

Республика Татарстан
Зеленодольский муниципальный
район
**Исполнительный комитет
Большекургузинского сельского
поселения**
Мирная ул., 41 с.Б. Кургузи,
422525
Тел:2-80-29
E-mail: Bkrg.Zel@tatar.ru

Татарстан Республикасы
Зеленодол муниципаль районы
**Олы Караужа авыл жирлеге
башкарма комитеты**
Тынычлык ур., 41 О.Караужа ав.,
422525
Тел:2-80-29
E-mail:
Bkrg.Zel@tatar.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ КАРАР

16 ноября 2018 года

№20

Об установлении тарифов на
жилищные услуги по
Большекургузинскому сельскому
поселению на 2019 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №188-ФЗ (с изменениями и дополнениями), постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006г. №491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 №668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», Исполнительный комитет Большекургузинского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2019 года на территории Большекургузинского сельского поселения: «Размер платы за содержание жилого помещения, обеспечивающий содержание общего имущества в многоквартирном доме, для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, для собственников, не выбравших способ управления

многоквартирным домом и многоквартирных домов, собственники которых не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения» (Приложение №1).

2. Утвердить Порядок расчета ставок платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда Зеленодольского муниципального района на территории Большекургузинского сельского поселения (Приложение №2).

3. Признать утратившим силу:

- постановление Исполнительного комитета Большекургузинского сельского поселения от 23 ноября 2017 года №40 «Об установлении тарифов на жилищные услуги по Большекургузинскому сельскому поселению на 2018 год» ;

- постановление Исполнительного комитета Большекургузинского сельского поселения от 20 марта 2018 года №4 « О внесении изменений в постановление Исполнительного комитета Большекургузинского сельского поселения от 23 ноября 2017 года №40 «Об установлении тарифов на жилищные услуги по Большекургузинскому сельскому поселению на 2018 год».

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2019 года.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Зеленодольская правда», разместить на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>) и официальном сайте Зеленодольского муниципального района в составе Портала муниципальных образований Республики Татарстан (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на информационных стендах поселения.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Большекургузинского
сельского поселения**

М.Г. Шакиров

Размер платы за содержание жилого помещения, обеспечивающий содержание общего имущества в многоквартирном доме, для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, для собственников, не выбравших способ управления многоквартирным домом и многоквартирных домов, собственники которых не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

Наименование муниципального образования	Управление многоквартирным домом	Уборка подъездов	Уборка придомовой территории	Обслуживание мусоропроводов	Дератизация (дезинсекция)	Техническое содержание жилых зданий	Содержание общедомовых водопроводно-канализационных сетей, в т.ч. * с общедомовыми приборами учета ГВС, ХВС; ** с общедомовыми приборами учета ХВС; *** с общедомовыми приборами учета ГВС; **** без общедомовых приборов учета	Содержание общедомовых сетей центрального отопления, в т.ч. * с общедомовыми приборами учета ** без общедомовых приборов учета	Содержание общедомовых электрических сетей	Содержание общедомовых сетей газоснабжения	Вывоз твердых бытовых отходов (тариф действителен до заключения договоров с региональным оператором по обращению с ТКО)	Вывоз жидких бытовых отходов	Содержание лифта	Ставка найма жилого помещения
Тариф за единицу измерения услуги (в рублях), с кв.м. общей площади жилого помещения в месяц														
С 01 января 2019 года по 30 июня 2019 года														
Большекургузинское сельское поселение	1,93	-	-	-	-	3,22	- - - 1,83	- -	1,18	0,24	1,70	4,30	-	дифференцированно
С 01 июля 2019 года по 31 декабря 2019 года														
Большекургузинское сельское поселение	2,35	-	-	-	-	3,22	- - - 1,83	- -	1,18	0,24	1,71	5,00	-	дифференцированно

«Примечание: Размеры платы, установленные настоящим постановлением:

- «техническое содержание жилых зданий»
- «содержание общедомовых водопроводно-канализационных сетей»
- «содержание общедомовых сетей центрального отопления»
- «содержание общедомовых электрических сетей»
- «содержание общедомовых сетей газоснабжения»
- «содержание лифта»

предусматривают плату за услуги и работы по техническому содержанию и ремонту жилищного фонда, а именно - выполнение обязательных регламентных работ, подготовку к сезонной эксплуатации элементов оборудования и инженерных систем здания для поддержания эксплуатационных показателей в соответствии с техническими регламентами, выполнение которых обязательно вне зависимости от того, требуется ли для их выполнения решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.»

Руководитель

М.Г. Шакиров