

РЕШЕНИЕ

КАРАР

с. Мукмин-Каратай

РЕШЕНИЕ

“02” октября 2019 г.

№ 32

О внесении изменений и дополнений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Мукмин-Каратайское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные Решением Совета муниципального образования сельского поселения от 20.12.2013г. №27

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 2 августа 2019 года N 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «Мукмин-Каратайское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан», Совет муниципального образования Мукмин-Каратайского сельского поселения Лениногорского муниципального района Республики Татарстан РЕШИЛ:

1. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования «Мукмин-каратайское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные Решением Совета муниципального образования Мукмин-Каратайское сельское поселение от 20.12.2013г. №27 следующие изменения:

абзац 19 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории;»;

абзац 1 пункта 2 статьи 12 изложить в следующей редакции:
«2. На карте градостроительного зонирования устанавливаются границы территориальных зон. Границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне, за исключением земельного участка, границы которого в соответствии с земельным законодательством могут пересекать границы территориальных зон.»;

в статье 14:

а) **дополнить пунктом 1.1** следующего содержания:
«1.1. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.»;

б) **в части 4** первое предложение дополнить словами ", за исключением случая, указанного в пункте 1_1 настоящей статьи";

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

3. Обнародовать на информационных стендах, расположенных по адресам: Республика Татарстан, Лениногорский район, с. Мукмин-Каратай, ул.Механизаторов, д.31Б, опубликовать на официальном сайте Лениногорского муниципального района (leninogorsk.tatar.ru) в разделе «Сельские поселения» и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования
«Мукмин-Каратайское сельское поселение»,
председатель Совета



А.А.Ханнанова