

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
ЗЕЛЕНОДОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ ОСИНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ
КАРАР

17 мая 2018 г.

№243

Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений в Осиновском сельском поселении Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Осиновское сельское поселение» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан, Совет Осиновского сельского поселения Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан **решил:**

1. Утвердить Положение о порядке организации и проведения общественных обсуждений в Осиновском сельском поселении Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан согласно приложению.

2. Разместить настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>) и сайте Зеленодольского муниципального района в составе Портала муниципальных образований Республики Татарстан (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а так же информационных стендах Осиновского сельского поселения Зеленодольского муниципального района по адресам: с.Осиново (рядом с административным зданием поселения), в с.Осиново по ул.Светлая, по ул.Юбилейная, в с.Ремплер по ул.Пионерская, в с.Новая Тура по ул.Кооперативная, в п.Новониколаевский по ул.Центральная.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Осиновского
сельского поселения
председатель Совета

А.Ю. Салимов

**Положение о порядке организации и проведения
общественных обсуждений в Осиновском сельском поселении
Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан**

Настоящее Положение устанавливает единые требования к процедуре организации и проведения общественных обсуждений по обсуждению проектов генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, и участию граждан и их объединений в принятии решений на территории Осиновского сельского поселения (далее – Поселение).

1. Порядок организации и проведения общественных обсуждений.

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также в настоящей статье - проекты) в соответствии с настоящим Положением проводятся общественные обсуждения, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным Кодексом и другими федеральными законами.

2. Организатор общественных обсуждений

Организатором общественных обсуждений нормативно-правовых актов указанных в пункте 1 настоящего Положения является - Исполнительный комитет Осиновского сельского поселения (далее - Исполнительный комитет Поселения).

3. Сроки проведения общественных обсуждений

Представительный орган Поселения, Глава Поселения при получении от Исполнительного комитета Поселения проекта нормативно-правового акта, указанного в пункте 1 настоящего Положения, принимает решение о проведении общественных обсуждений по такому проекту в срок не позднее 10 дней со дня получения такого проекта и издает решение об оповещении о начале проведения

общественных обсуждений в срок установленным пунктом 10 настоящего Положения.

Срок проведения общественных обсуждений по проектам:

генеральных планов, а так же по проектам внесение изменений в генеральный план – один месяц;

правил землепользования и застройки, а так же по проектам внесение изменений в правила землепользования и застройки – 35 дней;

планировки территории, а так же по проектам внесение изменений такой акт – один месяц;

межевания территории, а так же по проектам внесение изменений в такой акт – один месяц;

правил благоустройства территорий, а так же по проектам внесение изменений в такой акт – один месяц;

решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства – 25 дней;

решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства – 25 дней;

реконструкции объектов капитального строительства – 25 дней.

4. Официальный сайт.

Проекты, указанные в пункте 1, и информационных материалов к ним подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях размещаются на официальном сайте Зеленодольского муниципального района в составе Портала муниципальных образований Республики Татарстан (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) в разделе Осиновского сельского поселения и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта.

Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений (в том числе путем предоставления при проведении общественных обсуждений доступа к официальному сайту, информационным системам в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг или помещениях органов государственной власти Республики Татарстан, органа местного самоуправления).

Официальный сайт и (или) информационные системы должны обеспечивать возможность:

1) проверки участниками общественных обсуждений полноты и достоверности отражения на официальном сайте и (или) в информационных системах внесенных ими предложений и замечаний;

2) представления информации о результатах общественных обсуждений, количестве участников общественных обсуждений.

5. Участниками общественных обсуждений по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от

предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

6. Участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

7. Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

- 1) оповещение о начале общественных обсуждений;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте Зеленодольского муниципального района в составе Портала муниципальных образований Республики Татарстан (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
- 4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- 5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

8. Оповещение о начале общественных обсуждений должно содержать:

- 1) информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях, и перечень информационных материалов к такому проекту;
- 2) информацию о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях;
- 3) информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

4) информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

9. Форма оповещения о начале общественных обсуждений. Требования к информационным стендам.

Оповещение о начале общественных обсуждений также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему, или информационных системах, в которых будут размещены такой проект и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения.

Требования к информационным стендам – щитовая конструкция, размещенная на стене здания, крепление с помощью кронштейнов, щитовая конструкция, размещенная на собственной опоре (заглублена до уровня почвы с возобновлением твердого покрытия, травяного покрова и выполнением в полном объеме других работ по благоустройству территории, где размещается информационный стенд).

10. Оповещение о начале общественных обсуждений (форма оповещения в приложение №1 к настоящему Положению):

1) не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте или в информационных системах проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, а также в случае, если это предусмотрено муниципальными правовыми актами, в иных средствах массовой информации;

2) распространяется на информационных стендах, оборудованных около здания уполномоченного на проведение общественных обсуждений органа местного самоуправления, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, указанных в части 6 (далее - территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения), иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации.

11. Порядок проведения экспозиции проекта, а также порядок консультирования посетителей.

В течение всего периода размещения в соответствии с подпунктом 2 пункта 7 настоящего Положения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему проводятся экспозиция или экспозиции такого проекта. В ходе работы экспозиции осуществляется консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями Исполнительного комитета Поселения, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

12. В период размещения в соответствии с подпунктом 2 пункта 7 настоящего положения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции

или экспозиций такого проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с пунктом 14 настоящего Положения идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем (в случае проведения общественных обсуждений);

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

3) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

13. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 12 настоящего Положения, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений, за исключением случая, предусмотренного пунктом 17 настоящего Положения.

14. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

15. Не требуется представление указанных в пункте 13 настоящего Положения документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом для подтверждения сведений, указанных в пункте 13 настоящего Положения, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

16. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

17. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 12 настоящего Положения, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

18. Порядок подготовки и форма протокола общественных обсуждений (форма протокола в приложение №2 к настоящему Положению).

Организатор общественных обсуждений подготавливает и оформляет протокол общественных обсуждений, в котором указываются:

- 1) дата оформления протокола общественных обсуждений;
- 2) информация об организаторе общественных обсуждений;
- 3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений, дата и источник его опубликования;
- 4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений, о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения;
- 5) все предложения и замечания участников общественных обсуждений с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений.

Протокол общественных обсуждений подписывается председательствующим и хранится в Совете Поселения.

19. К протоколу общественных обсуждений прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

20. Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

21. Порядок подготовки и форма заключения о результатах общественных обсуждений

На основании протокола общественных обсуждений организатор общественных обсуждений осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений (форма заключения в приложение №3 к настоящему Положению).

22. В заключении о результатах общественных обсуждений должны быть указаны:

- 1) дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений;
- 2) наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях, сведения о количестве участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях;
- 3) реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений;

4) содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

5) аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений.

23. Заключение о результатах общественных обсуждений подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, Уставом Поселения.

Заключение о результатах общественных обсуждений подлежит размещению на официальном сайте, в течении пяти дней после проведения общественных обсуждений.

24. Муниципальный правовой акт, проект которого прошел обсуждение на общественных обсуждениях, подлежит опубликованию в порядке, установленном законодательством.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

(информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях)

(перечень информационных материалов к такому проекту)

Срок проведения общественных обсуждений по проекту:

В порядке установленном Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений в Осиновском сельском поселении, утвержденным решением Совета Осиновского сельского поселения №243 от 17 мая 2018 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений в Осиновском сельском поселении Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан».

Место и дата открытия экспозиции или экспозиций проекта:

срок проведения экспозиции или экспозиций проекта:

Дни и часы, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций:

_____ ч.;

Предложения, замечания принимаются в рабочие дни с 8.00 до 17.00 часов не позднее, чем за 7 дней до даты проведения публичных обсуждений после размещения на официальном сайте Зеленодольского муниципального района в составе Портала муниципальных образований Республики Татарстан (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а так же информационных стендах Осиновского сельского поселения по адресам: с.Осиново (рядом с административным зданием поселения), в с.Осиново по ул.Светлая, по ул.Юбилейная, в с.Ремплер по ул.Пионерская, в с.Новая Тура по ул.Кооперативная, в п.Новониколаевский по ул.Центральная путем направления:

1. по электронной почте в виде прикрепленного файла на адрес: Osin.Zel@tatar.ru
2. нарочно по адресу - с. Осиново, ул. 40 лет Победы, д. 1, кабинет № 4, Исполнительный комитет Осиновского сельского поселения Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан.

Информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему:

<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>

Приложение №2 к Положению о порядке организации и проведения общественных обсуждений в Осиновском сельском поселении Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан

ПРОТОКОЛ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

« ____ » _____ 20__ г.

Председатель – _____
Секретарь – _____

Место проведения общественных обсуждений:

Информация об организаторе общественных обсуждений:

Информация об опубликовании оповещения о начале общественных обсуждений, дата и источник его опубликования: _____

Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений, о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

Вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения		Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений	Предложения, рекомендации (внесены, поддержаны)
№ п/п	Формулировка вопроса или наименование проекта	№ п/п	Текст предложения		Ф.И.О. эксперта, участника
1		1.1			

Присутствовали:

1. _____

2. _____

Приглашенные:

1. _____
2. _____

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. _____

СЛУШАЛИ:

1. _____ -

(Ф.И.О., должность) (содержание выступления)

ВЫСТУПИЛИ:

1. _____ -

(Ф.И.О., должность) (содержание выступления)
2. _____ -

РЕШИЛИ:

1. _____

Итоги голосования: «за» - ____, «против» - ____, «воздержалось» - ____, решение принято ____ голосами.

Председатель: _____ / Ф. И. О. /
(подпись)

Приложение: перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений на ____ л.

**Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных
обсуждений**

№ п/п	фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц	наименование, ОГРН, место нахождения и адрес - для юридических лиц
1.		
2.		

Приложение №3 к Положению о порядке организации и проведения общественных обсуждений в Осиновском сельском поселении Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан

ФОРМА
ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

«__» _____ 20__ г.

Наименование
проекта _____

(рассмотренного на общественных обсуждениях)

Количество участников, которые приняли
участие _____

Реквизиты протокола, на основании которого подготовлено заключение о результатах
общественных обсуждений _____

Единый список внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений:

Вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения		Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений	Предложения, рекомендации (внесены, поддержаны)
№ п/п	Формулировка вопроса или наименование проекта	№ п/п	Текст предложения		Ф.И.О. эксперта, участника
		1.1			

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний

Выводы по результатам общественных обсуждений

Результаты голосования участников:

за _____ (чел.)

против _____ (чел.)

воздержались _____ (чел.)

Председатель _____

Секретарь _____