

СОВЕТ АКСУБАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

РЕШЕНИЕ

№ 32

от 11.03.2016г.

О продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, отчуждаемых собственникам расположенных на них зданий, строений, сооружений

Руководствуясь статьей 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", Уставом Аксубаевского муниципального района, Совет Аксубаевского муниципального района **РЕШИЛ:**

1. Установить, что:

цена земли, применяемая в Аксубаевском муниципальном районе Республики Татарстан для определения стоимости земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, отчуждаемых собственникам расположенных на них зданий, строений, сооружений (далее - земельные участки), составляет:

десятикратный размер ставки земельного налога за единицу площади земельного участка - в населенных пунктах с численностью населения до 500 тыс. человек;

трехкратный размер ставки земельного налога за единицу площади земельного участка - за пределами границ населенных пунктов;

оплата по договору купли-продажи земельного участка производится в течение тридцати дней со дня его заключения;

собственники зданий, строений, сооружений приобретают в собственность находящиеся у них на праве аренды земельные участки по цене, равной двум с половиной процентам кадастровой стоимости земельного участка, в случаях, если:

в период со дня вступления в силу Федерального закона N 137-ФЗ до 1 июля 2012 года в отношении указанных земельных участков осуществлено переоформление права постоянного (бессрочного) пользования на право аренды;

указанные земельные участки образованы из земельных участков, в отношении которых осуществлено переоформление права постоянного (бессрочного) пользования на право аренды в период со дня вступления в силу Федерального закона N 137-ФЗ до 1 июля 2012 года.

2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте Аксубаевского муниципального района <http://aksubayevo.tatarstan.ru>

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Аксубаевского муниципального района по вопросам агропромышленного комплекса, землепользования и экологии.

Глава Аксубаевского муниципального района,  
Председатель Совета



К.К.Гилманов