

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МАЛОШИЛЬНИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ТУКАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

РЕШЕНИЕ

от «16» октября 2018 г.

№44/1

«О налоге на имущество физических лиц»

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 30 октября 2014 года № 82-ЗРТ «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Татарстан порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», пункта 4 статьи 31 Устава Малошильнинского сельского поселения Тукаевского муниципального района, Совет муниципального образования «Малошильнинское сельское поселение»,

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие налог на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» обязательный к уплате на территории муниципального образования «Малошильнинское сельское поселение».
2. Установить налоговые ставки в размере:
 - 1) 0,1 процента в отношении:
гаражей и машино-мест;
хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;
 - 2) 0,2 процента в отношении:
квартир, части квартир;
комнат;
 - 3) 0,2 процента в отношении:
жилых домов, части жилых домов;
объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилой дом;
 - 4) 2 процента в отношении:

объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

5) 1,5 процента в 2019 году и последующие годы в отношении:

объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации;

объектов налогообложения, предусмотренном абзацем вторым пункта 10 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации.

6) 0,1 процентов в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Установить льготу физическим лицам, обладающим правом собственности на квартиру в многоквартирном одноэтажном жилом доме, состоящем из двух квартир, в виде уменьшения суммы исчисленного налога на сумму, определяемую как процентная доля ставки налога в кадастровой стоимости тридцати квадратных метров общей площади этой квартиры.

В случае, если квартира находится в общей долевой собственности, сумма льготы исчисляется для каждого из участников долевой собственности пропорционально его доле в праве собственности на эту квартиру.

В случае, если квартира находится в общей совместной собственности, сумма льготы исчисляется для каждого из участников совместной собственности в равных долях.

При этом сумма льготы, рассчитанная в соответствии с настоящим пунктом, не может превышать суммы исчисленного налога без ее учета.

4. Признать утратившими силу:

Решение Совета муниципального образования «Малошильнинское сельское поселение» от 28 октября 2016г. № 21/4 «О налогах на имущество физических лиц»;

5. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования на информационных стендах поселения и на портале Тукаевского муниципального района в разделе «сельские поселения».

Глава муниципального образования
Председатель Совета

А.Г.Даутов

