с 01 января 2020 года.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель Нижнемактаминского
поселкового Исполнительного комитета



Г.Р. Нафикова

Приложение №1
к Постановлению Нижнемактаминского
поселкового Исполнительного комитета
Альметьевского муниципального
района Республики Татарстан
от 30 июня 2020г. № 13

Размер платы

за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом и за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилых помещений для населения с 01 июля 2020 года по 30 июня 2021 года

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Ежемесячный тариф
1	2	3	4
1.	Управление жилищным фондом	руб./м ²	2,33
2.	Уборка внутридомовых мест общего пользования	руб./м ²	1,56
3.	Уборка придомовой территории	руб./м ²	2,22
4.	Текущий ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории без автоматически запирающихся устройств	руб./м ²	2,33
5.	Текущий ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории с автоматически запирающимися устройствами (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	руб./м ²	2,72
6.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных водопроводно-канализационных сетей холодного водоснабжения с приборами учета холодного водоснабжения	руб./м ²	2,18
7.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных водопроводно-канализационных сетей холодного водоснабжения без приборов учета холодного водоснабжения	руб./м ²	1,99
8.	Текущий ремонт и содержание сетей газоснабжения	руб./м ²	0,20
9.	Текущий ремонт и содержание сетей электроснабжения	руб./м ²	0,82
10.	Капитальный ремонт жилых зданий	руб./м ²	6,11
11.	Дератизация	руб./м ²	0,15
12.	Наем жилых помещений (для нанимателей)	руб./м ²	6,11

Руководитель Нижнемактаминского
поселкового Исполнительного комитета

Г.Р. Нафикова

