

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
АКТАНЬШ МУНИЦИПАЛЬ  
РАЙОНЫ ТАТАР ЯМАЛЫ АВЫЛ  
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

423753, Татар Ямалы авылы,  
Ленин ур., 6 нчы йорт.  
Тел/факс 5-75-19



СОВЕТ ТАТАРСКО-  
ЯМАЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ АКТАНЬШСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН  
423753, село Татарские Ямалы,  
ул.Ленина, дом 6.  
Тел/факс 5-75-19

От 24.05.2019г

№14

## РЕШЕНИЕ

Совета Татарско-Ямалинского сельского поселения  
Актаньшского муниципального района  
Республики Татарстан

### О налоге на имущество физических лиц

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 30 октября 2014 года № 82-ЗРТ «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Татарстан порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» Совет Татарско-Ямалинского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие налог на имущество физических лиц, обязательный к уплате на территории Татарско-Ямалинского сельского поселения Актаньшского муниципального района Республики Татарстан.
2. Установить налоговые ставки в размере:
  - 1) 0,1 процента в отношении: гаражей и машино-мест; гаражей или машино-мест, площадь которых не превышает 30 квадратных метров и которые расположены в объектах налогообложения, включенных в Перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации; в объектах налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации. На один гараж или машино-место по выбору налогоплательщика; хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;
  - 2) 0,2 процента в отношении: квартир; частей квартир; комнат;
  - 3) 0,3 процента в отношении: жилых домов; частей жилых домов; объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым



назначением таких объектов является жилой дом;  
единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

4) 1,2 процента - в 2015 году, 1,5 процента - в 2016 году, 1,8 процента - в 2017 году, 2 процента - в 2018 году и последующие годы в отношении: объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации; объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

5) 2 процента в отношении:  
объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

6) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

### 3. Предоставить налоговые льготы:

1) Льгота предоставляется собственникам квартир в многоквартирном одноэтажном жилом доме, состоящем из двух квартир, в виде уменьшения суммы исчисленного налога на сумму, определяемую как процентная доля ставки налога в кадастровой стоимости тридцати квадратных метров общей площади этой квартиры.

В случае, если квартира находится в общей долевой собственности, сумма льготы исчисляется для каждого из участников долевой собственности пропорционально его доле в праве собственности на эту квартиру.

В случае, если квартира находится в общей совместной собственности, сумма льготы исчисляется для каждого из участников совместной собственности в равных долях. При этом сумма льготы, рассчитанная в соответствии с настоящим пунктом, не может превышать суммы исчисленного налога без ее учета.

2) Предоставить льготу, освободив от уплаты налога семьи, имеющих трёх и более детей в возрасте до 18 лет.

Родителей (усыновителей, опекунов, попечителей) детей-инвалидов, за исключением детей, находящихся на полном государственном обеспечении.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

1) квартира, часть квартиры или комната;  
2) жилой дом или часть жилого дома;  
3) помещение или сооружение, указанные в подпункте 14 пункта 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации;

4) хозяйственное строение или сооружение, указанные в подпункте 15 пункта 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации;

5) гараж или машино-место.

Налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения, приходящегося на семью, по выбору налогоплательщика. Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате



налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации, за исключением гаражей и машино-мест, расположенных в таких объектах налогообложения.».

Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Документами, подтверждающими право на налоговую льготу, являются: документ, удостоверяющий личность физического лица, признаваемого налогоплательщиком по данному налогу, а также удостоверение многодетной семьи, выданное на его имя, либо свидетельства о рождении трех и более детей, родителем (усыновителем) которых он является.

Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота;

5. Решение Совета Татарско-Ямалинского сельского поселения Актанышского муниципального района РТ от 10.11.2014 года №16 «О налоге на имущество физических лиц» (с изменениями от 28.11.2018 года № 36, от 17.01.2019 года № 2) считать утратившим силу.

6. Настоящее решение распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 года.

7. Обнародовать настоящее Решение путем размещения его на информационных стендах Татарско-Ямалинского сельского поселения, на сайте Актанышского муниципального района Республики Татарстан, на официальном портале правовой информации Республики Татарстан.

Глава Татарско-Ямалинского сельского поселения:



*Д.Ф.Валиев*  
Д.Ф.Валиев