



## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## **КАРАР**

№ \_\_\_\_\_

Об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пестречинского муниципального района в 2017-2019 гг.

В целях реализации Жилищного кодекса Российской Федерации, Закона Республики Татарстан от 25.06.2013 года № 52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан», Исполнительный комитет муниципального района постановляет:

1. Утвердить прилагаемый Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 31.12.2013 г. № 1146, расположенных на территории Пестречинского муниципального района, в 2017 - 2019 гг.

2. Постановление № 2093 от 30.12.2015 года «Об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пестречинского муниципального района в 2016-2018 гг.» считать утратившим силу.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования на официальном сайте Пестречинского муниципального района.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель Исполнительного комитета  
Пестречинского муниципального района РТ

М.Х.Фасхутдинов

Утверждено  
постановлением Исполнительного  
комитета Пестречинского  
муниципального района  
от \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Краткосрочный план реализации Региональной программы  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,  
расположенных на территории Пестречинского муниципального района,  
утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан  
от 31.12.2013 г. № 1146

## I. Общие положения

Настоящий Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пестречинского муниципального района, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 31.12.2013 № 1146 (далее – Краткосрочный план, Долгосрочная программа соответственно) разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон), Законом Республики Татарстан от 25 июня 2013 года № 52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан» (далее – Закон Республики Татарстан) в целях реализации Региональной программы, конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объема государственной поддержки, муниципальной поддержки проведения капитального ремонта.

## II. Основные цели и задачи Краткосрочного плана

Основными целями Краткосрочного плана являются:

- сохранение, восстановление и повышение качества жилищного фонда в Пестречинском муниципальном районе;
- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;
- государственная поддержка, муниципальная поддержка проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Основными задачами Краткосрочного плана являются:

- проведение активной агитационно-разъяснительной работы с населением;
- разработка и соблюдение прозрачных и публичных процедур отбора исполнителей Краткосрочного плана;

-использование эффективных технических решений и комплексности при проведении капитального ремонта с применением долговечных материалов и ресурсосберегающих технологий.

Срок реализации Краткосрочного плана – 2017-2019 год.

Реализация Краткосрочного плана должна обеспечить безопасные и благоприятные условия проживания 540 гражданам в 19 многоквартирных домах общей площадью 12 707,20 кв.метров.

Из них:

2017 год: 163 человек, 6МКД, 3 862,30 кв.м.

2018 год: 159 человек, 6 МКД, 3 807,40 кв.м.

2019 год: 218 человек, 7 МКД, 5 037,50 кв.м.

Планируемые показатели выполнения настоящего Краткосрочного плана представлены:

в целом по Пестречинскому муниципальному району, в Приложении №1 к Краткосрочному плану.

### III. Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов

| Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах | Единица измерения | Объем работ в 2017 году | Объем работ в 2018 году | Объем работ в 2019 году |
|---|-------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Ремонт крыши  | кв.метров         | 3260                    | 3436                    | 3120                    |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе:  |                   | 2739                    | 2974                    | 3598                    |
| водоснабжения   | метров            | 519                     | 512                     | 800                     |
| водоотведения   | метров            | 664                     | 666                     | 1633                    |
| Электроснабжение  | метров            | 1556                    | 1796                    | 1165                    |
| ремонт фасада   | кв.метров         | 1580                    | 550                     | 1094                    |
| Ремонт подъездов в многоквартирном доме   | кв.метров         | 1748                    | 1796                    | 286                     |

Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов, в том числе за счет средств Государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд) приведены в приложении № 2 к Краткосрочному плану.

### IV. Ресурсное обеспечение

Источниками финансирования Краткосрочного плана являются средства Фонда, бюджета Республики Татарстан и (или) местных бюджетов, членов товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов (далее – ТСЖ, ЖК, ЖСК соответственно) или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирном доме.

Общий объем финансирования мероприятий Краткосрочного плана:

На 2017 год составит 15 923 684,65 рублей, в том числе средства:

- бюджета Республики Татарстан – 4 244 179,58 рублей;

- местных бюджетов – 2 456 000,00 рубля;

- членов ТСЖ, ЖК, ЖСК или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирном доме – 9 223 505,07 рубля.

На 2018 год составит 13 400 747,28 рублей, в том числе средства:

-бюджета Республики Татарстан – 3 743 290,00 рублей;

-местных бюджетов – 2 456 000,00 рубля;

-членов ТСЖ, ЖК, ЖСК или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирном доме – 7 201 457,28 рубля.

На 2019 год составит 13 326 881,28 рублей, в том числе средства:

-бюджета Республики Татарстан – 3 669 424,00 рублей;

-местных бюджетов – 2 456 000,00 рубля;

-членов ТСЖ, ЖК, ЖСК или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирном доме – 7 201 457,28 рубля.

**Объем  
потребности финансовых средств на проведение капитального  
ремонта многоквартирных домов**

| Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах | Потребность в финансировании, руб. в 2017 году | Потребность в финансировании, руб. в 2018 году | Потребность в финансировании, руб. в 2019 году |
|---|--|--|--|
| Ремонт крыши  | 8 357 996,76                                   | 7 142 733,97                                   | 7 219 313,98                                   |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе:  | 2 925 172,36                                   | 2 770 000                                      | 2 741 308,00                                   |
| водоснабжения   | 995 172,36                                     | 890 000  | 1 030 708,00                                   |
| водоотведения   | 1 270 000,00                                   | 1 170 000                                      | 1 070 600,00                                   |
| электроснабжение  | 660 000  | 710 000  | 640 000  |
| ремонт фасада   | 2 216 370,60                                   | 894 874,83                                     | 1 817 731,00                                   |
| Ремонт подъездов в многоквартирных домах  | 1 788 000,00                                   | 2 000 000                                      | 244 426,00                                     |
| Разработка и проведение государственной экспертизы проектной документации                     | 458 625,16                                     | 380 070,27                                     | 381 533,26                                     |
| Осуществление строительного контроля  | 152 875,38                                     | 126 690,09                                     | 127 177,75                                     |
| Итого   | 15 899 040,26                                  | 13 314 369,16                                  | 12 531 489,99                                  |

Перечень многоквартирных домов с указанием стоимости проведения капитального ремонта, в том числе за счет средств Фонда, приведен в приложении № 3 к Краткосрочному плану.

## V. Предельная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту

Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в расчете на 1 кв.метр общей площади помещений в многоквартирных домах на 2016 год составляет 14 тыс.рублей.

Превышение предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, а также оплата услуг и (или) работ, не предусмотренных Краткосрочным планом, осуществляется за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт.

## VI. Механизм реализации Краткосрочного плана

Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района Республики Татарстан:

- формирует и направляет в Министерство муниципальные краткосрочные (ежегодные) планы реализации Региональной программы и документы, подтверждающие выполнение условий предоставления финансовой поддержки в соответствии с Федеральным законом;
- представляет в Министерство копии нормативных правовых актов и иные документы, подтверждающие выполнение муниципальным образованием условий предоставления финансовой поддержки;
- участвует в процедуре выбора подрядных организаций для проведения капитального ремонта;
- согласовывает акты выполненных работ по форме КС-2;
- перечисляет средства местного бюджета на софинансирование работ по капитальному ремонту в порядке, установленном Федеральным законом, и в размере, установленном настоящим Краткосрочным планом, в соответствии с жилищным законодательством;
- согласовывает акты приемки работ по капитальному ремонту, за исключением случаев использования средств, не предусмотренных утвержденной сметой расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома, а также в случае ее превышения;
- осуществляет контроль целевого использования средств, выделяемых на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов;
- создает и поддерживает в актуальном состоянии базу данных в целях реализации Краткосрочного плана по соответствующему муниципальному образованию в порядке, устанавливаемом Министерством;
- представляют в Министерство документы и сведения, необходимые для формирования отчетов в Фонд.

ТСЖ, ЖСК, ЖК, управляющие организации:

- согласовывают акты обследования, дефектные ведомости на объем работ по капитальному ремонту;

- обеспечивает подготовку проектной документации с получением заключения государственной экспертизы.
- выступают организатором отбора в соответствии с порядком, утвержденным Министерством;
- участвуют в процедуре выбора подрядных организаций для проведения капитального ремонта;
- осуществляют допуск к объектам капитального ремонта;
- участвуют в осуществлении контроля своевременного и качественного выполнения капитального ремонта многоквартирных домов, а также в их приеме в эксплуатацию с правом подписи актов обследования и актов ввода в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом объектов.

Собственники помещений:

- согласовывают акты обследования, дефектные ведомости на объем работ по капитальному ремонту;
- участвуют в осуществлении контроля своевременного и качественного выполнения капитального ремонта многоквартирных домов, а также в их приеме в эксплуатацию с правом подписи актов обследования и актов ввода в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом объектов.

Подрядные организации:

- обеспечивают выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в сроки, установленные договором подряда;
- формируют акты выполненных работ по форме КС-2, КС-3; выполняют иные работы, предусмотренные договором подряда.

Филиал ОАО «Татмедиа» осуществляет регулярное освещение хода реализации мероприятий Краткосрочного плана в средствах массовой информации.

Планирование, исполнение, контроль и мониторинг Краткосрочного плана осуществляются в едином информационном продукте «Мониторинг жилищного фонда».

Перечень многоквартирных домов Пестречинского муниципального района

| № п/п   | Адрес многоквартирного дома             | Год                  |  | Материал стен | Количество этажей | Количество подъездов | Общая площадь многоквартирного дома, всего | Площадь помещений в многоквартирном доме |  | Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирном доме на дату утверждения краткосрочного плана | Стоимость капитального ремонта |             |        |        |        | Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади помещений многоквартирного дома | Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади помещений многоквартирного дома | Плановая дата завершения работ |
|---|---|----------------------|--|---------------|-------------------|----------------------|--|--|--|--|--------------------------------|-------------|--------|--------|--------|---|--|--------------------------------|
|   |   | ввода в эксплуатацию | завершения последнего капитального ремонта |               |                   |                      |  | всего                                    | в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан |  | всего                          | в том числе |        |        |        |   |  |                                |
|   |   |                      |  |               |                   |                      |  |  |  |  |                                | рублей      | рублей | рублей | рублей |   |  |                                |
| 1   | 2                                       | 3                    | 4  | 5             | 6                 | 7                    | 8  | 9  | 10   | 11   | 12                             | 13          | 14     | 15     | 16     | 17  | 18   | 19                             |
| <b>2017г.</b>   |   |                      |  |               |                   |                      |  |  |  |  |                                |             |        |        |        |   |  |                                |
| 1   | с.Кошаково, ул.Комсомольская, д.2       | 1962                 | 1962                                       | кирпичны<br>е | 2                 | 2                    | 392,6                                      | 358,7                                    | 258,4  | 27   | 2342855,67                     |             |        |        |        | 5967,53864  |  | 31.12.2017                     |
| 2   | с.Кулаево, ул.Профсоюзная, д.36         | 1972                 | 1972                                       | панельные     | 2                 | 2                    | 683,9                                      | 643,00                                   | 444,00   | 20   | 2106347,73                     |             |        |        |        | 3079,906024   |  | 31.12.2017                     |
| 3   | с.Ленино-Кокушкино, ул.Центральная, д.4 | 1986                 | 1986                                       | кирпичны<br>е | 2                 | 1                    | 355,7                                      | 271,05                                   | 196,80   | 12   | 2153436,65                     |             |        |        |        | 6054,081108   |  | 31.12.2017                     |
| 4   | с.Пановка, ул.Центральная, д.21         | 1984                 | 1984                                       | кирпичны<br>е | 3                 | 4                    | 1803,3                                     | 1 803,30                                 | 1 030,50   | 78   | 5648049,05                     |             |        |        |        | 3132,062912   |  | 31.12.2017                     |
| 5   | с.Пестрецы, ул.Молодежная, д.35         | 1982                 | 1982                                       | кирпичны<br>е | 2                 | 1                    | 305,1                                      | 250,30                                   | 177,60   | 12   | 1848852,68                     |             |        |        |        | 6059,825238   |  | 31.12.2017                     |
| 6   | с.Пановка, ул.Первомайская, д.12        | 1959                 | 1959                                       | кирпичны<br>е | 2                 | 1                    | 321,7                                      | 321,00                                   | 218,00   | 14   | 1824142,87                     |             |        |        |        | 5670,322878   |  | 31.12.2017                     |
| <b>Итого по Муниципальному образованию за 2017 г.</b> |   |                      |  |               |                   |                      | <b>3 862,30</b>                            | <b>3 647,35</b>                          | <b>2 325,30</b>  | <b>163,00</b>  | <b>15 923 684,65</b>           |             |        |        |        | <b>4122,850284</b>  |  |                                |
| <b>2018г.</b>   |   |                      |  |               |                   |                      |  |  |  |  |                                |             |        |        |        |   |  |                                |
| 1   | с.Пестрецы, ул.Молодежная, д.23         | 1964                 | 1964                                       | кирпичны<br>е | 2                 | 1                    | 336,30                                     | 321,60                                   | 215,70   | 13   | 1867669,59                     |             |        |        |        | 5553,581891   |  | 31.12.2018                     |
| 2   | с.Кошаково, ул.Комсомольская, д.18      | 1970                 | 1970                                       | панельные     | 2                 | 2                    | 723,00                                     | 622,90                                   | 580,00   | 27   | 2387279,25                     |             |        |        |        | 3301,907676   |  | 31.12.2018                     |
| 3   | с.Кулаево, ул.Профсоюзная, д.33         | 1972                 | 1972                                       | кирпичны<br>е | 2                 | 2                    | 643,80                                     | 545,70                                   | 422,40   | 26   | 2506258,13                     |             |        |        |        | 3892,91415  |  | 31.12.2018                     |
| 4   | с.Ленино-Кокушкино, ул.Гагарина, д.8    | 1968                 | 1968                                       | кирпичны<br>е | 2                 | 3                    | 940,00                                     | 911,9                                    | 601  | 48   | 3418180                        |             |        |        |        | 3636,361702   |  | 31.12.2018                     |
| 5   | с.Пановка, ул.Тукая, д.6                | 1962                 | 1962                                       | кирпичны<br>е | 2                 | 2                    | 687,40                                     | 452,4                                    | 436  | 17   | 2154010,8                      |             |        |        |        | 3133,562409   |  | 31.12.2018                     |
| 6   | с.Ленино-Кокушкино, ул.Центральная, д.5 | 1969                 | 1969                                       | кирпичны<br>е | 2                 | 2                    | 476,90                                     | 350,9                                    | 340  | 28   | 1067349,51                     |             |        |        |        | 2238,099203   |  | 31.12.2018                     |
| <b>Итого по Муниципальному образованию за 2018 г.</b> |   |                      |  |               |                   |                      | <b>3 807,40</b>                            | <b>3 205,40</b>                          | <b>2 595,10</b>  | <b>159,00</b>  | <b>13400747,28</b>             |             |        |        |        | <b>3519,658371</b>  |  |                                |

|   |  |      |      |           |   |   |               |                |               |            |                    |  |  |  |  |                    |            |
|---|--|------|------|-----------|---|---|---------------|----------------|---------------|------------|--------------------|--|--|--|--|--------------------|------------|
|   | <b>2019г.</b>                            |      |      |           |   |   |               |                |               |            |                    |  |  |  |  |                    |            |
| 1   | с.Кошаково, ул.Центральная, д.17         | 1989 | 1989 | панельные | 2 | 2 | 955,4         | 569            | 311           | 30         | 2216202,33         |  |  |  |  | 2319,659127        | 31.12.2019 |
| 2   | с.Кошаково, ул.Центральная, д.19         | 1989 | 1989 | панельные | 2 | 2 | 569           | 562,2          | 311           | 30         | 2164914,33         |  |  |  |  | 3804,770351        | 31.12.2019 |
| 3   | с.Ленино-Кокушкино, ул. Гагарина, д.3    | 1970 | 1970 | кирпичные | 2 | 3 | 995,7         | 924,38         | 584,4         | 48         | 2636138,4          |  |  |  |  | 2647,522748        | 31.12.2019 |
| 4   | с.Ленино-Кокушкино, ул. Центральная д.1  | 1967 | 2008 | кирпичные | 2 | 2 | 847,3         | 733,2          | 450           | 35         | 1125912,88         |  |  |  |  | 1328,82436         | 31.12.2019 |
| 5   | с.Ленино-Кокушкино, ул. Центральная д.1а | 1969 | 1969 | кирпичные | 2 | 2 | 797,9         | 725,9          | 418           | 30         | 2785949,26         |  |  |  |  | 3491,60203         | 31.12.2019 |
| 6   | с.Пестрецы, ул.Медиков, д.8              | 2006 | 2006 | кирпичные | 2 | 1 | 525           | 476,5          | 466,5         | 23         | 612950,56          |  |  |  |  | 1167,524876        | 31.12.2019 |
| 7   | с.Пестрецы, ул.Молодежная, д.22          | 1964 | 2003 | кирпичные | 2 | 2 | 347,2         | 301            | 216           | 22         | 1784813,52         |  |  |  |  | 5140,591935        | 31.12.2019 |
| <b>Итого по Муниципальному образованию за 2019 г.</b> |  |      |      |           |   |   | <b>5037,5</b> | <b>4292,18</b> | <b>2756,9</b> | <b>218</b> | <b>13326881,28</b> |  |  |  |  | <b>2645,534745</b> |            |

Управляющий делами исполнительного комитета муниципального района

Г.З. Газизуллина



к Постановлению администрации Пестречинского муниципального района от г. №  
к краткосрочному плану реализации  
региональной программы капитального ремонта  
общего имущества многоквартирных домов  
в Пестречинском муниципальном районе на 2017-2019 гг.

Реестр многоквартирных домов Пестречинского муниципального района по видам ремонта 2017-2019гг

| № п/п    | Адрес                                   | Этажность | Общая площадь МКД, кв.м | Разработка и экспертиза ПСД | Технадзор | Ремонт крыш |            | Ремонт подъездов |         | Ремонт фундамента |      | Ремонт подвальных помещений |      | Водоотведение |         | Ремонт внутр.инж.системы ХВС |           | Ремонт фасада |           | Ремонт внутр.инж.системы электроснабжения |        | СМР         | Тех.паспорт | Сметная стоимость |
|----------|---|-----------|-------------------------|-----------------------------|-----------|-------------|------------|------------------|---------|-------------------|------|-----------------------------|------|---------------|---------|------------------------------|-----------|---------------|-----------|---|--------|-------------|-------------|-------------------|
|          |   |           |                         |                             |           | руб.        | руб.       | кв.м.            | руб.    | кв.м.             | руб. | кв.м.                       | руб. | кв.м.         | руб.    | п.г.м.                       | руб.      | п.г.м.        | руб.      | кв.м.                                     | руб.   |             |             |                   |
| 1        | 2                                       | 3         | 4                       | 5                           | 6         | 7           | 8          | 9                | 10      | 11                | 12   | 13                          | 14   | 15            | 16      | 17                           | 18        | 19            | 20        | 21  | 22     | 23          | 24          | 25                |
| 2017 год |   |           |                         |                             |           |             |            |                  |         |                   |      |                             |      |               |         |                              |           |               |           |   |        |             |             |                   |
| 1        | с.Кошково, ул.Комсомольская, д.2        | 2         | 392,6                   | 67466,73                    | 22488,91  | 380         | 845000     | 286              | 240000  | -                 | -    | -                           | -    | 78            | 210000  | 66                           | 160000    | 520           | 683890,87 | 286                                       | 110000 | 2248890,87  | 4009,16     | 2342855,67        |
| 2        | с.Кулаево, ул.Профсоюзная, д.36         | 2         | 683,9                   | 60638,11                    | 20212,7   | 640         | 1301270,34 | 286              | 350000  | -                 | -    | -                           | -    | 114           | 110000  | 79                           | 140000    | -             | -         | 286                                       | 120000 | 2021270,34  | 4226,58     | 2106347,73        |
| 3        | с.Ленино-Кокушкино, ул.Центральная, д.4 | 2         | 355,7                   | 62002,83                    | 20667,94  | 380         | 822692,31  | 180              | 240000  | -                 | -    | -                           | -    | 65            | 190000  | 54                           | 140000    | 400           | 564103,19 | 180                                       | 110000 | 2066795,5   | 3970,38     | 2153436,65        |
| 4        | с.Пановка, ул.Центральная, д.21         | 3         | 1803,3                  | 162794,21                   | 54264,74  | 1280        | 3598621,37 | 624              | 480000  | -                 | -    | -                           | -    | 262           | 360000  | 226                          | 280000    | 240           | 467852,14 | 624                                       | 240000 | 5426473,51  | 4516,59     | 5648049,05        |
| 5        | с.Пестречи, ул.Молодежная, д.35         | 2         | 305,1                   | 53218,11                    | 17739,37  | 220         | 765412,74  | 180              | 168000  | -                 | -    | -                           | -    | 63            | 140000  | 48                           | 120000    | 420           | 500524,4  | 180                                       | 80000  | 1773937,14  | 3958,06     | 1848852,68        |
| 6        | с.Пановка, ул.Первомайская, д.12        | 2         | 321,7                   | 52505,17                    | 17501,72  | 360         | 1025000    | 192              | 310000  | -                 | -    | -                           | -    | 62            | 260000  | 46                           | 155172,36 | -             | -         | -   | -      | 1750172,36  | 3963,62     | 1824142,87        |
| Итого    |   |           | 3862,3                  | 458625,16                   | 152875,38 | 3260        | 8357996,76 | 1748             | 1788000 | 0                 | 0    | 0                           | 0    | 644           | 1270000 | 519                          | 995172,36 | 1580          | 2216370,6 | 1556                                      | 660000 | 15287539,72 | 24644,39    | 15923684,65       |

| № п/п    | Адрес                                   | Этажность | Общая площадь МКД, кв.м | Разработка и экспертиза ПСД | Технадзор | Ремонт крыш |            | Ремонт подъездов |         | Ремонт фундамента |      | Ремонт подвальных помещений |      | Водоотведение |         | Ремонт внутр.инж.системы ХВС |        | Ремонт фасада |           | Ремонт внутр.инж.системы электроснабжения |        | СМР        | Тех.паспорт | Сметная стоимость |
|----------|---|-----------|-------------------------|-----------------------------|-----------|-------------|------------|------------------|---------|-------------------|------|-----------------------------|------|---------------|---------|------------------------------|--------|---------------|-----------|---|--------|------------|-------------|-------------------|
|          |   |           |                         |                             |           | руб.        | руб.       | кв.м.            | руб.    | кв.м.             | руб. | кв.м.                       | руб. | кв.м.         | руб.    | п.г.м.                       | руб.   | п.г.м.        | руб.      | кв.м.                                     | руб.   |            |             |                   |
| 1        | 2                                       | 3         | 4                       | 5                           | 6         | 7           | 8          | 9                | 10      | 11                | 12   | 13                          | 14   | 15            | 16      | 17                           | 18     | 19            | 20        | 21  | 22     | 23         | 24          | 25                |
| 2018 год |   |           |                         |                             |           |             |            |                  |         |                   |      |                             |      |               |         |                              |        |               |           |   |        |            |             |                   |
| 1        | с.Пестречи, ул.Молодежная, д.23         | 2         | 336,3                   | 49472,77                    | 16490,92  | 380         | 792692,31  | 232              | 270000  | -                 | -    | -                           | -    | 60            | 190000  | 50                           | 140000 | 110           | 285000    | 232                                       | 110000 | 1787692,31 | 14013,59    | 1867669,59        |
| 2        | с.Кошково, ул.Комсомольская, д.18       | 2         | 723                     | 68459,59                    | 22819,86  | 560         | 1411986,21 | 286              | 380000  | -                 | -    | -                           | -    | 114           | 210000  | 79                           | 160000 | -             | -         | 286                                       | 120000 | 2281986,21 | 14013,59    | 2387279,25        |
| 3        | с.Кулаево, ул.Профсоюзная, д.33         | 3         | 643,8                   | 71891,67                    | 23963,89  | 640         | 1576388,98 | 286              | 350000  | -                 | -    | -                           | -    | 114           | 210000  | 79                           | 140000 | -             | -         | 286                                       | 120000 | 2396388,98 | 14013,59    | 2506258,13        |
| 4        | с.Ленино-Кокушкино, ул.Гагарина, д.8    | 2         | 940                     | 98130,86                    | 32710,29  | 890         | 1661153,85 | 420              | 460000  | -                 | -    | -                           | -    | 186           | 240000  | 156                          | 160000 | 440           | 609874,83 | 420                                       | 140000 | 3271028,68 | 16310,17    | 3418180           |
| 5        | с.Пановка, ул.Тукая, д.6                | 2         | 687,4                   | 61730,69                    | 20576,9   | 586         | 1297689,62 | 286              | 280000  | -                 | -    | -                           | -    | 114           | 210000  | 82                           | 160000 | -             | -         | 286                                       | 110000 | 2057689,62 | 14013,59    | 2154010,8         |
| 6        | с.Ленино-Кокушкино, ул.Центральная, д.5 | 2         | 476,9                   | 30384,69                    | 10128,23  | 380         | 402823     | 286              | 260000  | -                 | -    | -                           | -    | 78            | 110000  | 66                           | 130000 | -             | -         | 286                                       | 110000 | 1012823    | 14013,59    | 1067349,51        |
| Итого    |   |           | 3807,4                  | 380070,27                   | 126690,09 | 3436        | 7142733,97 | 1796             | 2000000 | 0                 | 0    | 0                           | 0    | 666           | 1700000 | 512                          | 890000 | 550           | 894874,83 | 1796                                      | 710000 | 12807608,8 | 86378,12    | 13400747,28       |

| № п/п    | Адрес                                    | Этажность | Общая площадь МКД, кв.м | Разработка и экспертиза ПСД | Технадзор | Ремонт крыш |            | Ремонт подъездов |        | Ремонт фундамента |        | Ремонт подвальных помещений |        | Водоотведение |         | Ремонт внутр.инж.системы ХВС |         | Ремонт фасада |         | Ремонт внутр.инж.системы электроснабжения |        | СМР         | Тех.паспорт | Сметная стоимость |
|----------|--|-----------|-------------------------|-----------------------------|-----------|-------------|------------|------------------|--------|-------------------|--------|-----------------------------|--------|---------------|---------|------------------------------|---------|---------------|---------|---|--------|-------------|-------------|-------------------|
|          |  |           |                         |                             |           | руб.        | кв.м.      | руб.             | кв.м.  | руб.              | кв.м.  | руб.                        | лг.м.  | руб.          | лг.м.   | руб.                         | кв.м.   | руб.          | кв.м.   | руб.                                      |        |             |             |                   |
| 1        | 2  | 3         | 4                       | 5                           | 6         | 7           | 8          | 9                | 10     | 11                | 12     | 13                          | 14     | 15            | 16      | 17                           | 18      | 19            | 20      | 21  | 22     | 23          | 24          | 25                |
| 2019 год |  |           |                         |                             |           |             |            |                  |        |                   |        |                             |        |               |         |                              |         |               |         |   |        |             |             |                   |
| 1        | с.Кошаково, ул.Центральная, д.17         | 2         | 955,4                   | 63524,68                    | 21174,89  | 640         | 1577489,24 | -                | -      | -                 | -      | -                           | -      | 1140          | 190000  | 110                          | 120000  | 258           | 230000  | -   | -      | 2117489,24  | 14013,52    | 2216202,33        |
| 2        | с.Кошаково, ул.Центральная, д.19         | 2         | 569                     | 62045,22                    | 20681,74  | 380         | 1292273,85 | -                | -      | -                 | -      | -                           | -      | 120           | 140000  | 120                          | 130000  | 140           | 325900  | 289                                       | 180000 | 2068173,85  | 14013,52    | 2164914,33        |
| 3        | с.Ленино-Кокушкино, ул.Гагарина, д.3     | 2         | 995,7                   | 75571,97                    | 25190,66  | 880         | 1533465,6  | -                | -      | -                 | -      | -                           | -      | 190           | 290600  | 195                          | 260000  | 165           | 295000  | 295                                       | 140000 | 2519065,6   | 16310,17    | 2636138,4         |
| 4        | с.Ленино-Кокушкино, ул.Центральная д.1   | 2         | 847,3                   | 32074,02                    | 10691,34  | 180         | 504000     | 286              | 244426 | -                 | -      | 230                         | 160000 | -             | -       | 153                          | 160708  | -             | -       | -   | -      | 1069134     | 14013,52    | 1125912,88        |
| 5        | с.Ленино-Кокушкино, ул.Центральная д.14а | 2         | 797,9                   | 79959,57                    | 26653,19  | 660         | 1519392,98 | -                | -      | 165               | 250000 | -                           | -      | 123           | 260000  | 153                          | 210000  | 165           | 285930  | 295                                       | 140000 | 2665322,98  | 14013,52    | 2785949,26        |
| 6        | с.Пестрецы, ул.Медиков, д.8              | 2         | 525                     | 17277,03                    | 5759,01   | -           | -          | -                | -      | -                 | -      | -                           | -      | -             | -       | -                            | -       | 256           | 395901  | 286                                       | 180000 | 575901      | 14013,52    | 612950,56         |
| 7        | с.Пестрецы, ул.Молодежная, д.22          | 2         | 347,2                   | 51080,77                    | 17026,92  | 380         | 792692,31  | -                | -      | 110               | 285000 | -                           | -      | 60            | 190000  | 69                           | 150000  | 110           | 285000  | -   | -      | 1702692,31  | 14013,52    | 1784813,52        |
| Итого    |  |           | 5037,5                  | 381533,26                   | 127177,75 | 3120        | 7219313,98 | 286              | 244426 | 275               | 535000 | 230                         | 160000 | 1633          | 1070600 | 800                          | 1030708 | 1094          | 1817731 | 1165                                      | 640000 | 12717778,98 | 100391,29   | 13326881,28       |

Управляющий делами исполнительного комитета муниципального района

Г.З. Газизуллина

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к Постановлению администрации Пестречинского  
муниципального района от №  
к краткосрочному плану реализации  
региональной программы капитального ремонта  
общего имущества многоквартирных домов  
в Пестречинском муниципальном районе на 2017-2019 гг.

| № п/п   | Наименование<br>муниципального образования | Общая площадь<br>многоквартир-<br>ных домов, всего | Количество<br>жителей,<br>зарегистрирован-<br>ных в<br>многоквартирном<br>доме<br>на дату<br>утверждения<br>программы | Количество многоквартирных домов |             |             |            |          | Стоимость капитального ремонта |             |             |                      |                      |
|---|--|--|---|----------------------------------|-------------|-------------|------------|----------|--------------------------------|-------------|-------------|----------------------|----------------------|
|   |  |  |   | I квартал                        | II квартал  | III квартал | IV квартал | всего    | I квартал                      | II квартал  | III квартал | IV квартал           | всего                |
|   |  | кв. метров   | человек   | единиц                           | единиц      | единиц      | единиц     | единиц   | рублей                         | рублей      | рублей      | рублей               | рублей               |
| 1   | 2  | 3  | 4   | 5                                | 6           | 7           | 8          | 9        | 10                             | 11          | 12          | 13                   | 14                   |
| <b>2017г</b>  |  |  |   |                                  |             |             |            |          |                                |             |             |                      |                      |
| 1   | с.Кошаково,<br>ул.Комсомольская, д.2       | 392,6  | 27  | -                                | -           | -           | 1          | 1        | -                              | -           | -           | 2342855,67           | 2342855,67           |
| 2   | с.Кулаево, ул.Профсоюзная,<br>д.36         | 683,9  | 20  | -                                | -           | -           | 1          | 1        | -                              | -           | -           | 2106347,73           | 2106347,73           |
| 3   | с.Ленино-Кокушкино,<br>ул.Центральная, д.4 | 355,7  | 12  | -                                | -           | -           | 1          | 1        | -                              | -           | -           | 2153436,65           | 2153436,65           |
| 4   | с.Пановка, ул.Центральная,<br>д.21         | 1803,3   | 78  | -                                | -           | -           | 1          | 1        | -                              | -           | -           | 5648049,05           | 5648049,05           |
| 5   | с.Пестрецы, ул.Молодежная,<br>д.35         | 305,1  | 12  | -                                | -           | -           | 1          | 1        | -                              | -           | -           | 1848852,68           | 1848852,68           |
| 6   | с.Пановка, ул.Первомайская,<br>д.12        | 321,7  | 14  | -                                | -           | -           | 1          | 1        | -                              | -           | -           | 1824142,87           | 1824142,87           |
| <b>Итого по Муниципальному<br/>образованию за 2017 г.</b> |  | <b>3 862,30</b>                                    | <b>163,00</b>   | <b>0,00</b>                      | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>6</b>   | <b>6</b> | <b>0,00</b>                    | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>15 923 684,65</b> | <b>15 923 684,65</b> |
| <b>2018г</b>  |  |  |   |                                  |             |             |            |          |                                |             |             |                      |                      |
| 1   | с.Пестрецы, ул.Молодежная,<br>д.23         | 336,30   | 13  | -                                | -           | -           | 1          | 1        | -                              | -           | -           | 1867669,59           | 1867669,59           |
| 2   | с.Кошаково,<br>ул.Комсомольская, д.18      | 723,00   | 27  | -                                | -           | -           | 1          | 1        | -                              | -           | -           | 2387279,25           | 2387279,25           |
| 3   | с.Кулаево, ул.Профсоюзная,<br>д.33         | 643,80   | 26  | -                                | -           | -           | 1          | 1        | -                              | -           | -           | 2506258,13           | 2506258,13           |

|   |   |                 |               |             |             |             |          |          |             |             |             |                      |                      |
|---|---|-----------------|---------------|-------------|-------------|-------------|----------|----------|-------------|-------------|-------------|----------------------|----------------------|
| 4   | с.Ленино-Кокушкино, ул.Гагарина, д.8      | 940,00          | 48            | -           | -           | -           | 1        | 1        | -           | -           | -           | 3418180              | 3418180              |
| 5   | с.Пановка, ул.Тукая, д.6                  | 687,40          | 17            | -           | -           | -           | 1        | 1        | -           | -           | -           | 2154010,8            | 2154010,8            |
| 6   | с.Ленино-Кокушкино, ул.Центральная, д.5   | 476,90          | 28            | -           | -           | -           | 1        | 1        | -           | -           | -           | 1067349,51           | 1067349,51           |
| <b>Итого по Муниципальному образованию за 2018 г.</b> |   | <b>3 807,40</b> | <b>159,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>6</b> | <b>6</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>13 400 747,28</b> | <b>13 400 747,28</b> |
| <b>2019г</b>  |   |                 |               |             |             |             |          |          |             |             |             |                      |                      |
| 1   | с.Кошаково, ул.Центральная, д.17          | 955,4           | 30            | -           | -           | -           | 1        | 1        | -           | -           | -           | 2216202,33           | 2216202,33           |
| 2   | с.Кошаково, ул.Центральная, д.19          | 569             | 30            | -           | -           | -           | 1        | 1        | -           | -           | -           | 2164914,33           | 2164914,33           |
| 3   | с.Ленино-Кокушкино, ул. Гагарина, д.3     | 995,7           | 48            | -           | -           | -           | 1        | 1        | -           | -           | -           | 2636138,4            | 2636138,4            |
| 4   | с.Ленино-Кокушкино, ул. Центральная д.1   | 847,3           | 35            | -           | -           | -           | 1        | 1        | -           | -           | -           | 1125912,88           | 1125912,88           |
| 5   | с.Ленино-Кокушкино, ул. Центральная д.14а | 797,9           | 30            | -           | -           | -           | 1        | 1        | -           | -           | -           | 2785949,26           | 2785949,26           |
| 6   | с.Пестрецы, ул.Медиков, д.8               | 525             | 23            | -           | -           | -           | 1        | 1        | -           | -           | -           | 612950,56            | 612950,56            |
| 7   | с.Пестрецы, ул.Молодежная, д.22           | 347,2           | 22            | -           | -           | -           | 1        | 1        | -           | -           | -           | 1784813,52           | 1784813,52           |
| <b>Итого по Муниципальному образованию за 2019 г.</b> |   | <b>5 037,50</b> | <b>218,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>7</b> | <b>7</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>13 326 881,28</b> | <b>13 326 881,28</b> |

Управляющий делами исполнительного комитета муниципального района

Г.З. Газизуллина

Лист согласования к документу № 658 от 18.05.2017

Инициатор согласования: Кушникова З.Ф. Специалист отдела строительства, архитектуры и ЖКХ

Согласование инициировано: 16.05.2017 08:44

| Лист согласования                         |                  |                   | Тип согласования: <b>смешанное</b> |           |
|---|------------------|-------------------|------------------------------------|-----------|
| №   | ФИО              | Срок согласования | Результат согласования             | Замечания |
| Тип согласования: <b>параллельное</b>     |                  |                   |                                    |           |
| 1   | Шайхутдинов Р.Р. |                   | Согласовано<br>16.05.2017 - 11:12  | -         |
| 2   | Павлова С.М.     |                   | Согласовано<br>16.05.2017 - 10:47  | -         |
| 3   | Дияров Э.М.      |                   | 🔒Согласовано<br>18.05.2017 - 07:48 | -         |
| Тип согласования: <b>последовательное</b> |                  |                   |                                    |           |
| 4   | Фасхутдинов М.Х. |                   | 🔒Подписано<br>18.05.2017 - 08:29   | -         |