

СОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
«СТАРОШУГУРОВСКОЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ЛЕНИНОГОРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЛЕНИНОГОРСК
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
«ИСКЕ ШӨГЕР
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ»
МУНИЦИПАЛЬ
БЕРӘМЛЕГЕ
СОВЕТЫ

РЕШЕНИЕ

КАРАР

от 02 октября 2019г.

с. Старое Шугурово

№ 24

О внесении изменений и дополнений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Старошугуровское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные Решением Совета муниципального образования «Старошугуровское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан от 18.12.2013г. №23

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 2 августа 2019 года №283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «Старошугуровское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан, Совет муниципального образования Старошугуровского сельского поселения Лениногорского муниципального района Республики Татарстан РЕШИЛ:

1. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования «Старошугуровское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные Решением Совета муниципального образования Старошугуровского сельского поселения Лениногорского муниципального района Республики Татарстан от 18.12.2013г. №23 следующие изменения:

абзац 19 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории;»;

абзац 1 пункта 2 статьи 12 изложить в следующей редакции:
«2. На карте градостроительного зонирования устанавливаются границы территориальных зон. Границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне, за исключением земельного участка, границы которого в соответствии с земельным законодательством могут пересекать границы территориальных зон.»;

в статье 14:

а) дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:
«1.1. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.»;

б) в части 4 первое предложение дополнить словами ", за исключением случая, указанного в пункте 1_1 настоящей статьи";

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

3. Обнародовать настоящее решение на информационных стендах: расположенных по адресам: Республика Татарстан, Лениногорский район, село Старое Шугурово ул. Советская, д.1, здание детского сада по улице Советская д.3, ул. М.Джалиля у дома № 33, дер. Новое Шугурово по ул. Гагарина, д.№ 1/а, опубликовать на официальном сайте Лениногорского муниципального района (leninogorsk.tatar.ru) в разделе «Сельские поселения» и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования
«Старошугуровское сельское поселение»
Лениногорского муниципального района,
председатель Совета



Л.М.Шигапова