

Кузнечиха авыл җирлеге Советы
Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы

КАРАР

2023 елның 27 октябрдәгә

71-1 номерлы карары

»Җир салымы турында"

1. Гомуми нигезләмәләр

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлегенә ярашлы рәвештә, әлеге карар белән Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Кузнечиха авыл җирлеге территориясендә түләргә мәҗбүри булган җир салымы (алга таба – салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

2. Салым ставкалары

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Кузнечиха авыл җирлеге территориясендә түбәндәгә күләмдә җир салымының салым ставкалары билгеләнә:

1.1. Җир кишәрлекләренә карата 0,3% :

авыл хужалыгы билгеләнешендәгә җирләргә яки торак пунктларда авыл хужалыгы файдалану зоналары составындагы һәм авыл хужалыгы җитештерүе өчен кулланыла торган җирләргә каралган;

- торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары белән (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган җир участогына хокук өлешеннән тыш) яки торак төзелеше өчен сатып алынган (индивидуаль торак өчен сатып алынган (бирелгән) җир участокларынан тыш эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган төзелешләр) ;

- шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык яки бакчачылык алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшқуарлык эшчәнлегендә кулланылмый торган, шулай ук «үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм бакчачылык гражданны алып бару һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында»2017 елның 29 июлендәгә 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәгә җир кишәрлекләре;

Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән, оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелгән;

җир асты байлыктарынан файдалану өчен биләнгән, җирле үзидарә органнары, казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр милкендә булган, җирле бюджеттан финансланган торак пунктларның җир категориясенә кертелгән;

1.2. 0,04% җирле үзидарә органнары, казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр тарафыннан биләнгән торак пунктлар җирләре категориясенә кертелгән җир участокларына карата, җирле бюджеттан финанслана;

1.3. 0,05% сәнәгать һәм башка махсус билгеләнештәгә җирләр категориясенә кертелгән 1-3 категорияле гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган җир участокларына карата;

1.4. 1,5% башка җир кишәрлекләренә карата

3. Салым ташламалары

Салым түләүчеләрнең түбәндәгә категорияләрен җир салымы түләүдән азат итәргә:

- гражданны күмелгән җир кишәрлекләренә карата оешмалар;

физик затлар ирекле янгын күзәтчелегә хезмәткәрләре һәм әлеге статусны раслаучы документ булган ирекле янгын сүндерүчеләр

4. Бу карарның үз көченә керүе

Әлеге карар Россия Федерациясе Салым кодексына ярашлы рәвештә үз көченә керә.

Өлеге карарны Кузнечиха, Покровка авылларындагы мәгълүмат стендларында, шулай ук Татарстан Республикасы Спасс муниципаль районының Интернет челтәрендәге рәсми сайтында бастырып чыгарырга <http://spasskiy.tatarstan.ru/> һәм хокукый мәгълүматның рәсми сайтында <https://pravo.tatarstan.ru/>.

Өлеге карар үз көченә кәргән көннән алып Татарстан Республикасы Спасс муниципаль районы Кузнечиха авыл җирлеге Советының 14.10.2020 елгы 5-3 номерлы «җир салымы турында» карарын үз көчен югалткан дип танырга (кертелгән үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән 06.10.2021 елгы 26-2 номерлы, 21.10.2022 елгы 50-1 номерлы).

Кузнечихинский Башлыгы
авыл җирлеге



Р. Р. Ибраһимов