

РЕСПУБЛИКА
ТАТАРСТАН

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
СТАРОИКШУРМИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
САБИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

422066, Республика Татарстан, Сабинский район,
с.Старая Икшурма, ул.Ленина, д.17
тел. (84362) 41-6-47

ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫ

САБА МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ ИСКЕ ИКШЕРМЭ
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ БАШКАРМА
КОМИТЕТЫ

422066, Татарстан Республикасы, Саба районы,
Иске Икшөрмэ авылы, Ленин урамы, 17 йорт
тел. (84362) 41-6-47

e-mail: sik.sab@tatar.ru

28.11.2017

№30

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**Об утверждении программы комплексного развития
социальной инфраструктуры Староикшурминского сельского поселения
Сабинского муниципального района Республики Татарстан на период
с 2017 по 2030 год**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 г. №1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов», Генеральным планом Староикшурминского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан, Староикшурминский сельский исполнительный комитет Сабинского муниципального района Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу комплексного развития социальной инфраструктуры Староикшурминского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан на 2017-2030 годы.
2. Обнародовать настоящее постановление путем размещения на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и на официальном сайте Сабинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: saby.tatarstan.ru/rus/ikshurma
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Староикшурминского
сельского поселения



Н.Н.Нурмухаметов

Утверждена Постановлением от 28.11.2017
№30
Староикшурминского сельского поселения
Сабинского муниципального района
Республики Татарстан

**ПРОГРАММА
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
Староикшурминского
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ САБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН НА 2017-2030 ГОДЫ.**

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование Программы	Программа инфраструктуры Сабинского муниципального района Республики Татарстан на период с 2017-2030 года
Основание для разработки Программы	<ul style="list-style-type: none">- Постановление Правительства Российской Федерации октября 2015 года №1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»;- Градостроительный кодекс Российской Федерации;- Генеральный план Староикшурминского сельского поселения Сабинского муниципального района;- распоряжение правительства Российской Федерации от 19 октября 1999 года №1683-р «Методика определения нормативной потребности субъектов РФ в объектах социальной инфраструктуры»;- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
Муниципальный заказчик Программы	Староикшурминский сельский Исполнительный комитет Сабинского муниципального района Республики Татарстан, находящийся по адресу : Республика Татарстан, Сабинский район, с. Старая Икшурма, ул.Ленина, д.17
Основные разработчики Программы	Староикшурминский сельский Исполнительный комитет Сабинского муниципального района Республики Татарстан, находящийся по адресу : Республика Татарстан, Сабинский район, с. Старая Икшурма, ул.Ленина, д.17
Цель Программы	Обеспечение развития социальных систем инфраструктуры и объектов в соответствии с потребностями социально-бытового назначения, повышение комфортных условий жизни населения и определение четкой сбалансированной перспективы развития данной

	инфраструктуры. Улучшение социально-экономического развития Староикшурминского сельского поселения Сабинского муниципального района РТ.
Задачи Программы	<ul style="list-style-type: none"> - повышение уровня обеспеченности населения Староикшурминского сельского поселения объектами социальной инфраструктуры; - безопасность, качество и эффективность использования объектов Староикшурминского сельского поселения; - сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры Староикшурминского сельского поселения, в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры Староикшурминского сельского поселения; - достижение расчетного уровня обеспеченности населения поселения услугами в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры, в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Староикшурминского сельского поселения; - эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры.
Сроки и этапы реализации Программы	Срок реализации Программы – 2017-2030 годы. Этапы осуществления Программы: первый этап – с 2017 года по 2021 год; второй этап – с 2021 года по 2030 год.
Объемы и источники финансирования Программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Реконструкция здания МБДОУ «Староикшурминский детский сад «Кояшкай» Сабинского муниципального района РТ» 2. Поддержка развития предпринимательства на селе путем оказания помощи при создании КФХ, ИП, семейных ферм –Бюджет РТ. 3. Поддержка молодежных инициатив в сфере предпринимательской деятельности и по благоустройству поселения. 4.Строительство жилья по программе «Арендное жилье». С.Татарская Икшурма и с.Старая Икшурма; 5.Капитальный ремонт и ремонт улично-дорожной сети населенных пунктов сельского поселения д.Три Сосны,с.Старая Икшурма и Татарская Икшурма;
Ожидаемые результаты реализации Программы	Обеспечение Староикшурминского сельского поселения объектами социальной инфраструктуры согласно расчета перспективной численности населения. Удовлетворение спроса на услуги социальной инфраструктуры.

Раздел 1. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры

1.1. Описание социально-экономического состояния поселения, сведения о градостроительной деятельности на территории поселения

Староикшурминское сельское поселение образовано в соответствии с Законом Республики Татарстан от 31 января 2005 года № 48-ЗРТ «Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования «Сабинский муниципальный район» и муниципальных образований в его составе».

В состав Староикшурминского сельского поселения в соответствии с этим законом входят: село Старая Икшурма (административный центр), с. Татарская Икшурма, деревня Три Сосны.

Староикшурминское сельское поселение граничит с муниципальным образованием «поселок городского типа Богатые Сабы», Арташским, Нижнешитцинским, Большекибьячинским сельскими поселениями Сабинского муниципального района и Тюлячинским муниципальным районом. Общая площадь Староикшурминского сельского поселения составляет 4379,07 га.

СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

по группам населения проживающих в Староикшурминском сельском поселении

(чел.)

№ п/п	Показатели	2015	2016	Отклонение (стр.3-стр2)
	1	2	3	4
1	Общее количество граждан, проживающих в сельском поселении	850	842	-8
	в том числе			
1.1.	мужчин - всего	418	422	4
1.1.1	(из них неженатых в возрасте от 21 до 40 лет)	78	70	-8
1.2.	женщин	432	420	-12
1.2.1.	(из них детородного возраста от 18 до 40 лет)	125	108	-17
2.	Количество пенсионеров -Всего	321	317	-4

2.1.	мужчин	155	157	2
2.2.	женщин	166	160	-6
3.	Общее количество инвалидов - Всего	152	160	8
3.1.	мужчин	73	78	5
3.2.	женщин	77	80	3
3.3.	дети инвалиды	2	2	0
4.	Количество детей 0-7 лет	45	55	-10
5.	Количество школьников	209	205	-4
6.	Количество студентов	29	17	-12
7.	Количество работоспособного населения- Всего	220	238	-18
7.1	работающих в малых и средних предприятиях	6	6	0
7.2	работающих в сельском хозяйстве	73	79	-6
7.3	работающих в бюджетных организациях	141	153	-12
7.4	самозанятых граждан	2	2	0
7.5	осуществляющих деятельность на "сером рынке" труда	0	0	0
7.6	Количество безработных граждан	5	10	5

В поселении имеются следующие общественные объекты:

- два детских сада: в с. Старая Икшурма и в с. Татарская Икшурма, Численность детей, посещающих детские дошкольные учреждения, составляет 31 человека.
- общеобразовательная школа с нормативной вместимостью 347 мест и фактическим количеством учеников 188 чел.;
- в сфере здравоохранения на территории поселения работают два фельдшерско-акушерские пункты;
- в сфере культуры, молодежной политики и спорта на территории Староикшурминского сельского поселения работают: СДК с. Старая Икшурма, СК Татарская Икшурма, СК дер. Три Сосны, библиотеки в с. Старая Икшурма ;
- в административном центре – село Старая Икшурма, работает отделение почтовой связи;
- Работают 6 магазинов, обеспечивающие население промышленными и продовольственными товарами повседневного спроса.

Документом территориального планирования является генеральный план Староикшурминского сельского поселения, который, исходя из

совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, комплексно решает задачи обеспечения инфраструктуры

Одним из показателей, характеризующих уровень и качество жизни, является показатель обеспеченности населения жильем (квадратных метров общей площади на одного жителя).

В настоящее время жилой фонд Староикшурминского сельского поселения представлен индивидуальной застройкой.

Одним из показателей, характеризующих уровень и качество жизни, является показатель обеспеченности населения жильем (квадратных метров общей площади на одного жителя).

По Староикшурминскому сельскому поселению на начало 2017 года приходится 27,8 кв.м общей площади жилья на одного жителя, что выше среднереспубликанского показателя жилищной обеспеченности населения по сельской местности – 26,1 кв.м общей площади жилья на человека.

1.2. Техничко-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры поселения, сложившийся уровень обеспеченности населения поселения услугами объектов социальной инфраструктуры

- **Образование.** В поселении имеется ГБОУ «Икшурминская кадетская школа-интернат». Школа с нормативной вместимостью 347 мест и фактическим количеством учеников 188 чел. Преподаются образование детям 25 педагогов, 14 из них имеют первую, 1 - высшую квалификационную категорию.

Работает 2 детских сада:

- МБДОУ «Староикшурминский» детский сад «Кояшкой» (21детей).
- МБДОУ «Татикшурминский детский сад «Ак каен » 10 детей).

Здравоохранение. На территории Староикшурминского сельского поселения работает 2 фельдшерско-акушерские пункта.

Социальное обслуживание. В настоящее время на территории поселения работают один работника социального обслуживания на дому граждан пожилого возраста и инвалидов, которые обслуживают 1 человек.

Учреждения культуры. Учреждения культуры территории поселения представлены Домом культуры, сельской библиотекой.

- Староикшурминский сельский дом культуры (200 мест);
- Татикшурминский сельский клуб (96 мест);
- Три соснинский сельский клуб (60 мест);
- Староикшурминская сельская библиотека.

Важнейшей частью социальной инфраструктуры, призванной обеспечивать удовлетворение социально-бытовых нужд человека, является жилье и качественное обеспечение населения коммунальными и

социальными услугами, жители сел поселения на 100% обеспечены центральным водопроводом, на 100% обеспечены центральным газопроводом.

1.3. Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры (в соответствии с прогнозом изменения численности и половозрастного состава населения) с учетом объема планируемого жилищного строительства в соответствии с выданными разрешениями на строительство и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры

Для определения необходимой площади территории проектируемых жилых зон для расселения проектного прироста населения, а также обеспечения населенных пунктов необходимыми комплексом инфраструктур были приняты укрупненные расчетные параметры для обеспечения более гибких условий проектирования на последующих стадиях разработки градостроительной документации.

Выбор предельных параметров градостроительного развития поселения определялся по результатам оценки вариантов развития на 2030 год. Все варианты базировались на одной социально - экономической гипотезе, соответствующей сценарию комплексного развития Стратегии, связанному с наибольшим масштабом градостроительных преобразований.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры ориентирована на компромисс, предусматривающий сохранение застроенных территорий, при освоении новых территорий. В градостроительном аспекте варианты соотношения долей нового строительства и долей индивидуального жилья в общем объеме жилищного строительства.

Демографическая ситуация						
в Староикшурминском сельском поселении на 01.01.2017 года						
Населенные пункты поселения	Количество домохозяйств (шт.)		Отклонение (стр.3-стр.2)	Количество проживающего населения (чел.)		Отклонение (стр.6-стр.5)
	2015 год	2016 год		2015 год	2016 год	
1	2	3	4	5	6	7
с.Старая Икшурма	213	214	-1	487	476	-11

С.Татарская Икшурма	117	117	0	279	283	4
Д.Три Сосны	56	57	-1	98	91	-7
ИТОГО	386	388	-2	864	850	-14

Среди аспектов инфраструктурного развития поселения, оказывающим наибольшее влияние на градообразующую базу в целом выделяются: обеспеченность основными ресурсами градостроительного развития (инвестиции, территория, трудовые и инженерно - энергетические ресурсы), перспективы поставок сырья, ситуация с доступностью рынков сбыта. В будущем источники территориального развития села обусловлены:

- ростом производства сельскохозяйственной продукции, ведущим к увеличению соответствующих экологически чистых перерабатывающих производственных объектов;

- возростанием жилищного строительства в поселении,

- размещение придорожных сервисных объектов в непосредственном приближении к региональным автомобильным дорогам и центрам населенных пунктов;

- системой общественных центров поселения - местных общественно-деловых центров путем выделения нескольких фрагментов территории под размещение торговых, деловых, других коммерческих учреждений вдоль основных планировочных осей и на пересечениях улиц;

- сохранением жилого фонда (охраняя конституционные права граждан), новым жилищным строительством на свободных территориях в основном за счет индивидуальной жилой застройки;

- сохранением территории действующих кладбищ, закреплением их в новых границах;

- необходимостью сформировать непрерывную систему озелененных территорий в определенном территориально-градостроительном виде, представляющая собой совокупность ландшафтных объектов, территорий и зон отдыха.

1.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры поселения

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Староикшурминского сельского поселения Сабинского муниципального района разработана на основании и с учётом следующих правовых актов:

- Постановление Правительства Российской Федерации октября 2015 года №1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»;

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;

- Генеральный план Староикшурминского сельского поселения Сабинского муниципального района;

- распоряжение правительства Российской Федерации от 19 октября 1999 года №1683-р «Методика определения нормативной потребности субъектов РФ в объектах социальной инфраструктуры»;

- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

Раздел 2. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения учитывает планируемые мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры федерального значения, регионального значения, местного значения муниципальных районов, а также мероприятий, реализация которых предусмотрена по иным основаниям за счет внебюджетных источников

Цель программы:

Обеспечение развития социальных систем инфраструктуры и объектов в соответствии с потребностями социально-бытового назначения, повышение комфортных условий жизни населения и определение четкой сбалансированной перспективы развития данной инфраструктуры. Улучшение социально-экономического развития Староикшурминского сельского поселения Сабинского муниципального района РТ.

Задачи программы:

- повышение уровня обеспеченности населения Староикшурминского сельского поселения объектами социальной инфраструктуры;

- безопасность, качество и эффективность использования объектов Староикшурминского сельского поселения;

- сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры Староикшурминского сельского поселения, в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры

Староикшурминского сельского поселения;

- достижение расчетного уровня обеспеченности населения поселения услугами в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры, в соответствии с нормативами

градостроительного проектирования Староикшурминского сельского поселения;

- эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры.

Сроки и этапы реализации программы:

Срок реализации Программы – 2017-2030 годы.

Этапы осуществления Программы:

первый этап – с 2017 года по 2021 год;

второй этап – с 2021 года по 2030 год.

Перечень мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры Староикшурминского сельского поселения:

- Реконструкция здания МБДОУ «Староикшурминский детский сад «Кояшкай» Сабинского муниципального района РТ» с.Старая Икшурма;
- Строительство жилья по программе «Арендное жилье» с .Старая Икшурма и с.Татарская Икшурма;
- Капитальный ремонт и ремонт улично-дорожной сети населенных пунктов сельского поселения д.Три Сосны,с.Старая Икшурма,с Татарская Икшурма;

тыс.руб

Год / Источник финансирования	Федеральный бюджет	Республиканский бюджет	Местный бюджет
2017		8 650,0	
2018		3100 тыс.р.	1100,0
2019			1100,0
2020			
2021-2030			
Итого		11750,0тыс.р.	2200,0

2.1. Объекты социальной инфраструктуры в области образование

Реконструкция (обустройство): здания МБДОУ «Староикшурминский детский сад «Кояшкай» Сабинского муниципального района РТ»

Наименование объекта: здание.

Место положение: Сабинский район, с. Старая Икшурма, Ленина, д.17

Вид объекта: дошкольное образование.

Назначение объекта: объект дошкольное образование.

3. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры Староикшурминского сельского поселения

Оценка объемов и источников финансирования мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры Староикшурминского сельского поселения

№	Наименование объекта	Объемы финансирования		Источники финансирования	Программа
		Год финансирования	Итого, тыс.руб.		
Объекты социальной инфраструктуры в области школьного и дошкольного образования					
1	Реконструкция здания детского сада села Старая Икшурма	2018	3100,0	100% бюджет республики	Подходящая перспективная программа
Объекты социальной инфраструктуры в области улучшения условий проживания					
	Строительство жилья по программе «Арендное жилье» в с. Татарская Икшурма, с. Старая Икшурма	2017	8 650,0	Бюджет республики	
	Капитальный ремонт и ремонт улично-дорожной сети населенных пунктов сельского поселения д. Три Сосны, с. Татарская Икшурма, с. Старая Икшурма;	2018,2019	2200,0	Местный бюджет	самообложение

4. Оценка эффективности мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры Староикшурминского сельского поселения

4.1. Оценка эффективности мероприятия по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры в школьного и дошкольного образования целях соблюдения норм обеспеченности всех групп населения программой предусмотрено реконструкция следующих объектов в Староикшурминском сельском поселении:

- Реконструкция здания МБДОУ «Староикшурминский детский сад «Кояшкai» Сабинского муниципального района РТ»

Итоговые показатели программы комплексного развития социальной инфраструктуры Староикшурминского сельского поселения по строительству объектов физической культуры и массового спорта; школьного и дошкольного образования соответствуют прогнозируемому спросу.

В целях соблюдения норм обеспеченности всех групп населения программой предусмотрено строительство новых объектов торговли в Староикшурминском сельском поселении:

Основные технико-экономические показатели Староикшурминского сельского поселения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Исходный год (2017 г.)	Первый этап (2021г.)	Второй этап (2030г.)
1.	Население				
1.1	Численность населения - всего, в том числе:	чел.	842	880	892
	с.Старая Икшурма	чел.	474	489	494
	С.Татарская Икшурма	чел.	277	292	296
	дер.Три Сосны	чел.	91	99	102
2.	Жилищный фонд				
2.1	Жилищный фонд – всего	тыс.кв.м	23,46	25,5	27,37
2.2	Новое жилищное строительство за период – всего, в том числе:	тыс.кв.м	-		
	с.Старая Икшурма	тыс.кв.м	-	0,96	1,79
	С.Татарская Икшурма	тыс.кв.м	-	0,6	0,7
	Д.Три Сосны	тыс.кв.м	-	0,00	0,2
3.	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения				
3.1	Детские дошкольные	мест	31	36	42

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Исходный год (2017 г.)	Первый этап (2021г.)	Второй этап (2030г.)
	учреждения, в т.ч.:				
	- существующие сохраняемые		-	36	42
	- новое строительство		-	-	-
3.2	Внешкольные учреждения, в т.ч.:	мест	15	143	143
	- существующие сохраняемые		-	15	143
	- новое строительство		-	-	-
3.3	Общеобразовательные школы, в т.ч.:	мест	188	188	188
	- существующие сохраняемые		-	188	188
	- новое строительство		-	-	-
3.4	Амбулаторно-поликлинические учреждения, в т.ч.:	пос./см.	50	50	50
	- существующие сохраняемые		-	50	50
	- новое строительство		-	-	-
3.5	Учреждения культуры и искусства, в т.ч.:	место	400	400	400
	- существующие сохраняемые		-	400	400
	- новое строительство		-	-	-
3.6	Библиотеки, в т.ч.:	тыс.экз.	13,0	14,0	14,0
	- существующие сохраняемые		-	-	-
	- новое строительство		-	-	-
3.7	Спортивные залы, в т.ч.:	кв.м. пола	1047	1047	1047
	- существующие сохраняемые		-	-	-
	- новое строительство		-	-	-
3.8	Плоскостные сооружения, в т.ч.:	кв.м.	405,5	405,5	405,5
	- существующие сохраняемые		-	405,5	405,5
	- новое строительство		-	-	-

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Исходный год (2017 г.)	Первый этап (2021г.)	Второй этап (2030г.)
3.9	Предприятия розничной торговли, в т.ч.:	кв.м. торг.пл.	133	232	232
	- существующие сохраняемые		-	133	232
	- новое строительство		-	-	-
3.10	Предприятия бытового обслуживания, в т.ч.:	раб. место	-	2	2
	- существующие сохраняемые		-	-	2
	- новое строительство		-	1	-
3.11	Отделения связи, в т.ч.	объект	1	1	1
	- существующие сохраняемые		1	1	1
	- новое строительство		-	-	-
3.12	Отделения банков, в т.ч.	объект	-	-	-
	- существующие сохраняемые		-	-	-
	- новое строительство		-	-	-
3.13	Полиция, в т.ч.:	человек	1	1	1
	- существующие сохраняемые		1	1	1
	- новое строительство		-	-	-

Раздел 5. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения разрабатываются в целях обеспечения возможности реализации предлагаемых в составе программы мероприятий (инвестиционных проектов)

Реализация Программы осуществляется через систему программных мероприятий разрабатываемых муниципальных программ Староикшурминского сельского поселения, а также с учетом федеральных проектов и программ, государственных программ Республики Татарстан и муниципальных программ Сабинского муниципального района, реализуемых на территории поселения.

В соответствии с изложенной в Программе целей Староикшурминское сельское поселение должно разрабатывать муниципальные программы, конкретизировать мероприятия, способствующие достижению стратегических целей и решению поставленных Программой задач.