

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
МАМАДЫШСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул.М.Джалиля, д.23/33, г. Мамадыш,
Республика Татарстан, 422190



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
МАМАДЫШ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫНЫҢ БАШКАРМА
КОМИТЕТЫ
М.Жәліл ур, 23/33 й., Мамадыш ш.,
Татарстан Республикасы, 422190

Тел.: (85563) 3-15-00, 3-31-00, факс 3-22-21, e-mail: mamadysh.ikrayona@tatar.ru, www.mamadysh.tatarstan.ru

Постановление
№ 529

Карап
от «26 » 12 2023 г.

2024 елга Татарстан Республикасы
«Мамадыш муниципаль районы»
муниципаль берәмлеге территориясендә
муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда
закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә
зыян (зарар) китерү куркынычын профилактикалау
программасын раслау турында

«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (кузәтчелеге) һәм муниципаль
контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 44
статьясы, Россия Федерации Хөкүмәтенең 2021 елның 25 июнендәге «Законда
саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычын профилактикалау
программасының контроль (кузәтчелек) органнары тарафыннан эшләнгән һәм раслау
кагыйдәләрен раслау турында» 990 номерлы каары нигезендә Татарстан
Республикасы Мамадыш муниципаль районның башкарма комитеты

карап бирә:

1. 2024 елга Татарстан Республикасы «Мамадыш муниципаль районы»
муниципаль берәмлеге территориисендә муниципаль жир контролен гамәлгә
ашырганда закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү
куркынычын профилактикалау программасын расларга. (1 нче күшымта).
2. Элеге каарарны «Интернет» мәгълүмат- телекоммуникация челтәрендә һәм
Татарстан Республикасы муниципаль районның www.mamadysh.tatarstan.ru рәсми
сайтында бастырып чыгарырга.
3. Элеге каарарның үтәлешен контролъдә тотуны Мамадыш муниципаль районы
Башкарма комитеты житәкчесе урынбасары Р.М. Никифоровка йөкләргә.

Житәкче

О.Н.Павлов

Татарстан Республикасы
Мамадыш муниципаль район
Башкарма комитетының

№ 529 26 12 2023 ел,
каарына Күшүмтә

**2024 елга Татарстан Республикасы «Мамадыш муниципаль районы»
муниципаль берәмлеге территориясендә муниципаль жир контролен гамәлгә
ашырганда закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар)
китерү куркынычын профилактикалау программы**

Программаның исеме	2024 елга Татарстан Республикасы «Мамадыш муниципаль районы» муниципаль берәмлеге территориясендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычын профилактикалау программы
Профилактика программының эшләүненец хокукый нигезләре	«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (кузэтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль закон, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2021 елның 25 июнендәге «Законда саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычын профилактикалау программының контроль (кузэтчелек) органнары тарафыннан эшләнгән һәм раслау кагыйдәләрен раслау турында» 990 номерлы карары
Профилактика программының эшләүче	Мамадыш муниципаль районы Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы
Профилактика программының максатлары	1. Закон белән сакланган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын булдырмау; 2. Юридик затлар, индивидуаль эшкуарлар һәм гражданнар (алга таба - контролльдә тотыла торган затлар) тарафыннан жир мөнәсәбәтләре объектларына карата, законнарны бозган өчен административ җаваплылык караплан жир мөнәсәбәтләре объектларына карата, Мамадыш муниципаль районы территориясендә (алга таба - муниципаль жир контроле) мәжбүри таләпләрне бозуларны кисәту (мәжбүри таләпләрне бозуларны киметү); 3. Муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда контроль (кузэтчелек) органы эшчәнлегенең ачыклыгын арттыру; 4. Муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда контролльдә тотылган затларга административ йөкләнешнең кимүе; 5. Контрольдә тотылган затларның муниципаль жир контроле өлкәсендәге мәжбүри таләпләрне бозуын кисәту, шул исәптән мәжбүри таләпләрне бозуга ярдәм итүче сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны бетерү; 6. Контрольдә тотылган кеше тарафыннан мәжбүри таләпләрне аңлату.

Профилактика программасының бұрычлары	<p>1. 1. Муниципаль жір контролен гамәлгә ашыру өлкәсендә мәжбүри таләплэрне бозуга ярдәм итүче сәбәплэрне, факторларны һәм шартларны ачыклау;</p> <p>2. Мәжбүри таләплэрне бозуга ярдәм итүче сәбәплэрне, факторларны һәм шартларны бетеру;</p> <p>3. Контрольдә тотылган затларның хокукый грамоталылық дәрежесен күтәру, шул исәптән мәжбүри таләпләр һәм аларны үтәу буенча кирәkle charalar турында мәгълumatның булуын тәэмин итү юлы белән;</p> <p>4. Профилактика эшен оештыру өчен кирәkle төрлөр исемлеген билгеләү һәм статистика мәгълumatlarын жыю;</p> <p>5. Контроль астында булган контрольдә тотылган затларга консультация бириү системасын булдыру, шул исәптән заманча мәгълумати-телекоммуникацион технологияләрне қулланып;</p> <p>6. Контроль-күзәтчелек эшчәnlегендә катнашучыларның барысында да район территориясендә муниципаль жір контролен гамәлгә ашыру өлкәсендәге мәжбүри таләплэрне бертигез аңлауны формалаштыру</p>
Профилактика программасын гамәлгә ашыру вакыты һәм этаплары	2024 ел
финанслау чыганаклары	Мамадыш муниципаль районы Мөлкәт һәм жір мөнәсәбәтләре палатасы эшчәnlеген ағымдагы финанслау кысаларында
Профилактика программасын гамәлгә ашыруның көтелгән ахыргы нәтижәләре	<p>1. Закон белән сакланган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын кимету;</p> <p>2. Законга буйсынучы контрольдә тотыла торган затларның өлешен арттыру - Татарстан Республикасы «Мамадыш муниципаль районаны»муниципаль берәмлеге территориясендә муниципаль жір контролен (кузәтчелеген) гамәлгә ашыручы органдың профилактик чараптар системасын үстерү;</p> <p>3. Профилактиканың төрле ысуулларын көрту;</p> <p>4. Контрольдә тотылган кешеләрнең нәтижәле, законга буйсынучан тәртибе үрнәкләрен эшлиү;</p> <p>5. Контрольдә тотылган затларның хокукый грамоталылық дәрежесен арттыру;</p> <p>6. Контрольдә тотылган кешеләрнең контроль предметын аңлауның бертөрлелеген тәэмин итү;</p> <p>7. Контрольдә тотылган кешеләрнең намуслы тәртипкә мотивациясе.</p>

1 бүлек. Контрольнең ағымдагы торышын анализлау, контроль (күзәтчелек) органның профилактикалық эшчәнлегенең ағымдагы үсешен тасвирилау, профилактика программасы хәл итүгө юнәлдерелгән проблемаларны характеристикалау

1. Муниципаль жир контроле предметы булып юридик затларның, шәхси эшмәкәрләрнен, гражданнарның (алга таба – контрольдә тотыла торган затларның) жир мәнәсәбәтләре объектларына карата жир законнарының мәжбүри таләпләрен үтәве тора, аларны бозган өчен законнарда административ жа瓦аплылык каралган.

2. Жир мәнәсәбәтләре объектлары булып Мамадыш муниципаль районы муниципаль берәмлеге чикләрендәге жирләр, жир участоклары яки жир участокларының өлешиләре тора.

3. Профилактика программасы мәжбүри таләпләрне бозуны кисәтуңең нәтиҗәлелеген арттыруга һәм ~~контрольдә~~ тотылган затларның хокукий грамоталылыгын арттыруга юнәлдерелгән.

2 иче бүлек. Профилактика программасын ғамәлгә ашыруның максатлары һәм бурычлары

2.1. Программаның максатлары:

- барлық контрольдә тотылган затларның мәжбүри таләпләрне намуслы үтәвен стимуллаштыру;

мәжбүри таләпләрне бозуга һәм (яки) закон белән саклана торган кыйммәтләргә зиян китеругә китерә алган шартларны, сәбәпләрне һәм факторларны бетерү;

- мәжбүри таләпләрне контрольдә тотылган затларга житкерү өчен шартлар тудыру, аларны үтәү ысууллары турында мәгълүматлылыкны арттыру.

2.2. Программаның бурычлары:

- мәжбүри таләпләрне бозуга ярдәм итүче сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны ачыклау, аларның барлыкка килү куркынычларын бетерү яки киметү ысуулларын билгеләү;

профилактика чараларының төрләренең, формаларының һәм интенсивлыгының конкрет контрольдәге субъектларның үзенчәлекләренә бәйлелеген билгеләү һәм әлеге факторларны исәпкә алып профилактика чараларын үткәрү;

- контроль эшчәнлектә катнашучыларның барысында да төзекләндерү өлкәсендәге мәжбүри таләпләрне бердәм аңлауны формаштыру;

- Мамадыш муниципаль районы Мөлкәт һәм жир мәнәсәбәтләре палатасы тарафыннан башкарыла торган контроль эшчәнлегенең ачыклыгын арттыру;

- контроль астындағы субъектларның хокукий грамоталылык дәрәжәсен күтәрү, шул исәптән мәжбүри таләпләр һәм аларны үтәү буенча кирәkle чаралар турында мәгълүматның булуын тәэммин иту юлы белән.

3 ичө бүлек. Хокук бозуларны профилактикалау буенча чаралар

Программаның чаралары Программаның максатларына ирешүгө һәм төп бурычларын хәл итүгө юнәлдерелгән чаралар комплекси булып тора. 2024 елга Программа чаралары исемлеге, аларны үткөрүү сроклары (вакыты) һәм жаваплы структур бүлекчөлөр 2024 елга жир законнарын бозуларны профилактикалау чаралары планында (кушымта) китерелгән.

4 ичө бүлек. Программаның нәтижәлелеге һәм әһәмиятлелеге күрсәткечләре.

Профилактика чараларының нәтижәлелеген һәм әһәмиятлелеген бәяләүнең төп критерийлары булып түбәндәгеләр тора:

- Мамадыш муниципаль районы Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы эшчәнлегенең нәтижәлелеге;
- контрольдә тотыла торган затларның мәжбүри таләпләр, кабул ителгән һәм өзөрләнэ торган мәжбүри таләпләр үзгәрешләре, контроль чараларын үткөрү тәртибе, контроль чаралары барышында контрольдә тотыла торган затларның хокуклары турында мәгълүматлы булуы;
- контрольдә тотылган кешеләргә мәжбүри таләпләрнең аңлаешлылығы;
- контрольдә тотылган затларны Мамадыш муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы белән үзара хезмәттәшлеккә жәлеп итү, шул исәптән үткәрелә торган профилактик чаралар кысаларында.

Профилактика чараларының нәтижәлелеген һәм әһәмиятлелеген бәяләү профилактика программасы чараларының үтәлешен анализлау барышында түбәндәге индикатив күрсәткечләр буенча башкарыла:

- үткәрелгән профилактик чаралар саны, берәмлек.;
- интернет-сайтта урнаштырылган мәжбүри таләпләрне бозуны профилактикалау буенча докладлар саны, берәмлек.;
- профилактик чаралар үткәрелгән контрольдә тотылган затлар саны, берәмлек.;
- рәсми интернет-сайтта контроль чаралар үткәргендә үтәлергә тиешле мәжбүри таләпләр булган актларның актуаль исемлеге булу;
- норматив хокукий актларда булган мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча контрольдә тотылган затларга күрсәтелгән консультацияләр саны, берәмлекләр.;
- рәсми интернет-сайтта урнаштырылган муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру практикасының гомумиләштерелгән саны, берәмлек.;

Профилактик чараларының нәтижәлелеген һәм нәтижәлелеген бәяләү нәтижәләре Мамадыш муниципаль районы Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы үткәргән профилактик эш нәтижәләре турындагы докладта чагыла.

**2024 елда профилактика чараларының нәтижәлелеге һәм әһәмитялелеге
күрсәткечләре**

№ т/б	Күрсәткечләрнең исеме	куләме
1.	Контроль астындағы субъектлар һәм вазыйфаи затлар тарафынан бер төрле аңлатма бирүне тәэмин итә торған мәжбүри таләпләрнең аңлаешлылығы	кимендә 80%
2.	Мәжбүри таләпләрнең кабул ителгән һәм әзерләнә торған үзгәрешләре турында контрольдә тотыла торған затлар өчен рәсми сайтта мәгълуматтан файдалану мөмкинлеген тәэмин иту	кимендә 80%
3.	Исемлектә каралған профилактик чарапарны үткәру вакыты (периодиклығы) буенча үткәру	100%

Мәжбүри таләпләрне бозуны профилактикалауның көтелгән социаль эффектына контроль астындағы субъектларга артық административ басымны чыгару һәм мәжбүри таләпләрне үтәү һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашыру мәсьәләләре буенча контроль астындағы субъектлар белән конструктив хезмәттәшлек иту шартларында гына ирешелергә мөмкин.

Гамәлгә ашырылған чарапарның икътисади эффекты:

контроль-күзәтчелек эшчәнлегендә катнашуучыларның ресурс чыгымнарын минимальләштерүү, административ басымны киметүү, планнан тыш тикшерүү үткәру түгел, ә мәжбүри таләпләрне бозуга юл куймау турында кисәтү иғълан иту рәхсәт ителгән очракларны төгәл дифференциацияләү хисабына;

мәжбүри таләпләрне бозу очракларын киметүү; түбән хәвеф-хәтәр категориясенә кертелгән һәм тикшерүләрдән азат ителгән контроль субъектларының санын арттыру; муниципаль контроль органдары белән дайими хезмәттәшлеккә жәлеп ителгән контроль субъектларның санын арттыру (контроль субъектларының мәжбүри таләпләрне үтәмәү мәсьәләләре буенча үзара хезмәттәшлектән тыш); Контроль-күзәтчелек органына контроль астындағы субъектларның ышаныч дәрәжәсен арттыру.

План - профилактик чаалар графигы

N п/п	Чаалар исемлеге	Чаалар структурасы	Үтэү вакыты	Жаваплы
1	<p>Мәгълүмат урнаштыру (Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районның рәсми сайтында мәгълүмат урнаштыру www.mamadysh.tatarstan.ru)</p>	мәжбүри таләпләре булган, үтәлешен бәяләү муниципаль жир контроле предметы булган норматив хокукий актлар исемлеген урнаштыру	Дайми рәвештә, кирәк булган саен актуальләштерү	Мамадыш муниципаль районның мөлкәт һәм жир мәнәсәбәтләре палатасы
		Контроль чаалар нәтиҗәләрен урнаштыру	Квартал саен	Мамадыш муниципаль районның мөлкәт һәм жир мәнәсәбәтләре палатасы
		Киңәшмәләр, очрашулар, семинарлар үткәргендә мәжбүри таләпләрне аңлату	Ярты елга 1 тапкыр	Мамадыш муниципаль районның мөлкәт һәм жир мәнәсәбәтләре палатасы
		Массакүләм мәгълүмат чааларыннан файдаланып аңлату эшләре башкару	Елга 1 тапкыр	Мамадыш муниципаль районның мөлкәт һәм жир мәнәсәбәтләре палатасы
		Шәхси мерәҗәгатьтә закон таләпләрен үтэү мәсьәләләре буенча консультацияләр үткәру	Дайми, кабул иту көннәрендә	Мамадыш муниципаль районның мөлкәт һәм жир мәнәсәбәтләре палатасы
3	Муниципаль контрольне гамәлгә ашыру практикасын гомумиләштерү һәм рәсми сайтта урнаштыру www.mamadysh.tatarstan.ru	Контроль эшчәнлек буенча мәгълүматны гомумиләштерү һәм анализлау, муниципаль контрольне гамәлгә ашыру практикасын урнаштыру	Хисап елыннан соң килә торган елның 1 июленнән дә соңга калмычча	Мамадыш муниципаль районның мөлкәт һәм жир мәнәсәбәтләре палатасы

4	Профилактик визит		даими	Мамадыш муниципаль районның мөлкәт hем жир мөнәсәбәтләре палатасы
5	Кисәту игълан итү		«Россия Федерациясендээ дэүлэгэ контроле (кузэтчелеге) hем муниципаль контроль турында» Федераль законның 49 статьясындагы 1 өлешендэ күрсәтелгэн белешмәләрне алган көннән алыш 30 көннән дэ сонга калмыйча	Мамадыш муниципаль районның мөлкәт hем жир мөнәсәбәтләре палатасы