

СОВЕТ ОКТЯБРЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЗЕЛЕНОДОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

РЕШЕНИЕ  
КАРАР

01 ноября 2019 года

№ 224

О ставках, порядке и сроках  
уплаты земельного налога на  
территории муниципального  
образования «Октябрьское  
сельское поселение»  
Зеленодольского муниципального  
района Республики Татарстан

Заслушав и обсудив информацию начальника отдела учета и отчетности Поселену Г.М. о введении в действие, установлении ставок, порядке и сроках уплаты земельного налога с 1 января 2020 года на территории муниципального образования «Октябрьское сельское поселение», руководствуясь Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Октябрьское сельское поселение» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан, Совет Октябрьского сельского поселения **решил**:

1. Ввести в действие на территории муниципального образования «Октябрьское сельское поселение» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан с 1 января 2020 года земельный налог (далее - налог), обязательный к уплате на данной территории, установив ставки налога в следующих размерах:

1.1) 0.3 % в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

1.2) 0.3 % в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

1.3) 0.3% в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах поселения и используемых для сельскохозяйственного производства;

1.4) 0.3% в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставляемых для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;



1.5) 0.403 % в отношении земельных участков, относящихся к категории земель населенных пунктов, занятых казенными, бюджетными и автономными учреждениями, финансируемыми из местного бюджета и из бюджета Республики Татарстан;

1.6) 1.5 % в отношении земель под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания;

1.7) 1.5% в отношении прочих земельных участков.

2. Освободить от уплаты земельного налога, помимо категорий налогоплательщиков, предусмотренных законодательством, следующие категории налогоплательщиков:

- организации, учреждения в отношении земельных участков занятых гражданскими захоронениями, религиозными организациями;

- участников и инвалидов Великой Отечественной войны.

3. Установить:

- что отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года;

- для налогоплательщиков-организаций уплата налога производится авансовыми платежами в размере  $\frac{1}{4}$  соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по истечении первого, второго и третьего квартала, не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом. Сумма налога, подлежащая уплате по итогам налогового периода, уплачивается не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

5. Признать утратившими силу решения Совета Октябрьского сельского поселения от 03 ноября 2016 г. № 62 «О ставках, порядке и сроках уплаты земельного налога с 1 января 2017 года на территории муниципального образования «Октябрьское сельское поселение».

6. Опубликовать настоящее решение до 1 декабря 2019 года в газете «Зеленодольская правда», разместить на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>) и информационном сайте Зеленодольского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава Октябрьского сельского поселения, председатель Совета**



**Дементьев А.П.**