

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ САРМАН
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ

Муртыштамак авыл жирлеге

423358 Муртыштамак авылы, Совет ур.,47

тел.: 4-52-05

Е - mail: Murtam.Sar@tatar.ru

ИНН/КПП 1636005567/163601001

**Муртыш-Тамакское сельское
поселение МУРТЫШ-ТАМАКСКОГО**

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

423358 с. Муртыш-Тамак, ул.Советская, 47

тел.: 4-52-05

Е – mail: Murtam.Sar@tatar.ru

ИНН/КПП 1636005567/163601001

РЕШЕНИЕ

24 сентября 2018 года

КАРАР

№ 19

**О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки
муниципального образования «Муртыш-
Тамакское сельское поселение»
Муртыш-Тамакского муниципального
района**

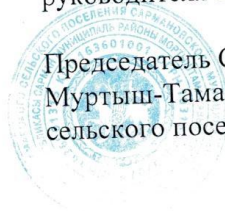
Руководствуясь статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Муртыш-Тамакское сельское поселение» Муртыш-Тамакского муниципального района Республики Татарстан, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Муртыш-Тамакском сельском поселении Сармановского муниципального района Республики Татарстан, утвержденным решением Совета Муртыш-Тамакского сельского поселения от 28 декабря 2007 года №11, протестом прокуратуры Муртыш-Тамакского района № 02-07-01/2018, решил:

1. Внести изменение в Решение Совета Муртыш-Тамакского сельского поселения Сармановского муниципального района РТ от 28 декабря 2012 года №11 «О Правилах землепользования и застройки муниципального образования «Муртыш-Тамакское сельское поселение» Сармановского муниципального района Республики Татарстан» (в приложении).

2. Обнародовать настоящее решение путем размещения на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и на официальном сайте Сармановского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: [http:// sarmanovo.tatarstan.ru](http://sarmanovo.tatarstan.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возлагаю на руководителя исполнительного комитета сельского поселения.

Председатель Совета
Муртыш-Тамакского
сельского поселения :



М.Н.Ахметгараев

Приложение к решению
Совета Муртыш-
Тамакского сельского
поселения Сармановского
муниципального района
Республики Татарстан
от 24.09.2018г. №19

**Внесение изменений в Правила землепользования
и застройки муниципального образования «Муртыш-Тамакское
сельское поселение» Сармановского муниципального района
Республики Татарстан**

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Муртыш-Тамакское сельское поселение» Сармановского муниципального района Республики Татарстан, утвержденный решением Совета Муртыш-Тамакского сельского поселения Сармановского муниципального района Республики Татарстан от 28.12.2012г. №11, изменения, дополнив градостроительными регламентами в части предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в отношении следующих градостроительных зон:

Пункт 3 статьи 14 изложить в следующей редакции:

«3. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленной статьей 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, с учетом положений настоящей статьи. В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, общественные обсуждения или публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов

капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия».

В пункте 4 статьи 14 слово «Комиссия» заменить словами «Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний», слова «публичных слушаний по вопросу предоставления» заменить словами «общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении»

Пункт 5 статьи 7 изложить в следующей редакции:

«5. В период размещения в соответствии с пунктом 2 части 4 и пунктом 2 части статьи 5.1. Градостроительного Кодекса Российской Федерации проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники общественных обсуждений или публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного Кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем (в случае проведения общественных обсуждений);

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

3) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.».

Пункт 7 статьи 14 изложить в следующей редакции:

«7. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний с момента оповещения жителей муниципального образования «Муртыш-Тамакское сельское поселение» об их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется уставом муниципального образования «Муртыш-Тамакское сельское поселение» и (или) муниципальными правовыми актами Совета муниципального образования «Муртыш-Тамакское сельское поселение» и не может более одного месяца.».

В пункте 10 статьи 14 слова «публичных слушаний по вопросу предоставления» заменить словами «общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении».

В пункте 10 статьи 30 слова «публичных слушаний» заменить словами «общественных обсуждений или публичных слушаний».