

РЕШЕНИЕ

Об утверждении Положения о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Старокадеевское сельское поселение» Черемшанского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Старокадеевского сельского поселения, Совет Старокадеевского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан р е ш и л:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Старокадеевское сельское поселение» Черемшанского муниципального района Республики Татарстан.
2. Обнародовать настоящее решение путем его размещения на информационных стендах Старокадеевского сельского поселения, на сайте Черемшанского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан <http://cheremshan.tatarstan.ru> и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан <http://pravo.tatarstan.ru>.
3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава, председатель Совета
Старокадеевского сельского поселения

И.С.Мухутдинов

Положение

О порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Старокадеевское сельское поселение» Черемшанского муниципального района Республики Татарстан

1. Общие положения

Настоящее положение определяет порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Старокадеевское сельское поселение» Черемшанского муниципального района Республики Татарстан (далее по тексту – сельское поселение) и порядок внесения в них изменений.

1.1. Местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения (далее – местные нормативы) устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, относящимися к электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения поселений, автомобильные дороги местного значения в границах населенных пунктов, транспортного обслуживания, жилищного строительства, осуществляемого в целях обеспечения прав граждан, нуждающихся в социальной защите, культуре, массового отдыха, досуга, информатизации и связи, благоустройства и озеленения, оказания ритуальных услуг, социального обеспечения и социальной защиты, иным областям, связанным с решением вопросов местного значения сельского поселения; и расчетных показателей минимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

1.2. Местные нормативы не могут содержать минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека ниже, чем расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, содержащиеся в республиканских нормативах градостроительного проектирования Республики Татарстан и местных нормативах градостроительного проектирования Черемшанского муниципального района.

2. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Старокадеевского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан

2.1 Подготовка местных нормативов осуществляется на основании постановления Исполнительного комитета Старокадеевского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан.

2.2. В постановлении о подготовке проекта местных нормативов устанавливаются: структурное подразделение, ответственное за подготовку проекта местных нормативов; сроки подготовки проекта местных нормативов; порядок направления и рассмотрения предложений заинтересованных лиц по проекту местных нормативов; иные вопросы организации работ по подготовке местных нормативов.

2.3. Постановление о подготовке проекта местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте Черемшанского муниципального района в сети «Интернет» и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течении 5 дней со дня принятия.

2.4. Предложения по подготовке местных нормативов, внесения изменений в местные нормативы вправе вносить органы государственной власти Российской Федерации, Республики Татарстан, органы местного самоуправления муниципального района, физические и юридические лица.

2.5. Подготовка местных нормативов осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, нормативными техническими документами, республиканскими нормативами градостроительного проектирования Республики Татарстан с учетом: социально-демографического состава и плотности населения на территории сельского поселения; планов и программ комплексного социально-экономического развития сельского поселения; предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

2.6. Проект местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте Черемшанского муниципального района в сети «Интернет» и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации не менее, чем за два месяца до утверждения.

2.7. Заинтересованные лица вправе представить свои предложения по проекту местных нормативов.

2.8. Подготовленный в установленном порядке проект местных нормативов градостроительного проектирования направляется на рассмотрение Совета сельского поселения.

2.9. Совет сельского поселения утверждает проект местных нормативов. Решение об утверждении подлежит размещению на официальном сайте Черемшанского муниципального района в сети «Интернет» и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации в течении 5 (пяти) дней со дня ее принятия.

2.10. В течении пяти дней после принятия решения об утверждении местных нормативов Исполнительный комитет сельского поселения направляет, указанное решение с приложением утвержденных нормативов в орган исполнительной власти Республики Татарстан, уполномоченный в области градостроительной деятельности, для обеспечения систематизации нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и объектов регионального значения и объектов местного значения, в соответствии с 2 статьи 29.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.11. В случае если после утверждения местных нормативов вступят в действие федеральные или региональные нормативы градостроительного проектирования, нормативные правовые акты, изменяющие требования к обеспечению безопасности жизни и здоровья людей, охране окружающей среды, надежности зданий и сооружений, и иные требования, влияющие на установление минимальных расчетных показателей обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, в местные нормативы вносятся соответствующие изменения.

2.12. Внесение изменений в местные нормативы осуществляются в порядке, определяемом настоящим Положением для подготовки утверждения местных нормативов.