



РЕШЕНИЕ

№ 16

КАРАР

от 25.11.2019 г.

О земельном налоге

В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации, Уставом Николаевского сельского поселения Мензелинского муниципального района Республики Татарстан, Совет Николаевского сельского поселения Мензелинского муниципального района Республики Татарстан

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие земельный налог, обязательный к уплате на территории Николаевского сельского поселения Мензелинского муниципального района Республики Татарстан.

2. Установить налоговые ставки в размере:

- 0,03% в отношении земельных участков, предназначенных и используемых органом местного самоуправления для разработки карьеров (добыча общераспространенных полезных ископаемых);

- 0,05% в отношении земельных участков, предоставляемых под строительство и эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования 1-3 категории;

- 0,1% в отношении земельных участков, предназначенных для размещения гостиниц;

- 0,15% в отношении земельных участков, **не используемых в предпринимательской деятельности**, предназначенных для размещения домов многоэтажной жилой застройки, индивидуальной жилой застройки, в том числе земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства ;

- 0,3% в отношении земельных участков, **не используемых в предпринимательской деятельности**, предназначенных для садоводства и огородничества, а также в отношении земельных участков, находящихся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений;

- 0,3% в отношении земельных участков, занятых объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной

инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- 0,3% в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;

- 0,3% в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

- 0,4% в отношении земельных участков, предназначенных для размещения административных и офисных зданий объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии; стационарных и палаточных туристско-оздоровительных и спортивных лагерей;

- 1,0% в отношении земельных участков, предназначенных для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок;

- 1,2% в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания;

- 1,5% в отношении земельных участков предназначенных для сельскохозяйственного использования, не используемых для сельскохозяйственного производства;

- 1,5% в отношении земельных участков, предназначенных для размещения гаражей и автостоянок;

- 1,5% в отношении прочих земельных участков.

3. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

1) организации, учреждения в отношении земельных участков, занятых гражданскими захоронениями, парками, скверами, бульварами, набережными, родниками, водонапорными башнями, скважинами, памятниками, пляжами.

2) граждан, достигших возраста 90 и более лет;

3) ветеранов и инвалидов-участников Великой Отечественной войны;

4) многодетные семьи, по землям предоставленным согласно статьи 32.1 Земельного кодекса Республики Татарстан.

4. Налоговым периодом признается календарный год. Установить, что отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

5. Для налогоплательщиков-организаций уплата налога производится авансовыми платежами в размере $\frac{1}{4}$ соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по истечении первого, второго и третьего квартала, не позднее 5 числа второго месяца, следующего за истекшим отчетным кварталом.

Сумма налога, подлежащая уплате по итогам налогового периода уплачивается не позднее 5 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Признать утратившим силу Решение Николаевского сельского поселения Мензелинского муниципального района Республики Татарстан за № 6 от 16.11.2018 года «О земельном налоге».

7. Настоящее Решение распространяется на отношения, возникшие с 01 января 2020 года.

8. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.

9. Контроль за исполнением настоящего Решения оставляю за собой.

Глава Николаевского сельского поселения,
председатель Совета Николаевского сельского поселения
Мензелинского муниципального района



А.М.Нуриев