

**Р Е Ш Е Н И Е**

**К А Р А Р**

от 25 февраля 2020 года

№ 138

О земельном налоге

В соответствии с [главой 31](#) Налогового [кодекса Российской Федерации](#) Совет Псеевского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Ввести в действие земельный налог (далее - налог), обязательный к уплате на территории Псеевского сельского поселения Менделеевского муниципального района Республики Татарстан.

2. Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

- 0,3% в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- 0,3% в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- 0,3% в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- 0,3% в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

- 0,14% в отношении земельных участков, предоставленных бюджетным учреждениям и органам управления, финансируемыми из бюджета РТ и местного бюджета;

- 0,05% в отношении земельных участков, предоставляемых под строительство и эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования 1-3 категории;

- 0,3% в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд, ранее не являвшихся объектом налогообложения;

- 1,5% в отношении прочих земельных участков, занятых объектами торговли и общественного питания;

- 1,5% в отношении земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, неиспользуемых по их целевому назначению;

- 1,5% в отношении прочих земельных участков.

3. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- Ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны

- Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров Ордена Славы;

- организации и учреждения, в отношении земельных участков, занятых гражданскими захоронениями;

- органы местного самоуправления, казенные бюджетные и автономные учреждения, финансируемые из местного бюджета в части земель населенных пунктов, предназначенных для многоквартирной застройки и жилищного строительства;

- организации в отношении земельных участков общего пользования (лесопарки, парки, скверы, шоссе, улицы, переулки, проезды, площади, мосты, родники, водные объекты, памятники, доска почета, детские площадки, контейнерные площадки)

4. Установить, что отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, полугодие и девять месяцев календарного года.

5. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом. Сумма налога, подлежащая уплате по итогам налогового периода, уплачивается не позднее 10 февраля, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 3 настоящего решения (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

Уведомление о выбранном земельном участке в отношении которого применяется налоговый вычет представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет. Уведомление о выбранном земельном участке может быть представлено в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на применение налогового вычета, уведомления о выбранном земельном участке налоговый вычет предоставляется в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.

Форма уведомления утверждается федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

7. Признать утратившим силу:

- решение Совета Псеевского сельского поселения от 01 ноября 2019 года № 124 «О внесении изменений в решение Совета Псеевского сельского поселения Менделеевского муниципального района РТ от 25.09.2015 г. N 6 "О земельном налоге"».

- решение Совета Псеевского сельского поселения Менделеевского муниципального района Республики Татарстан от 10.12.2019 N 129.

- решение Совета Псеевского сельского поселения от 17.12.2018 года № 105 «О внесении изменений в решение Совета Псеевского сельского поселения Менделеевского муниципального района РТ от 25.09.2015 г. N 6 "О земельном налоге"»

- решение Совета Псеевского сельского поселения Менделеевского муниципального района РТ от 25.09.2015 г. N 6 "О земельном налоге".

8. Опубликовать настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан <http://pravo.tatarstan.ru> и разместить на официальном сайте Менделеевского муниципального района <http://mendeleevsk.tatarstan.ru> в разделе «Псеевского сельское поселение».

9. Настоящее решение вступает в силу в соответствии со статьей 5 Налогового кодекса Российской Федерации.

Председатель Совета  
Псеевского сельского поселения

В.И. Мухаматгалеев