

РЕШЕНИЕ

Совета Базарно – Матакского сельского поселения
Алькеевского муниципального района
Республики Татарстан

№ 97

от 30 ноября 2018 года

О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 30 октября 2014 года № 82-ЗРТ «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Татарстан порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» Совет Базарно-Матакского сельского поселения Алькеевского муниципального района **РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие налог на имущество физических лиц, обязательный к уплате на территории Совета Базарно-Матакского сельского поселения Алькеевского муниципального района

2. Установить налоговые ставки в размере:

1) 0,1 процента в отношении:

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

«гаражей и машино-мест, площадь которых не превышает 30 квадратных метров и которые расположены в объектах налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, а также в объекте налогообложения, предусмотренном абзацем вторым пункта 10 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации.

Ставка устанавливается в отношении одного гаража или машино-мест по выбору налогоплательщика»;

2) 0,2 процента в отношении:

квартир; части квартир;

комнат;

3) 0,3 процента в отношении:

жилых домов; части жилых домов;

квартир в многоквартирном одноэтажном жилом доме, состоящем из двух квартир;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

4) 2 процента в отношении:

объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации;

объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации;

5) 2 процента в отношении:

объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

6) 0,5 процентов в отношении прочих объектов налогообложения.

7) Установить льготу физическим лицам, обладающим правом собственности на квартиру в многоквартирном одноэтажном жилом доме, состоящем из двух квартир, в виде уменьшения суммы исчисленного налога на сумму, определяемую как процентная доля ставки налога в кадастровой стоимости тридцати квадратных метров общей площади этой квартиры.

В случае, если квартира находится в общей долевой собственности, сумма льготы исчисляется для каждого из участников долевой собственности пропорционально его доле в праве собственности на эту квартиру.

В случае если квартира находится в общей совместной собственности, сумма льготы исчисляется для каждого из участников совместной собственности в равных долях.

При этом сумма льготы, рассчитанная в соответствии с настоящим пунктом, не может превышать суммы исчисленного налога без ее учета».

3. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц:

1. налогоплательщиков, имеющих пять и более детей в возрасте до 18 лет;
2. детей налогоплательщиков, указанных в пункте 1 настоящего пункта.

4. Признать утратившими силу:

Решение Совета Базарно-Матакского сельского поселения Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 25 мая 2015 года № 161 «О налогах на имущество физических лиц»; Решение Совета Базарно-Матакского сельского поселения Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 19 октября 2015 года №7 «О внесении изменений в решение Совета Базарно-Матакского сельского поселения №161 от 25 мая 2015 года «О налоге на имущество физических лиц», Решение Совета Базарно-Матакского сельского поселения Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 31 мая 2018 года №74 «О внесении изменений в решение Совета Базарно-Матакского сельского поселения Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 25 мая 2015 года № 161 «О налогах на имущество физических лиц»; Решение Совета Базарно-Матакского сельского поселения Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 24.08.2018 года №84 «О внесении изменений в решение Совета Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 31 мая 2018 года №74 «О внесении изменений в решение Совета Базарно-Матакского сельского поселения Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 25 мая 2015 года № 161 «О налогах на имущество физических лиц».

4. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета
Базарно-Матакского сельского поселения
Алькеевского муниципального района



А.Ф. Никошин

Приложение к решению Совета Базарно-Матакского сельского поселения Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 30.11.2018 № 97

№	ФИО	Год рождения	Имущественный налог (рубли)
1.	Созонов Сергей Валентинович	1980	-
	Созонова Елена Владимировна	1984	-
	Созонов Кирилл Сергеевич	20.09.2002	-
	Созонова Диана Сергеевна	05.11.2003	-
	Созонов Артем Сергеевич	04.10.2006	-
	Созонов Никита Сергеевич	11.01.2008	-
	Созонова Вероника Сергеевна	03.09.2013	-
	Созонова Арина Сергеевна	09.08.2015	-
	Созонов Макар Сергеевич	15.08.2017	-
2.	Самигуллин Ильсур Зуфярович	27.02.1971	223
	Самигуллина Гулюса Вайысовна	04.03.1979	223
	Самигуллина Лейсан Ильсуровна	12.11.2000	223
	Самигуллин Ленар Ильсуровна	19.08.2005	223
	Самигуллин Данис Ильсурович	07.06.2009	-
	Самигуллина Камиля Ильсуровна	08.02.2014	-
	Самигуллин Камиль Ильсурович	11.04.2016	-
3.	Хайруллин Роберт Рустамович	12.02.1979	217
	Хайруллина Альфия Хасиятулловна	09.08.1984	217
	Хайруллина Азалия Робертовна	20.01.2004	217
	Хайруллина Изалия Робертовна	02.01.2006	217
	Хайруллин Рамзис Робертович	21.09.2008	217
	Хайруллин Рамазан Робертович	03.05.2015	-
	Хайруллина Самира Робертовна	21.03.2017	-

4.	Шубин Сергей Константинович	1973	-
	Шубина Елена Васильевна	1980	-
	Шубина Ангелина Сергеевна	09.06.2006	-
	Шубин Антон Сергеевич	07.07.2007	-
	Шубина Александра Сергеевна	20.01.2010	-
	Шубина Варвара Сергеевна	01.12.2012	-
	Шубина Есения Сергеевна	06.04.2018	-
5.	Фурасев Александр Леонидович	17.04.1985	-
	Фурасева Наиля Аббасовна	04.09.1983	369
	Фурасева Эльмира Александровна	20.03.2001	-
	Фурасева Диана Александровна	19.08.2009	-
	Фурасев Александра Александрович	25.05.2011	-
	Фурасева Милана Александровна	07.10.2013	-
	Фурасева Дарья Александровна	12.02.2015	-
	Фурасева Анастасия Александровна	09.01.2018	-
6	Чуманов Сергей Васильевич	21.10.1981	83
	Чуманова Анна Сергеевна	31.03.1976	-
	Чуманов Андрей Сергеевич	12.12.2004	-
	Чуманова Анастасия Сергеевна	05.03.2007	-
	Чуманов Максим Сергеевич	23.05.2014	-
	Чуманова Арина Сергеевна	23.05.2014	-
	Чуманов Матвей Сергеевич	24.08.2017	-
	Итого		2429