



**РЕШЕНИЕ**  
**Арского районного Совета**

от « 20 » августа 2019 г.

№ 263

**О внесении изменений в решение Арского районного Совета от 17.02.2012 № 115 «Об утверждении порядка установления и прекращения публичных сервитутов в интересах Арского муниципального района Республики Татарстан»**

В целях приведения в соответствие с федеральным законодательством, в соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 5 Земельного кодекса Республики Татарстан, статьей 16 Закона Республики Татарстан от 28.07.2004 N 45-ЗРТ "О местном самоуправлении в Республике Татарстан" и пунктом 2 Постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 12.08.2011 N 660 "О порядке установления и прекращения публичных сервитутов в интересах Республики Татарстан" Арский районный Совет **решил:**

1. В Порядок установления и прекращения публичных сервитутов в интересах Арского муниципального района Республики Татарстан, утвержденный решением Арского районного Совета от 17.02.2012 № 115 «Об утверждении порядка установления и прекращения публичных сервитутов в интересах Арского муниципального района Республики Татарстан», внести следующие изменения:

1) Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящим Порядком в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации и Республики Татарстан регулируются процедуры установления и прекращения публичных сервитутов в интересах Арского муниципального района Республики Татарстан в отношении земельных участков, находящихся на территории Арского муниципального района Республики Татарстан (далее - публичный сервитут), за исключением случаев, предусмотренных главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации.»;

2) Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Публичный сервитут устанавливается для:

1) прохода или проезда через земельный участок, в том числе в целях



обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе;

2) размещения на земельном участке межевых знаков, геодезических пунктов государственных геодезических сетей, гравиметрических пунктов, нивелирных пунктов и подъездов к ним;

3) проведения дренажных работ на земельном участке;

4) забора (изъятия) водных ресурсов из родных объектов и водопооя;

5) прогона сельскохозяйственных животных через земельный участок;

6) сенокосения, выпаса сельскохозяйственных животных в установленном порядке на земельных участках в сроки, продолжительность которых соответствует местным условиям и обычаям;

7) использования земельного участка в целях охоты и рыболовства, аквакультуры (рыбоводства);

3) Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Публичные сервитуты устанавливаются в отношении земельных участков, прошедших государственную кадастровую регистрацию.»

Публичный сервитут устанавливается как при формировании нового земельного участка в период его предоставления, так и в отношении земельного участка, сформированного ранее, когда возникла потребность в установлении публичного сервитута.»;

4) Пункт 15 изложить в следующей редакции:

«15. Финансирование расходов, связанных с установлением и прекращением публичных сервитутов, обеспечивающих интересы Арского муниципального района Республики Татарстан, в том числе на государственную регистрацию публичного сервитута, на выплату соразмерной платы расходов, связанных с внесением изменений в Единый государственный реестр недвижимости, с возмещением убытков правообладателю земельного участка, осуществляется за счет средств бюджета Арского муниципального района Республики Татарстан.»

Финансирование расходов, связанных с организацией и проведением общественных слушаний по вопросу установления публичного сервитута, осуществляется за счет средств инициатора (инициаторов) его установления, в том числе за счет средств лиц, направляющих ходатайство об установлении публичного сервитута.»;

5) Пункт 16 изложить в следующей редакции:

«16. Публичный сервитут вступает в силу после его государственной регистрации в установленном порядке.»

Публичный сервитут прекращается решением Исполнительного комитета Арского муниципального района Республики Татарстан об отмене публичного сервитута по истечении установленного срока его действия либо досрочно в случаях отсутствия общественных нужд, для которых он был установлен, в порядке, аналогичном установлению публичного сервитута, либо на основании решения суда.

Решение Исполнительного комитета Арского муниципального района Республики Татарстан о прекращении публичного сервитута, в том числе

досрочно, вступает в силу со дня записи в Единой государственном реестре недвижимости о прекращении публичного сервитута»;

5) Пункт 29 изложить в следующей редакции:

«29. После регистрации сервитута в Единый государственный реестр недвижимости собственник земельного участка, обремененного сервитутом, вправе требовать соразмерную плату за сервитут, если его установление приводит к существенным затруднениям в использовании земельного участка».

2. Опубликовать настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и на официальном сайте Арского муниципального района по адресу: <http://arsk.tatarstan.ru>.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на руководителя Палаты земельных и имущественных отношений Арского муниципального района.

Глава Арского  
муниципального района,  
председатель районного Совета



И.Г.Нуриев