

Совет города Кукмор
Кукморского муниципального района
Республики Татарстан

РЕШЕНИЕ

от 28 ноября 2019 года

№29

О налоге на имущество физических лиц

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Совет города Кукмор решил:

1. Установить и ввести в действие налог на имущество физических лиц, обязательный к уплате на территории г. Кукмор Кукморского муниципального района.

2. Установить налоговые ставки в размере:

1) 0,1 процента в отношении:

гаражей и машино-мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

гаражей и машино-мест, площадь которых не превышает 30 квадратных метров и которые расположены в объектах налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, а также в объекте налогообложения, предусмотренном абзацем вторым пункта 10 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации. Ставка устанавливается в отношении одного гаража или машино-места по выбору налогоплательщика;

2) 0,2 процента в отношении:

квартир;

частей квартир;

комнат;

3) 0,3 процента в отношении:

жилых домов;

частей жилых домов;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом

4) 2 процента в отношении:

объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации;

объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации;

5) 0,5 процентов в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц:

- 1) граждан, имеющих пять и более детей в возрасте до 18 лет;
- 2) детей граждан, указанных в подпункте 1 настоящего пункта;

4. Установить льготу физическим лицам, обладающим правом собственности на квартиру в многоквартирном одноэтажном жилом доме, состоящем из двух квартир, в виде уменьшения суммы исчисленного налога на сумму, определяемую как процентная доля ставки налога в кадастровой стоимости тридцати квадратных метров общей площади этой квартиры.

В случае, если квартира находится в общей долевой собственности, сумма льготы исчисляется для каждого из участников долевой собственности пропорционально его доле в праве собственности на эту квартиру.

В случае, если квартира находится в общей совместной собственности, сумма льготы исчисляется для каждого из участников совместной собственности в равных долях.

При этом сумма льготы, рассчитанная в соответствии с настоящим пунктом, не может превышать суммы исчисленного налога без ее учета.

В качестве подтверждающих документов вышеуказанной льготы могут являться кадастровый паспорт на дом или список многоквартирных одноэтажных жилых домов, утвержденный органом местного самоуправления.

5. Признать утратившими силу:

Решение Кукморского поселкового Совета от 25 ноября 2014 года №31 «О налогах на имущество физических лиц»;

Решение Кукморского поселкового Совета от 15 июня 2015 года №25 «О внесении изменений в решение Кукморского поселкового Совета от 25 ноября 2014 года №31 «О налогах на имущество физических лиц»;

Решение Кукморского поселкового Совета от 14 октября 2015 года №4 «О внесении изменений в решение Кукморского поселкового Совета от 25 ноября 2014 года №31 «О налогах на имущество физических лиц»;

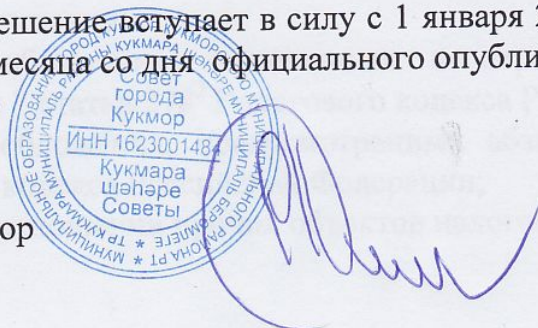
Решение Совета города Кукмор от 21 ноября 2017 года № 29 «О внесении изменений в решение Кукморского поселкового Совета от 25 ноября 2014 года №31 «О налогах на имущество физических лиц»;

Решение Совета города Кукмор от 19 июля 2018 года №15 «О внесении изменений в решение Кукморского поселкового Совета от 25 ноября 2014 года №31 «О налогах на имущество физических лиц».

6. Разместить настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан по адресу: www.pravo.tatarstan.ru, а также на специальных информационных стендах.

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования (обнародования).

Мэр города Кукмор



С.Д.Димитриев