

**СОВЕТ  
ЧЕРНЫШЕВСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ВЫСОКОГОРСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**  
422710, Высокогорский район РТ,  
д. Чернышевка, ул. Клубная, 1



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
БИЕКТАУ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
ЧЕРНЫШЕВКА АВЫЛ  
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ**  
422710, ТР Биектау районы,  
Чернышевка авылы, Клубная ур., 1

Тел./факс: +7(84365) 73-5-05, e-mail: Chern.Vsg@tatar.ru

**РЕШЕНИЕ**  
24 ноября 2015 г.

**КАРАР**  
№ 22

### **О земельном налоге**

В соответствии со статьей 64 Бюджетного Кодекса Российской Федерации , Главой 31 "Земельный налог" Налогового кодекса Российской Федерации, Совет Чернышевского сельского поселения Высокогорского муниципального района

**РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие земельный налог (далее - налог), обязательный к уплате на территории Чернышевского сельского поселения Высокогорского муниципального района Республики Татарстан.

2. Установить налоговые ставки земельного налога от кадастровой стоимости земли в следующих размерах:

1) 0,3% в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

2) 0,3% в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства;

3) 0,3 % в отношении земель, предоставленных для садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

4) 0,3 % в отношении земель, предназначенных для размещения объектов индивидуального жилищного строительства; для ведения личного подсобного хозяйства ( приусадебные участки);

5) 0,3% в отношении земель, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд ;

6) 1,3 % в отношении земельных участков, занятых объектами торговли, общественного питания и бытового обслуживания в составе земель населенных пунктов;

7) 1,3 % в отношении земельных участков, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок в составе земель населенных пунктов;

8) 1,5% в отношении прочих земельных участков.

3. Установить льготы по уплате земельного налога :

3.1. В виде применения пониженной ставки от кадастровой стоимости земли:

- в размере 0,07% в отношении земельных участков автономных учреждений, бюджетных учреждений, органов государственной власти и управления, органов местного самоуправления, организаций, финансируемых из федерального бюджета, бюджета Республики Татарстан и местного бюджета;

- 0,05 %, в отношении участков, предоставляемых под строительство и эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования 1-3 категории .

3.2. В виде освобождения от уплаты земельного налога следующих категорий налогоплательщиков:

- организации - в отношении земельных участков общего пользования (под лесами, лесопарками, парками, скверами, шоссе, проспектами, улицами, переулками, проездами, площадями, остановками, памятниками, набережными, колонками, водонапорными башнями, родниками, колодцами, артезианскими скважинами);

- организации и учреждения в отношении земельных участков, занятых кладбищами, скотомогильниками и гражданскими захоронениями.»

4. Налоговый период. Отчетный период.

1) Налоговым периодом признается календарный год.

2) Отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

5. Установить следующие порядок и сроки уплаты налога:

Для налогоплательщиков - организаций уплата налога производится авансовыми платежами в размере 1/4 соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по истечении первого, второго и третьего квартала, не позднее 5 числа второго месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Сумма налога, подлежащая уплате по итогам налогового периода, уплачивается не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налогооблагаемой базы.

Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы представляются в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения налогоплательщиками - физическими лицами не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Решения Совета Чернышевского сельского поселения № 212 20.10.2014г.; № 267 26.05.2015 г. признать утратившими силу.

8. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2016 г. и подлежит обнародованию путем размещения на специально оборудованных информационных стендах сельского поселения и официальном сайте

Высокогорского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: [http:// vysokaya-gora.tatarstan.ru](http://vysokaya-gora.tatarstan.ru)

9. Контроль за исполнением данного решения оставляю за собой.

Глава Чернышевского сельского поселения  
Высокогорского муниципального района



A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long tail, is written over the right side of the official seal.

Ф.Г.Нигметзянов