



---

**РЕШЕНИЕ**

13 марта 2020 года

г.Кукмор

**КАРАР**

№ 277

О передаче Палате имущественных и земельных отношений Кукморского муниципального района части полномочий поселений, входящих в состав Кукморского муниципального района Республики Татарстан, по распоряжению имуществом (включая земельные участки), находящимся в муниципальной собственности сельских поселений Кукморского муниципального района Республики Татарстан и включенным в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) для предоставления в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства

В соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» Совет Кукморского муниципального района Республики Татарстан **решил**:

1. Принять предложения представительных органов сельских поселений, входящих в состав Кукморского муниципального района Республики Татарстан, о передаче Палате имущественных и земельных отношений Кукморского муниципального района части полномочий поселений, входящих в состав Кукморского муниципального района Республики Татарстан, по решению следующих вопросов местного значения:

- по распоряжению имуществом (включая земельные участки), находящимся в муниципальной собственности \_\_\_\_\_ сельского поселения Кукморского муниципального района Республики Татарстан и включенным в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) для предоставления в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства;

- по опубликованию на официальном сайте Кукморского муниципального района Республики Татарстан ([www.kukmor.tatarstan.ru](http://www.kukmor.tatarstan.ru)) информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности \_\_\_\_\_ сельского поселения Кукморского муниципального района Республики Татарстан с указанием имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого предпринимательства.

2. Палате имущественных и земельных отношений Кукморского муниципального района Республики Татарстан заключить с исполнительными комитетами сельских поселений Кукморского муниципального района Республики Татарстан соглашения о передаче указанных в пункте 1 настоящего решения полномочий в соответствии с типовой формой согласно Приложению.

3. Разместить настоящее решение на официальном сайте Кукморского муниципального района Республики Татарстан и на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава Района

С.Д. Димитриев

## СОГЛАШЕНИЕ

о передаче Палате имущественных и земельных отношений Кукморского муниципального района части полномочий исполнительного комитета \_\_\_\_\_ сельского поселения по распоряжению имуществом (включая земельные участки), находящимся в муниципальной собственности \_\_\_\_\_ сельских поселений Кукморского муниципального района Республики Татарстан и включенным в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) для предоставления в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства

Исполнительный комитет \_\_\_\_\_ сельского поселения, именуемый в дальнейшем «Исполком поселения», в лице главы \_\_\_\_\_ сельского поселения \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Палата имущественных и земельных отношений Кукморского муниципального района, именуемая в дальнейшем «Палата района», в лице председателя Палаты имущественных и земельных отношений Кукморского муниципального района Закирова И.Г., действующего на основании Устава Кукморского муниципального района и Положения о Палате имущественных и земельных отношений Кукморского муниципального района, с другой стороны, руководствуясь частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», заключили настоящее Соглашение о следующем:

### 1. Предмет Соглашения

1.1. Настоящее Соглашение закрепляет передачу Палате района осуществления части полномочий Исполкома поселения.

1.2. Исполком поселения передает Палате района осуществление части полномочий Исполкома поселения по решению следующих вопросов местного значения:

- по распоряжению имуществом (включая земельные участки), находящимся в муниципальной собственности \_\_\_\_\_ сельского поселения Кукморского муниципального района Республики Татарстан и включенным в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) для предоставления в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства;

- по опубликованию на официальном сайте Кукморского муниципального района Республики Татарстан ([www.kukmor.tatarstan.ru](http://www.kukmor.tatarstan.ru)) информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности \_\_\_\_\_ сельского поселения Кукморского муниципального района Республики Татарстан с указанием имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого предпринимательства.

## 2. Порядок предоставления финансовых средств для осуществления полномочий

2.1. Финансовые средства, необходимые для осуществления полномочий, предоставляются в соответствии с бюджетным законодательством в форме межбюджетных трансфертов.

2.2. Объем финансовых средств, предоставляемых для осуществления полномочий, устанавливается в размере \_\_\_\_\_ тыс. рублей в год.

2.3. Финансовые средства, предоставляемые для осуществления полномочий, перечисляются ежемесячно равными долями.

2.4. В случае нецелевого использования Палатой района финансовых средств они подлежат возврату в бюджет поселения по требованию Исполкома поселения в десятидневный срок.

## 3. Права и обязанности сторон

3.1. Палата района осуществляет переданные ей Исполкомом поселения полномочия в соответствии с разделом 1 настоящего Соглашения и действующим законодательством.

3.2. Стороны обязуются обмениваться информацией в сроки и в объемах, предусмотренных законодательными и нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Татарстан в рамках реализации настоящего Соглашения.

3.3. Исполком поселения может осуществлять контроль за исполнением переданных Палате района полномочий и за целевым использованием финансовых средств, переданных для осуществления полномочий.

## 4. Срок действия, основания и порядок прекращения действия Соглашения

4.1. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует по 31 декабря 2020 года.

4.2. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно:

4.2.1. По соглашению Сторон.

4.2.2. В одностороннем порядке:

- если осуществление полномочий становится невозможным, в том числе в случае изменения законодательства Российской Федерации и (или) законодательства Республики Татарстан;

- по инициативе Исполкома поселения в случае установления факта ненадлежащего осуществления (или неосуществления) Палатой района переданных ей полномочий, нецелевого использования субвенции при условии уведомления другой Стороны за 1 месяц.

4.3. Расторжение соглашения оформляется в письменной форме.

4.4. Если Стороны по истечении срока, указанного в пункте 4.1 настоящего Соглашения, в течение тридцати дней не заявят о своем намерении расторгнуть Соглашение, то оно считается перезаключенным на новый аналогичный срок.

## 5. Ответственность сторон

5.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее исполнение обязанностей, предусмотренных настоящим Соглашением в соответствии с действующим законодательством.

5.2. За неисполнение одной из Сторон своих обязательств по настоящему Соглашению виновная Сторона выплачивает другой Стороне штраф в размере 0,1 процента от объема финансовых средств, предусмотренных пунктом 2.2 настоящего Соглашения.

5.3. Установление факта ненадлежащего осуществления Палатой района переданных ей полномочий является основанием для одностороннего расторжения данного соглашения. Расторжение Соглашения влечет за собой возврат перечисленных межбюджетных трансфертов за вычетом фактических расходов, подтвержденных документально, в течение 30 дней с момента подписания Соглашения о расторжении или получения письменного уведомления о расторжении Соглашения.

5.4. Палата района несет ответственность за осуществление переданных ему полномочий в той мере, в какой эти полномочия обеспечены финансовыми средствами.

5.5. Меры ответственности Сторон, не предусмотренные в настоящем Соглашении, применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства, действующего на территории Российской Федерации.

## 6. Иные вопросы

6.1. По взаимному согласию Сторон или в соответствии с требованиями действующего законодательства в настоящее Соглашение в письменной форме могут быть внесены изменения и (или) дополнения, являющиеся неотъемлемой частью настоящего Соглашения с момента их подписания Сторонами.

6.2. Не урегулированные Сторонами споры и разногласия, возникшие при исполнении настоящего Соглашения, подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

6.3. Настоящее Соглашение составлено в 2 (двух) экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон, имеющих равную юридическую силу.

## 7. Адреса сторон и другие сведения

«Исполком поселения»

«Палата района»

Исполнительный комитет \_\_\_\_\_  
сельского поселения

Палата имущественных и земельных отношений  
Кукморского муниципального района