

Тридцать пятая заседание Совета Ленино-Кокушкинского сельского поселения  
Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

**РЕШЕНИЕ**

от 14 декабря 2018 года

№ 83

О проекте решения Совета Ленино-Кокушкинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан «О внесении изменений и дополнений в устав муниципального образования Ленино-Кокушкинское сельское поселение Пестречинского муниципального района Республики Татарстан»

В целях приведения устава Ленино-Кокушкинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан в соответствие с Федеральными законами от 18 апреля 2018 года № 83-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам совершенствования организации местного самоуправления», от 3 августа 2018 года № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 6 октября 2018 года № 65-ЗРТ «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», в соответствии со статьями 86, 87, 88 устава муниципального образования Ленино-Кокушкинское сельское поселение Пестречинского муниципального района Республики Татарстан **Совет Ленино-Кокушкинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан решил:**

1. Принять проект решения Совета Ленино-Кокушкинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан «О внесении изменений и дополнений в устав муниципального образования Ленино-Кокушкинское сельское поселение Пестречинского муниципального района Республики Татарстан» в первом чтении согласно приложению.

2. Настоящее решение обнародовать на информационных стендах Ленино-Кокушкинского сельского поселения, а также разместить на официальном портале правовой информации Республики Татарстан ([www.pravo.tatarstan.ru](http://www.pravo.tatarstan.ru)) и на официальном сайте Пестречинского муниципального района ([www.pestreci.tatarstan.ru](http://www.pestreci.tatarstan.ru)).

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Ленино-Кокушкинского сельского поселения  
Пестречинского муниципального района  
Республики Татарстан



А.Р.Сайфутдинов

Приложение к решению Совета  
Ленино-Кокушкинского сельского  
поселения  
Пестречинского муниципального  
района от 14 декабря 2018 №83

\_\_\_\_\_ заседание Совета Ленино-Кокушкинского сельского поселения  
Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

## РЕШЕНИЕ

от \_ \_\_\_\_\_ 2018 года

№ \_

«О внесении изменений и дополнений в устав муниципального образования Ленино-Кокушкинское сельское поселение Пестречинского муниципального района Республики Татарстан»

В целях приведения устава муниципального образования Ленино-Кокушкинское сельское поселение Пестречинского муниципального района Республики Татарстан в соответствие с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 28 июля 2004 года № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», в соответствии со статьями 86, 87, 88 устава муниципального образования Ленино-Кокушкинское сельское поселение Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, **Совет Ленино-Кокушкинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан решил:**

1. Внести в устав муниципального образования Ленино-Кокушкинское сельское поселение Пестречинского муниципального района Республики Татарстан утвержденный решением Совета Ленино-Кокушкинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан от 03 февраля 2016 года № 1, изменения согласно приложению.

2. Направить настоящее решение для государственной регистрации в установленном законодательством порядке.

3. Настоящее решение обнародовать на информационных стендах Ленино-Кокушкинского сельского поселения, а также разместить на официальном портале правовой информации Республики Татарстан ([www.pravo.tatarstan.ru](http://www.pravo.tatarstan.ru)) и на официальном сайте Пестречинского муниципального района ([www.pestreci.tatarstan.ru](http://www.pestreci.tatarstan.ru)).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Ленино-Кокушкинского сельского поселения  
Пестречинского муниципального района  
Республики Татарстан



А.Р.Сайфутдинов

Изменения и дополнения в устав Ленино-Кокушкинского сельского поселения  
Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

1. Часть 1 статьи 5 «Вопросы местного значения Поселения» дополнить пунктом 20 следующего содержания:

«20) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов

капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;»;

2. Часть 1 статьи 6 «Права органов местного самоуправления Поселения на решение вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения Поселений» дополнить пунктом 16 следующего содержания:

«16) осуществление мероприятий по защите прав потребителей, предусмотренных Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей».».

3. Пункт 1 части 3 статьи 20 «Публичные слушания, общественное обсуждение» изложить в следующей редакции:

«1) проект устава муниципального образования, а также проект муниципального нормативного правового акта о внесении изменений и дополнений в данный устав, кроме случаев, когда в устав муниципального образования вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, конституции или законов Республики Татарстан в целях приведения данного устава в соответствие с этими нормативными правовыми актами;».

4. Часть 2 статьи 49 «Полномочия Исполнительного комитета Района» дополнить абзацем следующего содержания:

«- осуществляет мероприятия по защите прав потребителей, предусмотренных Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей».».

5. В статье 71 «Порядок опубликования (обнародования) и вступления в силу муниципальных правовых актов»:

- часть 3 изложить в новой редакции:

«3. Муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, устанавливающие правовой статус организаций, учредителем которых выступает муниципальное образование, а также соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления, вступают в силу после их официального опубликования (обнародования).

Официальным опубликованием муниципального правового акта или соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, считается первая публикация его полного текста в периодическом печатном издании, распространяемом в соответствующем муниципальном образовании.

Для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и соглашений органы местного самоуправления вправе также использовать сетевое издание. В случае опубликования (размещения) полного текста муниципального правового акта в официальном сетевом издании объемные

графические и табличные приложения к нему в печатном издании могут не приводиться.

Порядок опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, соглашений, заключаемых между органами местного самоуправления, устанавливается уставом муниципального образования и должен обеспечивать возможность ознакомления с ними граждан, за исключением муниципальных правовых актов или их отдельных положений, содержащих сведения, распространение которых ограничено федеральным законом.

При опубликовании (обнародовании) муниципального правового акта должна быть указаны полные и достоверные реквизиты принимаемого акта, в том числе в графическом изображении.»;

- в части 9 после слов «Официальное опубликование (обнародование) муниципальных правовых актов» дополнить словами «и соглашений, заключаемых между органами местного самоуправления.».

6. Часть 4 статьи 86 «Порядок подготовки проекта Устава Поселения, внесения изменений и дополнений в настоящий Устав» изложить в следующей редакции:

«4. По проекту Устава Поселения, проекту муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в настоящий Устав перед рассмотрением их на заседании Совета Поселения проводятся публичные слушания в соответствии с настоящим Уставом, кроме случаев, когда изменения в Устав вносятся исключительно в целях приведения закрепляемых в Уставе вопросов местного значения и полномочий по их решению в соответствие с Конституцией Российской Федерации федеральных законов, конституции или законов Республики Татарстан.»