



РЕШЕНИЕ

КАРАР

07.08.2019

г. Елабуга

№ 244

О внесении изменений в
Правила землепользования и застройки муниципального образования
город Елабуга Елабужского муниципального района

В соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Законом РТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан» и по результатам публичных слушаний, проведенных 11 июля 2019 в муниципальном образовании город Елабуга Елабужского муниципального района, Елабужский городской Совет Республики Татарстан

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в «Правила землепользования и застройки муниципального образования город Елабуга Елабужского муниципального района.

1.1. Внесение изменений в ПЗЗ муниципального образования город Елабуга. Изменение части территориальной зоны ПР (Зона развития производственно-коммунальных объектов) в зону П4 (Зона производственно-коммунальных объектов V класса опасности) земельного участка с кадастровым номером 16:47:010402:552 площадью 6938 кв. м., расположенного по адресу: РТ, Елабужский муниципальный район, г. Елабуга, ул. Марджани.

1.2. Внесение изменений в ПЗЗ муниципального образования город Елабуга. Изменение части территориальной зоны Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) в зону Д1 (Зона делового, общественного и коммерческого назначения) земельного участка с кадастровым номером 16:47:010502:1480 площадью 151 кв. м., расположенного по адресу: РТ, Елабужский муниципальный район, г. Елабуга.

1.3. Внесение изменений в ПЗЗ муниципального образования город Елабуга. Изменение части территориальной зоны СЗ. Зона озеленения специального назначения в зону Д1 (Зона делового, общественного и коммерческого назначения) земельного участка с кадастровым номером 16:47:010512:1243 площадью 1108 кв. м., расположенного по адресу: РТ, Елабужский муниципальный район, г. Елабуга, Садоводческое товарищество «Разведчик».

1.4. Внесение изменений в ПЗЗ муниципального образования город Елабуга. Изменение части территориальной зоны Д1 (Зона делового,

общественного и коммерческого назначения) в зону Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) земельного участка с кадастровым номером 16:47:011212:209 площадью 1611 кв. м., расположенного по адресу: РТ, Елабужский муниципальный район, г. Елабуга, ул. Казанская, д.52.

1.5. Внесение изменений в ПЗЗ муниципального образования город Елабуга. Изменение части территориальной зоны Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) в зону Д1 (Зона делового, общественного и коммерческого назначения) земельного участка с кадастровым номером 16:47:011336:122 площадью 13795 кв. м., расположенного по адресу: РТ, Елабужский муниципальный район, г. Елабуга, ул. Московская.

1.6. Внесение изменений в ПЗЗ муниципального образования город Елабуга. Изменение части территориальной Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) в зону П4 (Зона производственно-коммунальных объектов V класса опасности) земельных участков с кадастровыми номерами 16:47:011347:17, 16:47:011347:18, 16:47:011347:19, 16:47:011347:20, 16:47:011347:67, расположенных по адресу: РТ, Елабужский муниципальный район, г. Елабуга, ул. Снежная и ул. Большая Покровская.

1.7. Внесение изменений в ПЗЗ муниципального образования город Елабуга. Изменение части территориальной зоны Д1 (Зона делового, общественного и коммерческого назначения) в зону Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) земельного участка с кадастровым номером 16:47:010608:233, расположенного по адресу: РТ, Елабужский муниципальный район, г. Елабуга, ул. Тугарова.

1.8. Внесение изменений в ПЗЗ муниципального образования город Елабуга. Изменение части территориальной зоны Р1 (Зона рекреационно-ландшафтных территорий) в зону Т1 (Зона объектов транспорта) земельного участка с кадастровым номером 16:47:000000:1008, расположенного по адресу: РТ, Елабужский муниципальный район, г. Елабуга.

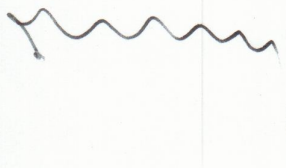
1.9. Внесение изменений в ПЗЗ муниципального образования город Елабуга. Изменение части территориальных зон П4 (Зона производственно-коммунальных объектов V класса опасности), ПЗ (Зона производственно-коммунальных объектов IV класса опасности), в зону Д1 земельного участка с кадастровым номером 16:47:010406:165, расположенного по адресу: РТ, Елабужский муниципальный район, г. Елабуга.

1.10. Внесение изменений в ПЗЗ муниципального образования город Елабуга. в территориальной зоне Д1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» в условно разрешенные виды использования добавить вид «объекты придорожного сервиса». (Приложение 1).

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по вопросам муниципального устройства, правопорядка и законности, градостроительства, инфраструктурного развития и реформирования ЖКХ.

Председатель



Г.Е. Емельянов