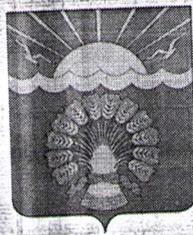


**ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫ
АКТАНЫШ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ КИРОВ
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ**

423747, Киров авылы,
Киров урамы 52 йорт.
тел.факс.: (85552) 3-44-47
e-mail: kirov.sp@yandex.ru



**СОВЕТ КИРОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
АКТАНЫШСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

423747, пос. совхоз им. Кирова,
ул. Кирова, дом 52.
тел.факс.: (85552) 3-44-47
e-mail: kirov.sp@yandex.ru

КАРАР

13.12.2023ел

№18

ЖИР САЛЫМЫ ТУРЫНДА

1. Россия Федерациясе Салым кодексының икенче өлешендөге 31 бүлегенә ярашлы рөвештә, әлеге карар белән Татарстан Республикасы Актаныш муниципаль районы Киров авыл жирлеге территориясендә түлөргә мәжбүри булган жир салымы (алга таба - салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.
2. Жир салымының салым ставкалары жир участкаларының кадастр бәясеннән түбәндөгә күләмдә билгеләнә:
 - Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яки торак пунктларда авыл хужалыгы файдалану зоналары составындагы һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен кулланыла торган жир участкаларына карата 0,3%;
 - Торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган жир кишәрлекләренә хокук өлешеннән тыш) яки торак төзелеше өчен бирелгән жир кишәрлекләренә карата 0,3%;
 - эшқуарлык эшчәнлегендә кулланылмый торган, шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык яки бакчачылык алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә, "Гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм бакчачылык алып баруы һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертүе турында" 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми кулланылыштагы жир кишәрлекләренә карата 0,3%;
 - Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән, оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелгән жир участкаларына карата 0,3%;
 - Муниципаль автономияле һәм бюджет учреждениеләрендә даими сроксыз файдалану хокукында булган мөгариф, фән, физик культура һәм спорт, сәнгать объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата 0,065%;
 - Сәламәтлек саклау һәм социаль тәэмин итү объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата 0,6%;

-Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнән, оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелгән җир участокларына карата 0,3%;

- Муниципаль автономияле һәм бюджет учреждениеләрендә даими сроксыз файдалану хокукында булган мөгариф, фән, физик культура һәм спорт, сәнгать объектлары биләгән җир кишәрлекләренә карата 0,065%;

- Сәламәтлек саклау һәм социаль тәэмин итү объектлары биләгән җир кишәрлекләренә карата 0,6%;

- Дәүләт автономияле һәм бюджет учреждениеләренә мөгариф, фән, физик культура һәм спорт, сәнгать объектлары биләгән җир кишәрлекләренә карата 1,5%;

- Авыл хужалыгы билгеләнешендәге җирләргә яки авыл хужалыгы җитештерүе өчен кулланылмый торган торак пунктларда авыл хужалыгы файдалану зоналары составындагы җирләргә караган җир участокларына карата 1,5%.

- Башка җир кишәрлекләренә карата 1,5%.

3. Салым түләүчеләренән түбәндәге категорияләрен җир салымы түләүдән азат итәргә:

- I төркем инвалидлары һәм балачактан инвалидлары булган инвалидлар;

- Бөек Ватан сугышында катнашучылар, ветераннар һәм инвалидлар шулай ук хәрби хәрәкәтләр ветераннары һәм инвалидлары;

- шәхси торак йортларда яшәүче Бөек Ватан сугышында һәлак булган катнашучыларның тол хатыннары;

- хезмәт бурычларын үтәгәндә һәлак булган хәрбиләрнең һәм дәүләт хезмәткәрләренең эти-әниләре һәм хатыннары;

- "Чернобыль АЭСындагы һәләкәт нәтижәсендә радиациягә дучар булган гражданны социаль яклау турында"Россия Федерациясенә 15.05.1991 ел, № 1244-1 Россия Федерациясе Законы нигезендә социаль ярдәм алу хокукына ия физик затлар(Россия Федерациясенә 18.06.1992 ел, № 3061-1 Россия Федерациясе Законы редакциясендә)26.11.1998 ел, № 175 Федераль закон-"1957 елда "Маяк" җитештерү берләшмәсендә авария һәм Теча елгасына радиоактив калдыклар җыю нәтижәсендә радиациягә дучар булган Россия Федерациясе гражданны социаль яклау турында" Федераль закон һәм "Семипалатинск полигонында атом-төш сынаулары нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар булган гражданны социаль гарантияләр турында"2002 елның 10 гыйнварындагы 2-ФЗ номерлы Федераль закон;

- Россия Федерациясе Президентының «Россия Федерациясендә өлешчә мобилизация иғлан итү турында»2022 елның 21 сентябрәндәге 647 номерлы Указы нигезендә Россия Федерациясе Кораллы Көчләренә мобилизация буенча хәрби хезмәткә чакырылган Татарстан Республикасы Актаныш муниципаль районы Усы авыл җирлегә территориясендә яшәүче Россия Федерациясе гражданны;

- җирле үзидарә органнары, милек хокукында булган барлык категорияле һәм төрдәге җир участокларына карата казна учреждениеләре;

- дини оешмалар аларга караган жир участкаларына карата, аларда дини һәм хайрия билгеленешендөгө биналар, корылмалар һәм корылмалар, шулай ук күрсөтелгән объектларны урнаштыру өчен билгеленгән жир участкалары урнашкан;

4. Өлгө карарның 3 пунктында каралган ташламалар физик затларга шәхси торак йортлар, шәхси ярдәмче хужалык, дачалар, бакча йортлары, гаражлар биләгән һәм ашыуарлык эшчәнлеген гәмәлгә ашыру өчен кулланылмый торган жир кишәрлекләренә (өлешләренә) карата бирелә. Лыгота салым түләүченә сайлавы буенча 0,5 гектардан артмаган күләмдә салым түләми торган жир участогы (өлеше) мәйданы рәвешендә бер жир участогы (өлеше) өчен генә бирелә. Торак фонды биләгән жир участогына (өлешенә) карата салым ташламасы торак фонды объекты урнашкан жир участогына (өлешенә) бирелә; анда салым түләүче закон нигезендә билгеленгән тәртиптә даими теркөлүгә (пропискага) ия.

5. Физик затлар булган салым түләүчеләр өчен салым түләү салым чоры тәмамланганнан соң киләсе елның 1 декабреннән дә соңга калмыйча башкарыла. Салым түләүче оешмалар өчен салым түләү жир кишәрлегенә кадастр бәясенә процент өлеше буенча тиешле салым ставкасының 1/4 өлеше күләмендә аванс түлөөлөрә белән башкарыла. Беренче квартал тәмамланганнан соң аванс түлөөлөрөн түләү вакыты 29 апрельдән дә соңга калмыйча, икенче квартал тәмамланганнан соң 29 июльдән дә соңга калмыйча һәм өченче квартал тәмамланганнан соң 28 октябрьдән дә соңга калмыйча. Салым чоры нәтижеләрә буенча түлөнргә тиешле салым суммасы салым чоры тәмамланганнан соң 28 февральдән дә соңга калмыйча түләнә.

6. РФ Салым кодексының 31 бүлегенә ярашлы рәвештә салым базасын киметү хокукын раслаучы документлар салым түләүчеләр тарафыннан салым салу объекты дип танылган жир участогы урнашкан урын буенча салым органына салым чоры тәмамланганнан соң киләсе елның 1 февраленнән дә соңга калмыйча тапшырыла.

7. Үз көчен югалткан дип тану:

- Киров авыл жирлегә Советының 2014 елның 19 ноябрәндәгә 16 номерлы карары «Жир салымы турында» үз көчен югалткан дип танырга;

- Киров авыл жирлегә Советының «Актаныш муниципаль районы Киров авыл жирлегә Советының 2014 елның 19 ноябрәндәгә 16 номерлы «Жир салымы турында» карарына үзгәрешләр керту хакында» 2015 елның 13 январендагы 1 номерлы карары;

- Киров авыл жирлегә Советының «Актаныш муниципаль районы Киров авыл жирлегә Советының 2014 елның 19 ноябрәндәгә 16 номерлы «Жир салымы турында» карарына үзгәрешләр керту хакында» 2015 елның 14 декабрәндәгә 27 номерлы карары;

- Киров авыл жирлегә Советының «Актаныш муниципаль районы Киров авыл жирлегә Советының 2014 елның 19 ноябрәндәгә 16 номерлы «Жир салымы турында» карарына үзгәрешләр керту хакында» 2016 елның 29 январендагы 1 номерлы карары;

- Киров авыл жирлегә Советының «Актаныш муниципаль районы Киров авыл жирлегә Советының 2014 елның 19 ноябрәндәгә 16 номерлы «Жир салымы

турында» карарына өзгөрешләр кертү хакында " 2016 елның 23 маендагы 6 номерлы карары;

- Киров авыл жирлеге Советының «Актаныш муниципаль районы Киров авыл жирлеге Советының 2014 елның 19 ноябрәндәге 16 номерлы «Жир салымы турында» карарына өзгөрешләр кертү хакында " 2017 елның 18 маендагы 10 номерлы карары;

- Киров авыл жирлеге Советының «Актаныш муниципаль районы Киров авыл жирлеге Советының 2014 елның 19 ноябрәндәге 16 номерлы «Жир салымы турында» карарына өзгөрешләр кертү хакында " 2018 елның 05 июлендәге 15 номерлы карары;

- Киров авыл жирлеге Советының «Актаныш муниципаль районы Киров авыл жирлеге Советының 2014 елның 19 ноябрәндәге 16 номерлы «Жир салымы турында» карарына өзгөрешләр кертү хакында " 2019 елның 24 маендагы 8 номерлы карары;

- Киров авыл жирлеге Советының «Актаныш муниципаль районы Киров авыл жирлеге Советының 2014 елның 19 ноябрәндәге 16 номерлы «Жир салымы турында» карарына өзгөрешләр кертү хакында " 2019 елның 28 октябрәндәге 27 номерлы карары;

- Киров авыл жирлеге Советының «Актаныш муниципаль районы Киров авыл жирлеге Советының 2014 елның 19 ноябрәндәге 16 номерлы «Жир салымы турында» карарына өзгөрешләр кертү хакында " 2020 елның 22 апрелендәге 10 номерлы карары;

- Киров авыл жирлеге Советының «Актаныш муниципаль районы Киров авыл жирлеге Советының 2014 елның 19 ноябрәндәге 16 номерлы «Жир салымы турында» карарына өзгөрешләр кертү хакында " 2021 елның 17 декабрәндәге 25 номерлы карары;

- Киров авыл жирлеге Советының «Актаныш муниципаль районы Киров авыл жирлеге Советының 2014 елның 19 ноябрәндәге 16 номерлы «Жир салымы турында» карарына өзгөрешләр кертү хакында " 2022 елның 14 ноябрәндәге 17 номерлы карары;

- Киров авыл жирлеге Советының «Актаныш муниципаль районы Киров авыл жирлеге Советының 2014 елның 19 ноябрәндәге 16 номерлы «Жир салымы турында» карарына өзгөрешләр кертү хакында " 2023 елның 23 октябрәндәге 12 номерлы карары

8. Әлеге карар «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматларының рәсми порталында» рәсми рәвештә бастырылырга тиеш.

9. Әлеге карар 2024 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, әмма рәсми рәвештә басылып чыкканнан соң бер ай узгач кына.

Киров авыл жирлеге башлыгы



И.Х.Магданов